

В.Г. Кулешов

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

(ЧАСТЬ ВТОРАЯ)

Учебно-методическое пособие

Министерство образования Российской Федерации
АМУРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
Юридический факультет

В.Г. Кулешов

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО ОСОБЕННАЯ ЧАСТЬ

Учебно-методическое пособие

Благовещенск
2000

ББК 67.99(2)5

*Печатается по рекомендации кафедры
гражданского права и решению редакционно-
издательского совета юридического факультета
Амурского государственного университета*

Кулешов В.Г.

Гражданское право. Часть II. Учебно-методическое пособие. Благовещенск.
Амурский гос. ун-т, 2000.

Учебно-методическое пособие предназначено для студентов юридического факультета дневной и заочной форм обучения. Может быть использовано при самостоятельном изучении гражданского права, части второй.

Пособие содержит программу курса, перечень основной литературы, планы семинарских занятий и заданий для самостоятельной работы студентов со списками нормативно-правовых актов, материалов судебной практики и литературы, тематик курсовых, дипломных работ и рекомендации по их выполнению, тесты.

Рецензенты: Чердакова Т.Б. к.ю.н., зав. кафедрой уголовного права
кафедра теории и истории АмГУ.

Кулешов В.Г.

ВВЕДЕНИЕ

Курс гражданского права как учебная дисциплина включает две части: часть первую (общую часть российского гражданского права, вещное право, общее учение об обязательствах) и вторую (отдельные виды обязательств), которые изучаются студентами вуза по специальности «Правоведение» соответственно на II и III курсах.

Приступая к изучению части второй гражданского права, студент должен иметь необходимую для этого предварительную подготовку – ему необходимо знать: - первую часть гражданского права, - административное право, - трудовое право, - природоресурсное право, - финансовое право, - семейное право.

Такие требования объясняются тем, что часть вторая гражданского права в плане правового обеспечения охватывает всю динамику гражданско-правовых отношений во всем ее многообразии. Она содержит обязательственное право, систематизированное по отдельным видам (группам) обязательств, и все правила гражданско-правового оформления процесса перехода имущественных благ от одних лиц к другим.

Часть вторая гражданского права рассматривает регламентацию процесса товарообмена и в целом – всего экономического оборота, всю хозяйственную жизнь коммерческих структур и граждан; в соответствии с нормами и правилами части второй гражданского права формируются все хозяйственные связи и все деловое партнерство, увеличивается рыночный оборот. Нормы части второй гражданского права - это универсальные правовые правила рынка.

Поэтому задача учебного курса по части второй гражданского права - ознакомить студентов с нормами и правилами регулирования отношений по конкретным видам обязательств и их гражданско-правового оформления, а также привить им навыки практической работы по избранной ими специальности, связанной с правильным применением гражданских законов

к конкретным жизненным ситуациям, с использованием так называемого «механизма исполнения закона» и без него.

Пособие включает в себя программу курса, тематический план, список основной литературы, необходимой при изучении всех тем, планы семинарских занятий и задания для самостоятельной работы студентов, перечни нормативных актов, иных правовых материалов и литературы по каждой теме, тематики курсовых и дипломных работ, и рекомендации по их выполнению, тесты.

Перечисленными не исчерпываются нормативные материалы в которых на уровне закона или иных правовых актов содержатся положения и правила, относящиеся к тому или иному виду обязательств. Это касается и предлагаемых перечней литературных источников.

РАЗДЕЛ I

ВВЕДЕНИЕ

Тема 1. Обязательственное право как подотрасль гражданского права

Система обязательственного права. Понятие обязательства. Основные виды обязательств. Особенности обязательства в предпринимательской деятельности.

Обязательства с множественностью лиц и с участием третьих лиц. Перемена лиц в обязательстве.

Исполнение обязательств. Принципы и способы исполнения обязательств. Традиционные и иные договорные способы обеспечения исполнения обязательств. Основания прекращения обязательств.

Тема 2. Гражданско-правовой договор

Понятие гражданско-правового договора и его роль в рыночной экономике. Договор как средство регулирования взаимоотношений его участников. Свобода заключения договора и договорная дисциплина.

Система гражданско-правовых договоров и их классификация в гражданском праве.

Содержание договора и его существенные условия. Инициативные, предписываемые и иные условия договора.

Стадии и способы заключения договора. Преддоговорные контакты сторон. Порядок урегулирования преддоговорных споров. Толкование договора. Принципы исполнения договорных обязательств. Изменение и расторжение договора, их основания и правовые последствия. Случаи одностороннего расторжения договора.

РАЗДЕЛ II

ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА В СОБСТВЕННОСТЬ

Тема 3. Купля-продажа. Общие положения

Понятие и значение договора купли-продажи. Основные элементы договорного обязательства.

Содержание договора. Моменты возникновения права собственности у покупателя. Освобождение имущества от прав третьих лиц. Изъятие вещи у покупателя в пользу третьих лиц по решению суда (эвикция).

Исполнение договора купли-продажи. Права покупателя и ответственность продавца в случае продажи вещи ненадлежащего качества. Иные случаи ответственности сторон. Страхование предмета купли-продажи.

Тема 4. Договор розничной купли-продажи

Понятие и элементы договора. Содержание договора розничной купли-продажи и его виды. Особенности договора, позволяющие выделить его в одну из разновидностей купли-продажи. Ответственность сторон. Права покупателя-гражданина по договору розничной купли-продажи.

Тема 5. Договор поставки товаров. Особенности поставки товаров для государственных нужд

Общая характеристика и элементы договора поставки. Содержание договора и его существенные условия. Ответственность сторон за нарушение договорных условий. Основания прекращения договора.

Понятие государственных нужд по договору поставки. Особенности поставки товаров для государственных нужд. Форма и порядок заключения государственного контракта и договоров поставки. Права и обязанности сторон по государственному контракту и договору, заключенному на основании госконтракта. Ответственность сторон.

Тема 6. Договор контрактации

Понятие договора контрактации, его отличия от договоров купли-продажи, поставки и сходных договоров. Законодательство о контрактации. Основные элементы, порядок и сроки заключения договора контрактации. Условия и форма договора. Структура договорных связей по контрактации.

Обязанности сторон договора и их исполнение. Порядок сдачи-приемки и оплаты продукции. Ответственность сторон.

Особенности условий ответственности производителя сельскохозяйственной продукции по сравнению с условиями наступления ответственности изготовителя. Случаи изменения расторжения договора контрактации.

Тема 7. Договор энергоснабжения

Понятие, виды и элементы договора энергоснабжения через присоединённую сеть, его отличие от сходных договоров.

Содержание договора энергоснабжения, порядок его заключения и исполнения. Ответственность сторон за нарушение условий договора, основания и порядок его прекращения. Правовые особенности снабжения отдельными видами энергетических и других ресурсов. Специфика энергоснабжения абонентов-граждан.

Тема 8. Продажа недвижимости

Понятие и форма договора продажи недвижимости. Другие элементы договора. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости. Предмет и цена в договоре продажи недвижимости. Порядок передачи недвижимости покупателю и последствия передачи недвижимости ненадлежащего качества. Особенности продажи жилых помещений.

Тема 9. Продажа предприятия

Понятие, форма и другие элементы договора продажи предприятия. Права кредиторов при продаже предприятия. Порядок передачи предприятия и перехода права собственности на него к покупателю. Момент перехода на покупателя риска случайной гибели или случайного повреждения имущества предприятия. Последствия передачи предприятия с недостатками. Последовательность применения норм главы 30 ГК к договору продажи предприятия. Ограничения применения последствий недействительности сделок, изменения и расторжения договора купли-продажи предприятия.

Тема 10. Мена

Понятие, элементы и содержание договора мены. Цены и расходы при исполнении обязательств по договору. Встречное исполнение обязательства передать товар. Переход права собственности на обмениваемые товары. Ответственность за изъятие товара, приобретенного по договору мены. Бартерная сделка, ее отличительные признаки от договора мены.

Тема 11. Дарение

Общая характеристика, содержание и форма договора дарения. Дееспособность сторон. Запрещение дарения. Случаи ограничения дарения. Отказ от исполнения договора дарения и отмена дарения. Последствия причинения вреда из-за недостатков подаренной вещи. Правила правопреемства при обещании дарения. Пожертвования.

Тема 12. Рента и пожизненное содержание с иждивением

Понятие ренты и договора ренты. Общие положения. Форма договора. Отчуждение имущества под выплату ренты. Существенные условия договора ренты. Обеспечение выплаты ренты и ответственность за просрочку ее выплаты.

Постоянная рента. Получатель постоянной ренты, размер и сроки ее выплаты. Выкуп постоянной ренты по инициативе плательщика и по требованию ее получателя. Выкупная цена.

Пожизненная рента. Получатель, размер и сроки выплаты пожизненной ренты. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату ренты. Расторжение договора.

Понятие договора пожизненного содержания с иждивением. Обязанность по предоставлению пожизненного содержания. Замена содержания периодическими платежами. Правила отчуждения и использования имущества, переданного для обеспечения содержания. Прекращение содержания.

РАЗДЕЛ III

ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА В ПОЛЬЗОВАНИЕ

Тема 13. Аренда. Общие положения

Понятие, элементы и содержание договора аренды имущества. Правила предоставления арендатору имущества и ответственность арендодателя за его недостатки. Права третьих лиц на передаваемое в аренду имущество. Правила пользования арендованным имуществом и обязанности сторон по его содержанию. Изменение сторон договора. Субаренда. Права субарендатора в случае досрочного прекращения договора аренды. Требования сторон о досрочном расторжении договора аренды. Улучшение арендованного имущества. Форма договора аренды с выкупом.

Тема 14. Прокат

Общая характеристика, форма и срок договора проката. Содержание договора. Порядок предоставления имущества арендатору. Правила устранения недостатков сданного напрокат имущества. Арендная плата.

Правила пользования арендованным имуществом. Ответственность сторон по договору проката. Досрочное расторжение договора.

Тема 15. Аренда транспортных средств

Понятие, форма и содержание договора аренды транспортного средства с экипажем. Обязанность арендатора по оплате расходов, связанных с коммерческой эксплуатацией транспортного средства. Правила заключения договоров с третьими лицами об использовании транспортного средства. Ответственность за вред, причиненный транспортным средством третьим лицам.

Понятие и форма договора аренды транспортного средства без экипажа. Обязанности арендатора. Договоры с третьими лицами об использовании транспортного средства. Ответственность за вред, причиненный транспортным средством третьим лицам.

Тема 16. Аренда зданий и сооружений

Понятие, форма и государственная регистрация договора аренды здания или сооружения. Права на земельный участок при аренде здания или сооружения. Размер арендной платы. Порядок передачи здания или сооружения. Ответственность сторон.

Тема 17. Аренда предприятий

Понятие и сфера действия договора. Права кредиторов. Форма, ее особенности и государственная регистрация договора. Правила пользования имуществом арендованного предприятия. Содержание, оплата расходов на эксплуатацию, внесение улучшений в арендованное предприятие. Особенности применения к договору аренды предприятия правил о последствиях недействительности сделок, об изменении и о расторжении договора. Порядок передачи и возврата арендованного предприятия.

Тема 18. Лизинг

Понятие, предмет и форма договора финансовой аренды. Участники гражданско-правовых отношений по договору лизинга. Способ уведомления продавца о сдаче имущества в аренду и порядок его передачи арендатору. Момент перехода к арендатору риска случайной гибели или порчи имущества. Ответственность продавца.

Тема 19. Договор коммерческого найма жилого помещения

Правовые нормы, регулирующие отношения сторон по договору коммерческого найма жилого помещения. Понятие, основания заключения договора и его форма. Субъекты, содержание и предмет жилищных правоотношений по договору коммерческого найма. Основания и порядок прекращения жилищных правоотношений. Выселение. Аренда жилых помещений.

Тема 20. Договор социального найма жилого помещения

Жилищное законодательство, регулирующее отношения по договору социального найма жилого помещения. Сфера действия договора, основания и порядок его заключения. Отличительные признаки от договора коммерческого найма. Жилищные правоотношения, основания и порядок их прекращения. Особенности выселения по предусмотренным законом основаниям.

Тема 21. Безвозмездное пользование имуществом

Понятие и содержание договора безвозмездного пользования (ссуды). Последствия непредоставления и ответственность за недостатки вещи, переданной в безвозмездное пользование. Права третьих лиц на передаваемую вещь. Обязанности по содержанию вещи, риск ее случайной гибели или случайного повреждения. Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи, являющейся источником

повышенной опасности. Отказ от договора, изменение сторон и прекращение договора безвозмездного пользования.

РАЗДЕЛ IV

ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ПРОИЗВОДСТВУ РАБОТ

Тема 22. Подряд (общие положения)

Понятие договора подряда. Различие подрядного и трудового договоров, возмездного оказания услуг. Элементы и содержание договора подряда.

Исполнение договора подряда. Организация работы и риск подрядчика. Права заказчика во время выполнения работы подрядчиком. Приемка заказчиком результата работы. Сроки обнаружения ненадлежащего качества результата работы. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы и исковая давность по таким искам. Случаи изменения и расторжения договора подряда.

Тема 23. Бытовой подряд

Понятие договора бытового подряда (бытового заказа), его субъектный состав, гарантии прав заказчика. Публичность договора и требования законодательства о защите прав потребителей. Последствия предоставления заказчику неполной либо недостоверной информации о предлагаемой работе.

Выполнение работы из материала подрядчика и из материала заказчика. Последствия обнаружения недостатков в выполненной работе и права заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения работы по бытовому подряду.

Тема 24. Строительный подряд

Общие положения договора строительного подряда, его понятия и элементы. Предпосылки и порядок заключения договора, особенности его содержания. Обязанности заказчика создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ. Права гражданина (заказчика) в договоре строительного подряда. Участие инженера в осуществлении прав и выполнении обязанностей заказчика.

Правила сдачи и приёмки работ. Ответственность подрядчика за качество работ. Сроки обнаружения ненадлежащего качества строительных работ и порядок устранения недостатков. Последствия неисполнения требований заказчика об устранении недостатков.

Тема 25. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ

Понятие договора на выполнение проектных и изыскательских работ и его элементы. Содержание договора. Исходные данные для выполнения проектных и изыскательских работ. Ответственность подрядчика за ненадлежащее выполнение обязательств по договору.

Тема 26. Подрядные работы для государственных нужд

Понятие «государственные нужды» и государственный контракт на выполнение подрядных работ для государственных нужд. Субъектный состав контракта. Основания и порядок заключения государственного контракта. Содержание государственного контракта, основания и порядок его изменения. Правовое регулирование госконтракта.

РАЗДЕЛ V
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО СОЗДАНИЮ ОБЪЕКТОВ
ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
РЕЗУЛЬТАТОВ ТВОРЧЕСКИХ РАБОТ

Тема **27. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ**

Понятие и элементы договоров на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ. Содержание договоров НИР и ОКР. Исполнение договоров. Привлечение третьих лиц к работе по выполнению договоров НИОКР. Риск недостижения результата работ. Конфиденциальность. Патентная чистота. Правила публикации результата работ. Права сторон на результаты работ. Ответственность исполнителя за нарушение условий договора. Последствия невозможности достижения результата НИР и невозможности продолжения ОКР.

Тема **28. Авторские договоры**

Понятие авторского договора. Основные виды авторских договоров. Стороны, предмет, сроки и форма авторских договоров. Содержание авторских договоров и их исполнение. Ответственность сторон за нарушение условий договора. Защита неимущественных прав авторов. Охрана и защита смежных прав.

Тема **29. Лицензионный договор и договор об уступке патентных прав**

Понятие, субъективный состав, содержание и форма лицензионного договора. Договоры о выдаче простой и исключительной лицензий. Ограничения прав лицензиата по договору. Обязательные требования, предъявляемые к лицензионному договору. Размер и порядок выплаты лицензионного вознаграждения в патентной практике. Защита прав авторов и

патентообладателей. Ответственность за нарушение условий лицензионного договора. Договор об уступке патентных прав, его понятие, элементы и содержание.

Тема 30. Коммерческая концессия

Понятие договора коммерческой концессии и сфера его применения. Содержание договора. Ограничения прав сторон. Форма и порядок государственной регистрации договора. Ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым к пользователю. Изменение и прекращение договора. Последствия изменения фирменного наименования или коммерческого обозначения. Последствия прекращения исключительного права, пользование которым предоставлено по договору коммерческой концессии.

РАЗДЕЛ VI ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ

Тема 31. Возмездное оказание услуг

Понятие и элементы договора возмездного оказания услуг. Содержание договора и его исполнение. Сфера действия договора. Законодательство о защите прав потребителей. Односторонний отказ от исполнения договора. Правовое регулирование отношений по возмездному оказанию услуг.

Тема 32. Перевозка

Понятие договора перевозки груза, пассажира и багажа. Организационные предпосылки заключения договора перевозки груза, их правовые формы. Порядок заключения договора. Условия для признания договора грузовой перевозки публичным. Содержание, форма и основные элементы обязательства грузовой перевозки. Особенности отдельных видов перевозки груза. Имущественная ответственность перевозчика за неподачу

транспортных средств отправителя, за неиспользование поданных транспортных средств. Ответственность перевозчика за утрату, недостачу и повреждение (порчу) груза или багажа. Претензии и иски. Договоры от организации перевозок и договоры между транспортными организациями. Правовое регулирование договора перевозки.

Особенности перевозки пассажира и багажа. Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира и причинение вреда его жизни или здоровью. Последствия утраты проездного билета или багажной квитанции. Правовое регулирование договора перевозки пассажира и багажа.

Тема 33. Транспортная экспедиция

Понятие договора транспортной экспедиции, его форма и содержание. Основные и дополнительные обязанности экспедитора. Документы и другая информация, предоставляемые экспедитору. Исполнение договора. Ответственность экспедитора по договору. Исполнение обязанности экспедитора третьим лицом. Односторонний отказ от исполнения договора.

Тема 34. Заем и кредит

Договор займа, его понятие, форма и содержание. Проценты по договору займа. Последствия нарушения заёмщиком договора займа. Оспаривание договора. Разновидности договора займа.

Кредитный договор, его форма и содержание. Порядок выполнения договорных обязательств. Товарный кредит, его особенности.

Коммерческий кредит, его понятие и сфера применения.

Проценты в коммерческом кредитовании.

Тема 35. Финансирование под уступку денежного требования

Понятие договора, сфера его применения, элементы и содержание. Правовое регулирование договора. Ответственность клиента перед

финансовым агентом. Недействительность запрета уступки денежного требования.

Исполнение денежного требования финансовому агенту. Права финансового агента на суммы, полученные от должника. Бесповоротность факторинга. Встречные требования должника. Порядок возврата должнику сумм, полученных финансовым агентом.

Тема 36. Банковский вклад

Договор банковского вклада, его форма, содержание и иные элементы. Право на привлечение денежных средств во вклады. Виды вкладов. Порядок начисления процентов на вклад и их выплаты. Правила изменения размера процентов на вклады в одностороннем порядке. Обеспечение возврата вклада. Третьи лица на стороне вкладчика и вклады в пользу третьих лиц. Сберегательная книжка. Сберегательный (депозитный) сертификат.

Тема 37. Банковский счет

Понятие договора банковского счета. Стороны, предмет и форма договора. Виды счетов. Документы, наличие которых обязательно для открытия счета юридическому лицу. Порядок открытия счета. Порядок и основания для открытия счета индивидуальному предпринимателю. Содержание договора банковского счета, его изменение и переоформление при реорганизации юридического лица. Ответственность сторон за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей по договору банковского счета. Очередность списания денежных средств со счета при их недостаточности.

Тема 38. Расчеты

Способы расчетов и основные формы безналичных расчетов.

Расчеты платежными поручениями. Порядок и условия исполнения банком платежного поручения. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение поручения.

Расчеты по аккредитиву. Виды аккредитивов. Порядок исполнения аккредитива. Ответственность банка за нарушение условий аккредитива. Закрытие аккредитива.

Расчет по инкассо.

Общие положения о расчетах по инкассо. Порядок исполнения инкассового поручения и извещения клиента о проведенных операциях.

Расчеты чеками.

Общие положения о расчетах чеками. Виды чеков. Понятие и назначение чекового договора между клиентом банка (будущим чекодателем) и банком (плательщиком). Порядок расчетов чеками.

Тема 39. Хранение (общие положения)

Понятие договора хранения и его элементы. Права и обязанности хранителя. Права и обязанности поклажедателя. Хранение вещей с обезличением. Изменение условий хранения. Правила для хранения вещей с опасными свойствами. Расходы и чрезвычайные расходы на хранение. Основания и размеры ответственности хранителя. Ответственность поклажедателя. Возмещение убытков, причиненных хранителю. Прекращение хранения.

Тема 40. Специальные виды хранения

Договор складского хранения. Понятие и особенности договора. Оформление складского хранения. Складские документы. Права держателей складского и залогового свидетельств. Правила выдачи товара по двойному складскому свидетельству.

Простое складское свидетельство. Хранение вещей с правом распоряжения ими

Хранение в ломбарде. Невостребованные из ломбарда вещи.

Хранение ценностей в банке. Разновидности договора хранения в индивидуальном банковском сейфе, их особенности.

Хранение в камерах хранения транспортных организаций.

Хранение в гардеробах организаций.

Хранение в гостинице.

Хранение вещей, являющихся предмета спора (секвестр).

Тема 41. Страхование

Формы и виды страхования. Специальные виды страхования. Общие положения о договоре страхования и его элементы. Существенные условия договора страхования и его содержание. Правомерность страхового интереса. Случаи запрещения страхования. Действие договора страхования.

Имущественное страхование. Личное страхование. Обязательное страхование и обязательное государственное страхование. Гарантия выгодоприобретателя в получении страхового возмещения по обязательному страхованию.

Тема 42. Поручение.

Понятие договора поручения и его элементы. Обязанности поверенного и доверителя. Исполнение обязательств по договору. Передоверие исполнения поручения. Прекращение договора поручения и последствия прекращения. Обязанности наследников поверенного и ликвидатора юридического лица, являющегося поверенным. Правовая защита интересов коммерческого представителя.

Тема 43. Комиссия.

Понятие и виды договора комиссии, отличие его от договора поручения. Элементы договора комиссии. Права и обязанности сторон. Исполнение комиссионного поручения. Отступление от указаний комитента.

Ответственность за неисполнение сделки, заключенной в интересах комитента. Субкомиссия. Права на вещи, являющиеся предметом комиссии. Удовлетворение требований комиссионера из причитающихся комитенту сумм. Ответственность комиссионера за утрату или повреждение имущества комитента. Отчёт комиссионера и порядок принятия комитентом исполненного по договору. Возмещение расходов по исполнению комиссионного поручения. Прекращение договора, отмена комиссионного поручения и отказ комиссионера от исполнения договора.

Тема 44. Агентирование

Понятие агентского договора, его назначение и сфера применения. Основные элементы договора. Обязанности агента и обязанности принципала. Ограничения прав сторон по договору. Отчеты агента. Ответственность агента за неисполнение или ненадлежащее исполнение договорных обязательств. Субагентский договор. Прекращение договора. Правила о договорах поручения и комиссии в агентском договоре.

Тема 45. Доверительное управление имуществом

Общая характеристика договора доверительного управления имуществом. Сходство и отличительные признаки доверительного управления имуществом от права хозяйственного ведения, оперативного управления и других смежных институтов. Цели договора доверительного управления имуществом и сфера его применения. Стороны, объекты и форма договора. Существенные условия договора доверительного управления имуществом. Права и обязанности доверительного управляющего. Действия управляющего от своего имени (доверительного управляющего), последствия несоблюдения этого правила. Права и обязанности учредителя управления и выгодоприобретателя. Ответственность учредителя и доверительного управляющего перед третьими лицами. Ответственность управляющего перед учредителем и

выгодоприобретателем. Ответственность учредителя управления перед доверительным управляющим. Прекращение договора. Доверительное управление имуществом по основаниям, предусмотренным законом.

РАЗДЕЛ VII ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПО СОВМЕСТНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Тема 46. Простое товарищество

Общая характеристика договора простого товарищества и его элементы. Вклады и общее имущество товарищей. Обязанности и права товарищества. Ведение общих дел. Правовой режим имущества товарищества. Распределение прибылей и убытков. Ответственность участников по договору простого товарищества. Основания и правила прекращения договора. Ответственность товарища, в отношении которого договор расторгнут. Негласное товарищество.

РАЗДЕЛ VIII ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ИЗ ОДНОСТОРОННИХ ДЕЙСТВИЙ

Тема 47. Действия в чужом интересе без поручения

Условия для признания действий, совершаемых в чужих интересах без поручения, и регулирование связанных с ними отношений нормами главы 50 ГК РФ. Порядок уведомления заинтересованного лица о действиях в его интересах. Последствия одобрения заинтересованным лицом совершаемых действий в его интересах. Правила возмещения убытков лицу, действовавшему в чужих интересах и выплаты вознаграждения. Последствия сделки в чужих интересах. Неосновательное обогащение. Возмещение вреда, причиненного действиями в чужих интересах. Отчет действовавшего лица.

Тема 48. Публичное обещание награды

Понятие и признаки публичного обещания награды. Условия возникновения обязательства по выплате награды. Содержание обязательства. Отмена публичного обещания награды. Обязательные условия при отмене обещания.

Тема 49. Публичный конкурс

Понятие и признаки публичного конкурса. Форма конкурсного объявления. Обязательные и факультативные условия в конкурсном объявлении. Изменение условий и отмена публичного конкурса. Решение о выплате награды. Использование произведений науки, литературы и искусства, удостоенных награды. Правила о возврате участникам конкурса представленных работ.

Тема 50. Проведение игр и пари

Общие положения. Правовые последствия организации и участия в играх и пари. Проведение лотерей, тотализаторов и иных игр государством и муниципальными образованиями или по их разрешению. Ответственность учредителя по обязательствам учрежденной им лотереи. Правовой режим призового фонда и обязательные нормативы лотереи.

РАЗДЕЛ IX

ПРАВООХРАНИТЕЛЬНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Тема 51. Обязательства из причинения вреда (общие положения)

Понятие и условия возникновения обязательств из причинения вреда. Условия возникновения ответственности за причинение вреда. Обязательства из причинения вреда, не относящиеся к мерам ответственности. Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный

его работником. Возмещение вреда лицом, застраховавшим свою ответственность. Право регресса к лицу, причинившему вред. Способы возмещения вреда. Учет вины потерпевшего и имущественного положения причинителя вреда. Компенсация морального вреда.

Тема 52. Виды специальных деликтов в обязательствах из причинения вреда

А. Ответственность за вред, причиненный актами власти. Общие положения. Ответственность за вред, причиненный актами управления. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Органы и лица, выступающие от имени казны при возмещении вреда за ее счет.

Б. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными лицами. Ответственность за вред, причиненный малолетними. Ответственность за вред, причиненный лицами в возрасте от 14 до 18 лет. Ответственность родителей, лишенных родительских прав, за вред, причиненный несовершеннолетними. Ответственность за вред, причиненный недееспособными и ограниченно дееспособными лицами, а также лицами, не способными понимать значение своих действий.

В. Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Юридический и материальный признаки владельца такого источника. Основания освобождения владельца источника повышенной опасности от ответственности. Ответственность за совместно причинённый вред.

Г. Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью гражданина.

