

Федеральное агентство по образованию  
АМУРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
ГОУВПО «АмГУ»

УТВЕРЖДАЮ  
Зав.кафедрой ГП

\_\_\_\_\_

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2007г.

ПРОБЛЕМЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА  
УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС ПО ДИСЦИПЛИНЕ

для специальностей:  
030501 – Юриспруденция

Составители:  
Васильев Олег Доржиевич, доцент, к.ю.н.  
Таболина Галина Васильевна, доцент  
Емшанов Игорь Сергеевич, ассистент

Благовещенск 2007 г.

Печатается по решению  
редакционно-издательского совета  
факультета социальных наук  
Амурского государственного  
университета

Васильев О.Д., Таболина Г.В., Емшанов И.С.

Учебно-методический комплекс по дисциплине «Проблемы гражданского права» для студентов специальностей 030501 «Юриспруденция». - Благовещенск: Амурский гос. ун-т, 2007. – 99 с.

Учебно-методический комплекс ориентирован на оказание помощи студентам специальностей 030501 «Юриспруденция» в формировании теоретических и практических знаний о гражданском праве как юридической науки и отрасли права.

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Введение	4
2. Стандарт. ОПД.Ф.07.Гражданское право	5
3. Методические рекомендации по изучению дисциплины, проведению семинарских (практических) занятий, самостоятельной работы студентов	6
4. Критерий оценки знаний	7
5. Программа дисциплины	8
6. Тематический план	11
7. Планы семинарских занятий	12
8. Краткий обзор лекций	44
9. Контрольные вопросы	80
10. Образцы тестовых заданий	82
11. Задачи по дисциплине	97

## ВВЕДЕНИЕ

Целью настоящего учебно-методического комплекса является оказание помощи при изучении дисциплины «Проблемы гражданского права» студентами гражданско-правовой специализации специальности «Юриспруденция» (030501). В задачу данной учебной дисциплины входит в первую очередь изучение теоретических проблем гражданского права как науки и как отрасли права. Фактически изучением этого курса завершается процесс обучения для студентов, избравших в качестве специализации гражданско-правовую.

Учебно-методический комплекс составлен в соответствии с Государственным образовательным стандартом по специальности «Юриспруденция» (030501, с учетом требований учебного плана и включает в себя характеристику основных категорий и институтов отрасли гражданского права, пояснения к действующему законодательству, программу курса и тематический план, конспект лекций и план семинарских занятий, тесты и задачи для оценки качества знаний, нормативный материал, судебную практику, список учебной и дополнительной литературы для каждой темы, список контрольных работ, а также методические рекомендации по их выполнению.

## СТАНДАРТ. ОПД.Ф.07 Гражданское право

Гражданское право в системе права России; предмет гражданско-правового регулирования; гражданско-правовой метод регулирования общественных отношений; понятие, содержание и виды гражданских правоотношений; граждане, юридические лица, государственные и муниципальные образования как субъекты гражданских правоотношений; объекты гражданских правоотношений и их основные виды; понятие и виды юридических фактов в гражданском праве; сделки и условия их действительности; понятие, способы и пределы осуществления гражданских прав; право на защиту; гражданско-правовая ответственность, ее условия и размер; сроки в гражданском праве; собственность и ее правовые формы, понятие и объекты права собственности, понятие и содержание иных (ограниченных) вещных прав; наследование собственности граждан; гражданско-правовая защита права собственности и иных вещных прав; гражданско-правовое регулирование отношений в сфере интеллектуальной деятельности, исключительное право (интеллектуальная собственность); авторское право; патентное право на изобретение, полезную модель и промышленный образец; право на фирменное наименование и товарных знак; гражданско-правовое регулирование личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными; понятие, виды и исполнение обязательств; понятие, содержание и виды гражданско-правовых договоров; заключение, применение и расторжение договоров; отдельные виды договорных и иных обязательств; обязательства по передаче имущества и пользование; обязательства по производству работ; обязательства по реализации результатов интеллектуальной деятельности; обязательства по оказанию услуг; обязательства по совместной деятельности; обязательства из односторонних действий; внедоговорные (правоохранительные) обязательства.

## **МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ИЗУЧЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ, ПРОВЕДЕНИЮ СЕМИНАРСКИХ (ПРАКТИЧЕСКИХ) ЗАНЯТИЙ, САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ СТУДЕНТОВ**

Дисциплина «Проблемы гражданского права» изучается студентами гражданско-правовой специализации в соответствии с учебным планом специальности 030501 «Юриспруденция» на пятом курсе юридического факультета (по очной форме обучения) и на шестом курсе (по заочной форме обучения). Данная дисциплина является дисциплиной специализации. Ее изучение предполагается в объеме 324 часа, в том числе самостоятельная работа – 270 часов.

В задачу данной учебной дисциплины входит в первую очередь изучение теоретических проблем гражданского права как науки и как отрасли права «Гражданское право». В учебном курсе излагаются положения и выводы цивилистической науки относительно предмета и метода гражданского права, содержания гражданских законов и иных правовых актов, механизма гражданско-правового регулирования общественных отношений, закономерностей становления и развития гражданского законодательства с присущим ему юридическим инструментарием. В результате студент овладевает знаниями не только гражданских законов и практики их применения, но и познает закономерности их развития, знакомится с выработанным цивилистической наукой понятийным аппаратом, теоретическим обоснованием закрепленных в законе норм права, правилами их толкования и применения. Изучение данного курса осуществляется после овладения студентами такими основополагающими дисциплинами как теория и история государства и права России и зарубежных стран, конституционное право, гражданское право и гражданское процессуальное право. Фактически изучением этого курса завершается процесс обучения для студентов, избравших в качестве специализации гражданско-правовую.

Изучение курса «Проблемы гражданского права» формирует умение пользоваться понятийным аппаратом общеюридического характера; работать с учебной и научной литературой, анализировать содержание и особенности различных правовых фактов и явлений, обобщать и объяснять юридические факты, давать им правовую оценку, выявлять закономерности развития различных общественных отношений и явлений, владеть современными методами поиска, исследования, обработки и использования полученной и необходимой информации; способствует усвоению профессиональной лексики и терминологии и формированию умения корректно выражать и аргументировано обосновать собственное мнение, сопоставлять различные точки зрения по спорным вопросам.

Структура курса разработана в соответствии с требованиями государственного образовательного стандарта. Предусматривается

проведение занятий в форме лекций, семинаров и самостоятельной работы студентов. Лекции строятся на основе проблемно-тематического принципа.

Список тем представлен в настоящем УМКД. Темы снабжены перечнем основных вопросов и списком правовых актов, актов судебных органов, учебной и дополнительной литературы.

В процессе подготовки к семинарским занятиям студенту необходимо усвоить лекционный материал, обратиться к предлагаемой учебной литературе (при необходимости и к дополнительной литературе), изучить положения правовых актов (Гражданского кодекса РФ, соответствующих федеральных законов и подзаконных актов) и актов судебных органов (постановлений пленумов ВС РФ и ВАС РФ, информационных писем ВАС РФ, информации по отдельным делам и т.п.), решить предлагаемые практические задачи по теме.

Семинарские и практические занятия проводятся по методу «вопрос-ответ», который позволяет проверить подготовку максимального количества студентов, при необходимости возможно практиковать подготовку студентами докладов по отдельным вопросам дисциплины.

Для формирования навыков толкования и практического применения положений гражданского законодательства студентам предлагают решить практические задачи. Практические задачи представляют собой конкретные дела из судебной практики. В настоящем комплексе задачи разбиты по темам.

Для межсессионного контроля знаний возможно использовать тестовые задания. Фонд тестовых заданий представлен в настоящем УМКД.

Завершается изучение курса сдачей зачета.

### **Критерии оценки знаний**

Оценка знаний предполагает учет индивидуальных особенностей студентов, дифференцированный подход к обучению, проверке полученных знаний, умений и приобретенных навыков.

В устных ответах студентов на зачете учитываются: глубина знаний, полнота знаний и владение необходимыми умениями (в объеме программы); осознанность и самостоятельность применения знаний и способов учебной деятельности, логичность изложения материала, включая обобщения, выводы (в соответствии с заданным вопросом), соблюдение норм литературной и профессиональной речи.

По результатам изучения данного курса может быть выставлено в качестве оценки:

«зачтено» - материал усвоен в полном объеме, изложен грамотно и логично, выводы и обобщения точны и связаны с явлениями окружающей жизни;

«незачтено» - основное содержание материала не усвоено, выводов и обобщений нет, их аргументация отсутствует.

## **ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ**

### **Тема 1. Гражданское право как отрасль права**

Понятие и особенности гражданского права. Проблемы предмета и метода гражданского права. Теория принципов и функций гражданского права. Философские школы и взгляды на проблемы гражданского права. Современная наука гражданского права. Функции гражданского права. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права. Система современного гражданского права.

### **Тема 2. Источники гражданского права**

Понятие и виды источников гражданского права в цивилистике. Проблемы систематизации источников гражданского права. Действие источников гражданского права. Применение источников гражданского права. Тенденции развития современного гражданского законодательства.

### **Тема 3. Гражданское право как наука и учебная дисциплина**

Наука гражданского права и ее соотношение с отраслью гражданского права. Развитие российского гражданского права. Гражданское право как учебная дисциплина.

### **Тема 4. Гражданское правоотношение**

Теории гражданского правоотношения и их особенности. Понятие и признаки правоотношений. Субъекты, объекты и содержание гражданского правоотношения. Классификация видов гражданского правоотношения. Классификация оснований возникновения и прекращения гражданского правоотношения.

### **Тема 5. Субъекты гражданского права**

Понятие субъектов гражданского права. Теории субъектов гражданского права. Проблема классификации субъектов гражданского права. РФ, субъекты РФ, муниципальные образования как субъекты гражданского права.

### **Тема 6. Объекты гражданских прав**

Проблема объектов гражданских прав. Понятие и классификация вещей. Понятие имущества. Деньги и ценные бумаги. Результаты творческой деятельности. Информация. Результаты работ. Услуги. Нематериальные блага.

### **Тема 7. Личные неимущественные права, не связанные с имущественными**

Проблема личных неимущественных прав. Законодательство РФ о способах защиты гражданских прав. Иски и исковое производство. Сроки

исковой давности. Защита личных неимущественных прав, не связанных с имущественными.

### **Тема 8. Сделки**

Теории сделок. Последствия несоблюдения формы сделки. Условия действительности сделок. Недействительность сделок. Отличие сделок от договоров.

### **Тема 9. Сроки. Исковая давность**

Понятие и виды сроков в гражданском праве. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей. Проблемы исковой давности.

### **Тема 10. Осуществление и защита гражданских прав**

Понятие и способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Пределы осуществления гражданских прав. Понятие защиты гражданских прав. Способы защиты гражданских прав.

### **Тема 11. Общие положения о вещном праве**

Понятие и признаки вещного права. Виды вещных прав и их место в системе законодательства и курса гражданского права. Проблемы теории вещных правоотношений. История и современность вещных правоотношений.

### **Тема 12. Право собственности**

История развития и становления института собственности в российском праве. Проблемы права собственности. Формы и виды права собственности по российскому законодательству. Проблемы разграничения государственной и муниципальной собственности. Классификация объектов права собственности.

### **Тема 13. Право общей собственности**

Проблемы права общей собственности. Понятие и виды права общей собственности в российском законодательстве. Общая долевая собственность. Общая совместная собственность.

### **Тема 14. Ограниченные вещные права**

Проблемы ограниченных вещных прав. Классификация ограниченных вещных прав.

### **Тема 15. Защита права собственности и других вещных прав**

Понятие и система гражданско-правовых способов защиты права собственности. Вещно-правовые способы защиты права собственности. Иные гражданско-правовые способы защиты права собственности. Защита прав владельца, не являющегося собственником.

**Тема 16. Понятие, система и основания возникновения обязательств** Теории обязательств. Понятие обязательственного права. Виды обязательств. Система обязательств. Основания возникновения обязательств.

**Тема 17. Гражданско-правовой договор**  
Проблемы гражданско-правового договора. Классификация договоров. Договорная ответственность. Убытки и неустойка.

**Тема 18. Исполнение обязательств**  
Проблемы исполнения обязательств. Субъекты исполнения обязательств. Предмет исполнения. Способ, место и срок исполнения.

**Тема 19. Гражданско-правовая ответственность**  
Проблемы гражданско-правовой ответственности. Формы и виды ответственности. Основания и условия ответственности. Размер ответственности.

**Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств**  
Проблемы обеспечения исполнения обязательств. Отдельные способы обеспечения исполнения обязательств.

**Тема 21. Изменение и прекращение обязательств**  
Проблемы изменение обязательств. Понятие и основания прекращения обязательств. Отдельные способы прекращения обязательств.

## ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

Тема	Лекции и (час.)	Семинары (час.)
Тема 1. Гражданское право как отрасль права.	2	1
Тема 2. Источники гражданского права.	1	
Тема 3. Гражданское право как наука и учебная дисциплина.	2	
Тема 4. Гражданское правоотношение.	2	1
Тема 5. Субъекты гражданского права	2	1
Тема 6. Объекты гражданских прав.	2	1
Тема 7. Личные неимущественные права, не связанные с имущественными.	2	1
Тема 8. Сделки.	1	1
Тема 9. Сроки. Исковая давность.	1	1
Тема 10. Осуществление и защита гражданских прав.	2	1
Тема 11. Общие положения о вещном праве.	1	1
Тема 12. Право собственности. Общие положения.	2	1
Тема 13. Право общей собственности.	2	
Тема 14. Ограниченные вещные права.	2	1
Тема 15. Защита права собственности и других вещных прав.	2	1
Тема 16. Понятие, система и основания возникновения обязательств.	2	1
Тема 17. Гражданско-правовой договор.	2	1
Тема 18. Исполнение обязательств.	2	1
Тема 19. Гражданско-правовая ответственность.	2	1
Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств.	2	1
Тема 21. Изменение и прекращение обязательств.	2	1
<b>ВСЕГО</b>	<b>38</b>	<b>18</b>

## ПЛАНЫ СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ

### Тема 1. Гражданское право как отрасль права

1. Понятие и особенности гражданского права. Проблемы предмета и метода гражданского права.
2. Теория принципов и функций гражданского права.
3. Философские школы и взгляды на проблемы гражданского права.
4. Современная наука гражданского права.
5. Функции гражданского права.
6. Отграничение гражданского права от смежных отраслей права.
7. Система современного гражданского права.

### *Нормативный материал и судебная практика*

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; 26 февраля 1996. - N 9. - ст. 773; 19 август 1996. - N 34. - ст. 4026; 12 июля 1999. - N 28. - ст. 3471; 23 апрель 2001. - N 17. - ст. 1644; 21 мая 2001. - N 21. - ст. 2063; 25 марта 2002. - N 12. - ст. 1093; 02 декабря 2002. - N 48. - ст. 4746, ст. 4737; 13 января 2003. - N 2. - ст. 167; 29 декабря 2003. - N 52 (1 ч.). - ст. 5034; 05 июля 2004. - N 27. - ст. 2711; 02 августа 2004. - N 31. - ст. 3233; 03 января 2005. - N 1 (ч. 1). - ст. 18, ст. 39, ст. 43; 04 июля 2005. - N 27. - ст. 2722; 25 июля 2005. - N 30 (ч. II). - ст. 3120; 09 август 2006. - N 2. - ст. 171; 16 января 2006. - N 3. - ст. 282; 05 июня 2006. - N 23. - ст. 2380; 03 июля 2006. - N 27. - ст. 2881; 31 июля 2006. - N 31 (1 ч.). - ст. 3437; 06 ноября 2006. - N 45. - ст. 4627; 11 декабря 2006. - N 50. - ст. 5279; 25 декабря 2006. - N 52 (1 ч.). - ст. 5497, ст. 5498; 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). -ст. 21.
2. Указ Президента РФ от 07.07.1994 г. № 673 «О программе «Становление и развитие частного права в России» // Собрание законодательства. – 1994. - №11. – Ст. 1191.
3. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6, Пленума ВАС РФ N 8 от 01.07.1996 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. – 1996. - N 9.
4. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 18 ноября 2004 года № 23 «О судебной практике по делам о незаконном предпринимательстве и легализации (отмыванию) денежных средств или иного имущества, приобретенной преступным путем» // Российская газета. – 07.12.2004. - № 271.

### *Учебная литература*

1. Актуальные проблемы гражданского права // Сборник статей под редакцией проф. М.И. Брагинского. – М., 1998.

2. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
3. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
4. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
6. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

### *Дополнительная литература*

1. Абрамов А.И. Понятие функции права // Журнал российского права. – 2006. - №2.
2. Агарков М.М. Предмет и система советского гражданского права // Агарков М.М. Избранные труды по гражданскому праву. В 2-х т. Т 2. – М.: ЮрИнфоР, 2002. – С. 269-317.
3. Агарков М.М. Основные принципы советского гражданского права // Агарков М.М. Избранные труды по гражданскому праву. В 2-х т. Т 2. – М.: ЮрИнфоР, 2002. – С. 386-414.
4. Агарков М.М. Ценность частного права // Правоведение. – 1992. - № 1. – С.25-41.
5. Астахова М.А. Возмездность и безвозмездность в гражданском праве // Юрист. – 2006. - N 9.
6. Андреев В.К. Можно ли Гражданский кодекс Российской Федерации назвать экономической конституцией? (размышления о законотворчестве в области экономики) // Российский судья. – 2003. - №8.
7. Байтин М.И. Петров Д.Е. Метод регулирования в системе права: виды и структура // Журнал российского права. – 2006. - №2.
8. Брагинский М.И. О месте гражданского права в системе «право частное – право публичное» // Проблемы современного гражданского права: Сб. статей. – М.: Городец, 2000.
9. Бобылев А.И. Современное толкование системы права и системы законодательства // Государство и право. – 1998. - №2.
10. Блинкова Е.В. Система гражданского законодательства: общие и частные вопросы // Юрист. – 2005. - №5.
11. Суханов Е.А. Система частного права // Вестник Московского университета. Серия 11. Право. – 1994. - №4. – С.26-34.

12. Суханов Е.А. Современная кодификация гражданского законодательства в России // Вестник Моск. Ун-та. Сер. 11. Право. – 1995. - № 3.
13. Васильев О. Д. Проблема разделения права на публичное и частное в русской позитивистской теории права в к. XIX – нач. XX вв. – Благовещенск: БГЦНИТ, 2000. – 86 с.
14. Васильев О. Д. О критерии разделения права на публичное и частное в российской юридической науке // Вестник АмГУ. – 2000. – Вып. 8. – С.52-53.
15. Геталова М.А. Некоторые вопросы применения земельного и гражданского законодательства // Законодательство и экономика. – 2005. - N 4.
16. Залесский В.В. Вероятность и самоорганизация в гражданском праве // Журнал российского права. – 2005. - №10.
17. Мозолин В.П. Развитие гражданского законодательства на современном этапе (дискуссионные проблемы)// Журнал российского права. – 2005. - №7.
18. Победоносцев К.П. Курс гражданского права: В 3 т. Т.1. – М.: Зерцало, 2003.
19. Покровский И.А. Основные проблемы гражданского права. – М.: «Статут», 2003. – 354 с.
20. Поленина С.В. Взаимодействие системы права и системы законодательства в современной России // Государство и право. – 1999. - №9.
21. Попондопуло В.Ф. О частном и публичном праве // Правоведение. – 1994. - № 5,6.
22. Толстой Ю.К. Гражданское право и гражданское законодательство // Правоведение. – 1998. - № 2.
23. Фогельсон Ю.Б. Конструкция «интерес» и «риск» в Гражданском кодексе // Хозяйство и право. – 2003. - №6
24. Шабунова И.Н. Корпоративные отношения как предмет гражданского права// Журнал российского права. – 2004. - №2.
25. Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права (по изд. 1907 г.). Вступ. Статья Е.А. Суханова. – М., «СПАРК», 1995.
26. Шиндяпина Е.Д., Бошно С.В. Соотношение аналогии права и аналогии закона // Юрист. – 2006. - №7.

## **Тема 2. Источники гражданского права**

1. Теория государства и права об источниках права.
2. Понятие и виды источников гражданского права в цивилистике.  
Проблемы систематизации источников гражданского права.
3. Действие источников гражданского права.
4. Применение источников гражданского права.
5. Тенденции развития современного гражданского законодательства.

### ***Нормативный материал и судебная практика***

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). - ст. 21.
2. Федеральный закон от 15.07.1995 г. № 101-ФЗ «О международных договорах Российской Федерации» // Собрание законодательства РФ. - 17.07.1995. - N 29. - ст. 2757.
3. Федеральный закон от 14.06.1994 г. № 5-ФЗ «О порядке опубликования и вступления в силу федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов палат Федерального Собрания» // Собрание законодательства РФ. – 20.06.1994. - N 8. - ст. 801.
4. Указ Президента РФ от 23 мая 1996 г. № 763 «О порядке опубликования и вступления в силу актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти // Собрание законодательства РФ. – 27.05.1996. - N 22. - ст. 2663; 11.07.2005. - №28. – ст. 2865.
5. Постановление Конституционного Суда РФ от 4 марта 1997 г. № 4-П «По делу о проверке конституционности статьи 3 Федерального закона от 18 июля 1995 г. «О рекламе» // Собрание законодательства РФ. – 1997. - №11. – ст. 1372.
6. Постановление Правительства РФ от 13.08.1997 г. № 1009 «Об утверждении правил подготовки нормативных правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации» // Собрание законодательства РФ. – 18.08.1997. - №33. – ст. 3895.
7. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 10.03.2003 г. №5 «О применении судами общей юрисдикции общепризнанных принципов и норм международного права и международных договоров Российской Федерации» // Бюллетень Верховного Суда РФ. – 2003. – N 12.
8. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6, Пленума ВАС РФ N 8 от 01.07.1996 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. – 1996. - N 9.
9. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 31 октября 1995 г. №8 «О некоторых вопросах применения судами Конституции Российской Федерации при осуществлении правосудия» // Бюллетень Верховного Суда РФ. – 1996. - №1.

### ***Учебная литература***

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Общие положения. Книга 1. Издание третье, стереотипное. – Статут, 2006.

2. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
3. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
4. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
6. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

### *Дополнительная литература*

1. Андреев В.К. Можно ли Гражданский кодекс Российской Федерации назвать экономической конституцией? (размышления о законотворчестве в области экономики) // Российский судья. – 2003. - №8.
2. Кулапов В.Л. Формы права // Теория государства и права: Курс лекций / Под ред. Н.И. Матузова и А.В. Малько. – М., 2005. –С.374-375.
3. Мозолин В.П. Развитие гражданского законодательства на современном этапе (дискуссионные проблемы)// Журнал российского права. – 2005. - №7.
4. Рогожин Н.А. Роль разъяснений Высшего Арбитражного Суда РФ в совершенствовании правового регулирования предпринимательской деятельности // Юридический мир. – 2003. - №11.
5. Суханов Е.А. Современная кодификация гражданского законодательства в России // Вестник Моск. Ун-та. Сер. 11. Право. – 1995. - № 3.
6. Толстой Ю.К. Гражданское право и гражданское законодательство // Правоведение. – 1998. - № 2.

