



ЭКСПРЕСС-ИНФОРМАЦИЯ

23.03.2021 № 27

Ввод в действие жилых домов и общежитий за счет всех источников финансирования по каталогу № 4.32

В 2020 году на территории области введено в эксплуатацию 2183 новые квартиры общей площадью 156,1 тыс.кв. метров, или 76,2% к уровню соответствующего периода прошлого года (за 2019г. построена 3231 новая квартира общей площадью 204,9 тыс.кв. метров, или 129,1% к уровню 2018г.).

Населением за счет собственных и заемных средств построено 527 квартир общей площадью 68,4 тыс.кв. метров, что на 12,7% выше уровня 2019 года. На 19 территориях из 27, где были введены в действие жилые дома, ввод жилья производился только индивидуальными застройщиками.

Среди территорий Амурской области по вводу жилья лидирует городской округ г.Благовещенск, где введено 37,2% жилья от сданной по области в целом. В числе лидеров также Благовещенский муниципальный район – 25,6% и городской округ г.Свободный – 14,1%.

При общей отрицательной динамике ввода жилья в целом по области, на 10 территориях (из 27, где были введены в действие жилые дома) ввод жилья по сравнению с соответствующим периодом 2019 года увеличился. Среди них: городские округа г. Белогорск, г.Тында, Архаринский, Белогорский, Зейский, Константиновский, Михайловский, Свободненский, Тындинский и Шимановский муниципальные районы.

Строительство жилья, как и в предыдущие годы, преимущественно велось в городской местности – 60,9% общего объема (год назад – 66,8%), в сельской местности – 39,1% (33,2%) всей введенной площади в области. За счет индивидуального домостроения на селе построено 66,8% общего жилья, построенного в сельской местности (год назад – 59,6%).

Ввод в действие жилых домов и общежитий за счет всех источников финансирования по городским округам и муниципальным районам Амурской области
(с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства)

	Введено кв.метров общей площади		Из общего итога – введено населением, кв.метров общей площади	
	за период с начала года	в % к соответствующему периоду прошлого года ¹⁾	за период с начала года	в % к соответствующему периоду прошлого года ¹⁾
Всего по области	156138	76,2	68430	112,7
городские округа:				
Благовещенск	58138	68,7	11309	179,7
Белогорск	3714	136,4	3714	136,4
Зея	1670	72,4	1670	72,4
Райчихинск	-	-	-	-
Свободный	22043	77,7	4441	133,0
Тында	3922	в4,7р	3922	в4,7р
Шимановск	1142	88,9	1142	88,9
пгт.Прогресс	156	98,1	156	98,1
муниципальные районы:				
Архаринский	655	в2,9р	655	в2,9
Белогорский	2671	191,7	2671	191,7
Благовещенский	40026	80,3	26072	101,9
Бурейский	665	67,7	665	67,7
Завитинский	302	31,7	302	31,7
Зейский	1830	в2,1р	449	52,1
Ивановский	1715	51,6	1509	54,8
Константиновский	800	120,7	33	13,7
Магдагачинский	599	53,2	599	53,2
Мазановский	821	91,8	821	91,8
Михайловский	286	в2,1р	286	в2,1р
Октябрьский	565	46,5	565	46,5
Ромненский	457	59,3	457	в3,1р
Свободненский	902	119,8	902	119,8
Селемджинский	631	56,9	631	56,9
Серышевский	1889	86,3	1889	86,3
Сковородинский	3995	62,5	1006	112,5
Тамбовский	1999	95,7	1999	101,7
Тындинский	4497	в2,4р	517	160,6
Шимановский	48	165,5	48	165,5

Тарасенко Юлия Юрьевна
(84162) 598-633
Отдел статистики цен, финансов, торговли,
услуг, строительства, инвестиций и ЖКХ

¹⁾ Относительные показатели рассчитаны с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства.