

Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
АМУРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
(ФГБОУ ВО «АмГУ»)

Факультет экономический
Кафедра экономической теории и государственного управления
Направление подготовки 38.03.04 – Государственное и муниципальное
управление

ДОПУСТИТЬ К ЗАЩИТЕ
Зав. кафедрой
_____ М.В. Зинченко
« ____ » _____ 2018 г.

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

на тему: Оценка влияния реализации крупных инвестиционных проектов на
демографическое развитие региона

Исполнитель
студент группы 473 об

подпись, дата

Н.О. Фиденко

Руководитель
доцент, к.т.н.

подпись, дата

А.В. Долгушева

Нормоконтроль
старший преподаватель

подпись, дата

Л.Н. Михайленко

Благовещенск 2018

Министерство образования и науки Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
АМУРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
(ФГБОУ ВО «АмГУ»)

Факультет экономический

Кафедра экономической теории и государственного управления

УТВЕРЖДАЮ

Зав. кафедрой

_____ М.В. Зинченко

« _____ » _____ 201_ г.

ЗАДАНИЕ

К выпускной квалификационной работе студента 4 курса группы 473-об
Натальи Олеговны Фиденко

1. Тема выпускной квалификационной работы: «Оценка влияния реализации
крупных инвестиционных проектов на демографическое развитие региона»

(утверждена приказом от _____ № _____)

2. Срок сдачи студентом законченной работы «__» _____ 2018 года

3. Исходные данные к выпускной квалификационной
работе _____

4. Содержание выпускной квалификационной работы (перечень подлежащих
разработке вопросов): _____

5. Перечень материалов приложения: _____

6. Консультанты по выпускной квалификационной работе _____

7. Дата выдачи задания _____

Руководитель выпускной квалификационной работы А.В. Долгушева, доцент,
к.т.н.

Задание принял к исполнению: _____

РЕФЕРАТ

Бакалаврская работа содержит 67 с., 19 рисунков, 17 таблиц, 6 приложений, 59 источников.

ИНВЕСТИЦИИ, ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ, СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ РЕГИОНА, ПОКАЗАТЕЛИ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РЕГИОНА, ДЕМОГРАФИЯ, РОЖДАЕМОСТЬ, СМЕРТНОСТЬ, ЕСТЕСТВЕННЫЙ ПРИРОСТ, МИГРАЦИЯ, ОТТОК НАСЕЛЕНИЯ

В бакалаврской работе рассматривается понятие и сущность демографического развития Амурской области, тенденции демографического развития в Российской Федерации, определяются основные показатели, влияющие на демографическое развитие.

Во второй части выпускной бакалаврской работы выявлены основные проблемы демографического развития Амурской области в целом, так и на отдельных территориях, где реализуются и планируются к реализации инвестиционные проекты.

Также рассмотрен перечень основных инвестиционных проектов Амурской области и оценено их влияние на демографическое развитие региона как в настоящее время, так и в перспективе.

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	5
1 Теоретико-методологические основы влияния реализации инвестиционных проектов на демографическое развитие	7
1.1 Понятие и сущность демографического развития региона	7
1.2 Состояние и тенденции демографического развития по РФ	8
1.3 Методологические основы оценки влияния реализации инвестиционных проектов на демографическое развитие региона	10
2 Анализ влияния реализации инвестиционных проектов на демографическое развитие Амурской области	15
2.1 Состояние и тенденции демографического развития Амурской области	15
2.2 Реализация инвестиционных проектов	27
2.3 Оценка влияния реализации инвестиционных проектов на демографическое развитие Амурской области	35
Заключение	59
Библиографический список	61
Приложение А Основные показатели демографического развития	68
Приложение Б Основные методики оценки социальной эффективности инвестиционных проектов	70
Приложение В Потребность в работниках по данным управления занятости населения Амурской области	75
Приложение Г Перечень проектов стратегии на период до 2025 года в г. Белогорск	76
Приложение Д Перечень инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации в Благовещенском районе	77
Приложение Е Перечень ИП и план создания объектов инфраструктуры в Ивановском районе на 2016-2023 годы	78

ВВЕДЕНИЕ

Демографическая ситуация является одним из базовых факторов развития общества, поскольку человек является главным субъектом всех общественных процессов, а потому от численности, состава и структуры населения конкретной территории, в первую очередь, зависят её экономическое развитие и политическая стабильность.

Актуальность работы обусловлена тем, что современная демографическая ситуация в России характеризуется снижением уровня рождаемости и естественного прироста населения, ускорением дезурбанизации общества, ухудшением всего комплекса условий, связанных с воспроизводством человека и населения в целом, возрастанием миграционной подвижности населения и изменением ее структуры, резким расширением масштабов внешней трудовой миграции. В связи с этим в последние годы наблюдается значительное увеличение сторонников теории крайнего пессимизма относительно демографических процессов как в регионах, так и в целом в России, в общественном сознании активно формируется представление о безысходности ситуации и невозможности перехода страны к демографическому развитию.

Заявленные проблемы требуют глубокого изучения и решения. Одним из вариантов решения является реализация на территории страны крупных инвестиционных проектов, которые с свою очередь влияют не только на экономическое развитие региона, в котором реализуется проект, но и на социальное развитие посредством создания новых рабочих мест, улучшения инфраструктуры, что положительно сказывается на демографическом развитии данных регионов и страны в целом.

При написании бакалаврской работы была определена следующая цель – на основе изучения теоретико-методологических основ демографического развития и анализа реализуемых в Амурской области инвестиционных проектов оценить влияние реализации данных проектов на демографическое развитие региона.

В соответствии с поставленной целью были определены следующие задачи:

1) оценить состояние и выявить тенденции демографического развития как РФ, так и Амурской области;

2) определить основные показатели демографического развития;

3) проанализировать имеющиеся методики оценки влияния инвестиционных проектов на выбранные показатели демографического развития;

4) на основании проанализированных методик определить ту, которая в наибольшей степени подходит для оценки влияния реализуемых на территории Амурской области инвестиционных проектов на демографическое развитие региона.

Объектом исследования является демографическое развитие Амурской области.

Предмет исследования – влияние, оказываемое инвестиционными объектами, реализуемыми на территории Амурской области, на демографическое развитие региона.

Методика исследования основывается на применении теоретического обобщения, сравнительно-географического, демографо-статистического, картографического, математического, социологического и графического методов анализа.

Теоретической основой исследования послужили научные труды отечественных ученых, посвященные проблемам социального и демографического развития, а также нормативные и правовые акты, регламентирующие инвестиционную деятельность на территории Амурской области и входящих в ее состав муниципальных образований.

Эмпирической базой послужили материалы переписей населения, данные службы государственной статистики по Амурской области, Амурского областного центра занятости населения, отчетность министерства

экономического развития Амурской области, Агентства Амурской области по привлечению инвестиций, а также иные официальные статистические данные.

1 ТЕОРЕТИКО - МЕТОДОЛОГИЧЕСКИЕ ОСНОВЫ ВЛИЯНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ДЕМОГРАФИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ

1.1 Понятие и сущность демографического развития региона

Согласно Постановлению Правительства Москвы от 28 июня 2005 г. N 482-ПП «О концепции демографического развития города Москвы», демографическое развитие – это изменение численности населения и его структур в определенный период времени¹.

Сама наука демография изучает закономерности воспроизводства населения, зависимость от социально-экономических, природных условий, миграции, изучает численность, территориальное размещение и состав населения, их изменения, причины и следствия этих изменений и даёт рекомендации по их улучшению. Объектом исследования является население.

Для изучения демографических процессов используют систему статистических показателей: все эти показатели имеют, как правило, количественное выражение, в основе которых лежат измерения демографических явлений и процессов². Основные показатели представлены в Приложении А, рассмотрим каждый из них подробнее.

Естественный прирост населения является одним из компонентов динамики численности населения. Он служит результирующим параметром естественного движения населения и рассчитывается как соотношение показателей смертности и рождаемости. На рождаемость оказывает влияние половозрастная структура населения, масштабы помощи государства молодым семьям и др.

¹ О концепции демографического развития города Москвы [Электронный ресурс]: Постановление Правительства Москвы от 28.06.2005 № 482-ПП. Доступ из справ.-правовой системы «Гарант».

² Солдатченков, А.А. Демография [Текст]: учеб. пособие для вузов – Вологда: ИСЭРТ РАН, 2010. С.12.

Динамика смертности зависит от качества медицинского обслуживания, эффективности социальной защиты малообеспеченных слоев населения, от интенсивности труда и его условий, состояния экологической обстановки и др.

При анализе демографической ситуации важно исследовать распределение населения по типологическим признакам, к ним относятся половая, возрастная, брачная и семейная структуры населения. Эти структуры, с одной стороны, прямо и непосредственно влияют на воспроизводство и на составляющие его процессы рождаемости, смертности, а с другой - сами также зависят от этих процессов³.

Возрастной структурой населения называется распределение населения по возрастным группам и возрастным контингентам. Зная особенности возрастной структуры населения в тот или иной период времени, можно строить достаточно обоснованные предположения о будущих тенденциях рождаемости и смертности, других демографических процессов, воспроизводства населения в целом⁴.

Брачность и разводимость являются важными демографическими процессами, хотя и не влияют непосредственно на динамику численности населения, его воспроизводство. Но они во многом определяют формирование и распад семей, а также в значительной степени оказывают воздействие на рождаемость.

На демографическую ситуацию большое влияние оказывает также такое общественное явление, как миграция населения. Термин «миграция» означает перемещение или переселение и представляет собой один из лучших индикаторов социально-экономического благосостояния общества. На интенсивность миграционных процессов влияет возможность трудоустройства на новом месте жительства, психологическая готовность к переезду, способность адаптироваться к новым условиям.

³ Солдатченков, А.А. Демография [Текст]: учеб. пособие для вузов – Вологда: ИСЭРТ РАН, 2010. С.46.

⁴ Там же. С. 18-20.

Все рассмотренные показатели влияют на демографические процессы и являются мощными факторами различных социальных явлений.

1.2 Состояние и тенденции демографического развития по РФ

В первой половине 90 годов наша страна вступила в стадию демографической катастрофы. Эта катастрофа выражается прежде всего в беспрецедентно низкой рождаемости, в очень высоком уровне разводов, в относительно низкой продолжительности жизни населения, особенно мужского⁵. На рисунке 1 представлена динамика изменения численности населения России по годам.

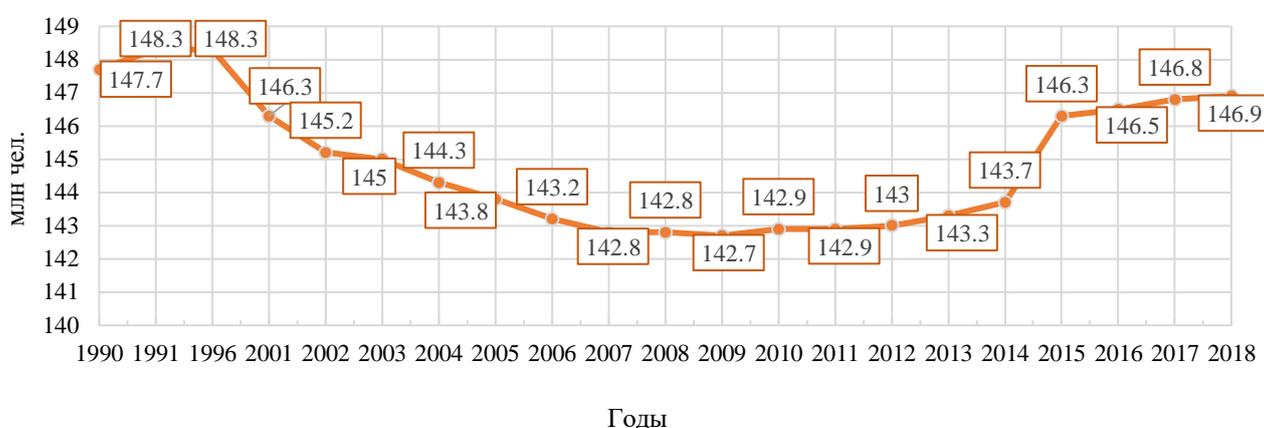


Рисунок 1 – Динамика численности населения 1990 – 2018 гг.

Также необходимо отметить, что с каждым годом численность сельского населения значительными темпами уменьшается⁶.

Численность постоянного населения Российской Федерации за январь-декабрь 2017 г. возросла на 77,4 тыс.чел., или на 0,05 %. На рисунке 2 представлен естественный прирост населения России за период с 2000 по 2016 год.⁷

⁵ Солдатченков, А.А. Демография [Текст]: учеб. пособие для вузов – Вологда: ИСЭРТ РАН, 2010. С.89.

⁶ Демография. Официальная статистика [Электронный ресурс] Благовещенск. 2018. URL: http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/rosstat/ru/statistics/population/demography/ (дата обращения 10.06.2018).

⁷ Демография. Официальная статистика [Электронный ресурс] Благовещенск. 2018. URL: http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/rosstat/ru/statistics/natural_grows/demography/ (дата обращения 10.06.2018).

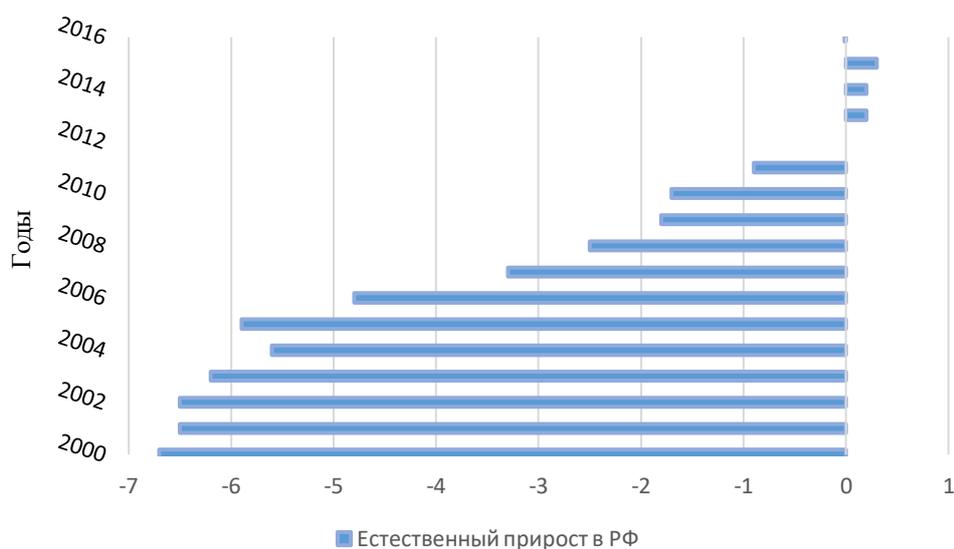


Рисунок 2 – Естественный прирост населения РФ за период 2000 – 2016 годы

Коэффициент миграционного прироста составил 1,8 мигранта на 1000 человек населения (данные на конец 2017 года)⁸.

Современная демографическая ситуация в России неоднозначна и характеризуется снижением уровня рождаемости и естественного прироста населения, ускорением дезурбанизации общества, ухудшением всего комплекса условий, связанных с воспроизводством человека и населения в целом, возрастанием миграционной подвижности населения и изменением ее структуры, резким расширением масштабов внешней трудовой миграции⁹. Одним из вариантов решения является реализация на территории страны крупных инвестиционных проектов, которые с свою очередь влияют не только на экономическое развитие региона, в котором реализуется проект, но и на социальное развитие посредством создания новых рабочих мест, улучшения инфраструктуры, что положительно сказывается на демографическом развитии данных регионов и страны в целом. Для того чтобы оценить эффект от реализации крупных инвестиционных проектов на демографическое развитие существует ряд различных методик.

⁸ Демография. Официальная статистика. [Электронный ресурс]. URL: http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/rosstat/ru/statistics/population/demography/. (дата обращения 11.06.2018).

⁹ Васильев П.П., Кармизов А.Е. Управление трудовым потенциалом в условиях преодоления последствий экономического кризиса // Государственное и муниципальное управление. Ученые записки СКАГС. 2015. №4. URL: <http://cyberleninka.ru/article/n/upravlenie-trudovym-potentsialom-v-usloviyah-preodoleniya-posledstviy-ekonomicheskogo-krizisa>. (дата обращения: 21.06.2018).

1.3 Методологические основы оценки влияния реализации инвестиционных проектов на демографическое развитие региона

На сегодняшний день вопрос об оценке влияния инвестиционных проектов не только на демографическое развитие, но и в целом на социально-экономическое развитие региона не получил достаточного методического и научного обоснования, несмотря на существующие различные методики расчета показателей эффективности, основные из которых приведены в Приложении Б. Это происходит потому, что наиболее разработанными, являются вопросы оценки коммерческой и бюджетной эффективности проектов. Например, в Методических рекомендациях по оценке эффективности инвестиционных проектов, утвержденных Министерством экономики РФ от 21.06.1999 № ВК 477 содержатся лишь общие положения об общественной региональной эффективности инвестиционных проектов, методика оценки которых осталась не разработанной¹⁰.

В «Методике расчета показателей, претендующих на получение государственной поддержки за счет бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации», утвержденной приказом Министерства регионального развития РФ от 30.10.2009 № 493 также большее внимание уделено показателям экономической, финансовой и бюджетной эффективности, и лишь немного затрагиваются показатели социального эффекта¹¹.

Что касается авторских методик, то в методике, предлагаемой Е.Н. Синдяшкиной, значительное внимание уделяется оценке отдельных видов социально-экономических эффектов реализации инвестиционных проектов. Однако оценка интегральной социально-экономической эффективности в большей мере носит формализованный характер. В своей статье «Вопросы оценки видов социального эффекта при реализации инвестиционных проектов»

¹⁰ Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов [Электронный ресурс]: Минэкономики РФ, Минфином РФ от 21.06.1999 № 477-ВК. Доступ из справ.-правовой системы «Гарант».

¹¹ Методика расчета показателей и применения критериев эффективности региональных инвестиционных проектов, претендующих на получение государственной поддержки за счет бюджетных ассигнований Инвестиционного фонда Российской Федерации [Электронный ресурс]: Приказ Министерства регионального развития РФ от 30.10.2009 № 493. Доступ из справ.-правовой системы «Гарант».

Сидняшкина предлагает оценивать каждый социальный эффект отдельно. После оценки всех положительных или же отрицательных эффектов внедрения инвестиционного проекта проводится дальнейшая интегральная оценка¹².

В качестве альтернативы данной методике можно привести процедуру оценки, предложенную такими авторами как: В.В. Косов, В.Н. Лившиц, А.Г. Шахназаров. В качестве базового показателя для расчета стоимостной оценки социальной эффективности проекта используется интегральный показатель социального эффекта от реализации инвестиционного проекта (ES – social effect). Социальная эффективность понимается как положительное последствие от реализации инвестиционного проекта для населения, которое выражается в улучшении качества жизни при увеличении объема или предложения новых услуг, повышения доступности, своевременности и регулярности их предоставления. Оценка социальной эффективности осуществляется с помощью системы показателей социальной эффективности проекта. Выбор и количество данных показателей зависит от специфики анализируемого проекта. В результате получают показатель, характеризующий значимость для региона последствий реализации инвестиционного проекта. Значение интегрального показателя социального эффекта от реализации инвестиционного проекта $PS > 1$, свидетельствует о том, что проект имеет социальную направленность, значительно влияет на жизнь населения, является актуальным для региона¹³.

