

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(АМУРСТАТ)

**СОСТОЯНИЕ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЫ
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Статистический сборник
по каталогу №4.31

Благовещенск
2022

УДК 311(571.61)

ББК.65.441-05

Ж72

Редакционная коллегия:

**М.А. Рябчинская, Е.О. Решетова, Н.А. Левченко, Т.Г. Грицай,
Т.И. Собоцинская, Т.А. Гаркавенко, Г.Ф. Бондаренко**

**Ж72 Жилищно-коммунальное хозяйство Амурской области:
Сборник/Амурстат – Благовещенск, 2022. – 101с.**

В сборнике публикуются аналитические и статистические материалы, характеризующие жилищно-коммунальное хозяйство области в 2021 году в сравнении с рядом лет. Содержатся сведения о жилищных условиях населения: жилищный фонд области и его благоустройство, число квартир, приватизация квартир; приведены данные по коммунальному хозяйству области: протяженность водопроводных, канализационных и тепловых сетей, отпуск населению тепла и воды, пропуск сточных вод, благоустройство городских населенных пунктов, строительство жилья. Отдельный раздел посвящен показателям хода реформы жилищно-коммунального хозяйства области. Сведения представлены в разрезе городских округов и муниципальных районов области.

Для управленческого персонала, работников органов управления и финансово-экономических служб предприятий и организаций, научных, предпринимательских и банковских кругов, профессорско-преподавательского состава, аспирантов и студентов ВУЗов, других заинтересованных пользователей.

В отдельных случаях незначительные расхождения между итогом и суммой слагаемых объясняются округлением данных.

Приняты условные обозначения:

- явления отсутствуют

... данных не имеется

0,0 величина явления меньше единицы измерения

УДК 311(571.61)

ББК 65.441-05

© Территориальный орган Федеральной
службы государственной статистики
по Амурской области, 2022
E-mail: P28_mail@gks.ru
<http://amurstat.gks.ru>

Содержание

1. ОСНОВНЫЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ.....	8
1.1. Основные социально-экономические показатели	8
2. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД.....	12
2.1. Жилищный фонд Амурской области.....	13
2.2. Структура жилищного фонда по формам собственности.....	14
2.3. Ветхий и аварийный жилищный фонд	14
2.4. Распределение числа жилых домов (индивидуально-определенных зданий), домов блокированной застройки, многоквартирных жилых домов и общей площади жилых помещений по годам возведения в 2021 году.....	15
2.5. Распределение числа жилых домов (индивидуально-определенных зданий), домов блокированной застройки, многоквартирных жилых домов и общей площади жилых помещений по материалу стен в 2021 году	15
2.6. Распределение числа жилых домов (индивидуально-определенных зданий), домов блокированной застройки, многоквартирных жилых домов и общей площади жилых помещений по проценту износа в 2021 году	16
2.7. Жилищный фонд по муниципальным образованиям Амурской области.....	17
2.8. Городской жилищный фонд по муниципальным образованиям Амурской области	18
2.9. Сельский жилищный фонд по муниципальным образованиям Амурской области	19
2.10. Государственный жилищный фонд по муниципальным образованиям Амурской области.....	20
2.11. Муниципальный жилищный фонд по муниципальным образованиям Амурской области.....	21
2.12. Частный жилищный фонд по муниципальным образованиям Амурской области	22
2.13. Жилищный фонд, находящийся в собственности граждан, по муниципальным образованиям Амурской области.....	23
2.14. Распределение числа жилых домов (индивидуально-определенных зданий) по годам возведения по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году	24

2.15. Распределение числа домов блокированной застройки по годам возведения по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году.....	25
2.16. Распределение числа многоквартирных жилых домов по годам возведения по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году	26
2.17. Распределение общей площади жилых помещений по годам возведения по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году.....	27
2.18. Распределение числа жилых домов (индивидуально-определенных зданий) по материалу стен по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году	28
2.19. Распределение числа домов блокированной застройки по материалу стен по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году.....	29
2.20. Распределение числа многоквартирных жилых домов по материалу стен по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году.....	30
2.21. Распределение общей площади жилых помещений по материалу стен по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году.....	31
2.22. Распределение числа жилых домов (индивидуально-определенных зданий) по проценту износа по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году	32
2.23. Распределение общей площади жилых помещений в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях) по проценту износа по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году	33
2.24. Распределение числа домов блокированной застройки по проценту износа по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году.....	34
2.25. Распределение общей площади жилых помещений в домах блокированной застройки по проценту износа по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году	35
2.26. Распределение многоквартирных жилых домов по проценту износа по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году.....	36
2.27. Распределение общей площади жилых помещений в многоквартирных домах по проценту износа по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году	37

3. ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ НАСЕЛЕНИЯ	38
3.1. Численность населения Амурской области	39
3.2. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	39
3.3. Предоставление гражданам жилых помещений	40
3.4. Характеристика жилых квартир по числу комнат	41
3.5. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя по муниципальным образованиям Амурской области.....	42
3.6. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя в городских поселениях Амурской области.....	43
3.7. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя в сельской местности Амурской области.....	44
3.8. Предоставление гражданам жилых помещений по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году	45
3.9. Число жилых квартир по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году	47
3.10. Число жилых квартир в многоквартирных жилых домах муниципальных образований Амурской области в 2021 году	48
3.11. Число частных жилых квартир в многоквартирных жилых домах Амурской области в 2021 году.....	49
4. СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ	50
4.1. Ввод в действие жилых домов	51
4.2. Ввод в действие индивидуальных жилых домов.....	51
4.3. Число построенных квартир и их средний размер	52
4.4. Ввод в действие объектов коммунальной инфраструктуры.....	53
4.5. Ввод в действие жилых домов за счет всех источников финансирования по городским округам и муниципальным районам	54
4.6. Ввод в действие индивидуальных жилых домов по городским округам и муниципальным районам.....	55
5. РЫНОК ЖИЛЬЯ	56
5.1. Приватизация жилищного фонда.....	57
5.2. Число зарегистрированных прав на жилые помещения на основании договоров купли-продажи гражданам и юридическим лицам	57
6. РЕФОРМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА	58

6.1. Удельный вес расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг в потребительских расходах домашних хозяйств	59
6.2. Индексы потребительских цен (тарифов) на отдельные виды жилищно-коммунальных услуг.....	60
6.3. Средние потребительские цены (тарифы) на отдельные виды жилищно-коммунальных услуг.....	61
6.4. Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, предоставленные гражданам	62
6.5. Объем и уровень фактических платежей населения за жилье и коммунальные услуги по Амурской области в 2021 году	63
6.6. Предоставление гражданам социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по Амурской области в 2021 году.....	64
6.7. Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, предоставленных гражданам, по Амурской области в 2021 году.....	65
7. ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	66
7.1. Благоустройство жилищного фонда	67
7.2. Водоснабжение населенных пунктов	68
7.3. Канализация населенных пунктов	70
7.4. Теплоснабжение населенных пунктов.....	72
7.5. Число квартир и многоквартирных домов, оборудованных приборами учета потребляемых коммунальных ресурсов, на 1 января 2022 года.....	74
7.6. Благоустройство жилищного фонда в 2021 году.....	75
7.7. Число населенных пунктов, имеющих водопроводы, по муниципальным образованиям Амурской области.....	76
7.8. Одиночное протяжение уличных водопроводных сетей по муниципальным образованиям Амурской области.....	77
7.9. Использование мощности водопроводов по муниципальным образованиям Амурской области.....	78
7.10. Заменено водопроводных сетей по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году	79
7.11. Число населенных пунктов, имеющих канализацию, по муниципальным образованиям Амурской области.....	80
7.12. Одиночное протяжение уличных канализационных сетей муниципальных образований Амурской области	81
7.13. Использование мощности очистных сооружений канализации по муниципальным образованиям Амурской области.....	82

7.14. Пропуск сточных вод через очистные сооружения по муниципальным образованиям Амурской области.....	83
7.15. Замена канализационных сетей по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году	84
7.16. Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении по муниципальным образованиям Амурской области....	85
7.17. Потери тепла в сетях по муниципальным образованиям Амурской области	86
7.18. Замена тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году	87
8. ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО	88
8.1. Основные показатели внешнего городского благоустройства.....	89
8.2. Зеленые массивы и насаждения в городской местности Амурской области.....	90
8.3. Дорожное хозяйство в городской местности Амурской области	91
8.4. Уличное освещение в городской местности Амурской области .	92
МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ	93

1. ОСНОВНЫЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

1.1. Основные социально-экономические показатели

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Валовой региональный продукт:						
всего млн. рублей	178689,6	277380,4	334164,4	395617,2	449059,2	... ¹⁾
на душу населения, рублей	214827,2	343385,7	419905,2	499757,1	571362,1	... ¹⁾
Денежные доходы в расчёте на душу населения, руб. в месяц	14334,6	28239,7	30937,3	33304,0	35508,0	39550,6 ²⁾
Денежные расходы в расчёте на душу населения, руб. в месяц	14609,4	25723,0	29537,1	32175,9	33102,8	36991,7 ²⁾
Демографическая ситуация и занятость населения						
Численность постоянного населения (на конец года), ³⁾ тыс. человек	828,7	805,7	793,2	790,0	781,8	772,5
Среднегодовая численность занятых в экономике, тыс. человек ⁴⁾	423,2	393,2	387,9	387,7	381,2	... ⁵⁾
Среднемесячная начисленная заработная плата, рублей	21207,5	32901,7	42315,3	47234,4	52429,6	59098,0
Численность пенсионеров ⁶⁾ (на конец года), тыс. человек	227,8	234,5	234,8	231,1	225,5	218,2
в том числе работающих	74,0	73,6	51,5	50,2	47,8	45,9
Общая численность безработных (по методологии МОТ) ⁵⁾ , тыс. человек	29,6	24,0	22,8	21,9	24,0	20,7

¹⁾ Данные за 2021 год будут опубликованы после утверждения Федеральной службой государственной статистики

²⁾ Данные предварительные

³⁾ С учетом окончательных итогов Всероссийской переписи населения 2010 года

⁴⁾ По данным баланса трудовых ресурсов. За 2010-2018гг данные пересчитаны в соответствии с актуализированной методологией расчета баланса трудовых ресурсов

⁵⁾ В соответствии с Федеральным планом статистических работ срок публикации данных - 15 августа 2022г.

⁶⁾ Состоящих на учете в системе Пенсионного фонда Российской Федерации

ОСНОВНЫЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Продолжение таблицы 1.1

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Жилищные условия и оплата жилья						
Жилищные условия населения						
Общая площадь жилых помещений ¹⁾ :						
всего, млн. кв. м	18,3	19,6	20,1	20,2	20,4	20,5
в среднем на одного жителя, кв. м	22,2	24,3	25,3	25,6	26,0	26,5
Удельный вес общей площади, оборудованной одновременно водопроводом, канализацией, отоплением, горячим водоснабжением, газом или напольными электроплитами, %	47,5	54,4	55,6	55,9	56,7	56,8
Введено в действие жилых домов, тыс. кв.м общей площади						
всего построено	166,3	261,3	158,7	204,9	156,1	226,3
в том числе населением	36,4	47,9	36,7	60,7	68,4	113,2
Число приватизированных жилых помещений за год, единиц	5251	5829	1226	1148	857	1077
Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях						
всего, единиц	20220	17959	14727	14458	14319	12939
в % от числа семей	6,4	5,5	4,5	4,4	4,4	3,9
Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия:						
всего, единиц	2043	1821	864	884	1484	1307
в % от числа семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	10,5	9,4	5,3	6,0	10,3	9,1
Удельный вес расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в потребительских расходах домашних хозяйств, %	16,0	12,8	11,9	12,3	10,9	10,8

¹⁾ Здесь и далее показатели жилищного фонда и жилищных условий населения за 2010 год имеют оценочный характер

ОСНОВНЫЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Продолжение таблицы 1.1

	2010	2015	2017	2019	2020	2021
Объем платных жилищно-коммунальных услуг населению – всего, млн. рублей	9372,5	13497,4	15114,4	16021,1	17054,2	16917,1
в том числе:						
жилищных	1840,3	3194,4	3927,2	3938,5	3852,3	3926,2
коммунальных	7532,2	10303,1	11187,2	12082,6	13201,9	12990,9
Объем платных жилищно-коммунальных услуг в расчете на душу населения, рублей ²⁾	11277,2	16709,3	18992,5	20238,4	21699,0	21767,2
в том числе:						
жилищных	2214,3	3954,5	4934,9	4975,2	4901,5	5051,8
коммунальных	9062,9	12754,8	14057,6	15263,2	16797,5	16715,4
Удельный вес в общем объеме платных услуг населению, %						
жилищно-коммунальные услуги	37,9	32,8	32,6	32,9	36,3	33,0
жилищные услуги	7,4	7,8	8,5	8,1	8,1	7,7
коммунальные услуги	30,5	25,0	24,1	24,8	28,2	25,3
Индекс физического объема (в сопоставимых ценах к предыдущему году), %						
жилищные услуги	137,3	91,3	104,2	98,6	93,2	99,6
коммунальные услуги	111,9	98,6	99,0	101,5	105,1	99,4
Число семей, получивших субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг						
всего, тыс. семей	54,9	44,1	34,7	32,6	30,1	30,6
в % от общего числа семей	17,4	13,4	10,5	9,9	9,1	9,2
Численность граждан, пользующихся социальной поддержкой по оплате жилого помещения и коммунальных услуг						
всего, тыс. человек	191,1	188,7	173,4	167,5	158,1	157,3
в % от общей численности населения	23,0	23,4	21,8	21,2	20,2	20,4
Среднемесячный размер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг на одного пользователя, рублей	800,7	966,9	1069,9	1072,9	1158,9	1143,0

²⁾ Без учета предоставления гражданам социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг

ОСНОВНЫЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Продолжение таблицы 1.1

	2010	2015	2017	2019	2020	2021
Средние потребительские цены (тарифы) на отдельные виды жилищно-коммунальных услуг (на конец года), рублей						
в том числе:						
плата за жилье в домах государственного и муниципального жилищного фонда, за кв. м общей площади	15,13	23,48	25,04	22,28	29,09	30,36
электроснабжение в квартирах без электроплит, за 100 кВт. ч	225,00	337,00	364,00	373,00	391,00	405,00
водоснабжение холодное и водоотведение, за куб.м	...	51,92	54,20	57,06	57,84	60,70
отопление, за Гкалл	...	1997,32	2080,35	2185,68	2310,96	2154,76
горячее водоснабжение, за куб.м	...	135,00	154,18	172,23	185,35	180,02
газ сжиженный, за месяц с человека	153,0	292,22	346,38	366,39	380,88	395,37
газ сжиженный, за куб.м	...	105,88	125,5	132,75	138,00	143,25
Индекс потребительских цен (тарифов) (декабрь к декабрю предыдущего года), в %						
продовольственные товары	110,4	113,4	104,5	105,9	107,6	109,2
непродовольственные товары	106,9	115,9	105,3	104,3	106,4	107,9
платные услуги	111,6	107,9	103,9	104,1	107,6	101,2
в том числе:						
жилищно-коммунальные	114,9	106,3	104,9	103,5	105,1	99,1
в том числе:						
жилищные услуги	111,5	100,8	102,4	101,3	105,1	103,7
коммунальные услуги	117,1	109,8	106,4	104,8	105,1	97,2
бытовые услуги	106,7	105,7	101,7	105,2	105,2	105,1

2. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

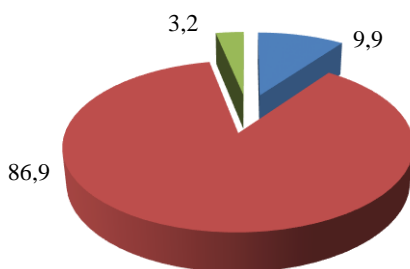
По состоянию на конец 2021 года жилищный фонд Амурской области составил 20,5 млн.кв.м общей площади (в 2020 г. – 20,4 млн.кв.м). В городской местности расположено 69,6% жилищного фонда, в сельской – 30,4%. В собственности граждан находится 17,4 млн.кв.м (84,9%), на конец 2020 года – 17,2 млн.кв.м (84,6%).

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, составила 26,5 кв. метров.

Обеспеченность населения жильем ниже среднеобластного в 14 из 29 регионов области: на одного человека в среднем приходится в городских округах г.Шимановске – 24,4 кв.м, г.Белогорске – 23,1 кв.м, в муниципальных районах: Михайловском – 26,4, Шимановском – 25,8, Селемджинском – по 25,0, Ивановском – 24,7, Октябрьском – 23,7, Серышевском – 23,0, Тамбовском – 23,3, Константиновском – 22,6, Белогорском – 22,6, Свободненском – 21,5 кв. метров.

Наиболее обеспечены жилыми помещениями жители городских округов: г.Райчихинска и пгт. Прогресс – 32,0 кв.м в среднем на одного человека, г.Тынды – 28,0, муниципальных районов: Завитинского – 38,3, Магдагачинского – 31,5, Бурейского – 30,6, Ромненского – 30,7, Благовещенского – 29,7 кв. метров в среднем на одного человека.

Структура жилищного фонда области в 2021 году по формам собственности жилья (%)



■ Муниципальный жилищный фонд ■ Частный жилищный фонд ■ Государственный жилищный фонд

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

2.1. Жилищный фонд Амурской области¹⁾

на конец года; общая площадь жилых помещений; тыс. кв. м

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Жилищный фонд-всего	18356,8	19594,0	20087,5	20249,7	20356,9	20465,9
в том числе:						
частный	14445,7	16565,9	17202,8	17486,1	17638,9	17774,0
из него в собственности граждан	13885,0	16030,0	16762,1	17073,9	17226,9	17376,1
государственный	955,1	726,6	671,4	679,0	661,6	664,0
муниципальный	2936,2	2301,3	2213,3	2084,6	2056,5	2023,3
другой	19,8	0,2	-	-	-	-
Городской жилищный фонд	12705,0	13596,7	14020,2	14111,5	14175,5	14249,3
в том числе:						
частный	10332,0	11798,7	12233,2	12414,2	12509,9	12599,4
из него в собственности граждан	10162,2	11609,4	12038,7	12219,6	12314,9	12404,4
государственный	603,5	527,3	512,2	513,9	508,0	510,6
муниципальный	1749,9	1270,7	1274,8	1183,4	1157,6	1134,8
другой	19,6	-	-	-	-	-
Сельский жилищный фонд	5651,8	5997,3	6067,3	6138,3	6181,4	6216,6
в том числе:						
частный	4113,7	4767,2	4969,6	5071,9	5128,9	5174,6
из него в собственности граждан	3722,8	4420,6	4723,4	4854,3	4912,0	4971,6
государственный	351,6	199,3	159,2	165,1	153,5	153,4
муниципальный	1186,3	1030,6	938,5	901,2	898,9	888,5
другой	0,2	0,2	-	-	-	-

¹⁾ Здесь и далее 2010 год показатели по жилищному фонду и жилищным условиям населения имеют оценочный характер

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

2.2. Структура жилищного фонда по формам собственности

на конец года; в процентах

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Жилищный фонд-всего	100	100	100	100	100	100
в том числе:						
частный	78,7	84,5	85,6	86,4	86,6	86,9
из него в собственности граждан	75,6	81,8	83,2	84,3	84,6	84,9
государственный	5,2	3,7	3,3	3,3	3,3	3,2
муниципальный	16,0	11,7	11,1	10,3	10,1	9,9
другой	0,1	0,0	-	-	-	-

2.3. Ветхий и аварийный жилищный фонд

на конец года; общая площадь жилых помещений; тыс. кв. м

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Весь ветхий и аварийный жилищный фонд, тыс.кв. м.	1666,7	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾
в том числе:						
ветхий	1138,6	986,5	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾
аварийный	528,1	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾	... ¹⁾
Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда в общей площади всего жилищного фонда, %	9,1

¹⁾ В соответствии с поручением Правительства РФ от 22.09.2017 № ДК-П19-6295 об исключении использования понятия «ветхий жилищный фонд», начиная с итогов за 2017 год, исключена разработка информации по ветхому жилищному фонду.

В соответствии с пунктом 29.6 Федерального плана статистических работ официальная статистическая информация об аварийном жилищном фонде, начиная с итогов за 2015 год, разрабатывается в системе Минстроя России.

Информация об аварийном жилищном фонде (расселенном аварийном фонде) размещается Минстроем России на сайте Реформа ЖКХ (<https://www.reformagkh.ru>) и в ЕМИСС.

