

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
АМУРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
(ФГБОУ ВО «АмГУ»)

Факультет экономический
Кафедра экономической теории и государственного управления
Направление подготовки 38.03.04 – «Государственное и муниципальное
управление»

ДОПУСТИТЬ К ЗАЩИТЕ
Зав. кафедрой
_____ М.В. Зинченко
« ____ » _____ 2020 г.

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

на тему: Реализация инвестиционной политики (на примере Амурской области)

Исполнитель
студент группы 673об

(подпись, дата)

А.И. Павлюкова

Руководитель
доцент, к.э.н.

(подпись, дата)

М.В. Зинченко

Нормоконтроль
старший преподаватель

(подпись, дата)

Л. Н. Михайленко

Благовещенск 2020

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
АМУРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
(ФГБОУ ВО «АмГУ»)

Факультет экономический
Кафедра экономической теории и государственного управления

УТВЕРЖДАЮ
Зав. кафедрой _____
_____ М.В. Зинченко
« _____ » _____ 2020 г.

З А Д А Н И Е

К выпускной квалификационной работе студента _____

1. Тема выпускной квалификационной работы: Реализация инвестиционной политики (на примере Амурской области)
(утверждена приказом от _____ № _____)

2. Срок сдачи студентом законченной работы (проекта) 29.06.2020

3. Исходные данные к выпускной квалификационной работе: _____

4. Содержание выпускной квалификационной работы (перечень подлежащих разработке вопросов): 1 Теоретико-правовые аспекты исследования инвестиционной политики в регионе

2 Анализ деятельности органов региональной власти по реализации государственной инвестиционной политики в Амурской области

5. Перечень материалов приложения: (наличие чертежей, таблиц, графиков, схем, программных продуктов, иллюстративного материала и т.п.) 47 с., 1 график, 6 таблиц, 51 источник, 2 приложения

6. Консультанты по выпускной квалификационной работе (с указанием относящихся к ним разделов) _____

7. Дата выдачи задания 29.04.2020
Руководитель выпускной квалификационной работы: Зинченко М.В., доцент, к.э.н.
(фамилия, имя, отчество, должность, ученая степень, ученое звание)

Задание принял к исполнению (дата): 29.04.2020

(подпись студента)

РЕФЕРАТ

Бакалаврская работа содержит 47 с, 1 рисунок, 6 таблиц, 51 источник, 2 приложения

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОЛИТИКА, ОБЪЕКТ УПРАВЛЕНИЯ, РЕАЛИЗАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ, ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОЛИТИКА В СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СФЕРЕ, РЕГИОНАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПОЛИТИКА

Реализация инвестиционной политики региона рассматривается в нескольких направлениях, важнейшими из которых являются обеспечение и повышение инвестиционной активности в экономике, привлечение зарубежных инвестиций, улучшение инвестиционного климата.

Инвестиционная политика представляет собой сложную, взаимосвязанную и взаимообусловленную совокупность видов деятельности, направленную на собственное дальнейшее развитие, получение прибыли и других положительных эффектов в результате инвестиционных вложений.

В бакалаврской работе на основе теоретических и правовых данных были выявлены проблемы в реализации инвестиционной политики региона и предложены меры по повышению её эффективности.

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	5
1 Теоретико-правовые аспекты исследования инвестиционной политики в регионе	8
1.1 Понятие, виды и механизм государственной инвестиционной политики	8
1.2 Нормативно-правовое регулирование государственной инвестиционной политики	15
1.3 Особенности реализации государственной инвестиционной политики на региональном уровне	20
2 Анализ деятельности органов региональной власти по реализации государственной инвестиционной политики в Амурской области	25
2.1 Анализ факторов регионального инвестиционного климата Амурской области	25
2.2 Анализ реализации инвестиционных проектов в Амурской области	31
2.3 Недостатки и направления совершенствования региональной инвестиционной политики Амурской области	36
Заключение	41
Библиографический список	43
Приложение А Проект о создании свободной экономической зоны в Амурской области	48
Приложение Б Проект о создании свободной экономической зоны в Амурской области	65

ВВЕДЕНИЕ

Основным условием экономического роста любой социально-экономической системы является развитая, постоянно обновляемая материально-техническая база производства. Эффективное развитие и функционирование регионов в значительной мере зависит не только от располагаемых ими всех видов ресурсов – производственных, трудовых, финансовых, природных, инновационных, но и от их рационального использования, проведения обоснованной инвестиционной политики. Усложнение производства, обострение конкуренции, кризисные явления вызывают необходимость более детального изучения инвестиционного процесса и активизации его роли в рыночных отношениях. Инвестиционная политика должна включать в себя управление распределением инвестиционных ресурсов региона для получения максимально возможного результата от инвестиционного потенциала региона.

Реализация инвестиционной политики региона рассматривается в нескольких направлениях, важнейшими из которых являются обеспечение и повышение инвестиционной активности в экономике, привлечение зарубежных инвестиций, улучшение инвестиционного климата.

Инвестиционная политика занимает особое место в условиях проведения различных социальных и экономических преобразований, происходящих в России на сегодняшний день, которые направлены на благоприятное развитие всех сфер хозяйствования. Рост экономики страны и повышение конкурентоспособности промышленности невозможно без развития регионов. Исходя из того, что в нашей стране довольно сложно добиться соответствующего инвестиционного обеспечения, важно признать то, что субъекты РФ являются концентрирующими и направляющими субъектами инвестиционной активности и финансовых ресурсов. Именно синергетический эффект от экономического роста отдельных регионов способен повысить конкурентоспособность страны в целом. В связи с этим направления развития

региональной инвестиционной политики представляют собой актуальный комплекс задач по ее модернизации, позволяющих обеспечить интеграцию и согласованность различных инструментов в единую инвестиционную систему структурной перестройки экономики.

Благоприятный инвестиционный климат и высокий уровень инвестиционной активности является одним из главных условий развития региона. Формирование научно-производственного потенциала происходит, во многом, за счет инвестиционных вложений. С помощью развития инвестиционной деятельности можно добиться подъема и роста, как конкретного региона, так и страны в целом. Инвестиции позволяют привлекать дополнительные инвестиции, а в связи с этим происходит расширение производства, создание новых рабочих мест, появление новых для данного региона видов товаров и услуг, а так же новые технологии для их создания, из чего следует, увеличение налоговых поступлений в областной бюджет.

Таким образом, актуальность данной работы обуславливается тем, что для развития региона и реализации различных целевых программ и планов требуется привлечение инвестиционных ресурсов.

Объектом исследования являются инвестиции и инвестиционная политика региона.

Предметом данного исследования выступают организационно-экономические отношения, возникающие в процессе реализации инвестиционной политики в Амурской области.

На основании всего вышесказанного, в качестве главной цели исследования можно выделить – на основе теоретических и правовых данных выявление проблем в реализации инвестиционной политики региона и предложение мер по повышению её эффективности.

Исходя из поставленной цели вытекает необходимость выполнения следующих задач:

- изучить основные теоретические аспекты исследования инвестиционной политики региона;

- провести анализ деятельности органов региональной власти по реализации государственной инвестиционной политики в Амурской области;
- выявить недостатки и разработать направления совершенствования региональной инвестиционной политики Амурской области.

Теоретическую основу исследования составили работы отечественных и зарубежных ученых, посвященные проблемам формирования и реализации инвестиционной политики, управления инвестиционными процессами.

Информационную базу исследования составили законодательные акты Российской Федерации и Амурской области, статистические и другие информационные источники, материалы, характеризующие инвестиционную деятельность в регионе.

В ходе работы над выпускной квалификационной работой использовались следующие методы: сравнительный анализ, экономический анализ и синтез, системный анализ, стратегический анализ, структурный анализ, экономико-статистический анализ, экономико-математические методы, прогнозирование.

1 ТЕОРЕТИКО-ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ИССЛЕДОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ В РЕГИОНЕ

1.1 Понятие, виды и механизм государственной инвестиционной политики

Качественное и стабильное развитие экономики государства невозможно без притока инвестиций. Уже имеющиеся собственные ресурсы – ограниченное благо, не позволяющее реализовать абсолютно все направления в сфере государственной политики. Инвестиционный приток действительно способен облегчить реализацию намеченных планов и стратегий и обновить производственные структуры. Актуальность данного вопроса, касающегося методов и способов проведения грамотной государственной инвестиционной политики, обусловлена необходимостью создания благоприятного инвестиционного климата и комфортных условий для инвесторов на территории России.¹

Федеральный закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»² раскрывает содержание категории «инвестиции» и «капитальные вложения». «Инвестиции – денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта».

«Капитальные вложения – инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и другие затраты»³.

Инвестиционная политика является составной частью экономической

¹ Четвертакова, В. Экономический рост и развитие // Экономист. 2008. № 11. С. 35–38.

² Ходус, В.В. Формирование и механизм реализации региональной ин-вестиционной политики промышленно-аграрного региона. М. : Норма, 2011. С.89.

³ Шаталов, М.А. Формирование региональной системы экономической безопасности// Территория науки. 2017. № 1. С. 151–155.

политики государства в виде установления структуры и масштабов инвестиций, направлений их использования, источников получения прибыли, с учетом необходимости обновления основных средств и повышения их технического уровня.

Инвестиционная политика представляет собой сложную, взаимосвязанную и взаимообусловленную совокупность видов деятельности, направленную на собственное дальнейшее развитие, получение прибыли и других положительных эффектов в результате инвестиционных вложений.

Государственная инвестиционная политика – деятельность государства, направленная на формирование благоприятного инвестиционного климата, активизацию инвестиционной активности и повышение эффективности использования инвестиционных вложений. Ее структура зависит от характера проблем, деятельности государственных органов, властных полномочий, секторов и сфер экономики, методов регулирования политики и инструментов воздействия⁴.

На этапе становления инновационно ориентированной экономики разработка инвестиционной политики требует взаимоувязанного учета различных аспектов.

Так, государственная инвестиционная политика отличается в зависимости от масштаба⁵:

- на макроуровне;
- на уровне региона (местный уровень);
- на уровне отдельных отраслей;
- на уровне организаций (предприятий).

На макроуровне государственная инвестиционная политика заключается в проведении системы мероприятий по регулированию экономики государством, которые направлены на создание благоприятного инвестиционного климата, рост результативности использования инвестиционных ресурсов .

⁴ Ибатуллина, Д.Д. Государственная инвестиционная политика // Инновационные технологии управления и права. 2015. № 3. С. 71-80

⁵ Государственная инвестиционная политика. М. : Лань, 2018. С.89.

Разработанная и принятая инвестиционная политика подлежит реализации с учетом четкого механизма ее внедрения, включающего в себя⁶:

- выбор надежных источников и методов финансирования инвестиций;
- определение сроков и выбор органов, ответственных за реализацию инвестиционной политики;
- создание необходимой нормативно-правовой базы;
- создание благоприятных условий для привлечения инвестиций.

Стратегической целью государственной инвестиционной политики является модернизация экономики, способная обеспечить эффективное экономическое развитие России.

Основные задачи государственной инвестиционной политики⁷:

- а) поддержка (стимулирование) отдельных отраслей экономики.
- б) обеспечение сбалансированного развития отраслей хозяйствования и экспортного производства.
- в) достижение конкурентоспособной отечественной продукции.
- г) реализация социальных и экологических программ (развитие здравоохранения, образования, ЖКХ, охрана окружающей среды).
- д) регулирование занятости населения.⁸
- е) обеспечение обороноспособности и безопасности государства.

Объектами инвестиционной политики государства могут быть: законодательство, инновации, инфраструктура, государственный бизнес, наука и образование, денежное обращение, цены и инфляция, условия конкуренции, движение капитала, платежный баланс, внешнеэкономические связи, окружающая среда, занятость и социальные отношения и т. д.

Принципы государственной инвестиционной политики⁹:

⁶ Шимширт, Н. Д. Современная инвестиционная и инновационная политика государства. Томск : ТГУ, 2016. С.90

⁷ Оксютик, Г. П. Иностранные инвестиции. СПб.: ИЭО СПбУТУиЭ, 2015. С.546.

⁸ Четвертакова, В. Экономический рост и развитие // Экономист. 2008. № 11. С. 35–38.

⁹ Арташина И.А. Модернизация инвестиционной политики регионального развития. Н.Новгород: НИУ РАНХиГС, 2012. С.251.

– децентрализация инвестиционного процесса на основе развития многообразных форм собственности и повышение роли соответствующих источников финансирования предприятиями инвестиционных проектов;

– замена государственной поддержки инвестиционной деятельности субъектов рынка с безвозвратного бюджетного финансирования на кредитование на возвратной и платной основе;

– размещение ограниченных централизованных капитальных вложений в строгом соответствии с федеральными и региональными целевыми программами на конкурсной основе;

– усиление государственного контроля за целевым использованием бюджетных средств;

– расширение долевого государственно-коммерческого финансирования быстро окупаемых инвестиционных проектов;

– подавление инфляции и снижение процентных ставок по долгосрочным кредитам;

– совершенствование правовой базы инвестиционной деятельности, включающее реформирование налоговой системы, развитие фондового рынка, стимулирование сбережений населения и уменьшение инвестиционных рисков.

При проведении инвестиционной политики государство исполняет ряд функций:

- по определению приоритетов и целей;

- по поиску источников инвестиционных ресурсов;

- по стимулированию притока инвестиций путем использования инструментов кредитной и процентной политики;

- по мониторингу, контролируя соблюдения правовых норм субъектами.

Государственная инвестиционная политика обладает сложной структурой, включающей комплекс тактических и стратегических мер. Существует множество видов государственной инвестиционной политики, основные из которых представлены в таблице 1¹⁰.

¹⁰ Четвертакова, В. Экономический рост и развитие // Экономист. 2008. № 11. С. 35–38.

Таблица 1 – Виды инвестиционной политики государства

Признак классификации	Вид политики
По источнику властных полномочий	- федеральная; - региональная; - местная.
По сферам, секторам, отраслям экономики	- политика в сфере малого и среднего предпринимательства; - политика в государственном и частном секторах; - политика в промышленности, сельском хозяйстве и других видах экономической деятельности.
По направлениям деятельности государства	- законотворческая деятельность; - прогнозирование; - программирование; - предоставление государственных заказов; - финансовое и кадровое обеспечение инвестиционных процессов.
По методам государственного регулирования	- прямые, косвенные; - административные, рыночные.
По инструментам государственного воздействия	- бюджетные; - внебюджетные; - нормативные.
По характеру проблем	- стратегия и тактика.

Виды инвестиционной политики взаимосвязаны и именно государственная инвестиционная политика является определяющей, поскольку способствует активизации инвестиционных процессов на федеральном и региональном уровнях, способствует внедрению инноваций и привлечению иностранных инвестиций, создает «правила игры» в инвестиционной сфере в разрезе видов экономической деятельности (отраслей) и микроуровне.