### **Тема 3. Гражданское право как наука и учебная дисциплина**

1. Современные тенденции развития науки гражданского права. Политические, экономические и социальные предпосылки развития науки гражданского права.
2. Наука гражданского права и ее соотношение с отраслью гражданского права. Развитие российского гражданского права.
3. Гражданское право как учебная дисциплина.

### *Учебная литература*

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
2. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
3. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.

#### *Дополнительная литература*

1. Иоффе О.С. Из истории цивилистической мысли // Иоффе О.С. Избранные труды по гражданскому праву. – М.: «Статут», 2000.
2. Иоффе О.С. Критика теории «хозяйственного права» // Иоффе О.С. Избранные труды по гражданскому праву. – М.: «Статут», 2000.
3. Малеина М.Н. О предмете гражданского права // Государство и право. – 2001. - №1.
4. Скитович В.В. Гражданское законодательство советского периода: опыт историко-правового анализа // Правоведение. – 1993. - № 4.
5. Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права (по изд. 1907 г.). Вступ. статья Е.А. Суханова. – М., «СПАРК», 1995.

#### **Тема 4. Гражданское правоотношение**

1. Теория государства и права о правоотношениях, их структуре и содержания.
2. Теории гражданского правоотношения и их особенности. Понятие и признаки правоотношений. Субъекты, объекты и содержание гражданского правоотношения.
3. Классификация видов гражданского правоотношения.
4. Классификация оснований возникновения и прекращения гражданского правоотношения. Юридические факты.

#### *Нормативный материал и судебная практика*

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). -ст. 21.
2. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6, Пленума ВАС РФ N 8 от 01.07.1996 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. – 1996. - N 9.

#### *Учебная литература*

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
2. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П.

- Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
3. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
  4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
  5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

### *Дополнительная литература*

1. Богатырев Ф.О. Состав относительных неимущественных гражданских отношений // Журнал российского права. – 2002. - №11. – С. 84-94.
2. Гасанов К.К. Абсолютные права и ограничения прав // Правоведение. – 2004. - №1. – С. 164-175.
3. Иоффе О.С. Гражданское правоотношение по советскому праву // Иоффе О.С. Избранные труды по гражданскому праву. – М.: «Статут», 2000.
4. Победоносцев К.П. Курс гражданского права: В 3 т. Т.1. – М.: Зерцало, 2003.
5. Покровский И.А. Основные проблемы гражданского права. – М.: «Статут», 2003. – 354 с.
6. Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права (по изд. 1907 г.). Вступ. Статья Е.А. Суханова. – М., «СПАРК», 1995.

### **Тема 5. Субъекты гражданского права**

1. Понятие субъектов гражданского права.
2. Теории субъектов гражданского права.
3. Проблема классификации субъектов гражданского права. Основания классификации субъектов гражданского права.
4. РФ, субъекты РФ, муниципальные образования как субъекты гражданского права.
5. Граждане и юридические лица как субъекты гражданского права.

### *Нормативный материал и судебная практика*

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). -ст. 21.
2. Федеральный закон от 08.02.1998 N 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» // Собрание законодательства РФ. – 16 февраля 1998. - N 7. - ст. 785; 13 июня 1998. - N 28. - ст. 3261; 04 января 1999. - N 1. - ст. 2; 25 марта 2002. - N 12. - ст. 1093; 03

- января 2005. - N 1 (ч. 1). - ст. 18; 31 июня 2006. - N 31 (ч. 1). - ст. 3437; 25 декабря 2006. - N 52 (ч. 1). - ст. 5497.
3. Федеральный закон от 12.01.1996 N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» // Собрание законодательства РФ. – 15 января 1996. - N 3. - ст. 145; 30 ноября 1998. - N 48. - ст. 5849; 12 июня 1999. - N 28. - ст. 3473; 25 марта 2002. - N 12. - ст. 1093; 30 декабря 2002. - N 52 (2 ч.). - ст. 5141; 29 декабря 2003. - N 52 (1 ч.). - ст. 5031; 16 января 2006. - N 3. - ст. 282; 06 февраля 2006. - N 6. - ст. 636; 06 ноября 2006. - N 45. - ст. 4627; 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). - ст. 37, ст. 39; 05 марта 2007. - N 10. - ст. 1151.
  4. Федеральный закон от 26.12.1995 N 208-ФЗ «Об акционерных обществах» // Собрание законодательства РФ. – 01 января 1996. - N 1. - ст. 1; 17 июня 1996. - N 25. - ст. 2956; 31 мая 1999. - N 22. - ст. 2672; 13 августа 2001. - N 33 (часть I). - ст. 3423; 25 марта 2002. - N 12. - ст. 1093; 11 ноября 2002. - N 45. - ст. 4436; 03 марта 2003. - N 9. - ст. 805; 15 марта 2004. - N 11. - ст. 913; 12 апреля 2004. - N 15. - ст. 1343; 06 декабря 2004. - N 49. - ст. 4852; 03 января 2005. - N 1 (ч. 1). - ст. 18; 02 января 2006. - N 1. - ст. 5, ст. 19; 09 января 2006. - N 2. - ст. 172; 31 июля 2006. - N 31 (1 ч.). - ст. 3437, ст. 3445, ст. 3454; 12 февраля 2007. - N 7. - ст. 834.
  5. Федеральный закон от 14.11.2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» // Собрание законодательства РФ. – 02 декабря. - №48. – ст. 4746.
  6. Федеральный закон от 08.12.1995 N 193-ФЗ «О сельскохозяйственной операции» // Собрание законодательства РФ. – 11 декабря 1995. - N 50. - ст. 4870; 10 марта 1997. - N 10. - ст. 1120; 22 февраля 1999. - N 8. - ст. 973; 25 февраля 2002. - N 12. - ст. 1093; 13 января 2003. - N 2. - ст. 160, ст. 167; 16 июня 2003. - N 24. - ст. 2248; 06 ноября 2006. - N 45. - ст. 4635.
  7. Закон РФ от 19.06.1992 N 3085-1 «О потребительской кооперации (потребительских обществах, их союзах) в Российской Федерации» // Ведомости СНД и ВС РФ. – 30 июля 1992. - N 30. - ст. 1788; Собрание законодательства РФ. – 14 июля 1997. - N 28. - ст. 3306; 01 мая 2000. - N 18. - ст. 1910; 25 марта 2002. - N 12. - ст. 1093.
  8. Федеральный закон от 08.08.2001 N 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» // Собрание законодательства РФ. – 13 августа 2001. - N 33 (часть I). - ст. 3431.
  9. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6, Пленума ВАС РФ N 8 от 01.07.1996 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. – 1996. - N 9.
  10. Информационное письмо ВАС РФ от 13 января 2000 г. «Обзор практики разрешения споров, связанных с ликвидацией

юридических лиц (коммерческих организаций)» // Вестник ВАС РФ. – 2000. - №3.

### ***Учебная литература***

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
2. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
3. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
4. Грешников И.П. Субъекты гражданского права: юридическое лицо в праве и законодательстве. - СПб.: Юридический центр Пресс, 2002. – 331 с.
5. Козлова Н.В. Правосубъектность юридического лица. Под ред. В.С. Ема. – М.: «Статут», 2005. – 476 с.
6. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
7. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

### ***Дополнительная литература***

1. Алиева К.М. Сделки акционерного общества, в совершении которых имеется заинтересованность // Право и экономика. – 2006. - №1.
2. Бабайцева Е.А. Конструкция юридического лица в свете теории неотчуждаемого капитала // Новая правовая мысль. – 2005. - №6. – С.32-38.
3. Беляев Д.А. Правовые основы взаимодействия акционера и его представителей в совете директоров акционерного общества //Право и экономика. – 2006. - №8.
4. Бобков С.А. Коммерческое обозначение как объект исключительного права // Журнал российского права. – 2004. - №1.
5. Бондаренко Д.В. Практически вопросы регистрации учредительных документов юридического лица // Право и экономика. – 2006. - №4.
6. Жане А.А. Ликвидация юридического лица // Право и экономика. – 2006. - N 4.
7. Еременко В.И. Особенности правовой охраны фирменных наименований в Российской Федерации // Государство и право. – 2006. - №4.
8. Козлова Н. Создание предприятий: Взгляд в будущее // Хозяйство и право. – 2002. - №1. – С.106-116.

9. Кулагин М.И. Избранные труды по акционерному праву и торговому праву. - М.: «Статут», 2004. – 363 с.
10. Лаптев В.В. Проблемы предпринимательской (хозяйственной) правосубъектности // Государство и право. – 1999. - №11. – С.13-21.
11. Ломакина Д.В. Изменения в акционерном законе и вопросы охраны прав акционеров // Законодательство. – 2002. - №11. – С.40-51.
12. Медведев А. Предпринимательская деятельность граждан // Хозяйство и право. – 2000. - №12. – С.9-12.
13. Пилецкий А.Е. Правовой статус субъектов предпринимательской деятельности // Правоведение. – 2000. - №2.
14. Пилецкий А.Е. Правовые проблемы автономии воли субъектов предпринимательской деятельности в смешанной экономике // Актуальные проблемы правоведения. – 2005. - №3(12). – С.150-155.
15. Погорелец О.О. Формы участия субъекта Российской Федерации в гражданских правоотношениях // Юрист. – 2006. - №1.
16. Пятков Д.В. Формирование правосубъектности предпринимателя // Журнал российского права. – 2006. - №1.
17. Ручкина Г.Ф. Предпринимательская правосубъектность как элемент правового статуса гражданина // Юрист. – 2003. - №10. – С.2-6.
18. Степанов Д.И. Правовая природа устава юридического лица // Хозяйство и право. – 2000. - №6. – С.41-49.
19. Степанов Д.И. Проблемы законодательства о юридических лицах // Журнал российского права. – 2002. - №10. – С.40-51.
20. Щенникова Л.В. О конструкции юридического лица в гражданском законодательстве и цивилистической доктрине // Законодательство. – 2005. - №1. – С.9-15.

## **Тема 6. Объекты гражданских прав**

1. Теория государства и права об объектах правоотношений.
2. Проблема объектов гражданских прав.
3. Понятие, классификация и особенности вещей.
4. Понятие имущества.
5. Деньги и ценные бумаги.
6. Результаты творческой деятельности.
7. Информация.
8. Результаты работ. Услуги.
9. Нематериальные блага.

### ***Нормативный материал и судебная практика***

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). -ст. 21.
2. Федеральный закон от 21.07.1997 N 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» //

- Собрание законодательства РФ. - 28 июля 1997. - N 30. - ст. 3594; 12 марта 2001. - N 11. - ст. 997; 16 апреля 2001. - N 16. - ст. 1533; 15 апреля 2002. - N 15. - ст. 1377; 16 марта 2003. - N 24. - ст. 2244; 26 июля 2004. - N 30. - ст. 3081; 05 июля 2004. - N 27. - ст. 2711; 30 августа 2004. - N 35. - ст. 3607; 08 ноября 2004. - N 45. - ст. 4377; 03 января 2005. - N 1 (ч. 1). - ст. 15. - ст. 22, ст. 40, ст. 43; 12 декабря 2005. - N 50. - ст. 5244; 02 января 2006. - N 1. - ст. 17; 24 марта 2006. - N 17 (1 ч.). - ст. 1782; 05 июня 2006. - N 23. - ст. 2380; 03 июля 2006. - N 27. - ст. 2881; 24 июля 2006. - N 30. - ст. 3287; 11 декабря 2006. - N 50. - ст. 5279; 25 декабря 2006. - N 52 (ч.1). - ст. 5498.
3. Федеральный закон от 11.03.1997 № 48-ФЗ «О простом и переводном векселе» // Собрание законодательства РФ", 17.03.1997, N 11, ст. 1238.
  4. Федеральный закон от 22.04.1996 N 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» // Собрание законодательства РФ. – 22 апреля 1996 - N 17. - ст. 1918; 30 ноября 1998. - N 48. - ст. 5857; 13 августа 2001. - N 33 (ч. I). - ст. 3424; 30 декабря 2002. - N 52 (2 ч.). - ст. 5141; 05 июля 2004. - N 27. - ст. 2711; 02 августа 2004. - N 31. - ст. 3225; 14 марта 2005. - N 11. - ст. 900; 20 июня 2005. - N 25. - ст. 2426; 02 января 2006. - N 1. - ст. 5; 09 января 2006. - N 2. - ст. 172; 24 апреля 2006. - N 17 (1 ч.). - ст. 1780; 31 июля 2006. - N 31 (1 ч.). - ст. 3437; 23 октября 2006. - N 43. - ст. 4412; 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). - ст. 45.
  5. Информационное письмо президиума ВАС РФ от 04.11.2002 г. № 70 «О применении арбитражными судами статей 140 и 317 Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. – 2003. - №1.
  6. Информационное письмо президиума ВАС РФ от 31.05.2000 г. № 52 «Обзор практики разрешения арбитражными судами споров, связанных с применением законодательства о валютном регулировании и валютном контроле» // Вестник ВАС РФ. – 2000. - №7.

### *Учебная литература*

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
2. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
3. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. -

Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

### *Дополнительная литература*

1. Агарков М.М. Ценные бумаги на предъявителя // Агарков М.М. Избранные труды по гражданскому праву. В 2-х т. Т. 1. – М.: ЮрИнфоР, 2002. – С.106-163.
2. Аверченко Н.Н. Понятие и признаки вещи как объекта гражданских прав // Журнал российского права. – 2004. - №5.
3. Бабенко А.В. Нематериальные блага как объект гражданских правоотношений // Право и экономика. – 2006. - №6.
4. Бельский К.С. О юридической природе денег // Государство и право. - 2005. - №12.
5. Городов О.А. Информация как объект гражданских прав // Правоведение. – 2001. - №5.
6. Емелькина И.А. К вопросу о понятии и признаках недвижимого имущества // Гражданское право. – 2005. - N 2.
7. Закупень Т.В., Соболев С.Ю. Информация и ее правовое регулирование // Журнал российского права. – 2004. - №1.
8. Ильин Д.И. Законодательство и недвижимости: проблемы содержания употребляемых понятий // Журнал российского права. – 2005. - №8.
9. Лапач В.А. Развитие представлений об имуществе // ЭЖ-Юрист. – 2006. - N 7.
10. Ломидзе О.Г. Обязательственные права на вещи // Журнал российского права. – 2005. - N 10.
11. Мазейн Д.В. Некоторые проблемы правового регулирования гражданского оборота движимых культурных ценностей // Журнал российского права. - 2004. - №9.
12. Мозолин В.П., Петровица Ю.В. Информация и право // Журнал российского права. – 2004. - №8.
13. Сенчищев В.П. Объект гражданского правоотношения. Общее понятие // Актуальные вопросы гражданского права. Под ред. М.И. Брагинского. – М., 1999. – С.109-160.
14. Степанов С.А. Составная недвижимая вещь // Журнал российского права. – 2004. - №8.
15. Шевченко Г.Н. Акция как корпоративная ценная бумага // Журнал российского права. – 2005. - №6.
16. Шевченко Г.Н. Документарные и бездокументарные ценные бумаги в современном гражданском праве // Журнал российского права. – 2004. - №9.
17. Трофимов К.Т. Деньги как объект гражданских прав и предмет банковских сделок // Правоведение. – 2004. - №1. – С.37-48.

18. Тужилова-Орданская Е.М. Понятие и особенности недвижимости как объекта гражданских прав по Гражданскому кодексу РФ // Журнал российского права. – 2004. - №6.

### **Тема 7. Личные неимущественные права, не связанные с имущественными**

1. Проблема личных неимущественных прав.
2. Законодательство РФ о способах защиты гражданских прав.
3. Иски и исковое производство. Сроки исковой давности.
4. Защита личных неимущественных прав, не связанных с имущественными.

#### ***Нормативный материал и судебная практика***

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). -ст. 21.
2. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.02.2005 г. №3 «О судебной практике по делам о защите чести и достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц» // Бюллетень Верховного Суда РФ. – 2005. - №4.
3. Федеральный закон «О ратификации Конвенции о защите прав человека и основных свобод и протоколов к ней» от 30 марта 1998 года № 54-ФЗ//Собрание законодательства РФ. – 06 апреля 1998. - № 14. - ст. 1514.
4. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 20.12.1994 г. №10 «Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда» // Российская газета. – 08.02.1995. - №29; Бюллетень Верховного Суда РФ. – 1997. - №1.
5. Постановление Президиума ВАС РФ № 813/98 от 1 декабря 1998 года // Вестник Высшего Арбитражного Суда РФ. – 1999. - № 2.
6. Информационное письмо ВАС РФ от 23 сентября 1999 г. №46 «Обзор практики разрешения арбитражными судами споров, связанных с защитой деловой репутации» // Вестник ВАС РФ. – 1999. - №11.

#### ***Дополнительная литература***

1. Агарков М.М. Право на имя // Агарков М.М. Избранные труды по гражданскому праву. В 2-х т. Т 2. – М.: ЮрИнфоР, 2002. – С. 81-114.
2. Астахов П. О защите чести, достоинства и репутации юридических лиц // Современное право. – 2005.- № 12. – С. 11-15.
3. Бакунин С.Н. Субъекты обязательств вследствие причинения вреда жизни или здоровью гражданина // Российский судья. – 2006. - N 1.

4. Бакунин С. К вопросу об основании возникновения обязательств вследствие причинения вреда жизни или здоровью гражданина // Арбитражный и гражданский процесс. – 2006. - N 1.
5. Власов А.А. Особенности судебной защите чести, достоинства и деловой репутации // Юрист. – 2005. - № 1. – С. 12-16.
6. Кузин С. Споры вокруг репутации // ЭЖ-Юрист. – 2005. - № 26.
7. Малеина М.Н. Личные неимущественные права граждан: понятие, осуществление и защита. - М.: Пресс, 2001.
8. Малеина М.Н. Содержание и осуществление личных неимущественных прав граждан: проблемы теории и законодательства // Государство и право. – 2000. - №2. – С.16-17.
9. Марченко С.В. Проблемы компенсации морального вреда в зеркале российского права // Адвокатская практика. – 2004. - № 5. – С. 23-26.
10. Никитин В.Г. Судебная защита чести, достоинства граждан, а также деловой репутации граждан и юридических лиц / Под ред. Семенова С.Н. – Благовещенск, 2005. – 144 с.
11. Семенова О.Ю. Некоторые особенности рассмотрения судами дел о защите чести, достоинства и деловой репутации // Российский судья. – 2002. - № 4. – С. 34-37.
12. Скловский К. Об ответственности средств массовой информации за причинение вреда деловой репутации // Хозяйство и право. – 2005. - № 3.
13. Потапенко С. В. Правовая позиция Верховного Суда Российской Федерации по диффамационным спорам // Судья. – 2005. - № 4. – С. 42-46.
14. Фоков А. П. Честь, достоинство и деловая репутация как объекты гражданских прав // Российский судья. – 2005. - № 5. – С. 41-45.
15. Фоков А.П. Применение Европейской Конвенции по делам человека судами России // Российский судья. – 2005. - № 10.

## **Тема 8. Сделки**

1. Теории сделок.
2. Последствия несоблюдения формы сделки. Условия действительности сделок. Недействительность сделок.
3. Отличие сделок от договоров.

### ***Нормативный материал и судебная практика***

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). -ст. 21.

### ***Учебная литература***

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И

- доп. / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
2. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
  3. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
  4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
  5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

### *Дополнительная литература*

1. Егоров Ю. П. Несостоявшиеся сделки // Журнал российского права. - 2004. - №10.
2. Егоров Ю.П. Законодательные требования к совершению сделок // Право и экономика. – 2004. - №6.
3. Егоров Ю.П. Правовой режим сделок // Государство и право. - 2004. - № 3.
4. Киселев А.А. Проблемы классификации недействительных сделок // Юрист. – 2004. - №6.
5. Кияшко В.А. Государственная регистрация сделок в гражданском законодательстве // Журнал российского права. – 2004. - №11.
6. Мещеряков Д.В. Некоторые проблемы последствий недействительности сделок с ценными бумагами // Журнал российского права. – 2005. - №6.
7. Фогельсон Ю.Б. Хозяйственная цель сделки // Хозяйство и право. – 2001. - №2.

### **Тема 9. Сроки. Исковая давность**

1. Понятие и виды сроков в гражданском праве.
2. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей.
3. Проблемы исковой давности. Перерывы в течении срока исковой давности. Приостановление срока исковой давности. Продление сроков исковой давности. Восстановление пропущенных сроков исковой давности.

### *Нормативный материал и судебная практика*

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). -ст. 21.

2. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 12.11.2001 N 15, Пленума ВАС РФ от 15.11.2001 N 18 «О некоторых вопросах, связанных с применением норм гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности» // Бюллетень Верховного Суда РФ. – 2002. - N 1.

### *Учебная литература*

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
3. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
4. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

### *Дополнительная литература*

1. Грибанов В.П. Осуществление и защита гражданских прав. – М.: «Статут», 2000. – 411 с.
2. Петрухина Т.Г. Сроки в гражданском праве // Право и экономика. – 2006. - №5.
3. Толстой Ю.К. Давность в Гражданском кодексе Российской Федерации // Правоведение. – 1995. - №1.

### **Тема 10. Осуществление и защита гражданских прав**

1. Понятие и способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей.
2. Пределы осуществления гражданских прав.
3. Понятие защиты гражданских прав. Способы защиты гражданских прав.

### *Нормативный материал и судебная практика*

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). -ст. 21.
2. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6, Пленума ВАС РФ N 8 от 01.07.1996 «О некоторых вопросах, связанных с

применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. – 1996. - N 9.

### ***Учебная литература***

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
2. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
3. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
4. Емельянова В.И. Разумность, добросовестность, незлоупотребление гражданскими правами. – М.: Лекс-Книга, 2002. – 160 с.
5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
6. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

### ***Дополнительная литература***

1. Агарков М.М. Проблема злоупотребления правом в советском гражданском праве // Агарков М.М. Избранные труды по гражданскому праву. В 2-х т. Т. 2. – М.: ЮрИнфоР, 2002. – С.361-386.
2. Богданова Е.Е. Проблемы основания защиты субъективных гражданских прав // Журнал российского права. – 2005. - №10.
3. Вавилин Е.В. Понятие и механизм осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей // Журнал российского права. - 2004. - №5.
4. Гасанов К.К. Абсолютные права и ограничения прав // Правоведение. – 2004. - №1. – С. 164-175.
5. Грибанов В.П. Осуществление и защита гражданских прав. – М.: «Статут», 2000. – 411 с.
6. Захарова Ю.Ю. Интерес в осуществлении гражданских прав // Арбитражная практика. – 2003. - №7.
7. Емельянов В. Запрет злоупотребления гражданскими правами // Законность. – 1999. - №10. – С.52-55.
8. Круглый стол «Принципы, пределы, основания ограничения прав и свобод человека по российскому законодательству и праву» // Государство и право. – 1998. - №7. – С.24-38.
9. Малиновский А.А. Пределы субъективного права // Журнал российского права. – 2005. - №11.