Общие положения. Ответственность за вред, причиненный повреждением здоровья. Ответственность за вред, причиненный смертью кормильца. Порядок возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина.

Д. Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Общие положения. Основания и условия ответственности. Лица, ответственные за вред. Сроки возмещения вреда. Основания освобождения от ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков товара, работ или услуг.

Тема 53. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

Понятие обязательства. Условия возникновения обязательства из неосновательного обогащения. Элементы обязательства и основания его возникновения. Способы неосновательного обогащения и его возвращения. Встречные возмещения неполученных доходов и затрат на содержание имущества, подлежащего возврату. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав.

РАЗДЕЛ X

НАСЛЕДСТВЕННОЕ ПРАВО

Тема 54. Наследование по закону и по завещанию

Наследники по закону и порядок призвания их к наследованию. Наследование по праву представления. Необходимые наследники, их обязательная доля. Выморочное имущество.

Понятие завещания, его содержание и форма. Особые завещательные распоряжения завещателя (под назначение наследника, завещательный отказ, возложение, назначение исполнителя завещания-душеприказчика). Недействительность завещания.

Тема 55. Осуществление, оформление и охрана наследственных прав

Осуществление наследственных прав. Принятие наследства. Наследственная трансмиссия. Отказ от наследства. Приращение наследственных долей. Раздел наследства.

Оформление наследственных прав. Общие положения. Свидетельство о праве на наследство. Налогообложение при наследовании. Оформление наследственных прав в общегражданском порядке.

Охрана наследственных прав. Охрана наследственного имущества и управление им. Возмещение падающих на наследство расходов. Ответственность наследника по долгам наследодателя.

ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

№ п/п	Тема	Лек-ции (час)	Семи нары (час)	Самост. работа (час)
1	Обязательственное право как подотрасль гражданского права	2	2	2
2	Гражданско-правовой договор	2	2	2
3	Купля-продажа и ее разновидности	8	8	10
4	Мена	2	2	2
5	Дарение	2	2	2
6	Рента и ее разновидности	4	4	4
7	Аренда. Отдельные виды договора аренды	6	6	7
8	Договоры коммерческого и социального найма жилого помещения	4	4	6
9	Безвозмездное пользование имуществом	2	2	2
10	Подряд и его разновидности	6	6	8
11	Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ	2	2	3
12	Авторские договоры	2	2	3
13	Лицензионный договор	2	2	2
14	Коммерческая концессия	2	2	3
15	Возмездное оказание услуг	2	2	2
16	Перевозка	2	2	4
17	Транспортная экспедиция	2	2	3

18	Заем и кредит	2	2	2
19	Финансирование под уступку денежного требования	2	2	3
20	Банковский вклад	3	2	2
21	Банковский счет	2	2	3
22	Расчеты	4	4	5
23	Хранение и его специальные виды	4	4	5
24	Страхование	4	4	4
25	Поручение	2	2	2
26	Комиссия	2	2	2
27	Агентирование	2	2	2
28	Доверительное управление имуществом	2	2	2
29	Простое товарищество	2	2	3
30	Действия в чужом интересе без поручения	2	2	2
31	Публичное обещание награды	1	1	1
32	Публичный конкурс	2	2	2
33	Проведение игр и пари	1	1	1
34	Обязательства из причинения вреда и их разновидности	6	6	8
35	Обязательства вследствие неосновательного обогащения	2	2	2
36	Наследственное право	6	6	8
	Всего	102	102	125

ОСНОВНАЯ ЛИТЕРАТУРА

Гражданское право. Учебник. Ч II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999.

Гражданское право. Учебник. Ч.1 и 2 /Под ред. М.И. Брагинского,

В.В. Залесского. М.: Юрид. лит., 1996.

Гражданское право. Учебник. Ч 2: Обязательственное право /Под ред. О.П. Зименкова, В.А. Язева. М.: МТК «Восточный экспресс», 1998.

Гражданское право. Учебник. Ч III /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1998.

Гражданское право России. Учебник/Под ред. З.И. Цибуленко. М.: Юрист, 1998.

Гражданское право. Учебник. В 2-х т. Т.2. /Под ред. Е.А. Суханова, М.: БЕК, 1994.

Гражданское право. Учебник. Ч I /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1998.

Актуальные проблемы гражданского права: Сб статей /Под ред. М.И. Брагинского. М.: Статут, 1998.

Завидов Б.Д. Договорное право России. ИПК «Лига Разум», 1998.

Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право: общие положения. М.: Статут, 1998.

Витрянский В.В. Договоры: порядок заключения, изменения и расторжения, новые типы. М.: АО ЦДК еженедельника «ЭКС», 1996.

Гражданский кодекс РФ, Ч II. Текст, комментарии, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996.

Защита прав потребителей. Учебное пособие для студентов /Под ред. А.С. Долбилина, Ф.Р. Шакурина. Изд. 3-е. М.: ИВЦ «Маркетинг», 1998.

Жилищное законодательство: Сб. нормативных актов и документов /Сост. П.В. Крашенинников. М.: СПАРК, 1996.

Жилищный кодекс РСФСР, с изменениями и дополнениями на 1 октября 1996г. М.: ТЕИС, 1996.

Закон РФ « О защите прав потребителей» в ред от 9 января 1996 (с последующими изменениями и дополнениями) //СЗ РФ. 1996. № 3. Ст. 140.

Закон РФ « О банках и банковской деятельности в РФ» в ред от

3 февраля 1996 //СЗ РФ. 1996. № 6. ст. 492.

Комментарий к Гражданскому кодексу РФ, части II (постатейный). /Отв. ред. О.Н. Садилов М.: Контракт; ИНФРА- М, 1996.

Комментарий части II Гражданского кодекса РФ. М.: Фонд «Правовая культура»; Фирма «Гардарика», 1996.

Комментарий части I Гражданского кодекса РФ /Под общей ред. В.Д. Карповича. М.: СПАРК, 1995.

Круглова Н.Ю. Хозяйственное право. М.: Русская деловая литература, 1997.

Нормативно-правовые акты транспортных организаций: Воздушный кодекс РФ. 1997; Кодекс торгового мореплавания РФ, 1999; Устав железнодорожных дорог РФ, 1998; Устав автомобильного транспорта РСФСР. 1964; Устав внутреннего водного транспорта РСФСР, 1955.

Андреев С.Е., Савичева И.А., Федотова А.И. Договор (Заключение. Изменение. Расторжение.) М.: Проспект, 1997.

Закон РФ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.97 № 122.

Закон РФ «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 25.09.98

№ 158 // Рос. газета. 03.10.98.

Юридическая энциклопедия. Изд. М.Ю. Тихомирова, 1997.

ПЛАНЫ СЕМИНАРСКИХ ЗАНЯТИЙ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ

Тема 1. Обязательственное право

Общая и особенная части обязательственного права. Институты, образующие особенную часть. Классификация обязательств. Особенности обязательства в предпринимательской деятельности. Принципы и способы исполнения обязательств. Правила исполнения альтернативных, долевых,

солидарных и субсидиарных обязательств. Традиционные и иные способы обеспечения исполнения обязательств. Основания прекращения обязательств.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, Ч. I. Раздел III.

Литература

Гражданское право. Учебник. Ч I. /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К., Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1998.

Гражданское право. Учебник Ч. I. / Под ред. А.Г. Калпина, А.И. Масляева. М.: Юрист, 1997.

Гражданское право России. Курс лекций. Ч. I. /Под ред. О.Н. Садикова. М.: Юрид. лит., 1996.

Гражданское право. Учебник /Отв. ред. Е.А. Суханов. М.: БЕК, 1998.

Гражданское право России. Учебник /Под ред. З.И. Цыбуленко. М.: Юрист, 1998.

Гражданское право. Учебник.Ч. I. /Под ред. Ю.К. Толстого, А.П. Сергеева. М.: ТЕИС, 1996. Гл. 24-29.

Белов А. Обеспечение договорных обязательств во внешнеэкономической деятельности предприятий //Хозяйство и право. 1991.№ 2.

Башкинская В.Ю. Договорные обязательства: теория и практика. М.: АКДИ, ЭЖ, 1997.

Гавзе Ф.И. Обязательственное право (общие положения). Минск, 1968.

Донцов С. Способы обеспечения исполнения обязательств. //Сов. юстиция. 1973. № 8.

Комаров А.С. Ответственность в коммерческом обороте. М.; 1991. Гл. 1

Константинова В.С. Правовое обеспечение хозяйственных обязательств. Саратов, 1987.

Круглова Н.Ю. Хозяйственное право. - М.: Русская деловая литература, 1997. Гл. 3.

Новицкий И.Б, Луиц Л.А. Общее участие об обязательствах. М., 1950.
Проблемы обязательственного права. Межвузовский сборник научных трудов. Свердловск, 1989.

Понина М.Г. Обеспечение исполнения норм гражданского права. Минск, 1974.

Пугинский Б.И., Сафиуллин Д.Н. Правовая экономика: проблемы становления. М., 1991. Гл. IV.

Рясенцев В.А. Прекращение обязательств в судебной практике //Сов. юстиция. 1978. № 18.

Свердлык Г.А. Принципы советского гражданского права. Красноярск. 1985.

Смирнов В.Т., Собчак А.А. Общее учение о деликтных обязательствах в советском гражданском праве. Л., 1983. Гл. 1, ч. 3.

Толстой В.С. Исполнение обязательств. М., 1973.

Тема 2. Гражданско-правовой договор

Общие положения. Система гражданско-правовых договоров. Содержание договоров. Основания, способы и стадии заключения договора. Принципы исполнения договорных обязательств. Изменение и расторжение договора.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ. Ч. I. Официальное издание. М.: Юрид. лит., 1995.

Гражданский кодекс РФ. Ч. II. Официальное издание. М.: Юрид. лит., 1996.

Литература

Алексеев С.С. Общие дозволения и общие запреты в советском праве. М.: Юрид. лит., 1989.

Андреев С.Е. и др. Договор: заключение, изменение и расторжение. Учебно-практическое пособие. М.: Проспект, 1997.

Ансон В. Договорное право. М., 1984.

Завидов Б.Д. Договорное право России. М: ИПК «Лига Разум», 1998. Гл. I, II.

Брагинский М.И. Хозяйственный договор: каким ему быть? М.: Экономика, 1990.

Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. М.: Статус, 1997.

Быков А.Г. План и хозяйственный договор. М.: Изд. МГУ, 1975.

Ведерников В.Г. Гражданско-правовые формы товарно-денежных отношений. М., 1970.

Гамбаров Ю.С. Обязательства с точки зрения общественной теории права. //Юрид. вестник. 1979. № 9.

Годэмэ Е. Общая теория обязательств //Ученые труды ВИЮН. М., 1948.

Гражданское право. Учебник. Т. I. /Отв. ред. Е.А. Суханов. М.: БЕК, 1998.

Гражданское право. Учебник. Ч. 1. / Под. ред. Ю.К. Толстого, А.П. Сергеева. М.: Проспект, 1996.

Гражданское право. Учебник. Ч. II. / Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999.

Замойский И.Е. Обеспечение договорных обязательств на предприятии. М.: Юрид. лит. 1982.

Зыкин И.С. Внешнеэкономические операции: право и практика. М.: Международные отношения, 1994.

Исаков В.Б. Юридические факты в советском гражданском праве. М.: Юрид. лит., 1984.

Клеин П.И. Организация договорно-хозяйственных связей. - М.: Юрид. лит., 1978.

Комаров А.С. Ответственность в коммерческом обороте. М.: Юрид. лит. 1991.

Комментарий к Г К РФ части I, II (постатейный) /Под ред. О.Н. Садикова. М. : Юрид. лит.; КОНТРАКТ, ИНФРА- М.,1997.

Красавчиков О.А. Юридические факты в советском гражданском праве. М.: Госюриздат, 1958.

Круглова Н.Ю. Хозяйственное право. М.: Русская деловая литература, 1997. Гл. 3.

Новицкий И.Б, Луниц Л.А. Общее учение об обязательствах. М., 1950. Гл. II. Основы договорных отношений в правовом пространстве СНГ.

Энциклопедия международных контрактных отношений. /Под ред. М.Б. Биржакова. М.: ФИЛИНЪ-ОБЛИС, 1997.

Принципы международных коммерческих договоров /Пер. с англ. А.С. Комарова. М.: МЦФЭР, 1996.

Пушинский Б.И. Гражданско-правовые средства в хозяйственных отношениях. М.: Юрид. лит. 1984.

Пушинский Б.И, Сафиулин Д.И. Правовая экономика: проблемы становления. М.: Юрид. лит., 1991.

Сафиулин Д.И, Хохлов С.А. Договоры на реализацию продукции. Свердловск: УГУ, 1980.

Собчак А.А. Смешанные и комплексные договоры в гражданском праве //Сов. государство и право. 1989. № 11.

Суханов Е.А. К понятию социалистического гражданско-правового договора //Вестник МГУ. Серия « ПРАВО». 1983. № 4.

Хохлов С.А. Договорная работа. Свердловск: СЮИ, 1986.

Хохлов С.А. Организация договорной работы в народном хозяйстве. Изд-во Красноярского ун-та, 1986.

Тема 3. Купля - продажа (общие положения)

Понятие и основные элементы договора купли-продажи. Содержание договора. Момент возникновения права собственности у покупателя. Права третьих лиц в договоре купли-продажи. Эвикция. Исполнение договора. Права покупателя и ответственность продавца в случае продажи вещи ненадлежащего качества. Страхование предмета купли-продажи. Прекращение договора.

Нормативные акты

Гражданский кодекс РФ. Часть II М.: КОДЕКС, 1996. Гл. 30.

Закон РФ. «О защите прав потребителей» от 09.01.96 с последующими изменениями и дополнениями //СЗ РФ. 1996. №. 3. Ст. 140.

Закон РФ «О конкуренции и ограничении монополистической деятельности на товарных рынках» от 22.03.91 (с изменениями от 24.06.92г. и 25.05.95.) //Ведомости РФ. 1991. № 16. Ст. 499; Ст. 34. 1992; Ст. 1966; СЗ РФ. 1995. № 22. Ст. 1977.

Закон РФ «О сертификации продукции и услуг» от 10.06.93 (с изменениями от 27.12.95.) //Ведомости РФ. 1993. № 26. Ст. 966; СЗ РФ 1996 № 1. Ст. 4.

Правила продажи отдельных видов продовольственных и непродовольственных товаров, утвержденные Постановлением. Правительством РФ от 08.10.93 //Собрание актов РФ. 1993. № 43. Ст. 4092.

Правила продажи гражданам товаров длительного пользования в кредит утвержденные Постановлением Правительства РФ от 09.09.93
//Собрание актов РФ. 1993. № 39. Ст. 3613.

Литература

Венская конвенция о договорах международной купли-продажи товаров. Комментарий. М.: 1994.

Гражданское право. Учебник. Часть II. //Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 30. ч. 1,2.

Завидов Б.Д. Договорное право России. М., 1998. Гл. III.

Комментарий к Гражданскому кодексу РФ, Ч. II (постатейный)
/Отв. ред. О.Н. Садилов М.: КОНТРАКТ; ИНФРА- М, 1996. Гл. 30, ч.1.

Комментарий части второй ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996.

Круглова Н.Ю. Хозяйственное право. М.;1997. Гл. 7.

Луниц Л.А. Внешнеторговая купля – продажа (коллизийные вопросы). М., 1972.

Язев В.Н. Закон в советской торговле. М.: 1987.

Тема 4. Розничная купля - продажа

Общая характеристика договора розничной купли-продажи, и его элементы. Содержание договора, его виды. Отличительные признаки розничной торговли. Ответственность сторон договора. Объем прав гражданина в договоре розничной купли – продажи.

Нормативные и иные материалы

Гражданский кодекс РФ. Ч. II. М.: КОДЕКС, 1996. Гл. 30.

Закон РФ «О сертификации продукции и услуг» от 10.06.93

(с изменениями от 27.12.95.) //Ведомости РФ. 1993. № 26. Ст. 966; СЗ РФ 1996. № 1. Ст 4.

Закон РФ «О защите прав потребителей» в редакции от 09.01.96
//Собрание законодательства РФ. 1996. №3. Ст. 140.

Постановление Правительства РФ «О правилах продажи отдельных видов продовольственных и непродовольственных товаров» от 08.10.93. № 995 (с изменениями от 17 июня 1996) //Собрание актов РФ. 1993. № 43. Ст. 4092; СЗ РФ 1996. № 21. Ст. 2517.

Правила продажи отдельных видов товаров, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 19.10.98. № 55 //Рос. газета. 1998 за 4 февр.

Правила производства и реализации продукции (услуг) общественного питания, утвержденные Постановлением Правительства от 13.04.93 //СА РФ 1993. № 16. Ст. 1354.

Правила продажи гражданам товаров длительного пользования в кредит, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 09.01.93 //СА РФ. 1993. № 39. Ст. 3613.

Правила продажи новых автотранспортных средств, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 12.02.94 //СА РФ. 1994. № 8. Ст. 601.

Правила продажи меховых товаров, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25.05.94 //СА РФ. 1994. № 7. Ст. 62.

Правила продажи изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 15.06.94 //СЗ РФ. 1994 № 9. Ст. 1006.

Правила продажи товаров по образцам, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 16 августа 1994 //СЗ РФ. 1994. № 19. Ст. 2209.

Правила комиссионной торговли непродовольственными товарами, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 26.09.94 //СЗ РФ. 1994. № 23. Ст. 2569.

Порядок розничной торговли алкогольными напитками и пивом на территории РФ, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 26.09.94 //СЗ РФ. 1994. № 23. Ст. 2567.

Правила распространения периодических печатных изданий по подписке, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 14.03.95 //СЗ РФ. 1995. № 12. Ст. 1061.

Правила продажи товаров по заказам и на дому у покупателей, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 20.02.95 //СЗ РФ. 1995. № 9. Ст. 761.

Перечень товаров длительного пользования, на которые не распространяются требования потребителя о немедленном безвозмездном предоставлении ему на время ремонта аналогичного товара, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 08.10.93 //СА РФ. 1993. № 43. Ст. 4092.

Перечень непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих обмену на аналогичный товар, если товар не подошел по форме, фасону, расцветке, размеру либо по иным причинам не может быть использован по назначению, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 08.10.93 // СА РФ. 1993. № 43. Ст 4092.

Постановление Пленума Верховного суда РФ «О практике рассмотрения судами дел о защите прав потребителей» от 29.09.94 //Бюллетень Верховного суда РФ. 1995. № 1. С.20.

Дела о защите прав потребителей. Некоторые в опросы судебной практики по гражданским делам Верховного суда РФ //Бюллетень Верховного суда РФ. 1995. № 10. С. 14.

Литература

Витрянский В.В. Купля - продажа //Хозяйство и право. 1996. № 1.

Витрянский В.В. Розничная купля - продажа /Комментарий части II ГК РФ. М.: Фонд «Правовая культура»; Гардарика, 1996. Гл. 30.

Защита прав потребителей /Под. ред. Л.П. Дашкова. - М., 1997. С. 21.

Кабалкин А.Ю. Гражданско-правовой договор в сфере обслуживания. М., 1980. Гл. III.

Законодательство в сфере обслуживания населения. М., 1988. Гл. II.

Гражданско-правовое регулирование отношений по удовлетворению потребностей граждан. М., 1989. Гл. II.

Регулирование хозяйственной деятельности в торговле. М., 1984. Гл. VII.

Левшина Т.Л. Розничная купля-продажа. Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садиков. М.: КОНТРАКТ; ИНФРА-НОРМА 1996. Гл. 30.

Права и обязанности покупателя и торгового предприятия /Под ред. В.А. Язева. М.: Юрид. литература, 1992. С. 230

Ростовцева Н. У потребителей—новые права, у продавцов—обязанности //Рос. юстиция. 1996. № 4. С. 35.

Тема 5. Договор поставки товаров. Поставка товаров для государственных нужд

Понятие и элементы договора поставки, способы его заключения. Существенные и иные условия договора. Выполнение договорных обязательств. Ответственность сторон. Условия прекращения договора поставки товаров. Товарная биржа. Особенности биржевой торговли.

Понятие «государственных нужд» в договоре поставки товаров. Особенности поставки товаров для государственных нужд. Порядок заключения государственного контракта на поставку товаров для государственных нужд и договоров поставки, заключаемых в соответствии с госконтрактом. Права и обязанности сторон. Ответственность государственного заказчика и поставщика по обязательствам. Правовое

положение покупателя и получателя товара в отношениях по поставке товаров для государственных нужд.

Нормативные акты и иные материалы

Гражданский кодекс РФ. Ч. II. М.: КОДЕКС, 1996. Гл. 30

Закон РСФСР «О приоритетном обеспечении агропромышленного комплекса материально-техническими ресурсами от 15.10.91 // Ведомости РФ. 1991 № 26. Ст. 878.

Закон РФ « О товарных биржах и биржевой торговле» // Ведомости РФ. 1992. № 18. Ст. 961.

ФЗ от 13.12.94 «О поставках продукции для федеральных государственных нужд» // СЗ РФ. 1994. № 34. Ст. 3540.

ФЗ от 29.12.94 «О государственном материальном резерве» // СЗ РФ. 1995. № 1. Ст. 3.

ФЗ от 27.12.95 «О государственном оборонном заказе» // СЗ РФ. 1996. № 1. Ст. 6.

ФЗ от 02.12.94 «О закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд» // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3303.

Постановление Верховного Совета РФ от 04.04.92 «О мерах по обеспечению поставок (товаров) в районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности» // Ведомости РФ. 1992. № 16. Ст. 843.

Постановление Правительства РФ от 13.03.95. № 241 «О мерах по реализации федерального закона» «О закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд».

Указ Президента РФ от 20.12.94. «Об обеспечении правопорядка при осуществлении платежей по обязательствам за поставку товаров, выполнение работ или оказание услуг» // СЗ РФ. 1994. № 35. Ст. 3690.

Указ Президента РФ от 07.08.92 «О мерах по формированию Федеральной контрактной системы» // Ведомости Съезда народных депутатов РФ и Верховного Совета РФ. 1992. № 33. Ст. 1930.

Постановление Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 23.06.92 «О практике разрешения арбитражными судами споров, связанных с применением законодательства об ответственности в отношениях по поставкам продукции и товаров» // Хозяйство и право. 1992. № 9.

Постановление Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 22.12.92 «О практике применения законодательства при разрешении споров, связанных с поставкой продукции производственно-технического назначения и товаров народного потребления ненадлежащего качества» // Вестник ВАС РФ. 1993. № 2.

Постановление Президиума Высшего Арбитражного суда РФ от 22 октября 1997. № 18 «О некоторых вопросах, связанных с применением положений Гражданского кодекса РФ о договоре поставки» // Вестник ВАС РФ, 1998. № 3.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. – М.: Проспект. 1997. Гл. 30.

Анохин В. Договор поставки в рыночной экономике //Хозяйство и право. 1996 № 9.

Белоусов И. К вопросу о правовом регулировании отношений по договору поставки // Хозяйство и право. 1995. № 3.

Вахнин И. Выбор формы расчётов в условиях договора поставки. // Хозяйство и право. 1995. № 8.

Вахнин И. Формирование условий и заключение договора поставки продукции // Хозяйство и право. 1997. № 1 .

Гончарова Н. Новое гражданское законодательство: договор поставки и ответственности //Хозяйство и право. 1996. № 7.

Завидов Б.Д. Договор поставки товаров / Договорное право России. М.: ИПК, «Лига Разум», 1998. Гл. III. С.161-170.

Комментарий части 2 ГК РФ для предпринимателей. М., 1996.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв ред. О.Н. Садиков. М., КОНТРАКТ; ИНФРА-М, 1996. Гл. 30.

Комментарий части II ГК РФ. М.: Фонд «Правовая культура»; Гардарика, 1996. Гл. 30.

Круглова Н.Ю. Хозяйственное право. М.: Русская деловая литература, 1997. Гл. 7.

Пустозёрова В.М., Соловьёва А.А. Договор поставки. М., 1996.

Шемелева И.Н. Договор поставки. Минск, 1996.

Тема 6. Договор контрактации

Общая характеристика договора контрактации, его отличительные признаки от сходных договоров. Законодательство, регулирующее отношения сторон по договору контрактации и порядок его применения. Основные элементы, порядок и сроки заключения договора. Исполнение договорных обязательств. Порядок приемки продукции от производителя и ее оплаты. Случаи изменения и расторжения договора контрактации. Отличие условий наступления ответственности производителя и изготовителя.

Нормативные материалы

Гражданский кодекс РФ. Ч. II. М.: КОДЕКС, 1996. Гл. 30.

ФЗ «О закупках и поставках с-х продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд» от 02.12.94 //Собрание законодательства РФ. 1994. № 32. Ст. 3303.

Закон РФ «О поставках продукции для федеральных государственных нужд» от 13.12.94 //Собрание законодательства РФ. 1994. № 34. Ст. 3540.

Постановление Правительства РФ «О мерах по реализации Федерального закона «О закупках и поставках с-х продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд» от 13.03.95.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл.30.

Гудовичева Л., Скуратовский М. Контрактация или поставка?
// Хозяйство и право. 1989. № 11.

Ковалёв В. Поставить в равные условия // Хозяйство и право. 1990 № 5.
Комментарий к Гражданскому кодексу РФ, Ч. II. (постатейный)
/Отв. ред. О.Н. Садилов. М.: Контракт, ИНФРА – М., 1996. Гл. 30.

Комментарий Ч. II. ГК РФ. Фонд «Правовая культура»; Гардарика. 1996. Гл. 30.

Тема 7. Договор энергоснабжения

Общая характеристика, элементы и виды договора энергоснабжения через присоединенную сеть, его отличие от сходных договоров. Сфера применения. Содержание договора, порядок его заключения и исполнения. Ответственность сторон. Основания и порядок прекращения договора. Правовые особенности снабжения отдельными видами энергетических и других ресурсов. Специфика энергоснабжения абонентов- граждан.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ. Часть II. М.: КОДЕКС, 1996 .Гл. 30.

Закон РФ «О государственном регулировании тарифов на электрическую и тепловую энергию в РФ» от 14.04.95 //СЗ РФ. 1995. № 16. Ст. 1316.

Правила пользования электрической энергией, утвержденные Приказом Министерства энергетики и электрификации СССР от 06.12.81. № 310.

Правила пользования электрической и тепловой энергией. М., 1982. С. 3

Правила поставки газа потребителям Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства РФ от 30.12.94. № 1445 // СЗ РФ. 1995. № 2. Ст. 152.

Правила предоставления коммунальных услуг, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 26.09.94. № 1099 (с изменением от 24. февраля 1995). // СЗ РФ. 1994. № 26. Ст. 2795. 1995. № 10. Ст. 894.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1997. Гл. 30.

Комментарий к ГК РФ , части II (постатейный). Изд. 3-е /Отв. ред.

О.Н. Садилов М.: КОНРАКТ, ИНФРА - М, 1998. Гл. 30.

Корнеев С.М. Юридическая природа договора энергоснабжения // Закон. 1995. № 7. С. 118.

Садилов О.Н. Правовые вопросы газоснабжения. М., 1996. С. 39.

Сейнароев Б.М. Правовые вопросы договора на снабжение энергией предприятий и организаций. Алма-Ата, 1975. С. 8-23.

Шафир А.М. Энергоснабжение предприятий (правовые вопросы). М., 1990. С.6.