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

2.4. Распределение числа жилых домов (индивидуально-определенных зданий), домов блокированной застройки, многоквартирных жилых домов и общей площади жилых помещений по годам возведения в 2021 году

	Годы постройки				
	до 1920	1921 - 1945	1946 - 1970	1971 - 1995	после 1995
Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий), единиц	2730	8441	45273	22460	9480
Число домов блокированной застройки	-	-	-	1	4
Число многоквартирных жилых домов, единиц	388	1472	12051	19936	2696
Общая площадь жилых помещений, тыс. кв. м	182,3	649,0	4958,9	10027,0	4648,7

2.5. Распределение числа жилых домов (индивидуально-определенных зданий), домов блокированной застройки, многоквартирных жилых домов и общей площади жилых помещений по материалу стен в 2021 году

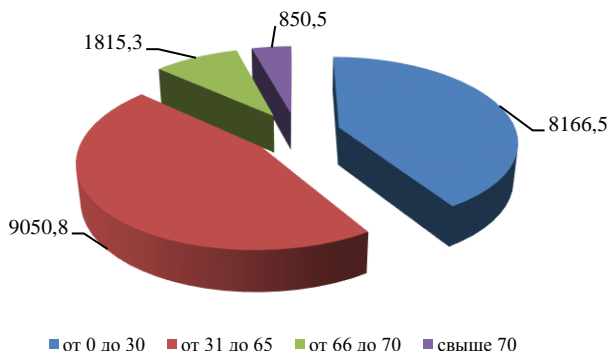
	Материалы стен						
	камень, кирпич	панели	блоки	монолит	смешанный материал	дерево	другие материалы
Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий), единиц	7000	689	961	45	930	76632	2128
Число домов блокированной застройки	-	-	-	-	-	5	-
Число многоквартирных жилых домов, единиц	11404	3555	1260	46	347	19053	798
Общая площадь жилых помещений, тыс. кв. м	8838,6	4405,2	350,1	69,3	197,8	6249,1	354,7

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

2.6. Распределение числа жилых домов (индивидуально-определенных зданий), домов блокированной застройки, многоквартирных жилых домов и общей площади жилых помещений по проценту износа в 2021 году

	Процент износа			
	от 0 до 30	от 31 до 65	от 66 до 70	свыше 70
Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий), единиц	16620	47282	15314	8303
Число домов блокированной застройки	4	1	-	-
Число многоквартирных жилых домов, единиц	7053	18172	7075	3178
Общая площадь жилых помещений, тыс. кв. м.	8166,5	9050,8	1815,3	850,5

Распределение общей площади жилых помещений по проценту износа в 2021 году (тыс. кв. м)



СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

2.7. Жилищный фонд по муниципальным образованиям
Амурской области

общая площадь жилых помещений; тыс. кв. м.

	2010	2015 ¹⁾	2018	2019	2020	2021
Всего по области	18356,8	19594,0	20087,5	20249,7	20356,9	20465,9
городские округа						
Белогорск	1393,4	1453,1	1473,8	1476,4	1479,3	1480,5
Благовещенск	4811,5	5598,6	5927,9	5989,5	6027,4	6051,4
Зея	581,3	595,5	597,6	599,1	598,6	596,3
Райчихинск	608,7	606,0	603,7	603,1	603,4	603,9
Свободный	1318,1	1331,7	1380,5	1405,2	1419,7	1463,1
Тында	851,1	914,4	910,9	910,9	912,8	917,2
Шимановск	441,5	449,5	445,1	446,4	447,3	446,5
пгт Прогресс	350,4	353,4	354,9	351,1	349,1	352,1
муниципальные районы						
Архаринский	390,3	394,8	367,0	366,9	365,4	359,3
Белогорский	394,7	358,5	358,2	363,7	365,0	367,7
Благовещенский	367,9	586,2	750,9	799,9	837,8	882,7
Бурейский	548,7	562,7	559,8	560,8	561,4	562,4
Завитинский	501,0	489,2	491,0	499,3	499,6	494,4
Зейский	404,3	372,4	371,0	368,9	365,3	365,0
Ивановский	545,1	567,1	571,8	573,7	575,1	575,1
Константиновский	259,7	261,6	263,9	263,7	264,3	264,7
Магдагачинский	582,7	588,6	593,9	595,0	595,6	596,0
Мазановский	308,7	297,5	302,9	301,2	302,2	293,1
Михайловский	307,1	323,6	323,3	324,0	324,2	324,4
Октябрьский	409,5	417,3	418,4	419,3	419,9	420,4
Ромненский	224,5	222,6	223,1	233,3	223,7	224,1
Свободненский	262,1	291,3	289,3	288,9	290,0	290,2
Селемджинский	237,2	235,7	236,6	237,3	236,6	237,7
Серьшевский	530,1	539,1	541,7	541,4	542,8	543,0
Сковородинский	731,1	752,3	695,0	695,8	696,1	699,8
Тамбовский	443,5	477,4	457,0	465,4	466,5	467,7
Тындинский	352,7	355,3	353,8	354,9	356,4	356,4
Шимановский	120,7	119,6	119,1	119,1	119,1	118,6

¹⁾ С 2013 года по данным формы № 1-жилфонд «Сведения о жилищном фонде», предоставляемых органами местного самоуправления

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.8. Городской жилищный фонд
по муниципальным образованиям Амурской области**

общая площадь жилых помещений; тыс. кв. м.

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Всего по области	12705,0	13596,7	14020,2	14111,5	14175,5	14249,3
городские округа						
Белогорск	1387,5	1447,2	1467,9	1470,5	1473,4	1474,6
Благовещенск	4708,1	5485,7	5815,7	5877,4	5914,4	5937,5
Зея	581,3	595,5	597,6	599,1	598,6	596,3
Райчихинск	608,7	571,4	569,1	568,5	568,8	569,3
Свободный	1318,1	1331,7	1380,5	1405,2	1419,7	1463,1
Тында	851,1	914,4	910,9	910,9	912,8	917,1
Шимановск	441,5	449,5	445,1	446,4	447,3	446,5
пгт Прогресс	350,4	353,0	354,5	350,7	348,7	351,7
муниципальные районы						
Архаринский	209,0	210,8	212,3	212,4	213,3	213,5
Бурейский	421,2	437,7	431,3	432,0	432,3	433,1
Завитинский	380,9	373,0	374,5	375,5	375,8	370,6
Магдагачинский	427,0	429,9	434,7	435,6	436,0	436,1
Селемджинский	200,7	156,3	157,4	158,2	157,8	159,2
Серышевский	249,2	250,9	252,6	252,2	252,5	252,8
Сковородинский	491,1	510,7	510,7	511,5	511,8	515,5

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.9. Сельский жилищный фонд
по муниципальным образованиям Амурской области**

общая площадь жилых помещений; тыс. кв. м.

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Всего по области	5651,8	5997,3	6067,3	6138,3	6181,4	6216,6
муниципальные районы						
Архаринский	181,3	184,0	154,7	154,5	152,1	145,8
Белогорский	394,7	358,5	358,2	363,7	365,0	367,7
Благовещенский	367,9	586,2	750,9	800,0	837,8	882,7
Бурейский	127,5	125,0	128,5	128,8	129,1	129,3
Завитинский	120,1	116,2	116,5	123,8	123,8	123,8
Зейский	404,3	372,4	371,0	368,9	365,3	365,0
Ивановский	545,1	567,1	571,8	573,7	575,1	575,1
Константиновский	259,7	261,6	263,9	263,8	264,3	264,7
Магдагачинский	155,7	158,7	159,2	159,4	159,6	159,9
Мазановский	308,7	297,5	302,9	301,2	302,2	293,1
Михайловский	307,1	323,6	323,3	324,0	324,2	324,4
Октябрьский	409,5	417,3	418,4	419,3	419,9	420,4
Ромненский	224,5	222,6	223,1	223,3	223,7	224,1
Свободненский	262,1	291,3	289,3	288,9	290,0	290,2
Селемджинский	36,5	79,4	79,2	79,1	78,8	78,5
Серышевский	280,9	288,2	289,1	289,2	290,3	290,2
Сковородинский	240,0	241,6	184,3	184,3	184,3	184,3
Тамбовский	443,5	477,4	457,0	465,4	466,5	467,7
Тындинский	352,7	355,3	253,8	354,9	356,4	356,4
Шимановский	120,7	119,6	119,1	119,1	119,1	118,6

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.10. Государственный жилищный фонд
по муниципальным образованиям Амурской области**

общая площадь жилых помещений; тыс. кв. м.

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Всего по области	955,1	726,6	671,4	679,0	661,6	664,0
городские округа						
Белогорск	49,1	47,8	47,8	47,8	47,8	47,8
Благовещенск	160,8	157,4	152,4	150,7	144,8	147,4
Зея	0,4	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Райчихинск	33,2	33,2	26,8	26,8	26,8	26,8
Свободный	170,5	170,5	170,5	170,5	170,5	170,5
Тында	59,3	49,2	49,2	49,2	49,2	49,2
Шимановск	5,6	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8
пгт. Прогресс	-	-	-	-	-	-
муниципальные районы						
Архаринский	8,3	7,3	6,1	7,7	7,7	7,7
Белогорский	81,2	46,4	10,3	10,3	10,3	10,3
Благовещенский	3,9	9,8	8,8	8,8	8,8	8,8
Бурейский	4,7	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1
Завитинский	6,5	0,3	0,3	1,91	1,9	1,9
Зейский	76,6	13,0	12,9	18,8	6,2	6,2
Ивановский	57,6	36,3	36,3	36,3	36,3	36,3
Константиновский	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
Магдагачинский	5,2	6,3	6,3	6,3	6,3	6,3
Мазановский	4,8	0,1	-	-	1,0	1,0
Михайловский	23,4	4,4	4,4	4,4	4,4	4,4
Октябрьский	28,9	33,6	33,6	33,6	33,6	33,6
Ромненский	21,7	21,7	21,7	21,7	21,7	21,7
Свободненский	7,6	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Селемджинский	5,1	0,4	1,0	1,0	1,0	1,0
Серьшевский	95,7	45,9	46,0	46,0	46,0	45,9
Сковородинский	18,8	14,8	14,8	15,0	15,0	15,0
Тамбовский	8,6	6,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Тындинский	8,8	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4
Шимановский	6,3	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.11. Муниципальный жилищный фонд
по муниципальным образованиям Амурской области**

общая площадь жилых помещений; тыс. кв. м.

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Всего по области	2936,2	2301,3	2213,3	2084,6	2056,5	2023,3
городские округа						
Белогорск	166,6	135,6	138,5	135,6	134,7	133,8
Благовещенск	399,3	232,2	240,9	206,5	198,3	190,4
Зея	50,5	20,8	18,6	17,9	16,8	16,1
Райчихинск	67,2	41,9	60,9	59,5	58,9	58,1
Свободный	112,5	54,3	53,1	30,9	33,9	29,5
Тында	87,4	124,1	107,4	104,4	99,1	99,1
Шимановск	58,1	40,8	33,5	32,3	31,5	30,8
пгт Прогресс	110,9	99,4	96,9	74,8	61,6	61,3
муниципальные районы						
Архаринский	46,9	38,7	27,6	27,2	26,0	30,2
Белогорский	115,3	83,5	109,0	104,0	98,8	97,4
Благовещенский	51,7	38,2	36,5	35,6	34,9	31,8
Бурейский	103,1	71,6	59,2	59,4	58,4	55,7
Завитинский	111,2	85,1	82,4	80,3	79,4	77,5
Зейский	142,5	116,8	105,4	96,6	104,6	105,2
Ивановский	65,0	72,1	67,2	65,5	64,8	62,9
Константиновский	33,7	18,9	16,6	16,3	15,7	14,4
Магдагачинский	164,9	123,9	114,3	114,3	113,7	113,7
Мазановский	70,2	37,1	39,1	38,3	38,1	38,1
Михайловский	47,5	46,1	52,6	51,7	51,0	50,1
Октябрьский	114,1	86,9	80,6	79,2	78,8	77,8
Ромненский	10,4	5,5	4,6	4,4	4,2	4,1
Свободненский	80,9	106,8	82,9	81,1	80,3	78,0
Селемджинский	128,7	61,9	60,3	60,7	59,9	59,8
Серышевский	122,4	124,6	107,5	91,2	89,8	87,7
Сковородинский	258,4	270,1	221,5	221,6	221,5	218,7
Тамбовский	9,2	2,7	10,7	11,8	11,8	11,7
Тындинский	142,4	101,4	102,7	102,5	103,1	103,1
Шимановский	2,7	11,2	9,5	9,1	8,7	7,6

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.12. Частный жилищный фонд
по муниципальным образованиям Амурской области**

общая площадь жилых помещений; тыс. кв. м.

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Всего по области	14445,7	16565,9	17202,8	17486,1	17638,9	17774,0
городские округа						
Белогорск	1177,7	1269,7	1287,5	1293,0	1296,8	1298,9
Благовещенск	4251,2	5208,8	5534,6	5632,3	5684,3	5713,6
Зея	530,4	574,2	578,5	580,7	581,3	579,7
Райчихинск	508,3	530,9	516,0	516,8	517,7	519,0
Свободный	1035,1	1106,9	1156,9	1203,8	1215,3	1259,5
Тында	704,4	741,1	754,3	757,3	764,5	768,9
Шимановск	377,8	403,9	406,8	409,3	411,0	411,0
пгт. Прогресс	239,5	254,0	258,0	276,3	287,5	290,9
муниципальные районы						
Архаринский	335,1	348,8	333,3	332,0	331,7	321,4
Белогорский	198,2	228,6	238,9	249,4	255,9	260,0
Благовещенский	312,3	538,2	705,6	755,5	794,1	842,1
Бурейский	421,3	486,0	495,5	496,3	497,9	501,6
Завитинский	383,3	403,8	408,3	417,1	418,2	415,0
Зейский	185,2	242,6	252,7	253,5	254,5	253,6
Ивановский	422,5	458,7	468,3	471,9	474,1	475,9
Константиновский	223,5	240,2	244,8	245,0	246,2	247,8
Магдагачинский	412,6	458,4	473,3	474,4	475,6	476,0
Мазановский	233,7	260,3	263,8	262,9	263,1	254,0
Михайловский	236,2	273,1	266,3	267,8	268,8	269,9
Октябрьский	266,5	296,8	304,2	306,5	307,4	309,0
Ромненский	192,4	195,4	196,8	197,2	197,8	198,3
Свободненский	173,6	184,2	206,1	207,4	209,4	211,9
Селемджинский	103,4	173,4	175,3	175,6	175,7	176,9
Серышевский	312,0	368,6	388,2	404,2	407,0	409,3
Сковородинский	453,9	467,4	458,7	459,2	459,6	465,3
Тамбовский	425,7	468,6	446,2	453,5	454,6	455,9
Тындинский	201,5	247,5	244,7	246,0	246,9	246,9
Шимановский	111,7	105,9	107,1	107,5	107,9	108,5

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.13. Жилищный фонд, находящийся в собственности граждан,
по муниципальным образованиям Амурской области**

общая площадь жилых помещений; тыс. кв. м.

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Всего по области	13885,0	16030,0	16762,1	17073,9	17226,9	17376,1
городские округа						
Белогорск	1151,6	1233,2	1251,0	1260,1	1263,9	1266,0
Благовещенск	4245,8	5206,4	5532,2	5629,9	5681,9	5711,2
Зея	526,3	569,9	574,2	576,4	577,0	575,4
Райчихинск	504,3	526,9	512,0	512,8	513,7	515,0
Свободный	991,4	1063,2	1113,2	1160,1	1171,6	1215,8
Тында	664,0	700,7	713,9	716,9	724,1	728,5
Шимановск	373,1	402,8	405,7	408,2	409,9	409,9
пгт Прогресс	239,5	254,0	258,0	276,3	287,5	290,9
муниципальные районы						
Архаринский	278,3	292,0	297,9	296,8	296,8	300,7
Белогорский	198,0	228,6	238,9	249,4	255,9	260,0
Благовещенский	311,9	537,8	705,2	755,1	793,7	841,7
Бурейский	415,9	453,8	463,3	464,1	465,7	469,4
Завитинский	374,1	394,6	399,1	407,9	409,0	405,8
Зейский	177,6	241,4	251,5	252,3	253,3	252,4
Ивановский	396,1	441,0	452,9	456,0	457,9	459,5
Константиновский	209,8	190,4	196,2	207,4	208,7	210,3
Магдагачинский	387,7	433,5	444,2	445,3	446,5	446,9
Мазановский	226,0	246,1	262,3	262,9	263,1	254,0
Михайловский	218,0	248,2	256,5	258,1	259,1	260,2
Октябрьский	253,5	283,1	289,8	292,1	293,0	294,6
Ромненский	147,1	195,4	196,8	197,2	197,8	198,3
Свободненский	153,0	179,3	201,3	203,1	208,0	210,5
Селемджинский	86,6	171,9	173,9	174,2	174,3	175,5
Серьшевский	260,9	340,8	355,3	377,9	381,5	383,8
Сковородинский	452,5	459,9	448,2	449,2	449,1	454,7
Тамбовский	338,1	383,1	414,4	428,2	429,2	430,6
Тындинский	175,5	216,5	215,3	215,3	213,0	213,0
Шимановский	111,7	105,6	106,8	107,2	107,6	108,2

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

2.14. Распределение числа жилых домов (индивидуально-определенных зданий) по годам возведения по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году

на конец года

	Годы постройки				
	до 1920	1921 - 1945	1946 - 1970	1971 - 1995	после 1995
Всего по области	2730	8441	45273	22460	9480
городские округа					
Белогорск	8	383	3279	824	357
Благовещенск	1007	159	4975	311	750
Зея	64	99	615	718	346
Райчихинск	-	636	1872	721	70
Свободный	403	1213	4492	1891	417
Тында	-	13	41	531	182
Шимановск	206	290	1835	165	362
пгт Прогресс	-	2	1169	306	170
муниципальные районы					
Архаринский	10	79	1634	797	148
Белогорский	27	88	1401	640	110
Благовещенский	137	186	1164	591	3200
Бурейский	-	116	2397	937	183
Завитинский	15	144	2882	512	124
Зейский	5	346	779	727	140
Ивановский	310	317	1896	962	375
Константиновский	12	24	891	771	207
Магдагачинский	-	1432	2058	1343	574
Мазановский	50	357	1558	901	143
Михайловский	25	206	956	1109	119
Октябрьский	19	179	1468	2020	132
Ромненский	46	64	926	734	61
Свободненский	22	227	1676	635	109
Селемджинский	-	12	329	277	110
Серьшевский	14	228	2303	968	273
Сковородинский	303	1477	707	833	141
Тамбовский	26	85	1323	1483	540
Тындинский	-	15	95	474	85
Шимановский	21	64	552	279	52

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.15. Распределение числа домов блокированной застройки
по годам возведения по муниципальным образованиям
Амурской области в 2021 году**

на конец года

	Годы постройки				
	до 1920	1921 - 1945	1946 -1970	1971 -1995	после 1995
Всего по области	-	-	-	1	4
городские округа					
Белогорск	-	-	-	-	-
Благовещенск	-	-	-	-	-
Зея	-	-	-		-
Райчихинск	-	-	-	-	-
Свободный	-	-	-	-	-
Тында	-	-	-	-	-
Шимановск	-	-	-	-	-
пгт Прогресс	-	-	-	-	-
Муниципальные районы					
Архаринский	-	-	-	-	-
Белогорский	-	-	-	-	-
Благовещенский	-	-	-	1	-
Бурейский	-	-	-	-	-
Завитинский	-	-	-	-	-
Зейский	-	-	-	-	-
Ивановский	-	-	-	-	4
Константиновский	-	-	-	-	-
Магдагачинский	-	-	-	-	-
Мазановский	-	-	-	-	-
Михайловский	-	-	-	-	-
Октябрьский	-	-	-	-	-
Ромненский	-	-	-	-	-
Свободненский	-	-	-	-	-
Селемджинский	-	-	-	-	-
Серьшевский	-	-	-	-	-
Сковородинский	-	-	-	-	-
Тамбовский	-	-	-	-	-
Тындинский	-	-	-	-	-
Шимановский	-	-	-	-	-

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.16. Распределение числа многоквартирных жилых домов
по годам возведения по муниципальным образованиям
Амурской области в 2021 году**

на конец года

	Годы постройки				
	до 1920	1921 - 1945	1946 -1970	1971 -1995	после 1995
Всего по области	388	1472	12051	19936	2696
городские округа					
Белогорск	6	162	573	364	93
Благовещенск	195	12	1257	1144	637
Зея	-	-	659	407	24
Райчихинск	-	56	243	182	29
Свободный	32	389	157	225	129
Тында	-	65	83	931	128
Шимановск	-	-	289	547	100
пгт Прогресс	-	-	264	186	34
муниципальные районы					
Архаринский	4	20	327	759	104
Белогорский	7	17	400	900	23
Благовещенский	54	-	382	800	242
Бурейский	-	22	196	667	76
Завитинский	-	5	245	590	6
Зейский	-	19	534	1338	66
Ивановский	-	26	510	1464	96
Константиновский	-	7	318	834	69
Магдагачинский	-	317	586	449	198
Мазановский	-	77	253	567	64
Михайловский	2	12	655	1274	4
Октябрьский	-	-	699	559	49
Ромненский	-	19	310	545	19
Свободненский	1	5	335	806	12
Селемджинский	2	2	305	508	20
Серьшевский	1	39	707	1058	52
Сковородинский	82	147	642	517	39
Тамбовский	-	3	676	1353	170
Тындинский	-	30	110	635	127
Шимановский	2	21	307	323	79

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.17. Распределение общей площади жилых помещений
по годам возведения по муниципальным образованиям
Амурской области в 2021 году**

на конец года; тыс. кв. м.