10. Радченко Д.С. Понятие и сущность злоупотребления субъективным гражданским правом // Журнал российского права. – 2005. - №11.
11. Радченко С.Д. Понятие и сущность злоупотребления субъективным гражданским правом // Журнал российского права. – 2005. - №11. – С. 143-145.
12. Ручкина Г. Ограничение права на осуществление предпринимательской деятельности // Законность. – 2004. - №4.
13. Сердюк Е.Б. Некоторые аспекты осуществления права акционеров на участие в управлении акционерным обществом // «Черные дыры» в российском законодательстве. – 2004. - №1.
14. Харченко С.В. Способы защиты прав акционеров при совершении сделок с акциями открытых акционерных обществ // Законодательство. – 2001. - №1.

### **Тема 11. Общие положения о вещном праве**

1. Понятие и признаки вещного права.
2. Виды вещных прав и их место в системе законодательства и курса гражданского права.
3. Проблемы теории вещных правоотношений. История и современность вещных правоотношений.

#### ***Нормативный материал и судебная практика***

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). - ст. 21.

#### ***Учебная литература***

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
2. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
3. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

#### ***Дополнительная литература***

1. Ефимова Л.Г. О соотношении вещных и обязательственных прав // Государство и право. – 1998. - №10.
2. Иоффе О.С. Гражданское правоотношение по советскому праву // Иоффе О.С. Избранные труды по гражданскому праву. – М.: «Статут», 2000.

## **Тема 12. Право собственности**

1. История развития и становления института собственности в российском праве.
2. Проблемы права собственности.
3. Формы и виды права собственности по российскому законодательству.
4. Проблемы разграничения государственной и муниципальной собственности.
5. Классификация объектов права собственности.

### *Нормативный материал и судебная практика*

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). - ст. 21.
2. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 05.06.2006. - N 23. - ст. 2381,
3. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 29 октября 2001. - N 44. - ст. 4147; 07 июля 2003. - N 27 (ч. I). - ст. 2700; 05 июля 2004. - N 27. - ст. 2711; 11 октября 2004. - N 41. - ст. 3993; 27 декабря 2004. - N 52 (часть 1). - ст. 5276; 03 января 2005. - N 1 (часть 1). - ст. 15, ст. 17; 07 марта 2005. - N 10. - ст. 763; 25 июля 2005. - N 30 (ч. II). - ст. 3122, ст. 3128; 02 января 2006. - N 1. - ст. 17; 24 апреля 2006. - N 17 (1 ч.). - ст. 1782; 05 июня 2006. - N 23. - ст. 2380; 03 июля 2006. - N 27. - ст. 2880, ст. 2881; 31 июля 2006. - N 31 (1 ч.). - ст. 3453; 23 октября 2006. - N 43. - ст. 4412; 11 декабря 2006. - N 50. - ст. 5279, ст. 5282; 25 декабря 2006. - N 52 (1 ч.). - ст. 5498; 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). - ст. 24.
4. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 11 декабря 2006. - N 50. - ст. 5278.
5. Федеральный закон от 21.07.1997 N 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» // Собрание законодательства РФ. - 28 июля 1997. - N 30. - ст. 3594; ... ; 25 декабря 2006. - N 52 (ч.1). - ст. 5498.
6. Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» // Собрание законодательства РФ. – 28 января 2002. - N 4. - ст. 251; 03 апреля 2003. - N 9. - ст. 805; 09 мая 2005. - N 19. - ст. 1750; 20 июня 2005. -

- № 25. - ст. 2425; 25 июля 2005. - № 30 (ч. 1). - ст. 3101; 02 января 2006. - № 1. - ст. 10 09 января 2006. - № 2. - ст. 172; 24 апреля 2006. - № 17 (1 ч.). - ст. 1782; 31 июля 2006. - № 31 (1 ч.). - ст. 3454.
7. Закон РФ от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» // Ведомости СНД и ВС РСФСР. - 11.07.1991. - № 28. - ст. 959; Собрание законодательства РФ. - 05.07.2004. - № 27. - ст. 2711; 30.08.2004. - № 35. - ст. 3607; 03.01.2005. - № 1 (часть 1). - ст. 15.
  8. Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 6, Пленума ВАС РФ № 8 от 01.07.1996 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. – 1996. - № 9.

### *Учебная литература*

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
2. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
3. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

### *Дополнительная литература*

1. Аксюк И.В. Изъятие недвижимости как основание принудительного прекращения права собственности // Право и экономика. – 2006. - №7.
2. Афанасьева И.В., Кузнецова М.Н. Приобретение права собственности от неуправомоченного отчуждателя в контексте современного законодательства // Юрист. – 2004. - №1.
3. Камышанский В.П. Конституционные ограничения права собственности // Юрист. – 2004. - №5.
4. Круглый стол «Принципы, пределы, основания ограничения прав и свобод человека по российскому законодательству и праву» // Государство и право. – 1998. - №7. – С.24-38.
5. Ломидзе О.Г. О правовой природе ограничения права собственности иным субъективным гражданским правом // Вестник ВАС РФ. – 2003. - №12. – С.108-125.

6. Прокаев А.В. Право государственной собственности на недра // Юрист. – 2004. - №1.
7. Русецкий А.Е. Реализация принципа единства судьбы земельных участков и прочно связанных с ними объектов недвижимого имущества при государственной регистрации ипотеки // Право и экономика. – 2006. - N 4.
8. Ястребов О.В. Право собственности на информацию // Юрист. – 2004. - №6.

### **Тема 13. Право общей собственности**

1. Проблемы права общей собственности.
2. Понятие и виды права общей собственности в российском законодательстве.
3. Общая долевая собственность.
4. Общая совместная собственность.

#### *Нормативный материал и судебная практика*

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). - ст. 21.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 29 января 1996. - N 5. - ст. 410, ст. 411; 19 августа 1996. - N 34. - ст. 4025; 27 октября 1997. - N 43. - ст. 4903; 20 декабря 1999. - N 51. - ст. 6288; 02 декабря 2002. - N 48. - ст. 4737; 13 января 2003. - N 2. - ст. 160, ст. 167; 31 марта 2003. - N 13. - ст. 1179; 17 ноября 2003. - N 46 (ч. 1). - ст. 4434; 29 декабря 2003. - N 52 (1 ч.). - ст. 5034; 03 января 2005. - N 1 (часть 1). - ст. 15, ст. 45; 28 марта 2005. - N 13. - ст. 1080; 09 мая 2005. - N 19. - ст. 1752; 25 июня 2005. - N 30 (1 ч.). - ст. 3100; 06 февраля 2006. - N 6. - ст. 636; 25 декабря 2006. - N 52 (1 ч.). - ст. 5497; 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). - ст. 39.
3. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 N 223-ФЗ // Собрание законодательства РФ. - 01.01.1996. - N 1. - ст. 16; 30.08.2004. - N 35. - ст. 3607.
4. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 03 января 2005. - N 1 (ч. 1). - ст. 14; 02 января 2006. - N 1. - ст. 10; 25 декабря 2006. - N 52 (ч.1). - ст. 5498; 01 января 2007. - N 1 (ч.1). - ст. 13, ст. 14, ст. 21.
5. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6, Пленума ВАС РФ N 8 от 01.07.1996 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. – 1996. - N 9.

#### *Учебная литература*

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
2. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
3. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

### *Дополнительная литература*

1. Зайцев О.Р. Право общей собственности на паевой инвестиционный фонд // Журнал российского права. – 2005. - №9.
2. Кузнецова Л.В. Некоторые проблемы осуществления преимущественного права покупки доли в праве общей долевой собственности // Журнал российского права. – 2006. - N 4.

### **Тема 14. Ограниченные вещные права**

1. Проблемы ограниченных вещных прав.
2. Классификация ограниченных вещных прав.

### *Нормативный материал и судебная практика*

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). - ст. 21.
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 29 октября 2001. - N 44. - ст. 4147; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). - ст. 24.
3. Федеральный закон от 12.01.1996 N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» // Собрание законодательства РФ. – 15 января 1996. - N 3. - ст. 145; 30 ноября 1998. - N 48. - ст. 5849; 12 июня 1999. - N 28. - ст. 3473; 25 марта 2002. - N 12. - ст. 1093; 30 декабря 2002. - N 52 (2 ч.). - ст. 5141; 29 декабря 2003. - N 52 (1 ч.). - ст. 5031; 16 января 2006. - N 3. - ст. 282; 06 февраля 2006. - N 6. - ст. 636; 06 ноября 2006. - N 45. - ст. 4627; 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). - ст. 37, ст. 39; 05 марта 2007. - N 10. - ст. 1151.
4. Федеральный закон от 14.11.2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» // Собрание законодательства РФ. – 02 декабря. - №48. – ст. 4746.

### *Учебная литература*

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
2. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
3. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

### *Дополнительная литература*

1. Жанэ Д.А. Правовые аспекты изъятия имущества из хозяйственного ведения государственных унитарных предприятий // Право и экономика. – 2005. - №11.
2. Коробкин Н.А. Право хозяйственного ведения, право оперативного управления и потребительская кооперация // Юрист. – 2004. - №5.
3. Черкашина Е.Г., Васильев О.Д. Право пожизненного наследуемого владения и право постоянного пользования земельными участками // Вестник АмГУ. – 2000. – Вып. 10. – С. 44-45.

### **Тема 15. Защита права собственности и других вещных прав**

1. Понятие и система гражданско-правовых способов защиты права собственности.
2. Вещно-правовые способы защиты права собственности.
3. Иные гражданско-правовые способы защиты права собственности.
4. Защита прав владельца, не являющегося собственником.

### *Нормативный материал и судебная практика*

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). - ст. 21.
2. Постановление Пленума ВАС РФ от 25 февраля 1998 г. № 8 «О некоторых вопросах практики разрешения споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав» // Вестник ВАС РФ. – 1998. - №10.
3. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 28 апреля 1997 № 13 «Обзор практики разрешения споров, связанных с защитой права

собственности и других вещных прав» // Вестник ВАС РФ. – 1997. - №7.

### *Учебная литература*

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
2. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
3. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

### *Дополнительная литература*

1. Люшня А.В. Иск о признании права собственности и исковая давность // Журнал российского права. – 2005. - №11.

## **Тема 16. Понятие, система и основания возникновения обязательств**

1. Теории обязательств.
2. Понятие обязательственного права.
3. Виды обязательств.
4. Система обязательств.
5. Основания возникновения и прекращения обязательств.

### *Нормативный материал и судебная практика*

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). - ст. 21.
2. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6, Пленума ВАС РФ N 8 от 01.07.1996 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. – 1996. - N 9.

### **Учебная литература**

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К.

- Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
2. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
  3. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
  4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
  5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

### *Дополнительная литература*

1. Агарков М.М. Обязательство по советскому гражданскому праву // Агарков М.М. Избранные труды по гражданскому праву. В 2-х т. Т 1. – М.: ЮрИнфоР, 2002. – С. 163-461.
2. Ломидзе О.Г. Обязательственные права на вещи // Журнал российского права. - 2005. - №10.
3. Перепелкина Е.А. Актуальные проблемы перехода к поручителю, исполнившему свое обязательство, прав кредитора по обязательствам, обеспечивающим основное право требования к должнику // Юрист. – 2006. - №2.
4. Попова А.В. Понятие принципа добросовестности в обязательственном праве: европейские и российские подходы // Юрист. – 2005. - №9.
5. Потапова О.А. Сотрудничество при исполнении обязательств // Юрист. – 2004. - №3.
6. Прус Е. Недостатки субсидиарных обязательств // ЭЖ-Юрист. – 2005. - N 21.
7. Колесников О.А. К вопросу о концепции перехода обязательственных прав // Журнал российского права. – 2001. - № 7.
8. Рыбалов А.О. Обязательства «простые» и «сложные» (некоторые аспекты спора о понятии обязательств) // Юрист. – 2005. - №5.
9. Санникова Л.В. Об объекте обязательственного правоотношения // Государство и право. – 2004. - №10.
10. Туктаров Ю.Е. Возражения и зачет при уступке требования // Право и экономика. – 2006. - №4.

### **Тема 17. Гражданско-правовой договор**

1. История развития договорных отношений.

2. Проблемы гражданско-правового договора. Субъекты договорных отношений, их права и обязанности. Существенные условия договора.
3. Классификация договоров.
4. Договорная ответственность. Убытки и неустойка.

### ***Нормативный материал и судебная практика***

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). -ст. 21.
2. Федеральный закон от 21.07.1997 N 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» // Собрание законодательства РФ. - 28 июля 1997. - N 30. - ст. 3594; 12 марта 2001. - N 11. - ст. 997; 16 апреля 2001. - N 16. - ст. 1533; 15 апреля 2002. - N 15. - ст. 1377; 16 марта 2003. - N 24. - ст. 2244; 26 июля 2004. - N 30. - ст. 3081; 05 июля 2004. - N 27. - ст. 2711; 30 августа 2004. - N 35. - ст. 3607; 08 ноября 2004. - N 45. - ст. 4377; 03 января 2005. - N 1 (ч. 1). - ст. 15. - ст. 22, ст. 40, ст. 43; 12 декабря 2005. - N 50. - ст. 5244; 02 января 2006. - N 1. - ст. 17; 24 марта 2006. - N 17 (1 ч.). - ст. 1782; 05 июня 2006. - N 23. - ст. 2380; 03 июля 2006. - N 27. - ст. 2881; 24 июля 2006. - N 30. - ст. 3287; 11 декабря 2006. - N 50. - ст. 5279; 25 декабря 2006. - N 52 (ч.1). - ст. 5498.
3. Постановление Правительства РФ от 11.11.2002 N 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков» // Собрание законодательства РФ. - 18 ноября 2002. - N 46. - ст. 4587.
4. Письмо ФСС РФ от 20.05.1997 N 051/160-97 «О рекомендациях по разграничению трудового договора и смежных гражданско – правовых договоров» // Система Консультант Плюс. – 2006.
5. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 05.05.1997 N 14 «Обзор практики разрешения споров, связанных с заключением, изменением и расторжением договоров» // Вестник ВАС РФ. - 1997. - N 7.
6. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 28.04.1997 N 13 «Обзор практики разрешения споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав» // Вестник ВАС РФ. – 1997. - N 7.
7. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 16.02.2001 N 59 «Обзор практики разрешения споров, связанных с применением Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» // Вестник ВАС РФ. - 2001. - N 4.

8. Письмо ВАС РФ от 20.03.1995 N С1-7/ОП-159 «Обзор практики разрешения арбитражными судами споров, связанных с установлением и применением цен» // Вестник ВАС РФ. – 1995. - N 5.
9. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6, Пленума ВАС РФ N 8 от 01.07.1996 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. – 1996. - N 9.

### **Учебная литература**

1. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Общие положения. Книга 1. Издание третье, стереотипное. – Статут, 2006.
2. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
3. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
4. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
5. Договорные отношения: Юрид. справ. предпринимателя. – М. : Изд-во Тихомирова М. Ю., 2005. – 395 с.
6. Корецкий А.Д. Договорное право России. Основы теории и практики реализации. – М.: ИКЦ «МарТ», Ростов н/Д: Издательский центр «МарТ», 2004.
7. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
8. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.
9. Комментарий к Федеральному закону «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (постатейный). Издание третье, переработанное и дополненное / Под ред. А.Н. Ткача. – ЗАО Юстицинформ, 2006. – 116 с.
10. Сборник договоров с дискетой / Авт. – сост. А. Н. Долженко, А. М. Кожевников, М. Е. Масцевой, П. В. Сотов. – М.: Проспект, 2004. – 232 с.

### ***Дополнительная литература***

1. Архипов Д. А. Распределение риска в договорных обязательствах с участием предпринимателей // Журнал российского права. – 2005. - № 3.

2. Астахова М.А. Возмездность и безвозмездность в гражданском праве // Юрист. – 2006. - N 9.
3. Андреев В.К. Можно ли Гражданский кодекс Российской Федерации назвать экономической конституцией? (размышления о законотворчестве в области экономики) // Российский судья. – 2003. - N 8.
4. Богданова Е.Е. Понуждение к заключению договора // Право и экономика. - 2005. - N 1.
5. Бутенко Е.В. Предварительный договор: проблемы теории, практики и законодательства // Журнал российского права. – 2004. - N 3.
6. Вячеславов Ф.А. Договор как гражданско-правовое средство распределения рисков в интересах участников гражданского оборота // Бюллетень нотариальной практики. – 2005. - N 2.
7. Драчев Е.В. Требования, предъявляемые законодательством к предложению заключить договор (оферте) // Юрист. – 2006. - N 7.
8. Ершов Ю.Л. О некоторых особенностях конструкции договора присоединения в российском гражданском праве. // Журнал российского права. - 2003. - № 1.
9. Егоров Ю.П. Правовой режим сделок // Государство и право. - 2004. - № 3.
10. Егорова М.А. Условие о предмете договора как один из критериев существенности его нарушения // Нотариус. – 2005. - N 1.
11. Егорова М.А. Односторонний отказ от исполнения договора: правовые основания // Законодательство и экономика. – 2006. - N 9.
12. Жанэ А.Д. Заключение гражданско-правового договора // Право и экономика. – 2004. - N 9.
13. Завидов Б.Д. Отдельные проблемы ответственности в возмездном договоре // Подготовлен для публикации в системах КонсультантПлюс. – 2005.
14. Каменков В. Роль договора в хозяйственной деятельности и хозяйственных отношениях // Юридический мир. – 2005. - N 10.
15. Коломенская Е. В. Функциональный подход к исследованию договора // Журнал российского права. – 2005. - № 5.
16. Комаров А. Свобода договора: в законе и на практике // ЭЖ-Юрист. – 2006. - N 7.
17. Корецкий А. Различия между институтами сделки и договора по основанию (causa) и целями // Законность. – 2005. - N 12.
18. Кияшко В.А. Реальные (консенсуальные) договоры в гражданском обороте // Право и экономика. – 2004. - № 5.
19. Кияшко В.А. Государственная регистрация сделок в гражданском законодательстве. // Журнал российского права. - 2004. - № 11.
20. Кухарева А. М. Договор в пользу третьего лица // Юрист. – 2005. - № 3.

21. Обыденнов А.Н. Предмет и объект как существенные условия гражданско-правового договора // Журнал российского права. – 2003. - N 8.
22. Ларина Т.В. Особенности правового регулирования публичного договора в России // Юрист. – 2004. - №4.
23. Щенникова Л. В. О договорном праве, его перспективах и конструкции гражданско-правового договора // Законодательство. – 2003. - № 5.
24. Степанов А. Г. Договоры в хозяйственной деятельности предприятия // Право и экономика. – 2004. - № 11.
25. Ротарь А. Предмет согласования в заключаемых договорах // Юрист. – 2002. - N 6.
26. Танага А.Н. Свобода выбора вида заключаемого договора // Вестник ВАС РФ. – 2002. - N 7.
27. Кузнецова Л. Пределы преимущественного права // ЭЖ-Юрист. – 2006. - N 27.
28. Кузнецова Л.В. Преимущественное право: понятие и правовая природа // Журнал российского права. – 2004. - N 10.
29. Корецкий А. Понятие и классификация элементов договора // Законность. - 2005. - N 10.
30. Овдиенко Е.Б. Методы правомерного толкования гражданско-правовых договоров // Современное право. – 2005. - N 11.
31. Огородов Д.В., Чельшев М.Ю. Смешанные договоры в частном праве: отдельные вопросы теории и практики // Законодательство и экономика. – 2005. - N 10.
32. Огородов Д.В., Чельшев М.Ю. К вопросу о видах смешанных договоров в частном праве // Законодательство и экономика. – 2006. - N 2.
33. Петросян Э.С. Оферта и акцепт на рынке срочных сделок // Право и экономика. – 2004. - N 9.
34. Прохорова Н. Договор по обязанности // ЭЖ-Юрист. – 2004. - N 41.
35. Сидоров Д.В. Условия фьючерсных договоров // Юрист. – 2005. - N 8.
36. Уруков В.Н. Вопросы о незаключенном договоре // Право и экономика. – 2006. - N 4.
37. Цветков И.В. О совершенствовании законодательного регулирования свободы договора в экономике современной России // Адвокат. – 2006. - N 9.

## **Тема 18. Исполнение обязательств**

1. Проблемы исполнения обязательств.
2. Субъекты исполнения обязательств.
3. Предмет исполнения.
4. Способ, место и срок исполнения.

### ***Нормативный материал и судебная практика***

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). -ст. 21.
2. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6, Пленума ВАС РФ N 8 от 01.07.1996 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. – 1996. - N 9.
3. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 13, Пленума ВАС РФ N 14 от 08.10.1998 «О практике применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами» // Вестник ВАС РФ. – 1998. - N 11.
4. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 04.11.2002 № 70 «О применении арбитражными судами статей 140 и 317 Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. – 2003. - №10.

### ***Учебная литература***

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
2. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
3. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

### ***Дополнительная литература***

1. Агарков М.М. Обязательство по советскому гражданскому праву // Агарков М.М. Избранные труды по гражданскому праву. В 2-х т. Т 1. – М.: ЮрИнфоР, 2002. – С. 163-461.
2. Богатырев Ф.О. К вопросу осуществления обязательств с нематериальными интересами // Журнал российского права. – 2004. - №1.
3. Кузнецова Л.В. Исполнение обязательств третьим лицом без согласия должника // Право и экономика. – 2004. - №1.

4. Култышев С.Б. Уступка требований в судебной практике: состояние и перспектива // Юрист. – 2005. - №6.
5. Нетишинская Л.Ф. К вопросу о влиянии третьих лиц на динамику обязательственного правоотношения // Юрист. – 2006. - №3.
6. Потапова О.А. Сотрудничество при исполнении обязательств // Юрист. – 2004. - №3.

### **Тема 19. Гражданско-правовая ответственность**

1. Отличие гражданско-правовой ответственности от иных видов ответственности. Задачи и функции ответственности.
2. Проблемы гражданско-правовой ответственности.
3. Формы и виды ответственности.
4. Основания и условия ответственности. Размер ответственности.