Тема 8. Продажа недвижимости

Понятие и форма договора продажи недвижимости. Другие элементы договора. Права на земельный участок при продаже находящейся на нем недвижимости. Существенные условия договора. Порядок передачи недвижимости покупателю. Последствия передачи недвижимости ненадлежащего качества. Особенности продажи жилых помещений.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ. Ч. II. М.: Кодекс. 1996. Гл. 30.

ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.97. № 122 // Рос. газета. 1997. 30 июля; СЗ РФ, 1997. № 30.

ФЗ «О приватизации государственных и муниципальных предприятий в РФ» от 03.07.91 (с изменениями от 05.06.92 и от 24.12.93) // Ведомости РФ. 1991. № 27. Ст. 927; 1992. № 28. Ст. 1614; Собрание актов РФ 1993. № 52. Ст. 5086.

ФЗ «О введении в действие части первой ГК РФ» от 21.10.94. № 52. Ст. 13

ФЗ «О товариществах собственников жилья» от 15.06.96 // СЗ РФ. 1996. № 25. Ст. 2963.

ФЗ «О введении в действие части второй ГК РФ» от 22.12.95. № 15. Ст. 13.

Указ Президента РФ «О государственном земельном кадастре и регистрации документов о праве на недвижимость».

Указ Президента РФ от 28.02.96. № 293 «О дополнительных мерах по развитию ипотечного кредитования. // Рос. газета. 1996. 6 марта.

Постановление Правительства РФ от 12.02.98. № 219 «Об утверждении правил ведения единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» // СЗ РФ. 1998. № 8. Ст. 963.

Постановление Правительства РФ от 26.02.98. № 248 «Об установлении максимального размера платы за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним и за предоставление информации о зарегистрированных правах» // СЗ РФ. 1998. № 9. Ст. 1114.

Методические указания по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденные приказом Минфина РФ от 13.06.95. № 49 // Экономика и жизнь. 1995. № 29.

Постановление Пленума Верховного суда РФ № 8 от 24.08.93. «О некоторых вопросах применения судами Закона РСФСР о приватизации жилищного фонда РСФСР» // Бюллетень Верховного суда РФ. 1993. № 11. С. 10.

Типовое положение о проведении конкурса по продаже предприятия-банкрота, его имущества от 05.11.92. № 717-р // Закон. 1997. № 7.

Литература

Брагинский М.И. Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Комментарий к закону // Право и экономика. Документы и комментарии. 1997. № 19-20. С. 37-47.

Витрянский В.В. Продажа недвижимости /Комментарий части второй ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 30.

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 30.

Дозорцев В.А. Сделки с недвижимостью // Дело и право. 1996. № 10. С. 10-16.

Залесский В.В. Обязательственное право. Учебник. М., 1997.

Комментарий к ГК РФ. Части II (постатейный) // Отв. ред. О.Н. Садилов. М.: Контракт; ИНФРА. – М. 1998. Гл. 30.

Оценка объектов недвижимости: теоретические и практические аспекты. Учебное пособие /Под ред. В.В. Григорьева. М.: Цифра – М, 1997.

Сборник образцов гражданско-правовых документов: Комментарий. Учебно-практическое пособие / Под ред. С.Е. Андреева. М.: Проспект, 1997.

Устюкова В. Договор купли-продажи земельных участков
// Российская юстиция. 1996. № 3. с. 9-11.

Тема 9. Продажа предприятия

Понятие и элементы договора продажи предприятия. Права кредиторов при продаже предприятия. Порядок передачи предприятия и перехода права собственности к покупателю. Момент перехода на покупателя риска случайной гибели или случайного повреждения имущества предприятия. Последствия передачи покупателю предприятия с недостатками. Последовательность применения норм главы ЗОГК к договору продажи предприятия. Ограничения применения последствий недействительности сделок, изменения и расторжения договора.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть II. Текст, комментарии, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М.:, 1996.

ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.97. № 122 / Рос. газета. 1997. 30 июля; СЗ РФ. 1997. № 30. Ст. 3594.

ФЗ «О приватизации государственных и муниципальных предприятий в РФ» от 03.07.91 (с изменениями от 05.06.92 и от 24 02.93).// Ведомости РФ. 1991. № 27. Ст. 927; 1992. № 28. Ст. 1614; СА РФ. 1993. № 52. Ст. 5086.

Постановление Правительства РФ от 12.02.98. № 219 «Об утверждении правил ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» // СЗ РФ. 1998. № 8. Ст. 963.

Постановление Правительства РФ от 26.02.98. № 248 «Об установлении максимального размера платы за государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним и за предоставление информации о зарегистрированных правах» // СЗ РФ. 1998. № 9. Ст. 1114.

Методические указания по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденные приказом Минфина РФ от 13.06.95. № 49 // Экономика и жизнь. 1995. № 29.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II./ Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 30.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный), / Отв. ред О.Н. Садиков М.: КОНТРАКТ, ИНФРА-М, 1996. Гл.30

Комментарий к ГК РФ части второй. М.: Правовая культура. Гардарика. 1996. Гл. 30.

Белых В.С. Приватизация предприятий: законодательство и судебно-арбитражная практика // Бизнес-адвокат. 1997. № 10.

Карасёва М.Д. Гражданско-правовой договор: заключение договора на торгах (аукцион, конкурс) // Маркетинг, 1996. № 3. С. 90-95.

Коган Э.Э. Продажа предприятий // Консультант, 1998. № 14. С. 51-57.

Сделки с недвижимостью // Библиотека Рос. газеты, 1996. № 20.

Тема 10. Мена

Общая характеристика и элементы договора мены. Содержание договора. Цены и расходы при исполнении договорных обязательств.

Встречное исполнение обязательства передать товар. Момент перехода права собственности на обмениваемые товары. Ответственность за изъятие товара, приобретённого по договору мены. Особенности бартерной сделки.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ. Часть вторая. М.: КОДЕКС, 1996. Гл. 31.

Указ Президента РФ «О государственном регулировании внешнеторговых бартерных сделок» от 18.08.96. № 1209. НТЦ «Система».

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II / Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999.

Завидов Б.Д. Договорное право России. М.: ИПК «Лига Разум». 1998. Гл. III. С.170-174.

Зыкин И.С. Внешнеэкономические операции: право и практика. М., 1994, С. 91.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Под ред. О.Н. Садикова М.: КОНТРАКТ; ИНФРА-М, 1998. Гл. 31.

Комментарий к ГК РФ части II. М.: Правовая культура; Гардарика. 1996. Гл. 30.

Круглова Н.Ю. Хозяйственное право. М.: Русская деловая литература, 1997. Гл. 7.

Тема 11. Дарение

Понятие, содержание и форма договора дарения. Дееспособность сторон договора. Запрещение дарения. Ограничение дарения. Отказ от исполнения договора дарения и принятия дара. Отмена дарения. Правила дарения имущества, находящегося в общей совместной собственности, и

последствия их нарушения. Случаи, когда отказ от исполнения договора и отмена дарения невозможны. Пожертвования.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ. Часть II. М.: КОДЕКС, 1996. Гл. 32.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 30.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садиков М.: КОНТРАКТ, ИНФРА-М, 1996. Гл.30

Комментарий к ГК РФ части II. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 30.

Зенина Е.И. Договор дарения /Под ред. М.Ю. Барщевского. М.: Белые альвы, 1995.

Кабалкин А. Договор дарения: Комментарий ГК РФ // Рос. юстиция. 1997. № 8. С. 21-23.

Полозова Е.А. Жилье в подарок или по наследству // Юридический консультант. 1998. № 7. С. 10-17.

Романец Ю. Безвозмездные договоры в ГК РФ // Экономика, 1998. № 11. С. 13-17.

Сборник договоров. М.: ПРОСПЕКТ, 1997.

Сборник типовых договоров. Изд. 2-е, перераб. и доп / Составитель В. М. Прудников. М.

Тема 12. Рента и пожизненное содержание с иждивением

Общие положения о ренте. Форма рентного договора. Отчуждение имущества под выплату ренты. Обременение рентой недвижимого имущества. Обеспечение выплаты ренты и ответственность за просрочку ее выплаты. Денежная оценка платежей.

Постоянная рента. Форма договора. Получатель постоянной ренты, размер и сроки ее выплаты. Выкуп постоянной ренты по инициативе плательщика и по требованию ее получателя. Выкупная цена.

Пожизненная рента. Получатель, размер и сроки выплаты пожизненной ренты. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату ренты. Расторжение договора.

Понятие договора пожизненного содержания с иждивением. Обязанность по предоставлению пожизненного содержания. Замена содержания периодическими платежами. Правила отчуждения и использования имущества, переданного для обеспечения содержания. Прекращение содержания.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ. Часть II. М.: КОДЕКС, 1996. Гл. 32.

ФЗ «О некоммерческих организациях» от 12.01.96. № 7 //СЗ РФ. 1996. № 3. Ст. 145, С. 650-665.

ФЗ «О банковской деятельности в РСФСР» от 3 февраля 1996. № 17 // СЗ РФ. № 6. Ст. 492, С. 1408-1427.

ФЗ «О несостоятельности (банкротстве) предприятий». // Ведомости РФ. 1992. № 45. Ст. 2542.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. –М.: Проспект, 1999. Гл. 30.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный)./ Отв. ред. О.Н. Садиков
М.: КОНТРАКТ, ИНФРА-М, 1996. Гл.30

Комментарий к ГК РФ части II. М.: Правовая культура, Гардарика,
1996. Гл. 30.

Тема 13. Общие положения об аренде.

Понятие, элементы и содержание договора аренды имущества. Требования к передаваемому в аренду имуществу, ответственность арендодателя за его недостатки. Права третьих лиц. Правила пользования арендованным имуществом и обязанности сторон по его содержанию. Изменение сторон договора. Субаренда. Основания требований сторон о досрочном расторжении договора аренды. Выкуп арендованного имущества. Порядок возврата имущества арендодателю.

Нормативный материал

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) / Отв. ред. О.Н. Садиков
М.: КОНТРАКТ, ИНФРА-М, 1996. Гл.30

Комментарий к ГК РФ части II. М.: Правовая культура; Гардарика,
1996. Гл. 30.

Водный кодекс РФ от 16.11.95. Ст. 41 // СЗ РФ. 1995. № 47. Ст. 4471.

Земельный кодекс РФ. Ст. 53 // Ведомости РФ. 1991. № 22. Ст. 768.

Закон РФ «О недрах» в редакции от 03.03.95. Ст. 11 // СЗ РФ. 1995.
№ 10. Ст. 823.

Закон РФ «О животном мире» от 24.03.95. Ст. 33 // СЗ РФ. 1995. № 17.
Ст. 1462.

Лесной кодекс РФ от 29.01.97. Ст 22 // СЗ РФ. 1997. № 5. Ст. 610.

Постановление Правительства РФ от 10.02.94. № 96. «О делегировании
полномочий Правительства РФ по управлению и распоряжению объектами
федеральной собственности // СА РФ. 1994. № 8. Ст. 5593.

Положение об аренде участков лесного фонда в РФ, утвержденное Постановлением Правительства № 712 от 23.07.93 // СА РФ. 1993. № 32. Ст. 3012.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 30.

Витрянский В.В. Общие положения об аренде // Хозяйство и право. 1996. № 2. С. 3-22.

Завидов Б.Д. Договорное право России. М.: ИПК «Лига Разум», 1998, Гл. III. С.170-174

Платонов Ю.А. Заключение, исполнение и прекращение договоров аренды //Бухгалтерский учет. 1997. № 9. С. 64-68.

Сафиуллин Д. Общие положения об аренде // Хозяйство и право. 1990. № 3. С. 4-17.

Шапкина Г.С., Павлодский Е.А. Регулирование аренды и безвозмездного пользования имуществом в ГК РФ. Комментарий ГК РФ // Законодательство и экономика. 1997. № 5, 6.

Шаталова Т.Ю. Аренда: правовое регулирование и основные аспекты налогообложения // Налоговое планирование. 1997. № 10-12.

Тема 14. Прокат

Понятие, форма и срок договора проката. Содержание договора. Порядок предоставления имущества арендатору. Ограничения закона по распоряжению арендным имуществом. Правила устранения недостатков имущества взятого напрокат. Арендная плата. Ответственность сторон по договору проката. Досрочное расторжение договора.

Нормативные акты и судебная практика

Гражданский кодекс РФ. Часть II. М.: КОДЕКС, 1996. Гл. 32.

Закон РФ «О защите прав потребителей» от 09.01.96 (с изменениями и дополнениями). Гл. 1. Ст. 4, 7-15,17 / СЗ РФ. 1998. № 3. Ст. 140.

Постановление № 9 Пленума Верховного суда РСФСР от 26.12.89 «О практике рассмотрения судами РСФСР дел по спорам, связанным с обслуживанием населения» // Бюллетень Верховного суда РСФСР. 1990. № 3.

Некоторые вопросы судебной практики по спорам, связанным с обслуживанием населения // Бюллетень Верховного суда РСФСР. 1990. № 2. С. 8-12.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 30.

Гражданское право России. Учебник /Под ред. З.И. Цибуленко. М.: Юрист, 1998.

Гражданское право. Учебник /Под ред. Суханова. М.:БЕК, 1998.

Долбиллин А.С. Учебно-практическое пособие. М., 1997.

Кабалкин А.Ю. Договор бытового проката // Сов. юстиция. 1998. № 1. С. 12-13.

Козырь О.М. Берем вещи напрокат // Человек и закон. 1997. № 10.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) / Отв. ред. О.Н. Садилов М.: КОНТРАКТ; ИНФРА-М, 1996. Гл.30

Комментарий к ГК РФ части II. М.: Правовая культура; Гардарика. 1996. Гл. 30.

Комментарий к закону РФ «О защите прав потребителей», Ростов н/Д, 1997.

Корнилов Э. Новая редакция закона. «О защите прав потребителей» // Законность. 1998. № 9.

Платонов Ю.А. Заключение, исполнение и прекращение договоров аренды //Бухгалтерский учет. 1997. № 9. С. 64-68.

Шапкина Г.С., Павлодский Е.А. Регулирование аренды и безвозмездного пользования имуществом в ГК РФ. Комментарий ГК РФ // Законодательство и экономика. 1997. № 5, 6.

Тема 15. Аренда транспортных средств

Понятие, срок и содержание договора аренды транспортного средства с экипажем. Обязанность арендатора по оплате расходов, связанных с коммерческой эксплуатацией транспортного средства. Правила заключения договоров с третьими лицами. Ответственность за вред, причиненный транспортному средству и третьим лицам.

Понятие и форма договора аренды транспортного средства без экипажа. Обязанности арендатора. Договоры арендатора с третьими лицами. Ответственность за вред третьим лицам.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ. Часть II. М.: КОДЕКС, 1996. Гл. 34.

Уставы и кодексы транспортных организаций:

Воздушный кодекс РФ от 19.03.97. № 60.

Кодекс торгового мореплавания РФ от 31.03.99 // Рос. газета. 1999.

1 мая.

Устав железнодорожных дорог РФ от 17.01.98.

Устав внутреннего водного транспорта Союза СССР, утвержденный 15.10.95 // СЗ по внутреннему водному транспорту. М., 1964.

Устав автомобильного транспорта РСФСР, утвержденный 08.01.69 //СП РСФСР. 1969. № 2-3. Ст. 8 (с последующими изменениями).

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II / Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 30.

Гражданское право России. Часть II. Обязательственное право: Курс лекций / Отв. ред. О.Н. Садилов. М.: БЕК, 1997.

ГК РФ, часть II. Текст, комментарии, алфавитно-предметный указатель / Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996.

Комментарий к ГК РФ части II. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 30.

Тема 16. Аренда зданий и сооружений

Понятие, форма и государственная регистрация договора аренды здания или сооружения. Существенные условия договора, его содержание. Права на земельный участок. Размер арендной платы. Порядок передачи здания или сооружения арендатору и возврата его арендодателю. Ответственность сторон.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ. Часть II. М.: Юридическая литература, 1996.

ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.97. № 122 // СЗ РФ, 1997, № 30, Ст. 3594.

Порядок сдачи и переоформление договоров на аренду зданий, сооружений и нежилых помещений, утвержденный распоряжением Госкомимущества РФ от 28.01.93. № 148 – р. // БНА. 1993. № 6. С. 6-14.

Положение о продаже и временном порядке определения цены приобретения объектов нежилого фонда, сданных в аренду, утвержденное распоряжением Госкомимущества РФ от 16.02.94 № 353-р // Приватизация в

России: Сборник нормативных документов и материалов. В 2-х ч. Ч.2. М., 1994. С. 101-103.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II./ Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 30.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный). /Отв. ред. О.Н. Садилов. М.: КОНТРАКТ; ИНФРА-М, 1998. Гл. 34.

Витрянский В.В. Аренда зданий и сооружений /Комментарий части II ГК РФ. М.: Гардарика, 1996. Гл. 34.

Комментарий судебно-арбитражной практики. М.: Юридическая литература, 1996. Вып 3.

Тема 17. Аренда предприятий

Понятие договора аренды предприятий и сфера его действия. Права кредиторов. Форма, ее особенности и государственная регистрация договора. Правила пользования имуществом арендованного предприятия. Содержание, оплата расходов на эксплуатацию, внесение улучшений в предприятие. Порядок применения к договору аренды предприятия правил о последствиях недействительности сделок, об изменении и о расторжении договора. Порядок передачи и возврата арендованного предприятия.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ. Часть II. М.: Юридическая литература, 1996.

ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» от 21.07.97. № 122 // СЗ РФ. 1997. № 30. Ст. 3594.

Указ Президента РФ от 14.10.92. № 1230 «О регулировании арендных отношений и приватизации имущества государственных муниципальных предприятий, сданного в аренду» // Собрание актов РФ. 1992. № 16. Ст. 1237.

Письмо Госкомимущества РФ от 29.01.93. № АЧ-2/585 о приватизации имущества государственных, муниципальных предприятий, сданного в аренду, и о преобразовании предприятия, созданного членами трудового коллектива государственного, муниципального предприятия (подразделения) на основе аренды имущества этого предприятия (подразделения) и заключившими договор аренды, в акционерное общество открытого типа, товарищество /Приватизация России: Сборник нормативных документов и материалов. В 2-х ч. Ч. 2. М.,1994. С. 248-260.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II / Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 33.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) / Отв. ред. О.Н. Садилов. М.: КОНТРАКТ; ИНФРА-М, 1998. Гл. 34.

Витрянский В.В. Аренда предприятий /Комментарий части второй ГК РФ. М.: Гардарика, 1996. Гл. 34.

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 30.

Аренда предприятий /Под ред. В.Ф Новикова, Т.В. Рысиной. М., 1990.

Калмыков Ю.Х. Значение и правовая природа договора аренды предприятий // Сов. государство и право. 1989. № 3. С.73-78.

Тема 18. Договор финансовой аренды (лизинг)

Понятие, предмет и форма договора финансовой аренды. Участники отношений по договору лизинга, их обязанности и права. Уведомление продавца покупателем (арендодателем) о назначении имущества. Порядок

передачи имущества арендатору, его права по приемке имущества от продавца. Риск случайной гибели или порчи имущества. Срок договора. Ответственность продавца.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ. Часть II. М.: Юридическая литература, 1996.

ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 25.09.98.

№ 158.

ФЗ «О лизинге» от 29.10.98. № 164 // СЗ РФ. 1998. № 44.

Конвенция УНИДРУА (Оттава) «О международном финансовом лизинге» от 28.05.88 //СЗ РФ. 1999. № 32.

ФЗ «О присоединении РФ к конвенции УНИДРУА «О международном финансовом лизинге» от 08.09.98. № 16.

Указ Президента РФ «О развитии финансового лизинга в инвестиционной деятельности» от 17.09.94. №. 1929 // СЗ РФ. № 22. Ст. 2463.

Постановление Правительства РФ от 29.06.95. № 633 «О развитии лизинга в инвестиционной деятельности» //СЗ РФ. 1995. № 27. Ст. 2591.

Положение о лицензировании лизинговой деятельности, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 26.02.96. № 167 //СЗ РФ. 1996. № 10. Ст. 936.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 33.

Балтус П., Майдер Б. Школа европейского бизнеса //Лизинг-ревью. 1996.№ 1.

Васильев Н.М. Лизинг: организация, нормативно-правовая основа развития. М.: Дека, 1997.

Витрянский В.В. Финансовая аренда (лизинг). Комментарий части второй ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 34.

Волков Н.Г. Комментарий к ФЗ «О лизинге» от 29.10.98. № 164
// Главбух. 1998. № 22. С. 58-63.

Волков Н.Г. Аренда и лизинг. М.: Филинь, 1996.

Газман В.Д. Лизинг: теория, практика, комментарии. М., 1997.

Газман В.Д. Лизинг в России //Финансы. 1999. № 8. С. 16-18.

Газман В.Д. Лизинг в малом предпринимательстве: организационно-правовое обеспечение //Хозяйство и право. 1998. № 7.

Евстратов А. Лизинговые операции в зарубежной коммерции
// Материально-техническое снабжение. 1990. № 1. С. 93-94.

Кабатова Е.В. Лизинг: понятие, правовое регулирование, международная унификация. М., 1991.

Калишин Н.В. Лизинговые сделки в деятельности организаций
//Экономика и жизнь. 1999. № 10. С. 15-20.

Комаров В.В. международный лизинг //Общество и экономика. 1997.
№ 9, 10.

Леценко М.И. Лизинг в российской экономике //Вестник машиностроения. 1996. № 10. С. 27-31.

Литовкин В.Н. Финансовая аренда (лизинг). Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. М.: КОНТРАКТ; ИНФРА, 1998. Гл. 34.

Макарьева В.И. О лизинге // Налоговый вестник. 1999. № 8. С. 35-40.

Малыгин Е.В. Правовые основы лизинговой деятельности в РФ
// Налоговый вестник. 1999. № 1. С. 166-170.

Круглова Н.Ю. Хозяйственное право. М.: Русская деловая литература. 1997. Гл. 12. 3 С. 575-583.

Обозов С.В. Резервы лизинга //Журнал акционера. 1999. № 2. С. 43-47.
О лицензировании лизинговой деятельности. Письмо от 10.07.96.
№ 9. С. 97-98.

Панкратов Ф.Г. Лизинговые операции. Факторинг. М.: Коммерческая деятельность. 1998.

Порядок предоставления государственных гарантий на осуществление лизинговых операций // Рос. газета. 1998. 9 сент.

Талье И.К. и др. Аренда и лизинг. М.: Филингъ, 1997.

Чекмарева Е.Н. Правовое обеспечение лизинга // Хозяйство и право. 1994. № 6.

Чекмарева Е. Н. Цикл статей о лизинге // Хозяйство и право. 1994. № 4, 6, 7, 8, 12.

Чиненков А.В. Финансовая аренда (лизинг) и ее правовое регулирование // Бухгалтерия и банки. 1997. № 3. С. 48-53.

Юридическая энциклопедия. М.: Изд. М.Ю. Тихомиров, 1997.

Тема 19. Договор коммерческого найма жилого помещения

Законодательство, регулирующее отношения сторон по договору коммерческого найма жилого помещения. Понятие, основания заключения договора и его форма. Субъекты, содержание и предмет жилищных правоотношений по договору коммерческого найма. Основания и порядок прекращения жилищных правоотношений и выселения. Аренда жилых помещений.

Нормативные акты и иные материалы

Конституция РФ. М., 1993 (подпункт «К» ст. 72).

Гражданский кодекс РФ-часть I (1994) и часть II (1995). Гл. 18, 35.

Закон РФ «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» // Ведомости РФ. 1991. № 28. Ст. 959; 1993. № 2. Ст. 67; СЗ РФ. 1994. № 16. Ст. 1864.

Закон РФ «Об основах федеральной жилищной политики» от 24.12.92 // Ведомости РФ. 1993. № 3. Ст. 99; СЗ РФ. 1996. № 3. Ст. 147; Рос. газета. 1996. 18 янв.

Жилищный кодекс РСФСР 1983. С изменениями и дополнениями на 01.10.96. М.: Теис, 1996 (Действует в части, не противоречащей Конституции РФ и законодательным актам, принятым после 12.06.90).

Указ Президента РФ «О новом этапе реализации Государственной целевой программы «Жилище» от 29.03.96.

Постановление Правительства РФ «О Государственной целевой программе «Жилище» от 20.06.93 //СА РФ. 1993. № 28. Ст. 2593.

Постановление Правительства РФ «Об упорядочении системы оплаты жилья и коммунальных услуг» от 18.06.96 № 707 //Рос. газета. 1996. 11 июля.

Инструкция о порядке обмена жилыми помещениями, утвержденная Министерством коммунального хозяйства РСФСР 09.01.67

// Законодательство о жилищно-коммунальном хозяйстве. М., 1972. С. 693.

Инструкция о порядке сохранения за гражданами, временно отсутствующими по условиям и характеру работы, жилого помещения в месте постоянного жительства, утвержденная Министерством юстиции СССР, Госкомтрудом СССР и МВД СССР 20.01.89 // БНА СССР.1989. № 4.

Постановление Конституционного Суда РФ от 25.04.95 по делу о проверке конституционности частей первой и второй ст. 54 Жилищного кодекса РСФСР // СЗ РФ. 1995. № 18. Ст. 1708.

Постановление Конституционного суда РФ от 23.06.95 по делу о проверке конституционности части I и п. 8 части II ст. 60 Жилищного кодекса РСФСР // СЗ РФ. 1995. № 18. Ст. 2622.

Постановление Пленума Верховного суда РФ от 31.03.95 № 8 «О некоторых вопросах применения судами Конституции РФ при осуществлении правосудия» // Бюллетень Верховного суда РФ. 1996. № 1. С. 4.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.12.94. № 5 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при применении Жилищного кодекса РСФСР» // Сборник постановлений Пленумов Верховных судов СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. М., 1995.

С. 244.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.04.93 «О некоторых вопросах применения судами Закона РФ О приватизации жилищного фонда РФ» // Сборник постановлений Пленумов Верховных Судов СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. М., 1995. С. 336.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 03.04.87. № 2. «О практике применения судами жилищного законодательства» // Сборник постановлений Пленумов Верховных Судов СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. М., 1995. С.169.

Постановление Пленума Верховного Суда Союза ССР от 11.10.14. № 11 «О практике применения судами законодательства при рассмотрении дел по спорам между гражданами и жилищно-строительными кооперативами» // Сборник постановлений Пленумов Верховных Судов СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. М., 1995. С. 195.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II / Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 30.

Бунич А. Приватизация – новый порядок / Экономика и жизнь. 1997. № 29. С. 14.

Бунич А. Приватизация - переход от количества к качеству / Экономика и жизнь. 1997. № 3. С. 11.

Вацковский Ю. Сделки с приватизированными квартирами / Право и экономика. 1994. № 21.

Исрафилов И. М. Жилищные права членов семьи собственника квартиры // Государство и право. 1996. № 11.

Исрафилов И.М. Форма сделок по приватизации жилья // Рос. юстиция. 1995. № 11.С. 24.

Кичихин А.Н. Жилищные права: пользование и собственность. Учебник /М.: Юрист, 1997. – 440.

К.Б. Ярошенко. Наем жилого помещения //Комментарии части второй ГК РФ. М: Правовая культура, Гардарика, 1996. Гл. 35.