	Годы постройки				
	до 1920	1921 - 1945	1946 - 1970	1971 - 1995	после 1995
Всего по области	182,3	649,0	4958,9	10027,0	4648,7
городские округа					
Белогорск	0,8	80,1	414,7	771,4	213,5
Благовещенск	100,4	36,4	778,7	2757,9	2378,0
Зея	1,6	3,7	261,2	271,7	58,1
Райчихинск	-	14,7	179,7	337,9	71,6
Свободный	14,5	59,9	494,4	614,7	279,6
Тында	-	3,2	6,5	770,7	136,7
Шимановск	5,0	16,0	78,2	285,1	62,2
пгт Прогресс	-	0,1	110,3	147,1	94,6
муниципальные районы					
Архаринский	1,0	6,4	103,9	202,8	45,2
Белогорский	2,8	6,8	122,7	211,7	23,7
Благовещенский	10,0	7,6	91,1	170,4	603,6
Бурейский	-	9,8	161,6	291,1	99,9
Завитинский	0,6	6,4	248,1	225,0	14,3
Зейский	0,2	2,4	92,7	256,5	13,2
Ивановский	10,9	16,2	176,0	306,5	65,5
Константиновский	0,6	1,1	71,3	173,5	18,3
Магдагачинский	-	143,9	201,8	138,7	111,6
Мазановский	1,8	34,1	117,4	120,3	19,5
Михайловский	1,3	7,3	107,8	197,2	10,8
Октябрьский	0,5	3,7	112,0	266,4	37,8
Ромненский	2,6	4,8	91,8	117,3	7,6
Свободненский	1,2	7,1	140,1	133,2	8,6
Селемджинский	0,1	0,8	47,8	171,6	17,4
Серышевский	0,6	14,7	254,9	239,1	33,8
Сковородинский	23,8	152,7	230,8	220,1	72,4
Тамбовский	1,1	3,6	128,7	258,4	75,9
Тындинский	-	2,2	20,3	294,1	39,9
Шимановский	0,9	3,4	46,8	62,7	4,9

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

2.18. Распределение числа жилых домов (индивидуально-определенных зданий) по материалу стен по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году

на конец года

	Материал стен						
	ка-мень, кирпич	панели	блоки	монолит	смешанный материал	дерево	другие материалы
Всего по области	7000	689	961	45	930	76632	2128
городские округа							
Белогорск	687	18	36	2	123	3902	83
Благовещенск	591	24	37	7	31	5976	536
Зея	68	18	1	-	9	1740	6
Райчихинск	271	18	194	1	14	2801	-
Свободный	738	50	34	-	14	7285	295
Тында	12	7	3	-	4	578	163
Шимановск	55	9	11	-	14	2769	-
пгт Прогресс	175	2	63	1	-	1406	-
муниципальные районы							
Архаринский	175	24	17	11	3	2387	51
Белогорский	228	14	18	5	15	1962	24
Благовещенский	1397	63	316	5	212	3212	73
Бурейский	157	5	17	1	11	3019	423
Завитинский	459	180	1	-	-	3032	5
Зейский	277	12	-	-	-	1705	3
Ивановский	327	114	42	-	121	3244	13
Константиновский	272	3	34	4	2	1589	1
Магдагачинский	219	77	1	-	-	5109	1
Мазановский	175	-	20	6	-	2808	-
Михайловский	180	17	12	-	1	2201	4
Октябрьский	59	5	13	-	-	3738	3
Ромненский	109	1	-	-	-	1620	101
Свободненский	69	6	7	-	2	2585	-
Селемджинский	-	1	4	-	-	723	-
Серышевский	60	2	8	-	342	3104	270
Сковородинский	21	-	5	-	-	3422	13
Тамбовский	204	17	57	2	11	3159	7
Тындинский	13	-	2	-	-	606	48
Шимановский	2	2	8	-	1	950	5

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.19. Распределение числа домов блокированной застройки
по материалу стен по муниципальным образованиям
Амурской области в 2021 году**

на конец года

	Материал стен						
	камень, кирпич	панели	блоки	мо- но- лит	смешан- ный ма- териал	дерево	другие мате- риалы
Всего по области	-	-	-	-	-	5	-
городские округа							
Белогорск	-	-	-	-	-	-	-
Благовещенск	-	-	-	-	-	-	-
Зея	-	-	-	-	-	-	-
Райчихинск	-	-	-	-	-	-	-
Свободный	--	-	-	-	-	-	-
Тында	-	-	-	-	-	-	-
Шимановск	-	-	-	-	-	-	-
пгт Прогресс	-	-	-	-	-	-	-
муниципальные районы							
Архаринский	-	-	-	-	-	-	-
Белогорский	-	-	-	-	-	-	-
Благовещенский	-	-	-	-	-	1	-
Бурейский	-	-	-	-	-	-	-
Завитинский	-	-	-	-	-	-	-
Зейский	-	-	-	-	-	-	-
Ивановский	-	-	-	-	-	4	-
Константиновский	-	-	-	-	-	-	-
Магдагачинский	-	-	-	-	-	-	-
Мазановский	-	-	-	-	-	-	-
Михайловский	-	-	-	-	-	-	-
Октябрьский	-	-	-	-	-	-	-
Ромненский	-	-	-	-	-	-	-
Свободненский	-	-	-	-	-	-	-
Селемджинский	-	-	-	-	-	-	-
Серышевский	-	-	-	-	-	-	-
Сковородинский	-	-	-	-	-	-	-
Тамбовский	-	-	-	-	-	-	-
Тындинский	-	-	-	-	-	-	-
Шимановский	-	-	-	-	-	-	-

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.20. Распределение числа многоквартирных жилых домов
по материалу стен по муниципальным образованиям
Амурской области в 2021 году**

на конец года

	Материал стен						
	камень, кирпич	панели	блоки	мо- но- лит	смешан- ный мате- риал	дерево	другие мате- риалы
Всего по области	11404	3555	1260	46	347	19053	798
городские округа							
Белогорск	516	197	33	-	18	397	37
Благовещенск	1137	506	42	8	31	1311	210
Зея	152	70	-	-	-	861	7
Райчихинск	324	50	-	-	6	129	1
Свободный	716	6	3	-	1	146	60
Тында	64	128	9	-	5	846	155
Шимановск	130	60	16	2	-	728	-
пгт Прогресс	240	16	-	-	-	228	-
муниципальные районы							
Архаринский	308	129	95	18	28	610	26
Белогорский	303	349	58	-	-	636	1
Благовещенский	510	129	15	-	12	811	1
Бурейский	315	237	7	-	2	339	61
Завитинский	214	176	-	-	-	456	-
Зейский	71	143	4	-	-	1725	14
Ивановский	815	195	140	-	19	916	10
Константиновский	657	141	120	4	5	284	17
Магдагачинский	413	29	-	-	-	1108	-
Мазановский	370	100	39	-	-	452	-
Михайловский	695	80	97	-	1	1074	-
Октябрьский	529	67	230	-	-	479	2
Ромненский	362	11	28	-	-	456	36
Свободненский	494	113	68	1	1	482	-
Селемджинский	33	23	31	-	-	654	17
Серьшевский	641	155	78	-	194	741	48
Сковородинский	317	71	40	-	-	988	11
Тамбовский	887	276	82	-	23	934	-
Тындинский	25	60	7	-	1	730	79
Шимановский	136	35	18	6	-	532	5

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.21. Распределение общей площади жилых помещений
по материалу стен по муниципальным образованиям
Амурской области в 2021 году**

на конец года; тыс. кв. м.

	Материал стен						
	камень, кирпич	панели	блоки	моно- лит	смешан- ный мате- риал	дерево	другие мате- риалы
Всего по области	8838,6	4405,3	350,1	69,3	197,8	6249,1	354,7
городские округа							
Белогорск	788,1	399,8	16,6	0,2	41,5	228,7	5,6
Благовещенск	3265,5	1844,0	15,9	30,1	70,0	741,8	84,1
Зея	99,1	87,3	0,1	-	0,9	403,8	5,1
Райчихинск	337,2	99,3	9,6	-	2,6	154,8	0,4
Свободный	998,7	59,6	20,5	-	0,8	370,4	13,1
Тында	181,5	519,1	0,8	-	0,8	121,7	93,2
Шимановск	166,4	139,1	2,9	1,8	0,7	135,6	-
пгт Прогресс	189,0	37,8	28,0	0,4	-	96,9	-
муниципальные районы							
Архаринский	96,0	81,4	12,3	2,2	5,2	155,2	7,0
Белогорский	80,5	131,2	13,0	0,3	1,3	140,5	0,9
Благовещенский	463,1	46,7	29,4	1,0	23,8	306,9	11,8
Бурейский	172,9	180,9	1,5	0,2	3,2	155,9	47,8
Завитинский	223,2	103,1	0,1	-	-	167,7	0,3
Зейский	43,4	45,3	0,5	-	-	273,5	2,3
Ивановский	227,8	92,0	21,2	-	8,0	215,1	10,1
Константиновский	109,7	16,3	20,0	1,1	0,9	114,6	2,1
Магдагачинский	240,6	13,2	-	-	-	341,2	1,0
Мазановский	53,1	13,3	5,0	0,3	-	221,4	-
Михайловский	70,9	26,3	10,8	-	0,2	215,6	0,6
Октябрьский	128,3	8,5	74,1	-	-	208,2	1,3
Ромненский	72,0	0,8	3,7	-	-	128,4	19,2
Свободненский	95,8	24,0	8,1	0,1	0,3	161,9	-
Селемджинский	10,3	88,6	7,3	-	-	129,5	2,0
Серьшевский	163,9	77,3	25,3	-	32,6	230,6	13,3
Сковородинский	237,3	45,9	8,3	-	-	397,6	10,7
Тамбовский	199,8	64,9	11,0	0,2	3,7	187,0	1,0
Тындинский	40,7	140,3	1,2	-	1,3	152,7	20,3
Шимановский	14,5	6,9	2,9	0,8	0,1	92,0	1,5

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.22. Распределение числа жилых домов
(индивидуально-определенных зданий) по проценту износа
по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году**

на конец года

	Процент износа			
	от 0 до 30	от 31 до 65	от 66 до 70	свыше 70
Всего по области	16620	47282	15314	8303
городские округа				
Белогорск	828	3811	147	65
Благовещенск	1867	5298	23	14
Зея	1066	728	35	13
Райчихинск	998	2199	89	13
Свободный	1928	5607	800	-
Тында	314	243	140	70
Шимановск	1045	1583	230	-
пгт Прогресс	241	1351	55	-
муниципальные районы				
Архаринский	485	1189	808	186
Белогорский	318	1326	454	168
Благовещенский	3293	620	364	993
Бурейский	260	2422	721	112
Завитинский	122	3225	309	21
Зейский	440	633	575	346
Ивановский	405	542	1113	1757
Константиновский	171	1107	584	43
Магдагачинский	543	2595	1591	678
Мазановский	215	1028	1317	445
Михайловский	126	1601	545	143
Октябрьский	313	3057	288	-
Ромненский	34	202	224	1371
Свободненский	118	977	1027	547
Селемджинский	68	46	415	190
Серышевский	422	2015	978	274
Сковородинский	313	1451	1234	448
Тамбовский	585	1557	940	375
Тындинский	85	414	170	-
Шимановский	17	455	138	31

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.23. Распределение общей площади жилых помещений
в жилых домах (индивидуально-определенных зданиях) по проценту
износа по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году**

на конец года; тыс. кв. м.

	Процент износа			
	от 0 до 30	от 31 до 65	от 66 до 70	свыше 70
Всего по области	1264,0	2213,5	687,2	365,2
городские округа				
Белогорск	71,6	138,3	4,8	5,9
Благовещенск	219,9	293,0	1,7	0,5
Зея	119,9	80,9	4,8	2,3
Райчихинск	41,6	89,4	3,5	0,4
Свободный	82,7	235,5	35,7	-
Тында	22,6	37,6	7,7	2,0
Шимановск	53,3	53,8	6,5	-
пгт Прогресс	13,2	73,4	3,0	-
муниципальные районы				
Архаринский	27,5	46,4	39,4	10,1
Белогорский	20,5	57,3	13,1	7,8
Благовещенский	304,0	31,1	17,2	52,2
Бурейский	23,0	110,4	25,8	4,4
Завитинский	14,2	142,3	19,7	0,5
Зейский	13,7	35,7	31,7	10,6
Ивановский	33,7	33,0	52,2	67,6
Константиновский	15,7	66,5	18,7	2,0
Магдагачинский	22,2	100,0	62,2	26,6
Мазановский	17,0	56,3	71,5	18,9
Михайловский	8,3	74,9	31,1	7,5
Октябрьский	47,1	139,5	11,3	-
Ромненский	2,5	9,2	15,2	65,4
Свободненский	7,3	44,4	41,1	22,6
Селемджинский	4,5	4,3	19,6	8,3
Серьшевский	21,2	75,3	49,5	9,5
Сковородинский	15,8	69,4	45,5	23,1
Тамбовский	36,3	64,1	38,4	16,5
Тындинский	3,7	15,9	12,7	-
Шимановский	1,1	35,6	3,8	0,6

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.24. Распределение числа домов блокированной застройки
по проценту износа по муниципальным образованиям
Амурской области в 2021 году**

на конец года

	Процент износа			
	от 0 до 30	от 31 до 65	от 66 до 70	свыше 70
Всего по области	4	1	-	-
городские округа				
Белогорск	-	-	-	-
Благовещенск	-	-	-	-
Зея	-	-	-	-
Райчихинск	-	-	-	-
Свободный	-	-	-	-
Тында	-	-	-	-
Шимановск	-	-	-	-
пгт Прогресс	-	-	-	-
муниципальные районы				
Архаринский	-	-	-	-
Белогорский	-	-	-	-
Благовещенский	-	1	-	-
Бурейский	-	-	-	-
Завитинский	-	-	-	-
Зейский	-	-	-	-
Ивановский	4	-	-	-
Константиновский	-	-	-	-
Магдагачинский	-	-	-	-
Мазановский	-	-	-	-
Михайловский	-	-	-	-
Октябрьский	-	-	-	-
Ромненский	-	-	-	-
Свободненский	-	-	-	-
Селемджинский	-	-	-	-
Серьшевский	-	-	-	-
Сковородинский	-	-	-	-
Тамбовский	-	-	-	-
Тындинский	-	-	-	-
Шимановский	-	-	-	-

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.25. Распределение общей площади жилых помещений в домах
блокированной застройки по проценту износа
по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году**

на конец года

	Процент износа			
	от 0 до 30	от 31 до 65	от 66 до 70	свыше 70
Всего по области	0,30	0,09	-	-
городские округа				
Белогорск	-	-	-	-
Благовещенск	-	-	-	-
Зея	-	-	-	-
Райчихинск	-	-	-	-
Свободный	-	-	-	-
Тында	-	-	-	-
Шимановск	-	-	-	-
пгт Прогресс	-	-	-	-
муниципальные районы				
Архаринский	-	-	-	-
Белогорский	-	-	-	-
Благовещенский	-	0,09	-	-
Бурейский	-	-	-	-
Завитинский	-	-	-	-
Зейский	-	-	-	-
Ивановский	0,30	-	-	-
Константиновский	-	-	-	-
Магдагачинский	-	-	-	-
Мазановский	-	-	-	-
Михайловский	-	-	-	-
Октябрьский	-	-	-	-
Ромненский	-	-	-	-
Свободненский	-	-	-	-
Селемджинский	-	-	-	-
Серышевский	-	-	-	-
Сковородинский	-	-	-	-
Тамбовский	-	-	-	-
Тындинский	-	-	-	-
Шимановский	-	-	-	-

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.26. Распределение многоквартирных жилых домов
по проценту износа по муниципальным образованиям
Амурской области в 2021 году**

на конец года

	Процент износа			
	от 0 до 30	от 31 до 65	от 66 до 70	свыше 70
Всего по области	7053	18172	7075	3178
городские округа				
Белогорск	477	498	112	111
Благовещенск	1531	1447	10	16
Зея	419	555	116	-
Райчихинск	170	309	19	6
Свободный	285	273	208	-
Тында	508	272	210	217
Шимановск	32	785	109	-
пгт Прогресс	130	285	69	-
муниципальные районы				
Архаринский	210	827	131	46
Белогорский	275	695	253	124
Благовещенский	479	363	376	258
Бурейский	189	517	120	84
Завитинский	27	782	37	-
Зейский	133	714	883	178
Ивановский	242	977	396	449
Константиновский	71	833	313	11
Магдагачинский	197	666	529	158
Мазановский	118	414	323	104
Михайловский	124	1306	510	7
Октябрьский	315	745	79	-
Ромненский	15	101	175	602
Свободненский	39	726	276	118
Селемджинский	9	83	407	292
Серышевский	441	1020	205	122
Сковородинский	109	581	408	221
Тамбовский	215	1338	595	54
Тындинский	127	639	136	-
Шимановский	157	390	70	-

СОСТОЯНИЕ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**2.27. Распределение общей площади жилых помещений
в многоквартирных домах по проценту износа
по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году**

на конец года

	Процент износа			
	от 0 до 30	от 31 до 65	от 66 до 70	свыше 70
Всего по области	6902,2	6837,2	1128,2	485,3
городские округа				
Белогорск	826,9	338,1	27,8	16,1
Благовещенск	2987,8	2347,4	1,1	1,2
Зея	148,6	205,9	33,9	-
Райчихинск	147,0	266,9	13,8	5,9
Свободный	773,2	204,3	41,1	-
Тында	515,7	297,2	13,7	20,7
Шимановск	38,4	250,9	38,2	-
пгт Прогресс	124,3	120,1	18,1	-
муниципальные районы				
Архаринский	50,0	159,9	17,8	6,6
Белогорский	50,5	123,5	72,8	22,2
Благовещенский	306,4	59,1	47,2	58,2
Бурейский	143,3	208,6	20,7	11,4
Завитинский	23,2	287,7	4,0	-
Зейский	16,8	97,7	122,7	18,1
Ивановский	51,3	169,9	86,1	66,0
Константиновский	6,8	107,9	42,6	1,9
Магдагачинский	26,8	189,3	105,0	47,3
Мазановский	9,8	57,1	38,2	22,2
Михайловский	15,9	139,5	46,6	0,6
Октябрьский	48,8	141,3	3,3	-
Ромненский	1,2	9,2	22,7	98,7
Свободненский	8,4	121,6	31,0	13,8
Селемджинский	27,2	78,4	51,1	35,7
Серьшевский	209,1	109,5	42,9	11,5
Сковородинский	215,3	175,3	87,3	22,4
Тамбовский	29,4	215,5	62,7	4,7
Тындинский	36,2	247,3	31,0	-
Шимановский	23,8	35,8	4,7	-

3. ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ НАСЕЛЕНИЯ

Согласно Жилищному кодексу Российской Федерации, принятому 29 декабря 2004 года, жилищный фонд – это совокупность всех жилых помещений, находящихся на территории РФ. К жилым помещениям относятся: жилой дом, часть жилого дома, квартиры, часть квартиры, комната.

Число квартир, расположенных в многоквартирных зданиях (начиная с двухквартирных) и жилые дома (индивидуально-определенные здания), в том числе в домах блокированной застройки, состоящие из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таких зданиях, составляют общее число жилых квартир.