Согласно учебному пособию по оценке инвестиционных проектов муниципальных образований, социальная эффективность проекта – это социально-экономические последствия осуществления инвестиционных проектов для общества в целом, которые выражаются в создании новых или повышении эффективности существующих услуг, предоставляемых населению, а также в экономическом развитии территории. В качестве социального эффекта определяется финансовая оценка дополнительного числа жителей

¹² Сидняшкина Евгения Николаевна Вопросы оценки видов социального эффекта при реализации инвестиционных проектов // Проблемы прогнозирования. 2010. №1. URL: <https://cyberleninka.ru/article/n/voprosy-otsenki-vidov-sotsialnogo-effekta-pri-realizatsii-investitsionnyh-proektov> (дата обращения: 31.05.2018).

¹³ Косов В.В., Лившиц В.Н., Шахназаров А.Г. Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов. 2015. №4 (36). С. 67.

города, которые получают материальные преимущества, услуги социального характера (медицинские, образовательные и иные аналогичные услуги), рабочие места, возможность удовлетворить свои духовные потребности в результате реализации инвестиционного проекта¹⁴. Так же предложены такие показатели расчета социальной эффективности от внедрения инвестиционного проекта как: коэффициент, превышения уровня безработицы в МО, где реализуется проект, над средним по области уровнем безработицы, коэффициент социальной эффективности и общая социальная эффективность инвестиционного проекта¹⁵.

К важным показателям, влияющим именно на демографическое развитие региона, относятся показатели, связанные с миграцией населения. Миграционные процессы играют исключительно важную роль как в социально-экономической, так и общественно-политической жизни страны, регионов, а миграционная политика является одним из направлений региональной политики¹⁶.

Исходя из рассмотренных методик можно сделать вывод о том, что все они достаточно просты, это во многом связано с неполноценной информацией регионов о результатах деятельности и сложности расчета более ёмких показателей, каждая методика имеет свои достоинства и недостатки, поэтому для более детальной оценки социального эффекта целесообразно применять несколько этих методик в совокупности, так как каждая из них учитывает отдельные социальные показатели. В зависимости от целей исследования выбираются отдельные показатели, наиболее подходящие для анализа.

Выбирая из всех предложенных методик, предлагается остановиться именно на методике Евгении Николаевны Синдяшкиной, так как ее методика включает в себя ряд различных показателей. В качестве показателей для оценки влияния реализации крупных инвестиционных проектов непосредственно на демографическое развитие региона предлагается выбрать такие показатели как:

¹⁴ Бронштейн Е.М. О показателях эффективности инвестиционных проектов. М. 2008. С. 256.

¹⁵ Сабиров С.И., Кораблев М.М., Абдулганиев Ф.С. Оценка инвестиционных проектов муниципальных предприятий: учебное пособие. — Казань: ИСЭРТ РАН, 2011. С. 83.

¹⁶ Белозёров В. С. География населения с основами демографии. 2014. № 9. С. 93.

коэффициент миграции, коэффициент превышения уровня безработицы в МО, где реализуется проект, над средним по области уровнем безработицы, а также среднюю заработную плату в МО, где реализуется проект, над средним по области уровнем заработной платы. Данные показатели выбраны не случайно и тесно связаны между собой. Миграция населения рассматривается не только как фактор социально-экономического развития региона, но и оказывает влияние непосредственно на демографическое развитие региона. Так, при реализации крупных инвестиционных проектов, регион ощутит на себе миграционный приток квалифицированной рабочей силы, что обеспечит устойчивую работу секторов экономики в городах и районах (строительство, транспорт, сельское хозяйство и др.), а благодаря этому и демографическая ситуация региона будет поддерживаться на приемлемом уровне.

Подводя итоги можно сказать, что современная демографическая ситуация в России характеризуется снижением уровня рождаемости и естественного прироста населения, ухудшением всего комплекса условий, связанных с воспроизводством населения.

Одним из вариантов решения демографических проблем является реализация на территории страны крупных инвестиционных проектов, которые с свою очередь влияют демографию посредством создания новых рабочих мест, повышения заработной платы, улучшения инфраструктуры¹⁷.

Для оценки влияния инвестиционных проектов на демографию региона применяются различные методики.

¹⁷ Аганбегян А.Г. Инвестиции - основа ускоренного социально-экономического развития России. Деньги и кредит. Электронный вестник 2012. № 5. С. 36.

2 АНАЛИЗ ВЛИЯНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА ДЕМОГРАФИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

2.1 Состояние и тенденции демографического развития Амурской области

Демографическая ситуация в области характеризуется сокращением численности населения до уровня, соответствующего периоду планирования строительства БАМ. Строительство началось еще в 1932 году, но останавливалось в период Великой отечественной войны, потом вновь возобновлялось и на протяжении всего этого времени основной проблемой строительства была нехватка рабочих рук. В 1967 году проектно-изыскательские работы были возобновлены и численность населения значительными темпами начала увеличиваться. Изменение численности населения в период строительства БАМа представлено на рисунке 3. За время строительства БАМ в Амурской области были построены 48 новых поселков и

городов. Однако после прекращения проекта в 1991 году многие приехавшие на стройку специалисты покинули область.¹⁸

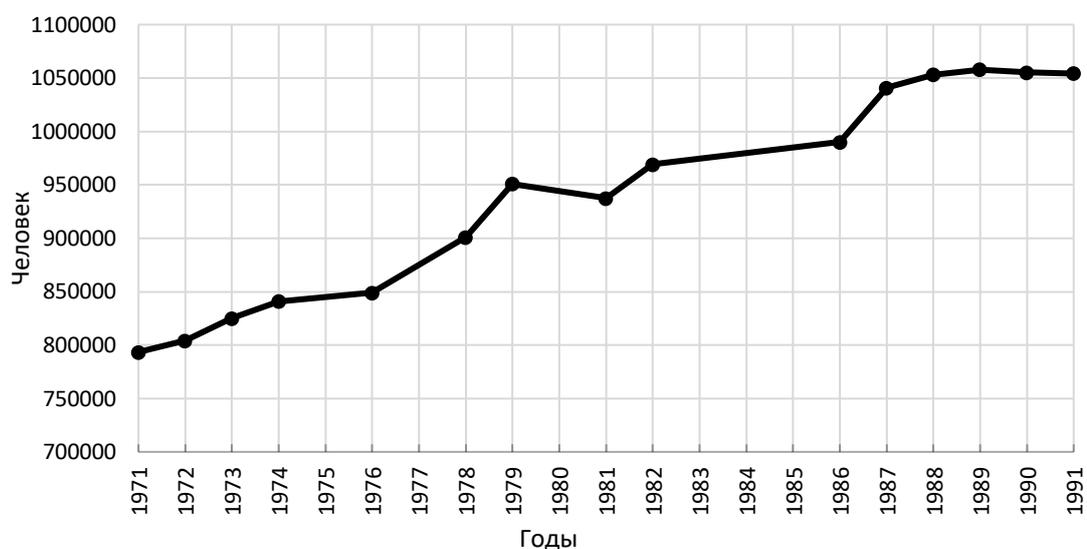


Рисунок 3 – Динамика численности населения Амурской области во время строительства БАМа

С этого момента численность населения области снижается в связи с продолжающимся миграционным оттоком экономически активного населения, в том числе молодежи, и естественной убылью. С 1991 года численность постоянного населения уменьшилась с 1054,3 тыс. человек до 798,4 тыс. человек, или на 24 %, что представлено на рисунке 4.¹⁹

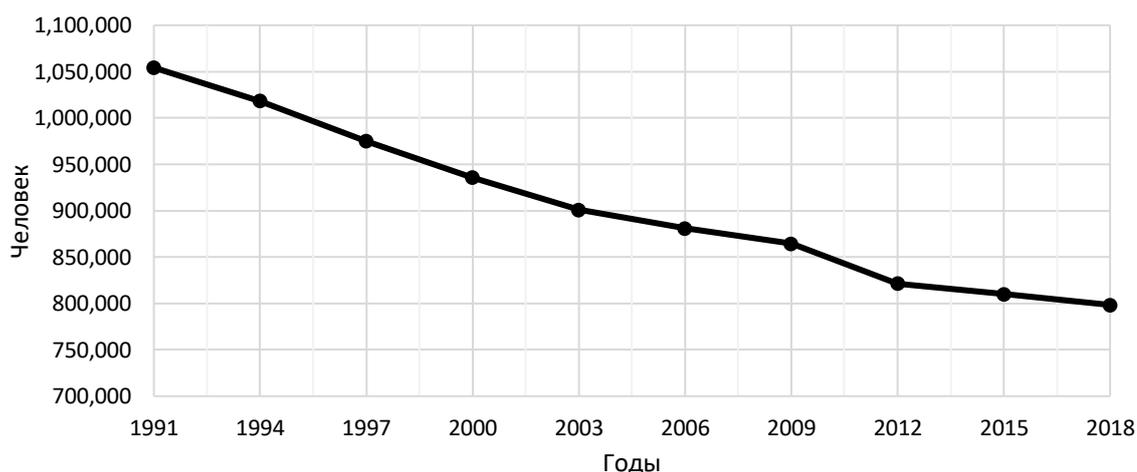


Рисунок 4 – Динамика численности населения Амурской области с 1991 по 2018 года

¹⁸ Российский статистический ежегодник 2017. [Электронный ресурс]. – URL:http://www.gks.ru/bgd/regl/b17_13/Main.htm (дата обращения 21.06.2018).

¹⁹ Российский статистический ежегодник 2017. [Электронный ресурс]. – URL:http://www.gks.ru/bgd/regl/b17_13/Main.htm (дата обращения 21.06.2018).

На начало 2018 года численность населения Амурской области, региона, составляла 798 тыс. чел. Регион относится к числу субъектов РФ с самой низкой плотностью населения (в 2018 г. плотность населения Амурской области составляла лишь 2,21 чел/км², как было сказано, в среднем по стране этот показатель равен 8,57 чел/км²). Снижение численности населения является одной из ключевых долгосрочных тенденций развития региона.

Даже несмотря на то, что в последние годы темп сокращения численности населения несколько замедлился, он по-прежнему остается значительным - в среднем 4 - 5 тыс. человек в год.

На рисунке 5 представлена миграционная и естественная убыль населения Амурской области в период с 2003 по 2016 год, видно, что основной причиной снижения численности населения является миграционный отток с ежегодными значениями 3,3 - 3,5 тыс. человек.

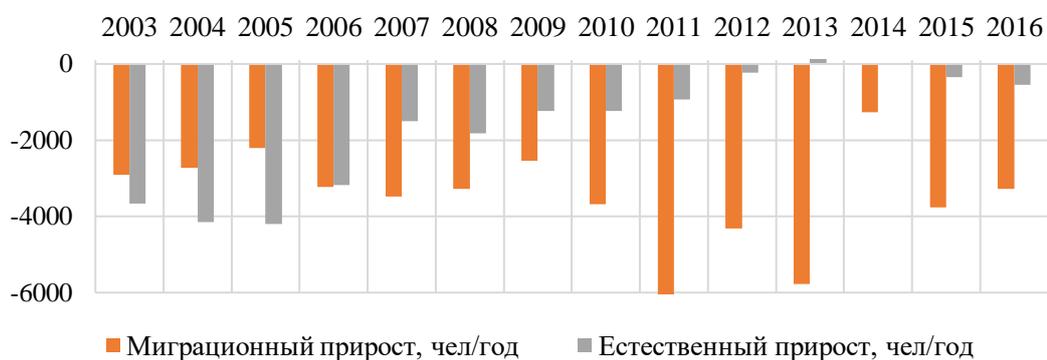


Рисунок 5 – Соотношение естественного и миграционного прироста в Амурской области в 2003 – 2016 гг.

В последние годы масштабы естественной убыли в результате активной демографической политики, проводимой по всей стране, заметно сократились. Однако коэффициенты естественного прироста населения в Амурской области остаются отрицательными. Это отличает ситуацию в Амурской области от средних показателей по РФ и ДФО. Основной вклад в негативную динамику естественного движения населения в Амурской области вносит высокая смертность.

Но все же, анализируя данные о рождаемости и смертности за 15 лет с 2003 по 2017 годы можно отметить снижение смертности по отношению к рождаемости, что видно из таблицы 1.

Таблица 1 – Показатели рождаемости, смертности и естественного прироста Амурской области за 2005-2017 годы

Год	Рождаемость, чел.	Смертность, чел	Естественный прирост, чел
2005	10 733	14 933	-4 200
2006	10 470	13 651	-3 181
2007	10 996	12 492	-1 496
2008	11 290	13 117	-1 827
2009	11 462	12 691	-1 229
2010	11 583	12 820	-1 237
2011	11 318	12 251	-933
2012	11 876	12 100	-224
2013	11 638	11 339	+299
2014	11 270	11 286	-16
2015	10 968	11 307	-339
2016	10 471	11 025	-554
2017	9 491	10 711	-1 220

На рисунке 6 наглядно представлено соотношение количества родившихся и умерших в Амурской области²⁰.

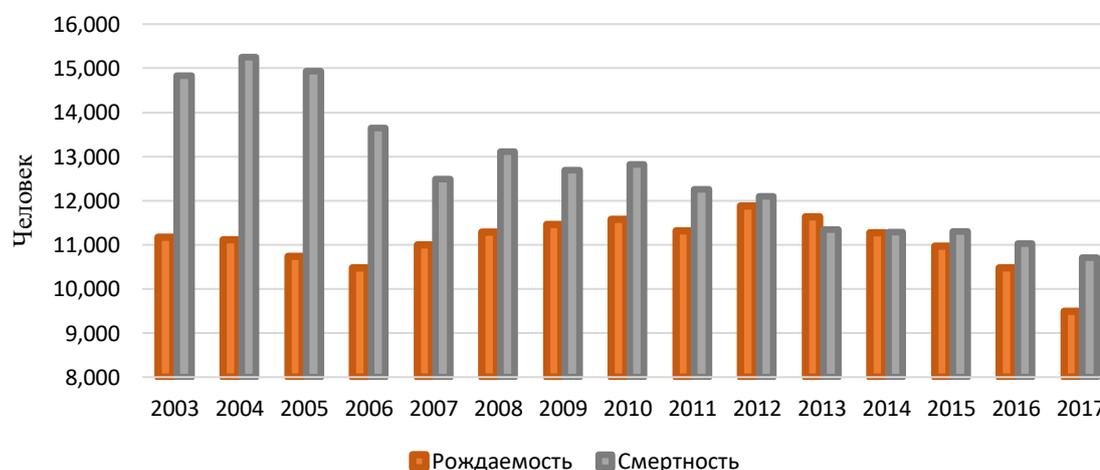


Рисунок 6 – Соотношения уровня родившихся и умерших в Амурской области в 2003 – 2017 гг.

В последние десять лет явно прослеживается динамика снижения уровня смертности – с 12 492 умерших в 2007 году, до 10 711 в 2017. Пик пришелся на

²⁰ Амурский статистический ежегодник 2017: статистический сборник. Благовещенск, Амурстат, 2017. С. 61.

2004 год, когда количество зарегистрированных актов о смерти достигло 15 256, после прослеживается стабильная тенденция к заметному снижению данного показателя, а в конце 2013 года количества актов о регистрации рождения было больше, чем смерти на 299 единиц, надо отметить, что это впервые с 1993 года, правда в последующие годы эта цифра вернулась в пользу регистрации смерти, и к концу 2017 года составила 1 220 единиц, но всё же это значительно ниже, нежели в 90 - начало 2000 годов.

Как уже было сказано главным фактором снижения численности населения Амурской области является трудовая миграция. Амурская область превратилась в «донора», подпитывающего населением другие регионы России. За период с 2012 по 2016 годы в результате миграционного обмена область потеряла 18 395 человек. Миграционная убыль на 1 января 2015 года составила 3768 человек, на 1 января 2016 года отмечается некоторое снижение миграционной убыли: минус 3270 человек (таблица 2).

Таблица 2 – Миграция в Амурской области в 2012 – 2016 годы

	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.
Миграционная убыль населения, человек, (разность между прибывшими и убывшими)	-4 323	-5 769	-1 265	-3 768	-3 270

Приведенные на рисунке 7 данные свидетельствуют о снижении показателя миграционного прироста. По сравнению с 2000 годом данный показатель сократился на 28 % и составил 1,8 на 1000 человек населения. Снижение показателя объясняется снижением численности прибывших над убывшими.

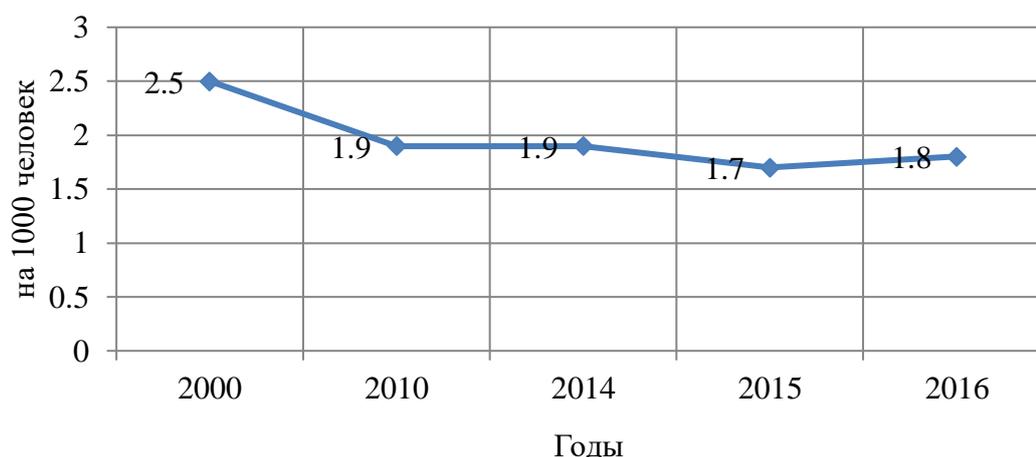


Рисунок 7 – Миграционный прирост (убыль) населения

Таким образом, общее снижение численности населения Амурской области за последние пять лет в большей степени обусловлено миграционным оттоком трудоспособного населения – 92 % от всех убывших и только на 8 % – естественной убылью населения. Уменьшение численности населения в регионе во многих случаях рассматривается как свидетельство сужения экономического пространства, падения привлекательности региона как места постоянного жительства²¹.

Рассмотрим теперь демографическую ситуацию в некоторых муниципальных образованиях области подробнее.

В таблице 3 представлена численность населения некоторых городов и муниципальных районов области по годам.

Таблица 3 – Численность населения в городах и муниципальных районах Амурской области за 2008-2018 годы

Год	г. Благовещенск	г. Белогорск	г. Свободный	г. Циолковский	Благовещенский район	Свободненский район	Ивановский район
2008	207 300	68 196	60 000	5 273	18 634	13 535	30 501
2009	206 653	67 680	59 286	5 323	18 907	13 299	30 552
2010	214 390	68 249	58 778	5 892	19 641	14 315	26 509
2011	214 400	68 200	58 800		19 712	14 321	26 397
2012	215 736	67 912	57 713		20 181	14 587	25 884

²¹ Зайончковская Ж.А., Мкртчян Н.В. Внутренняя миграция в России: правовая практика. М., 2007. С. 24–26.

2013	217 644	67 991	57 065	5 920	20 844	14 603	25 391
2014	220 077	67 572	56 246	6 102	21 738	14 676	24 743
2015	224 192	67 216	55 159	6 208	23332	14 803	24 402
2016	224 335	66 832	54 536	6 328	24 637	14 584	24 126
2017	224 419	66 445	54 156	6 526	25 960	14 285	23 891
2018	225 091	66 183	53 678	6 535	26 835	14 168	23 912

Как уже было сказано, в Амурской области с каждым годом снижается численность населения, всего лишь в нескольких муниципальных образованиях области наблюдается положительная динамика в этом направлении. Причинами снижения численности населения также являются отрицательный естественный прирост, вызванный низкой рождаемостью и высокой смертностью, а также, конечно же, отток населения.

В таблице 4 представлены данные о числе родившихся, умерших и о естественном приросте в городских округах и муниципальных районах области, по данным таблицы видно, что за прошедший год положительный естественный прирост имеют лишь административный центр Благовещенск, Благовещенский район и Михайловский с Октябрьским районы. По данным на начало 2017 года к муниципальным образованиям, имеющим положительный естественный прирост относились также Благовещенск и Благовещенский район, а еще г.Тында и Ивановский район. Естественный прирост населения в 2015 году зафиксирован в г.Благовещенск и г.Тында, Благовещенском, Ивановском, Константиновском и Октябрьском районах (в 2014 году - в г.Благовещенск и г.Тында и десяти муниципальных районах).

Таблица 4 – Информация о числе родившихся, умерших, естественном приросте/убыли населения Амурской области за 2017-2018 годы.

	Родившихся		Умерших		Естественный прирост, убыль (-)	
	2017г.	2018г.	2017г.	2018г.	2017г.	2018г.
Амурская область	2436	2265	2986	2846	-550	-581
городские округа:						
г.Благовещенск	748	688	676	650	72	38

	Родившихся		Умерших		Естественный прирост, убыль (-)	
	2017г.	2018г.	2017г.	2018г.	2017г.	2018г.
г.Белогорск	187	196	242	261	-55	-65
г.Зея	73	63	100	104	-27	-41
г.Райчихинск	59	60	115	95	-56	-35
г.Свободный	170	120	268	213	-98	-93
г.Тында	91	75	76	88	15	-13
г.Шимановск	53	40	81	71	-28	-31
пгт Прогресс	31	31	71	57	-40	-26
муниципальные районы:						
Архаринский	34	43	87	79	-53	-36
Белогорский	43	51	84	72	-41	-21
Благовещенский	76	83	66	70	10	13
Бурейский	64	54	99	90	-35	-36
Завитинский	45	42	69	75	-24	-33
Зейский	30	38	55	65	-25	-27
Ивановский	88	75	76	81	12	-6
Константиновский	50	45	42	45	8	-
Магдагачинский	59	58	84	92	-25	-34
Мазановский	29	38	65	52	-36	-14
Михайловский	51	48	61	47	-10	1
Октябрьский	45	62	56	56	-11	6
Ромненский	34	21	40	36	-6	-15
Свободненский	34	29	53	54	-19	-25
Селемджинский	29	29	33	32	-4	-3
Серышевский	90	82	96	88	-6	-6
Сковородинский	82	77	125	136	-43	-59
Тамбовский	80	68	92	63	-12	5
Тындинский	29	32	39	37	-10	-5
Шимановский	11	8	29	31	-18	-23

По данным таблиц 3 и 4 можно сделать вывод о том, что в отличие от большинства городов и муниципальных районов области, административный центр г.Благовещенск стабильно демонстрирует положительную демографическую ситуацию. Это выражается и в показателях естественного прироста, так и в показателях миграции. В Благовещенск переезжает все больше народа. По последним данным население города Благовещенска выросло более чем на 400 человек за первые четыре месяца за счет миграции. Об этом информирует Амурстат, опубликовавший данные о миграции в Амурской области за январь – апрель 2018 года. Больше людей, чем сегодня, в областном центре никогда не жило, каждый год город устанавливает новый исторический рекорд.

После Благовещенска больше всех прирост за счет миграции амурский «космогород» Циолковский. Сказывается расширяющаяся вокруг космодрома инфраструктура, потребность в квалифицированных кадрах, которые приезжают в Циолковский из других регионов.

Топ-3 самых быстрорастущих населенных пунктов Приамурья замыкает Благовещенский район, а именно – село Чигири. Миграционный прирост здесь составил 298 человек.

На рисунке 8 представлен уровень регистрируемой безработицы по итогам 2017 года по Амурской области²².

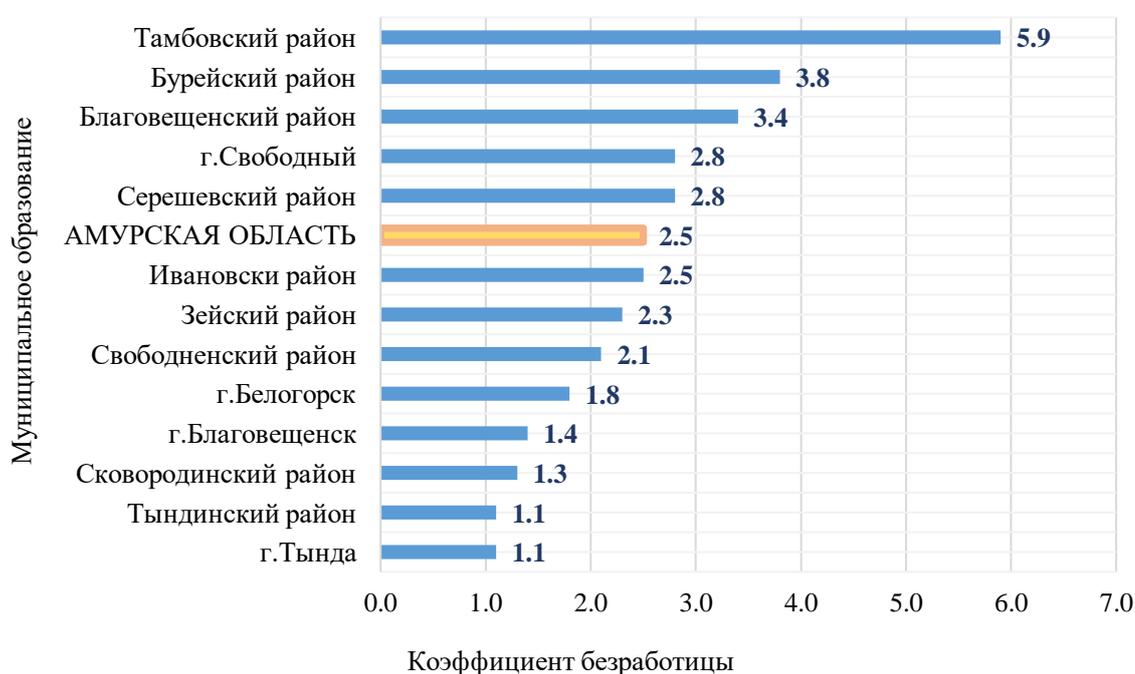


Рисунок 8 – Уровень зарегистрированной безработицы в Амурской области и в муниципальных образованиях за 2017 год

Самый высокий уровень безработицы отмечается в Тамбовском районе, превышает средний по области более чем в 2 раза, также показатели выше средних по области характерны для Бурейского, Благовещенского и Свободненского районов, наименьший уровень безработицы зарегистрирован в г.Тында и Тындинском районе.

²² Труд и занятость в России. 2017: стат.сборник. М., Росстат, 2017. С.156.

Далее представлены данные о количестве безработных граждан за 2017 год. Самый высокий показатель у г. Благовещенска, в котором и проживает больше всего населения. На втором месте оказался Тамбовский район, где как было выяснено уровень безработицы самый высокий из рассмотренных муниципальных образований. Замыкает тройку «лидеров» г. Свободный, здесь работу не смогли найти 869 человек. Наименьшее количество безработных граждан отмечено в Тындинском районе, в котором самый низкий уровень безработицы. Данные представлены на рисунке 9.

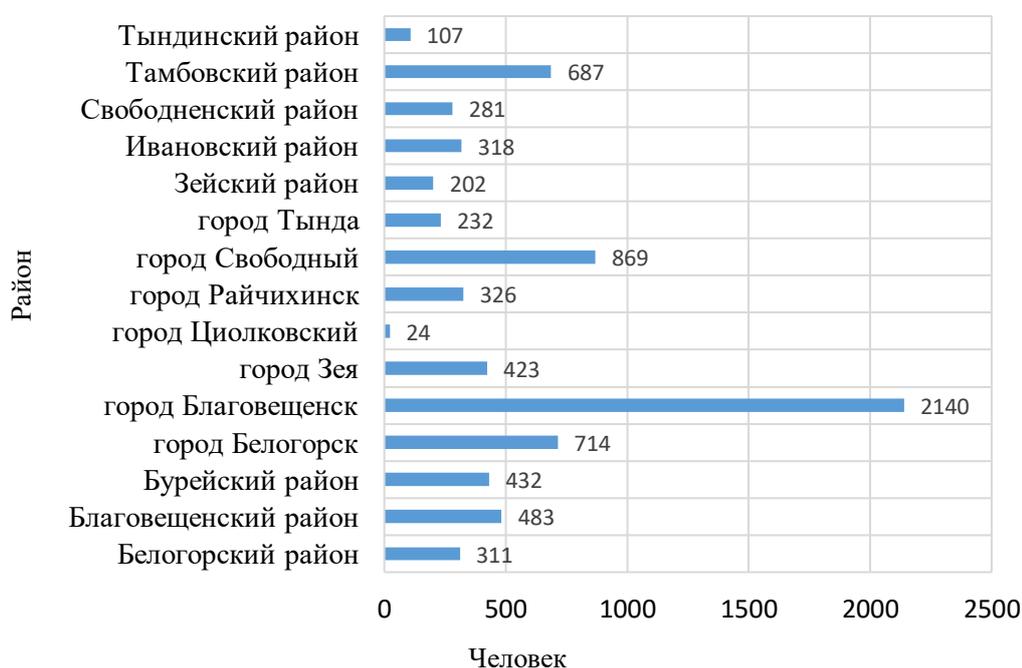


Рисунок 9 – Количество безработных граждан по итогам 2017 года

Численность рабочей силы в Амурской области в январе 2017 года составила, по итогам выборочного обследования рабочей силы, 412,0 тыс. человек, из них 388,5 тыс. человек или 94,3 % заняты в экономике и 23,5 тыс. человек или 5,7 % классифицировались как безработные²³.

В приложении В представлена потребность в работниках в городах и районах области, очевидно, что во всех городских округах и муниципальных районах увеличилась количество заявленная предприятиями и организациями потребность в работниках, кроме Селемджинского района, где количество

²³ Труд и занятость в России. 2017: стат.сборник. М., Росстат, 2017. С.156.

рабочих мест незначительно сократилось. Наибольшую потребность в работниках продемонстрировал Свободненский район и город Свободный, где количество заявленных предприятиями работников увеличилось более, чем в 20 раз, в Тамбовском районе этот показатель увеличился почти в 9 раз, в Ивановском районе и в г. Райчихинск почти в 3 раза.

На рисунке 10 представлены данные о средней заработной плате.

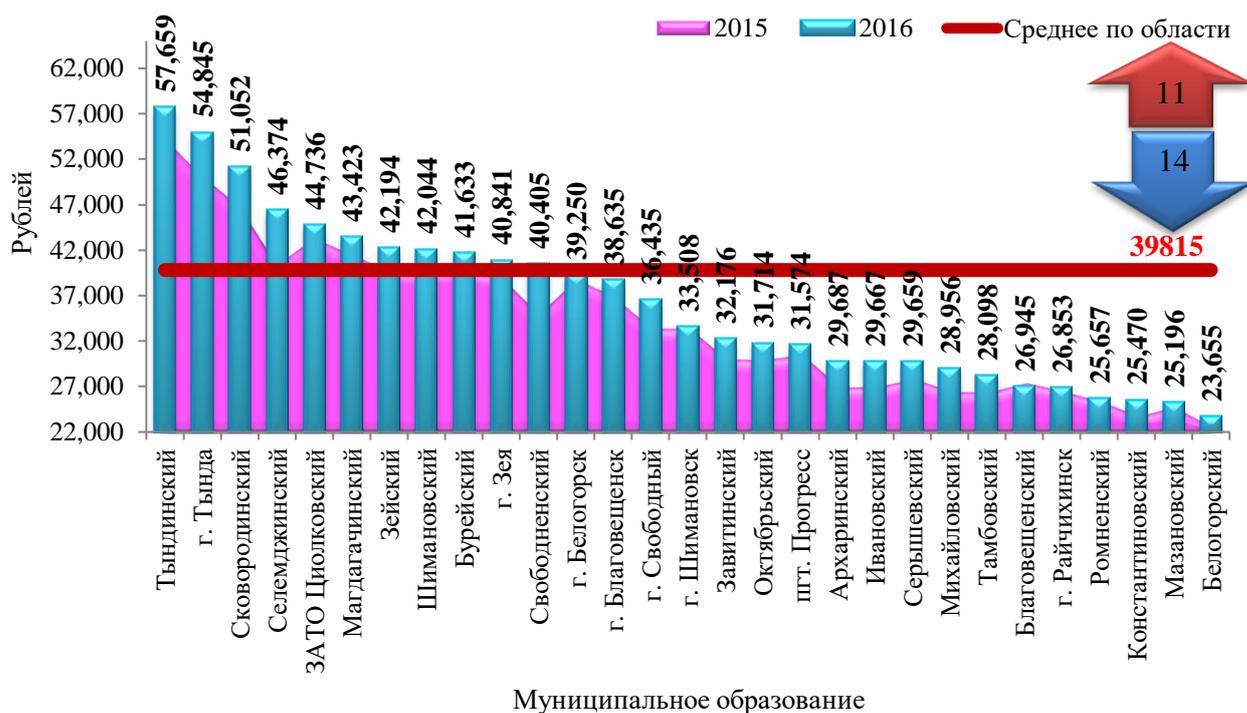


Рисунок 10 – Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников предприятий и некоммерческих организаций городов и муниципальных районов области на одного человека, руб

В 2016 году самый высокий показатель среднемесячной номинальной начисленной заработной платы сложился в Тындинском – 57 659 рублей (на 6% больше, чем в 2015 году), Сковородинском – 51 052 рублей (на 9 %), Селемджинском – 46 374 рублей (на 15 %), Магдагачинском – 43 423 рублей (на 5 %) районах; в г.Тында – 54 845 рублей (на 10 %) и ЗАТО Циолковский – 44 736 рублей (на 3 %).

Самое низкое значение показателя отмечено в Белогорском – 23 655 рублей (на 5 % больше, чем в 2015 году), Константиновском – 25 470 рублей (на 7 %), Мазановском – 25 196 рублей (на 2 %) районах.²⁴

При росте значения показателя в 2016 году на 6 % по отношению к 2015 году, среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников предприятий и некоммерческих организаций области составила 39 815 рублей.

Значение показателя, превышающее или равное среднеобластному (39 815 рублей), достигнуто в 11 муниципальных образованиях. В остальных муниципальных образованиях значения показателя ниже среднеобластного.

Наибольший рост показателя отмечается в Архаринском (на 10 % больше, чем в 2015 году), Свободненском (на 16 %), Сковородинском (на 9 %), Селемджинском (на 15 %), Михайловском (на 10 %) районах и городах Тынды (на 10 %) и Свободный (на 9 %). Снижение по данному показателю отмечено в Благовещенском районе (на 2 % меньше, чем в 2015 году).

Подводя итоги вышесказанному очевидно, что на протяжении уже почти 30 лет в Амурской области наблюдается тенденция к снижению населения. Это связано и с миграцией населения и с отрицательным естественным приростом. Рост численности населения был зафиксирован в период с 1961 года по 1989 год – период строительства Байкало-Амурской магистрали. Крылатый слоган тех времен, который знали все: «БАМ - стройка века». Как известно, БАМ строила "вся страна", не было человека, который не слышал про Байкало-Амурскую магистраль. Тогда население Амурской области увеличилось почти в два раза. А после завершения строительства люди массово стали покидать территорию, что продолжается и до сих пор. «Стройка века» не смогла «удержать народ» после своего окончания, конечно на это огромное влияние оказал распад СССР 1991 года и начавшийся после этого кризис, но также немаловажным фактором того, что народ не удержался на территории было и то, что инфраструктура развития территории была на недостаточном уровне. Речь идет не о железнодорожной инфраструктуре, а о социальной.

²⁴ Амурский статистический ежегодник 2017: статистический сборник. Благовещенск, Амурстат, 2017. С. 65.

Сейчас Правительство страны предпринимает многочисленные попытки привлечь население в регион. Так, в прошлом году в Москве прошли Дни Дальнего Востока – своего рода масштабная реклама регионов, в том числе и Амурской области. Главной темой стали грандиозные инвестиционные проекты, которые планируются к реализации в Приамурье, что положительно повлияет на развитие экономики, появление новых рабочих мест, что по прогнозу, должно остановить миграцию.

Несомненным условием повышения рождаемости и улучшения демографической ситуации в Амурской области является решение задачи повышения уровня жизни населения до комфортного посредством развития экономики²⁵. В области выделено шесть приоритетных направлений развития экономики – это формирование горно-металлургического, нефте-газо-перерабатывающего, энергетического, агропромышленного, туристско-рекреационного комплексов, создание космической отрасли.

Основой приоритетных направлений станут крупные инвестиционные проекты:

- освоение новых золоторудных месторождений, Гаринского железорудного месторождения, кобальт-медно-никелевого месторождения «Кун-Манье», Ерковецкого бурого угольного месторождения, Огоджинского месторождения каменных углей;

- строительство магистрального газопровода «Сила Сибири», газоперерабатывающего завода, газохимического комплекса, завода по производству метанола, нефтеперерабатывающего завода, Нижне-Бурейской ГЭС, строительство тепловых электростанций, космодрома «Восточный» с современным городом «Циолковский»;

- в агропромышленном комплексе будут построены два семенных завода по производству элитных, высокопродуктивных семян сои и пшеницы. Начато строительство завода по глубокой переработке сои. Планируется строительство комбикормового завода, современных теплиц;

²⁵ Ускова Т.В. Устойчивое развитие региона: от концептуальных основ – к практическим результатам. Экономические и социальные перемены в регионе. Электронный вестник 2018. № 12. С. 16.

– формируется туристско-развлекательная зона «Золотая миля».

За период до 2025 года только от реализации крупных инвестпроектов в области ожидается создание свыше 20 тысяч новых высокопроизводительных рабочих мест.

2.2 Реализация инвестиционных проектов

В качестве базы для развития экономики Амурской области определены следующие отраслевые комплексы:

- 1) горно-металлургический комплекс;
- 2) нефтегазоперерабатывающий комплекс;
- 3) электроэнергетика;
- 4) агропромышленный комплекс;
- 5) космическая отрасль;
- б) туризм.

Основой развития горно-металлургического комплекса является использование высококачественного сырья и передовых технологий для встраивания в глобальные цепочки стоимости.

Развитие нефтегазоперерабатывающего комплекса предполагается осуществлять за счет создания современной и экологически-безопасной инфраструктуры транспортировки нефти и газа по территории Амурской области, созданию производств переработки нефти и газа для нужд собственной экономики, а также для экспорта углеводородов в страны АТР.

Развитие электроэнергетики базируется на использовании гидро-энергетических ресурсов Амурской области, создании производств и объектов инфраструктуры для обеспечения электроэнергией экономики Амурской области, соседних регионов и широкомасштабного экспорта электроэнергии в КНР.