Государственное регулирование инвестирования направлено на обеспечение максимальной эффективности инвестиционных вложений. В условиях рыночных отношений выделяют прямые и косвенные методы государственного регулирования инвестиционной деятельности. К таким средствам можно отнести государственную регистрацию субъектов предпринимательской деятельности, лицензирование, установление квот на экспорт и импорт, управление государственными предприятиями и государственной собственностью, распорядительные процедуры и др. Прямое

экономическое воздействие заключается в инвестировании в отдельные территории, отрасли, предприятия, которые по роду своей деятельности не могут выдержать жесткую конкуренцию рынка. Например, в наукоемких отраслях экономики велик риск вложения инвестиций, инвестиционный процесс протекает с интервалами, при этом проекты считаются долгосрочными и дорогостоящими.

Рассмотрим более подробно некоторые стороны прямого метода государственного регулирования инвестиционной деятельности.

Формы деятельности органов государственной власти в области прямого регулирования инвестиций заключаются в следующем¹¹:

- выделение средств на капитальные вложения из государственного бюджета;
- на практике в качестве прямого регулирующего воздействия на инвестирование считается предоставление финансовой помощи в виде дотаций, субсидий, субвенций, бюджетных ссуд на развитие отдельных регионов, отраслей, производств;
- государственное воздействие на инвестирование выражается и путем проведения кредитной политики, политики ценообразования, амортизационной политики;
- разработка (формирования) и реализация федеральных программ;
- разработка и проведение единой государственной научно-технической политики;
- стимулирование инвестиционной активности с помощью налогов, налоговых льгот, норм амортизации и ее индексации, регулирования учетной ставки банковского кредита.

Важным методом прямого государственного регулирования инвестиционной деятельности является контроль за соблюдением государственных норм и стандартов, обязательных для всех предприятий и организаций, независимо от формы собственности.

¹¹ Нешитой, А. С. Инвестиции. М.: Дашков и К, 2016. С.718.

Методом государственного регулирования инвестиционной деятельности является экспертиза инвестиционных проектов. Порядок государственной экспертизы и утверждения инвестиционных проектов устанавливается Правительством России.

Государственные инвестиции направлены на решение стратегических задач государственной политики и зачастую не носят коммерческого характера, поэтому существует мнение их невысокой экономической эффективности. Эффективность государственных инвестиций необходимо рассматривать в масштабе страны из-за их направленности на устойчивый экономический рост и социальный прогресс общества. России необходимо создать механизм обеспечения эффективности использования государственных инвестиций.¹²

Косвенные методы государственного регулирования предполагают только экономические средства воздействия на инвестиционные процессы. К ним относятся инструменты бюджетной, налоговой, денежно-кредитной политики. На субъекты инвестиционного процесса они оказывают опосредованное воздействие, стимулируя их к определенным действиям, направленным на решения задач государственной инвестиционной политики.¹³

Таким образом, инвестиционная политика представляет собой создание механизма, посредством которого государство может активно воздействовать на существующую экономическую систему, в частности, на рынок инвестиций и субъектов малого, среднего и крупного бизнеса. Стратегической целью государственной инвестиционной политики является модернизация экономики, способная обеспечить эффективное экономическое развитие России.

1.2 Нормативно-правовое регулирование государственной инвестиционной политики

Определенным преимуществом для проведения российской

¹² Юзвович, Л.И. Государственное регулирование инвестиционной деятельности в России // Фундаментальные исследования. 2016. № 2. С. 134.

¹³ Оксютик, Г. П. Иностранные инвестиции: Электронное учебное пособие. СПб.: ИЭО СПбУТУиЭ, 2015. С.23.

инвестиционной политики является наличие специальных нормативно-правовых документов. К их числу относятся Конституция РФ, Гражданский и Земельный Кодексы РФ, Федеральные законы («Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» от 25.02.1999 N 39-ФЗ, «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 05.03.1999 N 46-ФЗ), Указ Президента РФ от 17 сентября 1994 г. № 1928 «О частных инвестициях в Российской Федерации», Постановление Правительства РФ от 23.11.2005 № 694 «Об инвестиционном фонде в Российской Федерации», нормативно-правовые акты субъектов РФ и муниципальных образований. Федеральные акты регулируют наиболее общие принципы инвестиционного законодательства, а акты регионального и местного уровней учитывают особенности субъекта РФ/муниципального образования, конкретизируют положения вышестоящих актов – охватывая три уровня власти, государство всецело поддерживает активность инвестиционной политики.

Основной закон российского государства содержит немало установлений, имеющих прямое отношение к рассматриваемому вопросу. К таковым, прежде всего, следует отнести п. 2. ст. 4, закрепляющий верховенство Конституции и федеральных законов на всей территории Российской Федерации, а, следовательно, и преимущество федеральных законов, посредством которых обеспечивается правовое регулирование инвестиционной деятельности.¹⁴

Именно федеральные законы, развивая положения Конституции, формируют реальные каналы воздействия федерального законодательства на правовую систему субъектов Российской Федерации.

Особое значение имеет ч. 4 ст. 15 Конституции, в силу которой нормы инвестиционных международных договоров имеют приоритетное значение перед нормами отечественных правовых актов. Настоящее положение

¹⁴ Юзвович, Л.И. Государственное регулирование инвестиционной деятельности в России // Фундаментальные исследования. 2016. № 2. С. 134.

Конституции позволяет привести действующее национальное законодательство в соответствие с международными нормами, тем самым, существенно улучшив инвестиционный климат в стране.

Среди рассматриваемых норм Конституции также отметим ч. 3 ст. 35, которая закрепляет недопустимость принудительного отчуждения собственности без соблюдения условия предварительного и равноценного замещения; инвестору гарантировано право собственности, владения, пользования и распоряжения собственностью по своему усмотрению; п. «ж» ст. 71, относящий к исключительной компетенции Российской Федерации валютное, финансовое, кредитное, таможенное регулирование; ст. 34, которая позволяет иностранному инвестору свободно использовать предпринимательскую и иную незапрещенную законом деятельность, и другие.

В рамках общеправовой базы, регламентирующей инвестиционные отношения, следует выделить Гражданский кодекс Российской Федерации, поскольку именно данный документ определяет основы для осуществления инвестирования, правовое положение участников инвестирования, основания возникновения инвестиционных отношений, ответственности и т. д.

Говоря о специальных нормах, посредством которых осуществляется регулирование инвестиционных отношений, выделим Закон об инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений, который подробно регламентирует правовые и экономические основы инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений; предоставляет подробный перечень субъектов инвестиционной деятельности; определяет государственные гарантии прав субъектов инвестиционной деятельности; защиту капитальных вложений и др.¹⁵

Важное значение имеют нормы Закона об иностранных инвестициях, направленные на привлечение и эффективное использование в экономике Российской Федерации иностранных материальных и финансовых ресурсов,

¹⁵ Юзвович, Л.И. Государственное регулирование инвестиционной деятельности в России // Фундаментальные исследования. 2016. № 2. С. 134.

передовой техники и технологий, управленческого опыта, обеспечение стабильности условий деятельности иностранных инвесторов. Данный нормативно-правовой акт определяет основные гарантии прав инвесторов («гарантии использования иностранным инвестором различных форм осуществления инвестиций на территории Российской Федерации», «гарантия перехода прав и обязанностей иностранного инвестора другому лицу», «гарантия от неблагоприятного изменения для иностранного инвестора и коммерческой организации с иностранными инвестициями законодательства Российской Федерации» и др.).

Целью Федерального закона «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг» от 5 марта 1999 г. № 46-ФЗ являются обеспечение государственной и общественной защиты прав и законных интересов физических и юридических лиц, объектом инвестирования которых являются эмиссионные ценные бумаги (далее - инвесторы), а также определение порядка выплаты компенсаций и предоставления иных форм возмещения ущерба инвесторам - физическим лицам, причиненного противоправными действиями эмитентов и других участников рынка ценных бумаг на рынке ценных бумаг.¹⁶

С выходом Указа Президента РФ от 17 сентября 1994 г. № 1928 определилось новое направление в государственной инвестиционной политике - финансовое участие государства в частных инвестиционных проектах. Указом предусматривается ежегодное выделение капитальных вложений на финансирование высокоэффективных инвестиционных проектов при условии размещения этих средств на конкурсных началах. Право на участие в конкурсе имеют проекты, по которым инвестор вкладывает не менее 80 % собственных и заемных средств, включая иностранные инвестиции, при этом собственные средства инвестора должны составлять не менее 20 %. Частные инвесторы приобретают право собственности на созданные объекты и производства в

¹⁶ Хайруллина, А.М. Региональное инвестиционное законодательство: современное состояние и перспективы развития // Юридическая наука и правоохранительная практика. 2012. № 3. С. 39–45.

соответствии с долей вложенных средств.¹⁷

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.11.2005 № 694 «Об Инвестиционном фонде Российской Федерации». Основной задачей Фонда является создание и развитие инфраструктуры в рамках реализации инвестиционных проектов, направленных на социально-экономическое развитие Российской Федерации, сформированного 01.01.2006 в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.11.2005 № 694 «Об Инвестиционном фонде Российской Федерации». Основной задачей Фонда является создание и развитие инфраструктуры в рамках реализации инвестиционных проектов, направленных на социально-экономическое развитие Российской Федерации.

В Амурской области основными актами, регулирующими реализацию инвестиционной политики являются Устав Амурской области, Закон Амурской области от 5 сентября 2007 года N 374-ОЗ «Об инвестиционной деятельности в Амурской области», Постановление Правительства Амурской области от 04.04.2011 № 217 «Об утверждении Порядка формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов».

Устав (основной Закон) Амурской области закрепляет основы правового статуса Амурской области, основные принципы государственной власти области, основы участия граждан в осуществлении государственной власти, определяет законодательный орган государственной власти области и органы исполнительной власти области, утверждает порядок взаимодействия Законодательного Собрания и Правительства области, определяет основы судебной власти области, основы законодательства области, обеспечение законности и правопорядка в области, утверждает основы социальной политики государственной власти области, определяет экономическую основу деятельности органов государственной власти области и финансовую основу деятельности органов государственной власти области, утверждает административно-территориальное устройство и местное самоуправление в

¹⁷ Аргашина И.А. Модернизация инвестиционной политики регионального развития. Н.Новгород: НИУ РАНХиГС, 2012. С.251.

области и другое.

Закон «Об инвестиционной деятельности в Амурской области»¹⁸ определяет правовые и экономические основы инвестиционной деятельности на территории области и направлен на обеспечение гарантии равной защиты прав, интересов и имущества субъектов инвестиционной деятельности, стимулирование инвестиционной деятельности на основе создания режима наибольшего благоприятствования российским и иностранным инвесторам.

Постановлением Правительства Амурской области от 04.04.2011 № 217 «Об утверждении Порядка формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов» разработан порядок формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов в целях подготовки и утверждения перечня приоритетных инвестиционных проектов Амурской области и устанавливает механизм его формирования.

Таким образом, инвестиционные отношения на территории Российской Федерации регулируются целым комплексом разноотраслевых законодательных и подзаконных актов, в том числе нормативных актов субъектов Федерации. Основными федеральными нормативно-правовыми документами являются Конституция РФ, Гражданский Кодекс РФ, Закон об инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений, Закон об иностранных инвестициях, Федеральный закон «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг», Указ Президента РФ от 17 сентября 1994 г. № 1928 «О частных инвестициях в Российской Федерации». В рамках нормативно-правовых актов Амурской области инвестиционную политику регулируют такие документы, как Устав Амурской области, Закон Амурской области от 5 сентября 2007 года N 374-ОЗ «Об инвестиционной деятельности в Амурской области», Постановление Правительства Амурской области от 04.04.2011 № 217 «Об утверждении Порядка формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов».

¹⁸ Рисип И.Е. Стратегическое планирование регионального развития в мировой и российской практике. Воронеж: Воронежский государственный университет, 2015. С. 120.

1.3 Особенности реализации государственной инвестиционной политики на региональном уровне

Регионализация экономики предусматривает выявление конкретных экономических отношений в региональных социально-экономических системах, в том числе и формирование региональной инвестиционной политики – совокупности действий агентов воспроизводственной деятельности по обеспечению условий воспроизводства капитальных ресурсов в регионе.¹⁹

Активность инвестиционной деятельности в регионе зависит как от его инвестиционного климата, так и от инвестиционной привлекательности объектов инвестирования.

Обычно под региональной инвестиционной политикой понимается составная часть государственной экономической политики в виде установления структуры и масштабов инвестиций, направлений их использования, источников получения с учетом необходимости обновления основных средств и повышения технического уровня.

В. В. Ходус дает следующую трактовку: региональная инвестиционная политика – это составная часть региональной политики, осуществляемая преимущественно федеральными, субфедеральными, региональными и муниципальными органами власти и управления, а также иными субъектами (инвесторами), направленная на мобилизацию и эффективное использование инвестиционного потенциала территории, на активизацию и стимулирование инвестиционных процессов в регионе с позиции достижения тактических и стратегических целей развития (саморазвития) региона²⁰.

Наиболее полное определение, по нашему мнению, дает Е. Н. Новокшонова. Она трактует региональную инвестиционную политику как составную часть региональной экономической политики, включающую целенаправленную и научно обоснованную деятельность региональных органов власти по мобилизации и эффективному развитию инвестиционного потенциала территории, активизации и стимулированию инвестиционных

¹⁹ Махотаева, М.Ю. Формирование инвестиционной политики на региональном уровне. Псков : Издательство ПсковГУ, 2015. С.130.

²⁰ Баранцов, Н. А. Теоретические аспекты региональной инвестиционной политики // Молодой ученый. 2016. № 12. С. 1112.

процессов в регионе, обеспечивающую достижение стратегических целей и задач экономического роста региона.

Цель региональной инвестиционной политики - обеспечение экономического развития региона и повышения уровня жизни его населения за счет привлечения инвестиций в эффективные и конкурентоспособные производства и виды деятельности, способные создать собственный инвестиционный потенциал региона.²¹

Одним из важнейших вопросов осуществления региональной инвестиционной политики является ее ресурсное, в частности, финансовое обеспечение, что особенно актуально в условиях дефицита бюджетных инвестиций.

Основные задачи региональной инвестиционной политики можно разделить на две группы²²:

а) стимулирование инвестиционной деятельности в регионе органами государственной власти и управления и органами местного самоуправления путем:

- поддержки развития инфраструктуры инвестиционного рынка;
- повышения инвестиционной привлекательности региона;
- поддержки реализации приоритетных инвестиционных проектов.

б) структурная перестройка экономики региона путем:

- поддержки развития экспортоориентированных и импортозамещающих отраслей;
- поддержки развития отраслей, использующих местную сырьевую базу;
- поддержки развития предприятий и организаций, использующих инновационные технологии, производящих наукоемкую продукцию, конкурентоспособную на национальном и мировом рынках.

Сущность инвестиционной политики заключается в обеспечении воспроизводства основных фондов производственных и непроизводственных отраслей, их расширении и модернизации. Характер инвестиционной политики оп-

²¹ Хайруллина, А.М. Региональное инвестиционное законодательство // Юридическая наука и правоохранительная практика. 2012. № 3. С. 39.

²² Махотаева, М.Ю. Формирование инвестиционной политики на региональном уровне. Псков : Издательство ПсковГУ, 2015. С.130.