#### *Нормативный материал и судебная практика*

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). -ст. 21.

#### *Учебная литература*

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
2. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
3. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

#### *Дополнительная литература*

1. Попов А. Обстоятельства, влияющие на ограничение и уменьшение имущественной ответственности // Право и экономика. – 2001. - №2. – С.8-19.

### **Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств**

1. Проблемы обеспечения исполнения обязательств.
2. Отдельные способы обеспечения исполнения обязательств.

### ***Нормативный материал и судебная практика***

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). -ст. 21.
2. Закон РФ от 29.05.1992 № 2872-1 «О залоге» // Ведомости СНД и ВС РФ. – 11 июня 1992. - №23. – ст. 1239; Собрание законодательства РФ. – 20 июля 1998. - N 29. - ст. 3400.
3. Федеральный закон от 15.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» // Собрание законодательства РФ. – 20 июля 1998. - N 29. - ст. 3400; 05 июля 2004. - N 27. - ст. 2711; 03 января 2005. - N 1 (часть 1). - ст. 40.
4. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6, Пленума ВАС РФ N 8 от 01.07.1996 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. – 1996. - N 9.
5. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 21.01.2002 №57 «Обзор практики разрешения споров, связанных с применением норм о договоре о залоге и иных обеспечительных сделках с ценными бумагами» // Вестник ВАС РФ. – 2003. - №10.
6. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 20.01.1998 №28 «Обзор практики разрешения споров, связанных с применением арбитражными судами норм Гражданского кодекса Российской Федерации о поручительстве» // Вестник ВАС РФ. – 1998. - №3.
7. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 14.07.1997 № 17 «Обзор практики применения арбитражными судами статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. - N 9. – 1997.
8. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 28.01.2005 №90 «Обзор практики рассмотрения арбитражными судами споров, связанных с договором об ипотеке» // Вестник ВАС РФ. – 2005. - №4.

### ***Учебная литература***

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
2. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
3. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.

4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

### *Дополнительная литература*

1. Агарков М.М. Обязательство по советскому гражданскому праву // Агарков М.М. Избранные труды по гражданскому праву. В 2-х т. Т 1. – М.: ЮрИнфоР, 2002. – С. 163-461.
2. Барсемян Т.К. Неустойка как мера ответственности // Юрист. – 2006. - №7.
3. Станкевич А.В. Соглашение о выдаче банковской гарантии: проблемы теории и практики // Журнал российского права. – 2006. - №1.

### **Тема 21. Изменение и прекращение обязательств**

1. Проблемы изменение обязательств.
2. Понятие и основания прекращения обязательств.
3. Отдельные способы прекращения обязательств.

### *Нормативный материал и судебная практика*

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 N 51-ФЗ // Собрание законодательства РФ. – 05 декабря 1994. - N 32. - ст. 3301; ... 01 января 2007. - N 1 (1 ч.). -ст. 21.
2. Информационное письмо Президиум ВАС РФ от 21.12.2005 №102 «Обзор практики применения арбитражными судами статьи 409 Гражданского кодекса РФ» // Вестник ВАС РФ. – 2006. - №4.
3. Информационное письмо Президиум ВАС РФ от 21.12.2005 №103 «Обзор практики применения арбитражными судами статьи 414 Гражданского кодекса РФ» // Вестник ВАС РФ. – 2006. - №4.
4. Информационное письмо Президиум ВАС РФ от 21.12.2005 №104 «Обзор практики применения арбитражными судами норм Гражданского кодекса РФ о некоторых основаниях прекращения обязательств» // Вестник ВАС РФ. – 2006. - №4.
5. Информационное письмо Президиум ВАС РФ от 29.12.2001 № 65 «Обзор практики разрешения споров, связанных с прекращением обязательств зачетом встречных однородных требований» // Вестник ВАС РФ. – 2002. - №3.

6. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6, Пленума ВАС РФ N 8 от 01.07.1996 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» // Вестник ВАС РФ. – 1996. - N 9.

#### *Учебная литература*

1. Гражданское право: Учебник. В 3 томах. Том 1. 6-е изд., перераб. И доп. / Н.Д. Егоров, И.В. Елисеев и др.; Отв. Ред. А.П. Сергеев, Ю.К. Толстой. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2005. – 776 с.
2. Гражданское право. Часть первая: Учебник / Отв. ред. В.П. Мозолин, А.И. Масляев. – М.: Юристъ, 2005. – 719 с.
3. Гражданское право: Учебник / Под общ. Ред. В.Ф. Яковлева – М.: Изд-во РАГС, 2003.
4. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. Т.Е. Абовой, А.Ю. Кабалкина. - Издательство "Юрайт", 2004.
5. Комментарий к Гражданскому кодексу Российской Федерации, части первой (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. - Юридическая фирма "КОНТРАКТ", Издательский Дом "ИНФРА-М", 2006.

#### *Дополнительная литература*

1. Агарков М.М. Обязательство по советскому гражданскому праву // Агарков М.М. Избранные труды по гражданскому праву. В 2-х т. Т 1. – М.: ЮрИнфоР, 2002. – С. 163-461.
2. Исаев И.А. О сущности и формах зачета // Журнал российского права. – 2005. - №2.
3. Култышев С.Б. Уступка требований в судебной практике: состояние и перспектива // Юрист. – 2005. - №6.

## КРАТКИЙ ОБЗОР ЛЕКЦИЙ

### Тема 1. Гражданское право как отрасль права

В современной цивилистической доктрине **под гражданским правом** понимают совокупность правовых норм, регулирующих отношения имущественные, а также личные неимущественные, связанные с имущественными, и личные неимущественные, не связанные с имущественными, основанные на независимости, имущественной самостоятельности и юридическом равенстве субъектов.

Такое понимание отрасли гражданского права сложилось не сразу, а прошло долгий путь от концепции отрасли, регулиующую все имущественные отношения, включая уплату налогов, пошлин и повинностей (К. Кавелин и др.), до современной доктрины, оформившейся в целом в ходе советских дискуссии о предмете и методе гражданского права 50-60-х гг. XX в.

Согласно ст. 2 ГК РФ в **предмет гражданско-правового регулирования** входят:

*а) имущественные отношения*, складывающиеся между равными, автономными и имущественно самостоятельными участниками по поводу материальных благ, которые включают:

отношения статики, т.е. связанные с нахождением материальных благ у определенного лица (право собственности, ограниченные вещные права);

отношения динамики, связанные с переходом материальных благ от одного лица к другому, возникающие из договора, вследствие причинения вреда, и иных оснований, предусмотренных ГК;

*б) личные неимущественные отношения*, возникающие между людьми по поводу нематериальных благ и не имеющие экономического содержания:

личные неимущественные, связанные с имущественными (к таковым относятся отношения в сфере интеллектуальной деятельности – это авторские, изобретательские отношения и некоторые отношения по индивидуализации субъектов);

личные неимущественные, не связанные с имущественными, которые возникают по поводу неотъемлемых от личности неимущественных благ, свобод и прав (честь и достоинство, свобода выбора деятельности и т.п.).

Современный Гражданский кодекс РФ регулирует также *предпринимательские отношения*, т.е. отношения с участием лиц, осуществляющими предпринимательскую деятельность (ч.3 п.1 ст.2 ГК РФ). Включение положения о регулировании гражданским законодательством предпринимательской деятельности способствовало обеспечению единства российского частного права и поставило точку в многолетнем споре о необходимости принятия отдельного Предпринимательского (Хозяйственного) кодекса РФ

Ряд исследователей относит к предмету гражданского права так называемые *корпоративные (организационные) отношения*, понимаемые как

отношения, существующие с целью создания условий для развития основных отношений (например, отношения по подготовке заключения договора, отношения при создании юридического лица и т.п). Впервые попытку теоретического обоснования организационных отношений предпринял проф. О.А. Красавчиков в середине 1960-х гг.

Современное гражданское право характеризует собственный **метод правового регулирования**. Гражданско-правовой метод является дозволительным и имеет следующие отличительные черты:

- юридическое равенство субъектов;
- дозволительный характер гражданского права;
- имущественная самостоятельность сторон;
- восстановительный характер защиты;
- имущественная направленность ответственности.

Основу современного гражданского права составляет следующая совокупность **принципов**:

- правовое равенство субъектов гражданского права;
- равенство всех форм собственности;
- неприкосновенность собственности (ни один субъект гражданского права не может быть лишен своего имущества иначе, чем по решению суда, вынесенному только в случаях, прямо предусмотренных законом)(исчерпывающий перечень таких случаев дан в п.2 ст.235 ГК);
- инициативность в реализации своих прав;
- свобода договора (421 ГК);
- беспрепятственное осуществление гражданских прав, их восстановление и защита;
- недопустимость злоупотребления правом (ст. 10 ГК);
- самостоятельность.

С началом правовых реформ в нашей стране стали возвращаться представления о дуализме права, т.е. о делении всего правового массива на две части (области) – право частное и право публичное.

Такое деление ставит проблему **соотношения частного и гражданского права**. Представляется, что они соотносятся как абстрактное и конкретное, так как в абстрактные формулы и правила частного права реализуются в отрасли гражданского права в конкретных историко-географических условиях.

## **Тема 2. Источники гражданского права**

В современных условиях к **источникам гражданского права** относятся:

1. Конституция Российской Федерации.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации и принятые в соответствии с ним федеральные законы («Об акционерных обществах», «Об обществах с ограниченной ответственностью», «О некоммерческих организациях», «О лицензировании отдельных

видов деятельности», «Об авторском праве и смежных правах», «О производственных кооперативах», «О банкротстве» и др.).

3. Указы Президента Российской Федерации и постановления Правительства Российской Федерации. Указы Президента РФ применяются в сфере, прямо не урегулированной нормами закона. Правительственные постановления принимаются на основании и во исполнение законов, а также указов Президента РФ, регулирующих гражданско-правовые отношения.
4. Нормативные акты федеральных министерств и ведомств. Их принятие обусловлено прямым указанием на такую возможность в актах, обладающих более высоким уровнем. Все ведомственные нормативные акты, касающиеся прав, свобод и обязанностей граждан, подлежат обязательной государственной регистрации в Министерстве юстиции РФ.
5. Традиционным источником гражданского права выступает *правовой обычай*. По действующему гражданскому законодательству источником права признаются обычаи, применяемые исключительно в сфере предпринимательских отношений, т.е. обычай делового оборота (ст. 5 ГК РФ). Под обычаем делового оборота понимаются сложившиеся и широко применяемые в какой-либо области предпринимательской деятельности правила поведения, не предусмотренные законодательством.
6. Нормы международного права и международные договоры Российской Федерации

Общетеоретической остается проблема признания гражданской и арбитражной судебной практики источником гражданского права. Современное российское право, относясь к семье континентального права, судебный прецедент источником права не признает. Вместе с тем нельзя отрицать сильное и по большей части позитивное влияние постановления и разъяснения Верховного Суда РФ, Высшего Арбитражного Суда РФ и Конституционного Суда РФ на развитие отрасли гражданского права.

### **Тема 3. Гражданское право как наука и учебная дисциплина**

**Наука гражданского права (цивилистическая наука)** изучает закономерности гражданского – правового регулирования общественных отношений. Ее предметом являются содержание гражданско-правовых норм, статика и динамика общественных отношений, процесс воздействия норм гражданского права на регулируемые им общественные отношения, практика применения гражданского законодательства.

#### **Основные этапы развития науки гражданского права.**

1. Дореволюционный этап. В этот период российская цивилистическая мысль достигла высокого уровня и вышла на передовые рубежи европейской юридической науки. Были разработаны и теоретически обоснованы практически все

- институты гражданского права. Этот период отмечен творчеством таких известных цивилистов как Д.И. Мейер, Г.Ф. Шершеневич, К.П. Победоносцев, И.А. Покровский, Л.И. Петражицкий, Ю.С. Гамбаров, С.А. Муромцев и др.
2. 20-30 гг. XX в. После революции 1917 г. остро стал вопрос о совместимости товарно-денежных отношений с социализмом, а значит и вопрос о существовании самого гражданского права. Распространение получил взгляд о прямом безэквивалентном распределении материальных благ. Поэтому научные работы этого периода сводились в основном к критике буржуазного гражданского права (А.Г. Гойбраг, П.И. Стучка и др.). Однако полностью искоренить гражданское право не удалось, что продемонстрировала новая экономическая политика. В период НЭПа произошел кратковременный возврат к частноправовому регулированию гражданского оборота. Мощным толчком развития цивилистической науки послужило принятие в 1922 году Гражданского кодекса РСФСР, который принимался как временный законодательный акт, но просуществовал около 40 лет.
  3. 40-60 гг. XX в. Это период формирования и утверждения плановой экономики, поэтому научные исследования в основном были сориентированы на потребности развития плановой экономики. Большое внимание уделялось вопросам системы права, предмета и метода гражданского права. В этот период работают ведущие цивилисты М.М. Агарков, С.И. Аскназий, А.В. Венедиктов, Д.А. Генкин, Л.А. Лунц, О.С. Иоффе и др. Во второй половине 50-х гг. появляется теория хозяйственного права, которое призвано регулировать хозяйственные отношения между социалистическими предприятиями (отношения «по горизонтали») и отношения по государственному управлению социалистическими предприятиями (отношения «по вертикали»). Эта теория разделила ученых на два лагеря – приверженцев и противников (так называемых цивилистов). Законодатель не воспринял идею хозяйственного права, в Основах гражданского законодательства Союза ССР 1961 г. и новом Гражданском кодексе РСФСР 1964 г. она реализована не была.
  4. 70-90 гг. XX в. Эпоха развитого социализма в истории СССР. В этот период складываются цивилистические научные центры: в Москве (Всесоюзный институт юридических наук – С.Н. Братусь, И.Б. Новицкий, О.Д. Садиков, М.И. Брагинский и др.; Институт государства и права Академии наук СССР – Р.О. Халфина, Н.С. Малейн, В.П. Мозолин и др.), в Ленинграде (Ю.К. Толстой, В.Ф. Яковлева, Н.Д. Егоров и др.), в

Свердловске (Б.Б. Черепашин, С.С. Алексеев, О.А. Красавчиков и др.), других городах.

5. На современном этапе достижения цивилистической науки помогли проделать огромный объем законотворческой работы (в 1991 г. были приняты Основы гражданского законодательства Союза ССР и РСФСР, в 1994 г. - первая часть ГК РФ, в 1996 г. - вторая часть ГК РФ, в 2001 г. - третья часть ГК РФ, в 2007 г. - четвертая часть ГК РФ). В цивилистическую науку возвращаются представления о частном праве, частной собственности, предпринимательстве, интеллектуальной собственности, биржевых сделках, сервитутах и других вещных правах и т.п.

#### **Тема 4. Гражданское правоотношение**

**Гражданское правоотношение** – это урегулированное нормами гражданского права фактическое общественное отношение, участники которого являются юридически равными носителями гражданских прав и обязанностей.

Гражданское правоотношение отличается от административного правоотношения по следующим признакам:

- самостоятельность, имущественная обособленность и юридическое равенство субъектов гражданского правоотношения;
- самостоятельность в определении содержания правоотношения субъектами гражданского правоотношения;
- имущественный характер правовых гарантий и мер ответственности за нарушения гражданских прав и неисполнение гражданских обязанностей;
- преимущественно судебный порядок защиты нарушенных гражданских прав.

Структура гражданского правоотношения включает субъекты, объекты, и содержание правоотношения (права и обязанности субъектов правоотношения).

##### **Виды гражданских правоотношений.**

По характеру взаимосвязи управомоченного и обязанного лица выделяют *абсолютные и относительные* правоотношения.

В *абсолютном* правоотношении субъективному праву управомоченного лица корреспондируется обязанность неопределенного круга обязанных лиц (право собственника владеть, пользоваться, распоряжаться, а обязанность всех других лиц – не мешать собственнику в осуществлении этих правомочий).

В *относительном* правоотношении управомоченному лицу противостоит строго определенное обязанное лицо.

По объему гражданских прав выделяют *имущественные и неимущественные* правоотношения.

*Имущественные* правоотношения всегда возникают по поводу материальных благ (имущества) и связаны с нахождением имущества у конкретного лица, либо с переходом имущества от одного лица к другому. Для защиты имущественных прав могут применяться только меры имущественного характера.

*Неимущественные* правоотношения всегда возникают по поводу нематериальных благ, – таких как честь, достоинство, деловая репутация (ст. 150 ГК) Для защиты этих правоотношений наряду с имущественными мерами применяются меры неимущественного характера (признание авторства, публичное опровержение).

По способу удовлетворения интересов управомоченного лица выделяют *вещные и обязательственные* правоотношения.

*Вещные* правоотношения опосредуют статику имущественных отношений и осуществляются действиями самого управомоченного лица. К вещным правам относятся:

- право собственности;
- право пожизненно наследуемого владения земельным участком;
- сервитуты;
- право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком;
- право оперативного управления;
- право хозяйственного ведения.

*Обязательственные* отношения регулируют динамику имущественных отношений. Это отношения по поводу передачи вещи, выполнению работ, оказанию услуг.

Основаниями возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений служат **юридические факты** – явления реальной действительности, с которыми нормы права связывают возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей, т.е. правоотношений.

В зависимости от влияния воли людей на течение юридических фактов выделяют *события* и *действия*.

*События* – это явления окружающего мира, которые протекают независимо от воли людей. Они подразделяются на абсолютные и относительные.

*Абсолютные* события – явления, возникновение и развитие которых не связаны с волевой деятельностью субъектов.

*Относительные* события – явления, возникновение которых обусловлено волевой деятельностью людей, но развивающиеся и протекающие независимо от их воли.

*Действия* – это явления окружающего мира, возникающие и протекающие по воле людей. Они подразделяются на правомерные и неправомерные. Правомерные действия, в свою очередь, делятся на юридические акты и юридические поступки. Юридические поступки влекут за собой возникновение гражданских прав и обязанностей, независимо от воли лиц, их совершивших.

Юридические акты – правомерные действия субъектов, имеющие целью возникновение, изменение и прекращение гражданских правоотношений. Основным видом юридических актов являются сделки.

## Тема 5. Субъекты гражданского права

*Субъекты гражданского правоотношения* – это лица, обладающие гражданскими правами и несущие гражданские обязанности в связи с участием в конкретном гражданском правоотношении.

К ним относятся:

- физические лица (граждане РФ, иностранные граждане, лица без гражданства);

- юридические лица (российские, иностранные, международные, государственные и административно-территориальные образования, обладающие гражданской правосубъектностью);

- Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования.

Для участия в гражданском обороте **физическое лицо** должно обладать *гражданской правосубъектностью*, которая включает: гражданскую правоспособность и гражданскую дееспособность.

*Гражданской правоспособностью* называется юридическая возможность иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, т.е. выступать в качестве субъекта гражданских правоотношений.

Согласно ст. 17 ГК способность иметь гражданские права и нести гражданские обязанности признается в равной мере за всеми гражданами. Она возникает с момента рождения и прекращается со смертью человека.

Содержание гражданской правоспособности общим образом определено в ст. 18 ГК. Согласно этой статье граждане могут иметь имущество на праве собственности, наследовать и завещать его, заниматься предпринимательской и любой иной не запрещенной законом деятельностью, создавать юридические лица самостоятельно или совместно с другими, совершать любые сделки и вступать в любые обязательства, не противоречащие закону, избирать место жительства, иметь права автора произведений науки, литературы, искусства, изобретений и иных охраняемых законом результатов интеллектуальной деятельности, иметь иные имущественные и личные неимущественные права.

Гражданская правоспособность включает и право заниматься предпринимательской деятельностью в индивидуальном порядке (ст. 23 ГК).

Сделки, прямо или косвенно направленные на ограничение правоспособности, объявляются юридически ничтожными (ст. 22 ГК). Полное лишение правоспособности законодательством не предусмотрено.

**Гражданская дееспособность** – это способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их (п.1 ст. 21 ГК). Дееспособность включает, прежде всего, способность к совершению сделок

(делкоспособность) и способность нести ответственность за неправомерные действия (деликтоспособность). Кроме того, дееспособность включает способность гражданина своими действиями осуществлять его гражданские права и исполнять обязанности.

Дееспособность предоставлена гражданам законом и является юридической категорией. Закон устанавливает неотчуждаемость и невозможность ограничения дееспособности по воле гражданина.

Различают несколько **разновидностей дееспособности**.

1. Полная дееспособность:

- с наступлением совершеннолетия, т.е. с достижением 18-летнего возраста, с момента вступления в брак в случаях, когда это допустимо до совершеннолетия;

- с момента объявления несовершеннолетнего, достигшего 16-летнего возраста дееспособным, если он работает по трудовому договору или с согласия законных представителей занимается предпринимательской деятельностью (эмансипация).

2. Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет:

- совершать сделки малолетних;
- распоряжаться своим заработком, стипендией или иными доходами;
- осуществлять права авторов интеллектуальной собственности;
- по достижении 16 лет быть членами кооперативов.

3. Дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 6 до 14 лет:

- мелкие бытовые сделки;
- сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды и не требующие нотариального удостоверения или государственной регистрации;
- сделки по распоряжению средствами, предоставленными законными представителями или с их разрешения третьими лицами для определенной цели или для свободного использования, остальные сделки от их имени совершают их законные представители.

4. Полностью недееспособными являются:

- дети до 6 лет;
- признанные судом недееспособными граждане, которые вследствие психического расстройства не могут понимать значения своих действий или руководить ими.

Над недееспособными гражданами устанавливается *опека*. От их имени все сделки совершают их законные представители (родители, усыновители, опекуны).

Дееспособность – неотчуждаемое свойство гражданина, которое может быть ограничено в случаях, установленных законом. Дееспособный гражданин может быть ограничен судом в дееспособности, если он вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами ставит свою семью в тяжелое материальное положение (ст. 30 ГК).

Такой гражданин имеет право самостоятельно совершать мелкие бытовые сделки, он несет имущественную ответственность по своим

обязательствам. Совершать другие сделки, а также получать заработок, пенсию и иные доходы и распоряжаться ими ограниченно дееспособный гражданин может только с согласия попечителя.

При отпадении обстоятельств, послуживших основанием ограничения дееспособности гражданина, суд отменяет решение о признании его ограниченно дееспособным.

**Юридическое лицо** – это организация, которая обладает обособленным имуществом на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, отвечает по своим обязательствам всем своим имуществом, от своего имени приобретает гражданские права, несет обязанности, выступает истцом и ответчиком в суде, обладает организационным единством. Легальное определение юридического лица закреплено в п. 1 ст. 48 ГК.