Рост производства в агропромышленном комплексе предполагается осуществить за счет увеличения посевных площадей под сою и зерновые, созданию современных комплексов по хранению и переработке сои и зерновых, раз-

витию животноводства и растениеводства открытого и закрытого грунтов.

Увеличения глубины переработки древесины, внедрения безотходных технологий деревообработки, укрепления позиций Амурской области на мировом рынке лесопродукции высокой степени обработки служат основными направлениями развития лесопромышленного комплекса.

Основой развития строительной индустрии региона является создание на территории области собственных высокотехнологичных, экологически безопасных производств, направленных на выпуск конкурентоспособных строительных материалов.

Создание космической отрасли в Амурской области направлено на возведение современной обеспечивающей инфраструктуры космодрома «Восточный».

Развитие туризма и рекреации осуществляется на основе создания инфраструктуры туристических объектов, задача которых сделать Амурскую область привлекательной и доступной для внутреннего и международного туризма.

В рамках этого в Амурской области выделены Территории опережающего развития, в которых формируются точки экономического роста экономики Амурской области. На сегодняшний день в Амурской области функционируют три территории опережающего социально-экономического развития, которые привлекли 1,077 трлн рублей инвестиций - половину всех инвестиций Дальнего Востока. С каждым годом выделяется все больше средств для территорий опережающего развития и поддержки инвестиционных проектов, в рамках которых создаются новые рабочие места, для Амурской области этот показатель в рамках реализации данных ТОР составил 4,7 тыс. рабочих мест. Также для ТОР «Белогорск» в рамках реализуемых на территории региона федеральных программ совместно с инвесторами для развития инфраструктуры запланировано 49 млн. рублей. ТОР «Приамурская» такие вопросы решает самостоятельно, и бюджету вкладываться в инфраструктуру не нужно, так как

площадками уже заинтересовались российские и китайские инвесторы. Рассмотрим подробнее каждую амурскую ТОР и ее специфику.

ТОР «Белогорск» создана в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2015 года № 875 на территории г. Белогорска Амурской области. Ее площадь составит 702 га. Основное направление – сельское хозяйство. Планируется строительство предприятия по переработке сои, комбикормового завода и хлебобулочного комбината. Объем частных инвестиций – 1,45 млрд. рублей. В ходе реализации проектов будет организовано порядка 700 тыс. рабочих мест. Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры будет вестись за счет средств бюджетов Амурской области, городского округа Белогорск и внебюджетных источников. На эти цели в общей сложности выделено 46,2 млн.

рублей.

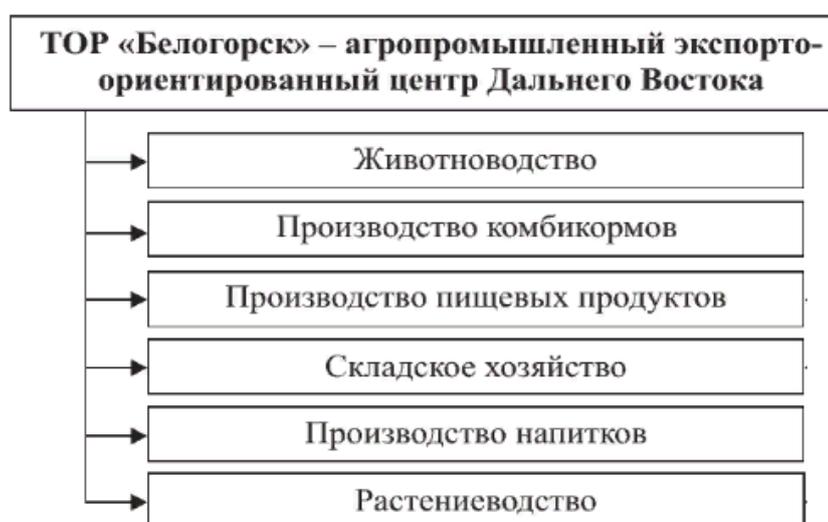


Рисунок 11 – Специализация ТОР «Белогорск»

Основная концепция ТОР «Белогорск» заключается в создании благоприятных условий для российских и международных компаний при реализации инвестиционных проектов: минимальное налогообложение, безбарьерная среда и максимальное участие государства в создании инфраструктуры.

Таблица 5 – Резиденты ТОР «Белогорск»

№	Резидент	Инвестиционный проект	Сроки строительства	Первоначальный объем инвестиций (долл. США по курсу 1:60)	Рабочие места
1	2	3	4	5	6
1	ООО «Агротехнологии»	Строительство комбикормового завода	2015-2016	\$ 5 572 000	15
2	ООО "Амурагроцентр"	Завод по переработке сои	2015-2016	\$ 18 330 000	504

Продолжение таблицы 5

1	2	3	4	5	6
3	ООО «Белогорский хлеб»	Хлебобулочное производство	2015-2016	\$ 300 000	15
4	ООО "Беллеспром"	Создание лесоперерабатывающего комплекса по переработке круглого и дровяного леса, производству пиломатериалов, древесного угля (евродров)	2017-4 квартал 2018 года		28
4	«Амурский Завод металлоконструкций»*	Производство строительных металлоконструкций	2016-2018	\$ 5 333 000	228
5	ООО «Амурэкоресурс»	Строительство комплекса по переработке промышленных отходов и отработанных масел	2017-2018		16

ТОР «Приамурская»:

Площадки: Берёзовка, Ровное.

ТОСЭР «Приамурская» создана в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 августа 2015 года № 879 на территории Благовещенского района Амурской области для содействия в развитии производственной кооперации между РФ и Китайской Народной Республикой.

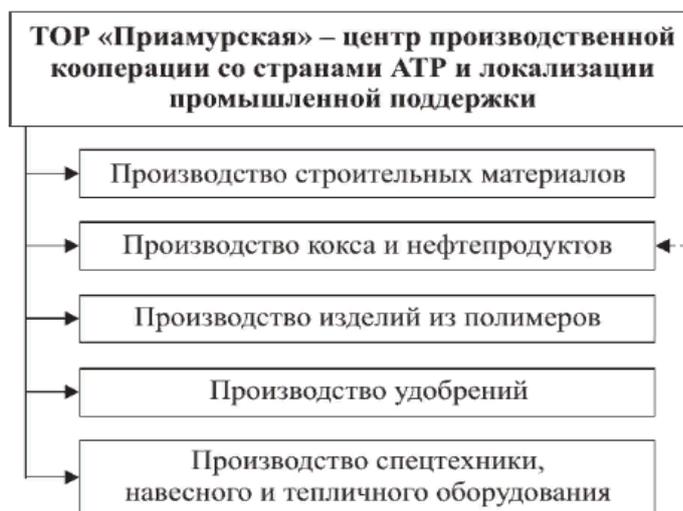


Рисунок 12 – Направление специализации ТОР «Приамурская»

ТОР размещена на территории Благовещенского и Ивановского районов Амурской области Дальневосточного Федерального округа, основанная ее специализация – логистика и промышленность.

Создание ТОР обусловлено чрезвычайно выгодным приграничным положением Амурской области: регион имеет общую границу с КНР протяженностью 1243 км с тремя международными пунктами пропуска; торгово-экономическое сотрудничество с Китаем составляет 80 - 95 % внешнеторгового оборота области.

Важным конкурентным преимуществом ТОР является также высокое качество и объемы минерального сырья, потенциальные запасы которого оцениваются в 400 млрд. долларов. На долю области приходится три четверти гидроэнергетических ресурсов Дальнего Востока, а общий запас углей значительно превышает суммарный запас Хабаровского края, Читинской области, Сахалина и Приморья. Кроме того, Амурская область занимает второе место в России по добыче золота, а также имеет богатый лесной покров, составляющий 73 % территории региона.

Все это открывает прекрасные возможности для развития самых разных производств, в том числе с участием партнеров из КНР.

Здесь будут построены предприятие по переработке цементного клинкера

мощностью 142 тыс. тонн в год, нефтеперерабатывающий завод, крупный логистический центр. Объем первоначальных частных инвестиций составит около

130 млрд. рублей, реализация проектов позволит создать порядка 1,5 тыс. рабочих мест. Бюджетных инвестиций не планируется.

Информация о действующих резидентах ТОР «Приамурская» (по состоянию на 28.05.2018) представлена в таблице 6.²⁶

Таблица 6 - Информация о резидентах ТОР «Приамурская»

Наименование проекта/резидента	Срок	Мощность производства	Планируемый объем инвестиций (млн. рублей)	Рабочие места
1	2	3	4	5
«Производство по переработке Цементного клинкера в с. Березовка Амурской области», ООО	2013-2016 гг.	До 500 тыс. тонн цемента в год	1 600,0	150

Продолжение таблицы 6

1	2	3	4	5
«С Технология»				
«Комплекс по переработке нефти и транспортировке нефтепродуктов «Амурский нефтеперерабатывающий завод», ООО «Амурская Энергетическая Компания»	2015-2022 гг.	4,0 млн. тонн нефти в год и 2,0 млн. тонн газового конденсата в год	123 000,0	1 200
«Строительство логистического комплекса хранения пестицидов и агрохимикатов», ООО «Агрохим ДВ»	2016-2018 гг.	1600 тыс. литров единовременного хранения в год	82,3	12
«Производство микробиологических удобрений и фунгицидов», ООО «Бисолби-Благовещенск»	2016-2018 гг.	с 2019 г.- 1800 тонн/год	28,5	19
Строительство комбикормового завода на территории элеваторного хозяйства в с. Тамбовка Амурской области», ООО «Агро Фабрика»	2018-2023 гг.	68,4 тыс. тонн:	186,6	87

²⁶ Информация о действующих резидентах ТОР «Приамурская» [Электронный ресурс] URL: <http://invest.amurobl.ru/upload/docs/> (дата обращения 18.06.2018).

Строительство модульного, энергонезависимого, экологически безопасного, мусороперерабатывающего, агропромышленного комплекса, ООО «ЭкоЛайф»	2018-2019 гг.	24,9 тыс. тонн мусора в год	36,9	25
---	---------------	-----------------------------	------	----

Резидентам ТОРа «Приамурская» предоставляются особые условия инвестиционной деятельности. Среди преимуществ, особое место занимает инфраструктура ТОР:²⁷ во-первых, расположена в непосредственной близости от планируемого мостового перехода через р. Амур между городами Благовещенск (РФ)-Хэйхэ (КНР); во-вторых, земельный участок свободен от построек и пригоден для промышленной застройки; в-третьих, площадка находится на границе подъезда к г. Благовещенск федеральной дороги «Амур».²⁸

ТОР «Свободный»:

Площадки: Свободный, Сковородино.

ТОСЭР «Свободный» создана в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 3 июня 2017 года № 673 на территориях г. Свободный, Свободненского и Сковородинского районов Амурской области. Как сообщает Минвосотокразвития ТОР «Свободный» станет важным звеном технологической цепочки поставок газа из России в Китай по газопроводу «Сила Сибири²⁹».

В реализацию проекта промышленной площадки только на первом этапе привлечено 1,3 трлн рублей частных инвестиций и создано более 4,5 тысячи рабочих мест. По словам вице-премьера — полпреда президента в ДФО Юрия Трутнева, только с реализацией указанных проектов бюджет Амурской области увеличится в два раза. Сейчас уже три крупных инвестора зашли на новую

²⁷ Параметры и преимущества ТОР (буклет) [Электронный ресурс] URL: <http://invest.amurobl.ru/info/investor-tor/> (дата обращения 10.06.2018).

²⁸ Информация о действующих резидентах ТОР «Приамурская» [Электронный ресурс] URL: <http://invest.amurobl.ru/upload/docs/> (дата обращения 18.06.2018).

²⁹ Параметры и преимущества ТОР (буклет) [Электронный ресурс] URL: <http://invest.amurobl.ru/info/investor-tor/> (дата обращения 10.06.2018).

территорию опережающего развития — «Свободный», что представлено в таблице 7.

Один из них — компания Газпром — приступила к строительству Амурского газоперерабатывающего завода. Предприятие станет самым мощным в России предприятием по переработке природного газа — 42 млрд. куб. м газа в год. Общий объем инвестиций оценивается в 690 млрд. рублей³⁰. Еще один проект — строительство Амурского газохимического комбината компанией СИБУР. ОАО «Технолизинг» планирует реализовать проект строительства завода по производству метанола с объемом инвестиций не менее 34 миллиардов рублей.

Таблица 7 – Потенциальные резиденты ТОР «Свободный»

№	Резидент	Инвестиционный проект	Сроки строительства	Первоначальный объем инвестиций (млн. руб.)	Рабочие места
1	2	3	4	5	6
1	ООО «Газпром переработка Благовещенск»	Амурский газоперерабатывающий завод	2015-2026	690 300	2657
2	ПАО «СИБУР Холдинг»	Амурский газохимический комплекс	2018-2024	555 219	1780

Продолжение таблицы 7

1	2	3	4	5	6
3	ОАО «Технолизинг»	Создание производства метанола в г. Сковородино Амурской области (с модернизацией пункта подготовки и пропарки вагонов)	2018-2028	37 538	234
4	ООО «Амурский завод металлических конструкций»	Завод металлоконструкций мощностью 12 тыс. тонн в год	2017-2018	320	228
5	ООО «Смена»	Завод по производству бетона мощностью 50 тыс. м ³ в год	2017-2018	40	35
6	ООО ПТК «Пчелы	Комплекс по	2017-2018	150	20

³⁰ Там же

	Свободный»	производству бетонных смесей			
--	------------	---------------------------------	--	--	--

Как видно из таблицы, объем частных вложений в создание ТОР «Свободный» - это огромные инвестиции даже для крупнейших экономик мира. Важно, что основой проектов и «Газпрома» и «Сибура» являются производства продукции газохимической переработки с высокой добавленной стоимостью. Создаются высокопроизводительные и, что важно, экспортно-ориентированные производства. 80 процентов произведенной продукции в ТОР «Свободный» будет экспортироваться в Китай.

Амурский ГПЗ – единственный газоперерабатывающий завод в Восточной Сибири и на Дальнем Востоке, который станет крупнейшим в России и одним из самых масштабных производств по переработке газа в мире. В настоящий момент уже начато строительство АГПЗ и создание инфраструктуры для его функционирования в рамках ТОР «Свободный». Так, в июле 2017 года была завершена подготовка территории АГПЗ и выполнен весь объем земляных работ. Заасфальтировано 11 км автодорог из 13,4 км, а также смонтировано 10 водопропускных труб. Если говорить о ж/д инфраструктуре, то на сентябрь 2017 года завершены работы по сооружению промежуточных опор путепровода, уложено 11,8 км рельсо-шпальной решетки. Также в настоящее время выполняется монтаж 32 зданий из 35.

Создание ТОР «Свободный» будет способствовать производственной кооперации и интеграции с Китаем и другими странами Азиатско-Тихоокеанского региона, а также развитию бизнеса и привлечению инвестиций.

На основе рассмотрения планируемых и реализуемых инвестиционных объектов можно сделать вывод о том, что в Амурской области инвестиционным проектом уделено большое влияние. На территории созданы три ТОСЭР, реализуются 12 крупных инвестиционных проектов, и еще много проектов, планируемых к реализации объектов. Масштабные инвестиционные проекты оказывают влияние на всю страну, а также на соседние страны. Естественно при таких масштабах и территория, на которой данный проект реализуется, не

остаётся без внимания. Создаётся необходимая транспортная, социальная инфраструктура, рабочие места, создаются условия для людей, которые будут реализовывать проект.

Амурская область со времён окончания строительства БАМа наблюдает на себе отток населения. Главная задача состоит в том, чтобы данные инвестиционные проекты не просто временно привлекали людей к территории, но и сделали так, чтобы после завершения строительства и ввода объекта в эксплуатацию люди оставались в Амурской области.

2.3 Оценка влияния реализации инвестиционных проектов на демографическое развитие Амурской области

Реализуемые инвестиционные проекты начинают оказывать влияние на Амурскую область уже на первом этапе, когда в соответствии с планом проводятся подготовительные, строительные, монтажные и другие работы. По мере окончания строительства и ввода в эксплуатацию основных производств и прочих объектов инвестирования, влияние на экономику и социальную сферу Амурской области будет осуществляться за счет производства и реализации готовой продукции.

В 2014-2018 гг. инвестиционные проекты находятся на инвестиционной стадии, и влияние, оказываемое ими на развитие Амурской области, связано преимущественно с осуществлением работ по возведению производственных и инфраструктурных объектов, предусмотренных данными проектами.

Во второй части выпускной работы были рассмотрены основные демографические показатели Амурской области и её отдельных городов и районов, а также реализуемые на этих территориях инвестиционные проекты. Как было сказано, самые масштабные проекты для Амурской области – ТОРы: «Белогорск», «Приамурская», «Свободненская». Посмотрим, как изменилась демографическая ситуация на тех территориях, где реализуются данные проекты.

ТОСЭР «Белогорск» расположена на территории муниципального образования «Городской округ Белогорск» Амурской области. На сегодняшний

день специализация ТОР «Белогорск» включает пищевую и строительную промышленность.

В настоящее время резиденты ТОР находятся на разной стадии запуска проекта: от проектирования и строительства производственных объектов действующих резидентов ТОР до осуществления операционной деятельности.

Белогорск, город, на территории которого реализуются перечисленные проекты – второй город в Амурской области по уровню экономического развития и численности населения. Однако начиная с 2013 года в городе стабильно наблюдается снижение численности населения. Данные представлены на рисунке 13.

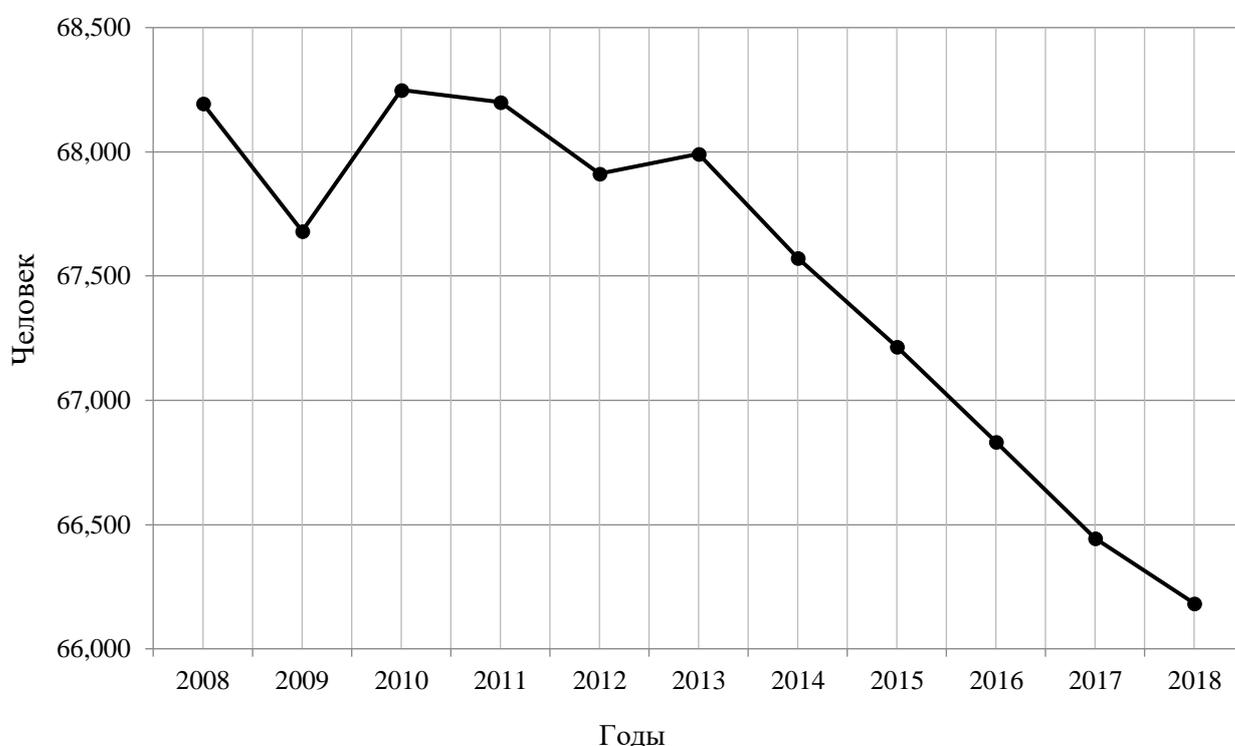


Рисунок 13 – График изменения численности населения в г. Белогорск

Численность населения муниципального образования г. Белогорск на 1 января 2018 года составила 66 183 человека.³¹ Снижение численности в Белогорске с 2015 года, года, когда была создана ТОР «Белогорск» составило 1 033 человека или 1,6 %. Изменение численности населения складывается из двух компонентов: естественной убыли (превышение смертности над

³¹ Амурский статистический ежегодник 2017: статистический сборник. Благовещенск, Амурстат, 2017. С. 68.