ределяется степенью государственного вмешательства в экономические процессы, степенью увязки данной политики с иными государственными институтами, к которым относятся налоговая, финансово-кредитная, лицензионная и ценовая политика, политика доходов и занятости, привлечения иностранных инвестиций, правовое поле и общий административный уклад.

Можно отметить, что формы и методы стимулирования инвесторов российскими регионами соответствует мировой практике. В таблице 2²³ представлены основные методы государственного регулирования инвестиционной деятельности на региональном уровне.

Таблица 2 - Методы государственного регулирования инвестиционной деятельности на региональном уровне

Прямые методы	Косвенные методы
целевые региональные программы развития промышленности, сельского хозяйства, др.отраслей; региональные бюджетные, внебюджетные фонды; прямые капитальные государственные вложения; региональные стандарты и нормы; квотирование; лицензирование; региональные контрольные пакеты акций; региональная и муниципальная собственность; стимулирование спроса и регулирование цен; государственное финансирование НИОКР; субсидирование затрат предприятий на патентование изобретений за рубежом	налоговые ставки и стимулирующее льготное налогообложение; налоговые каникулы; льготные ставки по ссудам; кредитные меры стимулирования экспорта: -предоставление прямых экспортных кредитов; -рефинансирование экспортных кредитов; -страхование экспортных кредитов; -государственные гарантии кредитов на развитие приоритетных с точки зрения развития региона производств; инвестиционный налоговый кредит; региональные и муниципальные займы; платежи за использование региональных и муниципальных ресурсов; платежи за загрязнение окружающей среды; гарантии и льготы кредитным учреждениям региона, предоставляющим инвестиции в экономику региона.

Таким образом, основными элементами инвестиционной политики в субъектах Российской Федерации являются²⁴:

- принятие собственного законодательства;
- предоставление (в пределах своих полномочий) инвесторам различных льгот и стимулов финансового и нефинансового характера;
- создание организационных структур по содействию инвестициям;

²³ Албастова, М.Р. Проблемы и перспективы развития инвестиционной политики Российской Федерации // Сибирский торгово-экономический журнал. 2018. № 2. С. 69.

²⁴ Джамалудинова, М.Ю. Инвестиционная политика как инструмент макроэкономического регулирования // Актуальные проблемы гуманитарных и естественных наук. 2014. № 7. С. 132.

- разработка и экспертиза инвестиционных проектов за счёт государственных источников финансирования;
- оказание содействия инвесторам в получении таможенных льгот;
- предоставление гарантий и поручительств банкам под выделенные ими средства для реализации отобранных на конкурсной основе инвестиционных проектов;
- аккумулятирование средств населения путём выпуска муниципальных займов.

По наличию и характеру правовой базы можно выделить формализованную и неформализованную государственную инвестиционную политику. При этом формализованная инвестиционная политика означает наличие целостной правовой базы, регулирующей основные параметры инвестиционного процесса, такие, как налоги, цены, доходы, тарифная система, сроки амортизации оборудования и методы учета основных фондов. Как правило, ей присуща высокая степень государственного участия в экономике.²⁵

Неформализованная инвестиционная политика характеризуется сравнительно низкой долей государственных капиталовложений и большим объемом частного капитала, свободным перемещением капитала за рубеж и из-за рубежа и главное – несистематизированной правовой базой.

По форме управления можно выделить следующие типы инвестиционной политики: либеральную и централизованную. Либеральному типу инвестиционной политики присущи преимущественно экономические методы государственного регулирования инвестиционными процессами, развитая вертикальная система инвесторов (государство – финансовые институты – бизнесмены – мелкие инвесторы), а также разнообразные источники инвестиций (частные, государственные, привлеченные и т.д.), развитая финансовая инфраструктура.

Этому типу инвестиционной политики противостоит централизованная

²⁵ Хайруллина, А.М. Региональное инвестиционное законодательство: современное состояние и перспективы развития // Юридическая наука и правоохранительная практика. 2012. № 3. С. 39.

инвестиционная политика, основной чертой которой является использование преимущественно жестких административных методов управления. Источники инвестиций в этом случае формируются посредством аккумуляции ресурсов различными государственными структурами, централизованно осуществляется долгосрочное прогнозирование, а общее правовое поле жестко регламентирует развитие инвестиционного процесса.

Исходя из этих критериев современную региональную инвестиционную политику, проводимую большинством регионов России, можно оценить как формализованную и централизованную. Роль государственного вмешательства значительна как по объемам контролируемых им инвестиций, так и по степени регулирования данного процесса. Любое решение, касающееся привлечения крупных кредитов государственными или коммерческими предприятиями, так или иначе контролируется государственными ведомствами.²⁶

²⁶ Махотаева, М.Ю. Формирование инвестиционной политики на региональном уровне. Псков : Издательство ПсковГУ, 2015. С.130.

2 АНАЛИЗ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОРГАНОВ РЕГИОНАЛЬНОЙ ВЛАСТИ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ В АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

2.1 Анализ факторов регионального инвестиционного климата Амурской области

Эффективное развитие и функционирование регионов в значительной мере зависит не только от располагаемых ими всех видов ресурсов – производственных, трудовых, финансовых, природных, инновационных, но и от их рационального использования, проведения обоснованной инвестиционной политики. Последняя должна включать в себя управление распределением инвестиционных ресурсов региона для получения максимально возможного результата от инвестиционного потенциала региона.

Экономика Амурской области представляет собой многоотраслевое хозяйство, включающее такие виды деятельности, как сельское и лесное хозяйство, добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства, производство и распределение электроэнергии, газа и воды, транспорт и связь, строительство, оптовая и розничная торговля, здравоохранение и предоставление социальных услуг, образование и т. д.

В таблице 3²⁷ представим основные показатели социально-экономического развития Амурской области.

Таблица 3 – Основные показатели социально-экономического развития Амурской области за 2015-2019 годы

Показатели	Единица измерения	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.
1	2	3	4	5	6	7
Валовой региональный продукт	млн. рублей	277380,4	271096,5	270474,3	301069,4	321356,6 (оценка)
	в процентах к предыдущему году в сопоставимых ценах	103,7	98,6	97,0	101,5	102,5
Индекс промышленного производства	в процентах к аналогичному периоду предыдущего года	92,5	92,1	101,2	97,6	105,7
Объем производства продукции сельского хозяйства	млн. рублей (в действующих ценах)	46712,7	52776,5	50419,9	47636,6	50722,1

²⁷ Рисип И.Е. Стратегическое планирование регионального развития в мировой и российской практике. Воронеж: Воронежский государственный университет, 2015. С. 102.

Продолжение таблицы 3

1	2	3	4	5	6	7
Объем работ, выполненных по виду деятельности "строительство"	млн. рублей	50477,9	52830,6	82527,4	110182,0	86069,5
	в процентах к аналогичному периоду предыдущего года	179,7	95,2	143,2	109,9	71,0
Оборот розничной торговли	млн. рублей	147412,6	153931,1	161648,0	170850,7	182949,5
	в процентах к аналогичному периоду предыдущего года	95,0	96,7	102,2	102,8	107,0
Внешняя торговля (оборот) в том числе:	млн. долл. США	675,5	506,1	516,7	684,5	527,1
	в процентах к аналогичному периоду предыдущего года	76,4	74,9	102,1	132,5	97,6
Экспорт	млн. долл. США	398,6	340,3	308,7	371,8	320,4
	в процентах к аналогичному периоду предыдущего года	104,0	85,4	90,7	120,4	111,2
Импорт	млн. долл. США	276,9	165,8	208,0	312,7	206,7
	в процентах к аналогичному периоду предыдущего года	55,3	59,9	125,4	150,3	82,1
Инвестиции в основной капитал по полному кругу	млн. рублей	102214,0	129816,1	192469,4	251184,4	339933,6
	в процентах к аналогичному периоду предыдущего года	128,9	115,5	140,9	115,4	126,2
Денежные доходы в расчете на душу населения	рублей (период)	28239,1	26977,1	29212,1	30937,3	32799,4
	в процентах к аналогичному периоду предыдущего года	97,6	92,2	101,2	101,8	106,0
Уровень общей безработицы по методологии МОТ	в процентах	5,8	5,9	5,9	5,6	5,4
Численность постоянного населения (на 1 января)	тыс. человек	809,9	805,7	801,8	798,4	793,2
Миграционный прирост (+), убыль(-)	человек	-3768	-3270	-2104	-3392	12
Прибыло	человек	12636	11808	12397	12223	14052
Выбыло	человек	16404	15078	14501	15615	14040

На основании данных таблицы 3, можно сделать следующие выводы:

– в показателе валовой региональный продукт Амурской области с 2017 года наблюдается тенденция роста, так в 2018 году он составил 301 069,4 млн.руб. или 101,5 % к предыдущему периоду, в 2019 году – 321 356,6 млн. руб. или 102,5 % к предыдущему периоду. Исходя из этого, можно отметить, что в Амурской области отмечается подъём экономики, причиной этого может быть реализация инвестиционных проектов, открытие новых и развитие существующих территорий опережающего развития;

– рост индекса промышленного производства в 2019 году до 105,7 % (в

2018 году – 97,6 %) подтверждает вышеуказанные гипотезы;

– объем производства продукции сельского хозяйства в действующих ценах в 2019 году так же возрос и составил 50 722,1 млн. руб.;

– показатель, отражающий объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство» снизился с 110 182,0 млн.руб. в 2018 году до 86 089,5 млн.руб. в 2019 году, причиной этого может являться удорожание строительных материалов в результате девальвации национальной валюты, однако данная отрасль имеет широкий потенциал для развития и может способствовать подъему экономики;

– увеличение оборота розничной торговли с 2017 года так же свидетельствует о стабилизации экономики Амурской области;

– при этом показатели, отражающие внешнюю торговлю региона, снижаются, причиной этого может являться введенные санкции против России;

– инвестиции в основной капитал по полному кругу в 2019 году составили 339 933,6 или 126,2 % к предыдущему периоду, что подтверждает связь подъема экономики региона в связи реализацией инвестиционных проектов, открытием новых и развитием существующих территорий опережающего развития;

– увеличение денежных доходов населения свидетельствует об улучшении качества жизни населения региона;

– уровень общей безработицы по методологии МОТ в регионе стабильно снижается, что также указывает на положительные тенденции в экономике;

– при этом проблема снижения численности постоянного населения в Амурской области остаётся актуальной, так в 2018 году её значение равно 798,4 тыс.чел, а в 2019 году – 793,2 тыс. чел. Главной причиной снижения численности населения являются сложные климатические условия региона, а так же относительно невысокий уровень денежных доходов населения;

– однако в 2019 году, впервые за весь исследуемый период показатели миграционного прироста (оттока) находятся в плюсе.

Таким образом, можно сделать вывод о том, что Амурская область по совокупности природно-климатических, географических условий и прочим факторам является инвестиционно привлекательным регионом, обладает высоким инвестиционным потенциалом.

Для оценки эффективности инвестиционной политики Амурской области следует рассмотреть динамику таких показателей в сфере инвестиций, как инвестиции в основной капитал и финансовые вложения по видам экономической деятельности в таблице 4.²⁸

Таблица 4 – Основные показатели инвестиционной политики Амурской области за 2015-2019 годы

Показатель	Фактическая величина					Изменение, в процентах			
	2015	2016	2017	2018	2019	2016 к 2015	2017 к 2016	2018 к 2017	2019 к 2018
объем инвестиций в основной капитал, в млрд. руб.	102,2	129,8	192,5	251,2	339,9	127,0	148,3	130,5	135,3
из них:									
собственные средства, в процентах	25,9	35,9	32,4	50,2	57,3	10	- 3,5	17,8	7,1
привлеченные средства, в процентах	74,1	64,1	67,6	49,8	42,7	- 10	3,5	- 17,8	- 7,1
из них:									
кредиты банков	1,0	1,5	1,9	5,0	17,9	0,5	0,4	3,1	12,9
заемные средства других организаций	2,2	1,1	1,3	0,9	2,3	- 1,1	0,2	- 0,4	1,4
инвестиции из-за рубежа	0,1	0,7	-	-	-	0,6	-	-	-
бюджетные средства	42,2	19,5	7,9	3,1	3,1	- 22,7	- 11,6	- 4,8	0
прочие	27,3	40,9	56,2	40,6	19,1	13,6	15,3	- 15,6	- 21,5

В соответствии с таблицей 4, можно сделать вывод, что объем инвестиций в основной капитал в Амурской области с каждым годом стабильно возрастает.

²⁸ Программа развития приграничных территорий Амурской области до 2025 года [Электронный ресурс] // Министерство экономического развития и внешних связей Амурской области: офиц. сайт. URL: <https://economy.amurobl.ru/pages/strategicheskoe-planirovanie-i-prognozirovanie-sotsialno-ekonomicheskogo-razvitiya-olasti/>. (дата обращения: 05.05.2020).

Основной объем инвестиций составляют собственные средства организаций, при этом доля бюджетных инвестиций сокращается, следовательно, регион становится всё более привлекательным для внешних инвестиций. Однако инвестиции из-за рубежа за последние 3 года отсутствуют, что является одной из существенных проблем. Далее рассмотрим динамику финансовых вложений по видам экономической деятельности за 2015-2019 годы, она представлена в таблице 5.²⁹

Таблица 5 — Финансовые вложения по видам экономической деятельности за 2015-2018 годы

Наименование показателя	Фактическая величина					Доля, в процентах		
	2015	2016	2017	2018	2019	2016 к 2015	2017 к 2016	2018 к 2017
Общий объем финансовых вложений млн. руб.	42176	59047	34325	61908	-	140	58,13	180,36
в том числе по видам экономической деятельности:								
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	3972,9	2408,5	1369,4	2957,25	-	60,62	56,86	215,95
Добыча полезных ископаемых	11175,3	16458,9	10117,9	16067	-	147,28	61,47	158,8
Обрабатывающие производства	6040,8	6302,2	6348,6	3735,5	-	104,33	100,74	58,84
Обеспечение электроэнергией, газом	9511,4	25134,7	2716,9	3581,5	-	264,26	10,81	131,82
Строительство	3160,3	2278,8	1888,8	2502,2	-	72,11	82,89	132,48
Торговля	672,9	477,8	3715	2014,8	-	71,01	777,52	54,23
Транспортировка и хранение	-	-	48,4	158,7	-	-	-	327,89
Информация и связь	-	-	11,9	275,7	-	-	-	2316,8
Финансы и страхование	131,2	767,8	101,8	134	-	585,21	13,26	131,63
Профессиональная, научная и техническая деятельность	-	-	37,5	23816	-	-	-	63509,33
Здравоохранение и соц. услуги	15	5,5	35,7	11,4	-	36,7	649,09	31,93
Операции с недвижимостью	7457,7	4931,2	7814,7	6650,9	-	66,12	158,47	85,11
Административная деятельность	-	-	62	3,6	-	-	-	5,81

²⁹ Программа развития приграничных территорий Амурской области до 2025 года [Электронный ресурс] // Министерство экономического развития и внешних связей Амурской области: офиц. сайт. URL: <https://economy.amurobl.ru/pages/strategicheskoe-planirovanie-i-prognozirovanie-sotsialno-ekonomicheskogo-razvitiya-olasti/>. (дата обращения: 05.05.2020).