К признакам юридического лица относятся:

1. *Имущественная обособленность* означает, что юридическому лицу принадлежит обособленное имущество, которое является необходимой предпосылкой для участия в гражданском обороте. Имущество юридического лица может принадлежать ему на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления. Имущество юридического лица обособлено от имущества его учредителей. Юридическое лицо должно иметь самостоятельный баланс или смету.
2. *Самостоятельная имущественная ответственность.* По общему правилу юридическое лицо отвечает по обязательствам всем своим имуществом. В некоторых случаях, прямо предусмотренных законом или учредительными документами, субсидиарную ответственность по обязательствам юридического лица несут его учредители (участники).
3. *Организационное единство* предполагает определенную внутреннюю структуру организации, выражающуюся в наличии у нее органов управления, а при необходимости – и соответствующих подразделений для выполнения установленных для нее задач. Организационное единство выражается в закреплённой в учредительных документах (уставе, учредительном договоре либо в общем положении об организациях данного вида) системе органов юридического лица, их компетенции, взаимоотношениях, целях деятельности юридического лица.
4. *Возможность самостоятельно приобретать гражданские права и нести обязанности.*
5. *Возможность быть истцом или ответчиком в суде.*

**Правоспособность и дееспособность юридического лица** возникают одновременно, в момент его государственной регистрации (ст. 49, 51 ГК) и прекращаются с даты исключения из единого государственного реестра.

К видам правоспособности юридических лиц относятся следующие.

1. *Общая правоспособность* предполагает возможность иметь права и нести обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных законом (п. 1. ст. 49 ГК). Общей правоспособностью обладают хозяйственные товарищества и общества, производственные кооперативы.
2. *Специальная правоспособность* означает, что юридическое лицо обладает теми гражданскими правами и несет те обязанности, которые предусмотрены в его учредительных документах и соответствуют цели создания юридического лица. Специальной правоспособностью наделены унитарные государственные и муниципальные предприятия, некоммерческие организации (ст. 113-115, 117 ГК).

Отдельными видами деятельности как при общей, так и при специальной правоспособности юридические лица могут заниматься лишь при наличии *лицензии*. Перечень лицензируемых видов деятельности установлен ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

К средствам индивидуализации юридического лица относятся:

1. *Наименование юридического лица* должно содержать указание на организационно-правовую форму юридического лица, а для некоммерческих организаций, унитарных предприятий и в иных случаях, предусмотренных законом, – указание на характер деятельности юридического лица. Коммерческие организации обязаны иметь фирменное наименование, которое регистрируется вместе с регистрацией самого юридического лица.
2. *Местом нахождения юридического лица* признается место его государственной регистрации (п.2 ст. 54 ГК), если в соответствии с законом в его учредительных документах не установлено иное.
3. *Товарные знаки (знаки обслуживания)* являются условными обозначениями, используемыми для отличия однородных товаров и услуг, выпускаемых (оказываемых) различными производителями. Товарный знак (знак обслуживания) порождает исключительное право на его использование.

В законодательстве закреплено несколько способов (порядков) создания юридических лиц.

1. *Явочно-нормативный (заявительный, регистрационный) порядок* исключает необходимость получения предварительного разрешения органов публичной власти на создание юридического лица. Учредители обращаются в регистрационный орган, который не вправе отказать им в регистрации создаваемой организации при отсутствии каких-либо нарушений правовых норм с их стороны. В таком порядке создается большинство юридических лиц.
2. *Разрешительный порядок* создания некоторых юридических лиц связан с необходимостью получения предварительного разрешения (согласия) от органов публичной власти на создание

соответствующего юридического лица. В таком порядке создаются коммерческие банки, страховые компании.

В обоих случаях юридическое лицо считается созданным с момента его государственной регистрации (п.2 ст. 51 ГК).

*Прекращение юридического лица производится путем:*

- реорганизации;
- ликвидации;
- при банкротстве.

### **Классификация юридических лиц.**

По целям деятельности юридические лица подразделяются на *коммерческие* и *некоммерческие*.

Основная цель *коммерческих юридических лиц* – извлечение прибыли. Прибыль эта делится между их участниками. Коммерческие организации обладают общей правоспособностью, они могут создаваться только в форме хозяйственных товариществ и обществ, производственных кооперативов, государственных и муниципальных унитарных предприятий (п. 2 ст. 50 ГК и абз. 1. п.1 ст. 6 ФЗ «О введении в действие части первой Гражданского кодекса РФ»).

*Некоммерческие юридические лица* могут заниматься коммерческой деятельностью лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых они созданы, и соответствует им. Некоммерческие организации обладают специальной правоспособностью. Прибыль идет на достижение тех целей, для исполнения которых они созданы. Они могут создаваться в форме потребительских кооперативов, общественных или религиозных организаций, финансируемых собственником учреждений, благотворительных и иных фондов, а также в других формах, предусмотренных законом.

В зависимости от прав учредителей (участников) в отношении юридических лиц или их имущества юридические лица делятся на те, в отношении которых их учредители имеют следующие виды прав:

1. *Обязательственные права.* Участники с передачей имущества юридическому лицу полностью утрачивают свои вещные права на него, но приобретают обязательственные права в отношении самого юридического лица (хозяйственные товарищества и общества, производственные, потребительские кооперативы).

2. *Вещные права.* К этой группе относятся юридические лица, учредители которых сохраняют право собственности или иное вещное право на переданное имущество, а юридическому лицу принадлежит право хозяйственного или оперативного управления на данное имущество (государственные, муниципальные унитарные предприятия, учреждения).

3. *Не имеют никаких прав.* Учредители и участники этой группы юридических лиц не имеют ни обязательственных прав в отношении самого юридического лица, ни вещных прав на его имущество (п. 3 ст. 48 ГК). К ним относятся общественные и религиозные организации (объединения),

благотворительные и иные фонды, объединения юридических лиц (ассоциации и союзы).

## **Тема 6. Объекты гражданских прав**

**Объекты гражданских правоотношений** – это различные материальные (в т.ч. вещественные) и нематериальные (идеальные) блага либо процесс их создания, составляющие предмет деятельности субъектов гражданского права.

К числу материальных благ как объектов гражданских правоотношений относятся вещи, результаты работ и услуг, имеющие материальную, вещественную форму, а также обязательственные права требования или пользования.

К нематериальным благам относятся результаты творческой деятельности (произведения науки, культуры и некоторые другие сходные с ними по своей природе объекты – промышленные образцы, товарные знаки, фирменные наименования и т.д., отдельные виды информации), а также личные неимущественные блага, пользующиеся гражданско-правовой защитой.

### **Классификация вещей.**

*Вещи* – это материальные объекты внешнего мира, способные удовлетворять потребности субъектов гражданских правоотношений и быть в их обладании.

С учетом индивидуальных характеристик и целевого назначения объектов гражданских прав, их принадлежности к той или иной группе имущественных отношений, а также различий в их правовом режиме законодательство позволяет классифицировать вещи следующим образом.

*Недвижимые вещи* (ст. 130 ГК) – земельные участки, участки недр и все вещи, прочно связанные с землей, т.е. неотделимые от нее без несоразмерного ущерба их хозяйственному назначению (жилые дома и другие здания и сооружения, многолетние насаждения и леса, обособленные водные объекты и т.д.). К недвижимым вещам закон может отнести и иное имущество (подлежащее государственной регистрации воздушные и морские суда, космические объекты).

Особым объектом недвижимости в силу прямого указания закона (ст. 132 ГК) является предприятие как единый имущественный комплекс. В состав предприятия входят все виды имущества, предназначенные для его деятельности, включая земельные участки, здания, сооружения, оборудование, инвентарь, сырье, продукцию, права требования, долги, а также права на обозначение, индивидуализирующие его деятельность.

Права на недвижимое имущество, ограничения этих прав, их переход, а в определенных случаях и сделки с таким имуществом подлежат государственной регистрации. Условия, порядок и органы, осуществляющие регистрацию, определены ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

*Движимые вещи* – любые вещи, не отнесенные законом к недвижимости (п. 2 ст. 130 ГК). Законом может быть установлена государственная регистрация сделок с определенными видами движимых вещей (п. 2 ст. 164 ГК).

*Делимые и неделимые вещи.* Вещь, раздел которой в природе невозможен без изменения ее назначения, признается неделимой (ст. 133 ГК). Это имеет значение при разделе общей собственности, исполнении обязательства по частям, наследовании.

*Сложные вещи* – состоящие из разнородных частей, но образующие единое целое и используемые по единому назначению. Такие вещи выступают, как правило, единым объектом определенного обязательства. В ч. 2 ст. 134 ГК зафиксировано предположение, что сделка, заключенная в отношении сложной вещи, распространяется на все ее составные части, иное должно быть специально предусмотрено договором.

*Главная вещь и принадлежность.* Принадлежность следует судьбе главной вещи (ст. 135 ГК).

*Вещи индивидуально-определенные и определенные родовыми признаками.* Индивидуально-определенной является вещь, выделенная из массы однородных вещей. Родовые вещи определяются только числом, весом или мерой и, следовательно, юридически заменимы. Данная классификация вещей имеет значение для определения вида договора, при определении оснований и последствий прекращения обязательства.

*Вещи полностью изъятые из оборота* отчуждению не подлежат. Этот круг вещей должен быть прямо указан в законе (некоторые виды вооружений, ядерная энергия и др.).

*Вещи, ограниченные в обороте,* либо могут принадлежать определенным участникам оборота, либо приобретение и отчуждение их допускается на основе специальных разрешений. Круг этих вещей также должен быть четко определен в законе. Списки объектов, которые подлежат лицензированию и сертификации, публикуются в печати.

*Вещи в обороте* могут свободно отчуждаться и переходить от одного лица к другому в порядке как индивидуального, так и универсального правопреемства.

В особую категорию законодательство выделяет плоды, продукцию и доходы. ГК различает естественные плоды – приплод животных, плоды фруктовых деревьев и др., создаваемые самой вещью, – и доходы, которые вещь приносит, если находится в гражданском обороте. ГК предоставляет преимущество именно лицу, использующему имущество на законном основании, признавая его собственником плодов, продукции и доходов, если иное не предусмотрено законодательством или договором об использовании этого имущества.

В качестве особого объекта регулируются права животных (ст. 230-232, 241 ГК).

Деньги выступают в качестве особого материального объекта гражданского права. Они являются родовыми, заменимыми и делимыми

вещами. Платежи в иностранной валюте допускаются только в случаях, предусмотренных законом, в частности Законом РФ «О валютном регулировании и валютном контроле».

### **Понятие, отличительные черты и классификация ценных бумаг.**

*Ценная бумага* представляет собой документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении (ст. 142 ГК).

Согласно ст. 145 ГК ценные бумаги подразделяются на предъявительские, именные и ордерные. Предъявительская ценная бумага не содержит указания на лицо, которому следует осуществить исполнение. Лицо, предъявившее ценную бумагу на предъявителя, является законным субъектом прав, удостоверенных данной ценной бумагой. Реализовать права, удостоверенные именной ценной бумагой, может лишь названное в ней лицо. Субъектом прав по ордерной ценной бумаге может быть указанное в ней лицо либо другое управомоченное лицо, назначенное распоряжением названного в ней субъекта.

Особенность всех видов ценных бумаг – возможность их широкого обращения, что достигается за счет упрощенного порядка передачи прав по ценной бумаге. Права, удостоверенные ценной бумагой на предъявителя, передается путем вручения ее новому владельцу.

Права по ордерной ценной бумаге передаются в помощь передаточной надписи – индоссамента. Права по именной ценной бумаге можно переуступить путем заключения договора цессии между новым и предыдущим владельцами именной ценной бумаги.

К объектам гражданских прав ГК РФ относит собственность гражданина или юридического лица на результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации юридического лица, индивидуализации продукции, выполняемых работ или услуг. Объекты интеллектуальной собственности регулируются специальным законодательством

## **Тема 7. Личные неимущественные права, не связанные с имущественными**

**Личные неимущественные права в гражданском праве** – это субъективные права граждан, возникающие вследствие регулирования нормами гражданского права личных неимущественных отношений, не связанных с имущественными. Эти права являются правами строго личного характера. Данные права согласно ст. 150 ГК принадлежат гражданину от рождения или в силу закона, являются неотчуждаемыми и непередаваемы другим лицам иным способом, кроме случаев, предусмотренных законом.

По своему характеру личные неимущественные права являются правами абсолютными. Управомоченное лицо осуществляет принадлежащие ему личные неимущественные права своими действиями (напр., создает

представление у окружающих о собственной репутации). Для личных неимущественных прав характерно наличие двух правомочий:

во-первых, возможности управомоченного лица требовать от неопределенного круга обязанных лиц воздерживаться от нарушения его права;

во-вторых, возможности прибегнуть в случае нарушения его права к установленным законом мерам защиты.

### **Виды личных неимущественных прав.**

К ним относятся личные неимущественные права, направленные на:

1) индивидуализацию личности управомоченного лица: право на имя, право на защиту чести и достоинства, право на опровержение и право на ответ, предусмотренные п. 2 и 3 ст. 152 ГК, ст. 43-46 Закона РФ «О средствах массовой информации»;

2) обеспечение личной неприкосновенности граждан, включающее право на телесную неприкосновенность, охрану жизни и здоровья, на неприкосновенность личного облика, а также личного изображения;

3) обеспечение неприкосновенности и тайны личной жизни граждан: право на неприкосновенность жилища, личной документации, право на тайну личной жизни.

### **Осуществление и защита личных неимущественных прав.**

Субъект личного неимущественного права осуществляет его на основе тех же принципов, что и обладатель иных прав абсолютного характера. Управомоченное лицо по своему усмотрению использует личные блага. Обязанные лица должны воздерживаться от нарушения соответствующего личного неимущественного права (напр., от вторжения в личную жизнь гражданина).

Пределы осуществления личных неимущественных прав определяются законом. Общие пределы устанавливаются ст. 9 и 10 ГК. Не допускаются действия, осуществляемые исключительно с намерением причинить вред другому лицу, а также злоупотребление правом в иных формах.

При нарушении личных неимущественных прав между управомоченным лицом и правонарушителем возникают относительные правоотношения охранительного характера. Порождающим их юридическим фактом является правонарушение.

К способам защиты личных неимущественных прав относятся:

признание права;

восстановление положения, существовавшего до нарушения права;

пресечение действий, нарушающих право или создающих условия его нарушения;

признание недействительным акта государственного органа или органа местного самоуправления;

прекращение или изменения правоотношения;

неприменение судом акта государственного органа или органа местного самоуправления, противоречащего закону;

опровержение сведений, порочащих честь, достоинство и деловую репутацию лица.

компенсация морального вреда.

Характерной особенностью перечисленных способов защиты личных неимущественных прав является то, что они применяются к правонарушителю независимо от его вины.

Если нарушением личных неимущественных прав гражданину нанесен и имущественный ущерб, то наступает ответственность за причинение вреда. Кроме этого, потерпевший вправе требовать возмещения морального вреда при нарушении личных неимущественных прав (ст. 151, п. 5 ст. 152, 1099-1101 ГК).

## **Тема 8. Сделки**

**Сделками** ст. 153 ГК именуется правомерные действия граждан и организаций, направленные на возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

### **Признаки сделки:**

1. Сделка есть юридический факт, на основании которого возникают, изменяются или прекращаются права и обязанности.
2. Сделкой является только правомерное действие, которое соответствует требованиям гражданского законодательства. Противоправное действие (правонарушение) сделкой признано быть не может.
3. Сделка – это целенаправленное, т.е. волевое действие граждан и юридических лиц. Одним из общих требований действительности сделок является единство воли и волеизъявления.

Сделки совершаются субъектами гражданского права и направлены на возникновение гражданско-правовых последствий.

В системе гражданско-правовых институтов сделки занимают ведущее место.

*Формой сделки* называется способ, посредством которого выражается воля сторон при сделке. Гражданское право знает две основные формы сделки (159, 160, 161 ГК): устную и письменную. Письменная, в свою очередь, может быть простой и нотариальной.

В простой письменной форме, согласно ст. 161 ГК, должны совершаться сделки:

- юридическими лицами между собой;
- юридических лиц с гражданами;
- граждан между собой на сумму, превышающую не менее чем в 10 раз установленный законом минимальный размер оплаты труда;

- в случаях, предусмотренных законом, независимо от суммы сделки: соглашение о неустойке (ст. 331 ГК), договор залога имущества (ст. 339 ГК), договор поручительства (ст. 362 ГК), договор банковской гарантии (ст. 368

ГК), внешнеэкономические сделки (ч.3 ст. 162 ГК), задаток (ст. 380 ГК), доверенность (ст.185, 187 ГК) и др.

Нотариальная форма сделки в силу п. 2 ст. 163 ГК обязательна:

- в случаях указанных в законе;
- по соглашению сторон.

Закон предусматривает нотариальное удостоверение в случаях:

- доверенности на совершение сделок в нотариальной форме (п. 2 ст. 185 ГК);
- передоверия (п. 3 ст. 187 ГК);
- ипотеки (залога) недвижимости (п.2 ст. 339 ГК);
- завещания.

Законодатель дает перечень сделок, для совершения которых необходима государственная регистрация.

Несоблюдение установленной законом формы сделки влечет для сторон неблагоприятные правовые последствия.

Несоблюдение нотариальной формы сделки (а в случаях, установленных законом, – требований о государственной регистрации) влечет ее недействительность. Аналогичное последствие наступает при несоблюдении простой письменной формы сделки, когда такое последствие прямо предусмотрено в законе (ст. 331, 362, 339; п. 3 ст. 162 ГК).

Пункты 2 и 3 ст. 165 ГК содержат исключения из приведенного правила. Если одна из сторон полностью или частично исполнила сделку, требующую нотариального удостоверения, а другая уклоняется от такого удостоверения, суд вправе, по требованию исполнившей сделку стороны, признать ее действительной.

В других случаях несоблюдение простой письменной формы сделки лишает стороны при возникновении спора ссылаться в подтверждение сделки и ее условий на свидетельские показания, но не лишает возможности приводить письменные доказательства.

#### **Условия действительности сделок.**

Действительность сделки означает ее соответствие правовым требованиям. Условия действительности сделок делятся на четыре группы:

1. Наличие надлежащего субъектного состава сделки.
2. Соответствие волеизъявления действительной воле сторон.
3. Соблюдение формы сделки.
4. Законность содержания сделки.

#### **Недействительные сделки и их виды.**

*Недействительной* признается сделка, не способная породить желаемые сторонами последствия, но при определенных условиях порождающая нежелательные последствия.

Ст. 166 ГК воспроизводит традиционное деление недействительных сделок на *оспоримые и ничтожные* (ст. 168 ГК).

*Оспоримой* является сделка, недействительная в силу решения суда, по иску управомоченных лиц.

*Ничтожной* признается сделка, недействительная сама по себе в силу закона.

Ничтожная сделка недействительна с самого начала ее совершения, а оспоримая, в зависимости от решения суда, признается недействительной с момента ее заключения либо вынесения решения суда.

Спор о ничтожности сделки может возбудить любое лицо, в то время как оспоримая сделка признается недействительной только по заявлению заинтересованного лица, в роли которого могут выступать и тот, кто совершил сделку, и третье лицо. В случаях, когда закон признает сделку ничтожной, функция суда состоит в применении к ней предусмотренных в законе последствий.

#### **Последствия недействительности сделок.**

Признание правовой недействительности сделки влечет за собой ее реституцию, которая может быть двусторонней и односторонней.

*Двусторонняя реституция* заключается в том, что каждая из сторон обязана возвратить другой все полученное по сделке, а в случае невозможности возвратить полученное в натуре возместить его стоимость в деньгах. Согласно п. 2 ст. 167 ГК двусторонняя реституция наступает во всех случаях недействительности сделки, если в законе не указаны иные имущественные последствия. Она, в частности, предусмотрена для случаев недействительности сделок, совершенных:

- с нарушением формы;
- с нарушением правил о государственной регистрации сделок;
- с выходом за пределы правоспособности юридического лица;
- с выходом за пределы ограничений полномочия на совершение сделки;
- недееспособными гражданами;
- малолетними, не достигшими 14-летнего возраста;
- несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет;
- гражданином, ограниченным в дееспособности;
- гражданином не способным понимать значение своих действий и руководить ими;
- под влиянием заблуждения, имеющего существенное значение.

*Односторонняя реституция* заключается в том, что исполненное обратно получает только одна сторона (добросовестная), с недобросовестной же стороны исполненное взыскивается в доход государства. Односторонняя реституция предусмотрена для случаев признания недействительными сделок, заключенных под влиянием обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения представителя одной стороны с другой стороной или при стечении тяжелых обстоятельств. Такие же последствия предусмотрены для сделок, совершенных с целью, противной основам правопорядка и нравственности, если виновно действовала только одна сторона.

*Недопущение реституции* наступает в случаях, когда все полученное и причитающееся по сделке подлежит взысканию в доход государства.

## Тема 9. Сроки. Исковая давность

*Исковая давность* - это установленный законом срок для судебной защиты нарушенного права (ст. 195 ГК).

Императивный характер норм, предусматривающих сроки исковой давности, выражается в том, что всякого рода соглашения сторон в договоре, так или иначе изменяющие сроки давности или порядок их исчисления, являются недействительными (ст. 198 ГК).

Общий срок исковой давности – 3 года. В отдельных случаях он может быть увеличен или уменьшен правовым актом (напр., ст. 181 ГК).

Суд вправе применить исковую давность только по заявлению стороны.

Течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо узнало или должно было узнать о нарушении своего права. Законом из этого правила могут быть установлены определенные исключения (ст. 181 ГК).

При возникновении в последние 6 месяцев срока исковой давности обстоятельств, указанных в ст. 202 ГК, течение срока исковой давности приостанавливается. При прекращении указанных обстоятельств течение срока исковой давности возобновляется, а оставшаяся часть срока удлиняется до 6 месяцев.

К обстоятельствам, приостанавливающим течение срока исковой давности, относятся:

- непреодолимая сила;
- нахождение истца или ответчика в составе Вооруженных Сил, переведенных на военное положение;
- установленная правительством РФ на основании закона отсрочка исполнения обязательства (мораторий);
- приостановление действия закона или иного правового акта, регулирующего соответствующее отношение.

Течение срока исковой давности прерывается:

- предъявлением иска в установленном порядке;
- совершением обязанным лицом действий, свидетельствующих о признании долга.

После перерыва течение срока исковой давности начинается заново, а время, истекшее до перерыва, в новый срок не засчитывается (ст. 204 ГК РФ).

*Восстановление срока исковой давности.* В исключительных случаях, когда суд признает уважительной причину пропуска срока исковой давности по обстоятельствам, связанным с личностью истца (тяжелая болезнь, беспомощное состояние и т.п.), срок исковой давности восстанавливается, а нарушенное право подлежит защите. Указанные обстоятельства должны иметь место в последние 6 месяцев срока исковой давности (ст. 205 ГК).