рождаемостью) и миграционного оттока населения (превышение числа выбывших за пределы города над числом прибывших в Белогорск).

В Белогорске наблюдается отрицательный естественный прирост, высокий уровень смертности обусловлен заболеваниями населения, распространенностью алкоголизма, наркомании, табакокурения. На рождаемость отрицательно влияют: низкий денежный доход многих семей, отсутствие нормальных жилищных условий.

Отток населения г. Белогорска проходит на фоне массового оттока жителей Амурской области на запад страны. Основные причины, по которым люди покидают Амурскую область, в частности город Белогорск: невысокий уровень жизни, высокие цены на жилье, недостаток высококвалифицированных рабочих мест, а также опасения перед строительством и функционированием потенциально опасных объектов, таких, как космодром «Восточный», газопровод «Сила Сибири», газохимический и перерабатывающий комплекс.

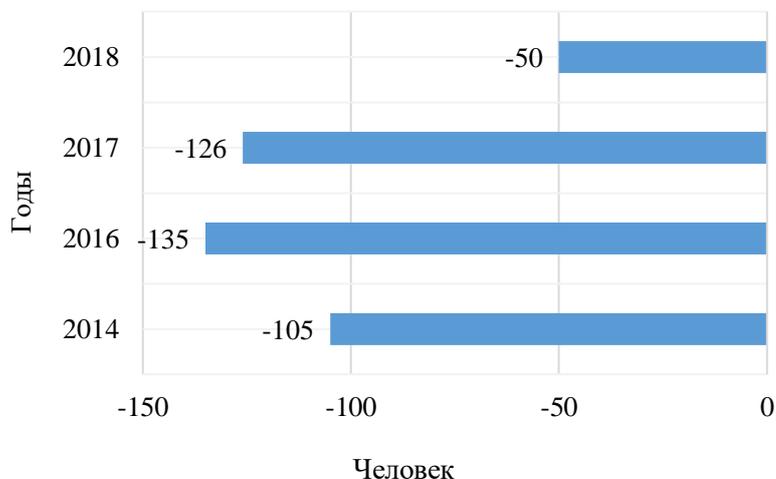


Рисунок 14 – Миграционное сальдо (разница между прибывшими и выбывшими) в г. Белогорск

Несмотря на снижение численности населения г. Белогорск, нельзя сделать однозначные выводы: хоть естественный и миграционный приросты остаются все еще отрицательными, но в динамике их значения все же не так далеки от положительных. Сальдо миграции имеет тенденцию к увеличению. С 2016 года оно уже увеличилось более чем в 2,5 раза, что говорит о том, что в г. Белогорск приезжает население и ТОР «Белогорск» создает для этого

необходимые условия. В стратегии социально-экономического развития города Белогорск до 2025 года представлены основные целевые показатели до 2025 года. Планируется, что в результате к 2025 году население города достигнет 68 000 человек, естественный прирост достигнет положительной отметки в 30 человек, а миграционный прирост составит -10 человек³², данные представлены в таблице 8.

Таблица 8 – Целевые демографические показатели г. Белогорск до 2025 года

№	Наименование показателя	2015 г.	2019 г.	2022 г.	2025 г.
1	Численность населения по итогам года, человек	67 303	67 000	67 500	68 000
2	Естественный прирост (убыль) населения, человек	126	-50	+10	+30
3	Миграционный приток (отток) населения, человек	-258	-100	-50	-10

Сопоставив уже достигнутые результаты на начало 2018 года с планируемыми можно сделать вывод, что достичь данных показателей городу вполне реально. Так, показатель миграционного притока уже в 2018 году составил -50, хотя такое значение было намечено только в 2022 году. Выйти на положительный естественный прирост также городу реально.

Еще один показатель, влияющий на уровень демографической ситуации – обеспеченность населения жильём. В городе сохраняется проблема обеспечения населения комфортным благоустроенным жильем. Белогорск уступает другим городам Амурской области по показателю обеспеченности населения жильем. В среднем по области обеспеченность населения Амурской области жильем по итогам 2016 года составила 24,4 кв.м. на 1 жителя (таблица 9).

Таблица 9 – Жилищно-коммунальное хозяйство

Наименование показателя	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.	2019г.	2022г.	2025г.
Общая площадь жилищного фонда, тыс. кв. м.	1393,4	1399,4	1417,5	1428,1	1448,2	1453,1	1 470	1 500	1 550
Обеспеченность населения жильем,	20,3	20,5	20,7	21	21,4	21,6	21,9	22,2	23,0

³² Об утверждении Стратегии социально-экономического развития г.Белогорск на период до 2025 года. [Электронный ресурс]: Белогорский городской Совет народных депутатов от 22.03.2010 г. № 22/34. Доступ из справ.-правовой системы «Гарант».

кв. м. на 1 жителя									
--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Немаловажными показателями, влияющими на демографическую ситуацию, являются уровень безработицы и уровень средней заработной платы в г. Белогорск, данные за прошедшие года и планируемые до 2025 года значения представлены в таблице 10³³.

Таблица 10 – Основные показатели труда и занятости на период до 2025 года

Наименование показателя	2014г.	2015г.	2016г.	2019г.	2022г.	2025г.
Численность официально зарегистрированных безработных по итогам года, человек	607	905	714	600	450	300
Уровень зарегистрированной безработицы, %	1,5	2,2	1,8	1,5	1	0,8
Среднемесячная з/п работников крупных, средних и некоммерческих организаций,	37 521	38 750	39 250	44 500	50 000	60 000

Всего в ходе реализации проектов ТОР «Белогорск» планируется организовать порядка 700 тыс. рабочих мест, обеспечить жителей города и производственные объекты инфраструктурой. На рисунке 15 представлено количество уже созданных и планируемых к созданию в 2020 году рабочих мест.

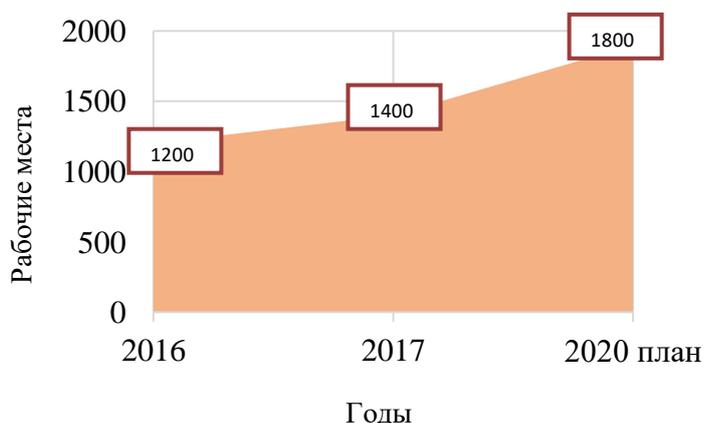


Рисунок 15 – Число рабочих мест, созданных и планируемых к созданию в рамках ТОР «Белогорск»

Рассмотрим проекты, которые уже приступили к функционированию и оценим их влияние на демографию г.Белогорск, они представлены в таблице 11.

³³ Труд и занятость в России. 2017: стат.сборник. М., Росстат, 2017. С.156.

Таблица 11 – Реализуемые инвестиционные проекты в рамках ТОР «Белогорск»

Инвестиционный проект	Муниципальное образование	Резидент	Год начала функционирования	Количество созданных рабочих мест
Строительство завода по производству высококонцентрированных соевых белков	г. Белогорск	ООО «Маслоэкстракционный завод»	2017	475
Капитальный ремонт и запуск хлебобулочного цеха	г. Белогорск	ООО «Белогорский хлеб»	2017	15

В октябре прошлого года в рамках Восточного экономического форума при участии президента страны была запущена в промышленную эксплуатацию первая линия завода по производству высококонцентрированных соевых белков – Амурского маслоэкстракционного завода.

Запуск нового завода позволил обеспечить работой 475 человек, после завершения строительства второй очереди штат увеличится еще на 80 человек, при запуске третьей очереди – еще на 60 специалистов. Средняя зарплата на предприятии составляет 38 тысяч рублей, что ниже среднеобластной заработной платы на 4,5 %.

При этом МЭЗ "Амурский" испытывает дефицит кадров, в частности не хватает водителей категории Е. Сейчас на предприятии работают 32 водителя КАМАЗов, которые имеют право вождения по данной категории, еще семь рабочих мест остаются вакантными. Резидент готов увеличить парк машин и взять еще 40 водителей, но пока перспектив найти их на рынке труда нет. Кроме этого, сейчас на сайте о поиске работы ru.jooble.org размещена 21 вакансия от данного завода. Помимо водителя автомобиля требуются начальник участка, слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике, повар, фельдшер, инженер по качеству, машинист бульдозера, водитель погрузчика, экономист, бухгалтер, грузчик, лаборант, уборщик территорий, средняя заработная плата, указанная на сайте, по этим специальностям варьируется от 14 000 (проботборщик) до 41 000 рублей (слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике).

В среднем по городу на конец 2017 года уровень регистрируемой безработицы достиг показателя 1.8, что на 39 % ниже среднеобластного уровня.

В рамках создания современной комфортной социальной среды для работников маслоэкстракционного завода «Амурский», якорный резидент ТОР «Белогорск» — МЭЗ «Амурский», построил для своих работников многоквартирный дом, строительство шло чуть дольше года. Жилье получили около сорока высококвалифицированных специалистов. Разрешение на строительство дома было получено заказчиком в администрации Белогорска в июле 2016 года, а в октябре 2017 года объект уже был введен в эксплуатацию. Площадь построенного дома в центре Белогорска составляет более 3,3 тысячи квадратных метров. За исключением одного работника (жителя города), все приехали жить в Белогорск вместе с семьями из Благовещенска.

Второй проект, который уже функционирует – это «Белогорский хлеб». Начало проекта было в 2015 году, запуск состоялся уже в апреле 2017 года.

ООО «Белогорский хлеб» - малое предприятие, запущенное в производство в апреле 2016 года после капитального ремонта хлебобулочного цеха.

На текущий момент в него инвестировано 16 млн. рублей; создано 15 новых рабочих мест; построен склад для хранения готовой продукции; установлено хлебопекарное оборудование: приобретены и установлены 2 новые современные печи.

Третьим якорным резидентом при создании ТОР выдвигался проект строительства комбикормового завода (ООО «Агротехнологии»), который должен был быть запущен в производство в 2016 году, стоимостью более 334 миллионов рублей. Заявка на получение статуса резидента предварительно была одобрена, но временно отозвана учредителями в связи со сложностями при поиске финансирования. Сейчас работа в направлении этого проекта продолжается.

На сегодняшний день в Белогорске пять зарегистрированных резидентов,

два из которых уже ведут производственную деятельность. По данным отдела развития ТОР и инвестиций, действующими резидентами создано 572 рабочих места, более 430 человек на предприятиях трудоустроены, вложено более 2,5 млрд. рублей инвестиций.

В рамках ТОР «Белогорск» предусмотрены и другие перспективные проекты, планируемые к реализации, которые представлены в таблице 12.

Таблица 12 – Перспективные инвестиционные проекты ТОР «Белогорск»

	Вид деятельности	Годовой объем производства, тыс. тонн	Кол-во созданных рабочих мест, ед.	Год начала реализации
1	Свиноводческий комплекс	7	89	2018
2	Тепличный комплекс по производству овощей в закрытом грунте	3	55	2019
3	Строительство комбикормового завода	60	34	2019
4	Кондитерская фабрика	26	500	2021
5	Животноводческий комплекс	17	108	2023

В приложении Г представлен полный перечень планируемых к реализации инвестиционных проектов, а также строящейся транспортной, жилищно-коммунальной и социальной инфраструктуры согласно Стратегии социально экономического развития г. Белогорск до 2025 года.

Экономический эффект от реализации рассмотренных проектов очевиден. Что немало важно при подведении итогов работы по развитию Дальнего Востока в 2017 году заместитель председателя правительства РФ Юрий Трутнев отметил ТОР «Белогорск» одной из трех самых эффективных территорий опережающего развития. Эффективность ТОР определяется соотношением вложенных бюджетных и частных инвестиций, в среднем этот показатель по дальневосточным ТОРам равен 39/1, в ТОР «Белогорск» он составляет 94 рубля частных инвестиций на 1 рубль бюджетных.

Однако несмотря на то, что появились первые результаты, что ТОР «Белогорск» функционирует стабильно и имеет положительные тенденции развития, необходимо заметить, что достигнуты не все намеченные показатели. В 2017 году ТОР «Белогорск» должна была привлечь в общей сложности 10 резидентов, теперь это одна из приоритетных задач на 2018 год. При этом,

необходимо также сосредотачиваться на успешном запуске производств уже зарегистрированных резидентов.

ТОСЭР «Приамурская» ТОР размещена на территории Благовещенского и Ивановского районов Амурской области Дальневосточного Федерального округа, основанная ее специализация – логистика и промышленность. ТОР была создана администрацией района совместно с Министерством экономического развития Амурской области и Министерством РФ по развитию Дальнего Востока.

Территория района - 3,1 тыс. кв. км или 0,9% от территории области. В районе 11 муниципальных образований, включающих 27 сельских населенных пунктов, все отнесены к приграничной территории, численность населения – 21,7 тыс. человек. 5 сел имеют численность населения свыше 1 тыс. человек, наиболее крупным из них являются с. Чигири с численностью населения свыше 5,9 тыс. человек (27,8 % от населения района) и с. Усть-Ивановка с численностью около 2,5 тыс. человек (11,4 % от населения района), 3 села (Волково, Марково, Сергеевка) с численностью не более 2 тыс. человек. 8 населенных пунктов района имеют численность свыше 500 человек и 12 – свыше 100 человек. В последние годы наблюдается не только миграционный, но и естественный прирост населения. Благовещенский район является единственным муниципальным образованием Амурской области, где численность населения постоянно увеличивается (таблица 13).

Таблица 13 – Основные демографические показатели Благовещенского района

Показатели	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	Темп роста 2016 г. к 2010 г., в процентах
Численность населения, человек	19635	20181	20844	21738	23332	24637	25960	132,2
Естественный прирост, человек	17	34	11	109	67	63	39	229
Миграционный прирост, человек	330	446	653	793	1512	1250	1284	389

Общее увеличение численности населения обусловлено увеличением ме-

ханического прироста и миграционных процессов. Значительное увеличение численности населения отмечается в первую очередь в населенных пунктах, вплотную прилегающих к областному центру.

Еще один показатель, влияющий на демографическую ситуацию – уровень безработицы. Средний уровень регистрируемой безработицы составляет 3,4 %, он выше среднеобластного на 36 %. Основными причинами безработицы являются сезонность занятости в сельском хозяйстве, низкий уровень предлагаемой заработной платы работодателями, который на конец 2016 года в Благовещенском районе был одним из самых низких, средняя з/п по области выше почти на 32 %, падение престижа рабочих профессий среди молодежи, а также низкая квалификация.

При этом, заявленная работодателями потребность в работниках составила 227 вакансий, в том числе по рабочим профессиям –198. Среди заявленных профессий остался спрос на механизаторов, рабочих строительных специальностей, специалистов в учреждения здравоохранения, почтовых работников.

Согласно приложению к Постановлению Администрации Благовещенского района Амурской области от 10 ноября 2017 № 2081, разработанному с учетом реализации ТОР «Приамурская» перечислены основные показатели прогноза социально - экономического развития Благовещенского района Амурской области на период 2018 – 2020 годов, данные показатели представлены в таблице 14.

Таблица 14 – Основные показатели труда и занятости на период до 2020 года

Наименование показателя	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Численность официально зарегистрированных безработных по итогам года, человек	471,00	483,00	450,00	460,00	460,00	460,00
Уровень зарегистрированной безработицы, %	3,70	3,60	3,20	3,15	3,10	3,07
Среднемесячная заработная плата работников крупных, средних и некоммерческих организаций, рублей	27 340	27 115	28 173	29 243	30 325	31 478

В прогнозах до 2020 года планируется снижения уровня безработицы, которое все же превышает средний уровень безработицы по Амурской области, а также увеличение средней заработной платы. По прогнозам к 2019 году средняя заработная плата должна достичь отметки в 29 933 руб.

Что касается Ивановского района, то здесь ситуация не такая позитивная как в Благовещенском районе. Численность Ивановского района с 2013 года имела тенденцию к снижению и только в 2018 году численность по сравнению с предыдущим годом незначительно, но все же увеличилась. Увеличение численности произошло за счет миграции населения, естественный же прирост в 2018 году был отрицательным: умерло на шесть человек больше, чем родилось.

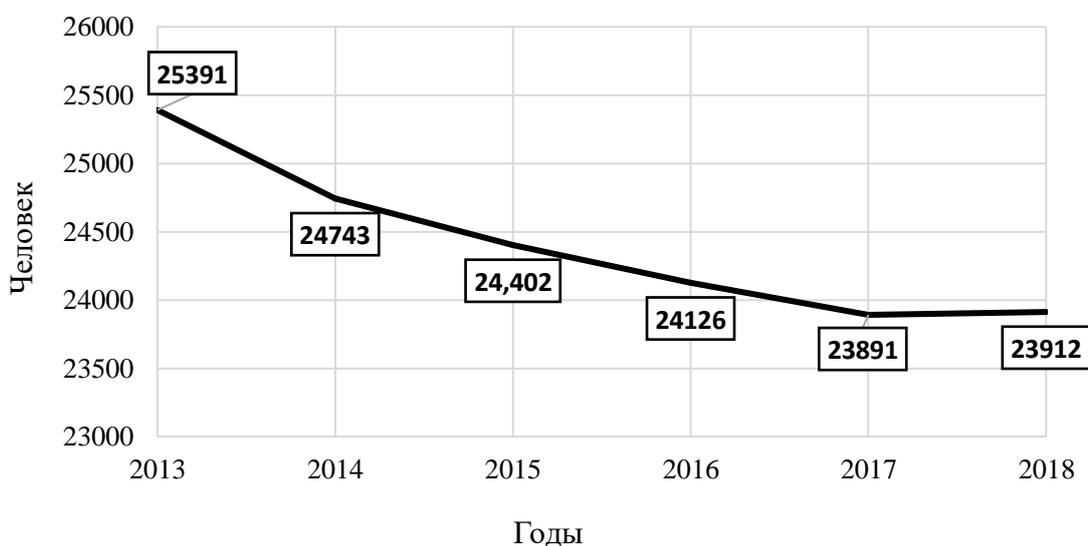


Рисунок 16 – Численность населения Ивановского района Амурской области

Таблица 15 – Основные демографические показатели Ивановского района

Показатели, чел	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2018 г. янв-апр
Родившихся	420	432	482	379	347	75
Умерших	425	380	380	363	339	81
Естественный прирост	-5	52	102	16	8	-6
Прибыло	707	493	465	657	636	225
Убыло	1 196	1 195	905	971	871	334
Сальдо миграции	-489	-702	-439	-314	-235	-109

В последнее время наблюдался ряд отрицательных факторов, способствующих снижению демографического потенциала Ивановского района. Основной фактор - превышение доли населения старше трудоспособного возраста в общей численности населения (23,3 %, по области 22,6 %) над долей населения моложе трудоспособного возраста (21,3 %, по области 20,3 %). Но все же по результатам на начало 2018 года население Ивановского района увеличилось. Также последние годы сальдо миграции было отрицательным, однако имело тенденцию к снижению. Основная причина оттока населения - сокращение числа организаций и предприятий в районе, отсутствие свободного жилья.