Так, на основании данных таблицы 3, можно сделать вывод о том, что профессиональная, научная и техническая деятельность являются лидирующим видом экономической деятельности в Амурской области по объемам финансовых вложений, они составили в 2018 году 23816 млн. руб. и значительно возросли по сравнению с предыдущим годом и составили 63509,33 % от предыдущего периода.

Для более углубленного исследования составим диаграмму финансовых вложений по видам экономической деятельности за 2018 год, она представлена на рисунке 1.



Рисунок 1 - Финансовые вложения по видам экономической деятельности за 2018 год

В соответствии с данными рисунка 3 основными видами экономической деятельности по объему финансовых вложений являются профессиональная, научная и техническая деятельность (39 %) и добыча полезных ископаемых (26 %).

Таким образом, можно сделать вывод о том, что Амурская область является инвестиционно привлекательным регионом по совокупности природных, климатических, географических и иных факторов. В настоящее время в экономике региона наблюдается подъем, что так же положительно влияет на инвестиционную привлекательность региона.

2.2 Анализ реализации инвестиционных проектов в Амурской области

Реализация инвестиционных проектов Амурской области является одной из первоочередных задач деятельности отдела инвестиционной политики министерства экономического развития и внешних связей Амурской области. Они разрабатываются с целью повышения инвестиционной привлекательности региона. Основные инвестиционные проекты Амурской области представлены в таблице 6³⁰.

Таблица 6 – Основные реализуемые инвестиционные проекты в Амурской области на 01.01.2020 года

Наименование проектов	Наименование проекта
1	2
Строительство объектов жилья	Застройка «Северного жилого района» города Благовещенска
	Застройка территории в районе с. Плодопитомник муниципального образования г.Благовещенск «Игнатъевская усадьба»
	Строительство жилого микрорайона Амурского газоперерабатывающего завода
	Многоквартирный жилой комплекс "Современник"
Газохимия	Строительство Амурского газоперерабатывающего завода
	Амурский газохимический комплекс
	Создание производства метанола в г.Сковородино Амурской области (с модернизацией пункта подготовки и пропарки вагонов)»
Транспорт	Создание таможенно-логистического терминала в районе МАПП "Каникурган", ООО "Октет Инвест"

³⁰ Основные показатели социально-экономического развития Амурской области в 2010–2018 годах [Электронный ресурс] // Министерство экономического развития и внешних связей Амурской области: офиц. сайт. URL: <https://economy.amurobl.ru/upload/iblock/645/65a96b66ef97fda908924.pdf>. (дата обращения: 05.05.2020).

Продолжение таблицы 6

1	2
Добыча полезных ископаемых	Освоение Маломырского золоторудного месторождения, ООО «Маломырский рудник»
	Разработка Дармаканского месторождения кварцевых песков и строительство горно-обогатительного комбината
	Комплексное освоение Огоджинского месторождения каменных углей
Производство пищевых продуктов	Завод по глубокой переработке сои. II очередь
	Цех модульного типа по производству кормов
Сельское хозяйство	Животноводческий комплекс молочного направления на 1198 голов по адресу: Амурская область, Белогорский район, с. Лукьяновка (1, 2 очередь)»
	Строительство товарно-молочного комплекса на 2400 голов фуражных коров
	Строительство объектов животноводческого назначения в составе коровника на 490 голов и родильного отделения на 110 голов с профилакторием в рамках расширения производства молочной продукции МТФ N 8
	Создание рыбноводческого хозяйства по выращиванию и реализации сома клариевого и теляпии
Лесопереработка	Создание лесоперерабатывающего комплекса»
	Строительство завода по производству фанеры OSB в ТОР Белогорск
	Создание в г.Белогорск ЛПК по производству пиломатериала и пеллет
Производство неметаллических минеральных продуктов (строительных материалов)	Строительство цеха по выпуску изделий из газобетона
	Модернизация и реконструкция Благовещенского завода строительных материалов (3- этап)
	Создание комплекса по производству легионированного кирпича
	Строительство и реконструкция комплекса по производству металлоконструкций в ТОР «Белогорск»
	Строительство завода по производству асфальтобетона в ТОР «Свободный»
Переработка отходов	«Создание комплекса по переработке промышленных отходов на базе технологии вакуумной дистилляции отработанных масел и пиролиза производственных отходов
	Переработка и утилизация отходов 2-4 класса опасности
Туризм	Строительство трансграничной канатно – подвесной дороги через реку Амур между городами Благовещенск (РФ) – Хэйхэ (КНР)

В соответствии с данными таблицы 6, можно сделать вывод о том, что на данный момент в Амурской области реализуются инвестиционные проекты в таких отраслях, как строительство, газохимия, транспорт, добыча полезных ископаемых, производство пищевых продуктов, сельское хозяйство, лесопереработка, производство неметаллических минеральных продуктов (строительных материалов), переработка отходов и туризм. Всего в области

утверждено 134 инвестиционных проектов, в том числе планируемых к реализации.

С 2015 года Правительством области внедрен в практику регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна», в целях унификации процедуры взаимодействия инвестора с исполнительными органами власти области и ОМС. В схеме сопровождения определено два органа консультирования в зависимости от категории инвестиционных проектов: минэкономразвития и внешних связей области как координатор и Агентство Амурской области по привлечению инвестиций. В МЭРВС АО по состоянию на 01.01.2020 на сопровождении 45 проектов, в том числе³¹:

- 23 – приоритетных инвестиционных проекта, из них 13 реализуемых;
- 22 - проекты, получившие статус резидента ТОР (в т.ч. 10, которые были ранее в Агентстве на сопровождении).

Всего за 2018-2019 поступило 12 заявок: в 2018 году 5 заявок на включение в ПИП (3 включено, 2 на доработке); в 2019 – 7 заявок (1 на изменение параметров, 6 на включение ПИП, 2 проекта включены в ПИП, 2 отклонены, 2 в стадии рассмотрения).

В АНО «АПИ» по состоянию на 01.01.2020 – 33 заявки, в том числе 10 проектов приняты на сопровождение в АПИ в 2019 году:

- 10 проектов получили статус ТОР;
- 2 проекта направлено в КРДВ;
- 2 проекта вошли в состав заявки СПВ; 1 проект объявлен конкурс на поиск инвестора (концессионера).

С целью привлечения дополнительного финансирования для реализации инвестиционных проектов и создания необходимой инфраструктуры применяются следующие механизмы:

- 1) Инфраструктурная государственная поддержка за счет средств

³¹ Основные показатели социально-экономического развития Амурской области в 2010–2018 годах [Электронный ресурс] // Министерство экономического развития и внешних связей Амурской области: офиц. сайт. URL: <https://economy.amurobl.ru/upload/iblock/645/65a96b66ef97fda908924.pdf>. (дата обращения: 05.05.2020).

федерального бюджета проектов, включенных в перечень инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории Дальнего Востока. В этот перечень включено два инвестиционных проекта, реализуемых на территории Амурской области. Инвестиционный проект «Развитие золотодобычи в Селемджинском районе Амурской области», предусматривающий строительство объекта инфраструктуры «Линия электропередачи ВЛ 220 кВ «Февральская - Рудная» с подстанцией 220 кВ «Рудная», включен в Перечень на основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 23.03.2015 № 484-р. Инвесторы проекта: ООО «Албынский рудник», ООО «Маломырский рудник», ООО «ТЭМИ», ООО «Токурский рудник». Сроки реализации – 2010–2022 годы, инфраструктурная часть – 2015–2019 годы. В рамках инвестиционного проекта «Производственно-логистический комплекс хранения растительного сырья с оборудованием для подработки, сушки, перевалки зерна и комплексный селекционно-семеноводческий центр по производству семян сельскохозяйственных культур (включая сою) 1 - 20 тыс. тонн» предусматривается реконструкция участка автомобильной дороги «Варваровка – Преображенковка», технологическое присоединение к электрическим сетям. Срок реализации проекта – 2013–2019 годы. Инвестор – ООО «Амурагрокомплекс». Проект включен в Перечень в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.08.2016 № 1806-р.

2) Механизм территорий опережающего социально-экономического развития. В области функционируют три ТОР – «Белогорск», «Приамурская», «Свободный» на которых зарегистрированы 26 резидентов. Управление ТОР осуществляет управляющая компания АО «Корпорация развития дальнего Востока». В 2018 году на ТОР «Белогорск» привлечено федеральное финансирование на создание объектов энергетической инфраструктуры для резидентов ТОР и потенциальных инвесторов в размере 883,2 млн. руб. Период выполнения работ – 2018–2021 гг. Финансовое обеспечение мероприятий по созданию инфраструктуры ТОР «Свободный» планируется за счет средств федерального бюджета в размере 15,4 млрд. рублей, в том числе 12,5 млрд. руб.

на строительство в г. Свободный жилого микрорайона на 5 тыс. жителей для нужд работников Амурского газоперерабатывающего завода (коммунальная, инженерная и социальная инфраструктура) и 2,9 млрд. руб. на строительство в г. Сковородино объектов электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения, транспортной инфраструктуры для резидента АО «Технолизинг».

3) Осуществляется взаимодействие с АО «Фонд развития Дальнего Востока и Байкальского региона». Фонд осуществляет отбор инвестиционных проектов в соответствии с методикой отбора инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территориях Дальнего Востока и Байкальского региона, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 16.10.2014 № 1055. По результатам отбора ООО «Маслоэкстракционный завод «Амурский» получен займ под 5 % годовых для строительства 2 очереди завода по переработке сои на ТОО «Белогорск». ³²

Несомненно, инвестиционная привлекательность Амурской области с каждым годом возрастает. При этом для эффективного повышения инвестиционной привлекательности в регионе необходимо постоянно совершенствовать инвестиционную политику Амурской области.

Востребованность мировым и внутренним российским рынками ресурсов и продуктов их переработки Амурской области предоставляет уникальную возможность для ускоренного роста региональной экономики в целях повышения благосостояния населения области и формирования нового качества жизни.

Таким образом, деятельность отдела инвестиционной политики министерства экономического развития и внешних связей Амурской области справедливо можно назвать эффективной, инвестиционная привлекательность региона возрастает, приток инвестиций в область увеличивается. При этом можно выделить небольшие недостатки, при устранении которых

³² Рейтинг инвестиционной привлекательности регионов России по итогам 2018 года [Электронный ресурс] // Национальное рейтинговое агентство: офиц. сайт. URL: http://www.ranational.ru/sites/default/files/analytic_article/IPR-6-06112018.pdf. (дата обращения: 11.05.2019).

эффективность работы отдела улучшится.

2.3 Недостатки и направления совершенствования региональной инвестиционной политики Амурской области

Инвестиционная привлекательность Амурской области стабильно возрастает, при этом инвестиционный потенциал региона не используется в полной мере, тем самым указывая на необходимость дальнейшего совершенствования инвестиционной политики Амурской области. На территории Амурской области действуют три территории опережающего социально-экономического развития. Но для повышения эффективности принятых мер считается необходимым установить на территории области дополнительные меры поддержки предпринимательской деятельности.

Исходя из этого предлагается создание на территории Амурской области свободной экономической зоны, проект которой представлен в Приложении Б.

Эксперты считают, что «отсутствие статуса свободной экономической зоны – это главный тормоз в развитии Благовещенска». Так обсуждения о её создании начались достаточно давно, ещё в 2005 году, при этом в конкурсе на создание экономической зоны, который проводился в 2005 году, Амурская область проиграла.

В 2019 году область также подавала заявку на включение Благовещенска в состав экономической зоны «Свободный порт Владивосток», однако также безуспешно.

Свободный порт Владивосток — территория с особыми режимами таможенного, налогового, инвестиционного и смежного регулирования в соответствии с федеральным законом от 13.07.2015 г. «О Свободном порте Владивосток».

Благовещенск – единственный в России город, расположенный на государственной границе. «Распространение режима «Свободный порт Владивосток» - один из способов развития этой приграничной территории и международного кластера «Амур». Будут использованы лучшие практики создания «Свободного порта», инструменты поддержки инвесторов. В итоге

новая экономическая зона с облегчённым налоговым и таможенным режимом значительно увеличит инвестиционный потенциал региона, обеспечит создание новых производств и занятость населения, создаст благоприятные условия для увеличения темпов социально-экономического развития территории. Кроме этого, новый режим позволит расширить туристический потенциал Приамурья», - прокомментировал губернатор Василий Орлов.

Создание на территории Амурской области свободной экономической зоны предполагается в туристско-рекреационной сфере.

Основной причиной этого является то, что в 2020 году планируется ввод в эксплуатацию моста через Амур между российским областным центром и китайским Хэйхэ. Общие трендовые позиции развития мировой экономики и соответственно мировой торговли показывают, что ее центр смещается в сторону Юго-Восточной Азии. Еще один момент – первый Восточный экономический форум показал, что Россия все с большим вниманием смотрит на Восток.

Так же в Амурской области планируется создание трансграничной канатной дороги Благовещенск-Хэйхэ. Аналогов данного проекта, который был бы реализован, нет в мире, её реализация планируется в 2021 году. Канатная дорога сможет перевозить по 480 человек за одну поездку — в работе будут 12 кабинок для 40 пассажиров. Каждая поездка будет длиться не больше трех-четырёх минут. В проект также входит пассажирский терминал и комплекс беспошлинной торговли. Канатная дорога позволит российским и иностранным туристам максимально комфортно пересекать границу.

В список потенциальных инвестиционных проектов также можно включить строительство второй очереди горнолыжного комплекса «Усть-Корал» в черте города Тынды. Вторая очередь строительства включает в себя прокладку ещё нескольких трасс, специальный станочный спуск, предполагается строительство кафе на 80 посадочных мест и собственной гостиницы (гостевого дома) на 62 места.

Ещё одним проектом, реализация которого может быть в рамках

созданной свободной экономической зоны, является реставрация исторической улицы Благовещенска переулком Рёлочный – Первая улица. Проект реставрации предусматривает превращение данной улицы в пешеходную зону, с созданием торговых и музейных рядов. В рамках проекта планируется создание нового культурного и туристического центра города через восстановление исторического образа улиц. Кластер «Переулок Рёлочный» станет новой визитной карточкой города Благовещенска для отечественных и зарубежных туристов.

Помимо указанных проектов, достаточный потенциал имеет проект туристско-рекреационной площадки с. Натальино. В рамках площадки подразумевается размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыхов, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них, размещение детских лагерей.

Одним из самых значимых проектов в рамках свободной экономической зоны может стать создание туристско-рекреационного комплекса «Золотая миля». Проектом предполагается создание пяти функциональных зон:

- зона делового, общественного, коммерческого назначения;
- зона транграничной канатной дороги, упомянутой выше;
- туристско-оздоровительный центр активного отдыха;
- культурно-досуговая зона;
- историко-познавательный комплекс.

Данный проект нацелен на увеличение объемов внутреннего, выездного и въездного туризма.

Режим свободной экономической зоны позволит поддержать местных предпринимателей, создать новые рабочие места, увеличить поток налогов в городской бюджет. Благодаря этому можно будет построить новые социальные объекты, поддержать молодежь, благоустроить город.

Помимо всего прочего множество предпринимателей и инвесторов

проявляют широкий интерес к созданию на территории Амурской области свободной экономической зоны.

В результате предлагается следующий механизм организации свободной экономической зоны.

Первый этап подразумевает заключение межправительственного рамочного договора о создании свободной экономической зоны. Рамочным договором (договором с открытыми условиями) признается договор, определяющий общие условия обязательственных взаимоотношений сторон, которые могут быть конкретизированы и уточнены сторонами путем заключения отдельных договоров, подачи заявок одной из сторон или иным образом на основании либо во исполнение рамочного договора. При этом предлагается, с учетом положительного китайского опыта создания подобных анклавов (свободных экономических зон) на территории КНР, воспользоваться адаптированным к нашим условиям китайским законодательством.

Во втором этапе планируется в течение одного года разработка, согласование и подписание надгосударственных функции администрации свободной экономической зоны в сфере регулирования торгово-экономических, управленческих и административных компетенций, а также определяются границы территории свободной экономической зоны с обеих сторон (на каждой из сторон действуют собственные страновые государственно-правовые нормы, если они не противостоят надгосударственному договору).

Третьим этапом подразумевается формирование администрации свободной экономической зоны. В этом случае предлагается по договоренности с китайской стороной назначить ее главой этнического китайца российского происхождения, а первыми заместителями – граждан РФ и КНР. Администрацию зоны лучше всего было бы разместить на территории Благовещенска.

Таким образом, для повышения эффективности уже принятых мер считается необходимым установить на территории области дополнительные меры поддержки предпринимательской деятельности. Исходя из этого

предлагается создание на территории Амурской области свободной экономической зоны в туристско-рекреационной сфере. Льготное налогообложение и облегченный таможенный режим увеличат инвестиционный потенциал региона, что приведет к созданию новых производств. Еще одна роль новой экономической зоны — помочь воплотить в жизнь амбициозный проект трансграничной агломерации Благовещенска и Хэйхэ.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В рамках бакалаврской работы было проведено исследование, которое позволило сделать следующие выводы:

- инвестиционная политика представляет собой создание механизма, посредством которого государство может активно воздействовать на существующую экономическую систему, в частности, на рынок инвестиций и субъектов малого, среднего и крупного бизнеса. Стратегической целью государственной инвестиционной политики является модернизация экономики, способная обеспечить эффективное экономическое развитие России;

- инвестиционные отношения на территории Российской Федерации регулируются целым комплексом разноотраслевых законодательных и подзаконных актов, в том числе нормативных актов субъектов Федерации. Основными федеральными нормативно-правовыми документами являются Конституция РФ, Гражданский Кодекс РФ, Закон об инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений, Закон об иностранных инвестициях, Федеральный закон «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг», Указ Президента РФ от 17 сентября 1994 г. № 1928 «О частных инвестициях в Российской Федерации». В рамках нормативно-правовых актов Амурской области инвестиционную политику регулируют такие документы, как Устав Амурской области, Закон Амурской области от 5 сентября 2007 года N 374-ОЗ «Об инвестиционной деятельности в Амурской области», Постановление Правительства Амурской области от 04.04.2011 № 217 «Об утверждении Порядка формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов»;

- критериев современной региональную инвестиционную политику, проводимую большинством регионов России, можно оценить как формализованную и централизованную. Роль государственного вмешательства значительна как по объемам контролируемых им инвестиций, так и по степени регулирования данного процесса. Любое решение, касающееся привлечения

крупных кредитов государственными или коммерческими предприятиями, так или иначе контролируется государственными ведомствами;

- Амурская область является инвестиционно привлекательным регионом по совокупности природных, климатических, географических и иных факторов. В настоящее время в экономике региона наблюдается подъем, что так же положительно влияет на инвестиционную привлекательность региона;

- деятельность отдела инвестиционной политики министерства экономического развития и внешних связей Амурской области справедливо можно назвать эффективной, инвестиционная привлекательность региона возрастает, приток инвестиций в область увеличивается. При этом можно выделить небольшие недостатки, при устранении которых эффективность работы отдела улучшится;

- для повышения эффективности уже принятых мер считается необходимым установить на территории области дополнительные меры поддержки предпринимательской деятельности. Исходя из этого предлагается создание на территории Амурской области свободной экономической зоны в туристско-рекреационной сфере. Льготное налогообложение и облегченный таможенный режим увеличат инвестиционный потенциал региона, что приведет к созданию новых производств. Еще одна роль новой экономической зоны — помочь воплотить в жизнь амбициозный проект трансграничной агломерации Благовещенска и Хэйхэ.

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

- 1 Амурская область в цифрах : краткий статистический сборник. – Благовещенск : Амурстат, 2019. – 242 с.
- 2 Афонин, И.В. Инновационный менеджмент : учеб. пособие / И.В. Афонин. – М. : Наука, 2017. – 235 с.
- 3 Балашов, В.Г. Механизмы, обеспечивающие удвоение темпов экономического роста регионов / В.Г. Балашов, В.А. Ириков, В.Я. Ларин. – М. : Витос, 2014. – 274 с.
- 4 Баранцов, Н.А. Теоретические аспекты региональной инвестиционной политики / Н.А. Баранцов // Молодой ученый. – 2016. – № 12. – С. 1112.
- 5 Бойко, И.А. Технологические инновации и инновационная политика / И.А. Бойко // Вопросы экономики. – 2017. – № 2. – С. 141.
- 6 Вертакова, Ю.В. Управление инновациями: теория и практика : учеб. пособие / Ю.В. Вертакова, Е.С. Симоненко. – М. : Академия, 2014. – 308 с.
- 7 Винокуров, М.А. Экономический кризис в России 2014 года и возможные пути его преодоления / М.А. Винокуров // Известия Байкальского государственного университета. – 2015. – № 2. – Вып. 25. – С. 261.
- 8 Гапоненко, А.Л. Стратегическое управление / А.Л. Гапоненко, А.П. Панкрухин. – М. : ОМЕГА-Л, 2016. – 472 с.
- 9 Гранберг, А.Г. Стратегия территориального социально-экономического развития России: от идеи к реализации / А.Г. Гранберг // Вопросы экономики. – 2018. – № 9. – С. 21–22.
- 10 Захаров, В.К. Какие инвестиции служат развитию России / В.К. Захаров // Финансы и кредит. – 2012. – № 8. – С. 11–20.
- 11 Каплан, Р. Сбалансированная система показателей: от стратегии к действию / Р. Каплан, Д. Нортон. – М. : Олимп-Бизнес, 2013. – 210 с.
- 12 Качеров, С.А. Формирование механизма управления инвестиционной политикой региона: на примере промышленности Красноярского края : диссертация кандидата экономических наук / С. А. Качеров. – Красноярск: 1997. – 214

с.

13 Кокурин, Д.И. Инновационная деятельность / Д.И. Кокурин. – М. : Экзамен, 2014. – 376 с.

14 Кошкин, Ю.В. Управление инновациями: теория и практика : учеб. пособие / Ю.В.Кошки. – М. : Академия, 2016. – 467 с.

15 Крымов, В.Б. Стратегическое планирование в системе управления социально-экономическим развитием субъекта Российской Федерации / В.Б. Крымов. – М. : Наука, 2014. – 341 с.

16 Ларина, Н.И. Воспроизводственный аспект в региональной политике / Н.И. Ларина // Регион: экономика и социология. – 2016. – № 3. – С. 39–44.

17 Ленчук, Е.Б. Кластерный подход в стратегии инновационного развития зарубежных стран / Е.Б. Ленчук, Г.А. Власкин // Институт народнохозяйственного производства РАН. – 2017. - № 3. – С.56.

18 Марача, В.Г. Региональное стратегирование как метод повышения эффективности государственного управления региональным развитием в Российской Федерации / В.Г. Марача. – М. : УРСС, 2015. – 308 с.

19 Напреенко, В.Г. Моделирование региональной экономики: новый уровень качества и безопасности / В.Г. Напреенко // Финансы, экономика, безопасность. – 2018. – № 4. – С. 34–38.

20 Наумов, С. Ю. Государственное и муниципальное управление / С. Ю. Наумов. - М.: Дашков и К, 2016. – 289 с.

21 Нехаев, С.А. Формирование программ социально-экономического развития регионов России в условиях глобализации мировой экономики / С.А. Нехаев // Вопросы экономики. – 2017. – № 7. – С. 13–17.

22 Новокшонова, Е.Н. Оценка эффективности региональной инвестиционной политики / Е.Н. Новокшонова // Региональная экономика: теория и практика. – 2014. – № 11. – С. 49.

23 Омельченко, Н. А. Государственное и муниципальное управление / Н. А. Омельченко. – М.: Юрайт, 2018. – 737 с.

24 Парахина, В. Н. Муниципальное управление / В. Н. Парахина. – М.:

КноРус, 2017. – 468 с.

25 Пронина Л.И. Разграничение полномочий. Финансовый аспект / Л.И. Пронина // Бюджет. – 2018. – № 8. – С. 39.

26 Попов, Р.А. Региональный менеджмент : учебник для студентов вузов / Р.А. Попов. – Краснодар : Сов. Кубань, 2014. – 383 с.

27 Попов, В. С. Муниципальное управление / В.С. Попов. - М.: КноРус, 2019. – 289 с.

28 Рябцева, В.М. Региональная статистика / В.М. Рябцева, Г.Н. Чудилина. – М. : Наука, 2012. – 327 с.

29 Ракитина И. С. Государственные и муниципальные финансы / И.С. Ракитина, Н.Н. Березина. – М. : Издательство Юрайт, 2018. – 333 с.

30 Рисип, И.Е. Стратегическое планирование регионального развития в мировой и российской практике / И.Е. Рисип. – Воронеж : Воронежский государственный университет, 2015. – 210 с.

31 Руденко, М.Н. Способы оценки показателей экономической безопасности регионов / М.Н. Руденко, Я.А. Долганова // Вестник Прикамского социального института. – 2016. – № 2. – С. 35.

32 Самсонов, А.И. Муниципально-правовое регулирование инвестиционной деятельности / А.И. Самсонов // Вестник экономической безопасности. – 2016. – № 1. – С. 229.

33 Старикова, О.В. Развитие действующих промышленных зон как фактор обеспечения региональной безопасности / О.В. Старикова // Управленческое консультирование. – 2017. – № 2. – С. 179.

34 Столяренко, В. В. Развитие территорий муниципальных образований с использованием программного метода / В. В. Столяренко. – М.: Норма, 2017. – 352 с.

35 Самойлов, В. Д. Государственно-правовое регулирование социально-экономических и политических процессов / В. Д. Самойлов. - М.: ЮНИТИ-ДАНА, Закон и право, 2015. – 288 с.

36 Самойлов, В.Д. Государственное управление / В. Д. Самойлов. - М.:

ЮНИТИ-ДАНА, Закон и право, 2017. - 386 с.

37 Суглобов, А. Е. Межбюджетные отношения в Российской Федерации / А. Е. Суглобов. - М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2016. – 355 с.

38 Титов, А.Б. Экономическая безопасность в системе национальной безопасности России / А.Б. Титов // Общество: политика, экономика, право. – 2017. – № 1. – С. 37–40.

39 Федораев, С.В. Инновационное развитие Японии / С.В. Федораев // Ученые записки Санкт-Петербургской академии управления и экономики. – 2016. – № 1. – С. 39.

40 Фетисов, Г.Г. Региональная экономика и управление / Г.Г. Фетисов, В.П. Орешин. – М. : ИНФРА-М, 2007. – 416 с.

41 Холопов, В. А. Государственное и муниципальное управление / В.А. Холопов. - М.: Феникс, 2016. – 567 с.

42 Хайруллина, А.М. Региональное инвестиционное законодательство: современное состояние и перспективы развития / А.М. Хайрулина // Юридическая наука и правоохранительная практика. – 2012. – № 3. – С.45.

43 Харламова, А.А. Возникновение новых угроз экономической безопасности России / А.А. Харламова // Теория и практика сервиса: экономика, социальная сфера, технологии. – 2017. – № 1 (31). – С. 39.

44 Харченко, И.С. Внутренние угрозы экономической безопасности / И.С. Харченко, Л.И. Харченко // Государственное и муниципальное управление. Ученые записки СКАГС. – 2015. – № 3. – С. 281.

45 Ходус, В.В. Формирование и механизм реализации региональной инвестиционной политики промышленно-аграрного региона / В.В. Ходус. – Екатеринбург : Норма, 2011. – 220 с.

46 Четвертакова, В. Экономический рост и развитие / В. Четвертакова, И. Четвертаков // Экономист. – 2008. – № 11. – С. 38.

47 Широков, А.Н. Муниципальное управление / А.Н. Широков, С.Н. Юркова. - М.: КноРус, 2015. – 366 с.

48 Эриашвили, Н. Д. Юридическая служба в государственных органах и на предприятиях / Н. Д. Эриашвили. - М.: ЮНИТИ-ДАНА, Закон и право, 2015. – 326 с.

49 Шаталов, М.А. Формирование региональной системы экономической безопасности / М.А. Шаталов, В.Н. Болдырев, В.Н. Сушков // Территория науки. – 2017. – № 1. – С. 151–155.

50 Яновский, В. В. Введение в специальность "Государственное и муниципальное управление" / В.В. Яновский, С.А. Кирсанов. - М.: КноРус, 2017. – 200 с.

51 Яновский, В. В. Государственное и муниципальное управление / В.В. Яновский. - М.: КноРус, 2018. – 455 с.