На начало 2022 года в области зарегистрировано 396,7 тыс. квартир. Из них 87,5 тыс. квартир – однокомнатные, 155,4 – двухкомнатные, 132,4 – трехкомнатные, 21,4 – четырехкомнатные и более. Общая площадь этих квартир составляет 20104,9 тыс. кв. метров.

Жилищная проблема в области остается актуальной. Нехватка жилья вынуждает население покупать жилье с помощью ипотеки, строить дома самим. Малоимущие граждане для получения жилья и улучшения жилищных условий состоят на учете в органах местного самоуправления.

Острота жилищной проблемы проявляется в том, что более трети семей-очередников проживают в стесненных, мало приспособленных для жилья условиях. Так, 146 семей (1,1% от общего количества семей) проживает в общежитиях, 2192 семьи (16,9%) – в аварийном жилфонде, 4713 семьи (36,4%) проживают в коммунальных квартирах. Ожидают получение квартиры более 10 лет 4847 семей, или 37,5% от числа очередников.

На начало 2022 года области на учете на получение жилья и улучшение жилищных условий состояло 12939 семей. В 2021 году в области получили и улучшили жилищные условия 1307 семей, или 9,1% от всех семей, состоящих на очереди. Наибольший удельный вес числа семей, получивших и улучшивших жилье, наблюдается в Константиновском – 41,5%, Завитинском – 29,5% и Сквородинском – 22,8% муниципальных районах, в городских округах г. Зея – 22,0% и г. Шимановск – 21,3%. За 2021 год наибольший удельный вес семей-очередников, состоящих на учете общем числе семей, наблюдался в Мазановском – 6,8% и Серышевском – 6,2% муниципальных районах, в городских округах г. Свободном – 9,0% и г. Тынде – 7,4%, наименьшее его значение отмечено в городском округе г. Шимановск – 2,0%, в Михайловском – 1,5% в Завитинском – 0,8% муниципальных районах.

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ НАСЕЛЕНИЯ

3.1. Численность населения Амурской области

на конец года

Годы	Все население, человек	в том числе		В общей численности населения, %	
		городское население	сельское население	городское население	сельское население
2010	828660	553987	274673	66,9	33,1
2015	805689	542240	263449	67,3	32,7
2016	801752	539487	262265	67,3	32,7
2017	798424	537884	260540	67,4	32,6
2018	793194	535575	257619	67,5	32,5
2019	790044	535151	254893	67,7	32,3
2020	781846	530465	251381	67,8	32,2
2021	772525	525699	246826	68,0	32,0

3.2. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя

квadratных метров

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Общая площадь жилых помещений, приходящихся в среднем на одного жителя - всего	22,2	24,3	25,3	25,6	26,0	26,5
в городской местности	22,9	25,1	26,2	26,4	26,7	27,1
в сельской местности	20,6	22,8	23,6	24,1	24,6	25,2

3.3. Предоставление гражданам жилых помещений

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Число семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (на конец года), единиц	20220	17959	14727	14458	14319	12939
в % от числа всех семей	6,4	5,5	4,5	4,4	4,4	3,9
Число семей, получивших жилые помещения и улучшившие жилищные условия за год, единиц	2043	1821	864	884	1484	1307
в % от числа семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	10,5	9,4	5,3	6,0	10,3	9,1



3.4. Характеристика жилых квартир по числу комнат

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Число жилых квартир, всего, тыс. единиц	360,9	384,6	391,8	394,1	395,3	396,6
в том числе:						
однокомнатных	66,9	80,9	85,2	86,2	86,9	87,5
двухкомнатных	147,0	153,3	154,0	154,8	155,0	155,3
трехкомнатных	127,9	130,7	131,8	132,1	132,1	132,4
четырёхкомнатных и более	19,1	19,7	20,8	21,0	21,3	21,4
Общая площадь квартир – всего; тыс. кв. м	17849,1	19192,7	19697,5	19886,7	20000,2	20105,0
в том числе:						
однокомнатных	2149,5	2671,5	2860,0	2919,4	2952,1	2988,2
двухкомнатных	6602,1	7004,2	7079,5	7142,8	7165,6	7197,1
трехкомнатных	7394,7	7663,1	7731,3	7772,1	7791,3	7802,6
четырёхкомнатных и более	1702,8	1853,9	2026,7	2052,5	2091,2	2107,5
Средний размер одной квартиры, кв. м общей площади жилых помещений	49,5	49,9	50,3	50,5	50,6	50,7
в том числе:						
однокомнатной	32,1	33,0	33,6	33,9	40,0	34,1
двухкомнатной	44,9	45,7	46,0	46,2	46,2	46,3
трехкомнатной	57,8	58,6	58,7	58,8	59,0	58,9
четырёхкомнатной и более	89,2	94,2	97,4	97,9	98,2	98,5

**3.5. Общая площадь жилых помещений,
приходящаяся в среднем на одного жителя
по муниципальным образованиям Амурской области**

кв. метров

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Всего по области	22,2	24,3	25,3	25,6	26,0	26,5
в том числе:						
городские округа						
Белогорск	20,3	21,6	22,2	22,4	22,8	23,1
Благовещенск	21,9	24,4	25,7	25,9	26,1	26,3
Зея	23,2	25,1	25,9	26,0	26,4	26,6
Райчихинск	27,7	29,6	30,5	30,9	34,5	32,0
Свободный	22,4	24,4	25,9	26,0	26,8	28,1
Тында	23,8	27,3	27,7	27,4	27,7	28,0
Шимановск	22,3	23,9	24,1	24,0	24,2	24,4
пгт Прогресс	26,3	29,0	30,9	31,1	31,2	32,0
муниципальные районы						
Архаринский	22,6	26,0	25,8	26,2	26,7	26,8
Белогорский	19,6	19,8	20,5	21,1	21,7	22,6
Благовещенский	18,9	23,8	27,1	28,0	28,8	29,7
Бурейский	22,8	26,4	28,1	29,1	29,7	30,6
Завитинский	31,3	33,5	35,3	36,7	37,6	38,3
Зейский	23,9	24,2	26,1	26,9	27,5	28,1
Ивановский	20,6	23,5	24,1	24,3	24,5	24,7
Константиновский	20,0	20,9	21,6	21,6	22,0	22,6
Магдагачинский	25,6	28,7	29,8	30,4	31,0	31,5
Мазановский	20,7	22,0	23,5	23,7	24,6	24,4
Михайловский	20,6	23,1	24,1	24,7	25,3	26,4
Октябрьский	20,8	22,7	23,0	23,0	23,3	23,7
Ромненский	23,9	26,5	28,2	29,0	29,8	30,7
Свободненский	18,3	20,0	20,7	20,9	21,2	21,5
Селемджинский	20,3	22,2	23,7	24,2	24,6	25,0
Серышевский	20,5	22,0	22,6	22,8	22,9	23,0
Сковородинский	24,6	27,4	26,2	26,6	27,1	28,0
Тамбовский	19,5	21,9	21,6	22,4	22,6	23,3
Тындинский	21,9	25,6	26,8	27,3	27,8	28,5
Шимановский	20,5	21,7	23,4	24,3	24,8	25,8

**3.6. Общая площадь жилых помещений,
приходящаяся в среднем на одного жителя
в городских поселениях Амурской области**

кв. метров

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Всего по области	22,9	25,1	26,2	26,4	26,7	27,1
в том числе:						
городские округа						
Белогорск	20,3	21,7	22,3	22,5	22,8	23,2
Благовещенск	22,0	24,5	25,8	26,0	26,2	26,4
Зея	23,2	25,1	25,9	26,0	26,4	26,6
Райчихинск	27,7	32,1	33,3	33,8	34,5	34,9
Свободный	22,4	24,4	25,9	26,0	26,8	28,1
Тында	23,8	27,3	27,7	27,4	27,7	28,0
Шимановск	22,3	23,9	24,1	24,0	24,2	24,4
пгт Прогресс	26,3	28,9	30,8	31,0	31,1	32,0
муниципальные районы						
Архаринский	21,8	23,4	24,7	25,0	25,4	25,7
Бурейский	22,9	26,7	28,4	29,2	29,8	30,5
Завитинский	33,1	34,5	36,0	36,8	37,6	38,2
Магдагачинский	27,7	30,7	32,0	32,5	33,0	33,8
Селемджинский	22,3	23,0	24,2	24,7	25,0	25,7
Серышевский	23,3	25,1	26,9	26,8	26,6	25,8
Сковородинский	26,4	29,5	30,4	30,8	31,4	32,4

**3.7. Общая площадь жилых помещений,
приходящаяся в среднем на одного жителя
в сельской местности Амурской области**

кв. метров

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Всего по области	20,6	22,8	23,6	24,1	24,6	25,2
муниципальные районы						
Архаринский	23,5	29,7	27,6	28,1	28,7	28,6
Белогорский	19,6	19,8	20,5	21,1	21,7	22,6
Благовещенский	18,9	23,8	27,1	28,0	28,8	29,7
Бурейский	22,4	25,5	27,3	28,6	29,3	30,8
Завитинский	26,7	30,6	33,3	36,4	37,5	38,7
Зейский	23,9	24,2	26,1	26,9	27,5	28,1
Ивановский	20,6	23,5	24,1	24,3	24,5	24,7
Константиновский	20,0	20,9	21,6	21,6	22,0	22,6
Магдагачинский	21,0	24,4	25,3	25,7	26,6	26,7
Мазановский	20,7	22,0	23,5	23,7	24,6	24,4
Михайловский	20,6	23,1	24,1	24,7	25,3	26,4
Октябрьский	20,8	22,7	23,0	23,0	23,3	23,7
Ромненский	23,9	26,5	28,2	29,0	29,8	30,7
Свободненский	18,3	20,0	20,7	20,9	21,2	21,5
Селемджинский	13,5	20,9	22,6	23,3	23,9	23,8
Серышевский	18,6	19,9	19,8	20,2	20,4	21,0
Сковородинский	21,6	23,7	19,0	19,2	19,6	20,3
Тамбовский	19,5	21,9	21,6	22,4	22,6	23,3
Тындинский	21,9	25,6	26,8	27,3	27,8	28,5
Шимановский	20,5	21,7	23,4	24,3	24,8	25,8

**3.8. Предоставление гражданам жилых помещений
по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году**

	Число семей, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, единиц		Из числа семей, состоящих на учете, получили жилые помещения и улучшили жилищные условия, единиц				Число семей состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец отчетного года, единиц	
	всего	в % от числа семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	ветераны боевых действий	многодетные семьи	молодые семьи	семьи, проживающие в ветхом и аварийном жилищном фонде	всего	в % от общего числа семей (включая одиночек)
Всего по области	1307	9,1	29	45	85	167	12939	3,9
в том числе:								
городские округа¹⁾								
Благовещенск	79	2,3	11		9	2	3524	3,7
Белогорск	45	8,0	4		1	-	709	2,1
Зея	119	22,0	1	1	5	18	600	5,1
Райчихинск	14	3,6	-	-	-	-	341	4,2
Свободный	78	3,6	-		1	44	2189	9,2
Тында	138	17,2	1		17	35	1112	5,5
Шимановск	51	21,3	1	1	2	16	170	2,8
пгт Прогресс	38	12,5	-	-	1	-	279	5,5
муниципальные районы								
Архаринский	7	3,7	-	-	-	-	179	2,6
Бурейский	23	3,8	2	2	2	7	343	3,5
Завитинский	23	29,5	-	-	-	-	57	0,8

¹⁾ с 2021 года информация по городским округам формируется, включая муниципальные районы

ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ НАСЕЛЕНИЯ

Продолжение таблицы 3.8

	Число семей получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия, единиц		Из числа семей, состоящих на учете, получили жилые помещения и улучшили жилищные условия, единиц				Число семей состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на конец отчетного года, единиц	
	всего	в % от числа семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях	ветераны боевых действий	многодетные семьи	молодые семьи	семьи, проживающие в ветхом и аварийном жилищном фонде	всего	в % от общего числа семей
муниципальные районы								
Ивановский	49	8,8	7	8	7	-	454	4,9
Константиновский	34	41,5	-	15	8	-	152	3,1
Магдагачинский	59	17,0	-	-	1	-	320	3,4
Мазановский	16	3,7	-	-	-	10	369	6,8
Михайловский	2	2,3	-	-	-	-	88	1,5
Октябрьский	22	6,7	2	2	1	3	308	4,4
Ромненский	-	-	-	-	-	-	94	2,5
Свободненский	3	3,0	-	-	-	-	-	-
Селемджинский	19	6,4	-	-	5	-	273	5,6
Серьшевский	32	5,1	-	4	1	9	603	6,2
Сквородинский	58	22,8	-	-	-	23	207	1,8
Тамбовский	32	5,7	-	12	2	-	452	5,1

**3.9. Число жилых квартир по муниципальным образованиям
Амурской области в 2021 году**

	Число жилых квартир – всего, единиц	в том числе			
		однокомнатных	двухкомнатных	трёхкомнатных	четырёхкомнатных и более
Всего по области	396668	87526	155349	132388	21405
городские округа					
Белогорск	29606	6711	12737	8616	1542
Благовещенск	110230	31721	45067	26155	7287
Зея	11963	2758	4376	4419	410
Райчихинск	11857	2690	4792	3363	1012
Свободный	29538	6197	12462	8512	2367
Тында	16928	3807	7667	5083	371
Шимановск	9933	2101	4039	1871	1922
пгт Прогресс	7510	1915	3381	2097	117
муниципальные районы					
Архаринский	7305	1353	2635	3061	256
Белогорский	7714	1296	2754	3487	177
Благовещенский	14496	4861	3391	4358	1886
Бурейский	11515	1819	4324	4548	824
Завитинский	9887	1599	4133	3913	242
Зейский	6989	685	1900	4146	258
Ивановский	11041	1196	4440	4939	466
Константиновский	5413	559	1371	3441	42
Магдагачинский	14043	3703	6476	3649	215
Мазановский	5459	811	1669	2901	78
Михайловский	6528	321	2748	3358	101
Октябрьский	8447	928	3496	3681	342
Ромненский	4114	567	1515	1980	52
Свободненский	5901	1007	1827	2945	122
Селемджинский	4586	527	1634	2271	154
Серьшевский	11016	2523	4020	4234	239
Сковородинский	13359	2795	5164	4932	468
Гамбовский	9629	726	2324	6377	202
Тындинский	6744	1310	2886	2433	115
Шимановский	2492	245	855	1283	109

3.10. Число жилых квартир в многоквартирных жилых домах муниципальных образований Амурской области в 2021 году

	Число жилых квартир в многоквартирных жилых домах – всего, единиц	в том числе			
		однокомнатных	двухкомнатных	трёхкомнатных	четырёхкомнатных и более
Всего по области	308278	72724	121223	99063	15268
городские округа					
Белогорск	24755	5646	11360	6698	1051
Благовещенск	103028	30925	42255	23346	6502
Зея	10121	2700	4123	3113	185
Райчихинск	8558	2144	3465	2170	779
Свободный	21122	4541	9002	5981	1598
Тында	16161	3677	7340	4840	304
Шимановск	7075	1276	2710	1216	1873
пгт Прогресс	5863	1529	2639	1631	64
муниципальные районы					
Архаринский	4637	755	1433	2316	133
Белогорский	5448	659	1896	2795	98
Благовещенский	9216	4503	2372	2222	119
Бурейский	7882	1647	1998	3590	647
Бурейский	6210	1297	2790	1936	187
Завитинский	4992	489	1052	3260	191
Зейский	7176	673	2680	3527	296
Ивановский	3508	364	759	2366	19
Константиновский	8636	2282	3976	2265	113
Магдагачинский	2450	201	414	1813	22
Мазановский	4113	223	1706	2128	56
Михайловский	4629	575	1988	1848	218
Октябрьский	2283	153	827	1287	16
Ромненский	3232	256	847	2072	57
Свободненский	3859	464	1288	1995	112
Селемджинский	7230	1300	2460	3362	108
Серьшевский	9898	1741	3933	3941	283
Сковородинский	6172	600	1719	3776	77
Гамбовский	6075	1216	2510	2259	90
Тындинский	1524	93	415	975	41
Шимановский	5448	659	1896	2795	98

**3.11. Число частных жилых квартир
в многоквартирных жилых домах Амурской области в 2021 году**

	Число частных жилых квартир в многоквартир- ных домах – всего, единиц	в том числе			
		одноком- натных	двухком- натных	трёхком- натных	четырёх- комнат- ных и более
Всего по области	255152	62312	99715	79486	13504
городские округа					
Белогорск	21714	4958	9755	6062	939
Благовещенск	96182	29235	39446	21262	6239
Зея	8763	2448	3481	2786	48
Райчихинск	6568	1708	2908	1405	547
Свободный	16991	3682	7166	4773	1370
Тында	14175	3236	6460	4200	249
Шимановск	6456	1178	2464	1034	1780
пгт Прогресс	4915	1493	1945	1413	64
муниципальные районы					
Архаринский	3682	573	1103	1876	130
Белогорский	3481	381	1213	1824	63
Благовещенский	8597	4156	2322	2011	108
Бурейский	6119	1226	1749	2595	549
Завитинский	3874	801	1365	1564	144
Зейский	2679	169	515	1846	149
Ивановский	5323	440	1784	2727	237
Константиновский	2868	286	615	1952	15
Магдагачинский	4984	1291	2025	1555	113
Мазановский	2188	192	371	1607	18
Михайловский	3379	197	1546	1589	47
Октябрьский	4037	575	1694	1632	136
Ромненский	1719	81	650	980	8
Свободненский	2127	158	503	1428	38
Селемджинский	2817	395	1083	1244	95
Серьшевский	4414	558	1370	2401	85
Сковородинский	5185	1081	2071	1889	144
Гамбовский	5948	580	1680	3624	64
Тындинский	3881	959	1588	1291	43
Шимановский	1262	73	294	854	41

4. СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ

В 2021 году в области введено в эксплуатацию 2747 квартир общей площадью 226,3 тыс.кв. метров, или 144,9% к уровню прошлого года (за 2020г. – 2,1 тыс. квартир общей площадью 156,1 тыс.кв. метров, или 76,2% к уровню 2019 года). Темпы строительства нового жилья в Амурской области по сравнению с 2020 годом повысились.

Среди территорий Амурской области по вводу жилья лидирует Благовещенский район, где введено 37,7% жилья от сданного по области в целом. В числе лидеров также городской округ г.Свободный – 24,1% и городской округ г.Благовещенск – 19,5%.

Среди городских округов и муниципальных районов 17 территорий (из 28) показали прирост объемов строительства жилья по сравнению с предыдущим годом, среди них городской округ г.Свободный (в2,5р), г.Зея (68,4%), г.Тынды (49%), пгт.Прогресс (в30,3р), Благовещенский (в2,1р), Завитинский (53,3%), Константиновский (в2,0р), Михайловский (41,3%), Селемджинский (в2,3р), Шимановский (в2,9р) муниципальные районы.

Населением за счет собственных и заемных средств построено 917 квартир общей площадью 113,2 тыс. кв. метров, или 165,4% к уровню 2020 года. Доля индивидуального жилья в общем вводе жилых домов по области в 2021 году увеличилась, по сравнению с предыдущим годом и составила 50,0% против 43,8% в 2020 году.