Продолжающийся на протяжении пяти лет миграционный отток населения трудоспособного возраста в значительной степени влияет на рождаемость населения, которая с каждым годом уменьшается. При этом следует отметить как положительный фактор - снижение смертности. С 2013 по 2017 наблюдался незначительный, но все же прирост населения, однако по состоянию на начало 2018 года этот показатель стал отрицательным.

Уровень зарегистрированной безработицы в Ивановском районе по результатам 2017 года равен среднеобластному и составляет 2,5 %. При этом количество безработных граждан в этом же году составило 318 человек, а заявленная предприятиями и организациями потребность в работниках составила лишь 14 человек, в 2018 году этот показатель резко увеличился до 41 человека. Средняя заработная плата в Ивановском районе в 2016 году равнялась 29 667 рублям и отставала от среднеобластной на 10 148 рублей или на 26 %.

Рассмотрим как повлияли, реализуемые в рамках ТОР «Приамурская», инвестиционные проекты, представленные в таблице 16, на показатели демографического развития Благовещенского и Ивановского районов.³⁴

Таблица 16 – Реализуемые инвестиционные проекты ТОР «Приамурская»

Инвестиционный проект	Муниципаль	Резидент	Год	Количест
-----------------------	------------	----------	-----	----------

³⁴ ТОР «Приамурская» (буклет) [Электронный ресурс]. URL: http://invest.amurobl.ru/upload/docs/investor/9_presentationB8.pdf (дата обращения 18.06.2018).

	ное образование		начала функционирования	во созданных рабочих мест
Строительство логистического комплекса хранения пестицидов и агрохимикатов	с. Ивановка Благовещенский район	ООО «Агрохим ДВ»	2018	12
Производство по переработке Цементного клинкера в с. Берёзовка Амурской области	с. Берёзовка Ивановский район	ООО «С Технология»	2016	150

Современный логистический комплекс, запущенный в работу начале апреля 2018 года, стал одним из первых специализированных складов для хранения химических препаратов сельскохозяйственного назначения не только на территории Амурской области, но в России. На территории комплекса применяются уникальные для страны технологии экологического контроля, а складских мощностей комплекса достаточно для того, чтобы закрыть потребность в хранении химикатов не только Приамурья, но и соседних регионов. Логистический комплекс находится возле села Ивановка, то есть в сельской местности, где, как известно с трудоустройством всегда были проблемы. Комплекс предоставил рабочие места для 12 человек. Средний размер заработной платы на данном предприятии около 30 тысяч рублей, что незначительно выше среднего заработка по Ивановскому району.

Завод по переработке цементного клинкера заработал весной 2016 года. Первый запущенный сезон был вводным. Специалисты смотрели, как работает оборудование, анализировали продукцию на соответствие ГОСТу. В ноябре – марте завод уходит «в спячку» – цемент востребован лишь в теплое время года.

Рядом с цементным заводом построят еще более крупное предприятие – Амурский нефтеперерабатывающий завод. Он даст 1 200 рабочих мест. Сейчас возведен только пятикилометровый забор. Приступить к строительству самого завода хотели еще в конце 2016 года, но возникли сложности. Над проектом трудились китайский и три российских института. Сейчас 30 томов проекта переводят с китайского языка на русский для прохождения госэкспертизы. Здесь не все так гладко, не решены вопросы обеспечения производства нефтью, и соучредители сейчас этим занимаются.

В рамках ТОР «Приамурская» сформирован перечень объектов современной комфортной социальной среды для работников ТОР и жителей близлежащих населенных пунктов. Так, в селе Березовка Ивановского района для работников завода возвели целый городок. Почти за 900 миллионов рублей заброшенную воинскую часть превратили в современный рабочий поселок с комфортабельными общежитиями, медпунктом, столовой, офисами и котельной.

Полный перечень приоритетных инвестиционных проектов Благовещенского района и инвестиционных проектов и объектов инфраструктуры в Ивановском районе на период до 2030 года представлен в Приложении Д и Е соответственно.

Согласно приложению к Постановлению Администрации Благовещенского района Амурской области от 10 ноября 2017 № 2081, разработанному с учетом реализации ТОР «Приамурская» перечислены основные показатели прогноза социально-экономического развития Благовещенского района Амурской области на период 2018 – 2020 годов. Данные об основных прогнозируемых демографических показателях Благовещенского района представлены в Таблице 17.

Таблица 17 – Основные демографические прогнозные показатели Благовещенского района до 2020 года

Показатели	Единица измерения	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.
Среднегодовая численность населения	человек	23 984	25 298	25 965	26 690	27 100	27 200
Коэффициент ЕП	чел / 1000 человек населения	2,63	1,58	0,47	1,00	2,00	2,50
Коэффициент миграционного прироста	На 1000 человек	52,12	50,76	33,89	36,72	40,60	40,44

Очевидно, что в прогнозе до 2020 года демографическая ситуация в регионе будет только улучшаться. Достичь намеченных показателей с реализующимися на территории проектами вполне реально. Благовещенский район на протяжении нескольких лет наблюдает за собой увеличение численности населения как за счет положительного естественного прироста, так и за счет миграции, а это значит, что Благовещенский район привлекателен для жителей других городов и других регионов.

В результате оценки влияния реализации инвестиционных проектов в рамках ТОР «Приамурская» можно сделать вывод, что в Благовещенском районе стабильно закрепились следующие положительные тенденции в демографическом развитии региона:

- 1) рост численности населения района;
- 2) превышение рождаемости над смертностью;
- 3) превышение прибывших в район над выбывшими с района;
- 4) рост среднемесячной заработной платы;
- 5) снижение уровня безработицы.

В целом социально – экономическую ситуацию в районе можно охарактеризовать как период устойчивого роста экономики.

Вместе с тем в районе еще достаточно нерешенных проблем, есть свои слабые места, и возможности дальнейшего развития. Во-первых, острая проблема обеспечения жильем граждан, еще наблюдает на себе отголоски пострадавших от наводнения 2013 года. Во-вторых – это улучшение состояния существующей дорожной сети. Уже ведутся работы по ремонту участка дороги «Благовещенск-Марково» и от с.Чигири до 32 км. Предусматривается дальнейшее развитие жилищно-коммунального хозяйства, вовлечение в хозяйственный оборот имеющихся природных ресурсов, улучшение экологической обстановки и ряда других направлений.

Что касается влияния ТОР «Приамурская» на демографию Ивановского района, то можно сделать вывод о том, что несмотря на все последние положительные изменения, произошедшие в экономике района, уровень

инвестиционной привлекательности и уровень развития конкуренции Ивановского района не полностью соответствует потребностям социально-экономического развития района. В рамках стратегической цели определены основные направления социально-экономического развития Ивановского района на период до 2030 года. Наиболее важными направлениями, непосредственно влияющими на демографическую ситуацию, являются: развитие транспортной и инженерной инфраструктуры в районе и повышение уровня и качества жизни населения на территории Ивановского района, накопление человеческого потенциала.

ТОСЭР «Свободный» создана в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 3 июня 2017 года № 673 на территориях г. Свободный, Свободненского и Сковородинского районов Амурской области.

В реализацию проекта промышленной площадки только на первом этапе привлечено 1,3 трлн рублей частных инвестиций и создано более 4,5 тысячи рабочих мест.

Один из самых масштабных проектов - Амурский газоперерабатывающий завод. Предприятие станет самым мощным в России предприятием по переработке природного газа. Еще один проект — строительство Амурского газохимического комбината компанией СИБУР. ОАО «Технолизинг» планирует реализовать проект строительства завода по производству метанола. Объем частных вложений в создание ТОР «Свободный» - это огромные инвестиции даже для крупнейших экономик мира. Посмотрим как изменилась демографическая ситуация в г.Свободный с реализацией данных проектов.

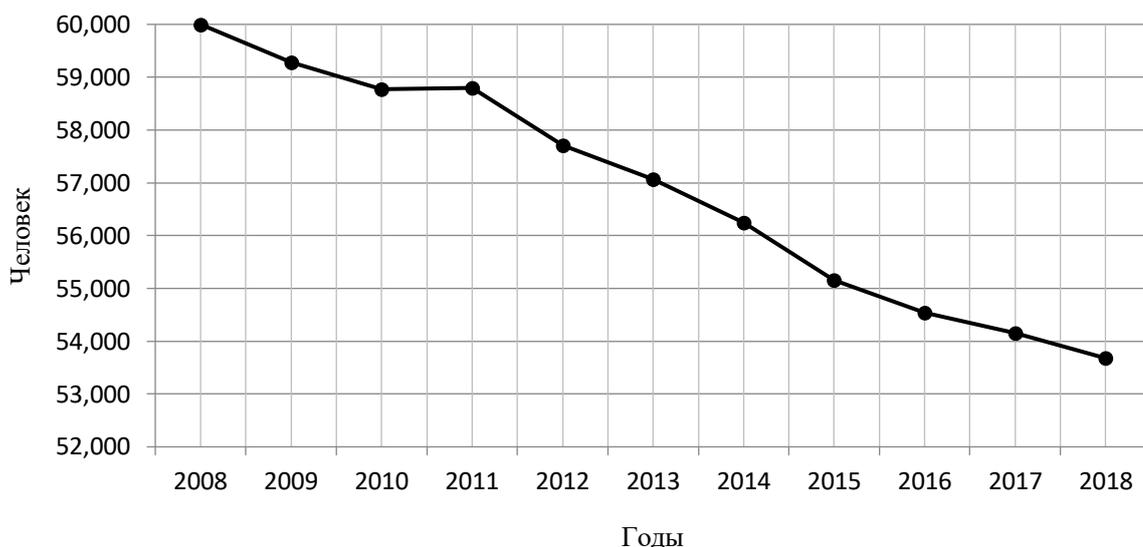


Рисунок 17 – График изменения численности г. Свободный

Свободный является третьим городом по численности населения в Амурской области. По данным рисунка 17 видно, что численность населения Свободного с каждым годом все уменьшается. Оценка демографической ситуации также неудовлетворительна. Рождаемость в городе находится на крайне низком уровне. За минувший год на свет появились всего 663 малыша. Это при том, что естественная убыль населения — 890 человек. Снижается количество жителей в трудоспособном возрасте за счет «старения» населения и оттока молодежи в другие регионы. Миграционная статистика также не в пользу Свободного: за 25 лет из этого города уехала почти треть его жителей.

Уровень безработицы в г. Свободный выше среднеобластного и в 2017 году составлял 2,8 %. Количество безработных граждан равно 869, это второй результат после г.Благовещенска. Но при этом по данным управления занятости по Амурской области количество потребности в работниках в 2018 году по сравнению с 2017 годом возросло почти в 20 раз. Что касается зарплат, то по итогам 2016 года средняя заработная плата в г.Свободный отставала от среднеобластной на 8,5 % и составила 36 435 рублей.

Производственно-торговая компания «Пчелы – Свободный» развивает производственный комплекс по поставке высококачественного и особо прочного бетона для строительства Амурского газоперерабатывающего завода.

Резидент ТОР «Свободный» реализует проект по соглашению с АО «Корпорация развития Дальнего Востока», согласно которому работы будут закончены в сентябре 2018 года. В рамках проекта ведется строительство вспомогательной инфраструктуры бетонного комплекса, идет организация подъездной автодороги, также будет выполнено ограждение территории.

ООО «Амурский завод металлических конструкций» планирует строительство завода по изготовлению металлоконструкций мощностью 28,8 тыс. тонн металлоконструкций в год. Запуск завода был назначен на 1 квартал 2018 года. Однако изначально этот проект должен был реализовываться в рамках ТОР «Белогорск», потом у инвестора возникла идея «перевода» данного проекта из ТОР «Белогорск» в ТОР «Свободный» из-за главного заказчика - Амурского ГПЗ, по последним данным, которые озвучил А.А.Козлов резидент еще не сменил «прописку», ожидается решение. Средняя заработная плата работников завода должна составить 40 000 рублей, что превышает среднюю заработную плату города.

Уже к осени текущего года новый резидент ТОСЭР «Свободный» компания ООО «Смена» построит комплекс по производству бетона. Комплекс даст работу 19 специалистам. С развитием комплекса штат увеличится до 35 человек. К середине лета установят и закончат монтаж необходимого оборудования. При комплексе откроется лаборатория по проверке качества продукции. Как отметил резидент: «Средства, сэкономленные благодаря освобождению от налога на прибыль и имущество, будут направлены на развитие инфраструктуры комплекса». В настоящее время инвестор решает проблему строительства линии электроснабжения.

Амурский газоперерабатывающий завод (ГПЗ) в районе города Свободный Амурской области станет крупнейшим в России и одним из самых больших в мире предприятий по переработке природного газа³⁵. Неслучайно проект называют стройкой 21 века. Завод будет важным звеном технологической цепочки будущих поставок природного газа в Китай

³⁵ ТОР «Свободный» (буклет) [Электронный ресурс]. URL: http://invest.amurobl.ru/upload/docs/investor/15_presentationB8.pdf (дата обращения 22.06.2018).

по газопроводу «Сила Сибири». Всего в настоящее время в проекте занято 29 подрядных организаций, 61 субподрядная организация, более 250 поставщиков. Проект строительства Амурского ГПЗ имеет масштабную географию – помимо Амурской области, в нем задействованы предприятия из 11 регионов России, а также зарубежные компании.

Строительство Амурского ГПЗ началось в октябре 2015 года. Кроме строительства технологических установок и объектов общезаводского хозяйства проект предполагает создание подъездных дорог, железнодорожных коммуникаций, причала на реке Зее и жилого микрорайона. Реализация проекта станет мощным импульсом для социально-экономического развития Амурской области и других дальневосточных регионов. В пиковый период строительства на площадке завода будет задействовано порядка 15 тыс. человек, в том числе жители Амурской области. Для эксплуатации непосредственно первого пускового комплекса завода компании «Газпром переработка Благовещенск» предстоит привлечь порядка 1500 человек: от слесаря-ремонтника до директора за-

вода. В 2024 году, когда будут запущены все технологические линии, на Амурском ГПЗ будет работать около 3 000 человек.

Для правительства области принципиально важно, чтобы как можно больше жителей региона были задействованы в проекте. В связи с этим подготавливаются будущие кадры для ГПЗ. Министерство образования и науки Амурской области совместно с ПАО «Газпром» и руководством строящегося завода разрабатывает программу по подготовке кадров. Будущие сотрудники Амурского ГПЗ уже учатся в Амурском госуниверситете в Благовещенске, в Национальном исследовательском Томском политехническом университете, в Казанском национальном исследовательском технологическом университете и в Российском государственном университете нефти и газа имени И. М. Губкина. Лучшие студенты получают именные стипендии ПАО «Газпром». У школьников теперь есть возможность пойти в профильный «Газпром-класс»,

созданный на базе одной из школ Свободного. ООО «Газпром переработка Благовещенск» вкладывает серьезные средства в техническое оснащение колледжей и университетов, где учатся будущие специалисты Амурского ГПЗ: закупает оборудование для химических лабораторий, открывает учебные мастерские.

В рамках проекта в г. Свободном будет возведен жилой микрорайон на 5 тыс. жителей для нужд работников будущего предприятия. Здесь, в частности, будут построены многоквартирные жилые дома, поликлиника, детский сад, школа, спортивный комплекс, Дом культуры с концертным залом и Дом детского творчества.

«Амурский газохимический комплекс (ГХК)» – один из приоритетных проектов СИБУРа. Амурский ГПЗ станет крупнейшим в России и одним из крупнейших в мире предприятием по переработке природного газа. СИБУР ожидает ввода первых мощностей Амурского газохимического комбината не ранее 2022-2023 годов и синхронизирует запуск первой очереди ГХК с вводом третьей очереди Амурского ГПЗ "Газпрома", сроки еще будут уточняться. В рамках прошедшего весной Петербургского международного экономического форума «СИБУР» подписал соглашения с «Газпромом» на поставку этана на Амурский газохимический комплекс и меморандум с Внешэкономбанком об организации финансирования проекта АГХК.

Подводя итоги необходимо сказать о том, что ТОР «Свободный» 3 июня исполнился 1 год. Тем не менее, эта площадка лидирует по сумме инвестиций, вложенных в проекты, одним из которых является проект строительства крупнейшего газоперерабатывающего завода. Открытие новых предприятий, которые создадут рабочие места с достойной зарплатой, играет большую роль. Строительство ГПЗ даст свои результаты не только в виде новых производств, но и в виде людей, которые приедут в Свободный на ПМЖ из других регионов. Необходимо создать им такие условия, чтобы людям не хотелось уезжать. В связи с этим Минвостокразвития России утвердило в Правительстве долгосрочный комплексный социально-экономический план развития г.

Свободный, включающий 69 мероприятий по развитию городской инфраструктуры. Среди них разработка схемы газификации и газоснабжения города, реконструкция сетей теплоснабжения и водопроводных сетей, приведение в нормативное состояние дорог и улиц. До 2025 года будет построен и модернизирован 51 объект инфраструктуры. Например, по линии образования в рамках комплексного плана будут построены 16 объектов: 6 школ, 7 дошкольных учреждений и 3 детских сада. Из трёх культурных объектов два будут реконструированы, построен Центр культуры и досуга в будущем жилом микрорайоне для сотрудников АГПЗ. Там же, в городке будет построена поликлиника, а в центре города - родильный дом. Ещё пять объектов здравоохранения будут реконструированы.

На город Свободный возлагаются большие планы, он должен стать «точкой роста» не только Амурской области, но и всего Дальнего Востока. Однако пока город не заметил на себе существенного притока жителей, но положительная тенденция в этом направлении явно наметилась.

Говоря об инвестиционных проектах нельзя не сказать об еще одном проекте федерального уровня – космодроме Восточном. Данный проект реализуется не в рамках ТОР, однако имеет общероссийское значение. Новый Российский космодром расположен в Амурской области, рядом с городом Циолковский (бывший Углегорск).

Космодром «Восточный» располагается недалеко от расформированного в 2007 году космодрома «Свободный», а жилой городок для персонала — на территории города Циолковский. Рассмотрим как же повлиял данный инвестиционный проект на город.