ПРИЛОЖЕНИЕ А

Основные инвестиционные проекты в Амурской области на 01.01.2020 года
Таблица А.1 – Основные инвестиционные проекты в Амурской области на 01.01.2020 года

Наименование проекта	Цель проекта	Общая информация о проекте
1	2	3
I. Реализуемые инвестиционные проекты, в том числе требующие финансирования		
Строительство объектов жилья		
Застройка «Северного жилого района» города Благовещенска	Строительство жилого микрорайона площадью территории. Комплекс будет состоять из секционных жилых домов разной этажности (до 15 этажей) и уровня комфортабельности (от эконом-класса до элиты) со встроенными элементами обеспечивающей инфраструктуры на первых двух этажах жилых зданий (магазина, службы, кафе, рестораны, места проведения досуга, клубы и др.), офисными и гостиничными зданиями, обеспеченными парковочными местами	Место реализации: Амурская область, г. Благовещенск, Северная планировочная зона и квартал 800 города Территория имеет высокую транспортную доступность, частично оснащена магистралями. Завершается строительство 1-го микрорайона. Ведется строительство инженерной и транспортной инфраструктуры и жилых домов.
Застройка территории в районе с. Плодопитомник муниципального образования г.Благовещенск «Игнатьевская усадьба»	Общая площадь застройки – 338 тыс. кв.м. Строительство объектов социальной инфраструктуры: 3 детских дошкольных учреждения на 370 мест, 2 школы по 540 учащихся, 1 школа на 320 учащихся, спортивные сооружения и объекты культуры.	Место реализации: Амурская область, г. Благовещенск, северо-западный район города (с. Плодопитомник). Планируется осуществить застройку нового микрорайона, население которого будет составлять 18 тыс. человек, общая площадь жилищного фонда – 396,875 тыс. кв.м. Ведется строительство только коттеджной застройки.
Строительство жилого микрорайона Амурского газоперерабатывающего завода	Строительство объектов социальной и инженерной инфраструктуры	Место реализации: Амурская область, г. Свободный. В стадии реализации. Проведены инженерные изыскания, разработана проектная документация. Статус резидента получен – 04.07.2019. Меры господдержки резиденту TOP

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

1	2	3
Многоквартирный жилой комплекс "Современник"	Строительство 2-х многоквартирных жилых домов в 4 этапа в 10 этажей. 440 квартир общей площадью 19908 кв.м. в с. Чигири	Место реализации: Амурская область, Благовещенский район, с. Чигири. Земельный участок 2 га. Срок реализации 2020-2024. Начало проектирования 1 кв. 2020 г.
Газохимия		
Строительство Амурского газоперерабатывающего завода	Переработка 42 млрд. куб. м. природного газа в год.	Место реализации: Амурская область, г. Свободный территория ТОСЭР «Свободный» Сроки реализации – 2015 -2025. 10.10.2017 получен статус резидента ТОСЭР «Свободный». Ведутся строительные-монтажные работы
Амурский газохимический комплекс	Производство полиэтилена – 1500 тыс. тонн в год, жидких продуктов пиролиза – 30 тыс. тонн в год.	Место реализации: Амурская область, Свободненский район площадка ТОСЭР «Свободный». Стадия проектирования.
Создание производства метанола в г.Сковородино Амурской области (с модернизацией пункта подготовки и пропарки вагонов)»	Производство метанола 1,0 млн.тонн в год марки А	Место реализации: Амурская область, г. Сковородино, территория ТОСЭР «Свободный».Стадия проектирования. Срок реализации:2019-2022. Июль 2019 – получен статус резидента ТОСЭР «Свободный». Включен в перечень приоритетных проектов области. Меры господдержки ПИП и резиденту TOP
Транспорт		
Создание таможенно-логистического терминала в районе МАПП "Каникурган", ООО "Октет Инвест"	ТЛК мощностью обработки 600 грузовых авто в сутки	Место реализации: Амурская область, Благовещенский район, с. Кани-Курган. В начальной стадии реализации. Проект включен в перечень приоритетных проектов области Меры господдержки для ПИП
Добыча полезных ископаемых		
Освоение Маломырского золоторудного месторождения, ООО «Маломырский рудник»	Золотоизвлекательная фабрика мощностью добычи 4,85 тонн золота в год	Место реализации: Амурская область, Селемджинский район. Проект в завершающей стадии. Срок реализации 2011-2021 г.г. Ведется добыча золота. Проект включен в перечень приоритетных проектов области. Проект в составе проекта "Развитие золотодобычи в Селемджинском районе" включен в перечень приоритетных проектов, реализуемых на ДВ (Распоряжение Правительства РФ от 23.03.2015 № 484-р)
Разработка Дармаканского месторождение кварцевых песков и строительство горно-обогатительного комбината	Производство обогащенного кварцевого песка мощностью 350 тыс. тонн в год	Место реализации: Амурская область, Бурейский район. Месторождение расположено в 12 км. Антоновское находится в 30 км от г.Райчихинск. Балансовые запасы кварцевых песков 2,5 млн. тонн. Потенциал доразведки и прироста запасов до 10 млн. тонн. Выполнены ГРП, разработан технологический регламент обогащения кварцевого песка, технологические испытания завершены. Ведутся поиски исполнителя для разработки ТЭО кондиций.

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

1	2	3
Комплексное освоение Огоджинского месторождения каменных углей	Добыча каменных углей. 10 млн тонн в год	Место реализации: Амурская область, Селемджинский район. Проведены геолого-разведочные работы. Проект прошел государственную экспертизу и получил положительное заключение. Выдано заключение на строительство угольного разреза. Ведётся строительство промышленной площадки и необходимой инфраструктуры. Начало добычи запланировано в 2020 году.
Производство пищевых продуктов		
Завод по глубокой переработке сои. II очередь	Переработка сои, производство продукции: соевый белковый изолят - 10 тыс. тонн, пищевой шрот - 41,5 тыс. тонн, пищевая клетчатка - 5,9 тыс. тонн	Место реализации: Амурская область город Белогорск, ТОР «Белогорск». В стадии реализации. 16.11.2015 получен статус резидента ТОР "Белогорск". 24.12.2019 начата опытно-промышленная эксплуатация. Получены первые партии продукции изолят и клетчатка в объеме 50 тыс. тонн. Проект включен в перечень приоритетных проектов области.
Цех модульного типа по производству кормов	Производство 96 тыс. тонн кормов в год	Место реализации: Амурская область город Белогорск, ТОР «Белогорск. Закончено строительство здания цеха, ведется подготовка к пуско-наладочным работам. Проект включен в перечень приоритетных проектов области
Сельское хозяйство		
Животноводческий комплекс молочного направления на 1198 голов по адресу: Амурская область, Белогорский район, с. Лукьяновка (1, 2 очередь)»	комплекс на 1198 голов	Место реализации: Амурская область, Белогорский район, с. Лукьяновка. Проект в стадии реализации. Ведется работа с кредитными организациями по получению кредитования. Срок реализации – 2017-2021 гг.
Строительство товарно-молочного комплекса на 2400 голов фуражных коров	молочный комплекс на 2400 голов КРС	Место реализации: Амурская область, с.Ивановка, Ивановского района. Стадия проектирования
Строительство объектов животноводческого назначения в составе коровника на 490 голов и родильного отделения на 110 голов с профилакторием в рамках расширения производства молочной продукции МТФ N 8	производство молока - 3205 тонн в год	Место реализации: Амурская область, с.Кобмодемьяновка, Тамбовского района. В стадии реализации
Создание рыбководческого хозяйства по выращиванию и реализации сома клариевого и теляпии	Производство до 11 тонн рыбы в год	Место реализации: Амурская область, г. Тында В стадии реализации. Ведется реконструкция здания хлебозавода, выращивание маточного поголовья.

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

1	2	3
Лесопереработка		
Создание лесоперерабатывающего комплекса»	лесозаготовка в объеме 35 тыс.м ³ в год: 12 тыс.м ³ пиломатериалы обрезные	Место реализации: Амурская область, г Белогорск ТОР «Белогорск». 08.09.2017 получен статус резидента. 27.12.2017 договор аренды о передаче 2-х земельных участков площадью 0,9 га резиденту сроком до 21.08.2085. В январе 2018 заключено два договора купли – продажи лесных насаждений общим объемом 2,0 тыс. куб. м. на площади 33 га. Меры господдержки резиденту ТОР
Создание в г.Белогорск ЛПК по производству пиломатериала и пеллет	производство 10 020 м ³ пиломатериалов в год, 3324 тонн/год паллет	Место реализации: Амурская область, г. Белогорск, ТОР "Белогорск". 22.11.2019 получен статус резидента. Расширены границы ТОР «Белогорск» для резидента. Начаты строительно-монтажные и ремонтные работы. Ведется закупка оборудования. Меры господдержки резиденту ТОР
Производство неметаллических минеральных продуктов (строительных материалов)		
Строительство цеха по выпуску изделий из газобетона	производство газобетонных блоков – 90 тыс. куб.м., газобетонных плит – 30 тыс. куб.м.в год	Место реализации: Амурская область, г. Благовещенск. Завод построен, ведутся пусконаладочные работы. Инициатор проекта планирует получение статуса резидента СПВ. Проект включен в перечень приоритетных проектов области. Меры господдержки для ПИП.
Модернизация и реконструкция Благовещенского завода строительных материалов (3-этап)	производство силикатного кирпича 131 млн усл. кирпича	Место реализации: Амурская область, г. Благовещенск. В стадии реализации. В 2018 – 2019 года приобретен и смонтирован мостовой кран, гидравлический пресс, проведена реконструкция котельной, частично капитальный ремонт ж/д путей. Включен в перечень приоритетных проектов области. Меры господдержки для ПИП
Создание комплекса по производству легированного кирпича	комплекс по производству 600 тыс. штук кирпича в год	Место реализации: Амурская область, г. Белогорск, ТОР "Белогорск". 2.02.2018 получен статус резидента. 16.05.18 подписан договор аренды о передаче земельного участка площадью 0,9 га резиденту сроком до 20.08.2085. Меры господдержки резиденту ТОР
Строительство и реконструкция комплекса по производству металлоконструкций в ТОР «Белогорск»	производство металлоконструкций 4 230 тонн в год	Место реализации: Амурская область, г. Белогорск, ТОР "Белогорск".08.04.2019 получен статус резидента. 26.12.2018 расширены границы ТОР «Белогорск» для резидента. Меры господдержки резиденту ТОР
Строительство завода по производству асфальтобетона в ТОР «Свободный»	производство 30 тыс. тон асфальтобетонной смеси	Место реализации: Амурская область, г. Свободный, ТОР "Свободный". 26.09.2019 АО «КРДВ» подписан договор аренды о передаче земельного участка площадью 6,39 га резиденту сроком до 03.06.2086. Статус резидента получен 23.07.2019.

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

1	2	3
Организация вагоноколесной мастерской	производство 7200 колесных пар / год	Место реализации: Амурская область, Бурейский район, п. Новобурейский. 15.05.2019 получен статус резидента ТОР "Приамурская". Срок реализации 2019-2020 годы. Выполнены строительно-монтажные работы и приобретено оборудование. Завершен 1 этап проекта. Меры господдержки резиденту ТОР
Переработка отходов		
«Создание комплекса по переработке промышленных отходов на базе технологии вакуумной дистилляции отработанных масел и пиролиза производственных отходов»	комплекс мощностью 3000 т. в год по переработке отработанных масел и 600 т. в год по утилизации отходов производства	Место реализации: Амурская область, г. Белогорск, ТОР "Белогорск". 14.11.2017 получен статус резидента. 27.12.2017 подписан договор аренды земельного участка площадью 1,4 га сроком до 21.08.2085. Приобретена установка пиролиза Ведутся строительно-монтажные работы.
Переработка и утилизация отходов 2-4 класса опасности	утилизация отходов до 6480 куб. м. /год.	Место реализации: Амурская область, г. Тында. В стадии реализации. Произведен монтаж одной пиролизной установки Т-ПУ1 Обеспеченность ресурсами: земельный участок в аренде, имеется необходимая инженерная инфраструктура. Срок реализации: 2019-2022 гг.
Туризм		
Строительство трансграничной канатно – подвесной дороги через реку Амур между городами Благовещенск (РФ) – Хэйхэ (КНР)	строительство канатной дороги пропускная способность- 2,5 млн. чел в год	Место реализации: Амурская область город Благовещенск. Стадия проектирование. Включен в перечень приоритетных проектов области. Меры господдержки для ПИП.
II. Планируемые к реализации инвестиционные проекты, в т.ч. требующие привлечения инвестора		
Транспорт		
Строительство мостового перехода через реку Зея в городе Благовещенск, Министерство транспорта и строительства Амурской области	строительство моста - протяженность объекта 9007 м, в том числе длина моста через реку Зея 1933 метра, длина подходов 7074 м.	Место реализации: Россия: Амурская область город Благовещенск В рамках федеральной государственной программы «Развитие транспортной системы России (2010 – 2021 годы)» в 2021 году запланировано 4,76 млрд.рублей на строительство мостового перехода и на 2022 – 4,76 млрд руб. Включен в перечень приоритетных проектов области. Меры господдержки для ПИП
Реконструкция, модернизация и эксплуатация объектов инфраструктуры международного аэропорта Благовещенск (Игнатьево) для обслуживания международ-	реконструкция международного аэропорта мощностью: МВЛ -300 пас./час; ВВЛ – 300 пас./час	Место реализации: Амурская область, г. Благовещенск (Игнатьево) Презентация представлена в рамках ВЭФ 2019 года. Заключено соглашение о возможном финансировании с ФРДВ и ВЭБ.РФ.Объявлен конкурс на заключение концессионного соглашения.

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

1	2	3
ных и внутренних авиалиний		
Энергетика		
Строительство Ерковецкой ТЭС на базе Ерковецкого бурогоугольного месторождения	Строительство угольной ТЭС и объектов схемы выдачи мощности для передачи постоянного тока из России в Китай 5000-8000 МВт	Место реализации: Амурская область, Октябрьский район, п. Варваровка. Проектом предполагается строительство угольной ТЭС; разработка угольного разреза; строительство объектов схемы выдачи мощности для передачи постоянного тока сверхвысокого напряжения из России в Китай; строительство объектов коммунальной инфраструктуры Проект в стадии проработки
Добыча полезных ископаемых		
Освоение Сергеевского бурогоугольного месторождения	строительство угольного комбината по добыче 1000 тыс. тонн сырого угля, выпуску 60 тыс. тонн топочного мазута, 10 тыс. тонн газового бензина, 60 млн. куб.м. энергетического газа, 365 тыс. тонн угольных брикетов в год, создание производства по получению горного воска и гуминовых удобрений	Место реализации: Амурская область, Благовещенский район. Месторождение расположено в 60 км севернее г. Благовещенска, в 7 км от р. Амур. Утверждены запасы бурых углей марки Б1 и Б2 в количестве 291 млн. т. Объем инвестиций зависит от глубины переработки минерального сырья и номенклатуры выпускаемой продукции.
Разработка Куликовского месторождения цеолитов	организация производства высококачественной продукции из цеолитов (добавки в цемент и бетон, адсорбенты, удобрения и другое)	Место реализации: Амурская область, Бурейский район Месторождение расположено в районе с достаточно привлекательной инфраструктурой. Производственные мощности предполагается разместить в п. Новобурейском (10 км от месторождения), имеются подъездные пути, автодороги, ж/д станция, электроснабжения, имеется свободная рабочая сила. В ООО «Бурейский каменный карьер» имеется дробильное оборудование. В связи с окончанием строительства Бурейской ТЭС имеется свободная рабочая сила. Объем инвестиций зависит от глубины переработки минерального сырья и номенклатуры выпускаемой продукции
Освоение Диканского месторождения известняков	освоение месторождения для производства строительной «воздушной извести» классов А и Б; «кирпич силикатный». Годовой объем производства составит до 18,4 тыс. тонн дробленого известняка.	Место реализации: Амурская область, Бурейский район Запасы сырья составляют балансовые – 3532,0 тыс. куб. м., забалансовые – 24822,0 тыс. куб. м. В ОАО «Карьер» имеется дробильное оборудование. Производственные мощности предполагается разместить в п. Новобурейский (25 км. От месторождения), имеются подъездные пути: автодороги, ж.д. станция, электроснабжение, имеется свободная рабочая сила.