4.1. Ввод в действие жилых домов

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Введено в действие жилых домов, тыс. кв. метров общей площади	166,3	261,3	158,7	204,9	156,1	226,3
в % к предыдущему году	111,2	76,1	87,4	129,1	76,2	144,9

4.2. Ввод в действие индивидуальных жилых домов

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Введено в действие индивидуальных жилых домов, единиц	324	419	299	500	527	917
их общая площадь, тыс. кв. метров	36,4	47,9	36,7	60,7	68,4	113,2
в % к предыдущему году	102,3	88,8	115,2	165,3	112,7	165,4
Удельный вес в общем объеме площади введенного жилья, %	21,9	18,3	23,1	29,6	43,8	50,0

4.3. Число построенных квартир и их средний размер

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Число построенных квартир (без квартир в общежитиях) – всего, единиц	2524	4588	2784	3217	2123	2747
Их средний размер, кв. метров общей площади	61,4	57,0	57,0	63,5	72,3	82,3
Из общего объема введено квартир населением за счет собственных и заемных средств, единиц	331	424	299	500	527	917
Их средний размер, кв. метров общей площади	110,0	112,9	122,8	121,4	129,8	123,3

**Ввод в действие жилых домов
тыс.кв.метров общей площади**



4.4. Ввод в действие объектов коммунальной инфраструктуры

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Водопроводные сети, км	1,4	6,5	-	1,3	1,3	86,9
Канализационные сети, км	5,8	3,0	-	-	2,1	98,2
Тепловые сети, км	1,4	1,4	3,1	0,2	0,8	14,5



4.5. Ввод в действие жилых домов за счет всех источников финансирования по городским округам и муниципальным районам

тыс. кв. метров общей площади

	Предприятиями и организациями всех форм собственности введено, тыс. кв. м.						2021 в % к 2020 ¹⁾
	2010	2015	2018	2019	2020	2021	
Всего по области	166,3	261,3	158,7	204,9	156,1	226,3	144,9
городские округа:							
Благовещенск	110,0	151,5	64,9	84,6	58,1	44,2	75,9
Белогорск	5,0	10,8	14,1	2,7	3,7	4,5	121,3
Зея	1,0	1,7	3,3	2,3	1,7	2,8	168,4
Райчихинск	0,4	0,1	0,3	-	-	0,7	-
Свободный	1,5	10,4	29,2	28,4	22,0	54,5	в 2,5р
Тында	0,5	13,1	1,1	0,8	3,9	5,8	149,0
Шимановск	0,9	2,7	1,3	1,3	1,1	1,6	138,2
пгт Прогресс	0,9	0,1	3,8	0,2	0,2	4,7	в 30,3р ²⁾
муниципальные районы:							
Архаринский	0,5	0,7	0,4	0,2	0,6	0,5	69,0
Белогорский	0,7	1,0	0,3	1,4	2,7	2,3	86,1
Благовещенский	12,1	22,8	22,7	49,8	40,0	85,3	в 2,1р
Бурейский	0,8	9,7	1,1	1,0	0,7	0,8	120,8
Завитинский	0,2	0,7	0,9	0,9	0,3	0,5	153,3
Зейский	3,9	1,2	0,1	0,9	1,8	0,6	33,7
Ивановский	6,5	3,5	2,1	3,3	1,7	1,7	101,9
Константиновский	0,5	0,8	0,9	0,7	0,8	1,6	в 2,0р
Магдагачинский	1,6	1,0	0,4	1,1	0,6	0,5	89,0
Мазановский	1,9	2,1	0,2	0,9	0,8	0,6	69,1
Михайловский	0,4	1,2	0,4	0,1	0,3	0,4	141,3
Октябрьский	3,1	4,1	1,3	1,2	0,6	0,4	65,0
Ромненский	0,3	0,9	0,2	0,8	0,5	0,5	100,2
Свободненский	0,3	1,4	0,7	0,7	0,9	1,2	130,0
Селемджинский	6,0	0,3	0,7	1,1	0,6	1,5	в 2,3р
Сершевский	0,8	1,1	1,3	2,2	1,9	1,3	71,5
Сковородинский	1,3	1,5	2,6	6,4	4,0	5,7	142,4
Тамбовский	4,3	6,9	2,1	2,1	2,0	1,2	62,5
Тындинский	-	1,7	2,1	1,8	4,5	0,8	18,1
Шимановский	0,9	0,3	0,3	0,03	0,05	0,1	в 2,9р

¹⁾ показатель рассчитывается в квадратных метрах

²⁾ рост за счет ввода на территории многоквартирного жилого дома

4.6. Ввод в действие индивидуальных жилых домов по городским округам и муниципальным районам

тыс. кв. метров общей площади

	2010	2015	2018	2019	2020	2021	2021 в% к 2020 ¹⁾
Всего по области	36,4	47,9	36,7	60,7	68,4	113,2	165,4
городские округа:							
Благовещенск	11,9	7,0	3,2	6,3	11,3	16,6	147,2
Белогорск	1,7	2,2	4,6	2,7	3,7	4,5	121,3
Зeya	1,0	1,7	3,4	2,3	1,7	2,5	149,8
Райчихинск	0,4	0,1	0,3	-	-	0,7	-
Свободный	1,5	5,4	5,1	3,3	4,4	5,7	127,4
Тында	0,5	1,4	1,1	0,8	3,9	4,5	113,8
Шимановск	0,3	1,4	1,3	1,3	1,1	1,6	138,2
пгт Прогресс	0,9	0,1	-	0,2	0,2	-	-
муниципальные районы:							
Архаринский	0,5	0,7	0,4	0,2	0,6	0,5	69,0
Белогорский	0,4	1,0	0,3	1,4	2,7	2,3	86,1
Благовещенский	5,0	7,1	6,1	25,6	26,1	59,3	в 2,3р
Бурейский	0,4	1,0	1,1	1,0	0,7	0,8	120,8
Завитинский	0,2	0,6	0,9	0,9	0,3	0,5	153,3
Зейский	0,2	0,5	0,1	0,9	0,4	0,6	137,2
Ивановский	4,9	1,3	1,2	2,7	1,5	1,6	103,0
Константиновский	0,5	0,8	0,7	0,2	0,03	1,5	в 46р
Магдагачинский	0,7	1,0	0,4	1,1	0,6	0,5	89,0
Мазановский	0,4	1,9	0,2	0,9	0,8	0,6	69,1
Михайловский	0,4	1,2	0,4	0,1	0,3	0,4	141,3
Октябрьский	0,7	0,6	0,8	1,2	0,6	0,4	65,0
Ромненский	-	0,9	0,2	0,1	0,5	0,3	73,1
Свободненский	0,3	1,4	0,7	0,7	0,9	0,8	92,1
Селемджинский	0,4	0,3	0,1	1,1	0,6	1,2	185,4
Серьшевский	0,7	1,1	1,1	2,2	1,9	1,3	71,5
Сковородинский	0,6	0,2	0,4	0,9	1,0	2,8	в 2,8р
Тамбовский	1,9	6,7	2,0	2,0	2,0	1,3	62,5
Тындинский	-	0,2	-	0,3	0,5	0,3	66,0
Шимановский	0,0	0,1	0,5	0,03	0,05	0,1	в 2,9р

¹⁾ показатель рассчитывается в квадратных метрах

5. РЫНОК ЖИЛЬЯ

На начало 2022 года населением области приватизировано 207,8 тыс. жилых помещений (с начала процесса приватизации), или 79,7% жилых помещений, подлежащих приватизации. В 2021 году было приватизировано 1,1 тыс. жилых помещений общей площадью 48,3 тыс. кв. метров.

Одновременно с приватизацией жилых помещений в области идет процесс деприватизации жилья. За 2020 год в области деприватизировано 3 жилых помещений общей площадью 0,2 тыс. кв. метров, из них в Тындинском муниципальном районе – 2 (0,1 тыс. кв. м), в г. Белогорске – 1 (0,0 тыс. кв. м).

По данным Управления Федеральной регистрационной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Амурской области в 2021 году на основании договоров купли-продажи было зарегистрировано 23,3 тыс. прав на жилые помещения общей площадью 773,3 тыс. кв. метров, в сравнении с 2020 годом соответственно - 21,8 тыс. и общей площадью 808,7 тыс. кв. метров.

5.1. Приватизация жилищного фонда

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Число приватизированных жилых помещений за год, единиц	5251	5829	1226	1148	857	1077
Их общая площадь, тыс. кв. м	252,4	189,7	55,0	51,3	38,9	48,3
Удельный вес приватизированных жилых помещений за год в общем числе жилых помещений, подлежащих приватизации, %	6,3	8,2	2,1	1,9	1,4	2,0

5.2. Число зарегистрированных прав на жилые помещения на основании договоров купли-продажи гражданам и юридическим лицам

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Число зарегистрированных прав на жилые помещения на основании договоров купли-продажи, единиц	17346	21011	24666	22224	21823	23343
в том числе населению	16748	20605	23840	21431	20868	22993
Общая площадь жилых помещений, на которые зарегистрированы права на основании договоров купли-продажи, тыс. кв. м.	462,7	724,0	852,3	782,8	808,7	773,3
в том числе населению	429,3	701,0	807,0	739,5	775,1	751,4

6. РЕФОРМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Жилищно-коммунальная реформа является существенной частью социальной политики государства: бездотационное функционирование ЖКХ и оплата населением жилищно-коммунальных услуг по их реальной стоимости меняют структуру расходов населения, влияет на социальное благополучие семей и их спрос на рынке потребительских товаров и услуг. Включение жилищно-коммунальных услуг в рыночные отношения меняет требования к их качеству.

В структуре расходов населения на оплату услуг сохраняется тенденция увеличения удельного веса услуг жилищно-коммунального хозяйства, что обуславливается в значительной степени динамикой устанавливаемых федеральных стандартов доли платежей населения на покрытие затрат по оказанию этих услуг.

В Амурской области федеральный стандарт уровня платежей граждан за предоставляемые им услуги (в целом по всем видам услуг) в размере 100% установлен с 2005 года. В 2021 году фактический уровень платежей населения составил 96,2% (в 2020г. – 95,9%).

Рост платы за жилье и коммунальные услуги происходит одновременно с принятием мер по социальной защите населения в виде предоставления субсидий (компенсаций) на оплату жилого помещения и коммунальных услуг и социальной поддержки населения. Субсидии перечисляются гражданам на банковские счета или вклады до востребования в банках, организации связи или иным способом, а население оплачивает жилищно-коммунальные услуги в полном размере. В 2021 году в области субсидии получили 30,6 тыс. семей, или 9,2% от всех семей, проживающих в области.

Населению, имеющему право на определенные льготы, предоставляется социальная поддержка по оплате жилого помещения и коммунальных услуг. По состоянию на 1 января 2022 года в области социальная поддержка предоставлена 157,3 тыс. человек.

РЕФОРМА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

6.1. Удельный вес расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг в потребительских расходах домашних хозяйств

по материалам выборочного обследования бюджетов домашних хозяйств; в % от общей суммы потребительских расходов

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Все домашние хозяйства						
Расходы на оплату жилищно-коммунальных услуг - всего	16	12,8	11,9	12,3	10,9	10,8
в том числе на оплату:						
жилья	1,6	1,1	1,2	0,7	0,6	0,7
электроэнергии	1,7	1,6	2,3	2,8	2,1	1,9
газа	0,1	0,1	0,1	0,0	0,0	0,0
центрального отопления	5,3	5,7	4,8	5,0	4,6	4,2
воды и других коммунальных услуг	7,3	4,3	3,5	3,8	3,6	3,5
Домашние хозяйства в городской местности						
Расходы на оплату жилищно-коммунальных услуг - всего	17,4	13,9	14,4	13,6	12,7	12,9
в том числе на оплату:						
жилья	1,8	1,3	1,7	0,8	0,8	0,9
электроэнергии	1,6	1,5	2,1	1,9	2,0	2,0
газа	0,1	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0
центрального отопления	5,6	5,9	6,2	6,2	5,5	5,2
воды и других коммунальных услуг	8,3	5,0	4,4	4,7	4,4	4,1
Домашние хозяйства в сельской местности						
Расходы на оплату жилищно-коммунальных услуг - всего	13,0	10,8	6,0	9,3	6,9	6,1
в том числе на оплату:						
жилья	1,2	0,7	0,1	0,2	0,3	0,2
электроэнергии	2,1	1,7	2,7	5,2	2,5	1,8
газа	0,2	0,1	0,2	0,1	0,1	0,1
центрального отопления	4,6	5,4	1,7	2,1	2,2	2,0
воды и других коммунальных услуг	4,9	2,9	1,3	1,7	1,8	2,0

6.2. Индексы потребительских цен (тарифов) на отдельные виды жилищно-коммунальных услуг

декабрь к декабрю предыдущего года; в %

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Все товары и платные услуги	109,4	112,8	104,6	104,8	107,2	106,3
Жилищно-коммунальные услуги	114,9	106,3	104,9	103,5	105,1	99,1
Жилищные услуги	111,5	100,8	102,4	101,3	105,1	103,7
из них:						
оплата жилья в домах государственного и муниципального жилищных фондов	110,3	104,1	102,2	101,9	126,8	102,2
содержание и ремонт жилья для граждан собственников жилья в результате приватизации, граждан собственников жилых помещений по иным основаниям	111,1	100,8	102,8	101,2	102,8	101,9
услуги по организации и выполнению работ по эксплуатации домов ЖК, ЖСК, ТСЖ	114,3	108,3	101,8	100,0	100,0	100,0
Коммунальные услуги	117,1	109,8	106,4	104,8	105,1	97,2
из них:						
оплата холодного водоснабжения и водоотведения	124,5	107,8	102,7	105,1	101,3	102,7
отопление	117,0	110,3	108,1	103,8	105,7	93,4
горячее водоснабжение	119,1	108,1	106,8	109,7	107,6	97,4
газ сжиженный	109,7	109,0	105,5	105,8	104,0	103,8
электроэнергия	110,8	110,2	103,5	102,4	104,9	103,6

6.3. Средние потребительские цены (тарифы) на отдельные виды жилищно-коммунальных услуг

на конец года; рублей

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Плата за жилье в домах государственного и муниципальных жилищных фондов, за кв. м общей площади	15,13	23,48	25,04	22,28	29,09	30,36
Содержание и ремонт жилья для граждан собственников жилья в результате приватизации, граждан собственников жилых помещений по иным основаниям, за кв. м. общей площади	12,81	27,47	20,91	17,75	18,25	19,08
Услуги по организации и выполнению работ по эксплуатации домов ЖК, ЖСК, ТСЖ, за кв. м. общей площади	11,10	22,97	16,98	17,89	17,89	17,89
Водоснабжение и водоотведение, за 1 куб. м.	...	51,92	54,20	57,06	57,84	60,70
Отопление, за 1 Гкал	...	1997,32	2080,35	2185,68	2310,96	2154,76
Горячее водоснабжение, за 1 куб. м.	...	135,00	154,18	172,23	185,35	180,02
Газ сжиженный, за месяц с человека	153,0	292,22	346,38	366,39	380,88	395,37
Газ сжиженный, 1 куб. м	...	105,88	125,50	132,75	138,00	143,25
Электроэнергия (основной тариф в квартирах без электроплит) за 100 кВтч	225,00	337,00	364,00	373,00	391,00	405,00

6.4. Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, предоставленные гражданам

Годы	Число служб субсидий	Число семей, получивших субсидии		Общая сумма начисленных субсидий, млн. рублей	Среднемесячный размер субсидий на семью, рублей
		тыс.	в % от общего числа семей		
2010	21	54,9	17,4	1103,7	1674,2
2015	21	44,1	13,4	989,6	1871,3
2016	21	42,2	12,8	1032,6	2037,6
2017	21	40,2	12,2	927,9	1925,1
2018	21	34,7	10,5	819,7	1969,3
2019	20	32,6	9,9	971,9	2482,9
2020	20	30,1	9,1	940,6	2606,6
2021	20	30,6	9,2	858,0	2337,8

Число семей, получивших субсидии



6.5. Объем и уровень фактических платежей населения за жилье и коммунальные услуги по Амурской области в 2021 году

тыс. рублей

	Начислено жилищно-коммунальных платежей населению	Фактический сбор жилищно-коммунальных платежей от населения ¹⁾	Уровень фактических платежей населения, %
Всего по области	17628878,4	16965627,6	96,2
городские округа			
Белогорск	1859670,7	1779988,8	95,7
Благовещенск	7184140,2	6896573,8	96,0
Зея	740911,0	736063,9	99,3
Райчихинск	417272,2	406772,9	97,5
Свободный	1436842,2	1376195,9	95,8
Тында	993278,8	960063,1	96,7
Шимановск	423292,5	414436,0	97,9
пгт Прогресс	225372,3	213846,1	94,9
муниципальные районы			
Архаринский	185824,4	179002,6	96,3
Белогорский	169075,7	147969,4	87,5
Благовещенский	167254,4	151656,0	90,7
Бурейский	392461,0	380905,8	97,1
Завитинский	222877,6	220669,8	99,0
Зейский	157152,9	149471,7	95,1
Ивановский	291308,2	268329,7	92,1
Константиновский	129896,7	132776,5	102,2
Магдагачинский	310652,3	273808,6	88,1
Мазановский	78819,9	76429,5	97,0
Михайловский	130087,9	127488,2	98,0
Октябрьский	242736,3	238265,9	98,2
Ромненский	93304,6	91522,7	98,1
Свободненский	102454,9	95089,9	92,8
Селемджинский	226262,9	211096,8	93,3
Серьшевский	299154,0	286044,3	95,6
Сковородинский	371709,1	356703,9	96,0
Тамбовский	275563,1	316408,7	114,8
Тындинский	363310,3	351517,3	96,8
Шимановский	7777,0	7379,1	94,9

¹⁾ С учетом восполнения задолженности

6.6. Предоставление гражданам социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по Амурской области в 2021 году

	Численность граждан, пользующихся социальной поддержкой по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, человек	Объем средств, предусмотренных на предоставление гражданам социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг, тыс. рублей	Среднемесячный размер социальной поддержки на одного пользователя, рублей	Уровень возмещения средств, предусмотренных на предоставление социальной поддержки по оплате жилья и коммунальных услуг ¹⁾ , %
Всего по области	157336	2158013,9	1143,0	100,0
городские округа				
Белогорск	10233	144879,6	1179,8	100,0
Благовещенск	40920	459415,4	935,6	100,0
Зея	5159	62599,7	1011,2	100,0
Райчихинск	4488	47094,9	874,5	100,0
Свободный	9717	128549,6	1102,4	100,0
Тында	6548	87374,2	1112,0	100,0
Шимановск	4219	48620,1	960,3	100,0
пгт Прогресс	3049	38142,8	1042,5	100,0
муниципальные районы				
Архаринский	3760	58413,5	1294,6	100,0
Белогорский	3171	58086,5	1526,5	100,0
Благовещенский	-	19259,6	-	100,0
Бурейский	4505	74141,2	1371,5	100,0
Завитинский	3478	31747,7	760,7	100,0
Зейский	4401	60930,1	1153,7	100,0
Ивановский	6244	88443,1	1180,4	100,0
Константиновский	3786	53187,7	1170,7	100,0
Магдагачинский	3931	61154,9	1296,4	100,0
Мазановский	3878	42308,1	909,1	100,0
Михайловский	3388	68708,8	1690,0	100,0
Октябрьский	3362	60467,8	1498,8	100,0
Ромненский	2301	39636,7	1435,5	100,0
Свободненский	2592	38969,9	1252,9	100,0
Селемджинский	2252	50131,3	1855,1	100,0
Серышевский	6677	107176,5	1337,6	100,0
Сковородинский	3593	44757,2	1038,1	100,0
Тамбовский	7117	99665,7	1167,0	100,0
Тындинский	2692	58065,2	1797,5	100,0
Шимановский	1047	14525,9	1156,2	100,0

¹⁾ С учетом восполнения задолженности

6.7. Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, предоставленных гражданам, по Амурской области в 2021 году

	Число семей, получивших субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг		Общая сумма начисленных субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, тыс. рублей	Среднесычный размер начисленных субсидий на семью, рублей	Общая сумма возмещенных за счет бюджетных средств субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг ¹⁾	
	всего, единиц	в % от общего числа семей ²⁾			всего, тыс. рублей	в % от начисленных субсидий
Всего по области	30584	9,2	857978,9	2337,77	857978,9	100,0
городские округа						
Белогорск	3748	13,8	125075,9	2780,95	125075,9	100,0
Благовещенск	4564	5,0	86234,5	1574,54	86234,5	100,0
Зeya	1419	13,2	47313,8	2778,59	47313,8	100,0
Райчихинск	1747	18,1	42673,5	2035,56	42673,5	100,0
Свободный	3596	14,8	91962,8	2131,14	91962,8	100,0
Тында	672	4,5	14747,9	1828,86	14747,9	100,0
Шимановск	1131	13,1	27304,8	2011,85	27304,8	100,0
пгт Прогресс	622	10,8	12032,0	1612,0	12032,0	100,0
муниципальные районы						
Архаринский	470	6,8	10647,1	1887,78	10647,1	100,0
Белогорский	722	10,0	23415,8	2702,65	23415,8	100,0
Благовещенский	-	-	4805,7	-	4805,7	100,0
Бурейский	1733	17,8	59353,8	2854,10	59353,8	100,0
Завитинский	806	12,0	23045,2	2382,67	23045,2	100,0
Зейский	402	5,9	13758,5	2852,09	13758,5	100,0
Ивановский	810	8,8	29876,6	3073,72	29876,6	100,0
Константиновский	812	16,7	26157,2	2684,44	26157,2	100,0
Магдагачинский	468	4,9	9856,8	1755,13	9856,8	100,0
Мазановский	509	9,4	15540,4	2544,27	15540,4	100,0
Михайловский	946	16,5	26302,3	2316,97	26302,3	100,0
Октябрьский	585	8,3	15682,3	2233,95	15682,3	100,0
Ромненский	687	18,5	24892,1	3019,42	24892,1	100,0
Свободненский	432	8,2	16164,2	3118,09	16164,2	100,0
Селемджинский	252	5,2	9363,00	3096,23	9363,0	100,0
Серьшевский	853	8,7	30177,6	2948,18	30177,6	100,0
Сковородинский	246	2,1	5704,8	1932,52	5704,8	100,0
Тамбовский	1560	17,5	38693,2	2066,94	38693,2	100,0
Тындинский	404	6,0	16412,5	3385,42	16412,5	100,0
Шимановский	170	7,6	5277,1	2586,81	5277,1	100,0

¹⁾ С учетом восполнения задолженности

²⁾ Показатель рассчитан, исходя из ориентировочной оценки числа семей, основанной на данных Всероссийской переписи населения 2010 года о среднем размере частных домохозяйств и оценки численности населения на 1 января каждого года.

7. ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Состояние и надежность работы системы инженерного оборудования и сетей (водо-, тепло-, электроснабжения и т.д.) для экономики области имеет важное значение.

На конец 2021 года в области эксплуатировалось 658 источников теплоснабжения, из них 403 (61,2%) малой мощности, 216 (32,8%) мощностью от 3 до 20 Гкал/час, 34 (5,2%) – от 20 до 100 Гкал/час, от 100 и выше – 2 (0,3%). Преобладающее число источников теплоснабжения с малой мощностью приходится на сельскую местность. Так, в Шимановском муниципальном районе 100,0% источников малой мощности, Мазановском – 90,0%, Серышевском – 89,7%, Ромненском – 85,7%, Архаринском – 81,5%, Михайловском – по 80%, Белогорском – 78,9%.

Из общего числа всех источников теплоснабжения 90,7% работают на твердом топливе.

В среднем по области 24,5% тепловых сетей нуждается в замене. Наиболее изношенные сети в Бурейском (55,1%), Шимановском (42,0%), Октябрьском (39,5%), Благовещенском (29,8%) муниципальных районах, в городских округах г.Благовещенске (56,2%), г.Свободном (35,3%), г.Райчихинске (29,1%), г.Шимановске (27,4%).

Основным источником водоснабжения в области являются подземные воды, они составляют 71,1% ко всему объему поднятой воды (2020г. – 72,4%). Через очистные сооружения в 2021 году было пропущено 24,3 млн.куб.м, из нее нормативно очищенная – 23,7 млн.куб.м, или 58,8% к общему количеству поданной в сеть воды.

Изношенность водопроводных сетей, а также аварийность на них (в 2021г. – 81 авария, в 2020г. – 128) определяют размер утечки и неучтенного расхода холодной воды, которая составила в 2021 году 5808,8 тыс.куб.м или 14,0% ко всему объему поданной воды. Больше всего утечки и неучтенного расхода воды отмечено в Зейском –26,7%, Сковородинском – 35,2% муниципальных районах, в городском округе г.Райчихинске – 27,5% ко всей подаче воды.

На конец 2021 года в области работали 112 объектов водоотведения (канализации), осуществляющих централизованный отвод сточных вод. Установленная пропускная способность очистных сооружений составила 187,0 тыс.куб.метров в сутки. Удельный вес сточных вод, поданных на очистку, к общему объему сточных вод составил 112,36%, или 35,7 млн.куб.метров, из нее нормативно очищенных сточных вод – 4,2 млн.куб.метров.

В 2021 году из 23 аварий на канализационных сетях 9 произошли в городском округе г.Белогорск, 7 – в г.Благовещенск, 6 – в г.Свободный. Из 452,0 км одиночного протяжения уличной канализационной сети нуждается в замене 42,5%. Наиболее изношенные сети в г.Шимановске – 100,0%, Ивановском районе – 78,3%, г.Свободном – 68,0%, Сковородинском районе – 63,5%, г.Тынде – 59,9%, г.Благовещенске – 53,1%, Белогорском районе – 55,8%, пгт.Прогрессе – 42,4% г.Белогорске – 42,0%.

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

7.1. Благоустройство жилищного фонда

на конец года, в %

	Удельный вес общей площади, оборудованной						
	водо-про-водом	водо-отведе-нием (кана-лизацией)	отоп-лени-ем	ван-нами (душ-ем)	газом (сете-вым, сжи-жен-ным)	горя-чим водо-снаб-жени-ем	наполь-ными элек-триче-скими пли-тами
Жилищный фонд- всего							
2010	63,3	62,0	70,3	58,2	35,3	56,9	34,6
2015	64,4	63,2	69,0	59,0	30,7	57,3	42,0
2016	65,1	63,8	69,9	59,8	28,6	57,9	43,4
2017	67,0	64,2	69,7	60,1	26,8	57,4	43,6
2018	67,3	64,5	69,9	60,6	25,3	57,8	44,4
2019	68,5	65,7	70,8	61,5	25,2	58,3	46,5
2020	68,9	66,2	70,6	61,8	25,0	58,9	47,4
2021	69,2	66,5	71,5	59,2	62,2	24,6	46,6
Городской жилищ- ный фонд							
2010	76,6	75,9	80,7	71,1	32,3	69,8	44,5
2015	77,7	76,8	78,9	71,8	28,5	71,6	50,9
2016	78,0	77,1	79,2	72,2	26,2	71,9	52,4
2017	81,0	77,7	79,8	72,9	25,8	71,8	52,6
2018	81,1	77,9	79,9	73,1	23,8	72,1	53,2
2019	81,3	78,2	80,1	73,4	23,8	72,3	53,8
2020	81,5	78,4	80,3	73,6	23,7	73,0	54,8
2021	81,6	78,5	80,4	73,2	73,9	23,6	55,1
Сельский жилищ- ный фонд							
2010	33,5	30,5	46,8	29,2	42,1	27,9	12,3
2015	34,5	32,2	46,7	30,0	35,8	24,9	21,8
2016	35,2	32,9	48,3	31,2	34,1	25,4	22,6
2017	34,7	33,0	46,5	30,7	29,4	24,3	22,9
2018	35,3	33,5	46,7	31,6	28,9	25,0	24,1
2019	39,2	37,0	49,5	34,2	28,2	25,9	29,8
2020	39,9	38,3	48,3	34,6	27,9	26,5	30,5
2021	40,7	39,0	51,1	27,0	35,6	26,8	27,3

7.2. Водоснабжение населенных пунктов

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Число населенных пунктов, имеющих водопроводы (на конец года), единиц						
городов	9	9	10	10	10	10
в % от их общего числа	100	100	100	100	100	100
поселков городского типа	18	16	15	15	15	15
в % от их общего числа	90	100	100	100	100	100
сельских населенных пунктов	134	157	159	160	159	159
в % от их общего числа	22	26	26	27	26	26
Одиночное протяжение уличной водопроводной сети (на конец года), км.	990,0	1109,1	1156,8	1164,4	1161,7	1157,6
в том числе:						
в городской местности	635,9	676,4	703,0	710,2	711,3	714,8
в сельской местности	354,1	432,7	453,8	454,2	450,4	442,8
Установленная производственная мощность водопроводов, тыс. куб. м. в сутки	311,6	340,3	336,6	332,4	332,1	335,6
в том числе:						
в городской местности	268,6	259,6	259,8	256,8	257,8	259,3
в сельской местности	43,0	80,7	76,8	75,6	74,3	76,2
Уличная водопроводная сеть, нуждающаяся в замене, км	282,5	271,9	282,0	299,7	310,0	321,2
в городской местности	204,4	203,8	189,9	205,9	210,7	212,5
в сельской местности	78,1	68,1	92,0	93,8	99,3	108,7
в % ко всему протяжению	28,5	24,5	24,4	25,7	26,7	24,6
Число аварий водопроводов – всего, единиц	480	311	249	154	128	81
в городской местности	452	295	239	149	128	81
в сельской местности	28	16	10	5	-	-

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Продолжение таблицы 7.2

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Пропуск воды через очищенные сооружения в общем объеме поданной воды – всего, %	55,9	54,9	58,3	59,4	58,1	58,8
в городской местности	61,9	61,2	64,9	65,9	64,3	64,4
в сельской местности	1,7	4,4	5,6	4,6	4,5	5,6
Отпуск воды своим потребителям за год – всего, тыс. куб. м.	47131	39158	37884	37052	36438	35517
в том числе:						
в городской местности	41800	34114	33293	32818	32403	31815
в сельской местности	5331	5043	4591	4234	4035	3702
Отпуск воды населению и бюджетофинансируемым организациям, тыс. куб. м.	38856	31472	30319	29835	29618	29019
в том числе:						
в городской местности	34640	27511	26733	26429	26370	26031
в сельской местности	4216	3961	3586	3406	3248	2988
Отпуск воды населению и бюджетофинансируемым организациям в общем объеме отпуска воды, %	82,1	80,3	79,9	80,4	81,3	81,6
в том числе:						
в городской местности	82,8	80,6	80,2	80,4	81,4	81,7
в сельской местности	77,3	78,5	78,1	80,4	80,5	80,7

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

7.3. Канализация населенных пунктов

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Число населенных пунктов, имеющих канализацию (на конец года):						
городов	9	9	10	10	10	10
в % от их общего числа	100	100	100	100	100	100
поселков городского типа	11	13	11	11	11	11
в % от их общего числа	58	81	80	73	73	73
сельских населенных пунктов	46	53	56	54	54	54
в % от их общего числа	8	9	9	9	9	9
Одиночное протяжение уличной канализационной сети (на конец года), км	441,8	438,3	441,6	441,8	454,9	452,0
в том числе:						
в городской местности	351,8	318,6	345,5	345,1	362,0	361,0
в сельской местности	90,0	119,7	96,1	96,7	92,9	91,0
Использование мощности очистных сооружений канализации – всего, %	55,8	52,0	52,4	53,0	52,9	52,3
в городской местности	60,3	62,1	57,1	59,3	58,9	58,0
в сельской местности	21,6	12,1	20,4	14,4	14,7	14,2
Установленная пропускная способность очистных сооружений – всего, тыс. куб. м. в сутки	187,1	191,1	181,2	188,7	187,7	187,0
в том числе:						
в городской местности	165,5	152,3	157,8	162,4	162,4	162,4
в сельской местности	21,6	38,8	23,4	26,3	25,3	24,6
Уличная канализационная сеть, нуждающаяся в замене, км	152,6	147,0	161,2	174,3	195,7	192,1
в городской местности	133,0	126,6	145,2	148,7	169,1	166,6
в сельской местности	19,6	20,4	16,0	25,6	26,6	25,5
в % ко всему протяжению	34,5	33,5	36,5	38,8	43,0	42,5
Число аварий канализации – всего, единиц	150	124	63	57	34	23
в городской местности	132	95	37	48	32	23
в сельской местности	18	29	25	9	2	-

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Продолжение таблицы 7.3

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Пропуск сточных вод за год, тыс.куб. м.	43681	33681	31954	31852	31897	31742
в том числе:						
в городской местности	41109	29947	29362	29517	29670	29504
в сельской местности	2572	3734	2592	2335	2227	2238
Из общего объема пропуска сточных вод – пропуск через очистные сооружения, тыс. куб. м.	38128	36247	34729	36523	36348	35665
в том числе:						
в городской местности	36421	34538	32982	35146	34987	34390
в сельской местности	1707	1709	1747	1377	1361	1275
Пропуск сточных вод через очистные сооружения, в % от их общего объема	87,3	107,6	108,7	114,7	114,0	112,4
в том числе:						
в городской местности	88,6	115,3	112,3	119,1	117,9	116,6
в сельской местности	66,4	45,8	67,4	58,9	61,1	57,0



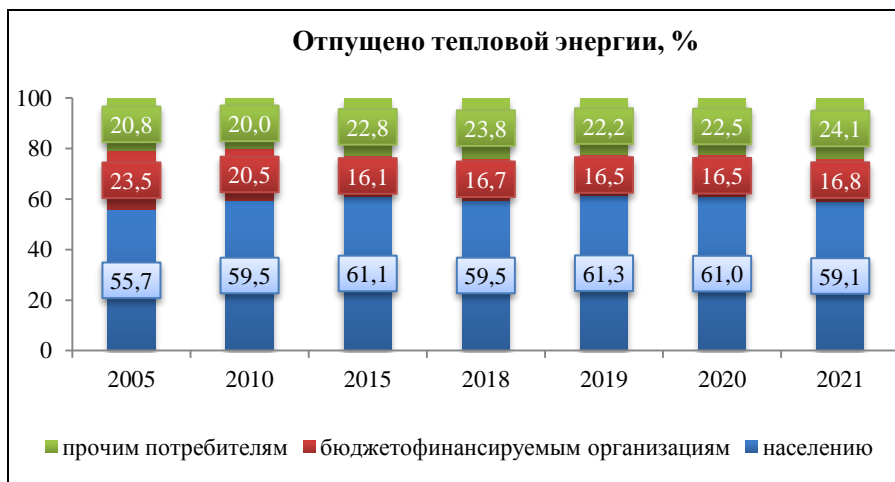
7.4. Теплоснабжение населенных пунктов

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Число отопительных котельных (на конец года) – всего, единиц	782	678	660	673	664	658
в том числе:						
в городской местности	282	245	244	255	251	253
в сельской местности	500	433	416	418	413	405
Удельный вес котельных мощностью до 3 Гкал/час в общем числе котельных – всего, %	74,7	66,0	63,6	63,8	63,0	61,2
в том числе:						
в городской местности	56,4	48,2	46,3	47,8	48,2	47,8
в сельской местности	85,0	76,2	73,8	73,7	71,9	69,6
Суммарная мощность котельных – всего, Гкал/час	5282,8	5258,9	5518,8	5546,8	5509,4	5519,5
в том числе:						
в городской местности	3826,2	3805,2	4109,8	4132,8	4082,6	4109,9
в сельской местности	1456,6	1453,7	1409,0	1414,0	1426,8	1409,6
Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении – всего, км	1704,2	1808,4	1806,9	1822,4	1842,1	1831,6
в городской местности	1000,7	1054,9	1082,2	1093,2	1101,9	1106,8
в сельской местности	703,5	753,5	724,6	729,2	740,2	724,8
Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении, нуждающихся в замене – всего, км	384,1	428,2	442,9	421,4	438,6	449,2
в городской местности	246,4	292,7	328,3	299,6	338,6	345,5
в сельской местности	137,7	135,5	114,6	121,8	100,0	103,7
Число аварий на источниках теплоснабжения, паровых и тепловых сетях – всего	35	13	24	27	17	8
в городской местности	34	6	8	19	16	1
в сельской местности	1	7	16	8	1	7
Потери тепла в сетях, в % от подачи тепла	13,1	13,0	13,5	14,2	14,4	16,1
в городской местности	12,3	11,2	12,3	12,8	13,1	14,9
в сельской местности	16,9	22,7	20,7	22,3	21,9	22,1

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Продолжение таблицы 7.4

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Отпущено тепловой энергии своим потребителям – всего, тыс. Гкал	6006,3	5887,0	5841,4	5802,8	5806,3	5988,5
в том числе:						
в городской местности	4832,8	4866,4	4828,6	4809,5	4816,4	5001,8
в сельской местности	1173,5	1020,6	1012,8	993,3	989,9	986,7
Из общего отпуска тепловой энергии, отпуск населению – всего, тыс. Гкал	3574,7	3595,4	3477,6	3558,4	3543,7	3538,5
в том числе:						
в городской местности	2981,3	3067,5	2956,6	3028,1	3010,9	3032,4
в сельской местности	593,4	527,9	521,0	530,3	532,8	506,1
бюджетофинансируемым организациям – всего	1233,1	950,6	974,8	958,0	955,6	1008,4
в том числе:						
в городской местности	842,4	656,2	684,4	675,2	671,3	722,1
в сельской местности	390,7	294,4	290,4	282,8	284,3	286,3



7.5. Число квартир и многоквартирных домов, оборудованных приборами учета потребляемых коммунальных ресурсов, на 1 января 2022 года

единиц

	Всего
Число многоквартирных домов, оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета потребляемых коммунальных ресурсов:	
холодной воды	2255
горячей воды	493
отопление	1592
электрической энергии	4826
газа	-
Число квартир в многоквартирных домах, оборудованных индивидуальными приборами учета потребляемых коммунальных ресурсов:	
холодной воды	188976
горячей воды	140555
отопление	914
электрической энергии	231553
газа	14225

7.6. Благоустройство жилищного фонда в 2021 году

на конец года; в %

	Удельный вес общей площади, оборудованной						
	водо-проводом	водоот-ведени-ем (ка-нализа-цией)	отопле-нием	ваннами (душем)	газом (сетевым, сжи-женным)	горячим водо-снабжение-нием	наполь-ными электри-ческими плитами
Всего по области	69,2	66,5	71,5	59,2	62,2	24,6	46,6
городские округа							
Белогорск	80,1	79,9	85,3	75,1	78,6	54,3	32,8
Благовещенск	96,5	90,3	90,8	90,5	90,2	24,1	67,0
Зея	65,7	65,4	70,3	59,3	59,4	1,6	66,2
Райчихинск	75,6	74,8	80,0	31,1	29,8	53,1	27,2
Свободный	69,2	69,2	67,3	60,9	63,6	23,9	42,9
Тында	86,3	82,7	87,1	81,7	81,6	-	82,0
Шимановск	67,3	67,1	67,9	64,7	64,7	7,0	49,6
пгт Прогресс	78,6	75,8	87,3	66,4	66,4	-	21,2
муниципальные районы							
Архаринский	37,7	37,2	47,6	36,3	37,8	26,8	29,3
Белогорский	52,9	53,7	55,2	38,8	42,6	52,5	18,9
Благовещенский	60,0	64,6	81,9	33,9	55,9	11,3	31,5
Бурейский	57,9	56,5	61,4	53,5	52,6	33,3	32,3
Завитинский	37,5	37,2	37,4	10,9	11,0	23,4	36,5
Зейский	30,1	27,6	38,9	27,6	26,5	-	31,1
Ивановский	51,3	49,2	56,4	44,0	44,5	46,0	38,6
Константиновский	32,7	29,9	33,9	0,0	30,4	51,2	18,5
Магдагачинский	41,1	41,1	44,3	40,5	40,5	5,1	39,2
Мазановский	10,5	10,5	38,7	0,4	10,2	0,5	10,6
Михайловский	19,8	19,8	24,7	13,7	14,0	55,2	8,9
Октябрьский	47,2	47,2	47,0	43,3	43,3	19,2	24,1
Ромненский	19,7	17,9	22,3	17,7	17,7	49,7	9,7
Свободненский	25,9	25,7	40,3	22,1	24,3	21,4	33,0
Селемджинский	61,8	58,2	60,7	47,4	54,6	28,0	48,3
Серышевский	42,1	35,1	54,6	28,9	35,2	45,0	22,1
Сковородинский	50,4	50,4	49,1	35,2	41,2	-	40,8
Тамбовский	58,5	55,0	62,6	23,3	54,5	27,2	30,7
Тындинский	75,2	58,2	76,2	63,0	62,9	-	78,6
Шимановский	6,4	4,6	100,0	-	3,4	50,9	3,8

**7.7. Число населенных пунктов, имеющих водопроводы,
по муниципальным образованиям Амурской области**

	2020			2021		
	города	поселки город- ского типа	сельские насе- ленные пункты	города	поселки город- ского типа	сельские насе- ленные пункты
Всего по области	10	15	159	10	15	159
городские округа						
Белогорск	1	-	-	1	-	-
Благовещенск	1	-	3	1	-	3
Зея	1	-	-	1	-	-
Райчихинск	1	-	1	1	-	1
Свободный	1	-	-	1	-	-
Тында	1	-	-	1	-	-
Шимановск	1	-	-	1	-	-
пгт Прогресс	-	2	-	-	2	-
муниципальные районы						
Архаринский	-	1	10	-	1	10
Белогорский	-	-	7	-	-	7
Благовещенский	-	-	9	-	-	9
Бурейский	-	3	9	-	3	9
Завитинский	1	-	-	1	-	-
Зейский	-	-	5	-	-	5
Ивановский	-	-	8	-	-	8
Константиновский	-	-	5	-	-	5
Магдагачинский	-	3	5	-	3	5
Мазановский	-	-	1	-	-	1
Михайловский	-	-	11	-	-	11
Октябрьский	-	-	13	-	-	13
Ромненский	-	-	2	-	-	2
Свободненский	-	-	17	-	-	17
Селемджинский	-	3	5	-	3	5
Серышевский	-	1	7	-	1	7
Сковородинский	1	2	3	1	2	3
Тамбовский	-	-	17	-	-	17
Гындинский	-	-	17	-	-	17
Шимановский	-	-	4	-	-	4

7.8. Одиночное протяжение уличных водопроводных сетей по муниципальным образованиям Амурской области

км.