Ст. 208 ГК предусматривает ряд требований, к которым *исковая давность не применяется*. К ним относятся требования:

- о защите нематериальных благ и личных неимущественных прав, перечень которых содержится в ст. 150 ГК;
- к банку о выдаче вкладов;
- о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина; если такое требование предъявлено за прошлое время, то оно удовлетворяется в пределах 3-летнего срока давности;
- собственника или иного владельца устранить любые нарушения (помехи, препятствия) его права, хотя бы и не соединенные с лишением владения.

Перечень перечисленных видов требований, на которые не распространяются сроки исковой давности, не является исчерпывающим.

## **Тема 10. Осуществление и защита гражданских прав**

В соответствии с п.1 ст.9 ГК РФ граждане и юридические лица по своему усмотрению осуществляют принадлежащие им гражданские права. Таким образом, все вопросы, связанные с использованием гражданских прав, включая объем и способы их реализации, а также отказом от субъективных прав, передачей их другим лицам и т.п., решаются управомоченными лицами по их собственному усмотрению.

Способами осуществления гражданских прав являются:

1. Активные действия управомоченных лиц.
2. Право требовать соответствующего поведения обязанных лиц.

Осуществление прав не должно нарушать прав и охраняемых законом интересов других лиц. При осуществлении целого ряда гражданских прав граждане и юридические лица должны действовать разумно и добросовестно (ст. 157, 220, 234 ГК РФ), соблюдать основы нравственности (ст. 160 ГК) и другие принятые в обществе нормы (ст. 241 ГК).

Субъекты гражданских правоотношений обладают правом на защиту собственных прав.

Существует две основные формы защиты гражданских прав – юрисдикционная и неюрисдикционная.

*Юрисдикционная форма* защиты есть деятельность уполномоченных государством органов по защите нарушенных или оспариваемых субъективных прав. В данной ситуации лицо, права и законные интересы которого нарушены, обращается за защитой к государственным или иным компетентным органам (в суд, арбитражный суд, вышестоящую инстанцию и т.п.).

По общему правилу защита гражданских прав и охраняемых законом интересов осуществляется в судебном порядке. Специальным порядком защиты гражданских прав выступает административный порядок их защиты.

*Неюрисдикционная форма* защиты охватывает собой действия граждан и организаций по защите гражданских прав и охраняемых законом интересов, которые совершаются ими самостоятельно, без обращения за помощью к государственным и иным компетентным органам. В новом ГК

указанные действия объединены в понятие *самозащита гражданских прав* (ст. 12 ГК).

## **Тема 11. Общие положения о вещном праве**

Под *вещным правом* принято понимать право, обеспечивающее удовлетворение интересов управомоченного лица путем непосредственного воздействия на вещь, которая находится в сфере его хозяйственного господства.

*Признаками вещных прав являются:*

- абсолютный характер, отличающий их от относительных, обязательственных прав;
- то, что они оформляют непосредственное отношение лица к вещи, дающее ему возможность использовать соответствующую вещь в своих интересах без участия иных лиц;
- защита их с помощью особых, вещно-правовых исков;
- их объектом могут служить только индивидуально-определенные вещи, а потому с гибелью соответствующей вещи автоматически прекращается и вещное право на нее;
- наличие у владельца вещного права правомочий следования и преимущества (переход права собственности на имущество к другому лицу не является основанием для прекращения других вещных прав на это имущество (ст. 353, 216 ГК), при конкуренции вещного и обязательственного права, в первую очередь осуществляется вещное право).

Право собственности в системе вещных прав является основополагающим (первоначальным) в числе прочих вещных прав. Все другие вещные права производны от него и являются ограниченными вещными правами.

*Виды вещных прав:*

- право собственности;
- право пожизненного наследуемого владения земельным участком;
- право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком;
- право ограниченного пользования земельным участком;
- право хозяйственного ведения;
- право оперативного управления.

Кроме того, к вещным правам можно отнести право пожизненного пользования жилым помещением определенными лицами и т.п.

## **Тема 12. Право собственности**

*Право собственности в объективном смысле* – это система гражданско-правовых норм, регулирующих, охраняющих и защищающих состояние принадлежности материальных благ конкретным лицам (институт права собственности).

*Право собственности в субъективном смысле* – это закрепленная за собственником, юридически обеспеченная возможность владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим ему имуществом по своему усмотрению путем совершения в отношении этого имущества любых действий, не противоречащих законодательству и не нарушающих права и законные интересы других лиц, а также возможность устранять вмешательство всех третьих лиц в сферу своего хозяйственного господства.

*Право собственности включает в себя три правомочия:*

1. *Владение* – фактическое обладание вещью, под которым понимается прежде всего субъективное право на защиту объекта собственности от посягательств третьих лиц.
2. *Пользование* – извлечение из вещи полезных свойств путем ее потребления в производственных или бытовых целях.
3. *Распоряжение* – совершение в отношении объекта собственности действий, определяющих его судьбу (отчуждение, сдача в наем, залог и т.д. вплоть до уничтожения).

Передавая отдельные полномочия другим лицам, собственник своего права собственности на имущество не теряет.

Власть собственника над вещью не безгранична. Действия собственника в отношении вещи могут быть любыми, но не противоречащими законодательству. Он обязан при осуществлении своих прав:

- принимать меры, предотвращающие ущерб жизни и здоровью граждан и окружающей среде;
- воздерживаться от поведения, приносящего беспокойство его соседям и другим лицам;
- воздерживаться от действий, совершаемых исключительно с намерением причинить другим лицам вред (шикана);
- в определенных законом случаях допускать ограниченное пользование его имуществом другими лицами.

В ряде случаев право собственности может быть ограничено. Такие ограничения могут вводиться только федеральными законами и лишь в той мере, в какой это необходимо для защиты основ конституционного строя, нравственности и здоровья и законных интересов других лиц.

Собственник, по общему правилу, несет бремя содержания имущества (ст. 210 ГК) и риск случайной гибели или повреждения (ст. 211 ГК РФ).

Право собственности бессрочно и опирается на закон.

### **Основания возникновения и прекращения права собственности.**

Основаниями возникновения права собственности являются определенные юридические факты. Они делятся на первоначальные и производные. Первоначальные способы характеризуются тем, что право собственности на вещь возникает впервые (приобретение права собственности на вновь изготовленную вещь, переработка, приобретение бесхозяйного имущества, клад, находка и т.п.).

*Производные основания* приобретения права собственности (возникающие по воле предыдущего собственника, по договору с ним) одновременно являются и способами прекращения права собственности на объект у первоначального собственника. При производных способах приобретения права собственности на вещь, всегда необходимо учитывать возможность существования прав на эту вещь других лиц – не собственников (арендатора, залогодержателя). Права третьих лиц, как правило, не утрачиваются при смене собственника вещи.

К производным основаниям относятся национализация, приватизация, реквизиция, приобретения права собственности по договору и ряд других.

### **Тема 13. Право общей собственности**

**Общая собственность** – это собственность, принадлежащая двум и более лицам. Она характеризуется множественностью субъектов и единством объекта.

Право общей долевой собственности возникает на основании различных юридических фактов.

Объектом общей собственности может быть индивидуально-определенная вещь, совокупность вещей или имущественный комплекс. Общая собственность возникает при поступлении в собственность двух и более лиц имущества, которое не может быть разделено без изменения его назначения либо не подлежит разделу в силу закона, а на делимое имущество – в случаях, предусмотренных законом или договором.

Общая собственность может быть с определением долей (долевая собственность) и без определения долей (совместная собственность). Общая собственность является долевой, если иное не установлено законом.

#### **Общая долевая собственность.**

Юридическая природа доли в общей собственности состоит в следующем. Участнику принадлежит доля в праве на общее имущество, а не доля имущества (реальная доля) или доля в стоимости имущества (идеальная доля). Право каждого сособственника не ограничивается конкретной частью общей вещи, а распространяется на всю вещь, в т.ч. на доходы, которые вещь приносит, и падающие на нее обременения. Поскольку права других сособственников также распространяются на все имущество в целом, сохраняется характеристика общей собственности как собственности многосубъектной.

Доля выражается в виде дроби или процентов. Доли участников предполагаются равными, если иное не вытекает из закона, договора или существа сложившихся между ними отношений. Размер доли может изменяться по различным причинам.

Владение и пользование имуществом, находящимся в долевой собственности, осуществляются по соглашению всех ее участников, а если согласие не достигнуто, – в порядке, устанавливаемом судом.

Сособственник имеет право на предоставление в его владение и пользование части общего имущества соразмерно своей доле, а при невозможности этого – требовать от других участников соответствующей компенсации. Право сособственника на выделенную ему во владение и пользование долю является вещным и при надлежащем оформлении он пользуется защитой от посягательств собственников других долей.

Каждый из сособственников вправе самостоятельно распоряжаться лишь своей долей в праве общей собственности. При продаже доли в общей собственности постороннему лицу остальные участники долевой собственности имеют преимущественное право покупки продаваемой доли по цене, за которую она продается, и на прочих равных условиях, кроме случая продажи с публичных торгов. В случае продажи доли с нарушением требований ст. 250 ГК любой сособственник в течение 3 месяцев вправе требовать через суд перевода на него прав и обязанностей покупателя.

Указанные правила применяются также при отчуждении доли по договору мены.

Многосубъектная собственность может иметь специфические для общей собственности основания ее прекращения: раздел общей собственности и выдел из общей собственности.

При разделе общая собственность прекращается для всех ее участников, при выделе – для того, чья доля выделяется.

Раздел и выдел могут иметь место как по взаимному согласию собственников, так и по судебному решению, а выдел доли – также по требованию кредиторов, для обращения взыскания на имущество сособственника.

Раздел и выдел происходят путем выдела доли (долей) в натуре, если это допускается законом и возможно без соразмерного ущерба имуществу. Если выдел доли в натуре невозможен, выделяющийся собственник получает денежную или иную компенсацию. Замена выдела в натуре денежной компенсацией может осуществляться только с согласия собственника выделяемой доли. Когда эта доля незначительна и ее нельзя выделить в натуре, а сособственник не имеет существенного интереса в использовании общего имущества, суд может и при отсутствии его согласия обязать остальных участников выплатить ему компенсацию. С получением компенсации сособственник утрачивает право на долю в общем имуществе ( п. 5 ст. 252 ГК).

Кредитор участника долевой собственности при недостаточности у собственника другого имущества вправе предъявить требование о выделе доли должника в общем имуществе для обращения взыскания на нее ( ст. 255 ГК ).

### **Общая совместная собственность.**

Совместная собственность – это право нескольких лиц по своему усмотрению владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащим им, составляющим единое целое имуществом, в котором их доли заранее не определены.

В отличие от долевой, она может быть образована лишь в случаях, предусмотренных законом: совместная собственность супругов и совместная собственность крестьянского (фермерского) хозяйства.

Совместные собственники владеют и пользуются имуществом сообща, если иное не предусмотрено договором между ними. Распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности, осуществляется по согласию всех участников, которое предполагается (презюмируется) независимо от того, кем из участников совершается сделка по распоряжению имуществом.

Основания и порядок раздела совместной собственности и выдела из нее определяются по тем же правилам, что и для долевой собственности (если иное не установлено законом или не вытекает из существа отношений). Перед разделом обязательно предварительное определение доли каждого в праве.

## **Тема 14. Ограниченные вещные права**

### **Право хозяйственного ведения.**

Это вещное право владения, пользования и распоряжения имуществом собственника в пределах, ограниченных законом и уставом предприятия.

В отношении переданного в хозяйственное ведение имущества его собственник имеет право:

- принимать решение о создании юридического лица;
- определять предмет и цели его деятельности;
- назначать орган управления;
- осуществлять его реорганизацию и ликвидацию;
- контролировать использование по назначению и сохранность имущества;
- получать часть прибыли от использования имущества;
- разрешать распоряжение недвижимостью.

Субъектами этого права могут выступать только государственные или муниципальные унитарные предприятия (за исключением казенных предприятий), а объектом – выступает имущественный комплекс (132 ГК).

Из правомочий распоряжения, в соответствии с п. 2 ст. 295 ГК, изъята возможность распоряжаться недвижимостью без предварительного согласия собственника. Движимым имуществом предприятие распоряжается самостоятельно, если законом не предусмотрены иные ограничения.

По долгам предприятия собственник не отвечает, за исключением случая, указанного в п. 3 ст. 56 ГК.

### **Право оперативного управления.**

Это право владения, пользования, распоряжения имуществом собственника в пределах, установленных законом в соответствии с целями его деятельности, заданиями собственника и назначением имущества.

Собственник распоряжается излишним, неиспользуемым или используемым не по назначению имуществом ( п. 2 ст. 296 ГК).

Ответственность собственника по долгам субъекта права оперативного управления – субсидиарная (п. 5 ст. 115, п. 2 ст. 120 ГК).

Субъектами данного права могут быть как унитарные (казенные) предприятия, так и финансируемые собственником учреждения.

Казенное предприятие вправе распоряжаться:

- закрепленным в его оперативном управлении имуществом – с согласия собственника;
- продукцией – самостоятельно, по установленным ценам;
- доходами вправе распоряжаться собственник в порядке, установленном в уставе;

Учреждение вправе распоряжаться:

- имуществом закрепленным в его оперативном управлении, а также приобретенным по смете с согласия собственника;
- денежными средствами по смете – в соответствии с целевым назначением;
- доходами от разрешенной деятельности, а также приобретенным на них имуществом.

## **Тема 15. Защита права собственности и других вещных прав**

Под гражданско-правовой охраной в узком значении понимается совокупность тех способов и средств, которые применяются, когда отношения собственности (права и интересы собственника) нарушены. При этом законом предусматриваются способы защиты.

Особенность *вещно-правовых способов* защиты в том, что они защищают вещное право как абсолютное право, принадлежащее правообладателю, от посягательств третьих лиц. Целью применения этих средств является восстановление или устранение препятствий либо сомнений в осуществлении обладателем вещного права своих правомочий.

К вещно-правовым способам защиты относятся следующие.

*Виндикационный иск* – внедоговорное требование не владеющего имуществом собственника к его фактическому владельцу о возврате имущества в натуре. Виндикационным иском защищается право собственности в целом, поскольку он предъявляется в тех случаях, когда нарушены права владения, пользования и распоряжения одновременно.

Условия предъявления виндикационного иска:

собственник лишен фактического владения своим имуществом, которое находится в фактическом владении другого лица;

имущество сохранилось в натуре, т.е. право собственности на него не прекратилось;

имущество является индивидуально-определенным, а родовое имущество индивидуализировано, т.е. отделено от других однородных вещей;

стороны спора не связаны обязательством по поводу спорной вещи.

Виндикационные иски нельзя смешивать с другими исками собственника о возврате вещи в натуре, основанными на договорных отношениях (аренды, хранения, безвозмездного пользования имуществом и др.). Собственник, передавший вещь другому лицу во временное владение и пользование по договору, может требовать ее возврата в соответствии с нормами обязательственного права. Он не вправе предъявлять виндикационный иск вместо договорного.

*Негаторный иск* – иск об устранении нарушений прав собственника, не связанных с лишением владения ( ст. 304 ГК).

Объект негаторного иска – устранение длящегося правонарушения, продолжающегося к моменту подачи иска (исковая давность на указанные требования не распространяется).

К нарушению права пользования относятся, напр., случаи самоуправного занятия помещения в доме собственника или запрет на эксплуатацию подсобных помещений, принадлежащих ему на праве долевой собственности.

Негаторным иском может быть защищено право собственности и право законного владения.

*Иск о признании вещного права (права собственности)* – внедоговорное требование обладателя вещного права о констатации судом перед ответчиком факта принадлежности истцу этого вещного права на спорное имущество.

В соответствии со ст. 305 ГК виндикационный и негаторный иски применяются для защиты не только права собственности, но и иных вещных прав. При этом лица, обладающие вещными правами, могут защищать свое владение и против собственника.

Особенность *обязательно-правовых способов защиты* в том, что составляющие их требования направлены на защиту не столько права собственности, сколько в целом имущественных интересов собственника. К ним относятся иски:

- о возмещении причиненного собственнику вреда;
- о возврате неосновательно приобретенного или сбереженного имущества;
- о возврате вещей, предоставленных в пользование по договору и т.п. требования.

К числу иных способов защиты, вытекающих из конкретных институтов права, относятся:

связанные с объявлением гражданина умершим или признанием его безвестно отсутствующим – защита прав собственника в случае его явки;

связанные с недействительностью сделок – защита интересов сторон недействительной сделки;

из института залога – ответственность залогодержателя за утрату заложенного имущества;

из института наследственного права – ответственность хранителя или управляющего за порчу или утрату наследственного имущества;

иски к государственным и муниципальным органам: а/ о признании недействительным акта, нарушающего право собственности; б/ о неправомерном прекращении права собственности; в/ о возмещении ущерба, причиненного изъятием имущества у собственника.

Субъект ограниченного вещного права может защищать свое право теми же способами, что и собственник.

## **Тема 16. Понятие, система и основания возникновения обязательств**

**Обязательство** – это относительное правоотношение, опосредующее товарное перемещение материальных благ, иных результатов деятельности субъектов, в котором одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенные действия, а в случаях, определенных законодательством или договором, воздержаться от совершения каких-либо действий, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанностей.

*Основаниями возникновения обязательств* являются юридические факты. В ст. 307 ГК прямо названы только два основания возникновения обязательств – договор и причинение вреда. Однако законодатель предусматривает возникновение обязательств и из иных оснований, указанных в ГК.

Обобщенные виды оснований возникновения обязательств перечислены в ст. 8 ГК РФ. Это:

1) договоры – взаимные соглашения сторон, как предусмотренные законодательством, так и не предусмотренные, но закону не противоречащие;

2) односторонние сделки – когда субъект гражданского права путем одностороннего волеизъявления распоряжается своим субъективным правом либо возлагает на себя субъективную обязанность (напр., составление завещания);

3) административные акты органов власти, на основании которых нижестоящие органы заключают гражданско-правовые сделки (закупка продовольствия для государственных или муниципальных нужд);

4) правонарушения, в т.ч. причинение вреда (деликты) – действия, порождающие обязательства по восстановлению нарушенного имущественного положения;

5) иные действия, не охватываемые содержанием предыдущих пунктов (неосновательное обогащение, находка и др.);

6) события – юридические факты, не зависящие от воли людей (страховой случай, несчастный случай и т.д.).

Основанием возникновения обязательства может быть сложный юридический состав, включающий несколько юридических фактов, без каждого из которых, обязательство не может возникнуть либо существовать (получение ордера на квартиру и заключение договора социального найма).

*Обязательственное право* - совокупность гражданско-правовых норм, регулирующих отношения, связанные с:

- передачей имущества в собственность или во временное пользование;
- выполнением работ;
- оказанием услуг;
- причинением вреда;

неосновательным обогащением посредством установления между конкретными лицами правоотношения, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие либо воздержаться от его совершения, а кредитор вправе требовать от должника исполнения указанной обязанности.

Обязательственное право – наиболее крупная подотрасль гражданского законодательства, регулирующего отношения гражданского оборота.

Система обязательственного права включает общую часть (общие положения об обязательствах и общие положения о договоре) и особенную часть, состоящую из институтов, регламентирующих обязательства:

- по отчуждению имущества;
- по передаче имущества;
- по выполнению работ, оказанию услуг;
- связанные с созданием и использованием результатов интеллектуальной деятельности;
- связанные с причинением вреда и неосновательным обогащением и др.

## **Тема 17. Гражданско-правовой договор**

**Гражданско-правовой договор** — одна из самых распространенных разновидностей сделок, совершаемых с участием граждан и в предпринимательской практике. Договором признается соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей. В отличие от односторонних сделок договор всегда является соглашением двух (в двусторонних сделках) либо трех или более (в многосторонних сделках) участников. Поэтому к договорам применяются правила гражданского законодательства о сделках с участием двух или более лиц.

Законодательство РФ провозглашает принцип свободы договора. Статья 421 ГК РФ закрепляет целый ряд правил, обеспечивающих свободу договора. Она:

- предполагает, что субъекты (участники) гражданских правоотношений свободны в решении вопроса заключать или не заключать договор;
- предусматривает свободу выбора партнера при заключении договора;
- предполагает свободу участников гражданского оборота в выборе вида договора. Участник гражданских правоотношений вправе заключить договор, как предусмотренный, так и прямо не предусмотренный

законодательством. На практике получили широкое распространение договоры, прямо не предусмотренные законодательством: на оказание консалтинговых, информационных и других услуг, на выполнение работ, связанных со сбором и анализом информации о возможном партнере, оформлением учредительных документов и обеспечением регистрации юридических лиц, и множество других.

- предполагает свободу усмотрения сторон при определении условий договора.

*Содержание договора* определяется совокупностью условий, согласованных сторонами при его заключении. Условия договора определяются по усмотрению сторон, кроме случаев, когда содержание соответствующего условия прямо предписано законодательством. Когда условие договора предусмотрено нормой, которая в соответствии с законодательством действует, если соглашением сторон не установлено иное (*диспозитивная правовая норма*), стороны вправе своим соглашением исключить ее применение либо установить условие, отличное от предусмотренного в указанной норме. Если диспозитивные правовые нормы предоставляют участникам хозяйственных обязательств свободу выбора условий договора, т. е. *императивные нормы права*, означающие прямые государственно-властные предписания, не предполагают иной альтернативы, кроме точного их выполнения. Поэтому гражданско-правовой договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным императивными нормами.

По своему юридическому значению все условия делятся на существенные, обычные и случайные.

*Существенными* признаются условия, необходимые и достаточные для заключения договора: о предмете договора, названные в законе или иных правовых актах как существенные; необходимые для договоров данного вида; относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

*Обычные условия* не нуждаются в согласовании сторон. Предусмотренные в соответствующих нормативных актах, они автоматически вступают в действие в момент заключения договора. К числу обычных условий возмездных договоров следует в настоящее время относить цену в договоре. В соответствии со ст. 424 ГК РФ, если в договоре не определена цена, по которой оплачивается исполнение договора, в предусмотренных законом случаях применяются тарифы (расценки, ставки и т.п.), устанавливаемые или регулируемые уполномоченными на то государственными органами. К обычным условиям следует относить и примерные условия, разработанные для договоров соответствующего вида и опубликованные в печати, если в договоре имеется отсылка к этим примерным условиям. Если такой отсылки в договоре не содержится, такие примерные условия применяются к отношению сторон в качестве обычаев делового оборота, если они отвечают требованиям, предъявляемым гражданским законодательством к обычаям делового оборота. Примерные условия могут быть изложены в форме

примерного договора или в ином документе, содержащем эти условия (ст. 427 ГК РФ). К обычным условиям относятся также те обычаи делового оборота, применимые к отношениям сторон, которые вступают в действие, если условие договора не определено сторонами или диспозитивной нормой (п. 5 ст. 421 ГК РФ).