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

1	2	3
Строительство угольного разреза «Сианчик»	добыча, сушка и брикетирование бурогоугольной сушенки. Проект позволит обеспечить предприятия ЖКХ района, жителей города и района брикетированным углем.	Место реализации: Амурская область, Зейский район. Месторождение бурых углей «Сианчик» технологической группы 1Б, используемые для сжигания, в том числе в брикетированном виде, расположено в 3-х км от автодороги Зeya-Тыгда
Освоение Чалганского месторождения каолинсодержащих песков	производство продукции на основе каолина, кварцевых стекольных пеков и полевошпатовых концентратов	Место реализации: Амурская область, Магдагачинский район. Объем инвестиций зависит от глубины переработки сырья и масштаба производства по выпуску продукции на основе каолина, кварцевых стекольных песков и др.
Комплексное освоение месторождения Алу-ниты для производства поделочных камней	производство поделочных камней	Место реализации: Амурская с. Талдан, Сковородинский район.
Освоение, добыча и переработка торфа	производство продукции из торфа	Место реализации: Амурская с. Талдан, Сковородинский район, г. Сковородино. Прорабатывается в опрос создания производства удобрений из торфа или торфянного топлива.
Освоение Евгеньевского месторождения апатитов	производство апатитового концентрата; удобрительных термофосфатов	Место реализации: Амурская Тындинский район. Евгеньевское месторождение расположено в 18 км от ж/д ст. Маревая Дальневосточной ЖД. Имеющаяся инфраструктура в зоне железнодорожной станции: автомобильная и железная дороги, ЛЭП 220, котельная. Разведанные запасы руды составляют до 27 млн. тонн.
Освоение известняков Соловьёвское-1, Освоение известняков Соловьёвское-2	производство извести	Место реализации: Амурская область, Тындинский район
Освоение месторождения глинистых сланцев «Стрелка»	производство керамического кирпича	Место реализации: Амурская область, Тындинский район Месторождение сланцев «Стрелка» расположено на 46 км автотрассы АЯМ в 1,5 км южнее бывшего поселка Стрелка, с Северной стороны примыкает к месторождению известняков Соловьёвск-2. Прогнозная оценка запасов 33 млн. тонн
Освоение месторождения Урканских глин	производство силикатного кирпича, черепицы и керамики.	Место реализации: Амурская область, Тындинский район. Месторождение глин находится в 1 км севернее с.Уркан. В районе месторождения имеются линии ЛЭП.
Освоение месторождения Иньжакское минеральное водопроявление	производство по выпуску лечебно-столовой воды	Место реализации: Амурская область, Тындинский район. Минеральное водопроявление "Иньжакское" расположено в северо-западной части Тындинского района, в 60 км от железной дороги ст. Ларба. Минеральные воды

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

1	2	3
		натриево-магниевые-кальциевые отнесены к типу Дарасунских лечебно-столовых вод. Применяются при гастритах, колитах и т.п. Минерализация составляет 2,9 г/дм ³ .
Освоение месторождения Малоэльганское минеральное водопроявление	производство по выпуску лечебно-столовой воды	Место реализации: Амурская область, Тындинский район. Минеральное водопроявление расположено в северо-западной части Тындинского района, в 16 км от железной дороги ст.Ларба. Вода прозрачная, желтоватого цвета, на вкус кислая со слабым запахом сероводорода. Вода гидрокарбонатная, кальциево-натриевая, магниевая. Тип Ласточкинский..
Освоение месторождения апатитов «Укдуска»	Производство фосфорных удобрений	Место реализации: Амурская область, Тындинский район. Месторождение апатитов «Укдуска» - почвенное фосфорное удобрение, находится в северо-западной части Тындинского района в непосредственной близости от Байкало-Амурской магистрали.
Освоение Эльгаканского месторождения каменного угля	отработка месторождения каменного угля карьерным способом	Место реализации: Амурская область, Тындинский район. Эльгаканское месторождение каменного угля находится в северо-западной части Тындинского района, в 60 км от с.Усть-Уркима. Необходимо проведение детальных геологических работ
Производство известняковой муки на базе Чагоянского месторождения известняков с общими запасами 100 млн. тонн	Дробильно-сортировальный комплекс с производством известняковой муки 250 тонн в час	Место реализации: Амурская область, Шимановский район, с.Чагоян. Общие запасы известняков на Чагоянском месторождении 100 млн. т. Договор аренды земельного участка до 31.12.2032 г. Площадь участка 667793 кв. м.
Освоение Чагоянской группы месторождений цементного сырья	производство цемента до 1 млн. т в год, извести и известковой муки	Место реализации: Амурская область, Шимановский район, с.Чагоян. Объем инвестиций зависит от глубины переработки минерального сырья и номенклатуры выпускаемой продукции.
Разработка Симоновского месторождения цеолитов	выпуск продукции из цеолита 100,0 тыс. тонн / год	Место реализации: Амурская область, Шимановский район, с. Симоново. Проект предусматривает выпуск трех групп продукции - агропромышленная продукция (органические удобрения, мелиоранты, субстраты, кормовые добавки); строительная продукция (блоки, плиты, кирпич, щебень, песок); продукция для охраны окружающей среды. Балансовые запасы Симоновского месторождения 14175 тыс. куб. м
Сельское хозяйство		
Строительство молочной фермы на 600 голов в с.Косицино Тамбовского района Амурской области»	строительство фермы на 600 голов коров	Место реализации: Амурская область, с. Косицино, Тамбовского района. Стадия проектирования

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

1	2	3
Строительство животноводческого комплекса молочного направления на 630 голов	строительство комплекса на 630 голов КРС	Место реализации: Амурская область, с. Новоалександровка, Тамбовского района. Проект находится на стадии разработки. Срок 2020 -2022 г. Предприятие обеспечено кормовой базой и земельными участками для ее производства
Создание комплекса по переработке сельскохозяйственной продукции (заготовка и переработка дикоросов)	Переработка дикоросов	Место реализации: Амурская область, г. Зея. Ведется проработка проекта в Правительстве Амурской области. Планируется подготовка инвестиционного предложения
Установка модульной бойни скота	Цель проекта: убой до 4000 голов / год	Место реализации: Амурская область, г. Зея. В стадии проработки
Организация рыбоперерабатывающего производства	производство рыбной продукции 60 тонн / год	Место реализации: Амурская область, г. Зея. На базе действующего кулинарного цеха организуется новое производство - рыбоперерабатывающее.
Модернизация тепличного хозяйства.	производство овощей, огурцы + лук, салат	Место реализации: Амурская область, п.г.т. Прогресс. Действующее производство овощей закрытого грунта мощностью 25 тонн огурцов. Проект предполагает расширение производства овощей закрытого грунта
Убойный пункт	В стадии подготовки документов на получение финансирования	Место реализации: Амурская область, Архаринский район, с. Косаткино.
Убойный пункт	В стадии подготовки документов	Место реализации: Амурская область, Архаринский район, с. Антоновка.
Молочная ферма	В стадии подготовки документов	Место реализации: Амурская область, Архаринский район, с. Новопокровка.
Строительство фермы	ферма на 50 голов КРС	Место реализации: Амурская область, Белогорский район, с. Томичи. Стадия проработки и поиска источников финансирования. Собственные средства в размере 40% от стоимости проекта. Земельный участок под строительство в собственности
Строительство фермы, приобретение оборудования и закуп племенного КРС	ферма на 30 голов КРС	Место реализации: Амурская область, Белогорский район, с. Великокнязевка. В стадии проработки. Собственные средства в размере 40% от стоимости проекта. Срок реализации 2020-2021 г. Земельный участок под строительство в аренде, оформляет в собственность
Тепличный комплекс площадью 6,19 га для СХПК "Тепличный" с. Чигири, Благовещенского района, Амурская область(1,2 очередь) с трансформаторными подстанциями №1 и №2, (вторая очередь)	Площадь застройки 2-й очереди 3 га	Место реализации: Амурская область, Белогорский район, 1-я очередь площадью 3,19 га сдана. По 2-й очереди ведется проектирование, решается вопрос по кредитованию. Проект включен в перечень приоритетных проектов области. Меры господдержки как сельхозтоваропроизводителям

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

1	2	3
Расширение животно-водческого комплекса "МилАНК" в с. Грибское с возможностью дополнительного размещения 1200 фуражных голов КРС молочного направления	животноводческий комплекс на 1200 голов	Место реализации: Амурская область, Благовещенский район, с. Грибское, Срок реализации - 2020-2022.
Организация открытого зернохранилища с применением пластиковых рукавов	зернохранилище на 2,7 тыс. тонн в месяц	Место реализации: Амурская область, Благовещенский район, ТОР "Приамурская" площадка "Ровное". 27.12.2018 получен статус резидента ТОР "Приамурская". 21.08.2019 подписан договор аренды о передаче земельного участка площадью 4 га на площадке Ровное. Заключен договор на технологическое присоединение к электрическим сетям. Договор исполнен. Срок реализации 2019-2021. Меры господдержки как резиденту ТОР
Создание предприятия по складированию, хранению и перегрузке с/х культур (зернохранилище закромного/бункерного типа)	создание площадей складских помещений при выходе на проектные мощности 15 тыс. м2	Место реализации: Амурская область, Благовещенский район, ТОР "Приамурская" площадка "Ровное". 13.09.2019 получен статус резидента ТОР "Приамурская". 18.12.2019 подписан договор аренды земельного участка площадью 6 га. Меры господдержки резиденту ТОР
Животноводческий комплекс по выращиванию КРС и производству мяса	животноводческий комплекс КРС на 1000 голов	Место реализации: Амурская область, Зейский район В стадии решения вопросов по земельным участкам
Строительство убойного пункта с цехом переработки и производства полуфабрикатов	убойный пункт с цехом переработки на 12 млн тонн в смену	Место реализации: Амурская область, Ивановский район, с. Среднебелая. Проект находится в разработке, осуществляется подбор оборудования
Реконструкция имеющихся зданий под зернохранилища.	зернохранилища на 10 тыс. тонн	Место реализации: Амурская область, Ивановский район, с. Березовка. В стадии подготовки документации. Срок реализации: 2019-2021
Строительство выставочной площадки для сельскохозяйственной техники	создание площадки площадью 20 тыс. кв. м.	Место реализации: Амурская область, Ивановский район, с. Ивановка, ТОР «Приамурская» площадка Ивановка. Расчистка площадки. Срок реализации: 2020-2021
Производство комбинированных кормов для животноводства	–	Место реализации: Амурская область, Чесноковский либо Михайловский сельсоветы. ИП, глава КФХ «Маковский»
Разработка рыбного промысла	–	Место реализации: Амурская область, Серышевского район, с. Красная Поляна. Проект предполагает разведение различных видов дальневосточных рыб (ратан, карп и другие)
Строительство животноводческой фермы,	животноводческая ферма на 400 голов КРС	Место реализации: Амурская область, Шимновский район, с. Мухино. Подобраны

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

1	2	3
на 400 голов коров молочного направления продуктивности		свободные земельные участки
Убойный пункт	–	Место реализации: Амурская область, Архаринский район, с. Косаткино
Убойный пункт	–	Место реализации: Амурская область, Архаринский район, с. Антоновка
Молочная ферма	–	Место реализации: Амурская область, Архаринский район, с. Новопокровка
Тепличный комплекс	–	Место реализации: Амурская область, г. Белогорск. Планируется на площадке ТОР «Белогорск»
Складской комплекс включающий сухой и рефрижераторные склады	–	Место реализации: Амурская область, г. Белогорск. Планируется на площадке ТОР «Белогорск»
Производство пищевых продуктов		
Модернизация ООО «Хлебозавод»,	увеличение производства до 50 тн продукции в год	Место реализации: Амурская область, г. Райчихинск. Действующее предприятие. В стадии привлечения финансирования
Модернизация здания хлебозавода	В стадии проработки	Место реализации: Амурская область, Серышевский район, п.г.т. Серышево.
Предприятие по переработке овощей	–	Место реализации: Амурская область, г. Белогорск. Планируется на площадке ТОР «Белогорск»
Завод по производству муки	–	Место реализации: Амурская область, г. Белогорск. Планируется на площадке ТОР «Белогорск»
Предприятие по производству молочной продукции.	–	Место реализации: Амурская область, г. Белогорск. Планируется на площадке ТОР «Белогорск»
Кондитерская фабрика	–	Место реализации: Амурская область, г. Белогорск. Планируется на площадке ТОР «Белогорск»
Завод по производству лимонадов и воды	–	Место реализации: Амурская область, г. Белогорск. Планируется на площадке ТОР «Белогорск»
Производство неметаллических минеральных продуктов (строительных материалов)		
Строительство завода по производству изделий из мрамора	производство изделий из мрамора	Место реализации: Амурская область, г.Зeya. Месторождение мрамора (участок Северный) расположен в 12 км на северо-запад от г. Зeya. Также вблизи г. Зeya имеется несколько месторождений глины (Мокчинское, Овсянковское, Юбилейнинское)
Производство изделий их искусственного мрамора	производство 21888 кг изделий из мрамора	Место реализации: Амурская область, г.Зeya. В стадии проработки
Производство изделий из пенобетона	производство изделий 720 куб.м / год	Место реализации: Амурская область, г.Зeya. В стадии проработки
Производство цветочниц из бетона	производство изделий 10944 шт./ год	Место реализации: Амурская область, г.Зeya. В стадии проработки

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

1	2	3
Строительство цеха по производству керамзита	производство 4000 куб.м керамзита в год	Место реализации: Амурская область, п.г.т. Прогресс Подготовлена площадка для размещения оборудования
Организация производства по изготовлению отделочного материала из гранита (производство гранитной плитки)	–	Место реализации: Амурская область, г.Шимановск. Ведется поиск инвестора. Участок месторождений гранитов «Карьерный», расположен в 3 километрах на юго-восток от железнодорожной станции Шимановская. Имеется возможность производства изделий из гранита на свободных площадях г. Шимановска. Информация о месторождении прилагается (активная ссылка)
Организация мини-завода по производству кирпича	–	Место реализации: Амурская область, с.Поярково. На территории с. Поярково имеется 2 свободных земельных участка, на одном из которых ранее располагался кирпичный завод, имеется возможность подключения к ЛЭП.
Организация мини-завода по производству керамзита	–	Место реализации: Амурская область, с. Поярково. Планируется на базе ООО «Кирпичный завод»
Освоение месторождения красной глины, организация производства строительных материалов	–	Место реализации: Амурская область, Октябрьский район. Екатеринославское месторождение общераспространенных полезных ископаемых (глина для кирпича М 100 (Гост 530-54) находится в 2,5 км. к ЮЗ от ж/д ст. Екатеринославка (паспорт ГКМ № 24862-34), балансовые запасы по категориям А+В+С1 составляют 267+629+ 620=1516 тыс.м.куб. Общая площадь месторождения 28 га
Строительство завода по производству керамического кирпича в с. Бочкаревка.	–	Место реализации: Амурская область, Серышевский район, с.Бочкаревка. Территория бывшего кирпичного завода в настоящее время представляет собой пустырь, имеются запасы глины.
Строительство мини-завода для производства извести, цемента	–	Место реализации: Амурская область, Сковородинский район, г. Сковородино.
Строительство мини-завода по производству кирпича.	производство кирпича 80 млн. шт. в год, годовой план добычи глины – 35 тыс. куб. м.	Место реализации: Амурская область, Сковородинский район, г. Сковородино. Балансовые запасы глины 14353 тыс. куб. м.
Лесопереработка		
Создание предприятия по производству пиломатериалов на территории опережающего социально-экономичес-	производство пиломатериалов поэтапно: 2021 г. – 2 500 м. куб. 2022 и последующие - не менее 10 000 м. куб.	Место реализации: Амурская область, Благовещенский район, ТОР «Приамурская», площадка «Ровное». 25.07.2019- получен статус резидента ТОР "Приамурская". 18.12.2019 подписан договор аренды земельного участка площадью 6 га. Меры господдержки