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Всего по области	990,0	1109,1	1156,8	1164,4	1161,7	1157,7
городские округа						
Белогорск	63,4	64,5	62,4	62,5	62,6	62,6
Благовещенск	151,5	158,6	164,8	164,8	166,2	166,5
Зея	19,6	28,2	28,2	30,6	30,7	34,0
Райчихинск ¹⁾	60,8	61,9	61,9	61,9	61,9	61,9
Свободный	76,6	91,2	91,2	83,4	83,4	83,4
Тында	82,3	82,3	82,3	82,3	82,3	82,3
Шимановск	22,9	15,0	8,0	8,0	8,0	8,0
пгт Прогресс	13,3	16,8	16,8	16,8	16,8	16,8
муниципальные районы						
Архаринский	8,0	14,3	14,3	12,8	12,8	12,8
Белогорский	19,1	20,8	26,7	26,3	26,3	26,3
Благовещенский	21,6	26,0	29,1	30,3	26,3	27,0
Бурейский	34,2	36,5	47,3	47,3	47,3	48,9
Завитинский	16,8	19,1	22,0	22,0	22,0	22,0
Зейский	33,9	34,0	34,0	34,0	34,0	29,3
Ивановский	17,0	24,6	30,3	30,8	30,8	30,8
Константиновский	17,8	19,3	19,0	18,0	18,0	17,0
Магдагачинский	34,3	25,6	38,4	38,4	38,4	38,4
Мазановский	5,0	8,8	8,8	8,8	8,8	8,8
Михайловский	19,7	19,6	24,0	24,7	24,7	24,7
Октябрьский	20,8	28,8	28,8	25,8	25,8	25,8
Ромненский	2,5	4,0	4,0	2,3	2,3	2,3
Свободненский	22,9	32,4	37,0	37,0	37,0	37,0
Селемджинский	31,7	53,8	53,8	53,9	53,5	53,5
Серьшевский	16,3	27,2	28,0	26,5	26,5	22,5
Сковородинский	49,3	59,7	52,6	72,0	71,9	71,9
Тамбовский	39,3	56,0	61,1	61,1	61,4	61,3
Тындинский	84,5	75,4	77,4	77,4	77,4	77,4
Шимановский	4,9	4,7	4,7	4,7	4,8	4,8

**7.9. Использование мощности водопроводов
по муниципальным образованиям Амурской области**

тыс. куб. м. в сутки

	2020		2021	
	всего	в % от общей установленной производственной мощности	всего	в % от общей установленной производственной мощности
Всего по области	115,5	34,8	113,4	33,8
городские округа				
Белогорск	9,5	35,3	8,7	32,1
Благовещенск	53,7	53,5	54,9	54,8
Зея	3,3	27,4	3,2	26,6
Райчихинск	2,8	11,8	3,0	12,8
Свободный	7,8	45,2	7,8	45,2
Тында	8,2	34,0	8,4	35,0
Шимановск	2,9	37,7	2,9	36,7
пгт Прогресс	2,1	48,1	2,0	44,4
муниципальные районы				
Архаринский	1,1	16,3	1,0	16,1
Белогорский	1,1	30,9	0,9	24,7
Благовещенский	0,8	25,1	0,7	21,0
Бурейский	2,2	14,8	2,4	15,8
Завитинский	1,1	23,7	1,3	27,7
Зейский	1,1	31,7	1,0	30,1
Ивановский	0,9	17,6	1,0	20,0
Константиновский	0,3	10,9	0,3	10,6
Магдагачинский	2,4	21,6	0,6	4,6
Мазановский	0,0	6,1	-	-
Михайловский	0,5	9,0	0,2	3,4
Октябрьский	1,3	39,3	1,3	40,2
Ромненский	0,2	13,0	0,2	12,7
Свободненский	0,4	5,7	0,4	8,6
Селемджинский	1,5	26,8	1,4	25,7
Серьшевский	1,6	14,7	1,5	12,6
Сковородинский	4,2	38,8	3,7	34,4
Тамбовский	1,2	21,1	1,1	12,4
Тындинский	2,3	49,1	2,4	50,4
Шимановский	0,0	4,7	0,0	2,8

7.10. Заменено водопроводных сетей по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году

на конец года

	Заменено водопроводных сетей – всего, км	в том числе			Удельный вес замененных водопроводных сетей в общем протяжении водопроводных сетей, %
		водопроводов	уличной водопроводной сети	внутриквартальной и внутридворовой сети	
Всего по области	40,35	3,10	23,48	13,77	1,98
городские округа					
Белогорск	15,34	-	7,52	7,82	14,74
Благовещенск	2,25	1,18	-	1,07	0,56
Зея	2,75	-	0,30	2,45	3,65
Райчихинск	-	-	-	-	-
Свободный	0,60	-	0,15	0,45	0,47
Тында	0,85	-	0,85	-	0,74
Шимановск	1,07	-	0,72	0,35	1,83
пгт Прогресс	-	-	-	-	-
муниципальные районы					
Архаринский	0,71	-	0,71	-	2,32
Белогорский	1,20	1,20	-	-	3,77
Благовещенский	1,11	0,22	0,80	0,09	2,79
Бурейский	0,60	-	0,37	0,23	0,77
Завитинский	1,58	-	1,48	0,10	4,33
Зейский	0,52	-	0,52	-	1,22
Ивановский	0,15	-	0,15	-	0,27
Константиновский	1,10	-	1,10	-	5,27
Магдагачинский	-	-	-	-	-
Мазановский	-	-	-	-	-
Михайловский	0,60	-	-	0,60	1,44
Октябрьский	1,41	-	1,41	-	3,93
Ромненский	0,20	-	-	0,20	3,39
Свободненский	-	-	-	-	-
Селемджинский	0,58	-	0,58	-	0,92
Серышевский	3,21	-	3,10	0,11	8,25
Сковородинский	0,50	0,50	-	-	0,41
Тамбовский	2,18	-	1,88	0,30	2,72
Тындинский	1,44	-	1,44	-	0,94
Шимановский	0,40	-	0,40	-	6,50

**7.11. Число населенных пунктов, имеющих канализацию,
по муниципальным образованиям Амурской области**

	2010			2020			2021		
	горо- да	посел- ки город- ского типа	сель- ские насе- лен- ные пунк- ты	города	посел- ки город- ского типа	сель- ские насе- лен- ные пунк- ты	города	посел- ки город- ского типа	сель- ские насе- лен- ные пунк- ты
Всего по области	9	11	46	10	11	54	10	11	54
городские округа									
Белогорск	1	-	-	1	-	-	1	-	-
Благовещенск	1	-	1	1	-	3	1	-	3
Зея	1	-	-	1	-	-	1	-	-
Райчихинск	1	-	1	1	-	1	1	-	1
Свободный	1	-	-	1	-	-	1	-	-
Тында	1	-	-	1	-	-	1	-	-
Шимановск	1	-	-	1	-	-	1	-	-
пгт Прогресс	-	2	-	-	2	-	-	2	-
муниципальные районы									
Архаринский	-	1	3	-	1	2	-	1	2
Белогорский	-	-	3	-	-	4	-	-	4
Благовещенский	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Бурейский	-	2	-	-	2	1	-	2	1
Завитинский	1	-	-	1	-	-	1	-	-
Зейский	-	-	5	-	-	5	-	-	5
Ивановский	-	-	1	-	-	3	-	-	3
Константиновский	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Магдагачинский	-	2	3	-	2	2	-	2	2
Мазановский	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Михайловский	-	-	1	-	-	-	-	-	-
Октябрьский	-	-	3	-	-	2	-	-	2
Ромненский	-	-	-	-	-	1	-	-	1
Свободненский	-	-	1	-	-	2	-	-	2
Селемджинский	-	-	1	-	1	1	-	1	1
Серышевский	-	1	3	-	1	3	-	1	3
Сковородинский	1	2	3	1	2	2	1	2	2
Тамбовский	-	-	2	-	-	6	-	-	6
Тындинский	-	-	14	-	-	15	-	-	15
Шимановский	-	-	1	-	-	1	-	-	1

7.12. Одинокое протяжение уличных канализационных сетей муниципальных образований Амурской области

на конец года; км

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Всего по области	441,8	438,3	441,6	441,8	454,9	452,0
городские округа						
Белогорск	45,1	44,9	44,9	45,0 ¹⁾	45,0	45,0
Благовещенск	50,8	55,3	58,4	59,6	60,0	64,2
Зея	23,0	19,0	19,0	13,0 ²⁾	13,0	18,3
Райчихинск	42,3	44,9	44,9	44,9	44,9	44,9
Свободный	50,4	59,6	59,6	59,3	59,3	56,3
Тында	27,1	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0
Шимановск	13,2	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9
пгт Прогресс	12,9	12,5	12,5	12,5	12,5	12,5
муниципальные районы						
Архаринский	12,0	12,6	12,6	11,3 ¹⁾	11,3	2,6
Белогорский	18,2	15,1	15,1	12,9 ³⁾	12,9	12,9
Благовещенский	-	-	-	-	-	-
Бурейский	8,1	8,8	14,4	14,4	14,4	14,4
Завитинский	8,9	9,6	12,4	12,5	11,9	11,9
Зейский	7,2	7,2	7,2	7,7	7,7	7,7
Ивановский	4,5	4,5	4,5	4,5	2,8	2,8
Константиновский	-	-	-	-	-	-
Магдагачинский	21,5	9,9	13,2	13,2	14,7	11,6
Мазановский	-	-	-	-	-	-
Михайловский	9,0	2,2	-	-	-	-
Октябрьский	11,0	16,0	14,0	6,6 ¹⁾	6,6	6,6
Ромненский	-	-	-	-	-	-
Свободненский	1,5	8,0	8,0	8,0	8,7	8,7
Селемджинский	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0	11,0
Серьшевский	7,3	14,3	14,3	14,3	16,8	16,8
Сковородинский	24,4	20,2	20,6	29,5 ⁴⁾	31,5	31,5
Тамбовский	8,7	14,1	9,8	9,8	9,8	10,1
Тындинский	13,7	18,7	15,3	15,3	15,3	15,3
Шимановский	-	-	-	0,2	0,2	0,2

¹⁾ Протяженность сетей изменена по уточненным данным Жилищно-коммунальной службы № 7 (г. Белогорск) Филиала Федерального государственного бюджетного учреждения "Центральное жилищно-коммунальное управление" Министерства Обороны Российской Федерации (по Восточному военному округу)

²⁾ Проведена инвентаризация сетей ООО "Водоочистная станция 3"

³⁾ В с. Белоцерковка перешли на вывоз ЖБО

⁴⁾ МУП «Жилсервис» г.Сковородино приняты на баланс бесхозные сети

**7.13. Использование мощности очистных сооружений
канализации по муниципальным образованиям
Амурской области**

тыс. куб. м. в сутки

	2020		2021	
	всего установленная пропускная способность очистных сооружений	в % от общей установленной производственной мощности	всего установленная пропускная способность очистных сооружений	в % от общей установленной производственной мощности
Всего по области	187,6	52,9	187,0	52,3
городские округа				
Белогорск	18,4	61,6	18,4	62,7
Благовещенск	66,1	92,2	66,1	92,9
Зея	12,0	19,8	12,0	20,2
Райчихинск	10,0	21,1	10,0	19,3
Свободный	7,5	59,4	7,5	47,5
Тында	14,0	37,8	14,0	36,0
Шимановск	5,8	34,2	5,8	33,6
пгт Прогресс	1,4	-	1,4	-
муниципальные районы				
Архаринский	-	-	-	-
Белогорский	4,0	6,8	4,0	5,7
Благовещенский	-	-	-	-
Бурейский	5,7	29,7	5,7	31,9
Завитинский	6,0	10,8	6,0	13,8
Зейский	3,6	13,4	3,2	13,4
Ивановский	-	-	-	-
Константиновский	-	-	-	-
Магдагачинский	3,4	45,8	3,2	12,8
Мазановский	-	-	-	-
Михайловский	-	-	-	-
Октябрьский	2,1	31,5	2,1	31,8
Ромненский	-	-	-	-
Свободненский	0,9	17,8	0,9	17,2
Селемджинский	7,4	9,6	7,4	9,0
Серьшевский	3,6	37,8	3,6	35,0
Сковородинский	4,5	28,0	4,5	29,8
Тамбовский	-	-	-	-
Тындинский	9,0	11,8	9,0	11,5
Шимановский	0,2	8,7	0,2	11,8

**7.14. Пропуск сточных вод через очистные сооружения
по муниципальным образованиям Амурской области**

в % от всего пропуска сточных вод

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Всего по области	87,3	107,6	108,7	114,7	114,0	112,4
городские округа						
Белогорск	97,0	138,2	143,6	140,1	138,9	147,1
Благовещенск	99,8	133,3	127,6	136,2	141,5	138,1
Зея	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Райчихинск	88,7	98,5	89,8	104,8	94,8	96,7
Свободный	33,2	51,1	53,6	66,7	61,4	46,2
Тында	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Шимановск	85,6	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
пгт Прогресс	4,0	4,8	7,1	5,5	-	-
муниципальные районы						
Архаринский	-	-	-	-	-	-
Белогорский	-	23,5	30,6	28,8	33,4	28,2
Бурейский	99,6	130,0	125,6	125,7	121,7	133,6
Завитинский	75,6	76,1	116,1	100,0	74,5	78,2
Зейский	100,0	100,0	100,0	100,0	99,6	100,4
Ивановский	-	-	-	-	-	-
Магдагачинский	91,0	87,5	145,6	182,1	96,7	100,0
Михайловский	100,0	96,7	44,4	-	-	-
Октябрьский	71,9	68,1	63,5	63,7	65,8	64,7
Свободненский	89,4	100,0	92,4	95,1	90,6	91,1
Селемджинский	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	98,1
Серышевский	95,1	36,7	100,0	98,2	99,7	99,8
Сковородинский	36,8	47,3	50,0	48,5	53,6	61,2
Тамбовский	-	-	-	-	-	-
Тындинский	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
Шимановский	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0

7.15. Заменено канализационных сетей по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году

на конец года

	Замене- но кана- лизаци- онных сетей – всего, км	в том числе			Удельный вес заме- ненных ка- нализаци- онных сетей в общем протяжении канализаци- онных се- тей, %
		главных коллек- торов	уличной кана- лизаци- онной сети	внут- риквар- тальной и внут- ри дво- ровой сети	
Всего по области	2,89	1,65	0,58	0,66	0,25
городские округа					
Благовещенск	1,01	1,01		0,63	0,33
Белогорск	1,26	0,63		0,63	1,14
Зея	0,02		0,02		0,03
Свободный	0,04	0,01		0,03	0,05
Тында	0,02		0,02		0,06
Шимановск					
муниципальные районы					
Зейский	0,07		0,07		0,32
Октябрьский	0,20		0,20		0,73
Тындинский	0,27		0,27		0,59

7.16. Протяженность тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении по муниципальным образованиям Амурской области

км

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Всего по области	1704,2	1808,4	1806,9	1822,4	1842,1	1831,6
городские округа						
Белогорск	98,3	118,5	123,5	123,5	120,5	120,7
Благовещенск	253,6	270,9	273,8	279,6	276,0	275,9
Зея	76,3	87,2	87,9	87,8	88,1	88,0
Райчихинск ¹⁾	66,8	60,4	59,8	59,8	59,8	59,8
Свободный	71,1	83,3	85,7	86,9	87,6	87,7
Тында	99,0	92,9	91,3	91,3	91,3	101,4
Шимановск	37,9	44,4	43,4	43,4	43,7	43,7
пгт Прогресс	46,2	51,5	51,5	51,5	51,5	52,9
муниципальные районы						
Архаринский	25,1	34,9	29,4	31,2	30,3	30,2
Белогорский	36,9	30,4	31,4	31,4	33,0	33,0
Благовещенский	26,1	34,5	31,5	38,5	32,5	29,2
Бурейский	47,1	69,1	71,6	72,9	76,3	76,3
Завитинский	34,2	46,3	46,7	46,7	46,7	46,9
Зейский	71,5	77,4	77,4	77,4	76,9	63,9
Ивановский	50,0	46,5	49,3	49,3	50,1	50,1
Константиновский	27,7	27,1	32,5	27,8	27,6	27,6
Магдагачинский	58,3	46,2	48,2	49,0	49,0	48,2
Мазановский	14,0	11,3	11,0	10,8	10,8	10,8
Михайловский	30,9	28,2	26,3	26,3	26,3	26,3
Октябрьский	44,9	40,6	38,6	38,6	39,5	39,5
Ромненский	17,5	18,7	18,9	19,4	19,5	19,3
Свободненский	17,7	27,1	23,3	23,4	23,2	23,2
Селемджинский	65,2	62,3	62,2	62,3	70,5	62,9
Серьшевский	60,5	49,3	45,8	47,0	45,9	46,1
Сковородинский	76,8	74,1	88,8	89,7	87,9	88,2
Тамбовский	76,0	79,4	84,8	84,7	84,7	87,6
Тындинский	135,1	172,3	145,6	145,6	145,6	144,7
Шимановский	9,1	8,4	8,3	8,3	8,8	8,8

**7.17. Потери тепла в сетях по муниципальным образованиям
Амурской области**

в % от поданного в сеть тепла

	2010	2015	2018	2019	2020	2021
Всего по области	13,1	13,0	13,5	14,2	14,4	16,1
городские округа						
Белогорск	14,2	16,1	15,0	16,4	16,5	16,7
Благовещенск	10,6	7,2	6,9	7,3	9,0	11,1
Зея	18,4	12,3	12,6	14,7	14,6	13,5
Райчихинск ¹⁾	17,3	27,3	9,8	13,7	16,0	16,4
Свободный	10,4	9,8	11,6	13,1	11,4	12,5
Тында	12,4	17,0	35,2	33,2	30,2	26,2
Шимановск	11,8	23,7	25,1	32,5	27,8	32,7
пгт Прогресс	16,8	27,6	26,2	25,8	24,6	24,2
муниципальные районы						
Архаринский	9,9	12,1	13,4	12,5	14,3	13,3
Белогорский	10,2	22,0	22,6	18,1	13,1	13,2
Благовещенский	11,3	12,3	12,3	16,3	8,3	16,0
Бурейский	13,4	13,5	11,1	13,8	14,7	14,2
Завитинский	9,7	11,9	6,1	4,8	4,8	4,6
Зейский	29,8	31,1	29,9	32,8	31,2	31,5
Ивановский	11,4	14,6	12,1	17,4	18,4	16,7
Константиновский	13,0	19,2	15,3	17,2	17,8	16,7
Магдагачинский	10,7	13,9	16,0	19,2	14,6	13,8
Мазановский	8,4	11,7	5,9	10,3	11,0	12,5
Михайловский	4,9	24,2	0,8	0,6	-	-
Октябрьский	13,8	15,7	13,2	13,1	12,6	12,7
Ромненский	13,0	16,3	-	-	-	-
Свободненский	9,6	17,6	18,7	15,7	14,4	14,3
Селемджинский	26,1	23,8	26,8	27,5	27,5	26,9
Серьшевский	12,5	13,3	9,2	14,5	17,2	16,8
Сковородинский	10,7	14,4	16,8	17,3	16,2	16,5
Тамбовский	14,6	14,3	18,0	22,6	23,2	25,2
Тындинский	29,7	34,1	34,2	33,7	34,3	34,3
Шимановский	14,6	23,1	32,6	31,4	36,8	37,9

7.18. Заменено тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении по муниципальным образованиям Амурской области в 2021 году

на конец года

	Заменено тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении – всего, км	из них ветхих сетей	Удельный вес замененных тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении в общем протяжении тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении, %
Всего по области	30,44	16,64	1,9
городские округа			
Белогорск	1,25	1,25	1,0
Благовещенск	2,23	2,23	0,8
Зея	1,4	0,07	1,6
Райчихинск	1,26	-	2,1
Свободный	3,05	3,05	3,5
Тында	0,37	0,08	0,4
Шимановск	0,46	0,46	1,1
пгт Прогресс	1,3	1,30	2,5
муниципальные районы			
Архаринский	2,71	-	9,0
Белогорский	-	-	-
Благовещенский	1,09	0,09	3,7
Бурейский	5,47	1,97	7,2
Завитинский	-	-	-
Зейский	1,54	1,54	2,4
Ивановский	0,13	0,01	0,3
Константиновский	-	-	-
Магдагачинский	0,04	-	0,1
Мазановский	-	-	-
Михайловский	-	-	-
Октябрьский	-	-	-
Ромненский	0,28	-	1,5
Свободненский	0,19	-	0,8
Селемджинский	1,73	0,60	2,8
Серышевский	0,31	0,11	0,7
Сковородинский	0,77	0,75	0,9
Тамбовский	2,81	1,88	3,2
Гындинский	1,05	1,05	0,7
Шимановский	1,0	0,20	11,4

8. ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

На территории Амурской области расположены 10 городов и 15 поселков городского типа. Общая площадь их земель на 01.01.2022 года составляет 153825 гектара, в том числе 42954 га – площадь застроенных земель. Зеленые насаждения в пределах городской черты занимают 37502 га (24,4% от общей площади городских земель).