*Случайными* называются условия, которые изменяют либо дополняют обычные условия. Они включаются в текст договора по усмотрению сторон.

Одно из важнейших условий договора - его *цена*. Под ценой договора следует понимать денежную оценку общей стоимости продукции, товаров, работ или услуг, исполнения иных возмездных обязательств в пользу одной из сторон договора или каждой из сторон (напр., при бартерных обязательствах).

## **Тема 18. Исполнение обязательств**

*Исполнение обязательства* представляет собой совершение действий (воздержание от совершения действий), составляющих содержание субъективных прав и обязанностей сторон.

Исполнение обязательств основано на следующих принципах:

1. Принцип надлежащего исполнения обязательства (ст. 309 ГК).
2. Принцип исполнения обязательства в натуре (реальное исполнение).
3. Принцип недопустимости одностороннего отказа от исполнения обязательства или одностороннего изменения его условий.

*Способ исполнения обязательств* – это порядок совершения должником действий по исполнению обязательства.

По общему правилу, обязательство должно быть исполнено полностью. В ряде случаев необходимость для кредитора принимать исполнение по частям предусматривается соглашением сторон либо вытекает из обычаев делового оборота или существа обязательства. В остальных случаях кредитор вправе не принимать исполнения обязательства по частям (ст. 311 ГК).

Передачей вещи, отчужденной без обязательства доставки, признается сдача вещи перевозчику или организации связи для пересылки приобретателю (ст. 224 ГК).

Денежные обязательства должны исполняться в валюте Российской Федерации (п. 1 и 2 ст. 317 ГК). Использование иностранной валюты допускается лишь в случаях, порядке и на условиях, установленных законом.

Ненадлежащее исполнение денежного обязательства влечет за собой обязанность должника уплатить проценты, размер которых определяется, исходя из учетной ставки банковского процента, существующей в месте жительства (нахождении) должника, если иное не предусмотрено законом, иными правовыми актами, соглашением сторон (ст. 395 ГК).

Из суммы произведенного платежа, недостаточной для исполнения денежного обязательства полностью, при отсутствии иного соглашения

погашаются прежде всего издержки кредитора по получении исполнения, затем проценты, а из оставшейся части – основная сумма долга (ст. 319 ГК).

Исполнение обязательства одной стороной, которое, в соответствии с договором, обусловлено исполнением своих обязательств другой стороной, называется встречным исполнением обязательств (ст. 328 ГК). В случае непредставления обязанной стороной обусловленного договором исполнения обязательства сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе приостановить исполнение своего обязательства либо отказаться от исполнения этого обязательства и потребовать возмещения убытков.

*Место исполнения обязательств* отвечает на вопрос о том, где именно должно быть произведено исполнение обязательства должника кредитору. Оно может быть предусмотрено законом, договором, вытекать из обычаев оборота, его нередко можно определить из существа обязательства.

В случаях, когда место исполнения обязательства названными способами не определено, исполнение должно быть произведено:

- по обязательству передать недвижимое имущество – в месте нахождения имущества;
- по обязательству передать товары или иное имущество, предусматривающему его перевозку, – в месте сдачи имущества первому перевозчику для доставки его кредитору;
- по другим обязательствам предпринимателя передать товар (когда не предусматривается его перевозка) – в месте изготовления или хранения товара;
- по денежному обязательству – в месте жительства кредитора в момент возникновения обязательства, а если кредитором является юридическое лицо, – в месте его нахождения;
- по всем другим обязательствам – в месте жительства должника, а если должником является юридическое лицо, – в месте его нахождения.

*Срок исполнения* – важнейшее условие обязательства. Различают обязательства с определенным и неопределенным сроком исполнения. Срок является определенным, если день исполнения или период времени, в течение которого обязательство должно быть исполнено, установлен законом, договором.

## **Тема 19. Гражданско-правовая ответственность**

**Гражданско-правовая ответственность** – одна из форм государственного принуждения, связанная с применением санкций имущественного характера, направленных на восстановление нарушенных прав и стимулирование нормальных экономических отношений юридически равных участников гражданского оборота.

### **Особенности гражданско-правовой ответственности.**

1. Гражданско-правовая ответственность имеет имущественный характер. Применение ее всегда связано с возмещением убытков, взысканием причиненного ущерба, уплатой неустоек.

2. Ответственность по гражданскому праву представляет собой ответственность одного участника гражданско-правовых отношений перед другим, ответственность правонарушителя перед потерпевшим.

3. Размер гражданско-правовой ответственности соответствует размеру причиненного вреда или убытков.

4. К различным участникам имущественного оборота применяются равные по объему меры ответственности за однотипные правонарушения.

*Виды гражданско-правовой ответственности.*

По основаниям возникновения существуют:

1. *Договорная ответственность*, которая наступает в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, возникших из договора. В ГК договорная ответственность выражена следующим образом: «Должник обязан возместить кредиторю убытки, причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательства» (п.1 ст. 3939 ГК);

2. *Внедоговорная ответственность*, которая наступает в случае причинения вреда или убытков потерпевшему лицу, не состоящим с ним в договорных отношениях (напр., причинение вреда личности или имуществу гражданина либо имуществу юридического лица (ст. 1064 ГК), в случае неосновательного приобретения или сбережения имущества за счет другого лица (ст. 1102 ГК). Осуществляется путем установления между сторонами особого обязательства – по возмещению причиненного вреда.

Возмещение морального вреда гражданину следует признавать разновидностью внедоговорной ответственности. Основания и размер компенсации гражданину морального вреда определяются правилами гл. 59 ГК РФ.

Состав гражданского правонарушения включает следующие элементы: противоправность; наличие вреда или убытков; причинную связь между противоправным деянием и причинением вреда или убытков; вину правонарушителя.

Существует *презумпция вины правонарушителя* – он считается виновным, пока не будет доказано обратное. Невиновым, лицо признается, если при той степени заботливости и осмотрительности, какая от него требовалась по характеру обязательства или условиям оборота, оно приняло все меры для надлежащего исполнения обязательства ( п. 1 ст. 401 ГК).

*Ответственность вне зависимости от вины* – это ответственность:

- лица, осуществляющего предпринимательскую деятельность, за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, если оно не докажет, что это произошло вследствие непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств. (п. 3 ст. 401 ГК);

- владельцев источников повышенной опасности (ст. 1079 ГК);

- профессионального хранителя (п. 1 ст. 902 ГК) и некоторые другие.

## **Тема 20. Обеспечение исполнения обязательств**

**Способы обеспечения исполнения обязательств** – это предусмотренные законом или договором специальные меры, стимулирующие должника к надлежащему исполнению обязательства под угрозой наступления определенных неблагоприятных последствий путем наделения кредитора дополнительными правами по предупреждению или устранению неблагоприятных для него последствий на случай неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства.

ГК называет шесть способов обеспечения исполнения обязательств:

*Неустойкой (штрафом, пеней)* признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства (п. 1 ст. 330 ГК).

*Залог* – один из классических гражданско-правовых институтов, совершенно особое место среди всех способов обеспечения исполнения обязательств занимает залог имущества. По современному российскому гражданскому законодательству залоговое право представляет собой обязательственное право.

*Удержание имущества должника* как способ обеспечения исполнения обязательства представляет собой субъективное право кредитора удерживать вещь, подлежащую передаче должнику либо им указанному лицу, в случае неисполнения должником в срок обязательства по оплате этой вещи или по возмещению кредитору связанных с нею издержек и других убытков. Правила об удержании сформулированы в ст. 359-360 ГК.

*Поручительство* – это традиционный способ обеспечения исполнения обязательства, при котором поручитель обязывается перед кредитором другого лица отвечать за исполнение последним его обязательства полностью или частично (ст. 361 ГК).

Договор поручительства заключается в письменной форме независимо от его субъектного состава и суммы обеспечения. Несоблюдение письменной формы влечет за собой недействительность договора поручительства (ст. 362 ГК).

*Банковская гарантия.* В силу банковской гарантии банк, иное кредитное учреждение или страховая компания (гарант) дает по просьбе другого лица (принципала) письменное обязательство уплатить кредитору принципала (бенефициару) в соответствии с условиями выдаваемого гарантом обязательства денежную сумму по представлению требования об ее уплате (ст. 368 ГК).

*Задаток* - сумма, выдаваемая одной из договаривающихся сторон в счет причитающихся с нее по договору платежей другой стороны в доказательство заключения договора и в обеспечение его исполнения (п. 1 ст. 380 ГК).

## **Тема 21. Изменение и прекращение обязательств**

**Прекращение обязательств** – это утрата сторонами субъективных прав и обязанностей, составляющих содержание обязательственного правоотношения в случаях, когда:

кредитор не вправе предъявить должнику требование из обязательства; должник не несет ответственности перед кредитором за неисполнение обязательства.

Различные виды оснований прекращения обязательств перечислены в ст. 407-419 ГК.

*Основания прекращения обязательств* – это правопрекращающие юридические факты, предусмотренные законом либо договором:

по воле сторон – надлежащее исполнение, новация, зачет, отступное, прощение долга;

независимо от воли сторон – невозможность исполнения, издание акта государственного органа, совпадение должника и кредитора в одном лице, смерть гражданина, ликвидация юридического лица.

Прекращение обязательства оформляется так же, как и его установление.

Если при установлении обязательства должник выдал кредитору долговой документ, кредитор обязан вернуть его с надписью о прекращении обязательства. При невозможности его вернуть кредитор обязан удостоверить прекращение обязательства выдачей соответствующей расписки. Наличие долгового документа у должника оценивается как возврат его должнику вследствие исполнения обязательства.

Прекращение обязательства обусловлено его надлежащим исполнением, т.е. соответствующим условиям обязательства, требованиям законодательства, а при их отсутствии – обычаям делового оборота. Обязательство не будет надлежаще исполненным при нарушении должником хотя бы одного из его условий (ст. 408 ГК).

*Отступное* (ст. 409 ГК) – новое основание прекращения обязательства. Смысл его в том, что стороны по соглашению между собой прекращают обязательство особым образом: предоставив взамен исполнения нечто иное (уплачивают деньги вместо выполнения работ). Соглашение должно устанавливать размер, сроки и порядок предоставления отступного.

*Зачет* (ст. 410-411 ГК). Обязательство прекращается зачетом встречного требования, срок которого наступил или определен моментом востребования. Зачет представляет собой одностороннюю сделку, для него достаточно воли одной из сторон в обязательстве – либо кредитора, либо должника.

*Новация* (ст. 414 ГК) – это соглашение сторон о замене первоначального обязательства другим обязательством между теми же лицами, предусматривающим иной предмет или способ исполнения. Новация прекращает дополнительные обязательства, связанные с первоначальным, если иное не предусмотрено соглашением сторон.

Примером новации может служить замена обязательства, вытекающего из договора купли-продажи, обязательством из договора займа.

Новация не допускается в отношении обязательств:  
по возмещению вреда, причиненного жизни или здоровью;  
по уплате алиментов.

*Прощение долга* (ст. 415 ГК) – это освобождение кредитором должника от лежащих на нем обязанностей. Прощение долга не допускается в случаях, когда это может нарушить права других лиц в отношении имущества кредитора.

Обязательство прекращается невозможностью его исполнения ( ст. 416 ГК), если оно вызвано обстоятельством, за которое ни одна из сторон не отвечает. Невозможность исполнения должна наступить в силу объективных обстоятельств, сделавших невозможным исполнение для данного лица. Отсутствие вины доказывается лицом, нарушившим обязательство.

При невозможности исполнения обязательства по причине вины оно не прекращается, а преобразуется в обязанность для виновной стороны возместить причиненные контрагенту убытки.

Существуют определенные условия, при которых акт органа государственной власти способен прекратить обязательство. Во-первых, это должен быть акт, в котором выражается воля соответствующего органа, основанная на его компетенции. Во-вторых, когда в результате издания соответствующего акта исполнение обязательства становится невозможным (ст. 417 ГК).

Законность издания акта можно оспорить в суде. При признании его недействительным обязательство восстанавливается, если оно не утратило интерес для сторон. Сторона, понесшая от издания акта убытки, вправе требовать их возмещения из соответствующей казны (ст. 13, 16 ГК).

Обязательство прекращается со смертью стороны, с личностью которой оно неразрывно связано (алименты, выплаты за причинение вреда здоровью (ст.418 ГК).

Обязательство прекращается с ликвидацией юридического лица (ст. 419 ГК), кроме случаев, когда законом или иным правовым актом может быть предусмотрено, что обязательство ликвидируемого предприятия должно исполнить другое юридическое лицо.

## КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ К ЗАЧЕТУ

1. Понятие гражданского права. Предмет и метод гражданского права.
2. Принципы и функции гражданского права. Система гражданского права.
3. Понятие и виды источников гражданского права. Система источников гражданского права. Толкование источников.
4. Действие источников гражданского права. Применение источников гражданского права.
5. Гражданское право как наука и учебная дисциплина.
6. Понятие гражданского правоотношения. Его особенности и структура. Виды гражданского правоотношения.
7. Субъект, объект и содержание гражданского правоотношения.
8. Основания возникновения и прекращения гражданского правоотношения.
9. Правоспособность и дееспособность граждан. Правосубъектность юридического лица.
10. Опекa и попечительство. Патронаж.
11. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим.
12. Акты гражданского состояния.
13. Понятие и признаки юридического лица.
14. Индивидуализация юридического лица и результатов его деятельности.
15. Классификация юридических лиц. Виды юридических лиц.
16. Российская Федерация, субъекты РФ, муниципальные образования как субъекты гражданского права.
17. Понятие и классификация вещей. Имущество.
18. Деньги и ценные бумаги.
19. Результаты интеллектуальной деятельности. Информация.
20. Результаты работ. Услуги. Нематериальные блага.
21. Понятие и виды личных неимущественных прав, не связанных с имущественными.
22. Понятие сделки. Виды сделок.
23. Форма сделок. Условия действительности сделок.
24. Недействительность сделок.
25. Понятие и виды сроков в гражданском праве.
26. Сроки осуществления гражданских прав и исполнения гражданских обязанностей.
27. Исковая давность.
28. Понятие и способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Пределы осуществления гражданских прав.
29. Понятие защиты гражданских прав. Способы защиты гражданских прав.
30. Понятие и признаки вещного права. Виды вещных прав.
31. Понятие права собственности. Его содержание. Формы и виды права собственности по российскому законодательству.
32. Основания возникновения и прекращения права собственности.

33. Право общей собственности.
34. Ограниченные вещные права.
35. Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и других вещных прав.
36. Иск о признании права собственности.
37. Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск).
38. Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).
39. Защита прав владельца, не являющегося собственником.
40. Понятие и виды обязательств.
41. Основания возникновения и прекращения обязательств.
42. Субъекты обязательства. Множественность лиц в обязательстве.
43. Понятие договора. Классификация договоров.
44. Содержание и заключение договоров.
45. Изменение и расторжение договоров.
46. Понятие и принципы исполнения обязательств. Принцип надлежащего исполнения обязательств.
47. Понятие и способы исполнения обязательств.
48. Отдельные способы обеспечения исполнения обязательств.
49. Изменение обязательств.
50. Отдельные способы прекращения обязательств.
51. Государственная регистрация вещных прав на недвижимое имущество.
52. Философские предпосылки гражданского права. Проблемы личности и государства.
53. Конституция РФ как источник гражданского права.
54. Представительство. Доверенность.

# ОБРАЗЦЫ ТЕСТОВЫХ ЗАДАНИЙ

## *Вариант 1*

1. Гражданское законодательство находится в ведении:  
А) субъектов РФ;  
Б) РФ;  
В) совместном ведении РФ и субъектов РФ;  
Г) совместном ведении РФ, субъектов РФ и муниципалитетов РФ.
  
2. Гражданское законодательство применяется:  
А) к имущественным отношениям, основанным на административном и ином властном подчинении одной стороны другой;  
Б) к имущественным отношениям, основанным на имущественной самостоятельности и равенстве сторон;  
В) к имущественным отношениям, вытекающим из конституционной обязанности уплачивать установленные налоги и сборы;  
Г) к имущественным отношениям, вытекающим из внешнеэкономической деятельности государства.
  
3. Гражданский кодекс РФ предусматривает:  
А) свободное перемещение товаров, услуг и финансовых средств на всей территории РФ;  
Б) перемещение товаров, услуг и финансовых средств с некоторыми ограничениями;  
В) перемещение товаров, услуг и финансовых средств как на территории РФ, так и за ее пределами.  
Г) перемещение товаров, услуг и финансовых средств на ряде территорий РФ свободно, на остальных с ограничениями.
  
4. В случаях, когда правоотношения прямо не урегулированы гражданским законодательством или соглашением сторон и отсутствует применимый к ним обычай делового оборота, к таким отношениям, если это не противоречит их существу, применяется:  
А) общие начала и смысл гражданского законодательства (аналогия права);  
Б) гражданское законодательство, регулирующее сходные отношения (аналогия закона);  
В) требования добросовестности, разумности и справедливости  
Г) нормы международного права
  
5. Участниками гражданско-правовых отношений являются:  
А) работодатель и работник;  
Б) индивидуальный предприниматель и налоговый орган;  
В) супружеская пара и орган ЗАГСа;  
Г) завещатель и наследник.

6. Какой вид гражданских правоотношений существует между участниками долевой собственности:
- А) относительные правоотношения;
  - Б) абсолютные правоотношения;
  - В) долевые правоотношения;
  - Г) нет правильного ответа.
7. К объектам гражданских прав не относятся:
- А) деньги;
  - Б) ценные бумаги;
  - В) имущественные права;
  - Г) обязанность по уплате налогов.
8. Права на имущество, подлежащее государственной регистрации, возникают с момента:
- А) передачи имущества от одного лица к другому;
  - Б) составления передаточного акта;
  - В) регистрации соответствующих прав на него;
  - Г) составления инвентаризационного акта на такое имущество.
9. К движимому имуществу относятся:
- А) многолетние насаждения;
  - Б) не подлежащие регистрации суда внутреннего водного плавания;
  - В) космические объекты;
  - Г) здания и сооружения.
10. Способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права и нести обязанности:
- А) правоспособность;
  - Б) дееспособность;
  - В) деликтоспособность;
  - Г) нет правильного ответа.
11. Несовершеннолетний в возрасте от 14 до 18 лет самостоятельно, без согласия родителей, усыновителей и попечителя, вправе:
- А) совершать сделки с недвижимостью;
  - Б) осуществлять права автора произведения науки, литературы или искусства, изобретения;
  - В) быть стороной кредитного договора;
  - Г) нет правильного ответа.
12. В каком случае гражданин может быть признан безвестно отсутствующим:

- А) по заявлению заинтересованных лиц, если в течение одного года в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания;
- Б) по заявлению заинтересованных лиц по истечении двух лет с момента окончания военных действий, если гражданин пропал без вести в связи с военными действиями;
- В) по заявлению заинтересованных лиц, если в течение шести месяцев в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания;
- Г) нет правильных ответов.

13. Учрежденный одним или несколькими лицами общество, уставный капитал которого разделен на доли определенные учредительными документами размеров, а участники общества несут риски убытков, связанных с деятельностью общества в пределах внесенных ими вкладов:

- А) общество с ограниченной ответственностью;
- Б) открытое акционерное общество;
- В) общество с дополнительной ответственностью;
- Г) закрытое акционерное общество.

14. Односторонняя сделка представляет собой:

- А) сделку, создающую обязанности для лица ее совершившую;
- Б) сделку, при которой у одного лица возникают только обязанности, у другого – только права;
- В) сделку, в которой выгоду приобретает лишь одна сторона;
- Г) сделку, не порождающую прав и обязанностей.

15. В простой письменной форме совершаются следующие сделки:

- А) граждан между собой независимо от суммы;
- Б) граждан между собой на сумму, превышающую не менее чем в десять раз установленный МРОТ;
- В) граждан между собой на сумму, превышающую не менее чем в пятьдесят раз установленный МРОТ;
- Г) граждан с юридическими лицами.

16. Сделка, совершенная под влиянием тяжелых жизненных обстоятельств:

- А) притворная;
- Б) мнимая;
- В) кабальная;
- Г) конклюдентная.

17. По общему правилу бремя содержания имущества несет:

- А) ее владелец;
- Б) ее собственник;
- В) собственник и владелец совместно в равных долях;

Г) владелец, но за счет собственника.

18. Обнаруженный клад, не относящийся к памятникам истории и старины, поступает в собственность:

А) лица, которому принадлежит имущество (земля, строение и т.п.), где был сокрыт этот клад;

Б) лица, нашедшего этот клад;

В) лица, которому принадлежит имущество (земля, строение и т.п.), где был сокрыт этот клад, и лица, нашедшего этот клад в равных долях, если соглашением между ними не указано другое;

Г) государства.

19. Для того, что лицо, являющееся собственником имущества, приобрело право собственности на это имущества в силу приобретательной давности необходимо:

А) открыто, добросовестно и непрерывно владеть как своим собственным недвижимым имуществом в течение 10 лет, движимым – 3 лет;

Б) открыто, добросовестно и непрерывно владеть как своим собственным недвижимым имуществом в течение 15 лет, движимым – 5 лет;

В) открыто, добросовестно и непрерывно владеть как своим собственным недвижимым имуществом в течение 25 лет, движимым – 10 лет;

Г) открыто, добросовестно и непрерывно владеть как своим собственным недвижимым имуществом в течение 49 лет, движимым – 15 лет.

20. Лицо, обладающее движимой вещью на праве оперативного управления, вправе ее отчуждать:

А) только с согласия собственника этой вещи;

Б) с последующим уведомлением собственника об отчуждении вещи;

В) без получения согласия собственника, но с обязательным немедленным уведомлении собственника об ее отчуждении;

Г) без получения согласия, без необходимости немедленного уведомления.

### ***Вариант 2***

1. Предметом гражданского права являются:

А) имущественные отношения, основанные на юридическом равенстве, независимости и имущественной самостоятельности субъектов;

Б) личные неимущественные, основанные на юридическом равенстве, независимости и имущественной самостоятельности субъектов;

- В) имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на юридическом равенстве, независимости и имущественной самостоятельности субъектов;
- Г) имущественные и личные неимущественные отношения, основанные на властном подчинении одной стороны другой.

2. Субъектами гражданского права выступают:

- А) физические лица, юридические лица, РФ, субъекты РФ, муниципальные образования;
- Б) только лишь физические и юридические лица;
- В) только РФ, субъекты РФ, муниципальные образования;
- Г) физические лица, юридические лица, РФ, субъекты РФ.