Литовкин В.Н. Квартирный вопрос или проблемы жилищного законодательства // Адвокат. 1997. № 1, 2. С. 54-58

Литовкин В.Н. Наем жилого помещения //Комментарий к ГК РФ. Часть вторая (постатейный) / Под ред. О.Н. Садикова. М.: КОНТРАКТ; ИНФРА. 1998. Гл. 35.

Марков О., Дерюга Н. Регулирование найма жилого помещения нормами гражданского и жилищного законодательства //Рос. юстиция. 1998. № 9.

Матвеев Ю.В. Экономико – правовые проблемы приватизации в РФ, АТРИУМ, 1996, № 4.

Потяркин Д. Договор найма жилого помещения./ Российская юстиция. 1998. № 1. С. 36. № 2. С. 35.

Редин М. Приватизация коммунальных квартир / Законность. 1997. № 4. С. 4.

Романенко Н. Сделки с жилплощадью //Законность. 1993. № 8. С. 5.

Сауль С. Как приватизировать коммунальную квартиру // Рос. юстиция. 1996. № 1. с. 12.

Седугин П.И. Жилищное право. Учебник. М.: ИНФРА-М-НОРМА, 1998.

Сосипатрова Н.Е. Социальный и коммерческий наем в жилищной сфере // Государство и право. 1997. № 4. С. 14-20.

Толстой Ю.К. Обмен жилых помещений /Правоведение. 1994. № 4. С. 13.

Тема 20 Договор социального найма жилого помещения

Законодательство, регулирующее отношения по договору социального найма жилого помещения. Понятие жилищного фонда социального использования. Сфера действия договора, основания и порядок его заключения. Отличительные признаки от договора коммерческого найма. Жилищные правоотношения, основания и порядок их прекращения. Особенности выселения по предусмотренным законом основаниям.

Нормативные акты и иные материалы

Гражданский кодекс РФ. Часть II. М.: КОДЕКС, 1996. Гл. 35..

Гражданский кодекс РФ. Часть I. М.: КОДЕКС, 1994. Гл. 18.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.12.94. № 5 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при применении Жилищного кодекса РСФСР» //Сборник постановлений Пленумов Верховных Судов СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. М., 1995. С. 244.

Гражданский кодекс РФ Часть I (1994) и часть II (1995). Гл.18, 35.

Закон РФ «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации // Ведомости РФ. 1991. № 28. Ст. 959; 1993. № 2. Ст. 67; СЗ РФ. 1994. № 16. Ст. 1864.

Закон РФ «Об основах федеральной жилищной политики» от 24.12.92 //Ведомости РФ. 1993. № 3. Ст. 99; СЗ РФ. 1996. № 3. Ст. 147; Рос. газета. 1996. 18 янв.

Жилищный кодекс РСФСР 1983. С изменениями и дополнениями на 01.10.96. М.: Теис, 1996 (Действует в части, не противоречащей Конституции РФ и законодательным актом, принятым после 12.06.90).

Указ Президента РФ «О новом этапе реализации Государственной целевой программы «Жилище» от 29.03.96.

Постановление Правительства РФ «Об упорядочении системы оплаты жилья и коммунальных услуг» от 18.06.96 № 707 //Рос. газета. 1996. 11 июля.

Инструкция о порядке обмена жилыми помещениями, утвержденная Министерством коммунального хозяйства РСФСР 09.01.67

// Законодательство о жилищно – коммунальном хозяйстве. М., 1972. С. 693.

Инструкция о порядке сохранения за гражданами, временно отсутствующими по условиям и характеру работы, жилого помещения в месте постоянного жительства, утвержденная Министерством юстиции СССР, Госкомтрудом СССР и МВД СССР 20.01.89 // БНА СССР.1989. № 4.

Постановление Конституционного Суда РФ от 25.04.95 по делу о проверке конституционности частей первой и второй ст. 54 Жилищного кодекса РСФСР // СЗ РФ. 1995. № 18. Ст. 1708.

Постановление Конституционного Суда РФ от 23.04.95 по делу о проверке конституционности части первой и п. 8 части второй ст. 60 Жилищного кодекса РСФСР // СЗ РФ. 1995. № 18. Ст. 2622.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 31.03.95 № 8 «О некоторых вопросах применения судами Конституции РФ при осуществлении правосудия» // Бюллетень Верховного Суда РФ. 1996. № 1. С. 4.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.12.94. № 5. «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при применении Жилищного кодекса РСФСР» //Сборник постановлений Пленумов Верховных Судов СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. М., 1995. С. 244.

Постановление Пленума Верховного суда РФ от 24.03.93. «О некоторых вопросах применения судами Закона РФ О приватизации жилищного фонда РФ» // Сборник постановлений Пленумов Верховных Судов СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. М., 1995. С. 336.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 03.04.87. № 2. «О практике применения судами жилищного законодательства» // Сборник

постановлений Пленумов Верховных Судов СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. М., 1995. С.169.

Постановление Пленума Верховного Суда Союза ССР от 11.10.14. № 11 «О практике применения судами законодательства при рассмотрении дел по спорам между гражданами и жилищно-строительными кооперативами» //Сборник постановлений Пленумов Верховных Судов СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. М., 1995. С. 195.

Закон РФ «О товариществах собственников жилья» //СЗ РФ. 1996. № 25. Ст. 2963.

Правила учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий и предоставления жилых помещений в Амурской области, утвержденные Постановлением облисполкома и президиума облсовпрофа 29.12.84. № 546.

Постановление исполкома Амурского областного Совета народных депутатов и президиума областного совета профсоюзов от 25.06.86. № 295; от 26.10.88 3 309; от 19.06.90 №167 о внесении изменений и дополнений в Правила учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и предоставления жилых помещений в Амурской области.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 30.

Андреанов И.И. Жилищное законодательство. Практические вопросы. М.,1998.

Исрафилов И. М. Жилищные права членов семьи собственника квартиры // Государство и право. 1996. № 11.

Исрафилов И.М. Форма сделок по приватизации жилья //Рос. юстиция. 1995. № 11.С. 24.

Кичихин А.Н. Жилищные права: пользование и собственность. Учебник / М.: Юрист, 1997.

К.Б. Ярошенко. Наём жилого помещения //Комментарии части второй ГК РФ. М: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 35.

Литовкин В.Н. Квартирный вопрос, или проблемы жилищного законодательства // Адвокат. 1997. № 1, 2. С. 54-58

Литовкин В.Н. Наем жилого помещения //Комментарий к ГК РФ. Часть вторая (постатейный) /Под ред. О.Н. Садикова. М.: КОНТРАКТ; ИНФРА. 1998. Гл. 35.

Макаров О., Дерюга Н. Регулирование найма жилого помещения нормами гражданского и жилищного законодательства. //Российская юстиция. 1998. №9.

Матвеев Ю.В. Экономико – правовые проблемы приватизации в РФ, АTRIUM, 1996, № 4.

Оценка объектов недвижимости: теоретические и практические аспекты. Учебное пособие. /Под ред. В.В. Григорьева. М.: Цифра, 1997.

Потяркин Д. Договор найма жилого помещения /Рос. юстиция. 1998. № 1. С. 36; № 2. С. 35.

Редин М. Приватизация коммунальных квартир /Законность. 1997. № 4. С. 4.

Романенко Н. Сделки с жилплощадью //Законность. 1993. № 8. С. 5.

Сауль С. Как приватизировать коммунальную квартиру //Рос. юстиция, 1996. № 1. С. 12.

Седугин П.И. Жилищное право. Учебник. М.: ИНФРА-М-НОРМА, 1998.

Сосипатрова Н.Е. Социальный и коммерческий наем в жилищной сфере // Государство и право. 1997. № 4. С. 14-20.

Толстой Ю.К. Обмен жилых помещений /Правоведение. 1994. № 4. С. 13.

Сборник образцов гражданско-правовых документов. Комментарий. Учебно-практическое пособие /Под ред. С.Е. Андреева. М.: Проспект, 1997.

Тема 21. Безвозмездное пользование имуществом

Общая характеристика и содержание договора безвозмездного пользования (ссуды) имуществом. Последствия не предоставления и ответственность за недостатки вещи, переданной в безвозмездное пользование. Права третьих лиц на передаваемую вещь. Обязанности по содержанию вещи, риск ее случайной гибели или случайного повреждения. Ответственность за вред, причинённый третьему лицу в результате использования вещи, являющейся источником повышенной опасности. Отказ от договора. Изменение сторон. Основания требований о досрочном расторжении договора.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть вторая. Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996. Гл. 36.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садигов М.: КОНТРАКТ; ИНФРА-М, 1998. Гл.36.

Водный кодекс РФ от 16.11.95. Ст. 41 // СЗ РФ. 1995. № 47. Ст. 4471.

Земельный кодекс РФ. Ст. 53 // Ведомости РФ. 1991. № 22. Ст. 768.

Закон РФ «О недрах» в редакции от 03.03.95. Ст. 11 //СЗ РФ. 1995. № 10. Ст. 823.

Закон РФ «О животном мире» от 24.04.95. Ст. 33 //СЗ РФ. 1995. № 17. Ст. 1462.

Лесной кодекс РФ от 29.01.97. Ст 22. //СЗ РФ. 1997. № 5. Ст. 610.

Закон РФ «О библиотечном деле» от 29 декабря 1994.//СЗ РФ. 1995. №1. Ст. 2.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 35.

Гражданское право. Учебник. Часть II. Обязательственное право / Под ред. В.В. Залеского. М.: МТК «Восточный экспресс», 1998.

Кабалкин А. Договор безвозмездного пользования // Рос. юстиция. 1997. № 10. С. 18-20.

Романец Ю.В. Безвозмездные договоры в ГК РФ // Право и экономика. 1998. № 11. С. 13-17.

Витрянский В.В. Безвозмездное пользование //Комментарий части второй ГК РФ М.: Правовая культура; Гардарика. 1993.

Шапкина Г.С., Павлодский Е.А. Регулирование аренды и безвозмездного пользования имуществом в ГК РФ. Комментарий ГК РФ // Законодательство и экономика. 1997. № 5, 6. С. 26-29.

Шапкина Г.С. Безвозмездное пользование //Комментарий к ГК РФ, части второй (постатейный) / Отв. ред. О.Н. Садилов. М.: КОНТРАКТ, ИНФРА, 1996. Гл. 36.

Тема 22. Общие положения о подряде.

Общая характеристика договора подряда. Различие подрядного и трудового договоров, возмездного оказания услуг. Элементы и содержание договора, его существенные условия. Исполнение договора подряда. Организация работы и риск подрядчика. Права заказчика во время выполнения работы подрядчиком. Приемка и сдача результата работы. Сроки обнаружения недостатков. Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы и исковая давность по таким искам. Случаи изменения и расторжения договора подряда.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть II. М.[^] Юридическая литература. 1996.
Гл. 37.

Литература

Комментарий к ГК РФ части II. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 30.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садигов. М., КОНТРАКТ; ИНФРА – М, 1998. Гл. 37.

Гражданское право. Учебник. Часть II / Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 30.

Завидов Б.Д. Договорное право России. ИПК «Лига Разум», 1998.
Гл. III. С. 192-214.

Тема 23. Бытовой подряд.

Общая характеристика договора бытового подряда (бытового заказа), его субъективный состав, гарантии прав заказчика. Публичность договора и требования законодательства о защите прав потребителей. Последствия предоставления заказчику неполной либо недостоверной информации о предлагаемой работе. Выполнение заказа из материала подрядчика и из материала заказчика. Последствия обнаружения недостатков в выполненной работе и права заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения работы по бытовому подряду.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть вторая. М., Юридическая литература. 1996. Гл. 37

Закон РФ «О защите прав потребителей» от 09.01.96 (с последующими изменениями и дополнениями) // Ведомости РФ. 1992. № 15. Ст. 766; СЗ РФ. 1996. № 3. Ст. 140.

Правила бытового обслуживания населения в РФ, утвержденные постановлением Совмина РФ от 08.06.93 № 536 / Собрание актов РФ. 1993. № 25. Ст. 2363.

Правила предоставления коммунальных услуг и Правила предоставления услуг по вывозу твёрдых и жидких бытовых отходов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 26.09.94 № 1099 / СЗ РФ. 1994. № 26. Ст. 2795.

Правила предоставления услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств, утвержденные постановлением Правительства РФ от 06.06.94. № 801 / СЗ РФ. 1994. № 12. Ст. 1395.

Типовой договор подряда на строительство жилого или нежилого помещения (бытовой заказ)/, утвержденный постановлением Совмина РСФСР от 01.04.81 // СП РСФСР. 1981. № 11. Ст. 71.

Типовой договор подряда на ремонт жилого помещения (бытовой заказ), утвержденный постановлением Совмина РСФСР от 01.02.65 // СП РСФСР. 1965. № 1. Ст. 2.

Постановление Пленума Верховного суда РСФСР от 26.12.89 «О практике рассмотрения судами РСФСР дел по спорам, связанным с обслуживанием населения // Бюллетень Верховного суда РСФСР. 1990. № 3.

Комментарий к ГК РФ части II. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 30.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садигов. М., КОНТРАКТ; ИНФРА М, 1998. Гл. 37.

Постатейный комментарий закона РФ «О защите прав потребителей» // Хозяйство и право. 1996. № 11. С. 4-12.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 30.

Гражданское право. Часть II. Учебник / Под. ред. В.В. Залесского. М.: МПК «Восточный экспресс», 1998.

Гражданское право России: Курс лекций / Под ред. О.Н. Садикова. М.: Юридическая литература, 1996.

Баринов Н.А. Права граждан по договору бытового заказа и их защита. Саратов, 1973.

Брагинский М.И. Бытовой подряд /Комментарий части второй ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 37.

Волошко С.Д. Гражданско-правовое регулирование отношений по удовлетворению потребностей граждан. М., 1989.

Долбилин А.С. Защита потребителей. Учебное пособие. М.: ИВЦ «Маркетинг», 1998.

Кабалкин А.Ю. Гражданско-правовой договор в сфере обслуживания. М., 1980.

Корнилов Э. Новая редакция закона РФ «О защите прав потребителей» // Законность. 1998. № 9. С. 35-40.

Синицкая М.Е. Защита интересов граждан по договору подряда. М., 1993.

Фархтдинов Я.Ф. Законодательство и судебная практика по некоторым видам бытового обслуживания. Казань, 1983. Гл. I. II.

Шерстобитов А.С. Защита прав потребителей. М., 1992.

Тема 24. Строительный подряд

Общие положения договора строительного подряда, его понятие и элементы. Предпосылки и порядок заключения договора, особенности его содержания. Обязанности заказчика создать подрядчику необходимые

условия для выполнения работ. Права гражданина (заказчика) в договоре строительного подряда. Участие инженера в осуществлении прав и выполнении обязанностей заказчика. Правила сдачи и приемки работ. Ответственность подрядчика за качество работ. Сроки обнаружения ненадлежащего качества строительных работ и порядок устранения недостатков. Последствия неисполнения требований заказчика об устранении недостатков.

Нормативный материал

Гражданский Кодекс РФ, часть II. М., Юридическая литература. 1996.

Закон РФ «Об основах градостроительства в РФ» от 14.07.92.

//Ведомости РФ. 1992. № 32. Ст. 1877.

Закон РСФСР «Об инвестиционной деятельности в РСФСР» от 16.06.91 //Ведомости РФ. 1991. № 29. Ст. 1005.

Закон РСФСР «Об иностранных инвестициях в РСФСР» от 04.07.91

// Ведомости РФ. 1991. № 29. Ст. 1008.

Закон РФ «Об архитектурной деятельности в РФ» от 17.11.95 // СЗ РФ. 1995. № 47. Ст. 4473.

Закон РСФСР «Об охране окружающей среды» от 19.12.91

//Ведомости РФ. 1992. № 10. Ст. 457.

Закон РСФСР «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 19.04.91 // Ведомости РФ. 1991. № 20. Ст. 641.

Постановление Правительства РФ от 21.03.94. № 220 «Об утверждении Временного положения о финансировании и кредитовании капитального строительства на территории РФ. //СА РФ. 1994. № 13. Ст. 996.

Руководство по составлению договоров подряда на строительство в РФ от 27.05.92 //Бюллетень строительной техники. 1992. № 8. С. 7-19.

СНИП 10-01-94 «Система нормативных документов в строительстве. Основные положения», утвержден и введен в действие с 01.01.95

Постановлением Госстроя РФ от 17.05.94 //Официальное издание Министерства строительства РФ. М., 1994.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 36.

Гражданское право. Часть II. Учебник /Под. ред. В.В. Залесского. М.: МПК «Восточный экспресс», 1998.

Гражданское право России: Курс лекций /Под ред. О.Н. Садикова. М.: Юридическая литература, 1996.

Гражданский кодекс РФ, часть II. М.: Юридическая литература, 1996. Гл. 36.

Комментарий к ГК РФ части II М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 37.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садиков. М., КОНТРАКТ; ИНФРА – М, 1998. Гл. 37.

Синицкая М.Е. Защита интересов граждан по договору подряда. М., 1993.

Акимов В.В., Баталов А.С. Переход строительного комплекса на рыночные отношения. Курс лекций. Ч.3 // Экономика строительства. 1991. № 7.

Брагинский М.И. Исковая давность в отношениях по капитальному строительству //Комментарий арбитражной практики. М., 1978. Выпуск 11.

Брауде И.Л. Договоры по капитальному строительству. М., 1952.

Буров М. Рыночные отношения в строительстве //Хозяйство и право. 1991. № 3.

Давыдов В.И. Хозяйственные договоры подряда в строительстве. Кишинев, 1986.

Диденко А.Г. Гражданско-правовая ответственность подрядчика за недоброкачественное строительство //Юридические науки. Алма-Ата, 1975. Вып.5.

Занковский С.С. Субподряд в капитальном строительстве. М., 1986.

Иванов А.В. Ответственность по договору подряда на капитальное строительство. М., 1990.

Каплан Л.К. К новому хозяйственному механизму в строительстве //Хозяйство и право. 1991. № 6.

Красько И.Е., Маскаленко И.М. Настольная книга хозяйственника. Договорно–претензионная и исковая работа. Харьков, 1989.

Тема 25. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ

Понятие и элементы договора на выполнение проектных и изыскательских работ. Содержание договора. Исходные данные для выполнения проектных и изыскательских работ. Ответственность подрядчика за ненадлежащее выполнение обязательств по договору.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть II. М.: Юридическая литература, 1996. Гл. 37.

Закон РФ «Об основах градостроительства в РФ» от 14.07.92. //Ведомости РФ. 1992. № 32. Ст. 1877.

Закон РСФСР «Об инвестиционной деятельности в РСФСР» от 16 июня 1991. // Ведомости РФ. 1991.№ 29. Ст. 1005.

Закон РСФСР «Об иностранных инвестициях в РСФСР» от 04.07.91 //Ведомости РФ. 1991. № 29. № 29. Ст. 1008.

Закон РФ «Об архитектурной деятельности в РФ» от 17.11.95 // СЗ РФ. 1995. № 47. Ст. 4473.

Закон РСФСР «Об охране окружающей среды» от 19.12.91.

//Ведомости РФ. 1992. № 10. Ст. 457.

ФЗ «Об экологической экспертизе» //Собрание законодательства РФ. 1995. № 48. Ст. 4556.

Постановление Совета Министров – Правительства РФ от 20.06.93. № 585 «О государственной экспертизе градостроительной и проектно-сметной документации и утверждении проектов строительства» //С А РФ . 1993. № 26. Ст. 2427.

Порядок проведения государственной экспертизы градостроительной документации и проектов строительства в РФ, утвержденный Постановлением Государственного комитета по вопросам архитектуры и строительства от 29.10.93 /БНА. 1994. № 2. С. 4.

Примерный договор на создание (передачу) научно-технической продукции (приложение к Положению о договорах на создание (передачу) научно-технической документации, утвержденному. Государственным комитетом СССР по науке и технике 19.11.87) /БНА. 1998. № 5. С. 11-16.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 36.

Гражданское право. Часть II. Учебник /Под. ред. В.В. Залесского. М.: МПК. «Восточный экспресс», 1998.

Гражданское право России: Курс лекций /Под ред. О.Н. Садикова. М.: Юридическая литература, 1996.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садиков. М., КОНТРАКТ; ИНФРА – М, 1998. Гл. 37.

Брагинский М.И. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ /Комментарий части второй ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 37.

Брагинский М.И. Договор подряда и ему подобные договоры. М., 1999.

Тема 26. Подрядные работы для государственных нужд.

Понятие «государственных нужд» и государственного контракта на выполнение подрядных работ для государственных нужд. Субъектный состав контракта. Организация и проведение подрядных торгов. Основания и порядок заключения госконтракта. Момент, определяющий возникновение обязанности заказчика заключить контракт. Содержание государственного контракта, основания и порядок его изменения. Гарантии, обеспечивающие возмещение подрядчикам их потерь, связанных с государственным контрактом. Правовое регулирование отношений по госконтракту.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть вторая. М.: Юридическая литература, 1996. Гл. 37.

Закон РФ «Об основах градостроительства в РФ» от 14.07.92.
//Ведомости РФ. 1992. № 32. Ст. 1877.

Закон РСФСР «Об инвестиционной деятельности в РСФСР» от 16.06.91 //Ведомости РФ. 1991. № 29. Ст. 1005.

Постановление Правительства РФ от 21.03.94 № 220 «Об утверждении Временного положения о финансировании и кредитовании капитального строительства на территории РФ» //СА РФ. 1994. № 13. Ст. 996.

Закон РСФСР «Об иностранных инвестициях в РСФСР» от 04.07.91
//Ведомости РФ. 1991. № 29. № 29. Ст. 1008.

Постановление Правительства РФ от 22.06.94 «О порядке размещения централизованных инвестиционных ресурсов на конкурсной основе» // СЗ РФ. 1994. №9. Ст. 1025.

Постановление Правительства РФ от 22.06.94 № 745 «Об авансировании подрядных работ на объектах строительства для федеральных государственных нужд» //СЗ РФ. 1994. № 9. Ст. 1026.

«Основные положения подряда заключения и исполнения государственных контрактов (договоров подряда) на строительство объектов для федеральных государственных нужд в РФ», утвержденные Правительством РФ 1408.93 № 812 с измененными на 26.06.95 //СЗ РФ. 1993. № 34. Ст. 3189.

«Основные положения подряда организации и проведения подрядных торгов (конкурсов) на строительство объектов (выполнение строительно-монтажных и проектных работ) для государственных нужд от 06.05.97 /БНА. 1997. № АС- 158.

Литература

Гражданское право. Часть II. Учебник /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 36.

Гражданское право России: Часть II. Обязательственное право: Курс лекций /Отв. ред. О.Н. Садилов. М.: БЕК, 1997.

Гражданский кодекс РФ, часть II. Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996. Гл. 37

Комментарий к ГК РФ части II. М.: Правовая культура. Гардарика. 1996. Гл. 37.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садилов. М., КОНТРАКТ; ИНФРА - М, 1998. Гл. 37.

Брагинский М.И. Подрядные работы для государственных нужд

/Комментарий части II ГК РФ М.: Правовая культура; Гардарика, 1996.

Гл. 37.

Брагинский М.И. Договор подряда и ему подобные договоры. М., 1999.

Буров М. Рыночные отношения в строительстве //Хозяйство и право. 1991. № 3.

Каплан Л.К. К новому хозяйственному механизму в строительстве //Хозяйство и право. 1991. № 6.

Тема 27. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ

Понятие и элементы договоров на выполнение научно-исследовательских работ, опытно-конструкторских и технологических работ. Содержание договоров НИР и ОКР. Исполнение договоров. Привлечение третьих лиц к работе по выполнению договоров НИОКР. Риск недостижения результата работ. Конфиденциальность. Патентная чистота. Правила публикации результата работ. Права сторон на результаты работ. Ответственность исполнителя за нарушение условий договора. Последствия невозможности достижения результата НИР и последствия невозможности продолжения ОКР. Правовое регулирование договоров НИОКР.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть II М., Юридическая литература. 1996.
Гл. 37.

Гражданское законодательство: Сборник нормативных актов /Сост. А.П. Сергеев. М.: ПРОСПЕКТ, 1999. Ч.2.

Сборник нормативных актов. Права на результаты интеллектуальной деятельности. Авторское право. Патентное право и другие исключительные права /Сост. и авт. вступительной статьи В.А. Дозорцев. М.: Де-юре, 1994.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садигов. М., КОНТРАКТ; ИНФРА – М, 1998. Гл. 38.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 1999. Гл. 36.

Брагинский М.И. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ /Комментарий части II. ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 38.

Зенин И.А. Рынок и право интеллектуальной собственности в СССР. //Вопросы изобретательства. 1991. № 3.

Зенин И. А. Товарно-денежная форма научно-технической продукции //Вопросы изобретательства. 1989. № 7.

Круглова Н.Ю. Договор на выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ /Хозяйство и право. М.: Русская деловая литература, 1997. Гл. 8.С. 412-418.

Тема 28. Авторские договоры

Понятие авторского договора. Основные виды авторских договоров. Стороны, предмет, сроки и форма авторских договоров. Содержание авторских договоров и их исполнение. Ответственность сторон за нарушение условий договора. Защита неимущественных прав авторов. Охрана и защита смежных прав.

Нормативный материал

Сборник нормативных актов. Права на результаты интеллектуальной деятельности. Авторское право. Патентное право и другие исключительные права /Сост. и авт. вступительной статьи В.А. Дозорцев. М.: Де-юре, 1994.

Закон РФ «Об авторском праве и смежных правах» от 09.07.93
//Ведомости РФ. 1993. № 32. Ст. 1242.

Закон РФ «О правовой охране программ для ЭВМ и баз данных» от
23.07.92 //Ведомости РФ. 1992. № 42. Ст. 2325.

Положение о регистрационных сборах за официальную регистрацию
программ для ЭВМ, без данных и топологий интегральных микросхем,
утвержденное Постановлением Правительства РФ 12.08.93 //СА РФ. 1993.
№ 34. Ст. 3182.

Постановление Правительства РФ «О регистрации кино и
видеофильмов и регулировании их публичной демонстрации» от 28.04.93
//СА РФ. 1993. № 18. Ст. 1607.

Устав Российского авторского общества (РОА), принятый
учредительным собранием 12.08.93 //Права на результаты интеллектуальной
деятельности: Сборник нормативных актов. Составитель В.А. Дозорцев. М.,
1994. С. 197.

Устав Ассоциации производителей аудиопродукции, принятый
учредительным собранием 11.11.93 // Права на результаты интеллектуальной
деятельности: Сборник нормативных актов. Составитель В.А. Дозорцев. М.,
1994. С.209.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева,
Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 36.

Гаврилов Э.П. Авторское право. Издательские договоры. Авторский
гонорар. М., 1988.

Гаврилов Э. П. Аванс в авторском договоре // Сов. юстиция. 1989. № 9.

Гаврилов Э. П. Издательство и автор. Вопросы и ответы по авторскому
праву. М., 1991.

Дозорцев В.А. Авторский договор и его типы //Соц. законность. 1984. № 5.

Клык Н. Л. Охрана интересов сторон по авторскому договору. Красноярск, 1987.

Савельева И.В. Правовое регулирование отношений в области художественного творчества. М., 1986.

Сергеев А.П. Авторское право России. СПб., 1994.

Чернышева С.А. Правовое регулирование авторских отношений в кинематографии и телевидении. М., 1984.

Чернышева С.А. Исполнение обязательств по авторскому договору //Сов. юстиция. 1986. № 7.