Общая протяженность улиц, проездов, набережных составляет 2335,7 км, из них имеют освещение 46,3%: в городских округах: г.Благовещенске – 83,6%, г.Тынде – 64,0%, г.Белогорске – 67,2%, г.Зее – 49,9%, городских поселках муниципальных районов: Селемджинском – 100,0%, Архаринском – 41,2%, г.Завитинске – 52,0%, Бурейском – 39,9, Серышевском – 33,7%, Магдагачинском – 28,2%. Практически не освещены улицы в протяженности, г.Свободном – 23,0%, г.Сковородино – 17,8%, пгт.Прогрессе - 16,7% протяженности.

Удельный вес протяженности замощенных частей улиц, проездов, набережных в общей протяженности улиц, проездов, набережных составляет 63,2%, с усовершенствованным покрытием – 38,3%, в городских округах – г.Благовещенске 100,0% и 58,9% соответственно, г.Белогорске – 63,8% и 40,4%, г.Зее – 77,3% и 49,0%, г.Райчихинске – 88,6% и 23,9%, г.Свободном – 38,6% и 37,6%, г.Тынде – 65,6% и 65,6%, г.Шимановске – 29,0% и 29,0%, муниципальных районах: Архаринском – 37,6% и 37,6%, Бурейском – 93,4% и 36,9%, Завитинском – 100,0% и 38,5%, Магдагачинском – 14,4% и 14,4%, Селемджинском – 18,2% и 18,2%, Серышевском – 29,6% и 20,4%, Сковородинском – 58,3% и 22,7%, в пгт.Прогрессе – 31,6% и 31,6%.

Для уборки территорий и вывоза бытовых отходов в области имеется 441 специальный автомобиль (в 2020г. – 491), от 154 единиц в городе Благовещенске до 1 единицы в пгт. Прогресс. Спецавтомобили обслуживают 10318,0 тыс. кв. м. городской территории.

8.1. Основные показатели внешнего городского благоустройства

на конец года

	2010	2019	2020	2021
Общая площадь городских земель в пределах городской черты, га	159049	152091	150263	153835
в том числе застроенная	39260	42952	42954	42954
в % от общей площади	24,7	28,2	28,6	27,9
Общая площадь зеленых насаждений в пределах городской черты, га	27425	37498	37500	37502
в % от общей площади городских земель	17,2	24,7	24,9	24,4
Из общей площади зеленых насаждений – площадь насаждений общего пользования, га	1761	637	639	642
Число специальных автомобилей, используемых по уборке территорий и вывозу бытовых отходов	330	423	491	441
Общая протяженность улиц, проездов, набережных, км	2085,0	2317,8	2335,7	2335,7
в том числе:				
замощенных частей	1285,0	1461,6	1474,2	1475,3
из них:				
с усовершенствованным покрытием	900,0	874,3	886,6	893,7
в % от общей протяженности	43,2	37,7	38,0	38,3
Общая протяженность освещенных улиц, проездов, набережных, км	645,2	973,0	1026,2	1081,9
в % от общей протяженности	30,9	42,0	43,9	46,3

**8.2. Зеленые массивы и насаждения в городской местности
Амурской области**

	2010		2020		2021	
	Общая площадь зеленых насаждений в пределах городской черты, га		Общая площадь зеленых насаждений в пределах городской черты, га		Общая площадь зеленых насаждений в пределах городской черты, га	
	всего	в % от общей площади городских земель	всего	в % от общей площади городских земель	всего	в % от общей площади городских земель
Всего по области	27425	17,2	37500	25,0	37502	24,4
городские округа						
Белогорск	1218	9,6	1357	11,6	1357	11,6
Благовещенск	11783	36,7	11783	37,0	11783	33,3
Зея	981	24,3	981	24,3	981	24,3
Райчихинск ¹⁾	5190	23,0	5190	23,5	5190	23,5
Свободный	760	3,4	702	3,1	702	3,1
Тында	245	2,0	10560	79,9	10562	79,9
Шимановск	2122	42,5	2253	45,1	2253	45,1
пгт Прогресс	1856	18,3	1856	18,3	1856	18,3
муниципальные районы						
Архаринский	379	22,7	390	23,4	390	23,4
Бурейский	969	6,8	800	9,2	800	9,2
Завитинский	582	10,1	182	11,6	182	11,6
Магдагачинский	10	0,3	15	0,3	15	0,3
Селемджинский	20	1,5	58	5,9	58	5,9
Серышевский	5	0,2	5	0,2	5	0,2
Сковородинский	1208,0	15,7	1208	15,8	1208	15,8

8.3. Дорожное хозяйство в городской местности Амурской области

	2010			2020			2021		
	Общая протяженность улиц, проездов, набережных, км	из общей протяженности – протяженность в %		Общая протяженность улиц, проездов, набережных, км	из общей протяженности – протяженность в %		Общая протяженность улиц, проездов, набережных, км	из общей протяженности – протяженность в %	
		за-мо-щен-ных частей улиц	с усо-вер-шен-ствован-ным пок-ры-тием улиц		за-мо-щен-ных частей улиц	с усо-вер-шен-ствован-ным пок-ры-тием улиц		за-мо-щен-ных частей улиц	с усо-вер-шен-ствован-ным пок-ры-тием улиц
Всего по области	2085	61,6	43,2	2335,7	63,1	38,0	2335,7	63,2	38,3
городские округа									
Белогорск	172	50,6	44,8	222,9	63,8	40,4	222,9	63,8	40,4
Благовещенск	324	100,0	77,8	340,2	100,0	58,9	340,2	100,0	58,9
Зея	131	80,1	45,8	138,4	77,3	49,0	138,4	77,3	49,0
Райчихинск	161	65,8	65,8	161,0	88,6	23,9	161,0	88,6	23,9
Свободный	250	32,8	32,8	322,9	38,6	37,6	322,9	38,6	37,6
Тында	105	77,1	77,1	120,5	65,6	65,6	120,5	65,6	65,6
Шимановск	131	24,4	24,4	131,0	29,0	29,0	131,0	29,0	29,0
пгт Прогресс	75	40,0	40,0	73,1	30,1	30,1	73,1	31,6	31,6
муниципальные районы									
Архаринский	53	28,3	28,3	61,7	37,6	37,6	61,7	37,6	37,6
Бурейский	220	100,0	33,2	216,7	93,4	34,1	216,7	93,4	36,9
Завитинский	60	100,0	38,3	90,2	100,0	38,5	90,2	100,0	38,5
Магдагачинский	107	12,1	12,1	165,5	14,4	14,4	165,5	14,4	14,4
Селемджинский	97	5,2	5,2	55,0	18,2	18,2	55,0	18,2	18,2
Серьшевский	54	29,6	18,5	54,0	29,6	20,4	54,0	29,6	20,4
Сковородинский	134	73,1	22,4	167,7	58,3	22,7	167,7	58,3	22,7

8.4. Уличное освещение в городской местности Амурской области

	2010		2020		2021	
	Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов, набережных		Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов, набережных		Общая протяженность освещенных частей улиц, проездов, набережных	
	км	в % от общей протяженности	км	в % от общей протяженности	км	в % от общей протяженности
Всего по области	645,2	30,9	1026,2	43,9	1081,9	46,3
городские округа						
Белогорск	42,9	24,9	122,5	55,0	149,7	67,2
Благовещенск	281,6	86,9	284,3	83,6	284,3	83,6
Зея	61,0	46,6	66,0	47,7	69,0	49,9
Райчихинск	20,2	12,6	48,2	29,9	50,4	31,3
Свободный	22,0	8,8	66,1	20,5	74,4	23,0
Тында	34,0	32,4	76,1	63,2	77,1	64,0
Шимановск	8,2	6,3	45,2	34,5	45,2	34,5
пгт Прогресс	6,5	8,7	12,2	16,7	12,2	16,7
муниципальные районы						
Архаринский	16,1	30,4	25,4	41,2	25,4	41,2
Бурейский	22,3	10,1	84,5	39,0	86,4	39,9
Завитинский	3,0	5,0	36,7	40,7	46,9	52,0
Магдагачинский	22,0	20,6	46,6	28,2	46,6	28,2
Селемджинский	50,7	52,3	53,1	96,5	55,0	100,0
Серышевский	17,2	31,8	18,2	33,7	18,2	33,7
Сковородинский	26,5	19,8	29,9	17,8	29,9	17,8

МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ПОЯСНЕНИЯ

ОСНОВНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, рассчитывается делением размера всего жилого фонда по состоянию на конец года на численность постоянного населения на эту же дату.

Под **услугами** понимаются полезные результаты производственной деятельности, удовлетворяющие определенные потребности потребителей, но не воплощающиеся в материально-вещественной форме, на которую могли бы распространяться права собственности. Оказание платных услуг - это производимая по заказу потребителей деятельность на возмездной основе, приводящая к изменению местоположения или состояния принадлежащих потребителю предметов, либо к изменению состояния самого потребителя.

Объем платных услуг населению отражает общий объем денежных средств, уплаченных самим потребителем за оказанную ему (или членам его семьи) услугу или организацией (предприятием), в которой он работает. Производителями услуг выступают исключительно резиденты российской экономики (организации, предприятия, индивидуальные предприниматели различных видов деятельности, зарегистрированные на территории Российской Федерации), Потребителями услуг являются граждане Российской Федерации, а также граждане других государств (нерезиденты), потребляющие те или иные услуги на территории Российской Федерации.

Объем платных услуг включает объемы услуг, оказанных населению крупными и средними организациями, малыми и не корпоративными предприятиями, гражданами, занимающимися предпринимательской деятельностью без образования юридического лица на индивидуальной основе. Этот показатель формируется на основании данных форм федерального государственного статистического наблюдения и оценки скрытой и неформальной деятельности на рынке услуг по утвержденной методике.

ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД И ЖИЛИЩНЫЕ УСЛОВИЯ НАСЕЛЕНИЯ

Раздел содержит данные о жилищном фонде и его структуре, а также обеспеченности населения жильем.

Жилищный фонд – совокупность всех жилых помещений, находящихся на территории Российской Федерации.

Жилым помещением признается изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан, отвечает установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства

В составе жилищного фонда не учитываются дачи, летние садовые домики, спортивные и туристские базы, мотели, кемпинги, санатории, дома отдыха, пансионаты, дома для приезжих, гостиницы, казармы, кельи, железнодорожные вагончики и другие строения.

В соответствии со статьей 19 (п.2) Жилищного кодекса Российской Федерации учет жилищного фонда ведется по следующим формам собственности:

частный жилищный фонд – совокупность жилых помещений, находящихся в собственности граждан и в собственности юридических лиц;

государственный жилищный фонд – совокупность жилых помещений, принадлежащих на праве собственности Российской Федерации (жилищный фонд Российской Федерации), и жилых помещений, принадлежащих на праве собственности субъектам Российской Федерации (жилищный фонд субъектов Российской Федерации);

муниципальный жилищный фонд – совокупность жилых помещений, принадлежащих на праве собственности муниципальным образованиям.

Общая площадь жилого помещения состоит из суммы площади всех частей такого помещения, включая площадь помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в жилом помещении, за исключением балконов, лоджий, веранд и террас.

Виды жилых помещений, К жилым помещениям относятся: жилой дом, часть жилого дома; квартира, часть квартиры; комната.

Жилым домом признается индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании.

Квартирой признается структурно обособленное помещение в многоквартирном доме, обеспечивающее возможность прямого доступа к помещениям общего пользования в таком доме и состоящее из одной или нескольких комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначен-

ных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком обособленном помещении.

Комнатой признается часть жилого дома или квартиры, предназначенная для использования в качестве места непосредственного проживания граждан в жилом доме или квартире.

В зависимости от **целей использования жилищный фонд** подразделяется согласно статье 19 (п.3) Жилищного кодекса Российской Федерации на: жилищный фонд социального использования, специализированный жилищный фонд, индивидуальный жилищный фонд и жилищный фонд коммерческого использования.

Виды жилых помещений специализированного жилищного фонда: служебные жилые помещения, жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан.

СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ

Раздел содержит статистические материалы, характеризующие состояние и динамику жилищного и коммунального строительства: ввод в действие жилых домов, объектов коммунального хозяйства.

Общая площадь жилых домов определяется как сумма площадей жилых и подсобных помещений квартир, а также площадей лоджий, балконов, веранд, террас и холодных кладовых, рассчитываемых с соответствующими понижающими коэффициентами в домах квартирного и гостиничного типа, общежитиях постоянного типа и других строениях, предназначенных для проживания людей (домах для престарелых и инвалидов, спальных корпусах детских домов, школ-интернатов и др.). К подсобным помещениям относятся кухни, передние, внутриквартирные коридоры, ванные или душевые, туалеты, кладовые или хозяйственные встроенные шкафы, В домах-интернатах для престарелых и инвалидов, ветеранов, специальных домах для одиноких престарелых, детских домах к подсобным помещениям также относятся помещения культурно-бытового назначения и медицинского обслуживания.

В общую площадь жилых домов не входит площадь вестибюлей, тамбуров, лестничных площадок, общих коридоров, а также площадь в жилых домах, предназначенная для встроенно-пристроенных нежилых помещений.

В данные об общем числе построенных квартир включены квартиры в жилых домах квартирного и гостиничного типов и общежитиях, квартиры в нежилых зданиях, а также в индивидуальных жилых домах.

Средняя фактическая стоимость строительства 1 м² общей площади жилых домов определяется как сумма фактически произведенных застройщиками капитальных затрат, приходящихся на 1 м² общей площади всех законченных строительством за год жилых домов (включая индивидуальные жилые дома, общежития, пристройки и надстройки, спальные корпуса домов интернатов и детских домов, жилые помещения в нежилых зданиях), независимо от даты начала строительства и степени комфортности, этажности, включая дома, строительство которых осуществлялось с нарушением нормативных сроков.

РЫНОК ЖИЛЬЯ

Раздел содержит статистические материалы о приватизации, продаже жилищного фонда и приобретении квартир на рынке жилья.

К **сделкам с жилым фондом** относятся: купля-продажа, наем, аренда, обмен, приватизация, дарение, наследование жилого фонда, Содержанием посреднических услуг в сделках с жилым фондом является: подбор вариантов, оформление всех необходимых для совершения сделки документов, консультирование юристами и агентами фирм участников сделки по возникающим проблемам.

ОПЛАТА НАСЕЛЕНИЕМ УСЛУГ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Объем платных жилищных услуг населению измеряется суммой денежных средств, фактически уплаченных потребителем за предоставление жилых помещений по договору найма; содержанию и ремонту жилого помещения, включая содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме; услуги по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилья; вывозу твердых бытовых отходов и других услуг, отнесенных в соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению (ОКУН) к виду 0411 "Жилищные услуги".

Объем платных коммунальных услуг населению измеряется суммой денежных средств, фактически уплаченных потребителем за услуги электроснабжения; холодного и горячего водоснабжения; водоотведения; газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах); отопления (теплоснабжения, в том числе поставки твердого топлива при наличии печного отопления) и другие услуги, отнесенные в соответствии с Общероссийским классификатором услуг населению (ОКУН) к подгруппе 042 "Коммунальные услуги".

Информация в стоимостном выражении представлена в фактически действовавших ценах.

Индекс физического объема платных услуг населению – относительный показатель, характеризующий изменение объема платных услуг населению в текущем периоде по сравнению с базисным, Этот индекс показывает, на сколько увеличился объем платных услуг населению в результате изменения только его физического объема при исключении влияния динамики цен.

Выборочное обследование бюджетов домашних хозяйств проводится органами государственной статистики во всех субъектах Российской Федерации по выборочному методу, охватывает 49,2 тыс. домашних хозяйств и строится на принципе их добровольного участия.

Начиная с 1997г, для формирования выборочной совокупности домашних хозяйств применяется двухступенчатая случайная выборка, построенная по территориальному принципу и обеспечивающая представительность категории "все население" в пределах отдельного региона Российской Федерации (республики, края, области).

Конечной единицей отбора является домохозяйство, представляющее собой совокупность лиц, проживающих в одном жилом помещении или его части, как связанных, так и не связанных отношениями родства, совместно обеспечивающих себя всем необходимым для жизни, полностью или частично объединяя и расходуя свои средства, Домохозяйство может состоять из одного человека, проживающего самостоятельно.

Программа обследования основывается на ведении в домохозяйстве записей о текущих расходах и опросе (интервьюировании) членов домохозяйства по окончании учетного периода обследования.

Потребительские расходы домашних хозяйств являются частью денежных расходов, которые направляются на приобретение потребительских товаров и услуг, В их составе не учитываются расходы на покупку произведений искусства, антиквариата и ювелирных изделий, приобретенных в качестве капиталовложений, оплату материалов и работ по строительству и капитальному ремонту жилых или подсобных помещений, являющихся инвестициями.

Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг носят адресный характер и являются одним из видов государственной социальной помощи, Предоставляются гражданам органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле рас-

ходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Социальная поддержка по оплате жилого помещения и коммунальных услуг - скидка, предоставляемая в соответствии с действующим законодательством определенным категориям граждан и совместно с ними проживающим членам их семей (если это предусмотрено соответствующим данной категории граждан законодательством), и сумма перечисленных средств гражданам, пользующихся, социальной поддержкой и получающих ее в денежной форме (через банковские счета, организации связи или иным способом).

БЛАГОУСТРОЙСТВО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

Раздел содержит данные о благоустройстве жилищного фонда и благоустройстве населенных пунктов.

Жилищный фонд может быть оборудован:

- **водопроводом**, если внутри дома имеется распределительная сеть водопровода, в которую вода поступает централизованно из водопровода или артезианской скважины; жилищный фонд не оборудованный водопроводом, не может быть оборудован канализацией, При этом площадь, оборудованная канализацией не должна превышать площади, оборудованной водопроводом;

- **водоотведением (канализацией)**, если внутри имеется канализационное устройство для стока хозяйственно-фекальных вод в уличную канализационную сеть или поглощающие колодцы, местный отстойник;

- **отоплением** независимо от источника поступления тепла: от ТЭЦ, промышленной котельной, квартальной, групповой, местной котельной, АГВ, индивидуального котла заводского изготовления или котла, вмонтированного в отопительную печь или другими источниками тепла за исключением печного отопления;

- **газом** как сетевым (природным), так и сжиженным, включая газовые баллоны, при наличии установленной напольной газовой плиты;

- **горячим водоснабжением** от специальных водопроводов, подающих в жилые помещения горячую воду для бытовых нужд проживающих, централизованно или от местных водонагревателей;

- **ваннами (душем)** независимо от способа поступления горячей воды (система горячего водоснабжения) централизованного либо оборудованного местными водонагревателями (местной котельной, АГВ, индивидуального котла заводского изготовления или котла, вмонтированного в отопительную печь, газовой (дровяной) колонкой); площадь, оборудованная ваннами, но не имеющая канализации, не считается оборудованной данным видом;

- **напольными электроплитами** при наличии установленной напольной электрической плиты.

Благоустройство населенных пунктов. Населенные пункты, имеющие централизованное водоснабжение и канализацию - города, поселки городского типа, в которых водопроводы и отдельные водопроводные сети отпускают воду населению и бюджетофинансируемым организациям, а канализации осуществляют централизованный отвод сточных вод из жилых домов и бюджетофинансируемых организаций.

**ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ
ХОЗЯЙСТВО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Сборник

Ответственные за выпуск:

Е.О. Решетова

Т.Г. Грицай

Тел.: (84162) 59-86-94

Подписано в печать _____

Формат _____

Печать _____

**РАСПРОСТРАНЕНИЕ
ОФИЦИАЛЬНОЙ СТАТИСТИЧЕСКОЙ
ИНФОРМАЦИИ**

**г, Благовещенск, ул, Кузнечная, 23
59-86-82, 59-86-04
<http://amurstat.gks.ru>**