3. Гражданское право предусматривает разрешение возникающих споров органами, не являющимися участниками спорного отношения:

- А) нотариальной палатой субъекта РФ;
- Б) судом, арбитражным судом, третейским судом;
- В) руководством предприятия, учреждения, где работают либо учатся участники спора;
- Г) администрацией городского округа или сельского поселения.

4. Один из принципов гражданского законодательства, который указывает на имущественную независимость участников гражданских отношений и отсутствие властной подчиненности по отношению друг к другу:

- А) принцип юридического равенства участников гражданских правоотношений;
- Б) принцип неприкосновенности собственности;
- В) принцип свободы договора;
- Г) запрета злоупотребления права.

5. Право собственности относится:

- А) к вещным правоотношениям;
- Б) к обязательственным правоотношениям;
- В) к субъективным правоотношениям;
- Г) нет правильного ответа.

6. Способность гражданина иметь гражданские права и нести обязанности:

- А) правоспособность;
- Б) дееспособность;
- В) деликтоспособность;
- Г) нет правильного ответа.

7. Малолетние в возрасте от 6 до 14 лет не вправе самостоятельно:

- А) совершать мелкие бытовые сделки;
- Б) осуществлять права автора произведения науки, литературы или искусства, изобретения;
- В) сделки, направленные на безвозмездное получение выгоды и не требующих нотариального удостоверения либо государственной регистрации;
- Г) сделки по распоряжению средствами, предоставленными законными представителями для определенных целей.

8. Гражданин может быть объявлен судом умершим в случае:
- А) если в месте его жительства нет сведений о месте пребывания в течение 5 лет;
  - Б) если в месте его жительства нет сведений о месте пребывания в течение 1 лет;
  - В) если в месте его жительства нет сведений о месте его пребывания в течение 5 лет и существует свидетели гибели гражданина;
  - Г) нет правильных ответов.

9. Учредительным документом акционерного общества являются:
- А) учредительный договор;
  - Б) учредительный договор и Устав;
  - В) Устав;
  - Г) ФЗ «Об акционерных обществах».

10. Закрытое акционерное общество представляет собой:
- А) акционерное общество, акции которого распространяются только среди учредителей либо иного заранее определенного круга лиц;
  - Б) акционерное общество, действующее на территории закрытого административно-территориального образования;
  - В) акционерное общество, акции которого распространяются только на территории РФ;
  - Г) нет правильного ответа.

11. Добровольное объединение граждан на основе членства для совместной производственной и иной деятельности, основанной на их личном, трудовом и ином участии и объединении его членами имущественных паевых взносов, представляет собой:

- А) общественное объединение;
- Б) потребительский кооператив;
- В) производственный кооператив;
- Г) некоммерческое партнерство.

12. Условие, под которой совершена сделка, когда стороны поставили возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит:

- А) отменительное условие;
- Б) отлагательное условие;
- В) существенное условие;
- Г) дополнительное условие.

13. В простой письменной форме совершаются следующие сделки:

- А) граждан между собой независимо от суммы;
- Б) граждан между собой на сумму, превышающую не менее чем в пятьдесят раз установленный МРОТ;
- В) граждан между собой на сумму, превышающую не менее чем в десять раз установленный МРОТ;
- Г) граждан с юридическими лицами.

14. Расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно было произвести для восстановления нарушенного права, представляют собой:

- А) убытки;
- Б) упущенную выгоду;
- В) моральный вред;
- Г) шикана.

15. Сделка, совершенная лишь для вида, без намерения создать соответствующие ей правовые последствия:

- А) притворная;
- Б) мнимая;
- В) кабальная;
- Г) конклюдентная.

16. Кабальная сделка представляет собой:

- А) сделку, совершенную малолетним без согласия его родителей, усыновителя или опекуна;
- Б) сделку, совершенную лишь для вида, без намерений создать соответствующие ей правовые последствия;
- В) сделку, совершенную под влиянием насилия, обмана, угрозы, либо стечения тяжелых жизненных обстоятельств;
- Г) сделку, совершенную с целью прикрыть другую сделку;

17. В соответствии с требованиями ГК РФ срок действия доверенности не должен превышать:

- А) одного года;
- Б) трех лет;
- В) десяти лет;
- Г) неограничен каким – либо сроком.

18. Обнаруженный клад, относящийся к памятникам истории и культуры, поступает в собственность:

- А) лица, которому принадлежит имущество (земля, строение и т.п.), где был сокрыт этот клад;
- Б) лица, нашедшего этот клад;
- В) лица, которому принадлежит имущество (земля, строение и т.п.), где был сокрыт этот клад, и лица, нашедшего этот клад в равных долях, если соглашением между ними не указано другое;
- Г) государства.

19. В случае перехода прав на земельный участок, обремененный сервитутом, к другому лицу сервитут:

- А) прекращается в силу закона;
- Б) сохраняется в силу закона;
- В) сохраняется либо прекращается по соглашению сторон;
- Г) нет верного ответа.

20. Принятие наследства представляет собой:

- А) одностороннюю сделку;
- Б) двухстороннюю сделку;
- В) многостороннюю сделку;
- Г) нет правильного ответа.

### *Вариант 3*

1. Один из принципов гражданского законодательства, указывающий на недопущение безграничного использования участниками своих прав:

- А) принцип неприкосновенности собственности;
- Б) принцип свободы договора;
- В) запрета злоупотребления права;
- Г) принцип юридического равенства участников гражданских правоотношений.

2. Гражданское законодательство регулирует отношения:

- А) возникающие между лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность;
- Б) возникающие между лицами, работающими по трудовому договору;
- В) возникающие между лицами по поводу заключения брака;
- Г) возникающие между государством и гражданином по поводу уплаты налогов.

3. Права и обязанности сторон определяются исходя из общих начал и смысла гражданского законодательства, а также из требований добросовестности, разумности и справедливости (аналогия права), в случае если:

- А) данный вид правоотношений не урегулирован нормами гражданского законодательства;
  - Б) отсутствует соответствующий нормативно-правовой акт, подлежащий применению в конкретном случае;
  - В) невозможно использовать аналогию закона;
  - Г) стороны договорились об использовании аналогии права.
4. К принципу свободы договора не относится:
- А) свобода выбора вида договора;
  - Б) свобода от соответствия требованиям и правилам, установленным законодательными и иных правовыми актами.
  - В) свобода выбора условий договора;
  - Г) свобода выбора контрагентов;
5. Правоотношения, в которых интерес управомоченного лица удовлетворяется за счет действий лица обязанного, называются:
- А) вещными;
  - Б) обязательственными;
  - В) субъективными;
  - Г) нет правильного ответа.
6. Лишним условием эмансипации является:
- А) наступление 16-летнего возраста;
  - Б) работа по трудовому договору с согласия родителей, усыновителей или попечителя;
  - В) вступление в брак;
  - Г) нет лишнего условия.
7. В соответствии с ГК РФ опека устанавливается:
- А) над малолетними;
  - Б) над несовершеннолетними в возрасте от 14 до 18 лет;
  - В) над гражданами, ограниченными судом в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами;
  - Г) над совершеннолетними дееспособными гражданами, которые по состоянию здоровья не могут самостоятельно осуществлять свои права и исполнять обязанности.
8. Передача прав по ордерной ценной бумаге осуществляется на основании:
- А) индоссамента;
  - Б) коносамента;
  - В) авая;
  - Г) цессии.

9. Привилегированная акция дает право ее держателю:
- А) голосовать на Общем собрании акционеров из расчета: одна акция – два голоса;
  - Б) получение фиксированных дивидендов независимо от наличия и размера прибыли;
  - В) бесплатно получить дополнительные акции при их дополнительной эмиссии;
  - Г) преимущественного права покупки при продаже обыкновенных акций.
10. Ценная бумага, удостоверяющая внесение ее владельцем денежных средств на определенную сумму, называется:
- А) чек;
  - Б) вексель;
  - В) облигация;
  - Г) акция.
11. Исковая давность представляет собой:
- А) срок, предоставленный законом для реализации определенных прав;
  - Б) срок, предоставленный законом для исполнения определенных обязанностей;
  - В) срок, предоставленный законом для защиты нарушенного права в суде;
  - Г) срок рассмотрения искового заявления в суде.
12. Правоспособность юридических лиц возникает с момента:
- А) подписания учредительного договора;
  - Б) с момента его государственной регистрации в ФНС;
  - В) проведения учредительного собрания;
  - Г) нет правильного ответа.
13. Укажите полномочие, которое не относится к исключительной компетенции Общего Собрания общества с ограниченной ответственностью:
- А) изменение Устава общества;
  - Б) изменение размера уставного капитала;
  - В) повседневное управление хозяйственной деятельностью общества;
  - Г) избрание ревизионной комиссии (ревизора) общества.
14. Условие, под которым совершена сделка, когда стороны поставили прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или не наступит, называется:
- А) отменительным условием;
  - Б) отлагательным условием;
  - В) существенным условием;

- Г) дополнительным условием.
15. В простой письменной форме совершаются следующие сделки:
- А) граждан между собой на сумму, превышающую не менее чем в десять раз установленный МРОТ;
  - Б) граждан между собой на сумму, превышающую не менее чем в пятьдесят раз установленный МРОТ;
  - В) граждан между собой независимо от суммы;
  - Г) граждан с юридическими лицами.
16. Число участников общества с ограниченной ответственностью не должно превышать:
- А) 10 участников;
  - Б) 30 участников;
  - В) 50 участников;
  - Г) 100 участников.
17. На праве хозяйственного ведения основана деятельность:
- А) ООО;
  - Б) учреждений;
  - В) ассоциации и союзов юридических лиц;
  - Г) ГУП, МУП.
18. Некоммерческим юридическим лицом является:
- А) производственный кооператив;
  - Б) государственное унитарное предприятие;
  - В) товарищество на вере;
  - Г) потребительский кооператив.
19. Решение о реорганизации или ликвидации общества с ограниченной ответственностью относится к компетенции:
- А) генерального директора общества;
  - Б) общего собрания учредителей;
  - В) ликвидационной комиссии;
  - Г) наблюдательного совета.
20. Обособленное подразделение хозяйственного общества, расположенное вне места его нахождения, которое представляет интересы общества и осуществляет их защиту:
- А) филиал общества;
  - Б) дочернее общество ;
  - В) аффилированное общество;
  - Г) зависимое хозяйственное общества.

1. Гражданское законодательство находится в ведении:
  - А) субъектов РФ;
  - Б) РФ;
  - В) совместном ведении РФ и субъектов РФ;
  - Г) совместном ведении РФ, субъектов РФ и муниципалитетов РФ.
  
2. Гражданское законодательство применяется:
  - А) к имущественным отношениям, основанным на административном и ином властном подчинении одной стороны другой;
  - Б) к имущественным отношениям, основанным на имущественной самостоятельности и равенстве сторон;
  - В) к имущественным отношениям, вытекающим из конституционной обязанности уплачивать установленные налоги и сборы;
  - Г) к имущественным отношениям, вытекающим из внешнеэкономической деятельности государства.
  
3. Гражданский кодекс РФ предусматривает:
  - А) свободное перемещение товаров, услуг и финансовых средств на всей территории РФ;
  - Б) перемещение товаров, услуг и финансовых средств с некоторыми ограничениями;
  - В) перемещение товаров, услуг и финансовых средств как на территории РФ, так и за ее пределами.
  - Г) перемещение товаров, услуг и финансовых средств на ряде территорий РФ свободно, на остальных с ограничениями.
  
4. В случаях, когда правоотношения прямо не урегулированы гражданским законодательством или соглашением сторон и отсутствует применимый к ним обычай делового оборота, к таким отношениям, если это не противоречит их существу, применяется:
  - А) общие начала и смысл гражданского законодательства (аналогия права);
  - Б) гражданское законодательство, регулирующее сходные отношения (аналогия закона);
  - В) требования добросовестности, разумности и справедливости;
  - Г) нормы международного права.
  
5. Отказ граждан и юридических лиц от осуществления принадлежащих им прав:
  - А) влечет прекращение этих прав;
  - Б) влечет автоматическую передачу этих прав другим лицам;
  - В) влечет автоматическую передачу этих прав государству;
  - Г) не влечет прекращения этих прав и их автоматической передачи каким-либо лицам.

6. Сложившееся и широко применяемое в какой-либо области предпринимательской деятельности правило поведения, не предусмотренное законодательством:

- А) обычай делового оборота;
- Б) применение гражданского законодательства по аналогии;
- В) применение в гражданском законодательстве международных норм;
- Г) нет правильного ответа.

7. Содержание гражданских правоотношений включает в себя:

- А) субъективные права и обязанности субъектов;
- Б) объект и субъект;
- В) субъективные права;
- Г) обязанности субъектов.

8. Правоотношения, в которых интерес управомоченного лица удовлетворяется за счет полезных свойств вещи путем непосредственного взаимодействия с ней:

- А) вещными;
- Б) обязательственными;
- В) субъективными;
- Г) нет правильного ответа.

9. Выберите верное определение понятия «эмансипация»:

- А) возможность несовершеннолетнего, достигшего 16 лет, быть объявленным полностью дееспособным, если он работает по трудовому договору или занимается предпринимательской деятельностью;
- Б) возможность несовершеннолетнего, достигшего 16 лет, быть объявленным полностью дееспособным, если он вступил в брак до достижения 18-летнего возраста в случаях указанных законом;
- В) возможность несовершеннолетнего, достигшего 16 лет, быть объявленным полностью дееспособным, если он обладает имуществом на сумму более 1000 МРОТ;
- Г) нет правильного ответа.

10. В соответствии с ГК РФ патронаж устанавливается:

- А) над несовершеннолетними от 14 до 18 лет в случае отсутствия законных представителей;
- Б) над гражданами, ограниченными судом в дееспособности вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами;
- В) по просьбе совершеннолетних дееспособных гражданина, который по состоянию здоровья не может самостоятельно осуществлять и защищать свои права и исполнять обязанности;

Г) нет правильных ответов.

11. Содержание права собственности складывается из следующих правомочий:

- А) владения, пользования, распоряжения;
- Б) владения, пользования;
- В) пользования, распоряжения;
- Г) владения, пользования, распоряжения, сервитута.

12. Специальной (целевой) правоспособностью обладают следующие юридические лица:

- А) ООО;
- Б) ОАО;
- В) ГУП;
- Г) полное товарищество.

13. Учредительным документом общества с ограниченной ответственностью являются:

- А) ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;
- Б) устав общества;
- В) учредительный договор общества;
- Г) устав и учредительный договор.

14. Из указанного ниже списка ценных бумаг эмиссионной является:

- А) чек;
- Б) коносамент;
- В) акция;
- Г) вексель.

15. Сделками признаются:

- А) действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей;
- Б) соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей;
- В) соглашение двух и несколько лиц о переходе права собственности от одного лица к другому;
- Г) действия граждан и юридических лиц по восстановлению нарушенных прав.

16. В простой письменной форме совершаются следующие сделки:

- А) граждан между собой независимо от суммы;
- Б) граждан между собой на сумму, превышающую не менее чем в десять раз установленный МРОТ;

- В) граждан между собой на сумму, превышающую не менее чем в пятьдесят раз установленный МРОТ;
- Г) граждан с юридическими лицами.

17. В случае несоблюдения нотариальной формы сделки, такая сделка считается:

- А) ничтожной;
- Б) оспоримой;
- В) действительной;
- Г) устной.

18. Коммерческим представителем является:

- А) лицо, постоянно и самостоятельно представляющее от имени предпринимателей при заключении ими договоров в сфере предпринимательской деятельности;
- Б) лицо, постоянно и самостоятельно представляющее от имени граждан при заключении ими договоров;
- В) лицо, постоянно и самостоятельно представляющее от имени предпринимателей при разбирательстве хозяйственных споров в арбитражном суде;
- Г) лицо, постоянно и самостоятельно представляющее от имени граждан при разбирательстве споров в суде общей юрисдикции.

19. Закрытое акционерное общество представляет собой:

- А) акционерное общество, действующее на территории закрытого административно-территориального образования;
- Б) акционерное общество, акции которого распространяются только на территории РФ;
- В) акционерное общество, акции которого распространяются только среди учредителей либо иного заранее определенного круга лиц;
- Г) нет правильного ответа.

20. Собственником имущества акционерного общества выступает:

- А) акционеры общества;
- Б) генеральный директор общества;
- В) лица, указанные в уставе общества;
- Г) само общество.

## ЗАДАЧИ

1. Во время зимней рыбалки Анисимов провалился под лед и стал тонуть. Находившиеся рядом Семенов и Крылов бросились на помощь Анисимову и вытащили его из воды. Однако, спасая Анисимова, Крылов сам провалился под лед и обморозил себе ногу, которую пришлось ампутировать. В связи с этим Крылов обратился в суд с иском к Анисимову о возмещении ему вреда. Последний против иска возвратил, ссылаясь на то, что в гражданском законодательстве нет нормы права, предусматривающей возмещение вреда в подобных случаях.

Вопросы:

- 1) Как следует решить этот спор?

2. При отчуждении предприятия между продавцом и покупателем возникли разногласия состава имущества, которое должно быть передано покупателю. Продавец настаивал на том, чтобы в его распоряжении осталась продукция, полученная в результате деятельности предприятия и еще не реализованная, а также на том, чтобы из состава передаваемого предприятия исключили неимущественные права (право на фирменное наименование, право на товарный знак).

Покупатель, в свою очередь, требовал исключения из состава передаваемого предприятия его долгов, полагая, что он приобретает только наличное имущество с его активами.

Вопросы:

- 1) Разрешите спор.

3. 12-летний Костя Н. получил к Новому году подарок от деда велосипед. Поскольку Косте срочно понадобились коньки, он продал велосипед знакомому подростку 16 лет, а на вырученные деньги купил коньки.

Отец Кости, узнав об этом, расценил поступок сына как неуважение к деду, пошел к подростку-покупателю с намерением вернуть деньги и забрать велосипед. Однако купивший велосипед подросток взять деньги и вернуть велосипед отказался, заявив, что цену он дал за покупку нормальную, а Костя продал велосипед, принадлежащий не отцу, а самому Косте, что каждый может сам распоряжаться принадлежащим ему имуществом, и оснований для расторжения договора нет.

Вопросы:

- 1) Имеет ли юридическую силу договор продажи велосипеда между упомянутыми подростками?
- 2) Каковы права отца Кости в этой ситуации и как они могут быть реализованы?
- 3) Изменилась бы ситуация, если бы Косте было 15 лет? 19 лет?

4. Алексей Серегин, 24 года, проживающий отдельно от родителей, находящихся в трудоспособном возрасте, значительную часть своего заработка тратит на спиртные напитки, после чего приходит к родителям занимать деньги на питание.

Родители, желая лишить сына возможности тратить деньги на спиртное, обратились в суд с просьбой об ограничении его дееспособности в части распоряжения заработком. Они просили назначить отца попечителем Алексея и уполномочить его на получение зарплаты сына.

Вопросы:

1) Какое решение должен вынести суд?

5. Тимохин обратился в коммерческий банк с просьбой предоставить ему кредит под залог принадлежавшей ему на праве собственности квартиры. Однако руководство банка информировало его о том, что залог квартиры в качестве средства обеспечения кредита их не устраивает, поскольку в случае невозврата кредита реализация заложенного имущества возможна только в судебном порядке и с публичных торгов, что занимает много времени. Поэтому Тимохину была предложена следующая схема. Тимохин заключает с банком договор купли-продажи своей квартиры, который надлежащим образом удостоверяется и регистрируется. В договоре будет пункт, в соответствии с которым в случае возврата Тимохиным банку взятой взаймы сумму, договор купли-продажи признается недействительным и стороны возвращаются в первоначальное положение (т.е. квартира будет возвращена Тимохину).

Вопросы:

1) Как называются такого рода сделки?

2) Законна ли предложенная схема?

6. Иванов дал объявление о продаже жилого дома. По объявлению пришел Сидоров, однако цена, предложенная им, Иванова не устроила, и он отказался продавать дом. Уходя, Сидоров посоветовал Иванову хорошо подумать о его предложении. Через несколько дней после прихода Сидорова Иванова избili в подъезде собственного дома хулиганы.

Случайно узнав об этом обстоятельстве, Сидоров пришел к Иванову опять и спросил не передумал ли тот. Опасаясь повторного нападения, Иванов продал дом по цене, предложенной Сидоровым. Договор был надлежащим образом удостоверен и зарегистрирован. Спустя несколько месяцев после регистрации договора Иванов обратился в суд с иском о признании договора недействительным. В ходе судебного заседания Сидоров сумел доказать, что не имел никакого отношения к нападению хулиганов.

Вопрос:

1) Какое решение должен вынести суд?

2) Изменится ли решение, если выяснится, что хулиганское нападение было организовано Сидоровым?

7. Попова И. предъявила иск к Попову С. о разделе жилого дома. Указывая, что дом приобретен в период брака и является их общей совместной собственностью, Попова И. просила присудить дом ей, а в пользу Попова С. взыскать компенсацию за половину дома.

Вопросы:

1) Какое решение вынесет суд?

8. Коммерческий банк и ООО «Вымпел» вели переговоры о заключении кредитного договора. В качестве обеспечения исполнения кредитного обязательства ООО «Вымпел» предложило залог оборудования, находящегося на балансе организации. Банк, соглашаясь принять оборудование в залог, запросил, однако, документы, подтверждающие принадлежность имущества данному обществу именно на праве собственности. В качестве таковых, по мнению банка, могли бы быть представлены свидетельство о праве собственности либо иной заменяющий его документ, выданный государственными органами или органами местного самоуправления.

Вопросы:

1) Правомерно ли требование банка?

2) На каком вещном праве у хозяйственного общества находится имущество, приобретенное им в результате предпринимательской деятельности?

9. Государственное предприятие сдало в аренду числящиеся на его балансе складские помещения универмагу. Предприятие и универмаг подлежат преобразованию в акционерные общества, причем каждое из них настаивает на том, чтобы стоимость складских помещений была учтена в его уставном капитале.

Вопросы:

1) Кто прав в этом споре?

10. Общество с ограниченной ответственностью заключило договор с леспромхозом о поставке пиломатериалов. В соответствии с заключенным договором Общество перечислило леспромхозу полную стоимость пиломатериалов. Однако, в установленный срок пиломатериалы поставлены не были. В связи с этим Общество предъявило иск к леспромхозу о возврате перечисленной ранее суммы денежных средств, уплате процентов за пользование чужими денежными средствами и возмещении убытков, понесенных Обществом в результате уплаты своим контрагентам неустойки за непоставку столярных изделий, которые Общество должно было изготовить из полученных пиломатериалов.

Вопросы:

1) Подлежат ли удостоверению требования Общества к леспромхозу?

2) Изменится ли решение, если будет установлено, что заготовленные для поставки Обществу пиломатериалы были уничтожены наводнением?