Чернышева С.А. Авторский договор как основание возникновения обязательств /Проблемы обязательственного права. Свердловск. 1989.

Юрченко А.К. Издательский договор. Л., 1988.

Тема 29. Лицензионный договор и договор об уступке патентных прав

Понятие, субъективный состав, содержание и форма лицензионного договора. Договоры о выдаче простой и исключительной лицензий. Ограничения прав лицензиата по договору. Обязательные требования, предъявляемые к лицензионному договору. Размер и порядок выплаты лицензионного вознаграждения в патентной практике. Защита прав авторов и патентообладателей. Ответственность за нарушение условий лицензионного договора. Договор об уступке патентных прав, его понятие, элементы и содержание.

Нормативный материал

Патентный закон РФ от 23.09.92 //Ведомости РФ. 1992. № 42. Ст. 2319.

Постановление Верховного Совета РФ «О введении в действие Патентного закона РФ» от 23.09.92 //Ведомости РФ. 1992. № 42. Ст. 2320.

Положение о Комитете РФ по патентам и товарным знакам (Роспатенте). Утвержденное Указом Президента РФ от 12.02.93. № 223.

//Патенты и лицензии. 1993. № 5-в. С. 19-21.

Положение о пошлинах за патентование изобретений, полезных моделей, промышленных образцов, регистрацию товарных знаков, знаков обслуживания, наименований мест происхождения товаров. Утвержденное Постановлением Совета Министров - Правительства РФ от 12.08.93 № 793 (с изм. и дополн. от 12.08.94) // СА РФ 1993. № 34. Ст. 3182; СЗ РФ. 1994. № 18. Ст. 2088.

Постановление Совета Министров-Правительства РФ «О порядке использования изобретений и промышленных образцов, охраняемых действующими на территории РФ авторскими свидетельствами на изобретение и свидетельствами на промышленный образец, и выплаты их авторам вознаграждения» от 12.07.93 № 648 //Собрание актов РФ. 1993. № 29. Ст. 2681.

Постановление Совета Министров – Правительства РФ «О порядке применения на территории РФ некоторых положений законодательства бывшего СССР об изобретениях и промышленных образцах» от 14.08.93. № 822 //Собрание актов РФ. 1993. № 34. Ст. 3191.

Положение о патентных поверенных. Утвержденное Постановлением Совета Министров-Правительства РФ от 12.02.93. № 122 //Собрание актов РФ. 1993. № 7. Ст. 573.

Правила составления, подачи и рассмотрения заявки на выдачу патента на изобретение. Утвержденные Роспатентом 20.09.93 //Рос. вести. 1993. № 234.

Правила составления, подачи и рассмотрения заявки на выдачу свидетельства на полезную модель. Утвержденные Роспатентом 22.06.94 //Рос. вести. 1994. № 133.

Правила составления, подачи и рассмотрения заявки на выдачу патента на промышленный образец. Утвержденные Роспатентом 03.10.94

//Экономика и жизнь. 1994. № 43.

Правила подачи и рассмотрения ходатайств о прекращении действия на территории РФ авторских свидетельств СССР на изобретения, свидетельств СССР на промышленные образцы, а также патентов СССР выданных на имя Государственного фонда изобретений СССР, и выдачи патентов РФ на оставшийся срок. Утвержденные Роспатентом 25.06.93 //Экономика и жизнь. 1993. № 29.

Правила продления действия свидетельства РФ на полезную модель. Утвержденные Роспатентом 22.12.94 //Экономика и жизнь. 1995. № 6.

Правила продления действия патента РФ на промышленный образец. Утвержденные Роспатентом 22.12.94 //Экономика и жизнь. 1995. № 6.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 36.

Дозорцев В.А. Законодательство и научно-технический прогресс. М., 1978.

Как защитить интеллектуальную собственность в России //Под ред. А.Д. Корчагина. М., 1995.

Круглова Н.Ю. Хозяйственное право. М.: Русская деловая литература, 1997. Гл. 8.

Охрана изобретений и полезных моделей по Патентному закону РФ //Под ред. А.Д. Корчагина. СПб. 1993.

Патентоведение: Учебник для вузов //Под ред. В.А. Рясенцева. М., 1984.

Сергеев А.П. Патентное право. М., 1994.

Юрченко А.К. Проблемы советского изобретательского права. Л., 1963.

Тема 30. Коммерческая концессия

Понятие договора коммерческой концессии и его назначение. Содержание договора. Ограничения прав сторон. Форма и порядок государственной регистрации договора. Ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым к пользователю. Изменение и прекращение договора. Последствия изменения фирменного наименования или коммерческого обозначения. Последствия прекращения исключительного права, пользование которым предоставлено по договору коммерческой концессии.

Нормативный материал

Патентный закон РФ от 23.09.92 //Ведомости РФ. 1992. № 42. Ст. 2319.

Закон РФ «Об авторском праве и смежных правах» от 09.07.93
//Ведомости РФ. 1993. № 32. Ст. 1242.

Закон РФ от 23.09.92 «О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров» //Ведомости РФ. 1992. № 42. Ст. 2322.

Литература

Гражданский кодекс РФ, часть II. Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996. Гл. 54.

Комментарий к ГК РФ части II. М.: Правовая культура. Гардарика, 1996. Гл. 54.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садилов. М., КОНТРАКТ; ИНФРА – М, 1998. Гл. 54.

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: Проспект, 1999. Гл. 36.

Гражданское право. Часть II. Учебник /Под. ред. В.В. Залесского. М.: МПК. «Восточный экспресс», 1998.

Гражданское право России. Часть II. Обязательное право. Курс лекций /Отв. ред. О.Н. Садилов. М.:БЕК, 1997.

Круглова Н.Ю. Правовые основы коммерческой концессии (франчайзинга) /Хозяйство и право. М.: Русская деловая литература, 1997. Гл. 8.

Тема 31. Возмездное оказание услуг

Понятие и элементы договора возмездного оказания услуг. Содержание договора и его исполнение. Сфера действия договора. Законодательство о защите прав потребителей. Отличие договора возмездного оказания услуг от схожих договоров. Односторонний отказ от исполнения договора. Правовое регулирование отношений по возмездному оказанию услуг.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть II. М., Юридическая литература. 1996. Гл. 39.

ФЗ «О связи» от 15.02.95 //СЗ РФ. 1995. № 8. Ст. 600.

ФЗ «О почтовой связи» от 08.08.95 //СЗ РФ. 1995. № 33. Ст. 3334.

ФЗ «Об образовании» с изменениями и дополнениями, принятый 13.01.96 //СЗ РФ. 1996. № 3. Ст. 150.

ФЗ РФ «Об основах туристской деятельности в РФ» от 04.10.96 //СЗ РФ, 1996, № 49, Ст. 5491.

Правила бытового обслуживания населения в РФ, утвержденные Советом Министров – Правительством РФ 08.06.93 /СА РФ. 1993. № 25. Ст. 2363.

Правила предоставления услуг международной и междугородной телефонной связи, утвержденные Советом Министров - Правительством РФ 22.09.93 /СА РФ. 1993. № 40. Ст. 3752.

Правила оказания ветеринарных услуг, утвержденные Постановлением Правительства РФ 09.07.94 //СЗ РФ. 1994. № 13. Ст. 152.

Литература

Гражданский кодекс РФ, часть II. Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996. Гл. 39.

Комментарий к ГК РФ части II. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 39.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садилов. М., КОНТРАКТ, ИНФРА – М, 1998. Гл. 39.

Гражданское право. Часть II. Учебник. /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М., 1999. Гл. 36.

Гражданское право. Часть II. Учебник /Под. ред. В.В. Залесского. М.: МПК. «Восточный экспресс», 1998.

Гражданское право России. Часть II. Обязательное право. Курс лекций /Отв. ред. О.Н. Садилов. М.:БЕК, 1997.

Завидов Б.Д. Договор возмездного оказания услуг //Юрист. 1998. № 3.

Завидов Б.Д. Договор возмездного оказания услуг /Договорное право России. М.: ИПК «Лига Разум», 1998. С. 214-220.

Кабатов В.А. Возмездное оказание услуг. ГК РФ. Часть II.: текст, комментарий. М., 1996. С. 268.

Суханов Е.А. Посреднические и кредитно-финансовые сделки в новом ГК РФ. М., 1996. С. 27.

Юридическая энциклопедия. М., С. 431.

Тема 32. Перевозка

Общая характеристика перевозки груза, пассажира и багажа. Организационные предпосылки заключения договора перевозки груза, их правовые формы. Система законодательного регулирования отношений на транспорте. Порядок заключения и исполнения договора. Условия для признания договора грузовой перевозки публичным. Содержание, форма договора и другие его элементы. Ответственность перевозчика за утрату, недостачу и повреждение (порчу) груза или багажа. Претензии и иски. Договоры от организации перевозок и договоры между транспортными организациями. Правовое регулирование договора перевозки.

Особенности перевозки пассажира и багажа. Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира и причинение вреда его жизни или здоровью. Последствия утраты проездного билета или багажной квитанции. Правовое регулирование договора перевозки пассажира и багажа.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть II М.: Юридическая литература. 1996.
Гл. 40.

Гражданское законодательство: Сборник нормативных актов / Сост. А.П. Сергеев М.: ПРОСПЕКТ. 1999. Ч.2.

Воздушный кодекс РФ от 19.03.97. № 60 //Рос. газета. 1997. 26 марта, М.: Изд-во «Ось». 1997.

Кодекс торгового мореплавания РФ от 31.03.99 /Рос. газета. 1999. 1 мая.

Устав железных дорог РФ от 17.01.98.

Устав внутреннего водного транспорта СССР, утвержденный 15.10.55 //Сборник законодательства по внутреннему водному транспорту. М., 1964.

Устав автомобильного транспорта РСФСР, утвержденный 8.01.69 //СП РСФСР. 1969. № 2-3. Ст. 8 (с последующими изменениями).

Закон РФ «О федеральном железнодорожном транспорте» от 25.08.95 (СЗ РФ. 1995. № 5. Ст. 3505.).

Закон РФ «О защите прав потребителей» от 09.01.96 //Рос. газета. 1996. 16 янв.

Правила перевозки грузов, пассажиров и багажа, издаваемые на основе уставов, кодексов и иных законов, регулирующих транспортные отношения (ведомственные).

Правила перевозок грузов автомобильным транспортом. М., 1984.

Инструктивные указания Госарбитража СССР от 30.07.76 № И-1-23 «О практике разрешения споров, возникающих из перевозок грузов в прямом смешанном железнодорожно-водном и водном сообщении»
//БНА СССР.1984. № 4. С. 33.

Литература

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садилов. М., КОНТРАКТ, ИНФРА – М, 1998. Гл. 40.

Проспект Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М., 1999. Гл. 36.

Аллахвертов М.А. Договор перевозки грузов по внутренним водным путям. //Аллахвердов М.А., Савичев Г.П. Договоры о перевозках грузов. М., 1967.

Витрянский В.В. Перевозка /Комментарий части второй ГК РФ М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 40.

Завидов Б.Д. Договор перевозки /Б.Д. Завидов. Договорное право России. М.: ИПК «Лига Разум», 1998. Гл. III.С. 220-239.

Калтин А.Г. Чартер (природа, структура отношений, сопоставление со смежными морскими договорами). М., 1978.

Савичев Г.П. Проблемы эффективности законодательства в транспортных обязательствах. М., 1979. Гл. 1.

Савичев Г.П. Правовое регулирование перевозок народнохозяйственных грузов. М., 1986. Гл. 2

Савичев Г.П., Витрянский В.В. Правовое обеспечение сохранности грузов при перевозках. М., 1989.

Смирнов В.Г. Права и обязанности участников договора перевозки. Л., 1969.

Хаскельберг Б. Л. Ответственность за нарушение плана и договора железнодорожной перевозки грузов. Томск, 1981.

Тема 33. Транспортная экспедиция

Общая характеристика договора транспортной экспедиции, его форма и содержание. Основные и дополнительные обязанности экспедитора. Обязанность клиента предоставить документы и другую информацию, содержащую сведения о грузе. Исполнение договора. Ответственность экспедитора по договору. Исполнение обязанности экспедитора третьим лицом. Односторонний отказ от исполнения договора.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть II. М.: Юридическая литература, 1996. Гл. 41.

Гражданское законодательство: Сборник нормативных актов /Сост. А.П.Сергеев А.П. – М.: ПРОСПЕКТ. Ч.2.-1999.

Закон РФ «О транспортно-экспедиционной деятельности.

Уставы и кодексы транспортных организаций и изданные в соответствии с ними Правила перевозки грузов.

Порядок выдачи лицензий на осуществление транспортно-экспедиционной деятельности установлен:

-Постановлением Правительства РФ от 26.02.92 № 118 (в ред. постановлений от 12.02.93 № 121 и от 23.04.94 № 372) в отношении автомобильного транспорта,

-Постановлением Правительства РФ от 23.08.93 № 840 в отношении морского и внутреннего водного транспорта,

-Постановлением Правительства РФ от 23.08.93 № 850 в отношении воздушного транспорта

Принятыми во исполнение данных постановлений приказами Министерства транспорта РФ.

Основные условия производства транспортно-экспедиционных операций по внешнеторговым грузам на погранстанциях, утверждены в 1955г. Министерством внешней торговли и путей сообщения.

Литература

Гражданский кодекс РФ, часть II Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996.

Комментарий к ГК РФ части II. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 41.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садилов. М., КОНТРАКТ, ИНФРА – М, 1998. Гл. 41.

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М., 1999. Гл. 41.

Гражданское право. Часть II. Учебник /Под. ред. В.В. Залесского. М.: МПК «Восточный экспресс», 1998.

Гражданское право России. Часть II Комментарий к ГК РФ, части II М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 41.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садилов. М., КОНТРАКТ; ИНФРА – М, 1998. Гл. 41.

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М., 1999. Гл. 38.

Гражданское прав. Часть II. Учебник /Под. ред. В.В. Залесского. М.: МПК «Восточный экспресс», 1998.

Гражданское право России. Часть II Обязательное право. Курс лекций /Отв. ред. О.Н. Садилов. М.:БЕК, 1997.

Тема 34. Заём и кредит

Понятие договора займа, его форма и содержание. Проценты по договору займа. Последствия нарушения заемщиком договора займа. Оспаривание договора. Разновидности договора займа. Кредитный договор, его форма и содержание. Порядок выполнения договорных обязательств. Товарный кредит, его особенности. Коммерческий кредит, его понятие и сфера применения. Вопрос о процентах в коммерческом кредитовании.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть вторая. М.: Юридическая литература, 1996. Гл. 42.

Гражданское законодательство: Сборник нормативных актов /Сост. А.П. Сергеев М.: ПРОСПЕКТ, 1999. ч. 2.

Гражданский кодекс РФ. Часть 1. М.: Юридическая литература, 1995. Ст. 395, 314..

Закон РФ «О банках и банковской деятельности» от 02.12.90 в редакции от 03.02.96 //СЗ РФ. 1996. № 6. Ст. 492.

Закон РФ «О Центральном банке РФ (Банке России) от 02.12.90 в редакции от 26.04.95 с последующими изменениями //СЗ РФ. 1995. № 18. Ст. 1593; 1996. № 1. Ст. 3, 7; № 2. Ст. 55.

Закон РФ «О валютном регулировании и валютном контроле» от 09.10.92 //Ведомости РФ. 1992. № 45. Ст. 2542.

Закон РФ «О рынке ценных бумаг» от 22.04.96 //СЗ РФ. 1996. № 17. Ст. 1918.

Закон РФ «О государственном внутреннем долге РФ» от 13.11.92 //Ведомости РФ. 1993. № 1. Ст. 4.

Указ Президента РФ от 10.06.94. № 1180. «О жилищных кредитах» //СЗ РФ. 1994. № 692.

Указы Президента РФ от 19.10.93. № 1662, от 23.05.94 № 1005; Постановления Правительства РФ от 26.09.94 № 1094 и от 27.12.95 № 1295 по вопросам кредитования и расчетов //Собрание актов РФ 1993 № 43. Ст. 4081; СЗ РФ. 1994. № 5. Ст. 395; № 16. Ст. 1883; 1994. № 23. Ст. 2571; 1995. № 5. Ст. 393; 1996. № 2. Ст. 126.

Положение о безналичных расчетах в РФ от 09.07.92 /Настольная книга бухгалтера. Т 3. М., 1995.

Инструкция № 1 «О порядке регулирования деятельности кредитных организаций» от 30.01.96 /Вестник Банка России. 1996. № 5.

Инструкция Госбанка СССР от 30.10.86 № 28 «О расчетных, текущих и бюджетных счетах, открываемых в учреждениях Госбанка СССР /Бизнес и банки. 1991. № 30.

Унифицированные правила и обычаи для документарных аккредитивов в редакции 1993г (публикация Международной Торговой палаты № 500) //Банковский бюллетень. М., 1994. № 13-14.

Положение о переводном и простом векселе, утвержденное Постановлением Президиума Верховного Совета РСФСР от 24.06.91. № 1451-1 «О применении векселя в хозяйственном обороте» //Ведомости РФ. 1991. № 31. Ст. 1024.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.09.94 № 7 «О практике рассмотрения судами дел о защите прав потребителей» (в ред. постановления Пленума ВС РФ от 17.01.97 № 2) //Рос. газета. 1997. 5 февр.

Литература

Гражданский кодекс РФ, часть II. Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996.

Агарков М. М. Основы банковского права: Курс лекций. М., 1994.

Ефимова Л.Г. Банковское право: Учебное и практическое пособие. М., 1994.

Ефимова Л.Г. Понятие и правовая природа доверительных (трастовых) операций коммерческих банков //Государство и право. 1995. № 4.

Завиднов Б.Д. Договор займа и кредита /Договорное право России. М.: ИПК «Лига Разум», 1998. Гл. III. С. 239-254.

Круглова Н.Ю. Заемные и кредитные отношения. Договор займа. Кредитный договор. //Н.Ю. Круглова. Хозяйственное право. М.: Русская деловая литература, 1997. Гл. 10.С. 457-464.

Павлодский Е.А. Заем и кредит // Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садилов. М., КОНТРАКТ; ИНФРА- М, 1998. Гл. 42.

Суханов Е.А. Заем и кредит /Комментарий части II ГК РФ М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 42.

Тема 35. Финансирование под уступку денежного требования

Понятие договора, сфера его применения, элементы и содержание. Заинтересованность каждой из сторон договора факторинга. Правовое регулирование договора. Ответственность клиента перед финансовым агентом. Недействительность запрета уступки денежного требования. Порядок исполнения должником требования финансового агента. Встречные требования должника. Порядок возврата должнику сумм, полученных финансовым агентом.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть II М.: Юридическая литература, 1996.
Гл. 43.

Гражданское законодательство: Сборник нормативных актов /Сост. А.П.Сергеев А.П. – М.: ПРОСПЕКТ, 1999. ч.2.

Закон РФ «О банках и банковской деятельности» от 02.12.90 в редакции от 03.02.96 //СЗ РФ. 1996. № 6. Ст. 492.

Гражданский кодекс РФ, часть II. Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996.

ФЗ «О простом и переводном векселе» //Собрание законодательства. 1997. № 11. Ст. 1238; Рос. газета 1997 18 марта.

Постановление Правительства РФ от 26.10.94. № 1094. « Об оформлении взаимной задолжности предприятий и организаций векселями единого образца и развитии вексельного обращения» //СЗ РФ. 1994. № 23. Ст. 2571; СЗ РФ. 1996. № 2. Ст. 126.

Письмо Госбанка СССР от 12.12.89 № 252 «О порядке осуществления операций по уступке поставщиками банку права платежа по платежным требованиям за поставленные товары, выполненные работы и оказанные услуги» (Применяется в части, не противоречащей гл. 43 ГК).

Литература

Гражданское право. Часть II. Учебник /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: «ПРОСПЕКТ», 1999. Гл. 39.

Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садилов. М., КОНТРАКТ; ИНФРА – М, 1998.

Суханов Е.А. Заем и кредит /Комментарий части II ГК РФ М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 43.

Павлодский Е.А. Финансирование под уступку денежного требования. //Комментарий и ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садигов. М., КОНТРАКТ; ИНФРА- М - НОРМА, 1996. Гл. 43.

Суханов Е.А. Финансирование под уступку денежного требования. //Комментарий части второй ГК РФ М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 43.

Форфейтинг: экспорт - импорт без предоплаты // Директор. 1995. № 1. С. 24-26.

Синки Д.Ф. Управление финансами в коммерческих банках /Пер. с англ. М.: Gatallaky, 1994.

Матун Ж. Финансовые системы Франции и других стран /Пер. с фр. М.: Финнстатинформ, 1994.

Международные валютно-кредитные и финансовые отношения./Под ред. Л.М. Красавиной М.: Финансы и статистика, 1994. – 589с.

Международный факторинг. М.: Мосбизнесбанк, 1996.

Минеев А. Операции факторинга. Мировой опыт и российская практика //Финансовый бизнес. 1996. № 11. С. 40-47.

Азибеков М.Г. Кредитные операции: классификация, порядок проведения и учета. М.: Консалтбанкир, 1995.

Бекларян Л.А., Требуши М.И. Модель функционирования факторинговых операций / Экономика и математические методы. 1997. Т. 33. вып. 4, с. 55-66.

Бруно Бухвальд. Техника банковского дела. М.: Дис, 1994.

Додонов В.Н. и др. Финансовое и банковское право. Словарь-справочник. М.: ИНФРА-М, 1997.

Жуков М.И. Тростовые и факторинговые операции коммерческих банков. М.: Консалтбанкир, 1995.

Лавров С.Н., Фролов С.Н. Валютно-финансовые отношения. М.: Менатек – Информ, 1994.

Маслюкова Т.Д. Факторинг и форфейтинг в кредитовании международной торговли //Консультант. 1998. № 23. С. 62-66.

Круглова Н.Ю. Факторинг /Н.Ю. Круглова. Хозяйственное право. М.: Русская деловая литература, 1997. Гл. 10.

Завидов Б.Д. Договор финансирования под уступку денежного требования (факторинг) /Б.Д. Завидов. Договорное право России. ИПК «Лига Разум», 1998. Гл. III. С. 254 – 263.

Тема 36. Банковский вклад

Договор банковского вклада, его форма, содержание и иные элементы. Условия возникновения права на привлечение денежных средств во вклады. Виды вкладов. Порядок начисления процентов на вклады и их выплаты. Изменение размера процентов на вклады в одностороннем порядке. Обеспечение возврата вклада. Третьи лица на стороне вкладчика и вклады в пользу третьих лиц. Сберегательная книжка. Сберегательный (депозитный) сертификат.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть II. Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996. Гл. 44

Закон РФ «О банках и банковской деятельности» от 02.12.90 в редакции от 03.02.96 //СЗ РФ. 1996. № 6. Ст. 492.

Закон РФ «О Центральном банке РФ (Банке России) от 02.12.90 в редакции от 26.04.95 с последующими изменениями //СЗ РФ. 1995. № 18. Ст. 1593; 1996. № 1. Ст. 3, 7; № 2. Ст. 55.

Закон РФ «О валютном регулировании и валютном контроле» от 09.10.92 //Ведомости РФ. 1992. № 45. Ст. 2542.

Закон РФ «О рынке ценных бумаг» от 22.04.96 //СЗ РФ. 1996. № 17. Ст. 1918.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.09.94. № 7 «О практике рассмотрения судами дел о защите прав потребителей» (в ред. постановления Пленума ВС РФ от 17.01.97 № 2) //Российская газета. 1997. 5 февр.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: ПРОСПЕКТ, 1999. Гл. 39.

Агарков М. М. Основы банковского права: Курс лекций. М., 1994.

Ефимова Л.Г. Банковское право: Учебное и практическое пособие. М., 1994.

Ефимова Л.Г. Понятие и правовая природа доверительных (трастовых) операций коммерческих банков //Государство и право. 1995. № 4.

Ефимова Л.Г. Банковский вклад /Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садилов. М., КОНТРАКТ; ИНФФРА-М-НОРМА, 1996. Гл. 44

Завидов Б.Д. Договорное право России. ММ.: ИПК «Лига Разум», 1998. С. 263-282.

Суханов Е.А. Банковский вклад /Комментарий части II ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 44.

Суханов Е.А. Договор банковского вклада //Посреднические и кредитно-финансовые сделки в новом ГК РФ М.: ЦДИ «Экономика и жизнь», 1996.

Хохлов С.А. Новое договорное право России //«Экономика и жизнь». 1995. № 9.

Новоселова Л.А. Банковские сделки в ГК РФ. 1996. М.: Учебно-консультационный центр «ЮрИнфор», 1997.

Кобышев О., Прохоров С. Оценки банковского риска и определения оптимальной стратегии распределения свободных банковских ресурсов //Хозяйство и право. 1995. № 6. С. 63-76.

Белов В.Н. Финансовые договоры, финансы и статистика. 1997
//Банковское право. М.: БЕК, 1994.

Тема 37. Банковский счет

Понятие договора банковского счета. Стороны, предмет и форма договора. Виды счетов. Документы, наличие которых обязательно для открытия счета юридическому лицу. Порядок открытия счета. Порядок и основания для открытия счета индивидуальному предпринимателю. Содержание договора банковского счета, его изменение и переоформление при реорганизации юридического лица. Ответственность сторон. Правила списания денежных средств со счета при их недостаточности.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть II. Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996. Гл. 45.

Закон РФ «О банках и банковской деятельности» от 02.12.90 в редакции от 03.02.96 //СЗ РФ. 1996. № 6. Ст. 492.

Закон РФ «О Центральном банке РФ (Банке России) от 02.12.90 в редакции от 26.04.95 с последующими изменениями //СЗ РФ. 1995. № 18. Ст. 1593; 1996. № 1. Ст. 3, 7; № 2. Ст. 55.

Закон РФ «О валютном регулировании и валютном контроле» от 09.10.92 // Ведомости РФ. 1992. № 45. Ст. 2542.

Закон РФ «О рынке ценных бумаг» от 22.04.96 //СЗ РФ. 1996. № 17. Ст. 1918.

Постановление Пленума Верховного суда РФ от 29.09.94 № 7 «О практике рассмотрения судами дел о защите прав потребителей» (в ред. постановления Пленума ВС РФ от 17.01.97 № 2) //Рос. газета. 1997.

5 фев.

Положение о безналичных расчетах в РФ от 09.07.92 //Настольная книга бухгалтера. М., 1995. Т 3.

Инструкция № 1 «О порядке регулирования деятельности кредитных организаций» от 30.01.96 /Вестник Банка России. 1996. № 5.

Инструкция Госбанка СССР от 30.10.86 № 28 «О расчетных, текущих и бюджетных счетах, открываемых в учреждениях Госбанка СССР /Бизнес и банки. 1991. № 30.

Инструктивное письмо Госбанка СССР о порядке открытия счетов индивидуальным предпринимателям от 09.07.91 № 359 // Закон. 1997. № 1.

Банковские операции. Права клиентов и вкладчиков. Законодательные и нормативные акты. Образцы документов. Юридические комментарии //Библиотечка « Рос. газеты», 1999. Вып. 11.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: ПРОСПЕКТ , 1999. Гл. 39.

Агарков М. М. Основы банковского права: Курс лекций. М., 1994.

Ефимова Л.Г. Банковское право: Учебное и практическое пособие. М., 1994.

Ефимова Л.Г. Понятие и правовая природа доверительных (трансовых) операций коммерческих банков //Государство и право. 1995. № 4.

Ефимова Л.П. Банковский счет / Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) Отв. ред. О.Н. Садилов. М., КОНТРАКТ; ИНФРА-М-НОРМА, 1996. Гл. 46.

Завидов Б.Д. Договорное право России ИПК «Лига Разум», 1998. С. 263-282.

Суханов Е.А. Банковский счет /Комментарий части II ГК РФ М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 45.

Шкундин З.И. О юридической природе расчетного счета //Сов. государство и право. 1950. № 5. С. 33-45.

Крашенинников Е.А. Составление векселя. Ярославль, 1992.

Юридическая энциклопедия. М., Изд. М.Ю. Тихомирова, 1997.

Тема 38. Расчеты

Способы расчетов и основные формы безналичных расчетов.

Расчеты платёжными поручениями. Порядок и условия исполнения банком платежного поручения. Правовое положение банка, выполняющего платежное поручение. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение поручения.

Расчеты по аккредитиву. Виды аккредитивов. Порядок исполнения аккредитива. Ответственность банка за нарушение условий аккредитива. Закрытие аккредитива.

Расчет по инкассо. Понятие и общие положения о расчетах по инкассо. Порядок исполнения инкассового поручения и извещения клиента о проведенных операциях.

Расчеты чеками, понятие и общая характеристика. Виды чеков. Понятие и назначение чекового договора между клиентом и банком. Порядок расчетов чеками. Вексель как универсальное средство расчетов и кредитования.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть II. Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996. Гл. 46.

Закон РФ «О банках и банковской деятельности» от 02.12.90 в редакции от 03.02.96 //СЗ РФ. 1996. № 6. Ст. 492.

Закон РФ «О Центральном банке РФ (Банке России) от 02.12.90 в ред. от 26.04.95 с последующими изменениями //СЗ РФ. 1995. № 18. Ст. 1593; 1996. № 1. Ст. 3, 7; № 2. Ст. 55.

Закон РФ «О валютном регулировании и валютном контроле» от 09.10.92 //Ведомости РФ. 1992. № 45. Ст. 2542.

Закон РФ «О рынке ценных бумаг» от 22.04.96 //СЗ РФ. 1996. № 17. Ст. 1918.

ФЗ «О простом и переводном векселе» // Собрание законодательства. 1997. № 11. Ст. 1238; Рос. газета 1997. 18 марта.

Постановление Правительства РФ от 26.10.94. № 1094 «Об оформлении взаимной задолженности предприятий и организаций векселями единого образца и развитии вексельного обращения» //СЗ РФ. 1994. № 23. Ст. 2571; СЗ РФ. 1996. № 2. Ст. 126.

Статья 855 ГК в редакции Закона РФ от 18.06.66 //СЗ РФ. 1996. № 34. Ст. 4025.

Закон РФ «О почтовой связи» от 09.08.95 //СЗ РФ. 1995. № 33. Ст. 3334.

Инструкция № 1 «О порядке регулирования деятельности кредитных организаций» от 30.01.96 /Вестник Банка России. 1996. № 5.

Инструкция Госбанка СССР от 30.10.86 № 28 «О расчетных, текущих и бюджетных счетах, открываемых в учреждениях Госбанка СССР / Бизнес и банки. 1991. № 30.

Банковские операции. Права клиентов и вкладчиков. Законодательные и нормативные акты. Образцы документов. Юридические комментарии

//Рос. газета. 1999. № 11.

Постановление ЦИК и СНК СССР от 07.08.37 «О введении в действие Положения о переводном и простом векселе» //СЗ СССР. 1937. № 52. Ст. 221.

Постановление правительства РФ от 17.11.94 № 1258 «Об установлении предельного размера расчетов наличными деньгами между юридическими лицами» //СЗ РФ. 1994. № 31. Ст. 3276.

Письмо Банка России от 18.09.95 № 191 о лимите расчетов наличными деньгами в системе потребительской кооперации при закупках товаров //Экономика и жизнь. 1995. № 40.

Постановление Президиума Высшего Арбитражного суда России по делу № 4174/95 от 13.02.96 //Вестник ВАС. 1996. № 4.

Постановление Пленума Верховного суда РФ от 29.09.94 № 7 «О практике рассмотрения судами дел о защите прав потребителей» (в ред. постановления Пленума ВС РФ от 17.01.97 № 2) // Рос. газета. 1997. 5 фев.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М., 1999. Гл. 39.

Агарков М. М. Основы банковского права: Курс лекций. М., 1994.

Ефимова Л.Г. Банковское право: Учебное и практическое пособие. М., 1994.

Ефимова. Л.Г. Расчеты платежными поручениями. Расчеты по аккредитиву. Расчеты по инкассо /Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) Отв. ред. О.Н. Садилов. М., КОНТРАКТ; ИНФРА-М-НОРМА, 1996. Гл. 46. Ст. 863-876.

Завидов Б.Д. Расчеты (Договоры о расчетах).- Договорное право России. - ИПК. «Лига Разум», 1998. С. 304-323.

Алексеевский Б.А. Обращение взыскания на банковские переводы //Кредит и хозяйство. 1997. № 6.

Белов В. Юридическая природа «бездокументарных ценных бумаг» и «безналичных денежных средств» //Рынок ценных бумаг. 1997. № 5. С. 23-26; № 6. С. 49-52.

Витрянский В.В. Расчеты /Комментарий части II. ГК РФ М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 46.

Вишневский А.А. Вексельное право. М., 1996.

Грачев В.В. Юридические последствия акцепта и неакцепта векселей //Очерки по торговому праву. Ярославль, 1995.

Крохалева И.А., Холопов К.В. Практика внешнеторговых переводов: Методическое пособие. М., 1991.

Круглова Н.Ю. Правовое регулирование расчетов. Установление расчетных отношений. Правила осуществления безналичных расчетов. Бесспорное списание средств со счетов. Новые формы взаимоотношений, связанные с расчетами //Хозяйственное право. М.: Русская деловая литература, 1997. Гл. 10.

Новоселова Л.А. Денежные расчеты в предпринимательской деятельности. М., 1996.

Организация и техника совершения операций по международным расчетам предприятий: Документарное инкассо, банковский перевод. Методические рекомендации // Сост. В.В. Коротков. СПб., 1992.

Павлодский Е.А. Общие положения о расчетах. Расчеты чеками. Комментарий к ГК РФ. Части II (постатейный). Отв. ред. О.Н. Садилов. М., КОНТРАКТ; ИНФРА-М-НОРМА, 1996, Гл. 46.

Литература.

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: «ПРОСПЕКТ», 1999. Гл. 47.

Комментарий к ГК РФ части II М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 47. С. 255-264.

Комментарий к ГК РФ, части II для предпринимателей. М., 1996.

Гражданское право. Часть вторая. Учебник /Под. ред. В.В. Залесского. М.: МПК. «Восточный экспресс», 1998.

Брагинский М.И. Хранение: Комментарий к ГК РФ //Хозяйственное право. 1996. № 9. С. 3-19.

Кротов М.В. Обязательство по оказанию услуг в советском гражданском праве. Л., 1990.

Масевич М.Г. Хранение //Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садилов. М., КОНТРАКТ, ИНФРА- М , 1998. Гл. 47.

Суворова С. Договор хранения //Рос. юстиция. 1998. № 7. С. 23-25; № 6. С. 12-14.

Цыбуленко З.И. Обязательства хранения в советском Гражданском праве. Саратов, 1980.

Цыбуленко З.И. Разграничение правоотношений найма и хранения // Межвузовский научный сборник. Саратов, 1983.

Тема 40. Договор складского хранения и специальные виды хранения.

Понятие и особенности складского хранения. Оформление договора складского хранения и характеристика документов, выдаваемых поклажедателю. Оборотоспособность простого складского свидетельства. Права держателей складского и залогового свидетельств. Правила выдачи товара по двойному складскому свидетельству.

Хранение в ломбарде. Специальные правила по распоряжению не востребуемыми из ломбарда вещами.

Хранение ценностей в банке. Разновидности договора хранения в индивидуальном банковском сейфе, их особенности.

Хранение в камерах хранения транспортных организаций. Не востребуемые вещи. Правила возмещения убытков, причиненных

поклажедателю в результате утраты, недостачи или повреждения вещей при их хранении.

Хранение в гардеробах организаций. Правила хранения верхней одежды, головных уборов и иных подобных вещей, оставляемых без сдачи их на хранение гражданами в местах, отведенных для этих целей в организациях и средствах транспорта.

Хранение в гостинице. Основания возникновения данного вида хранения и ответственности гостиницы перед постояльцами. Особенности хранения в гостинице денег, валютных ценностей, ценных бумаг и других драгоценных вещей, принадлежащих постояльцам, разновидности такого хранения.

Хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр).

Нормативные материалы

Гражданский кодекс РФ. Часть II. М.: КОДЕКС, 1996. Гл. 47.

ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 25.09.98 № 158. Ст. 17 //Рос. газета. 1998. 3 окт.

Основы законодательства РФ о нотариате. От 11.02.93 //Ведомости РФ. 1993. №10.

Закон РФ «О музейном фонде РФ и музеях в РФ» от 26.05.96 (Собрание законодательства РФ. 1996. № 22.

Положение о лицензировании деятельности ломбардов, утверждено, Постановлением Правительства РФ от 09.10.95. № 984 /СЗ РФ. 1995. № 42.

Типовой устав ломбарда, в редакции постановления Совета Министров РСФСР от 31.08.2 //СП РСФСР . 1972. № 19. Ст. 123.

Положение об использовании залога таможенными органами РФ, утвержденное приказом ГТК от 22.02.94. № 71 //Вестник Высшего Арбитражного суда РФ. 1994. № 3 8. С. 76-77.

Правила утверждения таможенных складов таможенными органами РФ и использовании таких складов, утвержденные приказом ГТК РФ от 22.02.94. № 72 //Рос. вести. 1994. № 51. С. 4.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. – М.:, 1999. Гл. 46.

Гражданское право. Часть II Учебник /Под. ред. В.В. Залесского. М.: МПК «Восточный экспресс», 1998.

Брагинский М.И. Хранение на товарном складе. Специальные виды хранения: Комментарий части II ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 47.

Кротов М.В. Обязательство по оказанию услуг в советском гражданском праве. Л., 1990.

Масевич М.Г. Хранение на товарном складе. Специальные виды хранения.: Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садиков. М., КОНТРАКТ; ИНФРА- М , 1998. Гл. 47.

Суворова С. Договор хранения //Рос. юстиция. 1998. № 7. С. 23-25; № 6. С. 12-14.

Цыбуленко З.И. Обязательства хранения в советском гражданском праве. Саратов, 1980.

Цыбуленко З.И. Разграничение правоотношений найма и хранения. //Межвузовский научный сборник. Саратов, 1983.

Тема 41. Страхование

Формы и виды страхования. Специальные виды страхования и их правовое регулирование. Общие положения о договоре страхования и его элементы. Содержание договора. Юридически обоснованный страховой

интерес. Случаи запрещения страхования. Исполнение обязательств по договору.

Имущественное страхование. Личное страхование. Обязательное страхование и обязательное государственное страхование. Гарантия страхователя в получении страхового возмещения по обязательному страхованию и при обязательном государственном страховании без оформления договора.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть II. Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996. Гл. 51.

ФЗ. «Об организации страхового дела в РФ» от 31.12.97.

Закон РФ «О медицинском страховании граждан в РФ» от 28.06.91
//Ведомости РФ. 1991. № 27. Ст. 920; 1993 № 17. Ст. 602.

Сборник нормативных актов о транспорте /Под ред. Н.А. Баженова и К.С. Павлищева. М., 1985. Ч. 2.

Указ президента РФ от 06.04.94 № 750 «Об основных направлениях государственной политики в сфере обязательного страхования» //СА РФ. 1994. № 15. Ст. 1147.

Постановление Правительства РФ от 23.01.92 № 41 «О мерах по выполнению Закона РСФСР», «О медицинском страховании граждан в РСФСР» //СП РФ. 1992. № 8. Ст. 39; Собрание актов РФ. 1993. № 44. Ст. 4198.

Правила лицензирования деятельности страховых медицинских организаций, осуществляющих обязательное медицинское страхование, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 29.03.94. № 251 //СА РФ. 1994. № 14. Ст. 1061.

Условия лицензирования страховой деятельности на территории РФ, утвержденные приказом Росстрахнадзора РФ от 19.05.94. № 02-02/08 //БНА. 1994. №11.

Правила размещения страховых резервов, утвержденные приказом Росстрахнадзора от 14.03.95 № 02-02/06 //БНА. 1995. № 7.

Положение о порядке дачи предписания, ограничения, приостановления и отзыва лицензии на осуществление страховой деятельности, утвержденное приказом Росстрахнадзора от 19.06.95 № 02-02/17 //Рос. газета. 1995. 7 июля.

Примерные правила добровольного медицинского страхования, утвержденные распоряжением Росстрахнадзора от 10.10.93 //Финансовая газета. 1993. № 45.

Примерные правила добровольного индивидуального страхования граждан от несчастных случаев, утвержденные распоряжением Росстрахнадзора от 12.10.93 //Финансовая газета. 1993. № 46-47.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.:, 1999. Гл. 40.

Гражданское право. Часть II. Учебник /Под. ред. В.В. Залесского. М.: МПК. «Восточный экспресс», 1998.

Алякринский А.Л. Правовое регулирование страховой деятельности в России. М., 1994.

Гварлиани Т.Е. Дискуссионные вопросы теории страхования //Финансы. 1998. № 9.

Глушко Г.К. Закон «О страховании» - летать или нет? //Финансы. 1997. № 5.

Гришаев С.П. Страхование нормативных актов РФ и зарубежных стран. М.: ЮКИС, 1993.

Дедиков С.В. Перестрахование и закон //Финансы. 1998. № 7.

Емельянов А. О понятии обязательного страхования. /Хозяйство и право. 1997. № 12.

Застрахован – на душе спокойнее: законодательные нормативные документы, разъяснения, комментарии. М., 1996.

Коломин С.В. Вглядываясь в историю страхового дела //Финансы. 1996. № 9.

Коннов Л. Не дублировать, а создавать новое //Экономика и жизнь. 1996. № 48.

Круглова Н.Ю. Хозяйственное право. М.: Русская деловая литература, 1997, Гл. 10.

Пылов К.И. Новое в регулировании страхования //Финансы. 1996. № 8.

Рахмилович В.А., Собакинских А.В. Страхование. Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садиков М., КОНТРАКТ; ИНФРА-М-НОРМА, 1996. Гл. 48.

Саркисов С.Э. Личное страхование. М., Финансы и статистика, 1996.

Суворов Д.В. Становление страхования //Финансы. 1997. № 12.

Суханов Е.А. Страхование. Комментарий части II ГК РФ. М. Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 48.

Тыщук В.Л. перестрахование: мысли юриста //Финансы. 1998. № 10.

Шахов В.В. Страхование. Учебник для вузов. М.: ЮНИТИ, 1997.

Шаминова М.Я. Страхование: история, действующее законодательство, перспективы /Отв. ред. Мозолин. – М.: Наука, 1989.

Шаминова М.Я. Основы страхового права России. М., 1993.

Тема 42. Поручение

Понятие договора поручения и его элементы. Обязанности сторон договора. Правила исполнения поручения и отступления от указаний доверителя. Передоверие исполнения поручения. Прекращение договора поручения и последствия прекращения. Обязанности наследников

поверенного и ликвидатора юридического лица, являющегося поверенным.
Правовая защита интересов коммерческого представителя.

Нормативные материал

Гражданский кодекс РФ, часть II. Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996. Гл. 49.

Гражданский кодекс РФ: Части I и II. Официальный текст по состоянию на 1 октября 1998 М.: Тандем; Экмос, 1999.

Гражданское законодательство: Сборник нормативных актов /Сост. А.П. Сергеев М.: ПРОСПЕКТ, 1999. Ч. 2.

Литература.

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.:ПРОСПЕКТ, 1999. Гл. 42.

Гражданское право. Часть I /Под ред. Ю.К. Толстого, А.П. Сергеева. М.: ТЕИС, 1996. Гл. 12.

Андреев В.К. Представительство в гражданском праве. Калинин, 1978.

Суханов Е.А. Поручение. Комментарий части II ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 49.

Завидов Б.Д. Договор поручения. //Б.Д.Завидов. Договорное право России. М.: ИПК «Лига Разум», 1998. Гл. III.

Калмыков Ю.Х. К понятию обязательства по оказанию услуг //Советское государство и право. 1966. № 5.

Кротов М.В. Обязательство по оказанию услуг в советском гражданском праве. Л., 1990.

Суханов Е.А. Посреднические и кредитно-финансовые сделки в новом ГК РФ, М.: АО «ЦДИ» // Экономика и жизнь, 1996., С. 9.

Шешенин Е.Д. Предмет обязательства по оказанию услуг //Сборник ученых трудов Свердловского юр. ин-та. Свердловск, 1964.

Яковлев В.Ф. Поручение. Комментарий к ГК РФ, части второй (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садилов М.: КОНТРАКТ; ИНФРА-М, 1998. Гл. 49.

Тема 43. Комиссия

Понятие и виды договора комиссии, отличие его от договора поручения. Элементы договора комиссии. Права и обязанности сторон. Исполнение комиссионного поручения. Отступление от указаний комитента. Ответственность за неисполнение сделки, заключённой в интересах комитента. Субкомиссия. Права на вещи, являющиеся предметом комиссии. Ответственность комиссионера за утрату или повреждение имущества комитента. Отчет комиссионера и порядок принятия комитентом исполненного по договору. Возмещение расходов на исполнение комиссионного поручения. Прекращение договора.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РФ, часть II. Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996. Гл. 51.

Основы законодательства РФ о нотариате от 11.02.93 //Ведомости РФ. 1993. № 10. Ст. 357.

Закон РФ «О товарных биржах и биржевой торговле» (в редакции 1995) //Ведомости РФ. 1992. № 18. Ст. 961.

Закон РФ «О потребительской кооперации в РФ» //Ведомости РФ. 1992. № 30. Ст. 1788.

Закон РФ «О рынке ценных бумаг» //СЗ РФ. 1996. № 17. Ст. 1918, Ст. 3 и 4.

Указ Президента РФ от 30.05.94 № 1108 «О реализации предметов антиквариата и создании специального уполномоченного органа государственного контроля по сохранению культурных ценностей» //СЗ РФ. 1994. № 6. Ст. 587.

Указ Президента РФ от 22.02.92. № 179 «О перечне видов продукции и отходов производства, свободная реализация которых запрещена» //Ведомости РФ. 1992. № 10. Ст. 492.

Правила комиссионной торговли непродовольственными товарами, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 20.09.94 № 1090 //СЗ РФ. 1995. № 23, Ст. 2569.

Постановление Правительства РФ «О реализации изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней» от 15.07.94 № 6684 //СЗ РФ. 1994. № 9. Ст. 1006.

Постановление Правительства РФ от 02.12.93 № 1256 «О реализации гражданского оружия» //СА РФ. 1993. № 49. Ст. 4772.

Постановление Пленума Верховного Суда РСФСР от 26.12.89 « О практике рассмотрения судами РСФСР дел по спорам, связанным с обслуживанием населения» //Бюллетень ВС РСФСР. 1990. № 3.

Литература

Авилгина И.В., Козырь О.М. Биржа: правовые основы организации и деятельности (создание, структура, функционирование, прекращение деятельности). М, 1991.

Суханов Е.А. Комиссия. Комментарий части II ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 51.

Завидов Б.Д. Договор комиссии. Договорное право России. М.: ИПК «Лига Разум», 1998. Гл. III. С. 331-345.

Калмыков Ю.Х. Комиссия. Комментарий к части II ГК РФ. М.: МЦФФЭР, 1996. Гл. 51.

Кротов М.В. Обязательство по оказанию услуг в советском гражданском праве. Л., 1990.

Сохновский А.Ф. Комиссионная торговля : правовые вопросы. М., 1989.

Яковлев В.Ф. Комиссия. Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садилов. М.: КОНТРАКТ; ИНФРА –М- НОРМА, 1996. Гл 51.

Тема 44. Агентирование

Понятие агентского договора, его назначение и сфера применения. Основные элементы договора. Обязанности сторон, ограничение прав сторон по договору. Отчеты агента и его ответственность за нарушение договорных обязательств. Субагентский договор. Прекращение договора. Правила о договорах поручения и комиссии в агентском договоре.

Нормативные материалы

Гражданский кодекс РФ, часть II. Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996. Гл. 52.

ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» от 25.09.98 № 158. Ст. 17 //Рос. газета. 1998. 3 окт.

Закон РФ «О товарных биржах и биржевой торговле» в редакции 1995 //Ведомости РФ. 1992. № 18. Ст. 961.

Закон РФ. «О потребительской кооперации в РФ» //Ведомости РФ. 1992. № 30. Ст. 1788.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: ПРОСПЕКТ; 1999. Гл. 44.

Авилгина И.В., Козырь О.М. Биржа: правовые основы организации и деятельности: создание, структура, функционирование, прекращение деятельности. М., 1991.

Завидов Б.Д. Агентский договор. Договорное право России. М.: ИПК «Лига Разум», 1998. Гл. III. С. 345-350.

Суханов Е.А. Агентирование. Комментарий части II ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 52.

Калмыков Ю.Х. К понятию обязательства по оказанию услуг //Советское государство и право. 1996. № 5.

Кротов М.В. Обязательство по оказанию услуг в советском гражданском праве. Л., 1990.

Яковлев В.Ф. Агентирование. Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садилов. М., КОНТРАКТ; ИНФРА - М-НОРМА, 1996. Гл 52.

Вахитов К.И. Потребительская кооперация СССР. М., 1991.

Иващенко А.А. Товарная биржа. За кулисами биржевой торговли. М., 1991.

Круглова Н.Ю. Правовые основы биржевой торговли. //Хозяйственное право. М.: Русская деловая литература, 1997. Гл. 7.

Пащиорский В.В. Платные услуги населению: состояние и перспективы. М., 1991.

Шешенин Е.Д. Предмет обязательства по оказанию услуг //Сборник уч. трудов Свердловского юр. ит-та. Свердловск, 1996.

Тема 45. Доверительное управление имуществом

Понятие договора доверительного управления, его сходство и отличительные признаки от права хозяйственного ведения, оперативного управления и других смежных институтов. Цели договора доверительного управления имуществом и сфера его применения. Стороны, объекты и форма договора. Существенные условия договора доверительного

управления имуществом. Права и обязанности доверительного управляющего. Действия управляющего от своего имени (доверительного управляющего), последствия несоблюдения этого правила. Права и обязанности учредителя управления и выгодоприобретателя. Ответственность учредителя и доверительного управляющего перед третьими лицами. Ответственность управляющего перед учредителем и выгодоприобретателем. Ответственность учредителя управления перед доверительным управляющим. Прекращение договора.

Нормативные материалы

Гражданский кодекс РФ, часть II Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996. Гл. 53.

Гражданское законодательство: Сборник нормативных актов /Сост. А.П. Сергеев – М.: ПРОСПЕКТ. 1999. Ч. 2.

Закон РФ «О несостоятельности (банкротстве) предприятий от 19.11.92 //Ведомости РФ. 1993. № 1. Ст. 6.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II. /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: ПРОСПЕКТ, 1999. Гл. 45.

Гражданское право. Часть II. Учебник /Под. ред. В.В. Залесского. М.: МПК. «Восточный экспресс», 1998.

Суханов Е.А. Доверительное управление имуществом. Комментарий к части II ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика 1996. Гл. 53. С. 311-323.

Суханов Е.А. Доверительное управление или траст? //Экономика и жизнь. 1995. №6.

Чубаров В.В. Доверительное управление имуществом. Комментарии к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. ОН Садилов – М.: КОНТРАКТ; ИНФРА-М-НОРМА, 1996. Гл. 53. С. 596-614.

Дозорцев В.А. Доверительное управление имуществом /Дело и право. 1996. № 1. С. 9-20.

Кряжков А.В. Доверительное управление имуществом в России: формирование института и сферы применения //Государство и право. 1997. № 3. С. 22-31.

Маркалова Н.Г. Договор доверительного управления имуществом в современном гражданском и банковском законодательстве //Рос. право. 1998. № 12. С. 78-91.

Тема 46. Простое товарищество

Общая характеристика договора простого товарищества и его элементы. Вклады и общее имущество товарищей и его правовой режим. Ведение общих дел. Распределение прибылей и убытков. Ответственность участников по договору простого товарищества. Основания и правила прекращения договора. Ответственность участника, выбывшего из товарищества. Негласное товарищество.

Нормативные материалы

Гражданский кодекс РФ, часть II Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996. Гл. 55.

Закон РСФСР «Об инвестиционной деятельности в РСФСР» от 26.06.91 //Ведомости РФ 1991. № 29. Ст. 1005.

Закон РСФСР «Об иностранных инвестициях в РСФСР» от 04.07.91 //Ведомости РФ. 1991. № 29. Ст. 1008.

Письмо Министерства финансов РФ от 24.01.94. № 7. «Об отражении в бухгалтерском учете и отчетности операций, связанных с осуществлением совместной деятельности» //БНА. 1994. № 5.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: ПРОСПЕКТ, 1999. Гл. 55.

Гражданское право. Часть II Учебник /Под. ред. А.Г. Калпина. М.: Юрист, 1997.

Суханов Е.А. Простое товарищество. Комментарий к части второй ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 55..

Чубаров В.В. Простое товарищество. Комментарии к ГК РФ, части 2 (постатейный) /Отв. ред. ОН Садилов М.: КОНТРАКТ; ИНФРА-М-НОРМА, 1996. Гл. 55.

Завидов Б.Д. Договор простого товарищества. Договорное право России. М.: ИПК «Лига Разум», 1998. Гл. III. С. 350-362.

Бублик В.А., Соколов А.И., Станковская И.К. Совместное предпринимательство в России : организационно – правовые аспекты. М.: БЕК. 1993.

Масляев А.И., Масляев И.А. Договор о совместной деятельности в советском гражданском праве. М.: Зерцало. 1998.

Круглова Н.Ю. Совместная предпринимательская деятельность в форме простого товарищества. //Хозяйственное право. М.: Русская деловая литература, 1997. Гл. 12.

Предпринимательское право: Курс лекций. /Под ред. Н.И. Клейн. М., 1993. С. 404-408.

Сыроедова О. Рыночная экономика и законодательство о совместной хозяйственной деятельности //Советская юстиция. 1990. № 16.

Хозяйственное право. Учебник. В Т 2 /Под ред. В.С. Мартемьянова. М, 1994. С. 345-352.

Тема 47. Действия в чужом интересе без поручения

Условия для признания действий, совершаемых в чужих интересах без поручения, и последующего регулирования связанных с ними отношений нормами гражданского права (гл. 50 ГК). Порядок уведомления заинтересованного лица о совершаемых действиях в его интересах. Последствия одобрения заинтересованным лицом совершаемых действий в его интересе. Правила возмещения убытков лицу, действовавшему в чужом интересе и выплаты вознаграждения. Последствия сделки в чужом интересе. Неосновательное обогащение. Возмещение вреда, причинённого действиями в чужом интересе. Отчет действовавшего лица.

Нормативные материалы

Гражданский кодекс РФ, часть II Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996. Гл. 55.