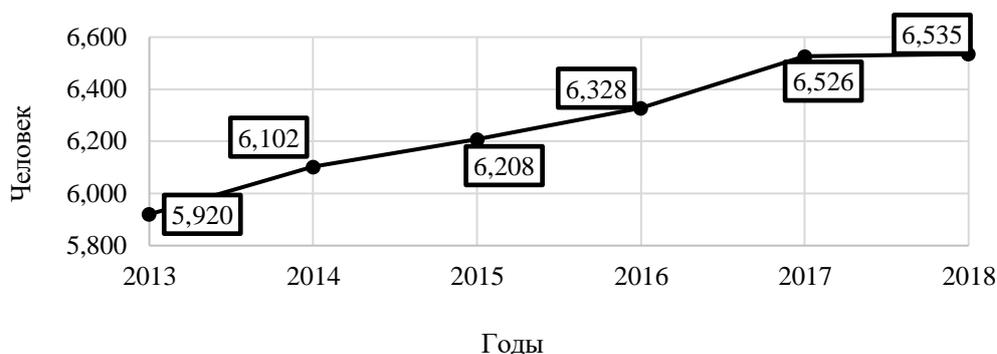


Рисунок 18 – Изменение численности населения г.Циолковский

На рисунке 18 представлено изменение численности г. Циолковского за 2013 – 2018 годы. Циолковский является одним из немногих городов Амурской области, численность которого увеличивается, а не уменьшается.

В 2007 году стало известно, что на месте бывшего космодрома «Свободный» и посёлка Углегорск планируется строительство космодрома "Восточный" и нового города Циолковский. С тех пор с каждым годом сюда приезжают все больше людей как из соседних посёлков в Амурской области, так и со всего Дальнего

Востока, и западной части России и стран СНГ. Миграционный прирост представлен на рисунке 29 .

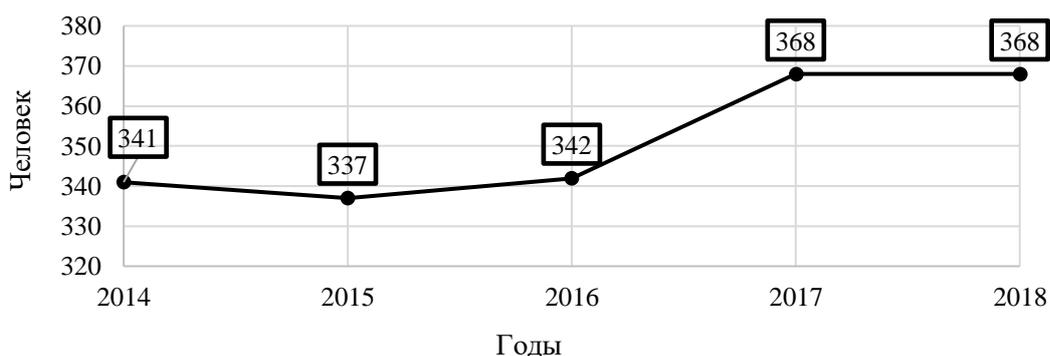


Рисунок 19 – Миграционный прирост г. Циолковский за 2014 – 2018 годы

Очевидно, среди городов Приамурья именно Циолковский, учитывая его пока не слишком большое население, - самый быстрорастущий в Амурской области. Сказывается расширяющаяся вокруг космодрома инфраструктура, потребность в квалифицированных кадрах, которые приезжают в Циолковский из других регионов. Именно поэтому вторым по миграционному приросту

городом в Амурской области является г. Циолковский. Коэффициент естественного прироста в этом городе так же является положительным.

По состоянию на 01.01.2017 численность безработных граждан, зарегистрированных в центре занятости населения г. Свободного, составила 24 человека, это на уровне прошлого года. Средняя заработная плата в городе выше среднеобластной на 4921 рубль или на 12 %.

Что касается объектов инфраструктуры к космодрому Восточный, то строительство первой очереди находится в завершающей стадии: из 19 объектов «Восточного» завершены пять, ещё шесть имеют высокую строительную готовность. Из объектов жилищного фонда завершено строительство шести жилых домов, седьмой жилой дом планируется к сдаче в июне. «В целом структура первой очереди космодрома создана, проводится работа по её совершенствованию», - сказал Генеральный директор Государственной корпорации по космической деятельности «Роскосмос» Дмитрий Рогозин.

Для работников космодрома выделен целый район – Звездный. Первые четыре девятиэтажных дома были сданы и заселены еще в 2015 году. Жители «Звёздного городка» будут обеспечены всей необходимой инфраструктурой. Проект предусматривает стадион, школу, парковку, торговые центры, клуб. Уже начала работу уникальная поликлиника медико-санитарной части космодрома «Восточный». В марте этого года недалеко от Восточного в г. Циолковском был открыт двухэтажный детский сад на 230 мест, в который дал возможность трудоустроиться 24 людям. Как заявил заместитель Министра РФ по развитию Дальнего Востока Артур Ниязметов на совещании по рассмотрению проекта федеральной целевой программы «Развитие космодромов на период 2017-2025 годов в обеспечение космической деятельности РФ»: «До 2025 года инфраструктура города Циолковский должна быть создана в полном объеме».

Помимо этого, немаловажно что космическая тема сделала Циолковский привлекательным для туризма. В магазинах продаются

сувениры, магниты, еда в тубиках. Любой может приехать и посмотреть, как живут люди в маленьком космическом городке, но для этого необходимо оформить пропуск ведь здесь действует пропускная система. Сделать это можно на сайте [затоциолковский.рф](http://zaoziolkovskiy.rf).

Циолковский неразрывно связан с космодромом «Восточный», на который возлагаются российские надежды, а, следовательно, и на сам город. Планируется проживание дополнительно к существующему населению еще 12 тысяч человек. Все вышесказанное говорит о том, что Циолковский развивается: сюда приезжают люди, строится необходимая социальная, жилищная, транспортная инфраструктура. Главная задача - сохранить достигнутую динамику и темпы роста.

Таким образом очевидно, что сложившаяся в регионе демографическая ситуация характеризуется снижением уровня рождаемости и естественно-

го прироста населения, миграционным оттоком. Одним из вариантов решения данных проблем является реализация на территории страны крупных инвестиционных проектов, которые с свою очередь влияют не только на экономическое развитие региона, в котором реализуется проект, но и на социальное развитие посредством создания новых рабочих мест, улучшения инфраструктуры, что положительно сказывается на демографическом развитии данных регионов и страны в целом.

В Амурской области таким проектам уделено большое влияние. На территории созданы три ТОСЭР, реализуются крупные инвестиционные проекты, и еще много планируемых к реализации объектов, на которые возлагаются большие надежды.

Агропромышленный центр регионального развития территориально привязан к южным сельскохозяйственным районам области. В рамках центра предусмотрено строительство и модернизация перерабатывающих

предприятий, свиноводческих и животноводческих комплексов, тепличного комплекса и т.д.

Приграничное положение нашей области – конкурентное преимущество, которое будет востребовано при создании регионального туристско-рекреационного центра в рамках кластера «Амур». Центром кластера проект «Золотая миля», расположенный в г. Благовещенске с трансграничной канатной дорогой через реку Амур.

Значимой «точкой роста» является космодром «Восточный». В области строится современный город Циолковский на 30 тыс. жителей.

Активное возведение газопровода «Сила Сибири» создает необходимость строительства Амурского ГПЗ и газохимического комплекса в г.Свободный, а также метанолевого завода в Сковородинском районе в рамках создаваемой ТЭСЭР «Свободный». Эта «точка роста» с центром тяготения г.Свободный.

Только за счет крупных инвестиционных проектов в области будут созданы 20 тыс. рабочих мест. Однако для закрепления населения в области необходимо создать условия для жизни амурчан не ниже среднероссийского уровня. Для этого предусматриваются комплексы мероприятий, направленные на модернизацию и развитие системы здравоохранения, образования, культуры и физической культуры.

Реализация перечисленных инвестиционных проектов позволит значительно улучшить не только экономику района, но и создать более благоприятные условия для проживания населения, что положительно скажется на демографической ситуации Амурской области.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В данной работе проанализированы актуальные проблемы демографической ситуации как в целом по России, так и для Амурской области, а также рассмотрены какие крупные инвестиционные проекты реализуются и планируются к реализации на территории Амурской области и как они смогут повлиять на существующую демографическую ситуацию в регионе. Проведенное исследование позволило сформулировать следующие выводы:

1) к основным показателям демографического развития относят коэффициенты рождаемости, смертности, естественного прироста и миграции населения, помимо данных показателей существенное влияние оказывают уровень заработной платы, уровень обеспеченности населения жильем, уровень безработицы;

2) современная демографическая ситуация в России неоднозначна и характеризуется снижением уровня рождаемости и естественного прироста населения, ускорением дезурбанизации общества, ухудшением всего комплекса условий, связанных с воспроизводством человека и населения в целом, возрастанием миграционной подвижности населения и изменением ее структуры, резким расширением масштабов внешней трудовой миграции. Заявленные проблемы требуют глубокого изучения и решения. Одним из вариантов решения является реализация на территории страны крупных инвестиционных проектов, которые с свою очередь влияют не только на экономическое развитие региона, в котором реализуется проект, но и на социальное развитие посредством создания новых рабочих мест, улучшения инфраструктуры, что положительно сказывается на демографическом развитии данных регионов и страны в целом.;

3) для оценки влияния реализации крупных инвестиционных проектов непосредственно на демографическое развитие региона предлагается оценивать показатели миграционной активности населения, так как миграция населения рассматривается не только как фактор социально-экономического развития

региона, но и оказывает влияние непосредственно на демографическое развитие региона;

4) на протяжении уже почти 30 лет в Амурской области наблюдается тенденция к снижению населения. Это связано и с миграцией населения и с отрицательным естественным приростом;

5) в Амурской области инвестиционным проектам уделено большое влияние. На территории созданы три ТОСЭР, реализуются 12 крупных инвестиционных проектов, и еще много планируемых к реализации объектов;

6) проведенный анализ показал, что в целом, на территориях, где реализуются крупные инвестиционные проекты, демографическая ситуация улучшается, пусть миграционное сальдо и естественный прирост еще не везде достигли положительных значений, но темпы сокращения населения явно снизились. Необходимо не останавливаться на достигнутом, а продолжать развивать инфраструктуру, создавать условия для жителей региона и для притока населения из других регионов.

БИБЛИОГРАФИЧЕСКИЙ СПИСОК

- 1 Аганбегян, А. Г. Инвестиции - основа ускоренного социально-экономического развития России / А. Г. Аганбегян // Деньги и кредит. – 2012. - № 5 – С. 10-12.
- 2 Агентство Амурской области по привлечению инвестиций [Электронный ресурс] : офиц. сайт. - 10.05.2015. Режим доступа : <https://www.invest.amurobl.ru/> - 21.06.2018.
- 3 Агентство Дальнего Востока по привлечению инвестиций и поддержке экспорта [Электронный ресурс] : офиц. сайт. - 22.02.2016. Режим доступа : <https://www.investvostok.ru/> - 21.06.2018.
- 4 Амурская область в цифрах: краткий статистический сборник / под ред. В.Н. Дьяченко, М.А. Рябчинская, Е.Н. Гудим. – Благовещенск : Амуроблкомстат, 2010. – 232 с.
- 5 Бочаров, В. В. Инвестиции: учебник /В. В. Бочаров. – СПб.: Питер, 2009. – 384 с.
- 6 Бронштейн, Е. М. О показателях эффективности инвестиционных проектов / Е.М. Бронштейн // Экономика и математические методы. – 2008. – № 1. – С. 30-34.
- 7 Виленский, П. Л. Оценка эффективности инвестиционных проектов. Теория и практика: учеб. пособие / П. Л. Виленский, С. А. Смоляк. — 5-е изд., перераб. и доп. — М.: Поли Принт Сервис, 2015. — 1300 с.
- 8 Горбунова, О. Н. Особенности формирования трудового ресурса региона в условиях развития инновационной экономики / О. Н. Горбунова // Социально-экономические явления и процессы. – 2014. – № 9 (97). – С. 61–68.
- 9 Дасковский, В. Б. Совершенствование оценки эффективности инвестиций / В. Б. Дасковский, В. Б. Киселев // Экономист. — 2009. — № 1. — С. 43– 56.

- 10 Деева, А.И. Инвестиции: учебное пособие / А.И. Деева. — М.: Изд-во «Экзамен», 2009. — 436 с.
- 11 Демографический прогноз до 2035 года [Электронный ресурс] : офиц. сайт. - 31.01.2014. Режим доступа : <https://www.gks.ru/rosstat/statistics/> - 24.05.2018.
- 12 Золин, И.Е. Рынок труда в контексте демографического развития / И.Е. Золин // Национальные интересы: приоритеты и безопасность.- 2014.- № 42. - С. 12–22.
- 13 Ивушкина, Н. В. Социальный эффект инвестиционных процессов / Н. В. Ивушкина // Известия высших учебных заведений. Общественные науки. – 2015. – № 4 (36). – С. 163–178.
- 14 Игониная, Л.Л. Инвестиции: учеб.пособие / Л.Л. Игониная. - М.: Юристъ, 2012. - 480 с.
- 15 Интернет-портал Правительства Амурской области [Электронный ресурс] : офиц. сайт - 03.05.2018. – Режим доступа : <http://www.amurobl.ru/wps/> - 29.05.2018.
- 16 Коган, А. Б. Методология оценки внутренней и общественной эффективности реальных инвестиций [Электронный ресурс] : моногр. / А. Б. Коган. — Новосибирск: НГАСУ (Сибстрин), 2014. – 156 с.
- 17 Комплексный инвестиционный план модернизации моногорода Белогорск [Электронный ресурс] : постановление Администрации г. Белогорска от 28.09.2011 г. № 1518. Доступ из справ. -правовой системы «Консультант Плюс».
- 18 Краткий обзор экономики Амурской области [Электронный ресурс] : офиц. сайт. - 22.07.2016. Режим доступа : <https://amurobl.ru/wps/portal!/ut/p/c5/> - 24.05.2018.
- 19 Львов, Д. С. Оценивание крупномасштабных инвестиционных проектов в регионе / Д. С. Львов, Р. В. Фаттахов // Научные записки ЦЭМИ РАН. – 2001. – № 2. – С. 341-348.
- 20 Марамыгин, М. С. Стратегия опережающего развития как основа

инвестиционной привлекательности региона. Государственное управление / М. С. Марамыгин // Электронный вестник. - 2015. - № 33. – С. 1-9.

21 Министерство экономического развития Амурской области [Электронный ресурс] : офиц. сайт. – 13.08.2013. – Режим доступа : <http://mer.amurobl.ru/> – 13.06.2018.

22 Михеева, Н. Н. Оценка инвестиционных проектов на основе комплекса межотраслевых межрегиональных моделей / Н. Н. Михеева, Л. В. Логинова. // Вестн. Волгогр. гос. ун-та. Сер. 7, Филос. - 2016. - № 1 (31). – С. 65-72.

23 Морозов, С. И. Оценка эффективности инновационных проектов регионального значения / С. И. Морозов, Е. В. Ерохина, М. В. Савельева. – М. : Издательство «Юрайт», 2014.-248 с.

24 Направления деятельности Управления занятости по Амурской области [Электронный ресурс] : офиц. сайт. – 18.01.2018. Режим доступа : <http://zanamur.ru/nasha-deyatelnost/zanyatost/professionalnoe-obuchenie/> – 30.05.2018.

25 Наумов, А. А. Анализ эффективности инвестиционных проектов / А. А. Наумов // Социально-экономические явления и процессы. – 2014. - №4(062). – С. 54-58.

26 Новикова, Т.С. Анализ общественной эффективности инвестиционных проектов. – Новосибирск: ИЭ и ОПП СО РАН, 2005. – 221с.

27 О государственной гражданской службе Российской Федерации [Электронный ресурс] :федер. закон от 27.07.2004 г. № 79. (ред. 28.12.2017 г.) Доступ из справ. -правовой системы «Консультант Плюс».

28 Об инвестиционной деятельности в Амурской области [Электронный ресурс]: закон Амурской области от 05.09.2007 г. № 374-ОЗ. Доступ из справ.-правовой системы «Гарант».

29 Об инвестиционной деятельности в РФ, осуществляемой в форме капитальных вложений [Электронный ресурс] : федер. закон Российской Федерации от 25.02.1998 г. № 39-ФЗ. (ред. от 26.07.2017 г.) Доступ из справ. -правовой системы «Консультант Плюс».

30 Об инвестиционном фонде Амурской области [Электронный ресурс] : закон Амурской области от 26.04.2013 г. № 181-ОЗ. Доступ из справ. - правовой системы «Гарант».

31 Об особых экономических зонах в Российской Федерации [Электронный ресурс] : федер. закон от 22.07.2005 г. № 116-ФЗ (ред. от 18.07.2017 г.) Доступ из справ. - правовой системы «Гарант».

32 Об утверждении «Концепции долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2020 года». [Электронный ресурс]: распоряжение Правительства РФ от 17.11.2008 г. № 1662-р. Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».

33 Об утверждении «Стратегия инновационного развития РФ на период до 2020 года» [Электронный ресурс]: распоряжение Правительства РФ от 08.12.2011 г. № 2227-р. Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».

34 Об утверждении государственной программы «Экономическое развитие и инновационная экономика Амурской области на 2014 - 2020 годы» [Электронный ресурс]: постановление Правительства Амурской области от 25.09.2013 г. № 448. Доступ из справ.-правовой системы «Гарант».

35 Об утверждении государственной программы «Экономическое развитие и инновационная экономика Амурской области на 2014-2020 годы» [Электронный ресурс] : постановление Правительства Амурской области от 25.09.2013 г. № 445. (ред. от 31.03.2018 г.) Доступ из справ. -правовой системы «Консультант Плюс».

36 Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальнего Востока и Байкальского региона» [Электронный ресурс] : постановление Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 г. № 308. (ред. от 30.03.2018 г.). Доступ из справ. -правовой системы «Гарант».

37 Об утверждении инвестиционной декларации Амурской области [Электронный ресурс] : постановление губернатора Амурской области от

05.08.2013 г. № 215. Доступ из справ. -правовой системы «Консультант Плюс».

38 Об утверждении Концепции демографической политики РФ на период до 2025 года [Электронный ресурс]: указ Президента РФ от 09.10.2007 г. №

1351. Доступ из справ.-правовой системы «Гарант».

39 Об утверждении перечня приоритетных инвестиционных проектов Амурской области [Электронный ресурс] : постановление Правительства Амурской области от 08.08.2011 г. № 90-р. (ред. от 10.02.2017 г.) Доступ из справ.-правовой системы «Консультант Плюс».

40 Об утверждении порядка заключения соглашения о взаимодействия в рамках реализации приоритетного инвестиционного проекта [Электронный ресурс] : постановление Правительства Амурской области от 30.12.2011 г. № 988. Доступ из справ. - правовой системы «Гарант».

41 Об утверждении порядка оценки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств областного бюджета, направленных на капитальные вложения [Электронный ресурс] : постановление Правительства Амурской области от 07.11.2011 г. № 740. Доступ из справ. - правовой системы «Гарант».

42 Об утверждении порядка проверки эффективности инвестиционных проектов, представляемых для включения в перечень приоритетных инвестиционных проектов области и (или) получения государственной поддержки [Электронный ресурс] : постановление Правительства Амурской области от 12.02.2013 г. № 36 (ред. от 10.02.2017 г.) Доступ из справ. - правовой системы «Гарант».