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

1	2	3
кого развития «Приамурская»		резиденту TOP
Туризм и здравоохранение		
Строительство и эксплуатация гостиничного комплекса категории «4 звезды» на участке «Золотой мили» в Благовещенске»	гостиничный комплекс мощностью 224 номера на 392 места	Место реализации: Амурская область, г. Благовещенк на намывной территории «Золотая миля». В начальной стадии реализации, решается вопрос с земельным участком. Включен в перечень приоритетных проектов области. Меры господдержки для ПИП
Строительство и эксплуатация многофункционального комплекса со спортивными и культурными объектами в Благовещенске»	многофункциональный комплекс общей площадью 40 тыс. кв.м	Место реализации: Амурская область, г. Благовещенк на намывной территории «Золотая миля». В начальной стадии реализации, решается вопрос с земельным участком. Включен в перечень приоритетных проектов области. Меры господдержки для ПИП
Реконструкция и эксплуатация недвижимого имущества в целях осуществления оказания медицинской помощи взрослому населению Амурской области при заболеваниях глаза, его придаточного аппарата и орбиты	6000 посещений / год; 3000 пациентов в стационаре / год	Место реализации: Амурская область, г. Благовещенк. В процессе заключения концессионного соглашения
Комплексная застройка набережной реки Зея в городе Благовещенске	Бизнес-идея, сроки подготовки концепции и инвестиционного предложения для инвесторов до 15.04.2020	Место реализации: Амурская область, г. Благовещенк
Создание историко-культурного туристического кластера "Переулок Релочный - первая улица города Благовещенска"	Концепция в стадии разработки до 01.04.2020. Требуется одобрение общественного научно-методического совета срок до 20.08.2020.	Место реализации: Амурская область, г. Благовещенк
Организация экскурсионных туров и прогулок по р.Зея и р.Амур на парусном катамаране «Артмарин»	приобретение парусного катамарана «Артмарин» на 12 посадочных мест	Место реализации: Амурская область, г. Благовещенк Ведется поиск инвестиций.
Строительство аттракциона «Мобильный скалодром»	Бизнес-план, проект согласовывается с производителем	Место реализации: Амурская область, г. Благовещенк Ведется поиск инвестиций.
Реконструкция цеха по	Выпуск лекарственного	Место реализации: Амурская область, г.

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

1	2	3
производству фарм-станции арабиногалактана и готового лекарственного средства на их основе	средства: Фарм-станции арабиногалактана – 66 тонн в год, дигидро-кверцетина – 6 тонн в год, лекарственное средство «Лавиокард» - 25 млн. шт. в год	Благовещенск Приобретено здание цеха в г. Благовещенск Амурской области. Проводятся клинические испытания лекарственных средств. В 2018-2019 проведен ремонт цеха, закуплено оборудование. Проект включен в перечень приоритетных проектов области. Меры господдержки для ПИП.
Строительство второй очереди горнолыжного комплекса "Усть Корал"	Строительство инфраструктуры горнолыжного комплекса	Место реализации: Амурская область, г. Тынды. Инвестиционное предложение в стадии подготовки.
Физкультурно-оздоровительный комплекс с ледовым полем	строительство комплекса площадью помещений не менее 5000 кв. м.	Место реализации: Амурская область, г. Тынды. Ведется подготовка земельного участка к строительству; начало строительномонтажных работ сентябрь 2020 г., отведен земельный участок 28082 кв. м. Срок реализации: 2019-2022 гг.
Площадка туристско-рекреационного типа с. Натальино (лагерь Гастелло).	площадка туристско-рекреационного типа на 86 км автодороги Благовещенск -Свободный, Благовещенский район.	Место реализации: Амурская область, Благовещенский район, с. Натальино. Земельный участок 6,6 га с имеющимися на территории зданиями и сооружениями. Объект выставлен на торги в 2019 году. Заявок не было. Проводится оценка для продажи с аукциона
Реконструкция детского лагеря "Смена" для создания центра туризма и отдыха	создание центра туризма и отдыха	Место реализации: Амурская область, Зейский район. Лагерь "Смена" расположен в 16 км от города Зея в живописной природной зоне
Реконструкция/капитальный ремонт объектов ДОЛ «Медвежонок»	Инвестиционное предложение	Место реализации: Амурская область, Магдагачинский район.
Реконструкция детского оздоровительного лагеря им. Гайдара для создания центра туризма и отдыха.	–	Место реализации: Амурская область, Серышевский район, с. Паруновка
Строительство на базе Биссинского месторождения лечебного комплекса термо-минеральных вод	Строительство лечебно-оздоровительного комплекса на 500 мест.	Место реализации: Амурская область, Селемджинский район. Запасы термо минеральных вод составляют 560 куб. м/сут. Минеральные воды относятся к группе слабоминерализованных кремнистых щелочных азотных и рекомендуются для наружного и внутреннего применения. В настоящее время месторождение используется как дикий таежный курорт.
Строительство лечебно-оздоровительного комплекса на базе Игнашинского	Строительство лечебно-оздоровительного комплекса для лечения заболеваний органов пищеварения,	Место реализации: Амурская область, Сквородинский район, с. Игнашино.

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

1	2	3
месторождения минеральных вод	эндокринных заболеваний и заболеваний мочеполовой системы	
Строительство туристического комплекса "Игнашинская слобода"	создание базы в виде домика на 20 человек	Место реализации: Амурская область, Сковородинский район, с. Игнашино.
Строительство «гостиного двора» на базе Албазинского краеведческого музея	Строительство, восстановление и обустройство «гостиного двора», инфраструктуры и развития туризма на территории района.	Место реализации: Амурская область, Сковородинский район, с. Албазино. Подготовлено концептуальное видение бизнес-идеи. На базе Албазинского краеведческого музея можно предложить следующее: ресторан со старорусским колоритом; экскурсии, посещения музея; лавка сувениров; проведение развлекательных программ с использованием народных обычаев русских гуляний и христианских праздников; экскурсии по местам археологических находок с привлечением желающих к раскопкам; пляж; баня; катание на лошадях; походы; прокат велосипедов, роликовых коньков, бадминтона; бильярд; дискотека
Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса	строительство физкультурно-оздоровительного комплекса	Место реализации: Амурская область, г. Завитинск. Проектирование. Положительное заключение ГАУ "Амургосэкспертиза"
Реконструкция реабилитационного центра для детей и подростков с ограниченными возможностями «Бардагон»	Реконструкция реабилитационного центра	Место реализации: Амурская область, Свободненский район
Строительство центра ледовых видов спорта	Строительство центра ледовых видов спорта	Место реализации: Амурская область, г. Благовещенск
Развитие прочих производств		
Строительство модульного, энергонезависимого, экологически безопасного, мусороперерабатывающего, агропромышленного комплекса	переработка 24,9 тыс. тонн мусора / год	Место реализации: Амурская область, Благовещенский район, ТОР «Приамурская», площадка «Ровное». 06.03.2018 получен статус резидента ТОР. 03.12.2018 подписан договор аренды земельного участка 4 га Меры господдержки резиденту ТОР
Производство корпусной мебели	производство мебели - шкафы 1032 шт., стеллажи - 384 шт., тумбочки -1464 шт., столы - 1428 шт. / год	Место реализации: Амурская область, г.Зея. Планируется приобретение помещения в промзоне.
Ателье по ремонту и пошиву одежды	В стадии проработки	Место реализации: Амурская область, г.Зея.

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

1	2	3
Приобретение подвижного состава	приобретение автомобиля вместимостью 57 мест	Место реализации: Амурская область, г. Райчихинск. Действующее предприятие. Обновление автопарка
Приобретение подвижного состава	приобретение автомобиля вместимостью 75 мест	Место реализации: Амурская область, г. Райчихинск. Действующее предприятие. Обновление автопарка
Приобретение подвижного состава	приобретение автомобиля вместимостью 53 места	Место реализации: Амурская область, г. Райчихинск. Действующее предприятие. Обновление автопарка
Тында - Умный дом - Умный город	Информационный центр на 100 серверов с возможностью обработки информации с более 1000 видеокамер, 10 тыс. приборов учета потребления коммунальных ресурсов, 100 приборов ГЛОНАС.	Место реализации: Амурская область, г. Тында. Предприятием за счет собственных средств приобретено оборудование на общую сумму 50 млн. рублей. С целью получения займа проводится работа по устранению замечаний к предоставленным документам в Фонд развития моногородов.
Строительство жилого многоквартирного дома»	строительство дома на 25 квартир	Место реализации: Амурская область, г. Тында. Ведется разработка проектно-сметной документации. Имеется фундамент под строительство дома. Обеспеченность ресурсами: земельный участок в аренде Срок реализации проекта: 2020-2022 гг.
Производство квадрокоптеров	производство квадрокоптеров	Место реализации: Амурская область, г. Тында. Создан рабочий образец квадрокоптера (платформа). Ведется работы по разработке электронных управляющих компонентов и программного обеспечения, продолжается доработка и совершенствование некоторых узлов конструкции.
Расширение выпуска специализированной техники на автомобильном ходу (комбинированных машин грузоподъемностью до 8 тонн, буровых установок, подъемников)	производство специализированной техники 50 ед./год	Место реализации: Амурская область, г. Шимановск. Расширение выпуска предполагается на свободных площадях АО ПО ШМЗ «Кранспецбурмаш».
Организация производства мусоросортировочных комплексов	производство 50ед./год, производительность 100-170 тыс.тн/год	Место реализации: Амурская область, г. Шимановск. Ведение деятельности предполагается на свободных площадях АО ПО ШМЗ
Реконструкция сетей водоснабжения и обезжелезивания	реконструкция сетей 3792 м	Место реализации: Амурская область, г. Завитинск. Ведется поиск источников финансирования
Строительство канализационного коллектора и очистных сооружений	строительство канализационного коллектора и очистных сооружений 1150 м	Место реализации: Амурская область, г. Завитинск. Ведется поиск источников финансирования
Строительство терминала по	строительство терминала по	Место реализации: Амурская область, с. Березовка, Ивановского района. Предварительно

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

1	2	3
перезагрузке гелия	перезагрузке гелия	определена территория, проведены переговоры с собственниками з/у, получено от них предварительное согласие. Ведутся переговоры с РЖД по приобретению ж/д тупика
Реконструкция незадействованного помещения под комбинат питания для обслуживания учреждений образований района	создание комбината питания площадью 208 кв.м	Место реализации: Амурская область, с. Дмитриевка, Ивановского района. Здание бывшей столовой, имеется септик, административные помещения, отопление подведено.
Производство полуфабрикатов и готовой продукции из древесины и изделий из бетона с.Березовка.	производство полуфабрикатов и готовой продукции из древесины подготовки	Место реализации: Амурская область, с. Березовка, Ивановского района. В стадии подготовки ПСД. Срок реализации: 2019-2021

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

Проект о создании свободной экономической зоны в Амурской области

1. Понятие свободной экономической зоны

Свободная экономическая зона – часть территории Амурской области, в пределах границ которой действует особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности, а также применяется таможенная процедура свободной таможенной зоны.

2. Срок существования свободной экономической зоны

2.1. Свободная экономическая зона создается на двадцать пять лет. Срок существования свободной экономической зоны может быть продлен.

2.2. Функционирование свободной экономической зоны может быть прекращено досрочно, если это вызвано необходимостью защиты жизни и здоровья людей, охраны природы и культурных ценностей, обеспечения обороны страны и безопасности региона.

3. Необходимость создания свободной экономической зоны на территории Амурской области

Инвестиционная привлекательность Амурской области стабильно возрастает, при этом инвестиционный потенциал региона не используется в полной мере, тем самым указывая на необходимость дальнейшего совершенствования инвестиционной политики Амурской области. На территории Амурской области действуют три территории опережающего социально-экономического развития. Но для повышения эффективности принятых мер считается необходимым установить на территории области дополнительные меры поддержки предпринимательской деятельности.

Благовещенск – единственный в России город, расположенный на

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ Б

государственной границе. В этой связи географически выгодное положение Благовещенска и Хэйхэ открывает широкие перспективы по созданию уникальной в мировой практике свободной экономической зоны Благовещенск - Хэйхэ, где со стороны России вошли бы г. Благовещенск, часть Благовещенского и Ивановского районов. Подписанные с Китаем соглашения о строительстве моста в районе Благовещенска и Хэйхэ и канатной дороги через р. Амур ведут к реализации данной идеи.

4. Осуществление предпринимательской и иной деятельности в свободной экономической зоне

4.1. В свободной экономической зоне может осуществляться предпринимательская и иная деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Участники свободной экономической зоны не вправе осуществлять деятельность в сфере пользования недрами для целей разведки и добычи полезных ископаемых, за исключением добычи подземных вод, которые используются для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технологического обеспечения водой объектов промышленности либо объектов сельскохозяйственного назначения, а также за исключением разведки и добычи природных лечебных ресурсов для осуществления санаторно-курортного лечения и организации отдыха.

4.3. Правительством Российской Федерации могут быть определены иные виды деятельности, осуществление которых в свободной экономической зоне участниками свободной экономической зоны не допускается.

4.4. В свободной экономической зоне могут осуществлять деятельность участники свободной экономической зоны, а также иные лица, не являющиеся участниками свободной экономической зоны.

5. Инвестиционный проект

5.1 Под инвестиционным проектом понимается ограниченный по времени

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ Б

осуществления и затрачиваемым ресурсам комплекс мероприятий, направленных на создание и последующую эксплуатацию новых либо модернизацию существующих объектов основных средств, который реализуется участником свободной экономической зоны в целях производства новых товаров, выполнения работ, оказания услуг либо поддержания и (или) увеличения объема производимых товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг путем осуществления капитальных вложений.

6. Участник свободной экономической зоны

6.1. Лицо, намеревающееся получить статус участника свободной экономической зоны, в зависимости от места реализации инвестиционного проекта должно быть зарегистрировано на территории Амурской области, состоять на учете в налоговом органе, а также иметь инвестиционную декларацию, соответствующую требованиям, установленным проектом.

7. Особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности в свободной экономической зоне

7.1. Особый режим осуществления предпринимательской и иной деятельности в свободной экономической зоне применяется участниками свободной экономической зоны и включает в себя:

1) особенности осуществления градостроительной деятельности и землепользования при размещении объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов;

2) особый режим налогообложения и обложения страховыми взносами в соответствии с законодательством о налогах и сборах;

3) предоставление в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, субсидий на возмещение затрат участников свободной экономической зоны, в том числе затрат на уплату таможенных пошлин, налогов и сборов в отношении товаров (за исключением подакцизных товаров), ввозимых для их использования при строительстве,

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ Б

оборудовании и техническом оснащении объектов, необходимых для реализации участниками свободной экономической зоны инвестиционных проектов.

7.2. Товары, необходимые участникам свободной экономической зоны для реализации инвестиционного проекта в соответствии с договором об условиях деятельности в свободной экономической зоне, могут помещаться под таможенную процедуру свободной таможенной зоны.