Гражданское законодательство: Сборник нормативных актов /Сост. А.П. Сергеев. М.: ПРОСПЕКТ, 1999. Ч 2.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: ПРОСПЕКТ, 1999. Гл. 49.

Гражданское право. Обязательственное право. Учебник. Часть II /Под ред. В.В. Залеского. М.: МТК «Восточный экспресс», 1998.

Суханов Е.А. Действие в чужом интересе без поручения

//Комментарий части II ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 50.

Яковлев В.Ф. Действие в чужом интересе без поручения.

//Комментарий ГК РФ, К части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садигов. М.: КОНТРАКТ; ИНФРА –М- НОРМА, 1996. Гл 50.

Тема 48. Публичное обещание награды. Публичный конкурс Игры и пари

Понятие и признаки публичного обещание награды. Условия возникновения обязательства по выплате награды. Содержание обязательства. Правила отмены обещания награды.

Понятие публичного конкурса как разновидности публичного обещания награды. Форма конкурсного объявления. Обязательные и факультативные условия в конкурсном объявлении. Порядок изменения условий и отмены публичного конкурса. Решение о выплате награды. Использование произведений, удостоенных награды. Правила возврата авторам их работ.

Общие положения об играх и пари. Правовые последствия организации и участия в играх и пари. Проведение игр государством и муниципальными образованиями или по их разрешению. Обязанности организатора и существенные условия, которые должны содержаться в его предложении заключить договор об участии в игре, императивно установленные Гражданским кодексом. Ответственность организатора по обязательствам учрежденной им лотереи. Правовой режим призового фонда.

Нормативные материалы

Гражданский кодекс РФ, часть II Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996. Гл. 56, 57, 58.

Указ Президента РФ от 01.11.94 № 2049 «О государственном регулировании спортивных и других видов лотерей» //СЗ РФ. 1994. № 28. Ст. 2970.

Указ Президента РФ от 19.09.95 № 955 «Об упорядочении лотерейной деятельности в РФ» //СЗ РФ. 1995. № 39. Ст. 3754.

Постановление Правительства РФ от 15.04.95 № 330 «Об упорядочении проведения лотерей на территории РФ» //СЗ РФ. 1995. № 17. Ст. 1537.

Временное положение о лотереях в РФ, утвержденное Указом Президента РФ от 19.09.95 //СЗ РФ. 1995. № 39. Ст. 3754.

Порядок выдачи разрешений на проведение всероссийских лотерей, утвержденный Постановлением Правительства РФ от 15.04.95 //СЗ РФ. 1995. № 17. Ст. 1537.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.:ПРОСПЕКТ; 1999. Гл. 49.

Гражданское право. Обязательственное право. Учебник. Часть II /Под. ред. В.В. Залеского. М.: «МТК» «Восточный экспресс», 1998.

Комментарий к ГК РФ части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садилов. М.: КОНТРАКТ; ИНФРА – М - НОРМА, 1996. Гл. 56-58.

Комментарий части II ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996. Гл. 56-58.

Тема 49. Обязательства из причинения вреда (общие положения)

Понятие вреда и условия возникновения обязательств из причинения вреда. Условия возникновения ответственности за причинение вреда. Обязательства из причинения вреда, не относящиеся к мерам ответственности. Ответственность лица за вред, причиненный его

работником. Возмещение вреда лицом, застраховавшим свою ответственность. Право регресса к лицу, причинившему вред. Способы возмещения вреда. Учет вины потерпевшего и имущественного положения причинителя вреда. Компенсация морального вреда.

Нормативные материалы

Гражданский кодекс РФ: Часть II М.: Кодекс, 1996. Гл. 59.

Водный кодекс РФ от 16.11.95. Ст. 41 //СЗ РФ. 1995. № 47. Ст. 4471.

Закон РФ «О недрах» в редакции от 03.03.95. Ст. 11 //СЗ РФ. 1995. № 10. Ст. 823.

Закон РФ «О животном мире» от 24.03.95 Ст. 33 //СЗ РФ. 1995. № 17. Ст. 1462.

Закон РСФСР «Об охране окружающей среды» от 19.12.91 //Ведомости РФ. 1992. № 10. Ст. 457.

Закон РФ «О защите прав потребителей» в ред. от 09.01.96 (с изменениями и дополнениями) //Ведомости РФ. 1992. № 15. Ст.766; Рос. газета 1996. 16 янв.

Закон РФ «Об особо охраняемых природных территориях» //СЗ РФ, 1995. № 12. Ст. 1024.

Постановление Правительства РФ «Об утверждении такс для исчисления размера взыскания за ущерб, причиненный уничтожением, незаконным выловом или добычей водных биологических ресурсов» //СЗ РФ. 1994. № 6. Ст. 604.

Правила возмещения работодателями вреда, причиненного работникам увечьем, профессиональным заболеванием либо иным повреждением здоровья, связанным с исполнением ими трудовых обязанностей, утвержденные Постановлением Верховного Совета РФ от 24.12.92 //Ведомости РФ.1993. № 2. Ст. 71; СЗ РФ. 1995. № 48. Ст. 4562.

Постановление Пленума Верховного суда РФ от 28.04.94 № 3 «О судебной практике по делам о возмещении вреда, причиненного повреждением здоровья» //Бюллетень Верховного суда РФ. 1994. № 7. Сборник Постановлений Пленумов Верховных Судов СССР и РСФСР (Российской Федерации) по гражданским делам. М., 1995. С. 347.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 20.12.94 № 10 «Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда» //СП Пленумов ВС СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. М., 1995. С. 369; Бюллетень Верховного Суда РФ. 1995. № 3.

Постановление Пленума Высшего Арбитражного суда РФ от 21.10.93 «О некоторых вопросах практики применения Закона РСФСР», «Об охране окружающей природной среды» /Вестник ВАС РФ. 1994. № 3. С. 40.

Отраслевые (тарифные) соглашения, заключаемые представителями профсоюзов отрасли (в лице руководящих органов) с работодателями на уровне Министров и ведомств о выплате потерпевшему денежной компенсации сверх полного возмещения вреда.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: ПРОСПЕКТ; 1999. Гл. 50.

Белякова А.М. Возмещение причиненного вреда. М., 1979. Гл. III.

Белякова А.М. Гражданско-правовая ответственность за причинение вреда. Теория и практика. М., 1986. Гл. I, V.

Возмещение работодателями вреда, причиненного здоровью работника при исполнении трудовых обязанностей (комментарий) //Захаров М.Л., Коршунов Ю.Н., Цедербаум Ю..Я. и др. М., 1994.

Донцов С.Е., Глянцев В.В. Возмещение вреда по советскому законодательству. М., 1990.

Донцов С.Е., Маринина М.Я. Имущественная ответственность за вред, причиненный личности. М., 1986.

Захаров М.Л., Лившиц Р.З., Цедербаум Ю.Я. Возмещение ущерба: Комментарий. М., 1988.

Ярошенко К.Б. Обязательства вследствие причинения вреда //Комментарий части II ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996, Гл. 59.

Малеина М. Компенсация за неимущественный вред //Вестник Верховного суда СССР. 1991. № 5.

Матвеев Г.К. Основания гражданско-правовой ответственности. М., 1970.

Рассказова Н.Ю. Проблемы ответственности предприятий за вред, причиненный рабочим и служащим увечьем, связанным с исполнением ими трудовых обязанностей (социально-правовой аспект). Л., 1988.

Смирнов В.Т., Собчак А.А. Общее учение о деликтных обязательствах в советском гражданском праве. Л., 1983.

Файзутдинов И.Ш. Обязательства вследствие причинения вреда //Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садиков М., КОНТРАКТ; ИНФРА-М-НОРМА, 1996. Гл. 59.

Цедербаум Ю.Я., Шеломов Д.Б. Законодательство о возмещении ущерба в связи с повреждением здоровья: пути совершенствования //Сов. государство и право. 1989. № 4.

Шевченко А.С. Возмещение вреда, причиненного правомерными действиями. Владивосток, 1989.

Шиминова М.Я. Компенсация вреда гражданам : гражданско-правовое регулирование. М., 1979. С. 115-158.

Ярошенко К.Б. Вопросы возмещения вреда, причиненного личности гражданина //Комментарий судебной практики за 1987-1988. / Отв. ред. А.И. Пергамент, А.М. Медведев. М., 1989. С. 51-67.

Ярошенко К.Б. Жизнь и здоровье под охраной закона. Гражданско-правовая защита личных неимущественных прав граждан. М., 1990. Гл. II.

Ярошенко К.Б. Вина потерпевшего при причинении вреда жизни и здоровью граждан //Комментарий судебной практики за 1985. /Отв. ред. Е.В. Болдырев, А.И. Пергамент. М., 1986. С. 76-95.

Тема 50. Виды специальных деликтов в обязательствах из причинения вреда

А) Ответственность за вред, причиненный актами (общие положения). Ответственность за вред, причиненный актами управления. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Органы и лица, выступающие от имени казны при возмещении вреда за ее счет.

Б) Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными лицами. Ответственность родителей, лишенных родительских прав, за вред, причиненный несовершеннолетними. Ответственность за вред, причиненный недееспособными и ограниченно дееспособными лицами, а также лицами, не способными понимать значение своих действий.

В) Ответственность за вред, причиненный источником повышенной опасности. Понятие источника повышенной опасности. Юридический и материальный признаки владельца такого источника. Основания освобождения владельца источника повышенной опасности от ответственности. Ответственность за совместно причиненный вред.

Г) Ответственность за вред, причиненный жизни и здоровью гражданина (общие положения). Ответственность за вред, причиненный повреждением здоровья. Ответственность за вред, причиненный смертью кормильца. Порядок возмещения вреда, причиненного жизни и здоровью гражданина.

Д) Ответственность за вред, причиненный вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Общие положения. Основания и условия ответственности. Лица, ответственные за вред. Сроки возмещения вреда. Основания освобождения от ответственности за вред, причиненный вследствие недостатков товара, работ или услуг.

Нормативные материалы

Гражданский кодекс РФ: Часть II. М.: Кодекс, 1996. Гл. 59.

Гражданский кодекс РФ: Часть I. М.: Кодекс, 1995. Ст. 8, п. 2; Ст. 15; Ст. 151, 152; Гл. 25.

Закон РФ «О защите прав потребителей» в ред. от 09.01.96 (с изменениями и дополнениями) //Ведомости РФ. 1992. № 15. Ст. 766; Рос. газета 1996. 16 янв.

Закон РФ «Об обжаловании в суд действий и решений, нарушающих права и свободы граждан» от 27.04.93 //Ведомости РФ. 1993. № 19. Ст. 685.

Закон РСФСР «О реабилитации жертв политических репрессий» от 18.10.91 //Ведомости РФ. 1991. № 44. Ст. 1428; 1992. № 28 Ст. 1624; 1993. № 1. Ст. 21.

Закон РСФСР «О реабилитации репрессированных народов» от 26.04.91 /Ведомости РФ. 1991. № 18. Ст. 1230.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.04.94 № 3 «О судебной практике по делам о возмещении вреда, причиненного повреждением здоровья» //Бюллетень Верховного суда РФ. 1994. № 7.

Постановление Пленума Верховного суда РФ от 20.12.94. № 10 «Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда» //СП Пленумов ВС СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. М., 1995. С. 369; Бюллетень Верховного суда РФ. 1995. № 3.

Правила возмещения работодателями вреда, причиненного работникам увечьем, профессиональным заболеванием либо иным повреждением

здоровья, связанным с исполнением ими трудовых обязанностей, утвержденные Постановлением Верховного Совета РФ от 24.12.92 //Ведомости РФ. 1993. № 2. Ст. 71; СЗ РФ. 1995. № 48. Ст. 4562.

Положение о порядке возмещения ущерба, причиненного гражданину незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда», утвержденное Указом Президиума Верховного Совета СССР от 18 мая 1981 //Ведомости СССР. 1981. № 21. Ст. 741.

Положение о признании лица инвалидом, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 13.08.96 //СЗ РФ. 1996. № 34. Ст. 4127.

Положение о порядке расследования и учета несчастных случаев на производстве, утвержденное Постановлением Правительства РФ от 03.06.95 //СЗ РФ. 1995. № 24. Ст. 2284.

Инструкция по применению Положения о порядке возмещения ущерба, причиненного гражданину незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда, утвержденная МЮ СССР, Прокуратурой СССР и МФ СССР по согласованию с Верховным Судом СССР, МВД СССР и КГБ СССР 02.03.82 //БНА СССР. 1984. № 3.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. – М.:ПРОСПЕКТ, 1999. Гл. 50.

Белякова А.М. Гражданско-правовая ответственность за причинение вреда. М., 1986.

Белякова А.М. Субъекты ответственности за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными лицами //Советская юстиция. 1975. № 21.

Захаров М.Л., Коршунов Ю.Н., Цедербаум Ю.Я. Возмещение ущерба Комментарий. М., 1988.

Возмещение работодателями вреда, причиненного здоровью работника при исполнении трудовых обязанностей (комментарий) //Захаров М.Л., Коршунов Ю.Н., Цедербаум Ю.Я. и др. М., 1994.

Донцов С.Е., Глянецв В.В. Возмещение вреда по советскому законодательству. М., 1990.

Донцов С.Е., Маринина М. Я Имущественная ответственность за вред, причиненный личности. М., 1986.

Иоффе О.С. Обязательственное право. М., 1975.

Ярошенко К.Б. Обязательства вследствие причинения вреда //Комментарий части II ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996, Гл. 59.

Малеина М. Компенсация за неимущественный вред //Вестник Верховного Суда СССР. 1991. № 5.

Матвеев Г.К. Основания гражданско-правовой ответственности. М., 1970.

Смирнов В.Т., Собчак А.А. Общее учение о деликтных обязательствах в советском гражданском праве. Л., 1983.

Файзутдинов И.Ш. Обязательства вследствие причинения вреда //Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный) /Отв. ред. О.Н. Садиков – М., КОНТРАКТ; ИНФРА-М-НОРМА, 1996. Гл. 59.

Шиминова М.Я. Компенсация вреда гражданам: Гражданско-правовое регулирование. М., 1979.

Ярошенко К.Б. Вопросы возмещения вреда, причиненного личности гражданина //Комментарий судебной практики за 1987-1988 / Отв. ред. А.И. Пергамент, А.М. Медведев. М., 1989. С. 51-67.

Ярошенко К.Б. Жизнь и здоровье под охраной закона. Гражданско-правовая защита личных неимущественных прав граждан. М., 1990. Гл. II.
Быков А.Г. Возмещение вреда, причиненного взаимодействием источников повышенной опасности //Советская юстиция. 1970. № 13.

Андреев Е. Возмещение ущерба, причиненного несовершеннолетними

//Сов. юстиция. 1976. № 8.

Волошин Н. Возмещение вреда, причиненного транспортными средствами //Сов. юстиция. 1971. № 24.

Красавчиков О.А. Возмещение вреда, причиненного источником повышенной опасности. М., 1966.

Кун А.П. Специальные условия возмещения вреда, причиненного гражданину актами власти //Правоведение. 1986. № 2.

Рахмилович В.А. Споры о возмещении вреда, причиненного столкновением автотранспортных средств //Научно-практический комментарий арбитражной практики. М., 1972. Вып. 5. С. 62-79.

Раманенков Н.С. Некоторые вопросы судебной практики по делам о возмещении ущерба при автопроисшествиях. //Комментарий судебной практики за 1983г. / Отв. ред. Е.В. Болдырев, А.И. Пергамент. М., 1984. С. 57-66.

Серов В., Сахаров В. Иски о возмещении вреда, причиненного источником повышенной опасности //Сов. юстиция. 1978. № 19.

Петухов Ставиский П.Р., Васильев А.С., Г.Е. Проблемы возмещения ущерба, причиненного гражданам государственными и общественными организациями // Сов. государство и право. 1988. № 8.

Суханов Е.А. Кто возместит причиненный ущерб? М., 1989.

Чечеткина З. Возмещение вреда, причиненного несовершеннолетними. //Сов. юстиция. 1974. № 5.

Шерстобитов А.С. Имущественная ответственность как средство охраны прав потребителей //Правоведение. 1991. № 6.

Ярошенко К.Б. Вина потерпевшего при причинении вреда жизни и здоровью граждан //Комментарий судебной практики за 1987-1988. / Отв. ред. А.И. Пергамент, А.М. Медведев. М., 1986. С. 76-95.

Тема 51. Обязательства вследствие неосновательного обогащения

Понятие обязательств, возникающих вследствие неосновательного обогащения и условиях признания их таковыми. Элементы обязательства и основания его возникновения. Способы неосновательного обогащения и его возвращения. Встречные возмещения неполученных доходов и затрат на содержание имущества, подлежащего возврату. Соотношение требований о возврате неосновательного обогащения с другими требованиями о защите гражданских прав.

Нормативные материалы

Гражданский кодекс РФ, часть II. Текст, комментарий, алфавитно-предметный указатель /Под ред. О.М. Козырь, А.Л. Маковского, С.А. Хохлова. М., 1996. Гл. 60.

Литература

Гражданское право. Учебник. Часть II. /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: ПРОСПЕКТ; 1999. Гл. 51.

Иоффе О.С. Обязательственное право. М., 1975.

Ярошенко К.Б. Обязательства вследствие неосновательного обогащения //Комментарий к части II ГК РФ. М.: Правовая культура; Гардарика, 1996, Гл. 60.

Рудченко Н. Взыскание неосновательного приобретенного или сбереженного имущества //Сов. юстиция. 1979. № 9.

Савин С. Основания и порядок взыскания судом неосновательно приобретенного //Советская юстиция. 1983. № 18.

Садиков О.Н. Обязательства вследствие неосновательного обогащения //Комментарий к ГК РФ, части II (постатейный). Отв. ред. О.Н. Садиков М., КОНТРАКТ; ИНФРА-М-НОРМА, 1996. Гл. 60.

Толстой Ю.К. Обязательства из неосновательного приобретения или сбережения имущества //Вестник ЛГУ. 1973. № 5.

Флейшманц Е. А. Обязательства из причинения вреда и из неосновательного обогащения. М., 1951.

Шалишов А.А. Обязательства из неосновательного приобретения или сбережения имущества. Саратов, 1975.

Тема 52. Наследование по закону и по завещанию

Понятие наследования по закону. Круг наследников по закону и порядок призвания их к наследованию. Наследование по праву представления. Необходимые наследники, их обязательная доля. Выморочное имущество.

Понятие завещания, его содержание и форма. Особые завещательные распоряжения завещателя: подназначение наследника, завещательный отказ, возложение, назначение исполнителя завещания-душеприказчика Основания и порядок признания завещания недействительным.

Нормативный материал

Конституция РФ. 1993. Ст. 35.

Гражданский кодекс РСФСР. 1964. Раздел VII.

Основы гражданского законодательства. 1991. Раздел VI, п. 4 ст. 153.

Гражданский кодекс РФ. Часть I (1994) и часть II (1995).

Семейный кодекс РФ 1995 (п. 1 ст. 36; п. 3. ст. 60).

Закон РФ «Об акционерных обществах», абз. 4 и 5 п. 3 ст. 7 // Ведомости РФ. 1993. № 11. Ст. 393.

Закон РФ «Об обществах с ограниченной ответственностью», п. 7 и 8 ст. 21; п. 5 ст. 23 //СЗ РФ. 1998. № 7. Ст. 785.

Закон РФ «О производственных кооперативах», п. 3 ст. 7 //СЗ РФ. 1996. № 20. Ст. 2321.

Закон РФ «О потребительской кооперации», п. 5. ст. 13; п. 3 ст. 14
//Ведомости РФ. 1992. № 30. Ст. 1788; СЗ РФ. 1997. № 28. Ст. 3306.

Закон РФ «О сельскохозяйственной кооперации», п. 7 и п.18 ст. 16
//СЗ РФ. 1995. № 50. Ст. 4870; 1997. № 10. Ст. 1120.

Закон РФ «О товариществах собственников жилья», п. 8 ст. 32 //СЗ РФ.
1996. № 25. Ст. 2963.

Закон РФ «О садоводческих, огороднических и дачных
некоммерческих объединениях граждан», п. 2.ст. 18; ст. 30 //СЗ РФ.1998.
№ 16. Ст. 1801.

Закон РФ «Об авторском праве и смежных правах», ст. 27, 29; п. 7
ст. 43 //Ведомости РФ. 1993. № 32. Ст. 1242; СЗ РФ. 1995. № 30. Ст. 2866.

Закон РФ «О правовой охране программ для ЭВМ и баз данных», п. 3
ст. 11 //Ведомости РФ. 1992. № 42. Ст. 2325.

Закон РФ «О правовой охране топологий интегральных микросхем»,
п. 2 ст. 6 //Ведомости РФ. 1992. № 42. Ст. 2328.

Патентный закон РФ от 23.09.92 //Ведомости РФ. 1992. № 42. Ст. 2319.

Основы законодательства РФ о нотариате, инструкция о порядке
совершения нотариальных действий, о порядке удостоверения завещаний
//Наследственное право Р Ф / Авт – сост. Ю.П. Власов. М., 1998. С. 123-222.

Закон РФ «О государственной пошлине» от 09.12.91 (с последующими
изменениями) и инструкция Госналогслужбы по его применению
//Наследственное право РФ/ Авт – сост. Ю.Н. Власов. М., 1998. С. 123-222.

Закон РФ «О налоге с имущества, переходящего в порядке
наследования или дарения» от 12.12.91 (с последующими изменениями) и
инструкция Госналогслужбы по его применению //Ведомости РФ. 1992.
№ 12. Ст. 593; СЗ РФ. 1995. № 5. Ст. 346; СА РФ. 1993. № 50. Ст. 4861;
БНАА. 1995. № 9. С. 11-23.

Постановление Конституционного Суда РФ от 16.01.96 //СЗ РФ. 1996.
№ 4. Ст. 408.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ «О некоторых вопросах применения законодательства СССР на территории РФ» от 03.03.93, п. 9 //Ведомости РФ. 1993. № 11. Ст. 393.

Постановление Пленума Верховного суда РФ «О некоторых вопросах, возникающих в практике судов по делам о наследовании» от 23.04.91. № 2 (с последующими изменениями) // Сборник постановлений Пленумов Верховного суда СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. Изд. 2-е. М., 1995. С. 292; Бюллетень Верховного суда РФ. 1997. № 1. С. 14.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ «О некоторых вопросах применения судами Закона РФ «О приватизации жилищного фонда в РФ» от 24.08.93. № 8 (с последующими изменениями) //Сборник постановлений Пленумов Верховного суда СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. Изд. 2-е. М., 1995. С. 336; Бюллетень Верховного Суда РФ. 1997. № 1. С. 14-25.

Постановление Пленумов Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного суда РФ «О некоторых вопросах применения Закона «Об акционерных обществах» от 02.04.97. № 4/8, п. 7 //Вестник Высшего Арбитражного суда РФ. 1997. № 6; Рос. газета. 1988. 5 марта.

Постановление Пленума Верховного суда СССР «О судебной практике по делам о наследовании» от 01.07.66. № 6 //Бюллетень Верховного суда СССР. 1966. № 4.

Постановление Пленума Верховного суда СССР «О судебной практике по делам об установлении фактов, имеющих юридическое значение» от 21.06.85. № 9 //Бюллетень Верховного суда СССР. 1985. № 4.

Постановление Пленума Верховного суда СССР «О практике применения судами законодательства при рассмотрении дел по спорам между гражданами и жилищно-строительными кооперативами» от 11.10.91. № 11 //Сборник постановлений Пленумов Верховного Суда СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. Изд. 2-е. М.,1995. С. 195.

Литература

Акатов А.А. Социальная справедливость и право наследования. Саратов, 1988.

Барцевский М.Ю. Наследственное право. М., 1996.

Богусловский М.М. Международное частое право РФ: Общие положения, правовые основы, образцы типовых документов: Учебно-методическое пособие. М.: ПРОПАГАНДА; ЮРИСТ, 1998.

Гражданское право. Учебник. Часть III /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.:ПРОСПЕКТ, 1999. Гл. 63.

Гурова Е., Барцевский М.Ю. Завещательный отказ //Сов. юстиция, 1980. № 8.

Институты собственности и проблемы наследства //Государство и право. 1992. № 1.

Немков А.М. Очерки истории наследственного права. Воронеж, 1979.

Никитюк П.С. Наследственное право и наследственный процесс. Кишинев, 1973.

Порядок наследования имущества (комментарий, законодательные и нормативные документы). Выпуск 14/ И.Б. Ярошенко. М., 1994.

Пронина М.Г. Право наследования. Минск, 1989.

Рубанов А.А. Наследство в международном частном праве. М., 1996.

Рясенцев В.А. Наследование по закону и по завещанию в СССР. М., 1972.

Сегалова Б. Перспективы наследования членов семьи //Хозяйство и право. 1999. № 3 С. 54-63.

Советское гражданское право. Часть II /Отв. ред. В.А. Рясенцев. М.: «Юридическая литература», 1987.

Советское гражданское право. Часть II /Под. ред. В.Т. Смирнова. Изд. Ленинградского ун-та, 1982.

Чепига Т.Д. К вопросу о праве завещать //Вестник АмГУ, серия Х «Право», 1965. № 2.

Эйдинова Э.Б. Наследование по закону и по завещанию. М., 1985.

Тема 53. Осуществление, оформление и охрана наследственных прав

Принятие наследства. Наследственная трансмиссия. Отказ от наследства. Приращение наследственных долей. Раздел наследства.

Оформление наследственных прав. Общие положения. Свидетельство о праве на наследство. Налогообложение при наследовании. Оформление наследственных прав в общегражданском порядке.

Охрана наследственных прав. Охрана наследственного имущества и управление им. Возмещение падающих на наследство расходов. Ответственность наследника по долгам наследодателя.

Нормативный материал

Гражданский кодекс РСФСР. 1964. Раздел VII.

Основы гражданского законодательства. 1991. Раздел VI.

Гражданский кодекс РФ. Часть I (1994) и часть II (1995).

Семейный кодекс РФ. 1995.

Закон РФ «О государственной пошлине» от 09.12.91 (с последующими изменениями) и инструкция Госналогслужбы по его применению //Наследственное право РФ /Авт – сост. Ю.Н. Власов. М., 1998. С. 123-222.

Закон РФ «О налоге с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения» от 12.12.91 (с последующими изменениями) и инструкция Госналогслужбы по его применению //Ведомости РФ. 1992. № 12. Ст. 593; СЗ РФ. 1995. № 5. Ст. 346; СА РФ. 1993. № 50. Ст. 4861; БНАА. 1995. № 9. С. 11-23.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ «О некоторых вопросах применения законодательства СССР на территории РФ» от 03.03.93 п. 9.

//Ведомости РФ. 1993. № 11. Ст. 393.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ «О некоторых вопросах, возникающих в практике судов по делам о наследовании» от 23.04.91. № 2 (с последующими изменениями) //Сборник постановлений Пленумов Верховного суда СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. Изд. 2-е. М., 1995. С. 292; Бюллетень Верховного суда РФ. 1997. № 1. С. 14.

Постановление Пленума Верховного Суда РФ «О некоторых вопросах применения судами Закона РФ «О приватизации жилищного фонда в РФ» от 24.08.93. № 8 (с последующими изменениями) //Сборник постановлений Пленумов Верховного суда СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. Изд. 2-е. М., 1995. С. 336; Бюллетень Верховного суда РФ. 1997. № 1. С. 14-15.