43 Об утверждении Порядка формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов [Электронный ресурс] : постановление Правительства Амурской области от 04.04.2011 г. № 1696 (ред. от 23.12.2017 г.) Доступ из справ. - правовой системы «Гарант».

44 Об утверждении программы поддержки инвестиционных проектов, реализуемых на территории Российской Федерации на основе проектного

финансирования: постановление Правительства Российской Федерации № 1044 от 11.10.2014 // Собр. Законодательства Российской Федерации. – 2014. - № 42. – ст. 5751.

45 Об утверждении регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» [Электронный ресурс] : постановление Правительства Амурской области от 19 ноября 2014 г. № 697. Доступ из справ. - правовой системы «Консультант Плюс».

46 Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Амурской области на период до 2025 года. [Электронный ресурс]: постановление Правительства Амурской области от 13.07.2012 г. № 380. Доступ из справ.-правовой системы «Гарант».

47 Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Свободного до 2025 года [Электронный ресурс] : постановление Администрации г. Свободного от 26.12.2014 г. № 2371. (ред. от 07.01.2016 г.) Доступ из справ. -правовой системы «Консультант Плюс».

48 Основные фонды Федеральной службы государственной статистики Российской Федерации [Электронный ресурс] : офиц. сайт – 01.01.1999. - Режим доступа :http://www.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_main/– 10.06.2018.

49 Полиевктовая, Е. В. Миграция и развитие / Е. В. Полиевктовая. – М. : Омега-Л, 2009. – 266 с.

50 Правительство Амурской области [Электронный ресурс]: офиц. сайт. – 20.05. 2012. – Режим доступа: [https:// http://www.amurobl.ru/portal/Main](https://http://www.amurobl.ru/portal/Main). – 03.06.2018.

51 Райзберг, Б. А. Современный экономический словарь / Б. А. Райзберг, Л. Ш. Лозовский, Е. В. Стародубцева; под ред. Б. А. Райзберга. - 6-е изд., перераб. и доп. – Кострома : ИНФРА-М, 2015. – 512 с.

52 Рейтинговое агентство АО «Эксперт РА» [Электронный ресурс] : офиц. сайт. – 12.01.2017. Режим доступа : <https://raexpert.ru/ratings/regions/2017/> – 21.05.2018.

53 Рейтинговое агентство ООО «РИА Рейтинг» [Электронный ресурс]

: офиц. сайт. – 01.11.2011. Режим доступа : <http://riarating.ru/.html>. – 21.05.2018.

54 Рейтинговое агентство ООО «РИА Рейтинг» [Электронный ресурс] : офиц. сайт. – 01.11.2011. Режим доступа : <http://riarating.ru/docs/about/about.html>. – 21.05.2018.

55 Синдяшкина, Е. Н. Вопросы оценки видов социального эффекта при реализации инвестиционных проектов / Е. Н. Синдяшкина // Вестник НГИЭИ. – 2010. - № 27. – С. 61-72.

56 Территориальный орган Федеральной службы государственной статистики по Амурской области [Электронный ресурс] : офиц. сайт. – 13.08.1998. – Режим доступа : <http://amurstat.gks.ru> – 13.06.2018.

57 Юридический интернет-портал «Зона закона» [Электронный ресурс]: офиц. сайт. – 20.05. 2016 . – Режим доступа: <https://www.zonazakona.ru/law/com-ments/art/411>. – 03.06.2018.

ПРИЛОЖЕНИЕ А

Основные показатели демографического развития

Таблица А.1 – Основные показатели демографического развития

Название показателя	Формула	Описание
1	2	3
Естественный прирост	$k = \frac{N-M}{ST} = n - m;$ <p>N – число живорожденных; M – общее число смертей; S – средняя численность населения; T – период времени в годах; n – коэффициент рождаемости m – коэффициент смертности</p>	Разница между количеством родившихся и умерших за период времени
Коэффициент рождаемости	$n = \frac{N}{ST}$	Соотношение общего числа родившихся живыми за определенный период времени (как правило, за год) и численности населения в целом
Коэффициент смертности	$m = \frac{M}{ST}$	Соотношение общего числа умерших за определенный период времени (как правило, за год) и численности населения в целом

Коэффициент старения	$K_{\text{старения}} = \frac{S_{\text{свыше 65 лет}}}{S},$ <p>S - средняя численность населения;</p> <p>$S_{\text{свыше 65 лет}}$ - средняя</p>	Отношение численности населения людей старше 65 лет к общей численности населения
----------------------	---	---

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ А

Продолжение таблицы А.1

1	2	3
	численность населения старше 65 лет	
Коэффициент брачности	$b = \frac{B}{ST},$ <p>B – число всех заключенных браков</p>	Отношение числа вступивших в брак в заданный период к средней численности населения
Коэффициент разводимости	$d = \frac{D}{ST},$ <p>D – число всех разводов за указанный период</p>	Отношение числа разводов в заданный период к средней численности населения
Коэффициент миграции	$M = \frac{N_m}{N_t},$ <p>N_m – доля мигрантов;</p> <p>N_t – общая численность популяции</p>	Число миграций, соотнесённое со средним населением территории

ПРИЛОЖЕНИЕ Б

Основные методики оценки социальной эффективности инвестиционных проектов

Таблица Б.1 – Основные методики оценки социальной эффективности инвестиционных проектов

Название методики	Характеристика	Формула	Достоинства методики	Недостатки методики
1	2	3	4	5
Методика Е.Н. Синдяшкиной	Оценка отдельных видов социальных эффектов при реализации инвестиционных проектов	$P = \frac{I \times d}{C}$ <p>Р – число рабочих мест, планирующихся к созданию;</p> <p>И – объем инвестиций в проект;</p> <p>d – доля инвестиций, направленных на создание рабочих мест;</p> <p>С – средняя стоимость ввода рабочего места в эксплуатацию</p> <hr/> $D = \sum Z_i \times \mathbf{C}_i \times 12$ <p>Д – совокупный годовой доход персонала по проекту;</p> <p>Z_i – среднемесячная заработная плата i-й категории персонала;</p> <p>C_i – численность i-й категории персонала</p>	Простота расчёта показателей	Оценка интегральной социально-экономической эффективности в большей мере носит формализованный характер
Методика В.В.	Социальный	$ES = CSE \times CRU,$	Простота	Социальная

Косова, В.Н. Лившица, А.Г. Шахназарова	эффект (<i>ES</i> – <i>social effect</i>) – степень удовлетворенност и населения качеством жизни	CSE – коэффициента социальной эффективности CRU – коэффициента региональной полезности	расчёта	эффективнос ть складываетс я из различных факторов,
--	--	---	---------	--

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ Б

Продолжение таблицы Б.1

1	2	3	4	5
				учесть все из которых просто не возможно
Методика В.В. Косова, В.Н. Лившица, А.Г. Шахназарова	Коэффициент региональной полезности (<i>CRU</i>) – средневзвешенное значение показателей социальной эффективности проекта	$CRU = (PS + Pi + LP) / 3$, PS – (provision of services) соотношение уровней обеспеченности услугами, оказываемыми в ходе реализации проекта, в расчете на душу населения (РФ к региону); Pi – (provision of investment) соотношение уровней обеспеченности инвестициями в основной капитал в расчете на душу населения (РФ к региону); LP – (price level) соотношение среднегодовых уровней цен на услуги, оказываемые в ходе реализации проекта, в расчете на 1 услугу (регион к РФ)	Учёт не только социальной, но и экономической эффективности и	
Методика С.И.	Социальный	$k_{сз} = Ч_{ж} \times O_{ми}$,	Простота	В

Сабирова, М.М. Кораблева, Ф.С. Аб- дулганиева	эффект (k_{cs}) - финансовая оценка дополнительного числа жителей города, которые получают преимущества в ре-	ЧЖ – прирост численности жителей города, которые получают материальные преимущества, услуги социального характера, рабочие места, возможность удовлетворить свои духовные по-	расчёта	отношении некоторых услуг не установлены нормативы расходов на ее оказание, тогда Омп
---	---	---	---------	--

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ Б

Продолжение таблицы Б.1

1	2	3	4	5
	зультате реализации инвестиционного проекта.	требности в результате реализации ИП; Омп – стоимостная оценка материальных преимуществ, а также стоимости услуг социального характера в расчете на одного их получателя в результате реализации ИП		приравнивае тся к показателю средних расходов на оказание аналогичной услуги
Методика С.И. Сабирова, М.М. Кораблева, Ф.С. Абдулганиева	$K_{нтз}$ - коэффициент социальной эффективности	$K_{нтз} = \frac{N_{пл}}{N_{зан}} (k_{б} + k_{пз}),$ $N_{пл}$ - количество новых рабочих мест, создаваемых в результате реализации ИП; $N_{зан}$ - численность занятых (количество рабочих мест) в МО, где реализуется инвестиционный проект; $k_{б}$ - коэффициент, характеризующий превышение уровня безработицы в МО, где реализуется проект, над средним по области уровнем безработицы;	Связь с одним из основных показателей социальной эффективност и – занятостью населения	Некоторые показатели будут иметь лишь приближенн ые значения

		K_{zn} - коэффициент, характеризующий превышение уровня заработной платы по инвестиционному проекту над средним уровнем заработной платы в МО, где реализуется проект		
Методика С.И. Сабирова, М.М. Кораблева	Коэффициент, превышения уровня безработи-	$K_{\delta} = \frac{k_{\delta mo}}{k_{\delta ср}}$, $k_{\delta mo}$ - уровень безработицы в	Простота расчёта	Узко направленный показатель

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ Б

Продолжение таблицы Б.1

1	2	3	4	5
ва, Ф.С. Абдулганиева	цы в МО, где реализуется проект, над средним по области уровнем безработицы (кб)	муниципальном образовании, где реализуется проект; $k_{\delta ср}$ - уровень безработицы в среднем по региону		
Методика С.И. Сабирова, М.М. Кораблева, Ф.С. Абдулганиева	Общая социальная эффективность ИП (Э)	$\mathcal{E} = CЭ \times k_{сп} \times k_{сэ}$, $CЭ$ - социальный эффект от реализации проекта; $k_{сп}$ - коэффициент уровня соответствия проекта приоритетам социально экономического развития МО; $k_{сэ}$ - коэффициент эффективности социально значимого проекта	Связь показателя экономического эффективност и с целями стратегии развития территории	Коэффициент эффективности социально значимого проекта определяет по формуле в результате экспертной оценки на основе системы

				индикаторов
Миграционный оборот (МО)	Характеризует миграционный поток – брутто миграции	МО=П+В, П – число прибывших В – число выбывших	Простота расчёта	Отражая масштабы миграции, абсолютные показатели ничего не говорят об её интенсивности.
Миграционное сальдо (МС)	Характеризует абсолютный миграционный прирост (сокращение) населения – нетто миграции	МС = П–В		
Коэффициент прибытия	Отношение числа прибывших к средней численности населения, в	$K_{П} = \frac{П}{P} \times 1000,$ Р – среднегодовая численность населения	Рассчитывается как для всего населения, так и для	Такие показатели, рассчитанные в отдельные

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ Б

Продолжение таблицы Б.1

1	2	3	4	5
	промилле		отдельных его групп (например, для мужчин и для женщин, для городского населения и для сельского, и т.д	годы не является показателем «оседаемость и переселенцев», вытекают в качестве той информации, без которой невозможно

				конструирование других показателей
--	--	--	--	------------------------------------

ПРИЛОЖЕНИЕ В

Потребность в работниках по данным управления занятости населения
Амурской области (на конец отчетного периода)

Таблица В.1– Потребность в работниках по данным управления занятости населения Амурской области (на конец отчетного периода)

	Заявленная предприятиями и организациями потребность в работниках в январе, человек			
	2017 г.		2018 г.	
	Всего	В том числе по рабочим профессиям	Всего	В том числе по рабочим профессиям
Амурская область	7 313	5 324	30 477	25 026
Городские округа				
г. Благовещенск и район	4 030	2 814	5 858	3 843
г. Белогорск и район	441	317	701	497

г. Зея и район	136	70	366	306
г. Райчихинск	76	42	161	92
г. Свободный и район	962	773	20 370	17 924
г. Тында и район	54	434	1 010	867
г. Шимановск и район	185	151	285	184
Муниципальные районы				
Архаринский	29	13	42	21
Бурейский	27	14	48	25
Завитинский	29	18	93	60
Ивановский	14	2	41	34
Константиновский	17	10	90	82
Магдагачинский	89	79	274	221
Мазановский	58	5	71	12
Михайловский	-	-	5	3
Октябрьский	50	24	61	18
Ромненский	26	11	50	42
Селемджинский	504	463	447	392
Серешевский	26	16	79	35
Сковородинский	76	48	127	92
Тамбовский	34	20	298	276

ПРИЛОЖЕНИЕ Г

Перечень проектов стратегии на период до 2025 года в г.Белогорск

Таблица Г.1 – Перечень проектов стратегии на период до 2025 года в г.Белогорск

№ п/п	Наименование проекта	Срок реализации	Стоимость млн. руб.	Источник финансирования
Объекты социальной сферы				
Дошкольное образование				
2	Строительство д/с на 170 мест в г.Белогорск	2017-2019	164	Средства бюджетов всех уровней
	Проектирование и строительство д/с на 150 мес в планировочном районе «Южный»	2020-2022	150	Средства бюджетов всех уровней
Среднее образование				
	Строительство школы на 528 учащихся с бассейном в г. Белогорск	2017-2019	695	Средства бюджетов всех уровней

	Проектирование и строительство здания начальной школы СОШ №200 на 500 мест	2020-2022	650	Средства бюджетов всех уровней
	Строительство пристройки к СОШ №17 на 528 мест	2022-2024	400	Средства бюджетов всех уровней
	Строительство пристройки к гимназии №1 на 528 мест	2022-2024	400	Средства бюджетов всех уровней
	Проектирование и строительство школы на 600 учащихся в районе «Центральный»	2023-2025	700	Средства бюджетов всех уровней
Культура, дополнительное образование				
	Строительство административного здания в Городском парке культуры и отдыха	2017-2018	32	Средства бюджетов всех уровней
	Реконструкция загородного оздоровительного лагеря «Белогорска»	2020	30	Средства бюджетов всех уровней
	Реконструкция загородного оздоровительного лагеря «Мелиоратор»			Средства бюджетов всех уровней
Физическая культура и спорт				
	Строительство спортивного центра с универсальным игровым залом и плавательным бассейном	2011-2018	449	Средства бюджетов всех уровней
	Строительство стационарной круглогодичной ледовой арены	2020	15	Средства бюджетов всех уровней
	Реконструкция тира по адресу ул. Ломоносова 18	2018	21,7	Средства бюджетов всех уровней
	Благоустройство мототрассы	2018-2019	1,5	Местный бюджет
	Строительство и установка уличной тренажерной площадки в районе «Зеленый городок»	2018-2019	0,3	Местный бюджет
	Строительство лыжной базы	2020-2025	50	Средства бюджетов всех уровней

ПРИЛОЖЕНИЕ Д

Перечень инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации
в Благовещенском районе

Таблица Д.1 - Перечень инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации в Благовещенском районе

№ п / п	Инвестиционный проект / инициатор	Проектная мощность	Стоимость проекта, млн. руб.	Годы реализации проекта	Орган гос. власти области, на который возложены координация и регулирование деятельности	Ожидаемые результаты	Стадия реализации проекта
1	2	3	4	5	6	7	8
Транспортный комплекс							
1	Строительство автодорожного моста через р.Амур в районе Благовещенск (РФ)-Хэйхэ (КНР) / Правительство Амурской области Территория Гродековского сельсовета Благовещенского района с.Каникурган	Мостовой переход – 1349,7 м, подъездные пути – 13650 м	8940	2015-2018	Министерство транспорта и строительства области	Создание международного транспортного коридора круглогодичного действия	Технико-экономическое обоснование разработано в 2005 г. Получено положительное заключение Главгосэкспертизы
Агропромышленный комплекс							
2	Тепличный комплекс площадью 31540 кв.м / ООО «СХПК Тепличный» Территория Чигиринского сельсовета Благовещенского района с.Чигири	Выращивание овощей закрытого грунта – 3082 тонны / год	458	2014-2016	Министерство сельского хозяйства области	Увеличение производства овощной продукции закрытого грунта	В стадии реализации

ПРИЛОЖЕНИЕ Е

Перечень ИП и план создания объектов инфраструктуры в Ивановском районе на 2016-2023гг, и на период до 2030 года

Таблица Е.1 - Перечень ИП и план создания объектов инфраструктуры в Ивановском районе на 2016-2023гг, и на период до 2030 года

№	Наименование объекта	Инициатор проекта	Место расположения объекта	Срок реализации проекта	Мощность объекта	Суммарный объем инвестиций млн.руб.	Текущее состояние объекта
Инвестиционные объекты							
1	Разведение и выращивание малька карпа	КФХ «Гуськов В.Н.»	с.Петропавловка,	2016-2023	6 тонн в год	9,28	
2	Комплекс для подработки, хранения перевалки зерновых и масличных культур складского типа и объемом хранения 20,0 тыс.тонн	ООО «Амур Агрокомплекс»	с.Анновка	2016-2018	20,0 тыс.тонн	122,7	В ходе строительства
3	Модернизация зернового двора	ООО имени Негруна	С.Новоалексеевка	2016-2017		66,8	
4	Добыча глины и производство керамзита.	ООО«Голдстрим»	с. Ивановка	2016-2018		60,0	В ходе строительства
5	Ферма по выращиванию индюков	ИП Ядыкин Д.С.	с.Среднебелая	2016-2018	8500 гол.	19,9	Введен
6	Комплекс по переработке нефти и транспортировке нефтепродуктов «Амурский нефтеперерабатывающий завод»	ООО «Амурская энергетическая компания»»	ТОР «Приамурская»площадка с. Березовка	2016-2022		123100,00	
7	«Логистический комплекс по хранению ядохимикатов и пестицидов»	ООО «Агрохим ДВ»	ТОР площадка с.Ивановка	2016-2018	1600 тыс.л.	82,0	Будет введен в сентябре 2017
Социальная инфраструктура							
8	Строительство школы на 520 учащихся, с. Ивановка	Администрация района	с. Ивановка	2017-2019	450 чел.	361,70	Внесен в программу
9	Благоустройство парковой зоны (особо охраняемая природная территория)	МО Ивановский сельсовет	с. Ивановка	2016-2019	21266 кв.м.	3,00	Подготовка документов для вхождения в программу
10	Реконструкция центрального ста-	Администрация района	с. Ивановка	2017-2023	36970 кв.м.	24,00	Смета составлена

Продолжение ПРИЛОЖЕНИЯ Е

Продолжение таблицы Е.1

11	2	3	4	5	6	7	8
	диона с.Ивановка						на этапе изыскания средств
	Строительство 2-х квартирных жилых домов, 3 шт	ООО «Имени Негруна»	с. Новоалексеевка	2016-2019	720кв.м.	23,0	2д- здания; 1д. – в стадии строительства
12	3-тья очередь Комплексной застройки, строительство жилья (инфраструктура, инженерное обустройство земельных участков)	Администрация района	с.Ивановка	2017-2019	99000 кв.м (66 уч.)	55.00	Зем. участки сформированы
13	Строительство жилья для переселенцев из аварийного жилья	Администрация района	с.Ивановка	2016-2017	1566,9 кв.м.	79,0	Введен