Постановление Пленумов Верховного суда РФ и Высшего Арбитражного суда РФ «О некоторых вопросах применения Закона «Об акционерных обществах» от 02.04.97. № 4/8, п. 7 //Вестник Высшего Арбитражного суда РФ. 1997. № 6; Рос. газета . 1988. 5 марта.

Постановление Пленума Верховного суда СССР «О судебной практике по делам о наследовании» от 01.07.66. № 6 //Бюллетень Верховного суда СССР. 1966. № 4.

Постановление Пленума Верховного суда СССР «О судебной практике по делам об установлении фактов, имеющих юридическое значение» от 21.06.85. № 9 //Бюллетень Верховного суда СССР. 1985. № 4.

Постановление Пленума Верховного суда СССР «О практике применения судами законодательства при рассмотрении дел по спорам между гражданами и жилищно-строительными кооперативами» от 11.10.91. № 11 //Сборник постановлений Пленумов Верховного суда СССР и РСФСР (РФ) по гражданским делам. Изд. 2-е. М., 1995. С. 195.

Литература

Акатов А.А. Социальная справедливость и право наследования. Саратов, 1988.

Барщевский М.Ю. Наследственное право. М., 1996.

Барщевский М.Ю. Если открылось наследство... М.: Юридическая литература., 1989.

Гражданское право. Учебник. Часть III /Под ред. А.П. Сергеева, Ю.К. Толстого. М.: ПРОСПЕКТ, 1999. Гл. 64.

Гурова Е., Барщевский М.Ю. Завещательный отказ //Сов. юстиция. 1980. № 8.

Никитюк П.С. Наследственное право и наследственный процесс. Кишинев, 1973.

Порядок наследования имущества (комментарий, законодательные и нормативные документы) И.Б. Ярошенко. М., 1994. Вып.14.

Сегалова Б. Перспективы наследования членов семьи //Хозяйство и право. 1999. № 3. С. 54-63.

Бегичев А. Наследственное право в проекте III части ГК РФ //Рос. юстиция. 1998. № 12. С. 31-32.

Бондарев Н.И. Эйдинова Э.Б. Наследственное имущество //Соц. законность. 1972. № 2.

Бондарев Н.И. Эйдинова Э.Б. Завещания, приравненные к нотариальным, их исполнение. М., 1975.

Бондарев Н.И. Эйдинова Э.Б. Право на наследство и его оформление. М., 1971.

Власов Ю. Н. Наследственное право РФ: Общие положения, правовые основы типовых документов: Учебно-методическое пособие. М.: ПРОПАГАНДА; Юрайт, 1998.

Выдача свидетельства о праве собственности на наследство //Сов. юстиция. 1980. № 8.

Евдокимова Т. Споры, связанные с принятием наследства //Сов. юстиция. 1985. № 10.

ТЕМАТИКА КУРСОВЫХ РАБОТ

1. Гражданско-правовой договор.
2. Общие положения о купле-продаже.
3. Розничная купля-продажа.
4. Договор поставки товаров. Особенности поставки товаров для государственных нужд.
5. Договор контрактации.
6. Энергоснабжение.
7. Продажа недвижимости. Особенности продажи жилых помещений.
8. Договор продажи предприятия.
9. Биржевая торговля и ее правовые основы.
10. Договор мены (бартерный договор).
11. Договор дарения. Запрещения и ограничения.
12. Общие положения о ренте. Пожизненное содержание с иждивением.
13. Постоянная рента. Пожизненная рента.
14. Общие положения об аренде.
15. Прокат.
16. Аренда транспортных средств.
17. Договор аренды предприятия.
18. Финансовая аренда (лизинг).
19. Договор коммерческого найма жилого помещения.
20. Договор социального найма жилого помещения.
21. Безвозмездное пользование (договор ссуды).
22. Общие положения о подряде.
23. Бытовой подряд.
24. Строительный подряд.

25. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.
26. Контракт на выполнение подрядных работ для государственных нужд.
27. Выполнение научно-исследовательских, опытно-конструкторских и технологических работ.
28. Возмездное оказание услуг.
29. Договор перевозки и его разновидности.
30. Транспортная экспедиция.
31. Договор займа и кредитный договор. Товарный и коммерческий кредит.
32. Финансирование под уступку денежного требования.
33. Банковский вклад .
34. Банковский счет.
35. Расчеты. Основные формы безналичных расчетов.
36. Добровольное страхование.
37. Обязательное страхование.
38. Специальные виды страхования.
39. Договор поручения.
40. Действия в чужом интересе без поручения.
41. Комиссия. Разновидности договора комиссии.
42. Агентирование.
43. Доверительное управление имуществом.
44. Коммерческая концессия.
45. Простое товарищество.
46. Обязательства из односторонних действий (публичное обещание награды, публичный конкурс, проведение игр и пари).
47. Общие положения о возмещении вреда.
48. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина.
49. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг.
50. Виды специальных деликтов в обязательствах из причинения вреда.
51. Обязательства вследствие неосновательного обогащения.

52. Авторский договор.
53. Лицензионный договор и договор об уступке патентных прав.
54. Наследование по закону и по завещанию.
55. Осуществление, оформление и охрана наследственных прав.
56. Общее положение о хранении.
57. Хранение на товарном складе и иные специальные виды хранения.

ТЕМАТИКА ДИПЛОМНЫХ РАБОТ

(по гражданской специализации)

1. Участники гражданских правоотношений, их правосубъектность и особенности правового положения.
2. Правовое регулирование предпринимательской деятельности в РФ.
3. Товарищество: юридическое лицо-субъект гражданского права.
4. Правосубъектность акционерного общества.
5. Правовое положение иностранных предпринимателей и предприятий с участием иностранного капитала.
6. Правовые основы биржевой торговли.
7. Гражданско-правовой порядок создания, реорганизации и ликвидации предприятий.
8. Правовые основы предотвращения банкротства и ликвидации несостоятельных предприятий.
9. Современные проблемы недействительности сделок.
10. Осуществление и защита гражданских прав.
11. Сроки осуществления и защиты гражданских прав.
12. Понятие и виды ценных бумаг, их место в гражданском обороте.
13. Право собственности в российском законодательстве.
14. Ограниченные вещные права и право собственности на землю.
15. Имущественные и обязательные права акционерного общества.
16. Гражданско-правовые средства защиты права собственности.

17. Понятие, формы, основания и условия гражданско-правовой ответственности.
18. Проблемы гражданского права в современной рыночной экономике.
19. Гражданское законодательство о правовом положении малолетних и несовершеннолетних.
20. Условия для одностороннего отказа от исполнения договорных обязательств.
21. Правила солидарного и долевого исполнения обязательств.
22. Законные и договорные способы обеспечения исполнения обязательств.
23. Залог как институт права по обеспечению исполнения обязательств.
24. Правовые формы благотворительной деятельности и меценатства (спонсорства).
25. Договор аренды. Общие положения и отдельные особенности.
26. Жилищные правоотношения в договоре коммерческого найма жилого помещения.
27. Правовые проблемы социального найма жилого помещения в современных условиях рынка.
28. Жилищные права: пользование и собственность.
29. Договорно-правовая основа регулирования подрядных отношений.
30. Разграничение подрядных и трудовых правоотношений в сфере найма труда.
31. Правовое положение граждан по договору бытового подряда.
32. Обязательства по оказанию юридических услуг в российском гражданском праве.
33. Обстоятельства по оказанию юридических услуг в российском гражданском праве.
34. Доверительное управление имуществом.
35. Банковское кредитование предпринимательства. Кредитный договор.
36. Услуги страхования в сфере гражданско-правовых отношений.
37. Формы и виды страхования.

38. Специальные виды страхования и их правовое регулирование.
39. Общие положения о возмещении вреда.
40. Виды специальных деликтов в обязательствах из причинения вреда.
41. Общие положения действующего законодательства по охране результатов творческой деятельности.
42. Авторский договор. Защита авторских прав.
43. Патентная форма охраны объектов промышленной собственности.
44. Наследование по закону и по завещанию.
45. Осуществление, оформление и охрана наследственных прав.
46. Договорно-правовая основа совместной деятельности.
47. Коммерческая концессия по российскому гражданскому праву.
48. Гражданские процессуальные принципы деятельности суда, гарантии их реализации.
49. Судебная власть в гражданском процессе.
50. Доказательства в гражданском процессе.
51. Судебное решение, его сущность и значение.
52. Процессуальные особенности судебного рассмотрения конкретной категории гражданских дел. (по выбору студента совместно с преподавателем).
53. Гражданско-правовое регулирование отношений с участием иностранного элемента.
54. Соотношение уровня российского гражданского права с уровнем мировых стандартов частного права.
55. Сущность и содержание трудовых правоотношений.
56. Правовые формы пользования земельными участками.
57. Трудовой договор (контракт) как основной институт трудового права.
58. Правовые нормы и правила по охране труда и технике безопасности.
59. Понятие, предмет, система и стадии арбитражного процесса.
60. Арбитражное процессуальное право, его источники и система принципов.
61. Ответственность за земельные правонарушения.

62. Прокурор в гражданском процессе.

63. Ответственность по экологическому праву.

64. Правовой режим земель граждан.

65. Правовой режим земель лесного фонда.

Примечания: 1) по согласованию с преподавателем студент вправе взять другую тему в иной редакции, чем предложенная в списке. Изменения в тематику вносятся по решению заведующего кафедрой;

2) студент вправе использовать материалы своей курсовой работы для выполнения дипломной работы.

РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПИСЬМЕННЫХ РАБОТ

В практике выполнения студентами курсовых работ по особенной части гражданского права и дипломных работ гражданско-правовой направленности четко обозначились два подхода к этому процессу.

Первый из них (к сожалению, наиболее распространенный) состоит в том, что студент сначала произвольно выбирает и закрепляет за собой на кафедре тему «по своему интересу» (неизвестно на чем основанном), при этом зачастую не имея никаких материалов по теме, а затем приступает к их поиску, подборке, накоплению, изучению, анализу. За неимением времени этот процесс чаще всего превращается в простое переписывание текстов из учебной литературы (что для преподавателя всегда очевидно). Конечно, оценка, полученная за такую работу не удовлетворит студента.

Второй подход заключается в том, что еще в начале изучения дисциплины студент ориентировочно определяет тему предстоящей работы, согласует ее формулировку с преподавателем, заведующим кафедрой, и не теряя времени, приступает к поиску, подборке и накоплению материалов. При этом, он учитывает, что ему желательно использовать как минимум:

- полную правовую базу по теме;
- комментарии норм права;

- учебную литературу;
- монографии и другие публикации ученых в юридических изданиях последних лет по отдельным вопросам темы;
- материалы судебной практики;
- учебно-методические, учебно-практические пособия и рекомендации, терминологические словари и иную вспомогательную литературу.

По мере накопления материалов (источников) студент окончательно (официально) решает вопрос о закреплении за собой избранной темы в определенной формулировке и приступает к основной –практической работе по выполнению задания, которая включает:

- углубленное изучение материалов;
- анализ и обобщение тех из них, которые касаются узловых вопросов темы;
- систематизацию и планирование;
- логически правильное, последовательное изложение материала, направленное на раскрытие темы и соответствующее плану работы,
- оформление работы в соответствии с требованиями нормоконтроля.

Опыт подсказывает, что второй вариант подхода к выполнению курсовой или дипломной работы, включающий в себя организационно-подготовительную стадию, более эффективен - работа получается содержательной, интересной и , как правило, носит творческий, поисковый и проблемный характер, направленный на совершенствование законодательства и потому заслуживает лучшей оценки.

При написании курсовой и тем более дипломной работы студент вправе излагать самостоятельные суждения по тем или иным вопросам темы, давать собственные оценки и делать выводы, вносить предложения по совершенствованию законодательства.

Вместе с тем творческий подход к курсовой или дипломной работе не исключает обязательных стадий ее выполнения и не умаляет предъявляемых к ней требований.

Работа признается курсовой или дипломной когда для ее выполнения рационально использованы все возложенные источники, а также если она соответствует по объему, содержанию, оформлению и др. параметрам нормоконтроля.

План разрабатывается с целью полного и последовательного освещения темы. Материалы каждого пункта плана должны быть четко обозначены номерами страниц.

Процесс самостоятельного выполнения работы предполагает постоянное обращение студента к используемым материалам, поиск других источников информации в целях более глубокого уяснения отдельных вопросов, их анализа и оценки, сопоставление точек зрения разных авторов на одни и те же спорные вопросы.

В ходе написания работы автору рекомендуется пользоваться консультациями преподавателя, его методическими указаниями и советами по улучшению выполняемой работы.

Курсовая работа должна быть сдана на кафедру в срок до 15 апреля учебного года. Она оценивается по пяти балльной системе и по решению преподавателя подлежит защите. Студент, не защитивший курсовую работу, к участию в сессии не допускается.

Написание и подготовка к защите дипломной работы предполагают полную самостоятельность студента. Однако эта ответственная работа требует самых тесных контактов студента с руководителем дипломной работы в целях предупреждения возможных ошибок и недостатков, улучшения ее содержания, оформления, от этого во многом зависит успех.

ТЕСТЫ

Тест 1

Вариант 1

1. Существенным условием договора купли-продажи является:
цена товара;

предмет договора;
состав действий сторон.

2. Существенными условиями договора продажи товара в кредит являются:

цена товара и сроки платежей;
предмет договора и его цена;
предмет договора и сроки платежей.

3. Форма договора купли-продажи определяется:

его предметом;
ценой и качеством товара;
субъектным составом, предметом и ценой.

4. Переход на покупателя риска случайной гибели товара приурочен:

к моменту перехода права собственности;
к моменту передачи вещи покупателю;
к моменту исполнения продавцом обязанности по передаче товара.

5. Убытки взыскиваются:

в связи с требованиями о допоставке недостающих товаров;
при расторжении договора по причине недопоставки;
в обоих случаях.

Вариант 2

1. Стороны определяют предмет «от» и «до» в договоре:

контрактации;
факторинга;
коммерческой концессии.

2. Эвикция означает:

изъятие товара у покупателя по суду в пользу третьих лиц;
универсальные правила изъятия вещи из незаконного владения;
субсидиарные правила изъятия вещи из незаконного владения.

3. Вид обязательств, предполагающий заключение двух договоров:

коммерческая концессия;
финансовая аренда;
поставка товаров для государственных нужд.

4. Вид обязательств с разными условиями ответственности сторон:

подрядные работы для государственных нужд;
договор дарения;
контрактация.

5. Исключением из перечня возможных товаров являются:

иностранная валюта;
вещи, изъятые из оборота;
деньги.

Тест 2

Вариант 1

1. Невозможна свободная продажа вещей:

будущих;
принадлежащих третьим лицам;
ограниченных в обороте.

2. Письменная форма договора купли-продажи обязательна не во всех случаях его заключения:

с участием юридических лиц;
между гражданами на сумму 10 и более МРОТ;
во внешнеторговой деятельности.

3. Ассортимент товара является:
количественным показателем;
комплектностью товара;
качественным показателем товара.

4. Комплектность товара - это:
группировка товаров по видам внутри одного рода;
разные вещи;
объединение принадлежностей товара.

5. Комплект товаров - это:
объединение в одну группу разнородных товаров функционально не связанных между собой;
группа разнородных товаров функционально связанных друг с другом;
объединение товаров по видам внутри одного рода.

Вариант 2.

1. Качество товаров приобретает характер существенного условия договора купли-продажи:
когда качество определяется по описанию (а в отношении сложных промышленных товаров - по спецификации);
при включении в договор качества как мотива приобретения товара;
при определении качества товара путем отсылки к соответствующему стандарту.

2. Предметом договора розничной купли-продажи могут быть только вещи:

не изъятые и не ограниченные в обороте;
определяемые разовыми признаками;
предназначенные для личного и иного подобного использования.

3. Поставка товаров отграничивается от сходных договоров по критериям:
несовпадение моментов заключения и исполнения договора по продаже будущих вещей;
поставка товара, определяемого разовыми признаками, партиями в течение определенных сроков;
субъектный состав и предмет.

4. Обязанность заказчика заключить контракт на поставку товаров для государственных нужд возникает на основании:
государственного заказа;
результатов проведенного конкурса и выявления победителя;
принятия государственного заказа поставщиком.

5. Производитель сельхозпродукции (предприниматель) несет ответственность за нарушение договорных обязательств контрактации:
независимо от вины;
в случаях повышенного риска;
только за вину.

Тест 3

Вариант 1

1. Приоритетная последовательность применения правовых норм к отношениям по закупке сельхозпродукции для государственных нужд:

специальные законы о поставках для госнужд правила ГК о контрактации, - положения специальных нормативных актов о контрактации, нормы ГК о поставках товаров для государственных нужд;

правила ГК о контрактации, положения специальных нормативных актов о контрактации, нормы ГК о поставках товаров для госнужд, специальные законы о поставках для госнужд;

специальные законы о поставках для государственных нужд, ГК о поставках товаров для госнужд, правила ГК о контрактации, положения специальных нормативных актов о контрактации.

2. Отношения по договору энергоснабжения регулируется:

нормами 6 главы 30 ГК об энергоснабжении, правилами главы 39 ГК о возмездном оказании услуг, специальными нормативными актами об энергоснабжении;

нормами 6 главы 30 ГК об энергоснабжении, специальными нормативными актами об энергоснабжении, общими положениями ГК о купле – продаже;

нормами 6 главы 30 ГК об энергоснабжении, специальными нормативными актами об энергоснабжении, нормами ГК о поставке продукции (товаров).

3. Существенным условием договора энергоснабжения являются:

наименование и количество энергии;

количество и цена энергии;

энергия (в определенной форме) и энергоносители.

4. При совершении сделок с недвижимостью подлежит государственной регистрации:

одновременно и сделка (договор), и право собственности;

сделка (договор);

переход права собственности на имущество.

5. По сделкам с жилыми помещениями подлежат регистрации:
сделка (договора);
переход права собственности;
сделка, а затем или одновременно регистрация перехода права собственности.

Вариант 2

1. На покупателя предприятия переходит риск случайной гибели или повреждения имущества, составляющего предприятие:
в момент государственной регистрации договора при продаже предприятия;
в момент регистрации перехода права собственности на предприятие к покупателю;
в момент подписания сторонами передаточного акта,

2. Право собственности на обмениваемый товар возникает на каждого участника договора:
в момент передачи (вручения, отгрузки, отправки) товара получателю;
в момент приемки товара каждой из сторон;
одновременно у обеих сторон после того, как произведено последнее по времени получение товара.

3. Дарением признается:
передача вещи одаряемому по договору дарения в качестве благодарности за что-либо или ответного дара;
передача одаряемому дорогостоящей вещи за более чем предельно низкую цену;
передача вещи (дара) одаряемому для использования ее в общепользовательных целях.

4. Договор о передаче недвижимости под рентные платежи подлежит:
обязательному нотариальному удостоверению;
государственной регистрации;
нотариальному удостоверению и государственной регистрации.

5. По общему правилу плоды, продукция и доходы, полученные в результате использования арендного имущества, поступают в собственность арендатора в соответствии с:
законом;
иным правовым актом;
договором.

Тест 4

Вариант 1

1. Аренда имущества с выкупом путем зачета арендных платежей в выкупную цену возможна:
по истечении срока аренды (после последнего арендного платежа);
в срок, установленный договором аренды или дополнительным (специальным) соглашением о выкупе;
независимо от срока аренды, но при условии внесения арендатором всей выкупной цены.

2. Арендодатель отвечает за недостатки сданного в аренду имущества:
если во время заключения договора аренды он не знал об этих недостатках;
если он знал об имеющихся недостатках при заключении договора аренды, но по грубой неосторожности не сообщил о них арендатору, полагая, что он знает о них;
когда арендодатель знал об имеющихся недостатках в своем имуществе, но умышленно умолчал о них при заключении договора аренды.

3. Арендодатель отвечает за недостатки сданного в аренду имущества: выявленные в период действия договора аренды; имеющиеся в арендованном имуществе до заключения договора аренды; препятствующие нормальному использованию имущества по его функциональному назначению.

4. Досрочное расторжение договора проката по инициативе арендатора с возвратом части арендного платежа возможно: при невыполнении арендодателем своего обязательства по ремонту имущества, пользование которым стало затруднительным; при утрате арендованного имущества по обстоятельствам, за которые арендатор не отвечает; в любое время после письменного предупреждения арендодателя об этом за 10 дней.

5. В бесспорном порядке на основании исполнительной надписи нотариуса производится: взыскание с арендатора убытков, вызванных утратой или повреждением полученного в прокат имущества; взыскание пени за просрочку платы за прокат; взыскание задолженности по выплате за прокат.

Вариант 2

1. К договору аренды транспортных средств применяются правила: о возобновлении договора на неопределенный срок; о преимущественном праве арендатора на заключение договора аренды на новый срок; о последующем заключении нового договора на общих основаниях.

2. Договор аренды зданий и сооружений считается исполненным:

в момент его подписания сторонами;
в момент подписания передаточного акта;
в момент реальной передачи арендатору помещения или сооружения во владение и пользование.

3. Правоотношения сторон по договору аренды предприятия возникают: после подписания единого документа (проекта договора) обеими сторонами; после государственной регистрации договора аренды предприятия; при условии включения в него в него существенных условий (предмета и арендной платы) и наличии при нем «обязательного приложения».

4. Лизинг представляет собой:

два договора, не имеющих ни одного права или обязанности, которые бы принадлежали одновременно каждому из договоров (лизинга и купли – продажи); многостороннюю сделку основанную на двух классических двусторонних договорах, юридически связанных между собой; трехсторонний договор.

5. Договор найма жилью помещения отвечает функциональным назначениям: потребительскому; коммерческому; потребительскому и коммерческому одновременно.

Тест 5

Вариант 1

1. Правообразующим документом социального найма жилого помещения является:
договор найма жилого помещения;

административный акт (ордер);

правила учета граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и предоставления жилых помещений.

2. Жилищное законодательство относится к ведению:

Российской Федерации;

субъектов РФ;

совместному ведению РФ и ее субъектов.

3. Кроме договорных оснований, права на жилое помещение возникают:

в силу завещательного отказа;

в порядке обмена жилых помещений;

в силу самых различных оснований.

4. Выселение из аварийных домов в административном порядке (по постановлению прокурора) осуществляется по правилам:

договора социального найма;

договора коммерческого найма;

договора аренды жилого помещения.

5. При обнаружении в вещи недостатков ссудополучатель (по договору безвозмездного пользования) не вправе требовать от ссудодателя:

безвозмездного устранения недостатков или возмещения своих расходов на их устранение;

произвести замену неисправной вещи на исправную;

досрочного расторжения договора и возмещения реально понесенного ущерба.

Вариант 2.

1. Ссудополучатель несет ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи:

независимо от вины самого ссудополучателя;

независимо от вины лица, у которого вещь оказалась с ведома ссудополучателя;

если вещь является источником повышенной опасности (с учетом того, что ссудополучатель не владеет такой вещью, а лишь пользуется).

2. Сущность подряда заключается в том, что в подрядных отношениях «продается»:

материальный результат определенной работы, удовлетворяющий интересы заказчика;

определенные работы и их результат;

определенные работы (выполненные определенным способом), приведшие к необходимому результату.

3. Требование заказчика об устранении недостатков подрядной работы выполняется лишь при условии, что оно предусмотрено договором:

о безвозмездном исправлении недостатков в разумный срок;

о соразмерном уменьшении установленной за работу цены;

о возмещении понесенных заказчиком необходимых расходов по исправлению своими средствами недостатков подрядной работы.

4. В договоре бытового подряда законом предусмотрено:

свободное ценообразование;

договорное ценообразование (по соглашению сторон);

государственное регулирование цен на выполняемые работы.

5. В какой из разновидностей договора подряда заказчик обязуется создать подрядчику необходимые условия для выполнения работ:

в договоре бытового подряда;
в подряде на выполнение проектных и изыскательских работ;
по договору строительного подряда.

Тест 6

Вариант 1

1. Заказчику предоставляется право своим односторонним решением изменить проектную документацию, но только при условии, если дополнительные работы не превышают:

50%;

30 %;

10%.

2. Предметом договора подряда на выполнение проектных и изыскательских работ являются:

сама техническая документация и надлежаще оформленные данные о проведенных изысканиях;

технический проект со сводным расчетом стоимости строительства и рабочая документация с конкретной сметой;

содержание технической документации и сведения о проведенных изысканиях.

3. Выбор подрядчика для выполнения работ для государственных нужд производится на конкурсной основе путем проведения торгов из среды:

организаций, занимающих доминирующее положение на товарном рынке;

предприятий – монополистов и предприятий, в объеме работ которых государственный оборонный заказ превышает 70 %;

юридических и физических лиц, являющихся предпринимателями и имеющих лицензию на осуществление строительной деятельности.

4.Права по использованию и распоряжению результатами НИОКР чаще всего распределяются между сторонами договора следующим образом:

полностью сохраняются за исполнителем или полностью передаются заказчику;

распределяются так, что обеспечивается взвешенный баланс интересов сторон;

право дальнейшей реализации разработки принадлежит им обоим и реализуется ими совместно или самостоятельно, но с обязательным долевым участием обеих сторон в получении прибыли.

5.Регулирование основной части транспортных отношений должно осуществляться на уровне:

норм Гражданского кодекса РФ;

специальных федеральных законов;

правил перевозки грузов, пассажиров и багажа, издаваемых на основе транспортных уставов и кодексов, иных законов.

Вариант 2

1.Отказ грузоотправителя от поданных транспортных средств, не пригодных для перевозки определенного груза, это:

обязанность грузоотправителя согласно Устава (Кодекса) перевозчика и Правил перевозки груза;

договорное право грузоотправителя;

право грузоотправителя, установленное ГК.

2.Гражданский кодекс рассматривает грузополучателя по договору перевозки в качестве:

самостоятельной стороны договора перевозки;

одной стороны с грузоотправителем;

третьим лицом, в пользу которого заключен договор перевозки.

3. Транспортная экспедиция рассматривается как :

разновидность одного из таких договоров как поручение, комиссия, агентирование, возмездное оказание услуг;

личная сделка;

особая разновидность сделки о представительстве.

4. Кредитные и расчетные отношения:

играют абсолютно самостоятельную экономическую роль;

они лишь формально сопровождают процесс товарообмена, являясь акцессорными обязательствами;

существуют юридически самостоятельно.

5. Договор займа между гражданами:

является возмездным;

презюмируются безвозмездными;

может быть возмездным и безвозмездным.

Примечание: Кафедра гражданского права АмГУ располагает и другими тестами по курсу «Особенная часть гражданского права», которые могут быть использованы для контроля объема знаний, приобретаемых студентами, и их самоконтроля в этих же целях.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Введение	4
2. Программа курса	6
3. Тематический план	26
4. Основная литература	27
5. Планы семинарских занятий и заданий для самостоятельной работы студентов	29
6. Тематика курсовых работ	138
7. Тематика дипломных работ	140
8. Рекомендации по выполнению письменных работ	143
9. Тесты	145

Кулешов Виктор Георгиевич.

Гражданское право. Часть 2. Учебно – методическое пособие.

Благовещенский городской центр новых информационных технологий,
Подписано к печати 15.07.2000. Формат 60х 84/16. Усл. Печ. л. 4,6 Тираж
100 экз.

